



2007 Faaliyet Raporu

BÖLÜM I-SUNUŞ

- 4 Özet Finansal Bilgiler
- 5 Tarihçe
- 6 Ana Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler
- 8 Ortaklık ve Sermaye Yapısına İlişkin Bilgiler
- 9 Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip Oldukları Paylar
- 10 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 11 Genel Müdür'ün Mesajı
- 12 Butik Banka Olarak T-Bank
- 13 2007 Faaliyetleri

BÖLÜM II-YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM

- 20 Yönetim Kurulu
- 22 Üst Yönetim
- 22 Yasal Denetçiler
- 23 Kredi Komitesi ve Diğer Komiteler
- 23 Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Diğer Komite Toplantılarına Katılım
- 24 Genel Kurul'a Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu
- 25 İnsan Kaynakları
- 26 Sosyal Sorumluluk ve Çevre Bilinci
- 27 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemler
- 27 Destek Hizmeti Alınan Kişi ve Kuruluşlar

BÖLÜM III-FİNANSAL BİLGİLER VE RİSK YÖNETİMİ

- 30 Denetçi Raporu
- 31 Denetim Komitesi'nin İç Sistemlere İlişkin Raporu
- 32 Uygunluk Görüşü
- 33 Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve Konsolide Olmayan Bağımsız Denetim Raporu

BÖLÜM IV-KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE KONSOLİDE OLMAYAN BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

- 108 Finansal Durum Değerlendirmesi
- 109 Risk Yönetimi Politikaları
- 111 Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 111 T-Bank Kredi Derecelendirme Notları
- 112 Adresler

T-BANK

**2007
FAALİYET RAPORU**

Özet Finansal Bilgiler

Özet Finansal Bilgiler (bin YTL bin ABD doları)	2007		2006		Değişim
	YTL	ABD doları	YTL	ABD doları	%
Toplam Aktifler	636.452	548.997	526.243	374.390	21
Kredi Portföyü	418.286	360.809	305.286	217.193	37
Takipteki Krediler (Net)	619	534	718	511	(14)
Menkul Kıymetler Cüzdanı (Net)	127.212	109.732	100.349	71.392	27
Toplam Mevduat	331.470	285.923	337.467	240.088	(2)
Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	22.032	19.005	16.045	11.415	37
Alınan Krediler	146.005	125.942	92.678	65.935	58
Özkaynaklar	105.858	91.312	70.256	49.983	51
Garanti ve Kefaletler	378.326	326.340	403.673	287.189	(6)
Net Faiz Geliri	26.171	22.575	12.796	9.104	105
Net Komisyon Geliri	5.452	4.703	6.196	4.408	(12)
Vergi Öncesi Kâr	641	522	(3.570)	(2.540)	(118)
Net Kâr	602	519	(2.571)	(1.829)	(123)

Özet Finansal Oranlar (%)	2007	2006
Sermaye Yeterlilik Oranı	18,9	16,7
Krediler/Mevduatlar	126,4	90,7
Krediler/Toplam Aktifler	65,8	58,1
Likit Aktifler/Toplam Aktifler*	25,7	33,7
Takipteki Krediler/Toplam Krediler	0,15	0,23
Takipteki Krediler/Toplam Aktifler	0,10	0,14
Kredi Karşılıkları/Takipteki Krediler	93,2	88,5

* Menkul değerler cüzdanı dahildir.

Krediler/Toplam Aktifler (%)	
2006	58,1
2007	65,8
Likit Aktifler/Toplam Aktifler* (%)	
2006	33,7
2007	25,7

Takipteki Krediler/Toplam Aktifler (%)	
2006	0,14
2007	0,10

Takipteki Krediler/Toplam Krediler (%)	
2006	0,23
2007	0,15



T-Bank, Arab Bank ve BankMed'in uzun yıllara dayanan bankacılık tecrübelerinden faydalanmaktadır. Banka'nın yeni hissedarları, 1930'lardan beri faaliyettedir ve gerek bireysel gerekse kurumsal bankacılık alanlarında önemli deneyime sahiptirler. Sermayedar bankalarla olan ilişkiler sayesinde ortaya çıkan sinerji, Banka ve müşterileri açısından büyük değer taşımaktadır.

Tarihçe

Banka ilk olarak 1985 yılında Bank of Bahrain and Kuwait'in İstanbul Şubesi olarak kurulmuş ve 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası A.Ş. unvanıyla bağımsız bir kuruluş haline gelmiştir. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınan Banka'nın adı Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiş, 1997 yılında ise Banka Mehmet Nazif Günal tarafından satın alınarak adı MNG Bank olmuştur. MNG Bank, orta ölçekli şirketler başta olmak üzere kurumsal ve ticari bankacılık alanlarına odaklanmıştır.

2006 yılında Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günal ile MNG Bank hisselerinin %91'inin devri için anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) 29 Aralık 2006 tarihli kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu hisse devri, Ocak 2007'de tamamlanmış, Arab Bank, MNG Bank hisselerinin %50'sine, BankMed de %41'ine sahip olmuştur. Mehmet Nazif Günal'ın ise Banka'da halen %9 hissesi bulunmaktadır.

3 Nisan 2007 tarihinde Banka'nın adı Turkland Bank A.Ş. ya da kısaltılmış şekliyle T-Bank olarak değiştirilmiştir. Söz konusu değişiklik, halen yeniden yapılanma sürecinde olan ve 2008 yılı için kendi alanında ciddi büyüme planlayan Banka'nın kimliğini yansıtır özelliktedir.

T-Bank, Arab Bank ve BankMed'in uzun yıllara dayanan bankacılık tecrübelerinden faydalanmaktadır. Banka'nın yeni hissedarları, 1930'lardan beri faaliyettedir ve gerek bireysel gerekse kurumsal bankacılık alanlarında önemli deneyime sahiptirler. Sermayedar bankalarla olan ilişkiler sayesinde ortaya çıkan sinerji, Banka ve müşterileri açısından büyük değer taşımaktadır.



Ana Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler

MNG Bank A.Ş. Ana Sözleşme Tadil Metni

Eski Metin	Yeni Metin
Ticaret unvanı	Ticaret unvanı
Madde-3	Madde-3
Bankanın ticaret unvanı	Bankanın ticaret unvanı
MNG Bank	Turkland Bank
Anonim Şirketi'dir.	Anonim Şirketi'dir.

Turkland Bank A.Ş. Ana Sözleşme Tadil Metni

Eski Metin	Yeni Metin
Sermaye	Sermaye
Madde-7	Madde-7
a) Bankanın sermayesi 35.000.000.000.000 - (Otuz beş trilyon) Türk Lirası'dır. Bu sermaye her biri 100.000 (Yüz bin) Türk Lirası itibari değerinde 350.000.000 (Üç yüz elli milyon) adet ada yazılı hisseye bölünmüştür.	a) Bankanın sermayesi 70.000.000 (yetmiş milyon) Yeni Türk Lirası'dır. Bu sermaye her biri 10 (on) Yeni Kuruş itibari değerinde 700.000.000 (yedi yüz milyon) ada yazılı hisseye bölünmüştür.
b) Sermayenin 35.000.000.000.000 - (Otuz beş trilyon) Türk Liralık bölümü tamamen ödenmiştir.	b) Sermayenin 35.000.000 - (Otuz beş milyon) Yeni Türk Liralık bölümü tamamen ödenmiştir. Bu defa artırılan 35.000.000 (otuz beş milyon) YTL'lik kısmın tamamı her türlü muvazaadan arı olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Artırılan nakdi sermayenin tamamı tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde ödenecektir.
c) Hisse senetlerinin kâr payı kuponları hamiline yazılıdır ve ibraz edene ödenir. Hisse Senetleri çıkarılmadan hissedarlara verilen ada yazılı hisse ilmi haberleri sahiplerinin kâr payları, makbuz karşılığında ve ayrıca ilmi haberlerin arka yüzüne yazılmak suretiyle ödenir.	c) Hisse senetlerinin kâr payı kuponları hamiline yazılıdır ve ibraz edene ödenir. Hisse Senetleri çıkarılmadan hissedarlara verilen ada yazılı hisse ilmi haberleri sahiplerinin kâr payları, makbuz karşılığında ve ayrıca ilmi haberlerin arka yüzüne yazılmak suretiyle ödenir.
d) Hisse senetlerinin Yönetim Kurulu Kararı ile bir veya daha fazla hisseyi temsil eden kupürler halinde bastırılmak suretiyle çıkarılır.	d) Hisse senetleri Yönetim Kurul Kararı ile bir veya daha fazla hisseyi temsil eden kupürler halinde bastırılmak suretiyle çıkarılır.



Yönetim Kurulu'nun Görev Taksimi, Toplantıları, Kararları

Madde-18

Yönetim Kurulu, seçimi takip eden ilk toplantısında, kendi arasında bir başkan ve başkanın bulunmadığı hallerde başkanlık görevlerini yürütecek bir başkan vekili seçer. Kredi Komitesi'nde görev görececek üyelerin ve yedeklerinin seçimi zorunluluğu saklıdır. Yönetim Kurulu, Banka işlerinin ve işlemlerinin gerektirdiği hallerde, Yönetim Kurulu Başkanı veya Başkan Vekili'nin daveti üzerine şirket merkezinde toplanır.

Ayda en az bir defa toplanılması zorunludur.

Yönetim Kurulu Başkan, Başkan Vekili ve üyelerinin tamamına yazılı bildirimde bulunmak koşulu ile Banka Merkezi'nin bulunduğu ilin elverişli bir yerinde veya bir başka ilde de toplanılabilir. Yönetim Kurulu'nun toplanabilmesi için üye tam sayısının yarıdan fazlasının toplantıda hazır bulunması şarttır. Yönetim Kurulu kararları için toplantıda hazır bulunan Başkan, Başkan Vekili veya üyelerinden yarıdan fazlasının olumlu oyuna gerek vardır. Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili veya üyelerinden herhangi birisi müzakere talebinde bulunmadıkça muayyen bir husustaki teklife diğerlerinin yazılı muvafakatı alınmak suretiyle de karar verilebilir.

