

**BİREYSEL FİNANSMAN KREDİSİ BİLGİ FORMU****ÜRÜNE AİT BİLGİLER:**

Ürünün Adı /Tanımı	Bireysel Finansman Kredisi
Süresi (Vadesi)	.....
Kredinin Tutarı	.....

**TAHSİL EDİLECEK FAİZ, ÜCRET, MASRAF VE KOMİSYON TUTARLARI:**

MASRAFIN ADI	FAİZ ORANI	MASRAF TUTARI	AÇIKLAMA
Faiz Oranı (Aylık)	%..	.....	Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Faiz İndirim Komisyonu	-	-	-
Erken Ödeme Ücreti	-	-	-
Yeniden Yapılandırma Komisyonu	-	-	-
Dekont / Ekstre Ücreti	-	-	-
Temerrüt Faiz Oranı (Aylık)	%..	.....	Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Kredi Tahsis Ücreti	-	Maksimum %0,5 Komisyon+BSMV	Kredi kullandırım anında ve kredi tutarı üzerinden

**SİGORTA YAPTIRILMASI:**

Kredi kullanımı aşamasında müşterinin Bankadan, hayat sigortası, ferdi kaza sigortası yaptırmak istemesi halinde, bu sigortalara ilişkin poliçeleri ayrıca düzenlenerek primleri tahsil edilecektir. Müşterinin mevcut sigorta poliçelerinin bu krediyle ilişkilendirilebilmesi için, sigorta poliçelerinin krediyle uyumlu olması gerekir.

Bireysel Finansman Kredisinin "Taşıt Teminatlı" olarak kullanılması halinde, taşıta ilişkin KASKO ve zorunlu trafik sigortaları poliçeleri ayrıca düzenlenerek tahsil edilecektir. Müşterinin mevcut sigorta poliçelerinin bu krediyle ilişkilendirilebilmesi için, sigorta poliçelerinin krediyle uyumlu olması gerekir.

Bireysel Finansman Kredisinin "Konut Teminatlı" olarak kullanılması halinde, konuta ilişkin ekspertiz masrafı, DASK ve konut sigortaları poliçeleri ayrıca düzenlenerek primleri tahsil edilecektir. Müşterinin mevcut sigorta poliçelerinin bu krediyle ilişkilendirilebilmesi için, sigorta poliçelerinin krediyle uyumlu olması gerekir.

Konut teminatlı kredinin ödenerek kapanması durumunda ipotek fek ücreti de tahsil edilir.

**GECİKME BİLDİRİM VE BİLGİLENDİRME ÜCRETLERİ:**

**Mektup, kısa mesaj, internet, telefon ve noter aracılığıyla yapılan gecikme bildirimlerden gönderim masrafı tahsil edilmektedir. Bilgilendirmenin yapıldığı tarihte geçerli olan ücretler tahsil edilir.**

**DEVLETE ÖDENEN VERGİ VE FONLAR:**

**Masraf, ücret ve komisyon tutarları üzerinden % 5 BSMV, faiz niteliğinde tahsil edilen komisyonlar üzerinden ise ayrıca % 15 KKDF tahsil edilmektedir. Bireysel Finansman Kredisinin teminatını oluşturan konutun krediyi kullanana ait olması durumunda, faiz üzerinden yalnızca %15 KKDF tahsil edilir. Ancak kredi ilişkisi devam ederken teminat niteliğindeki konutun üçüncü bir kişiye satılması halinde, % 5 BSMV muafiyeti uygulanmaz ve söz konusu BSMV müşteriye tahsil edilir.**

**Mevzuat gereğince bu oranların arttırılması halinde ise arttırmaya ilişkin koşullar çerçevesinde belirlenen oranlarda BSMV ve KKDF tahsil edilir.**

**TAHSİLAT ŞEKLİ:**

**Nakden veya müşterinin hesabına borç kaydedilmek veya kredili mevduat hesabının limitinden tahsil edilmek suretiyle yapılır.**

**Yukarıda özetlenen konular dışında her türlü detaylı bilgi Sözleşme'de yer almakta olup, dikkatle inceleyebilmeniz ve anlaşılmayan konularda Bankamızdan detaylı açıklama talep edebilirsiniz amacıyla Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesine ek olarak, bu formun bir nüshası tarafınıza teslim edilmiştir.**

**Banka yetkilileri Adı Soyadı ve İmzası:**

**Okuyup uygun bulmanız durumunda, bu 2 (iki) nüsha düzenlenmiş formu imzalayarak 1 (bir) nüshasını saklayınız.**

**Müşterinin Adı Soyadı ve İmzası:****Tarih:**

**Kutu içerisindeki ifadeyi el yazısı ile aşağıya yazınız ve altını imzalayınız.**

**Dokümanın bir nüshasını elden teslim aldım.**

**Müşterinin Adı Soyadı ve İmzası:**

**Ticaret Unvanı: Turkland Bank A.Ş.  
Ticaret Sicil Numarası: 281462  
İşletmenin Merkezi: İstanbul  
Web Adresi: www.tbank.com.tr**