Yönetim Kurulu Kararları, Bankalar Kanunu'nun öngördüğü şekilde karar defterine yazılarak imza edilir.

Yönetim Kurulu'nun Görev Taksimi, Toplantıları, Kararları

Madde-18

Yönetim Kurulu, seçimi takip eden ilk toplantısında, kendi arasında bir başkan ve başkanın bulunmadığı hallerde başkanlık görevlerini yürütecek bir başkan vekili seçer. Kredi Komitesi'nde görev görececek üyelerin ve yedeklerinin seçimi zorunluluğu saklıdır. Yönetim Kurulu, Banka işlerinin ve işlemlerinin gerektirdiği hallerde, Yönetim Kurulu Başkanı veya Başkan Vekili'nin daveti üzerine toplantı yeriyle ilgili Yönetim Kurulu üyelerinin tamamına yazılı bildirimde bulunulmak koşulu ile şirket merkezinde veya Türkiye içinde veya dışında herhangi başka bir yerde toplanır.

En az üç ayda bir defa toplanılması zorunludur.

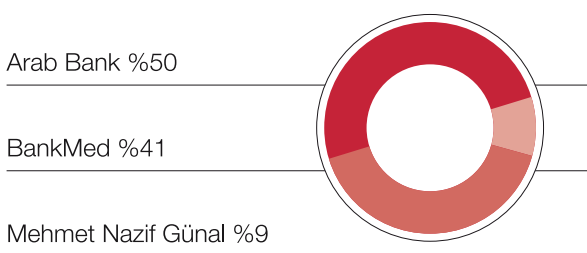
Yönetim Kurulu'nun toplanabilmesi için üye tam sayısının yarıdan fazlasının toplantıda hazır bulunması şarttır. Yönetim Kurulu kararları için toplantıda hazır bulunan Başkan, Başkan Vekili veya üyelerinden yarıdan fazlasının olumlu oyuna gerek vardır. Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili veya üyelerinden herhangi birisi meselenin Yönetim Kurulu üyeleri arasından müzakere edilmesi talebinde bulunmadıkça muayyen bir husustaki teklife diğerlerinin yazılı muvafakatı alınmak suretiyle de karar verilebilir.

Yönetim Kurulu Kararları, Bankalar Kanunu'nun öngördüğü şekilde karar defterine yazılarak imza edilir.

2006 yılında Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin devri için anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) 29 Aralık 2006 tarihli kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu hisse devri, Ocak 2007'de tamamlanmış, Arab Bank, MNG Bank hisselerinin %50'sine, BankMed de %41'ine sahip olmuştur.

Ortaklık ve Sermaye Yapısına İlişkin Bilgiler

30 Temmuz 2007 tarihli Genel Kurul kararı ile Banka'nın ortaklık yapısı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:



Arab Bank	349.999.998 hisse (%50'ye karşılık)
BankMed	286.999.998 hisse (%41'e karşılık)
Mehmet Nazif Günel	63.000.000 hisse (%9'a karşılık)
Diğer hissedarlar	4 hisse
Ödenmiş sermaye	70.000.000 YTL

Arab Bank

Arab Bank, 1930 yılında, Ortadoğu ve Kuzey Afrika'daki stratejik projelere finansman sağlayarak Arap ülkelerinin ekonomilerinin kalkındırılmasına katkıda bulunmak amacıyla kurulmuştur. Banka halen Arap ülkeleri arasındaki ticaretin geliştirilmesinde ve diğer ülkelerle Ortadoğu ve Kuzey Afrika pazarları arasında bağlantılar kurulmasında önemli bir rol oynamaktadır.

Merkezi Ürdün'ün başkenti Amman'da bulunan Arab Bank, seksen yıla yakın bir geçmişe sahiptir. Tüm dünyada yaygın bir şube ağına sahip olan Arab Bank, gerek Ortadoğu ve Kuzey Afrika'nın Dubai, Manama ve Doha gibi belli başlı merkezlerinde, gerekse Londra, Zürih, Frankfurt, New York, Singapur ve Sidney gibi küresel finansın kalbinin attığı merkezlerde önemli bir konumdadır.

Tüm dünyadaki Arap bankaları arasında en geniş şube ağına ve küresel bir profesyonel ekibe sahip olan Arab Bank, Ortadoğu ve Kuzey Afrika tecrübesi arayan kuruluşlar için eşsiz bir ortak konumundadır. Kurumsal bankacılıktan yatırım bankacılığına, servet yönetiminden bireysel bankacılığa kadar birçok alanda ürün ve hizmetler sunmakta olan Arab Bank, kurumsal müşterilerinin olduğu kadar, kamu kuruluşlarının ve bireysel müşterilerinin de uluslararası ölçekteki gereksinimlerini karşılamaktadır.

Arab Bank Grubu'nun beş kıta üzerindeki 29 ülkede 400'ün üzerinde şubeyi kapsayan küresel ağı, Ürdün, Lübnan, Filistin, BAE, Katar, Bahreyn, Yemen, Mısır, Fas, Cezayir, Umman, Suudi Arabistan, Tunus ve Suriye'yi de içine almaktadır. Banka ayrıca İsviçre, Almanya, Avusturya, İngiltere, Fransa, İspanya, ABD, Singapur, Çin (Şangay ve Hong Kong), Güney Kore, Kazakistan, Avustralya ve Türkiye'de de faaliyet göstermektedir. Bu şube ağı, Arab Bank'ın öteden beri sahip olduğu vizyona ve "Arap dünyasının lider finans kurumu olmak" şeklinde tanımladığı hedefe en uygun bölgelerde konumlanma stratejisi temel alınarak yapılandırılmaktadır.



3 Nisan 2007 tarihinde Banka'nın adı Turkland Bank A.Ş. ya da kısaltılmış şekliyle T-Bank olarak değiştirilmiştir. Söz konusu değişiklik, halen yeniden yapılanma sürecinde olan ve 2008 yılı için kendi alanında ciddi büyüme planlayan Banka'nın kimliğini yansıtır özelliktedir.

BankMed

1944 yılında kurulmuş olan BankMed'in merkezi Beyrut'tadır. Aktif büyüklüğü açısından Lübnan'ın en büyük bankalarından biri olan BankMed'in pazar payı 2007 sonu itibarıyla %9'un üzerindedir. BankMed ve bağlı kuruluşları, başta bireysel bankacılık, kurumsal finansman, servet yönetimi, aracılık faaliyetleri ve yatırım bankacılığı olmak üzere birçok alanda hizmet vermektedir. BankMed'in yurtdışı operasyonları ise İsviçre'de özel bankacılık hizmetleri veren bir banka ile Kıbrıs'ta bir şubeden oluşmaktadır.

Saudi Oger Group'un sahibi olan Hariri Ailesi, GroupMed SAL Holding aracılığıyla BankMed'in de tamamına sahip durumdadır. 2007 yılsonu itibarıyla BankMed'in toplam aktifleri 9,2 milyar ABD doları, toplam müşteri mevduatı yaklaşık 5,1 milyar ABD doları, toplam kredileri ise 1,8 milyar ABD dolarıdır. Yaklaşık 100.000 müşterisi olan Banka'da 1.000 civarında personel görev yapmaktadır.

Ortadoğu'nun en büyük finans ve sanayi gruplarından biri olan Saudi Oger Group'un yatırımları arasında Türk Telekom'daki çoğunluk hissesi de bulunmaktadır. 2007 ortası itibarıyla Saudi Oger Group'un toplam brüt aktifleri 27 milyar ABD dolarını aşmış durumdadır.

İzlenmekte olan büyüme stratejisi, BankMed'in bölgenin yüksek büyüme potansiyeline sahip pazarlarına girmesini sağlayacaktır. Banka, söz konusu stratejiyle bir yandan gelir kaynaklarını çeşitlendirirken, öte yandan ortaklarının yatırımlarına değer katmayı hedeflemektedir. Seçilmiş olan pazarlar, stratejik öneme sahip olmaları nedeniyle BankMed'e bölgedeki finansal sistemde önemli bir oyuncu olabilmesi için uygun platformu sağlayacaktır.

31 Aralık 2007 İtibarıyla Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip Oldukları Paylar

31 Aralık 2007 itibarıyla Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının T-Bank'ta payları bulunmamaktadır.



Bir yıl önce yeni hissedarlara devredilen ve yeni bir yönetim kadrosuyla yoluna devam eden T-Bank, artık Türk ekonomisinin gücünü arkasına alarak hem hissedarları, hem de müşterileri için değer yaratabilecek konuma gelmiştir. Banka'nın sermayesi güçlendirilmiş ve operasyonlarda fiziksel sermaye ve insan sermayesi ekseninde yeniden yapılanmaya gidilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Türkiye, 2007 yılında küresel ekonominin içinde bulunduğu zorluklardan uzakta durmayı başararak, kesintisiz olarak altıncı yılında da büyümeyi sürdürmüştür. Bir yıl önce yeni hissedarlara devredilen ve yeni bir yönetim kadrosuyla yoluna devam eden T-Bank, artık Türk ekonomisinin gücünü arkasına alarak hem hissedarları, hem de müşterileri için değer yaratabilecek konuma gelmiştir. Bu stratejinin hayata geçirilmesi amacıyla Banka'nın sermayesi güçlendirilmiş ve operasyonlarda fiziksel sermaye ve insan sermayesi ekseninde yeniden yapılanmaya gidilmiştir.

2007 yılında Türk ekonomisi, kendini küresel finans piyasalarındaki dalgalanmaların dışında tutmayı başarmıştır. Cumhurbaşkanlığı seçimleri ve genel seçimler politik ve ekonomik istikrarı pekiştirecek şekilde tamamlanmış ve bu durum son dönemlerde yatırımcıların gözünde giderek olumlu bir hale gelen Türkiye'nin imajını iyice güçlendirmiştir. Ekonomi açısından oldukça başarılı bir yıl olan 2007'de, sanayi üretimi, ihracat hacmi ve doğrudan yabancı yatırımlarla birlikte, bu göstergelere kıyasla daha yavaş da olsa GSYİH'de de artış kaydedilmiştir.

Tüm bu etkenler, Türk bankacılık sektörünün yıl boyunca güç kazanmasını sağlamıştır. Ekonomide banka aktiflerinin GSYİH'ye oranı artarken, yabancı yatırımcılar da sektöre giderek artan bir ilgi göstermeye devam etmişlerdir. Türk bankacılık sektöründeki tüm bu olumlu gelişmeler, T-Bank için Banka'ya yeni katılan yöneticilerle birlikte geçirilen bu ilk yılında büyük önem taşımış, ekonomideki istikrar T-Bank'a kârlılık ve büyüme hedeflerine ulaşabilmesi için gerekli ortamı sağlamıştır.

T-Bank, küçük ve orta büyüklükteki işletmeler (KOBİ) finansmanı olarak tanımlanabilecek uzmanlık alanında sektörün lideri olmaya adaydır. Genel Müdürlüğünü yeni binasına taşımış olan Banka, altyapısını da son teknoloji ile güçlendirmiştir. Diğer yandan şube sayısı 16'ya çıkartılmıştır ve 2008'in ilk çeyreğinde dokuz şube daha açılması planlanmaktadır. Banka'nın operasyonlarında çeşitli alanlar, büyüme planlarına paralel olarak ilk kez uygulamaya konmuştur. İnsan Kaynakları da Banka'daki bu büyük yeniden yapılanma sürecinde yerini almış ve yeni yöneticiler göreve getirilerek, diğer yöneticilerle güç birliği içinde Banka'ya bu geçiş sürecinde yol göstermeleri sağlanmıştır.

Bu vesileyle T-Bank'ın ilk yılının oldukça verimli geçmesini sağlayan tüm müşterilerimize, muhabir bankalarımıza, çalışanlarımıza ve diğer iş ortaklarımıza teşekkürlerimi sunmak istiyorum. Parçaların yerine oturmasını izlemek gerçekten de mutluluk vericiydi. Ayrıca, Yönetim Kurulu'na, Üst Yönetime ve T-Bank'ın tüm çalışanlarına 2007'yi böylesine başarılı bir yıl haline getirdikleri için teşekkür ederim.

Nemeh Sabbagh
Yönetim Kurulu Başkanı



Genel Müdürlüğünü İstanbul'un kalbinde yer alan ve Banka'nın yeniden yapılanma çalışmalarını tamamlayıcı özelliklere sahip yeni bir binaya taşıyan T-Bank, bilişim teknolojileri altyapısını da geliştirmiş ve bu sayede gerek operasyonlar, gerek eğitim ve gerekse güvenlik açısından önemli avantajlar elde etmiştir.

Genel Müdür'ün Mesajı

2007 yılında T-Bank hem yenilenmiş, hem de operasyonlarına ivme kazandırmıştır. Bir yandan butik banka olarak küçük ve orta büyüklükteki işletmelere (KOBİ) odaklanma çabası sürdürülürken, diğer yandan şube sayısının artırılmasını öngören üç yıllık plan çerçevesinde operasyonların yeniden yapılandırılması ve genişletilmesiyle Banka'nın gelecek vizyonu da iyice netleşmiştir. Bu süreçte müşterilerin gereksinimlerini hızlı, kararlı ve kişiye özel bir şekilde karşılama becerisinden kesinlikle ödün verilmemiştir.

2007 yılında Banka, şube sayısını 16'ya çıkartmıştır. Aynı zamanda, KOBİ finansmanı alanında lider bankalardan biri olma hedefi doğrultusunda, operasyonların daha etkin hale getirilmesi için önemli adımlar atılmıştır. Genel Müdürlüğünü İstanbul'un kalbinde yer alan ve Banka'nın yeniden yapılanma çalışmalarını tamamlayıcı özelliklere sahip yeni bir binaya taşıyan T-Bank, bilişim teknolojileri altyapısını da geliştirmiş ve bu sayede gerek operasyonlar, gerek eğitim ve gerekse güvenlik açısından önemli avantajlar elde etmiştir. Diğer yandan kredi takibi için yeni bir yazılım geliştirilmekte ve kredi başvuruları için yeni ve daha uzmanlaşmış bir sistem uygulanmaktadır.

T-Bank'ın kurumsal ve ticari bankacılık operasyonları, 2007 yılındaki büyüme planı doğrultusunda yeniden yapılandırılmıştır. Kurumsal Bankacılık Departmanı, Kurumsal/Ticari ve KOBİ Bankacılığı olarak iki işkoluna ayrılmıştır ve her şubeye görevleri potansiyel KOBİ müşterilerine ulaşmak ve uzun vadeli ilişkiler kurmak olan portföy yöneticileri atanmıştır. 2008 yılında şube sayısını 25'e çıkartma hedefinin temelinde ise, KOBİ'lere en iyi şekilde hizmet verebilmek için coğrafi anlamda stratejik bir şekilde konumlanma ihtiyacı yatmaktadır. Bu doğrultuda, KOBİ'lerin yoğunlaştığı bölgeler öncelikli olarak ele alınmaktadır.

Banka'nın gelir akışı, çeşitlendirilmiş bir kredi portföyü ve artan nakit yönetimi hizmetleri sayesinde iyice güçlenmiştir. Son beş yıl içinde menkul değerlere yapılan yatırımlar oldukça kârlı olduysa da, T-Bank, genel stratejisi çerçevesinde kredi operasyonlarına daha fazla fon ayırarak gelir kaynaklarını çeşitlendirme yoluna gitmektedir.

T-Bank, almış olduğu 40 milyon ABD doları tutarındaki ilk uluslararası sendikasyon kredisini vadesinde ödemiştir. Ardından ihracatın finansmanında kullanılmak üzere 100 milyon ABD doları tutarında, bir yıl vadeli yeni bir sendikasyon kredisi alınmıştır. Söz konusu krediye 9 ülkeden 17 bankanın katılmış olması, uluslararası piyasaların T-Bank'ın yeni hissedarlarına ve yönetimine duydukları güvenin en açık göstergesidir.

Banka yönetimi, muhafazakâr risk yönetimi standartlarına ve güçlü kurumsal yönetim ilkelerine bağlılığını bu konuda ödün vermeden sürdürmektedir. Risk yönetimi konusunda Basel II kriterleriyle tam uyum içindeyiz. Faaliyetlerimizi Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun belirlemiş olduğu prosedürlere uygun olarak sürdürmeye devam edeceğiz. Bu çerçevede, T-Bank olarak şeffaflık ve hesap verilebilirliği en temel kurumsal yönetim ilkelerimiz olarak görüyoruz.

T-Bank çalışanlarının görevlerine bağlılıkları ve büyüme planımızda ikinci yıla girdiğimiz bu dönemde duydukları heyecan benim için bir gurur kaynağıdır. İlk yılımızın başarılı geçmesi için çok çalıştılar ve gelecek için sağlam bir zemin oluşturdular. Onların sayesinde müşterilerimize yüksek kaliteli hizmet ve güven sunmaktayız.

Dinçer Alpman
Genel Müdür



T-Bank, hızla büyüyen ve müşterilerine hizmeti etkili, esnek ve kişiye özel bir biçimde sunan bir butik bankadır.

Butik Banka Olarak T-Bank

Türkiye'nin başlıca finans ve sanayi merkezlerinde faaliyet gösteren T-Bank, müşterilerine 390 çalışanı ve 16 şubesi aracılığıyla hizmet vermektedir.

T-Bank, hızla büyüyen ve müşterilerine hizmeti etkili, esnek ve kişiye özel bir biçimde sunan bir butik bankadır. Banka her ne kadar küçük ve orta büyüklükteki işletmeler (KOBİ) alanında uzmanlaşmayı hedeflemişse de, ticaretin finansmanı, yatırım, hazine ve nakit yönetimi gibi farklı alanlarda da

müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılamaktadır. Diğer yandan, T-Bank'ın kurumsal müşterilerinin yönetici ve hissedarları için kişisel bankacılık hizmetleri de sunulmaktadır. T-Bank, çoğunluk hissedarlarının Ortadoğu ve Kuzey Afrika'da sahip oldukları muhabir banka ağı aracılığıyla bu bölgede müşterilerine farklı hizmetler sunmaktadır. T-Bank büyük küresel bankalarla da güçlü ilişkiler kurmaktadır.

2008 yılında T-Bank, güçlü finansal yapısı ve hissedarlarının desteğiyle ilerlemesini sürdürecektir, müşterilerine sunduğu mükemmel hizmet kalitesiyle onların bağlılığını kazanmaya devam edecektir.

Kredi Portföyünün Sektörlere Göre Dağılımı (31 Aralık 2007 itibarıyla) (bin YTL)

Sektör	Nakdi Krediler	%	Gayrinakdi Krediler	%	Toplam Krediler	%
Tarım	25.919	6,20	9.202	2,29	35.121	4,28
Çiftçilik ve Hayvancılık	19.498	4,66	6.270	1,56	25.768	3,14
Ormanlık	6.411	1,53	2.918	0,73	9.329	1,14
Balıkçılık	10	0,00	14	0,00	24	0,00
Sanayi	117.516	28,09	89.274	22,20	206.790	25,21
Madencilik ve Taşocakçılığı	26.861	6,42	33.202	8,26	60.063	7,32
İmalat Sanayi	82.508	19,73	27.971	6,96	110.479	13,47
Elektrik, Gaz, Su	8.147	1,95	28.101	6,99	36.248	4,42
İnşaat	39.458	9,43	158.789	39,50	198.247	24,17
Hizmet	173.705	41,53	93.773	23,32	267.478	32,61
Toptan ve Perakende Ticaret	42.762	10,22	17.854	4,44	60.616	7,39
Otel ve Lokanta Hizmetleri	19.746	4,72	739	0,18	20.485	2,50
Ulaştırma ve Haberleşme	70.462	16,85	23.589	5,87	94.051	11,47
Mali Kuruluşlar	31.722	7,58	41.191	10,25	72.913	8,89
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	-	0,00	286	0,07	286	0,03
Serbest Meslek Hizmetleri	634	0,15	2.695	0,67	3.329	0,41
Eğitim Hizmetleri	376	0,09	24	0,01	400	0,05
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.003	1,91	7.395	1,84	15.398	1,88
Diğer	61.688	14,75	51.007	12,69	112.695	13,74
Toplam	418.286	100,00	402.045	100,00	820.331	100,00



2007 yılında T-Bank, satış ekiplerini, üç bankacılık işkolu -Kurumsal/Ticari, KOBİ ve Perakende Bankacılık- olarak yeniden düzenlemiştir. Bu yeniden yapılanma sayesinde söz konusu birimlerin her bir alana daha fazla odaklanabilmeleri ve daha etkin olmaları sağlanmıştır.

2007 Faaliyetleri

Güçlü bir organizasyonel yapı

Butik banka anlayışıyla çalışması, T-Bank'a müşterilerinin ve yatırımcıların hızla değişen ihtiyaçlarına daha kısa sürede yanıt verme olanağını sağlamaktadır. Boyutumuz ve kapsamımız, bir yandan hızla karar alırken diğer yandan müşterilerimizle yakın ilişkiler kurmamızı mümkün kılmaktadır.

2007 yılında T-Bank, satış ekiplerini, üç bankacılık işkolu -Kurumsal/Ticari, KOBİ ve Perakende Bankacılık- olarak yeniden düzenlemiştir. Bu yeniden yapılanma sayesinde söz konusu birimlerin her bir alana daha fazla odaklanabilmeleri ve daha etkin olmaları sağlanmıştır. Söz konusu yeniden yapılanma sürecinde T-Bank, müşterileriyle yakın ilişkilerini koruyarak, yeni stratejilerin müşteri bağlılığını kaybetmeden uygulanabilmesini sağlamıştır.

T-Bank, tedarik zincirinin tamamını hedeflemekte ve dolayısıyla yeni tedarikçi ve müşterilere ulaşmaya yönelik aktif pazarlama stratejileriyle müşteri portföyünü genişletmeyi amaçlamaktadır.

Etkin şube ağı

2007 yılında altı yeni şubenin (Bursa, İzmir, Gebze, Bayrampaşa, Beylikdüzü ve Dudullu) açılmasıyla, T-Bank'ın şube sayısı 16'ya ulaşmıştır. T-Bank şubeleri ekonomik ve ticari faaliyetlerin yoğun olduğu bölgelerde konumlandırılmış olup, bu durum T-Bank'ın hedeflediği müşteri kitlesine ulaşmasında önemli rol oynamaktadır.

Bölgesel sinerji

T-Bank'ın Arab Bank ve BankMed'le olan yakın ilişkileri, Ortadoğu ve Kuzey Afrika bölgesinde işbirliği açısından bir sinerji oluşmasını sağlamaktadır. Şu anda Türkiye'nin komşularıyla ve özellikle bu bölge ile çok güçlü ticari ilişkileri bulunmaktadır. Amacımız, bölgedeki bilgi ve deneyimimizi, müşterilerimize daha iyi hizmet sunmak için kullanmaktır.

Segmentasyon

T-Bank'ın KOBİ bankacılığı hedef müşteri kitlesini, yıllık ciroları 1 milyon ile 7,5 milyon ABD doları arasında olan küçük ve orta ölçekli yerel ticaret şirketleri, üreticiler ve KOBİ Bankacılığı işkolundaki tedarikçiler oluşturmaktadır. Kurumsal ve Ticari Bankacılık işkolu ile T-Bank, ciddi dış ticaret hacmine sahip olan ve enerji, turizm, inşaat (özellikle de altyapı) gibi sektörlerde faaliyet gösteren müşterileri hedeflemektedir.

Güçlü ve kârlı bir kredi portföyü

T-Bank, güçlü ve kârlı bir kredi portföyü oluşturmak amacıyla kredilerini farklı sektörlerle yayarak çeşitlendirmiştir. Bu konuda müşteri seçimi, başta kredi itibarı ve kâr sağlama potansiyeli olmak üzere birçok kriter temel alınarak yapılmaktadır. T-Bank, iş yapmanın en iyi yolunun iki taraf arasında yakın ve sürekli bir ilişki kurulması olduğu düşüncesindedir.

Nakit yönetimi hizmetleri

T-Bank, nakit yönetimi hizmetlerini hem gelecekte kurumsal bankacılık alanında büyümeye hizmet edecek, hem de ticari mevduatlardan ciddi bir kaynak yaratacak bir araç olarak değerlendirmektedir. Banka'nın müşteri tabanı, nakit yönetimi hizmetlerinin kârlılığını sağlayacak kadar geniştir. Şu anda T-Bank kredi kartı ödemeleri, Banka'nın ödeme noktalarından ya da diğer anlaşmalı bankalardan yapılabilir.

2007 yılında T-Bank'ın kurumsal ve ticari pazarlama faaliyetlerine yaklaşımı, uzun vadede hissedarlar için değer yaratılması ve sürdürülebilir kârlılık şeklinde olmuştur. 2007 yılında belirli bir sektöre odaklanılmamış ve bu sayede yaygın bir müşteri tabanı ortaya çıkmıştır.

Kurumsal ve Ticari Bankacılık

T-Bank'ın yeniden yapılanma sürecinde Banka'nın iş birimlerini tanımlayan kriterler de yeniden belirlenmiştir. Kurumsal ve ticari pazarlama çerçevesinde yıllık cirosu 7,5 milyon ABD dolarının üzerindeki tüm şirketlere hizmet verilmektedir.

2007 yılında T-Bank'ın kurumsal ve ticari pazarlama faaliyetlerine yaklaşımı, uzun vadede hissedarlar için değer yaratılması ve sürdürülebilir kârlılık şeklinde olmuştur. Bu bağlamda T-Bank, farklı alanlara girmek ve büyüme potansiyeline sahip müşterileri kazanmak amacıyla sektörler ve ciro büyüklükleri açısından çeşitlilik gösteren bir müşteri portföyü oluşturmuştur. 2007 yılında belirli bir sektöre odaklanılmamış ve bu sayede yaygın bir müşteri tabanı ortaya çıkmıştır.

T-Bank'ın gücünü sağlayan diğer bir unsur da güçlü hissedar yapısıdır. Banka'nın yeni ortaklarının da katkısıyla, T-Bank kısa sürede Ortadoğu ve Kuzey Afrika bölgesinde dış ticaret finansmanı alanında piyasada kendisine yer bulmayı başarmıştır. Banka, Arab Bank ve BankMed'in olanaklarını kullanarak bu bölgedeki varlığını ve muhabir banka ilişkilerini güçlendirerek bugünkü konumuna ulaşmıştır.

Kobi Bankacılığı

Güçlü bir altyapı

T-Bank'ın güçlü sermaye yapısı sayesinde KOBİ bankacılığını destekleyen bir kaynak havuzu ortaya çıkmaktadır. Banka'nın organik büyüme stratejisi, Türkiye'nin belli başlı şehirlerinde ekonomik faaliyetlerin yoğunlaştığı bölgeleri hedeflerken, bu bölgelerde müşteri segmentasyonu, detaylı pazar raporları, kredi ve risk analizleri temel alınarak KOBİ Bankacılığı olanakları değerlendirilmektedir. Bu doğrultuda T-Bank'ın en büyük avantajı, çalışanlarının ve portföy yöneticilerinin bilgi düzeyleri ve işlerine bağlılıklarıdır.

Segmentin tanımlanması

T-Bank, KOBİ kavramını yıllık ciroları 1 milyon ile 7,5 milyon ABD doları arasında olan özel ve anonim şirketlerle şahıs şirketleri olarak tanımlamaktadır. Bu segmenti hedefleyen T-Bank, butik bankacılık anlayışı doğrultusunda müşterilerinin kendilerine özgü gereksinimlerini karşılayan özel ürün ve hizmetler sunmaktadır. Banka, sektöre, projeye ve ürün değerlendirmesine göre belirlenen esnek bir fiyatlandırma politikası izlemekte ve müşterinin nakit ihtiyacına göre aylık ödemelerden mevsimlik ödemelere kadar değişen kredi alternatifleri sunmaktadır. Ucuz ama düşük kaliteli hizmetler sunan bir banka olarak tanınmaktansa, T-Bank KOBİ'lerle onların uzun vadeli büyüme planları için en uygun çözümleri üreten ilişkiler kurmayı tercih etmektedir.

İlişki bankacılığı

T-Bank'ın amacı müşterileriyle sağlam ve uzun vadeli ilişkiler kurmaktır. Banka'nın portföy yöneticileri müşterilerle sürekli iletişim kurmak suretiyle onlarla güçlü ilişkiler kurmaktadır. Portföy yöneticilerinin fırsat ve sorunlarla ilgili olarak topladığı ayrıntılı bilgiler, Banka'nın gelişmeleri yakından takip etmesini sağlamaktadır.

Kredi portföyü

T-Bank'ın kredi portföyü, KOBİ'lerin yoğunlaştığı sektörlerle verilen kredilerden oluşmaktadır. Dinamik sektörlerde, başarılı ve sürdürülebilir bir iş modeli çerçevesinde etkili ve kârlı bir şekilde faaliyet gösteren müşterilere kredi verilmektedir. Kredibilite ve etik kurallara bağlılık da şüphesiz ki aranan özelliklerin başında gelmektedir.

Parlak bir KOBİ geleceği

2007'de devreye giren üç yıllık planın bir parçası olarak T-Bank, şube açını yüksek potansiyel taşıyan bölgelere doğru genişleterek KOBİ hizmetlerini yoğunlaştıracaktır. 2008'de hedeflenen şube sayısı artışının yanı sıra 2010'a kadar portföye 10.000 yeni müşteri katılması hedeflenmektedir.



T-Bank, KOBİ kavramını yıllık ciroları 1 milyon ile 7,5 milyon ABD doları arasında olan özel ve anonim şirketlerle şahıs şirketleri olarak tanımlamaktadır. Bu segmenti hedefleyen T-Bank, butik bankacılık anlayışı doğrultusunda müşterilerinin kendilerine özgü gereksinimlerini karşılayan özel ürün ve hizmetler sunmaktadır.

Krediler Departmanı

2007 ortalarında Krediler Departmanı, kredi onay sürecinin daha etkin bir hale getirilmesi amacıyla yeniden yapılandırılmıştır. Buna göre, departman içinde toplam dört bölüm oluşturulmuş, bu bölümlerden biri sadece inşaat sektörü, diğeri de sadece KOBİ'ler alanında uzmanlaşmıştır. Tüm bu bölümlerde deneyimli çalışanlar görevlendirilmiş ve bu sayede departmanın kredi başvuru değerlendirmelerini ve kredi tahsisini daha etkin bir biçimde yapması sağlanmıştır.

Kredi takibi

Vade, faiz, teminat, farklılık ve risk yoğunlaşması gibi kredi koşullarını değerlendiren kredi izleme raporlarının yanı sıra, Banka'nın her şubesinde üç aylık kredi değerlendirme toplantıları düzenlenmekte ve bu toplantılarda portföyde yer alan şirketlerin durumu ele alınmaktadır.

T-Bank ayrıca potansiyel risklerin belirlenerek gerekli önlemlerin zamanında alınabilmesini sağlayan Erken Uyarı Modeli'ni de geliştirmektedir. Bu amaç doğrultusunda hazırlanmakta olan yeni yazılım ile olumsuzluk potansiyeli taşıyan veriler toplandıktan sonra birleştirilip derecelendirilebilecek ve bu sayede kredi değerlendirilmesinin daha başarılı bir şekilde yapılması sağlanacaktır.

Puan kartı projesi

T-Bank, KOBİ, Kurumsal/Ticari segmentlerine yönelik olarak Basel II kriterlerine uygun yeni bir puanlama sistemi oluşturulması için Dun and Bradstreet Ltd.'in yetkili temsilcisi Consulting Company ile bir anlaşma yapmıştır. Söz konusu sistem 2008 ortalarında devreye girecektir.

Bu model mevcut değerlendirme sürecini değiştirecek ve bunun yerini, kredi başvurusuna ve dışarıdan alınan bilgilere hızla ulaşılmasını ve bir kredi puanlama modeli aracılığıyla başvuru anında karar verilmesini sağlayan bir sistem alacaktır. Bu uygulamadan da başvuru puan kartları üzerine konumlandırılan bir kredi tahsis süreci ile karar modeli geliştirilecektir.

Kredi politikası

T-Bank'ın yeni kredi politikası, aşağıdaki hedefler doğrultusunda gözden geçirilmiş ve şekillendirilmiştir:

- Mevduat sahiplerimizin fonlarının güvenliği ve bütünlüğü;
- Banka'nın likiditesinin korunması;
- Tatmin edici bir kâr seviyesine ulaşılması.

Bu yeni kredi politikası, Banka yönetimi tarafından kredi kararlarının sağlıklı bir biçimde verilebilmesi için bir araç olarak kullanıldığı kadar, kredi prosedürlerinin uygulanmasında yol gösterici işlevini de görmektedir. Aynı zamanda bu politika sayesinde müşteriler ve diğer muhataplar açısından kredi riski oluşturan tüm sorumlulukların üstlenilmesi ve yönetilmesi konusunda Banka genelinde standart bir yaklaşım oluşturulması sağlanmaktadır.

Sektör Riski Aktif Kabul Kriterleri (RAKK)

Bazı önde gelen sektörler için RAKK şu anda uygulanmaktadır. Bazı sektörler içinse hazırlık çalışmaları devam etmektedir. RAKK'nın amacı, müşteri ilişkilerinden sorumlu birimlere Banka'nın büyüme sürecinde izlemeyi hedeflediği yönü iletme. RAKK, Banka'nın risk alma isteğinin derecesine ve bu anlamda hedef pazardaki farklı sektörlerle ilgili olarak uygulanan stratejilere bağlıdır.

Banka, likiditenin yüksek, menkul değerlerin toplam aktifler içindeki oranının düşük, döviz pozisyonunun ise ihtiyatlı bir seviyede tutulması ilkesine sıkı sıkıya bağlıdır. Hazine Bölümü muhtemel kayıplar titizlikle değerlendirildikten sonra, ölçülebilir derecede risk almaktadır.

Hazine

Temel sorumluluklar

Hazine Bölümü, para ve sermaye piyasalarındaki yatırım kararlarının hayata geçirilmesinden sorumludur. Bölüm'ün öncelikli görevleri arasında likidite yönetimi, vade ve faiz oranları açısından aktiflerin ve pasiflerin yönetimi ile birlikte Banka'nın genel olarak kârlılığına katkıda bulunmak amacıyla menkul kıymetler cüzdanının ve döviz pozisyonlarının yönetimi gelmektedir.

Politikalara uyum

T-Bank'ın Hazine Bölümü, Yönetim Kurulu tarafından kararlaştırılmış olan politikalara uymaktadır. Banka, likiditenin yüksek, menkul değerlerin toplam aktifler içindeki oranının düşük, döviz pozisyonunun ise ihtiyatlı bir seviyede tutulması ilkesine sıkı sıkıya bağlıdır. Hazine Bölümü muhtemel kayıplar titizlikle değerlendirildikten sonra, ölçülebilir derecede risk almaktadır.

Kârlılığa katkı

Menkul kıymetlerin alım satımı geçmiş dönemlerde Banka için oldukça kârlı bir alan olmuştur. Önümüzdeki dönemde Hazine Bölümü, menkul kıymetler cüzdanının ağırlığını azaltarak Banka'nın kredilere ağırlık verme yönündeki stratejisine uygun hareket edecektir.

T-Bank'ın büyüme planları doğrultusunda yakın gelecekte bir Hazine Pazarlama Birimi açılması ve bu sayede Banka müşterilerine daha iyi hizmet verilmesi öngörülmektedir. Banka'nın bilançosu büyüdükçe müşteri odaklı işlemler de artacak ve dolayısıyla mevcut müşterilere ek hizmetlerin sunulması için daha iyi fırsatlar ortaya çıkacaktır.

Finansal Kurumlar

Muhabir bankalarla ilişkilerin yönetilmesi

T-Bank'ın Finansal Kurumlar Bölümü, gerek uluslararası gerekse yerel finansal kurumlarla ilişkilerin daha da geliştirilmesi için çalışmaktadır. Banka'ya sendikasyon kredileri, ikili finansman ve diğer orta ve uzun vadeli finansman yöntemleriyle kaynak sağlamak da bu bölümün görevleri arasındadır. T-Bank Finansal Kurumlar Bölümü, muhabir bankaları, kredi derecelendirme

kuruluşlarını ve yatırımcıları, Banka'nın finansal performansı, yaşanan gelişmeler ve değişikliklerle ilgili olarak düzenli şekilde bilgilendirmektedir.

Finansal ağlar

Son iki yıl içinde T-Bank'ın Finansal Kurumlar Bölümü, uluslararası sendikasyon piyasalarından kaynak sağlamaya yönelik çalışmalarını yoğunlaştırmış ve uluslararası muhabir bankalar ağını genişletmiştir. Banka'nın Arab Bank ve BankMed tarafından satın alınmış olması, bu güçlü pozisyonu iyice pekiştirmekte ve T-Bank hissedarlarının 5 kıta ve 30 ülkedeki varlıklarından ve etkinliklerinden faydalanarak işlem hacmini artırmaktadır. Bu ilişki, Türk firmalarının Ortadoğu ve Kuzey Afrika'da giderek artan iş imkânlarından pay almak konusunda T-Bank'a rakipleri karşısında önemli avantaj sağlamaktadır. T-Bank ayrıca önde gelen uluslararası bankalardan ve ihracat finansmanı kuruluşlarından oluşan dünya çapındaki bir muhabir banka ağından yüksek limitler almayı da başarmıştır.

Olumlu kredi notları

Banka'nın uluslararası anlamda tanınmasını sağlamak, Finansal Kurumlar Bölümü'nün misyonunun bir parçasıdır. Bu doğrultudaki amaçlardan biri de uluslararası kredi derecelendirme kuruluşlarından olumlu kredi notları almaktır. Son dönemlerde kredi notlarımızın yükseltilmiş olması, 2006 ve 2007 yıllarında uluslararası finansal kurumların T-Bank'ın sendikasyonlarına katılmalarını sağlayan olumlu bir etken olmuştur.

Yabancı Para

Uzun vadeli/Kısa vadeli/Görünüm
BB/B/Durağan

Yerel Para

Uzun vadeli/Kısa vadeli/Görünüm
BBB-/F3/Durağan

Ulusal

Uzun vadeli/Görünüm/Bireysel/Destek
AAA(tur)/Durağan/D/3

Ülke Riski

Uzun Vadeli Yabancı Para/
Uzun Vadeli Yerel Para/Görünüm
BB-/BB/Durağan



T-Bank'ın Bilişim Teknolojileri Bölümü, Banka'nın bilişim sistemlerini sürekli olarak geliştirmekte ve bu sayede esnekliği, şeffaflığı ve güvenliği artırmaktadır. Bilişim teknolojilerine yapılan yatırımlar, T-Bank'ta müşterilerin beklentilerini karşılamaya yönelik sürecin bir parçası olarak değerlendirilmektedir.

Başarılı bir sendikasyon ve daha uygun koşullar

T-Bank, almış olduğu 40 milyon ABD doları tutarındaki, 4 Temmuz 2007 vadeli sendikasyon kredisini geri ödemiştir. Ardından 24 Temmuz 2007'de daha uygun koşullarda 100 milyon ABD doları tutarında yeni bir sendikasyon kredisi alınmıştır. Söz konusu krediye 9 ülkeden 17 banka katılmıştır. T-Bank, muhabir bankalarından ikili finansmanlar almayı ve şartlar uygun oldukça uluslararası sermaye piyasalarının sunduğu olanaklardan faydalanmayı sürdürecektir.

Bilişim Teknolojileri

Esneklik, şeffaflık ve güvenlik

T-Bank'ın Bilişim Teknolojileri Bölümü, Banka'nın bilişim sistemlerini sürekli olarak geliştirmekte ve bu sayede esnekliği, şeffaflığı ve güvenliği artırmaktadır. Bilişim teknolojilerine yapılan yatırımlar, T-Bank'ta müşterilerin beklentilerini karşılamaya yönelik sürecin bir parçası olarak değerlendirilmektedir.

Etkili sistem mimarisi

Temel bankacılık sistemi, Genel Müdürlük'te yer alan iki ana sunucu üzerinde çalışmaktadır. Acil durumlar için hazır tutulan diğer bir sunucu da Ankara'da bulunmaktadır. Kullanılan temel bankacılık yazılımı, bu alanda uzmanlaşmış olan bağımsız bir bilişim firması tarafından hazırlanmıştır. Ana işletim sistemi sunucusu Unix tabanlı olarak çalışırken, diğer sunucularda ve kişisel bilgisayarlarda Windows platformu kullanılmaktadır.

Veri işleme güvenliği, Bilişim Teknolojileri Bölümü'nün öncelikli konularından biridir ve kurulan Active Directory, etkin kullanıcı güvenliği açısından önemli bir kilometre taşı olmuştur. Güvenlikle ilgili anlaşmalar, bilgi teknolojisi veri güvenliği açısından en yeni teknolojinin doğru şekilde kullanılmasını sağlamak için her yıl yenilenmektedir.

2007 yılı çalışmaları

2007 yılında Bilişim Teknolojileri Bölümü, Banka'nın sistemlerinde bir yükseltme çalışması başlatmıştır. Nisan 2008'de tamamlanacak olan bu sistem yenileme çalışması, beraberinde birçok fayda getirecektir. Yeni Oracle 10g sürümünü yüklenerek Banka'nın bilişim teknolojisi güncel hale getirilirken söz konusu yükseltme sürecinde T-Bank için özel hazırlanmış olan sistem özellikleri de korunacaktır. Temel sistemin yenilenmesiyle birlikte kullanıcıların bu yeni uygulamaya alışabilmeleri için kısa süreli eğitimler de verilecektir. Güvenlik açısından bu sistem yükseltimi, mevcut sistemin üzerinde ve ötesinde çok katlı bir yapıya sahip olmakla birlikte, uygulamada güvenlikle ilgili yeni özellikleri sayesinde daha güvenli bir altyapı oluşturmaktadır.

Temel bankacılık sisteminin donanım boyutunda da değişiklikler yapılmıştır. Banka'nın büyüme ve genişleme planları doğrultusunda yeni bir IBM üst düzey sunucu ve EMC depolama çözümleri satın alınmıştır. Ayrıca, Banka'yı ve müşterilerini her türlü beklenmedik ve acil duruma karşı korumak amacıyla IBM'in İzmir'deki Olağanüstü Durum Merkezi'nin ortak kullanımı için anlaşmaya varılmıştır.

Bilişim Teknolojileri Bölümü, Banka'nın tüm bilişim teknolojilerini başarıyla yeni Genel Müdürlük binasına taşımış ve bu süreçte birçok ekipman da yenilenmiştir. Etkili bir yapısal kablolama sisteminin yanı sıra, son model yedekleme özelliğine sahip bir fiber optik telekomünikasyon dağıtım sistemi kurulmuştur. Cisco'dan alınan yeni ekipman, güçlü bir omurga switch'i ve router gibi yerel ağ mimarisine uygun olarak tasarlanmıştır. Omurga switch'i halen çalışmakta olup, router da 2008 yılında devreye alınacaktır. Ayrıca, bir yandan hızlı ve esnek raporlar alabilmeyi sağlarken diğer yandan idari ve operasyonel raporları daha üst seviyelere taşıyan OLAP küplerinin kullanılabilmesi için ORACLE Business Intelligence Suite alınmıştır.

Bankaya yeni katılan yöneticiler ile geçen ilk yılında T-Bank, KOBİ segmentindeki varlığını güçlendirme yolunda büyük mesafe almıştır. Banka'nın Arab Bank ve BankMed ile birlikte Ortadoğu ve Kuzey Afrika bölgesinde yaratmakta olduğu sinerji, kendisine olduğu kadar Türk bankacılık sektörüne de faydalar sağlamaktadır.

BÖLÜM II

YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM

Yönetim Kurulu

Mohammed Hariri

Yönetim Kurulu Başkanı (29 Ocak 2007-3 Eylül 2007)

Ottawa Üniversitesi'nden işletme alanında lisans derecesine sahip olan Mohammed Hariri, halen GroupMed SAL (Holding) ile BankMed'in Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü olarak görev yapmaktadır. Hariri aynı zamanda Saudi Oger Ltd.'de Yönetim Kurulu Üyesi, Başkan Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Genel Sekreteri'dir ve söz konusu şirketin ve bağlı şirketlerinin yatırımlarından sorumlu olarak yöneticilik yapmaktadır.

Oger Telecom Ltd., Irad Investment Holding, AL Mal Investment Holding ile birlikte Türkiye'de Avea İletişim Hizmetleri'nin de Yönetim Kurulu Başkanı olan Hariri, Ürdün'deki Arab Bank Plc., Türkiye'deki Türk Telekomünikasyon A.Ş. ve Oger Telekomünikasyon A.Ş., Güney Afrika'daki 3C Telecommunications (PTY) Ltd., Lübnan'daki Medgulf Holding Sal, Bahreyn ve Suudi Arabistan'daki The Mediterranean & Gulf Insurance and Reinsurance Co. ve Fransa'daki Oger International S.A. ve Enterprise de Travaux Internationaux (ETI) de dahil olmak üzere birçok şirketin yönetim kurulunda yer almaktadır.

Nemeh Sabbagh

Yönetim Kurulu Başkanı (29 Ocak 2007'de Yönetim Kurulu Üyesi, 3 Eylül 2007'de ise Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur.)

Nemeh Sabbagh, Johns Hopkins Üniversitesi'nden uluslararası ekonomi alanında lisans, Chicago Üniversitesi'nden ise finans alanında yüksek lisans derecesi ile mezun olmuştur. Bankacılık kariyerinde 1973 yılında Dünya Bankası'nda başlayan Sabbagh, halen BankMed'deki Genel Müdürlük görevinden önce, 19 yılı National Bank of Kuwait ve 7,5 yılı Arab National Bank'ta Genel Müdür olmak üzere farklı kuruluşlarda çalışmıştır.

İbrahim İzziddin

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı (29 Ocak 2007'de göreve gelmiş ve 1 Nisan 2007'de istifa etmiştir.)

İbrahim Youssouf İbrahim İzziddin, Beyrut Amerikan Üniversitesi'nde siyaset bilimi öğrenimi görmüş ve 1965 yılından itibaren Ürdün'de kamu sektörünün farklı seviyelerinde görev yapmıştır. Halen emekli olan İzziddin, Ürdün Merkez Bankası'nda Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

Hani Fadayel

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı (18 Haziran 2007'de göreve gelmiştir.)

Hani Fadayel, Ürdün Üniversitesi'nden işletme derecesine sahiptir. Kariyerine 1976 yılında Ürdün Citibank'te başlayan Fadayel, halen Bahreyn'deki Arab Bank Plc.'nin Genel Müdür Yardımcısı Bölge Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Riad Burhan Taher Kamal

Yönetim Kurulu Üyesi (29 Ocak 2007'de göreve gelmiştir.) İnşaat mühendisliği alanında lisans, yapı mühendisliği alanında da yüksek lisans derecesine sahip olan Riad Kamal, 1974'ten beri çalıştığı Arabtec Construction firmasında halen Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır.

Henri Jacquand

Yönetim Kurulu Üyesi (29 Ocak 2007'de göreve gelmiştir.)

Fransa'daki Ecole des Hautes Etudes Commerciales mezunu olan Henri Jacquand, Chicago Üniversitesi'nde işletme alanında yüksek lisans yapmıştır. Jacquand, Citibank New York'ta Başkan Yardımcısı, CIC Group'ta ve Rabobank'ta Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır ve halen BankMed'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür danışmanıdır.

Mustafa Selçuk Tamer

Yönetim Kurulu Üyesi (29 Ocak 2007'de göreve gelmiştir.) Ankara Üniversitesi işletme bölümü mezunu olan Selçuk Tamer, bankacılık kariyerine 1976 yılında başlamıştır. 18 yıl çalıştığı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı yaptığı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. de dahil olmak üzere çeşitli kuruluşlarda görev yapan Tamer, halen T-Bank'ta Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

Ghassan Hanna Suleiman Tarazi

Yönetim Kurulu Üyesi (29 Ocak 2007'de göreve gelmiştir.) Ghassan Tarazi, Kanada'daki Acadia Üniversitesi'nden iktisat alanında lisans, Belçika'daki Leuven Üniversitesi'nden de yüksek lisans derecesine sahiptir. Kariyerine Arthur Andersen'de üst düzey denetçi olarak başlayan Tarazi, halen Arab Bank Plc.'de İç Denetim Grubu Başkanı'dır.

Amin Rasheed Sa'id Hussein

Yönetim Kurulu Üyesi (29 Ocak 2007'de göreve gelmiştir.) Amin Hussein, Ürdün'deki Yarmouk Üniversitesi'nde fizik alanında lisans derecesini aldıktan sonra ABD'deki Fort Hays State University'de MBA yapmıştır. İş hayatına Arab Bank Plc.'de başlayan Hussein, şu anda bu Banka'nın Genel Müdür Yardımcısı ve Finansal Kurumlar Grubu Başkanı'dır.

M. Behçet Perim

Yönetim Kurulu Üyesi (1 Haziran 2007'de göreve gelmiştir.) Behçet Perim, elektrik mühendisliği alanında lisans eğitimini ve Boğaziçi Üniversitesi'nde yüksek lisansını tamamlamıştır. Bankacılık kariyerine 1991 yılında Interbank'ta başlayan Perim, üç yıl bu bankada çalıştıktan sonra üç yıl da Bank Ekspres'te görev yapmıştır. Daha sonra on yıl boyunca Denizbank'ta çalışan Perim'in bu bankada son olarak üstlendiği görev Risk Yönetimi ve İç Kontrolden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı'dır.

Mohamed Ali Beyhum

Yönetim Kurulu Üyesi (18 Eylül 2007'de göreve gelmiştir.) Mohamed Beyhum, Beyrut Amerikan Üniversitesi'nden makine mühendisliği alanında lisans, Columbia Üniversitesi'nden endüstriyel yönetim alanında yüksek lisans derecesine sahiptir. New York'taki Irving Trust Company ve Bank of New York'ta çalışan Beyhum, Aralık 2005'te BankMed'e Yönetim Danışmanı olarak katılmıştır. Beyhum son olarak Bank of New York Beyrut'ta Başkan Yardımcısı ve Üst Düzey Temsilci olarak görev yapmıştır.

Diñçer Alpman

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür (12 Mart 2007'de göreve gelmiştir.) İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü mezunu olan Alpman, bankacılık kariyerine 1988 yılında Pamukbank'ta başladıktan sonra Marmara Bank, Tekfen İnşaat ve Alternatif Bank'ta görev yapmıştır. Alpman, T-Bank'a katılmadan önce 10 yıl çalıştığı Denizbank'ta son olarak Bireysel Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevinde bulunmuştur.

Üst Yönetim

Münevver Eröz

Genel Müdür Yardımcısı, Hazine ve Finansal Kurumlar Boğaziçi Üniversitesi'nden İşletme alanında lisans derecesine sahip olan Münevver Eröz, Koç Üniversitesi'nde MBA yapmıştır. Eröz, bankacılık kariyerine 1987 yılında Saudi American Bank bünyesinde başlamış ve on yıl boyunca bu kurumda çeşitli görevlerde bulunmuştur. Eröz, T-Bank'a 1997'de kuruluş aşamasında katılmıştır ve 2000 yılından bu yana Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Mehmet Özgüner

Genel Müdür Yardımcısı, Mali İşler

Mehmet Özgüner, Ortadoğu Teknik Üniversitesi Maden Mühendisliği mezunudur. Bankacılığa Ziraat Bankası'nın Bankacılık Okulu'nda başlayan Özgüner, daha sonra Osmanlı Bankası'nın Teftiş Kurulu'nda görev yapmış ve 2002 yılında T-Bank'ın Teftiş Kurulu'na katıldıktan sonra ertesi yıl söz konusu kurulun başkanlığına getirilmiştir. Özgüner, Ağustos 2004'ten bu yana da mevcut görevini devam ettirmektedir.

İlhan Zeki Köroğlu

Genel Müdür Yardımcısı, Operasyonlar ve Bilişim Teknolojileri

Ortadoğu Teknik Üniversitesi Kamu Yönetimi mezunu olan İlhan Zeki Köroğlu, iş hayatını Pamukbank, Körfezbank ve Garanti Yatırım'da sürdürmüştür. Köroğlu, son olarak Alternatifbank'ta Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

Yurdakul Özdoğan

Genel Müdür Yardımcısı, Kredi Tahsis ve İzleme

Yurdakul Özdoğan, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden iktisat alanında lisans derecesine sahiptir. Pamukbank, Toprakbank, İktisatbank ve Finansbank'ta görev yapan Özdoğan, son olarak Oyakbank'ta Krediler Grup Müdürü pozisyonunda bulunmuştur.

Doruk Parman

Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama ve Satış

Ortadoğu Teknik Üniversitesi'nden makine mühendisliği alanında lisans ve Bilkent Üniversitesi'nden MBA derecesine sahip olan Parman, doktorasını da Marmara Üniversitesi'nde bankacılık alanında yapmıştır. Çalışma hayatına Interbank'ta başlayan Parman, daha sonra on yıl boyunca Denizbank bünyesinde çalışmış ve bu kurumda son olarak Bireysel Bankacılık Grup Müdürü olarak görev yapmıştır.

Yasal Denetçiler

Murat Aytoğu

Yasal Denetçi

Marmara Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden mezun olan Murat Aytoğu, çalışma hayatına 1995 yılında denetim asistanı olarak başlamıştır. 1999 ile 2001 yılları arasında Londra'da denetim müdürü olarak çalışan Aytoğu, bu dönemde ağırlıklı olarak çokuluslu bankaların, yatırım menkul şirketleri ve yatırım fonlarının denetimlerinde görev almıştır. 2002 yılında Serbest Muhasebeci Mali Müşavir unvanı alan, 2004 yılında ise kıdemli yönetici olan Aytoğu, çokuluslu firmalara ve holdinglere sunduğu finansal danışmanlık hizmetlerinde özellikle enflasyon muhasebesi sistemleri ve konsolidasyon konularında yoğunlaşmaktadır.

Osman Baydoğan

Yasal Denetçi

Osman Baydoğan, Ege Üniversitesi İşletme Fakültesi mezunudur. 1978-1985 yılları arasında büyük inşaat firmalarının Finans ve İdari İşler departmanlarında çalışan Baydoğan, 1985'ten sonra 13 yıl boyunca Al Baraka Türk Katılım Bankası'nda görev yapmış ve bu kurumda son olarak Risk İzleme Müdürü pozisyonunda yer almıştır. 1998-2004 döneminde Eksim Şirketler Grubu'nun Finansal İşler Koordinatörlüğü'nü yürüten Baydoğan, halen Inter Trade firmasında Murahhas Üye olarak görev yapmaktadır.

Kredi Komitesi ve Diğer Komiteler

T-Bank Kredi Komitesi

Henri Jacquand, Yönetim Kurulu Üyesi
M. Selçuk Tamer, Yönetim Kurulu Üyesi
Dinçer Alpman, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Üst Kurul

Dinçer Alpman, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı
Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı
Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı
Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı
Hakkı Yıldırım, Direktör

T-Bank Aktif-Pasif Yönetimi Komitesi

M. Behçet Perim, Risk Yönetimi Grubu, Denetim ve İç Kontrol Merkezi'nden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi
Dinçer Alpman, Genel Müdür
Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı
Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı
Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı
Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı
Aykut Bayındır, Kurumsal Bankacılık Direktörü
Engin Enver Cebeci, KOBİ Bankacılığı Direktörü
Elif Ertemel, Perakende Bankacılık Direktörü
Alper Üstündağ, Hazine Müdürü
Gülçin Su, Mali İşler Müdürü
Veyis Fertekligil, Baş Ekonomist, Ekonomik Araştırmalar
Gülgün F. Erkan, Risk Yönetimi Grubu Başkanı-Üye

T-Bank Denetim Komitesi

Ghassan Hanna Suleiman Tarazi, Yönetim Kurulu Üyesi
Mohamed Ali Beyhum, Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Behçet Perim, Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Kurumsal Yönetim Komitesi

Nemeh Sabbagh, Yönetim Kurulu Üyesi
Ghassan Hanna Suleiman Tarazi, Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Behçet Perim, Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Risk Yönetimi Komiteleri

Üst Düzey Risk Komitesi
M. Behçet Perim, Risk Yönetimi Grubu, Denetim ve İç Kontrol Merkezi'nden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi
Dinçer Alpman, Genel Müdür
Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Gülgün F. Erkan, Risk Yönetimi Grubu Başkanı-Üye

Risk Yönetimi İç Kontrol ve

Teftiş Kurulu Yöneticileri hakkında bilgiler

Risk Yönetim Merkezi Başkanı, İç Kontrol Merkezi Başkanı ile Teftiş Kurulu Başkan Vekili, Denetim Komitesi'ne bağlı olarak çalışmaktadır.

M. Behçet Perim, (1 Haziran 2007'de göreve gelmiştir.) Denetim Komitesi Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Denetimden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Behçet Perim, elektrik mühendisliği alanında lisans eğitimini ve Boğaziçi Üniversitesi'nde yüksek lisansını tamamlamıştır. Bankacılık kariyerine 1991 yılında Interbank'ta başlayan Perim, üç yıl bu bankada çalıştıktan sonra üç yıl da Bank Ekspres'te görev yapmıştır. Daha sonra on yıl boyunca Denizbank'ta çalışan Perim'in bu bankada son olarak üstlendiği görev Risk Yönetimi ve İç Kontrol'den Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı'dır.

Gülgün Figen Erkan

Grup Başkanı, Risk Yönetimi

Marmara Üniversitesi İktisat Fakültesi'nden işletme derecesi olan Gülgün Figen Erkan, bankacılık kariyerine 1994 yılında Türkiye İş Bankası'nda finansal analist olarak başlamıştır. 1995 yılından itibaren uzman olarak Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda çalışan Erkan, 2005 yılında T-Bank'ın Risk Yönetimi Grubu'na katılmıştır. Erkan, Finansal Risk Yöneticisi (FRM) sertifikasına sahiptir.

Şehsuvar Erol

Bölüm Başkanı, İç Kontrol Merkezi

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi mezunu olan Şehsuvar Erol, bankacılık hayatına 1992'de Koçbank'ta müfettiş yardımcısı olarak başlamış ve daha sonra Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda uzman olarak görev yapmıştır. Denizbank bünyesinde dokuz yıl hizmet veren Erol, 2007'de T-Bank'ın İç Kontrol Merkezi'nde göreve gelmiştir.

Yakup Akın

Birim Başkan Yardımcısı, Teftiş Kurulu

Yakup Akın, Ankara Üniversitesi'nden işletme alanında lisans derecesine sahiptir. Çalışma hayatına 1998'de Kent Bank'ta müfettiş yardımcısı olarak başlayan Akın, daha sonra Bayındırbank ve Tekstilbank'ta çalışmış olup, 2004 yılından bu yana da T-Bank Teftiş Kurulu'nda görev yapmaktadır.

Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Diğer Komite Toplantılarına Katılım

Yönetim Kurulu ve komitelerin tüm üyeleri, geçerli bir mazeretleri olmadığı müddetçe tüm toplantılara katılmışlardır.

Genel Kurul'a Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

Ocak 2007'de MNG Bank hisselerinin %50'si Arab Bank, %41'i ise BankMed tarafından satın alınarak, Banka'nın adı 3 Nisan 2007 tarihinde Turkland Bank A.Ş., ya da kısa şekliyle T-Bank olarak değiştirilmiştir. Bu isim değişikliğini takiben T-Bank, büyüme stratejisi doğrultusunda yeniden yapılanma sürecine girmiş ve bu çerçevede Pazarlama ve Satış, Operasyonlar ve Bilişim Teknolojileri, Kredi Tahsisi ve Kredi İzleme'den sorumlu Genel Müdür Yardımcıları atanmıştır. Titiz bir risk yönetimi anlayışı, görevlerin ayrımı ilkesi ile birlikte, T-Bank'ın bankacılık operasyonlarının temelini oluşturmaktadır. Son olarak Fitch Ratings tarafından Banka'nın kredi notunun yükseltilmesi, Banka'nın hissedarları açısından olumlu bir gelişme olmuştur. Almış olduğu 40 milyon ABD doları tutarındaki sendikasyon kredisinin geri ödemesini yapmış olan T-Bank, 2007 yılında daha da uygun koşullarla 100 milyon ABD doları tutarında yeni bir sendikasyon kredisi temin etmiştir. Diğer yandan, Kurumsal ve Ticari Bankacılık, KOBİ Bankacılığı ve Bireysel Bankacılık birimlerinin kurulmasıyla, Pazarlama ve Satış Bölümü'nün yapılandırılması tamamlanmıştır. KOBİ Bankacılığı'nın hedef müşterileri yıllık ciroları 1 milyon Amerikan doları ile 7,5 milyon Amerikan doları arasında olan kuruluşlar olup, 7,5 milyon Amerikan dolarının üzerinde olan şirketler Kurumsal ve Ticari Bankacılığın alanına girmektedir.

Ödenmiş sermayesine 35.000.000 YTL ilave edilmesi, Banka'nın iddialı hedeflerine paralel olarak büyümesini sağlamıştır. 2007 sonu itibarıyla, 2006 sonuna kıyasla, toplam aktiflerde %21, kredi portföyünde %37, finansal kuruluşlardan alınan kredilerde %58 artış gerçekleşmiştir. Bankanın şube sayısının 10'dan 16'ya yükseltilmesi, beraberinde bir bilanço büyümesi de getirmiş olup, Banka bünyesinde halen 390 personel görev yapmaktadır.

2008 sonunda T-Bank'ın personel sayısının 550'ye, şube sayısının ise 25'e çıkması hedeflenmiştir. Uygun müşteri tabanına ulaşılması amacıyla, KOBİ'lerin yoğunlukta olduğu bölgeler hedeflenmektedir. Piyasa koşullarının uygun olması durumunda, Banka, 100 milyon ABD doları tutarındaki kredisini yenilemek ve uluslararası piyasaların sunduğu imkânlardan daha fazla faydalanmak suretiyle, müşterilerinin ticaret finansmanı ihtiyaçlarını karşılamayı ve gerekli durumlarda muhabir bankalarıyla karşılıklı kredi anlaşmalarını sürdürerek finansman ihtiyacını karşılayacaktır. Bankanın hissedarları 2008 yılı için Banka sermayesine 100.000.000 YTL ilave edeceklerdir. Bu rakamın üçte ikisi yılın ilk çeyreğinde sermayeye eklenecek ve yılsonunda Banka'nın toplam ödenmiş sermayesi 170.000.000 YTL'ye çıkacaktır. Tüm paydaşları nezdinde hesap verilebilirliğin sürdürülmesine özen gösteren T-Bank, kurumsal şeffaflığı ilke edinmektedir. Bankaya yeni katılan yöneticiler ile geçen ilk yılında T-Bank, KOBİ segmentindeki varlığını güçlendirme yolunda büyük mesafe almıştır. Banka'nın Arab Bank ve BankMed ile birlikte Ortadoğu ve Kuzey Afrika bölgesinde yaratmakta olduğu sinerji, Banka'nın kendisine olduğu kadar Türk bankacılık sektörüne de faydalar sağlamaktadır.

Nemeh Sabbagh
Yönetim Kurulu Başkanı

Dinçer Alpman
Genel Müdür

İnsan Kaynakları

T-Bank, insana yapılan yatırımın, en az fiziksel sermayeye ve sistemlere yapılan yatırım kadar, hatta daha da önemli olduğuna inanmaktadır. Banka'nın büyüme stratejilerine paralel olarak artan gereksinimlerini karşılamak için düzenli olarak işe alımlar yapılmakta ve eğitim programları uygulanmaktadır. 2007 yılında deneyimli yöneticilerin katılımıyla T-Bank, yönetim kadrosunu güçlendirmiştir.

İşe alım, performans değerlendirmesi ve kariyer planlaması

T-Bank, genç çalışanlarla deneyimli kadroları en uygun şekilde harmanlayarak Banka'nın faaliyetleri için hem itici bir güç, hem de know-how sağlamaktadır. Şu anda Banka çalışanlarının %32'si 35 yaşın altındayken, %46'sının ise bankacılık sektöründe en az on yıllık deneyimi bulunmaktadır. T-Bank çalışanlarının ortalama eğitim düzeyi Türkiye'deki diğer bankalarda çalışanların ortalamasının üzerindedir.

Boş pozisyonlar için iç ya da dış kaynaklar kullanılarak eleman bulunmaktadır. Söz konusu adaylar, sahip oldukları yetenek ve becerilerin değerlendirildiği, kişilik testleri, grup mülakatı ve derinlemesine görüşmeleri kapsayan çok kademeli bir süreçten geçmektedir.

T-Bank, çalışanlarının performansını yıllık değerlendirmeler ve müdürler tarafından gerçekleştirilen mülakatlar aracılığıyla ölçmektedir. Performans değerlendirmelerinin sonuçları, kariyer, eğitim ve ödüllendirme planlamasında kullanılmaktadır. Bireylerin geliştirmesi gereken alanlar belirlendikten sonra bu doğrultuda seminerler ve benzeri eğitim programları, meslek içi eğitimler ve çalışan kariyerindeki bir sonraki adıma hazırlayan rotasyon programları hayata geçirilmektedir. Eğitimlerde ve gelişim programlarında başarılı olan ve performans sürekliliğini koruyan çalışanlara yükselme olanakları sunulurken kariyer hedeflerini gerçekleştirmelerine destek olunmaktadır.

Eğitim

Çalışanların teknik bilgilerini ve becerilerini geliştirmeyi amaçlayan eğitim programları, gerek kurum içi birimler, gerekse başka kuruluşlar tarafından düzenlenmekte ve hem Banka içinde, hem de Banka dışında gerçekleştirilmektedir. Söz konusu programlar, yılsonunda gerçekleştirilen eğitim ihtiyaç analizi görüşmelerini, yıllık performans değerlendirmelerini ve müdürlerin gerçekleştirdiği mülakatları kapsayan bir süreç çerçevesinde titizlikle hazırlanmaktadır.

Geleceğe bakmak

T-Bank, 2008 yılında şube sayısını 25'e, çalışan sayısını ise 550'ye çıkarmayı planlamaktadır. İnsan Kaynakları Bölümü, Banka'nın iddialı büyüme çalışmalarını sürdürebilecek potansiyele sahip aday arayışına ve bulduğu adayları Banka bünyesine katmaya devam edecektir.

Çalışan ve Şube Sayısı	2007	2006	2005	2004
Genel Müdürlük Çalışanları	189	120	123	107
Şube Çalışanları	201	146	151	119
Toplam Çalışan Sayısı	390	266	274	226
Şube Sayısı	16	10	10	8

Çalışan Sayısı	2007	2006	2005	2004
Erkek	193	131	133	114
Kadın	197	135	141	112
Çalışanların Ortalama Yaşı	34	33	33	32

Çalışanların Eğitim Düzeyi (%)	2007	2006	2005	2004
Doktora ve Yüksek Lisans	7	5	7	8
Üniversite Mezunu	63	62	62	59
Lise Mezunu	27	31	30	29
İlkokul Mezunu	3	2	1	4

Sosyal Sorumluluk ve Çevre Bilinci

Sosyal Sorumluluk

Geçtiğimiz yıl Banka, Türkiye'nin tanınmış gazetecilerinden Sadi Özdemir'in yazmış olduğu bir kitaba sponsor olmuştur. Özdemir'in çalışmasının konusu Türkiye'deki tüm şirketlerin %95'ini oluşturan ve Banka'nın da faaliyetlerinin odak noktası olan küçük ve orta ölçekli işletmelerdir. Çalışmada dünya pazarlarındaki ihtiyaçların bilincinde olarak inovasyon yoluyla faaliyetlerini genişletmeyi başarmış olan 40 işadama konu edilmektedir.

Çevre Bilinci

Güçlü bir çevre bilincine sahip olan T-Bank, enerji tasarrufu sağlayan ekipman kullanımını yakından takip etmekte ve kullanılmış malzemeleri mümkün olduğunca geri dönüşümden geçirmektedir. Banka'nın çalışma mekânlarının dört bir köşesine geri dönüşüm kutuları yerleştirilmiştir ve çalışanlar yazışmalarında kâğıt yerine elektronik ortamı kullanmaya teşvik edilmektedir. Yeni Genel Müdürlük binası, enerji tasarrufu sağlamak amacıyla, yüksek teknoloji ürünü klima sistemleriyle donatılmıştır.

Sosyal Aktiviteler

T-Bank, çalışanlarının üretkenliklerine olduğu kadar motivasyonlarının yüksek olmasına da özen göstermektedir. Bölgesel geziler, önemli günlerde kutlamalar ve yılbaşı partileri, Banka'nın çalışanları arasında sosyal etkileşimi geliştirmek için başvurduğu yollardan sadece birkaçıdır.

Güçlü bir çevre bilincine sahip olan T-Bank, enerji tasarrufu sağlayan ekipman kullanımını yakından takip etmekte ve kullanılmış malzemeleri mümkün olduğunca geri dönüşümden geçirmektedir.

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemler

Sektörler İtibariyle T-Bank Grubu Riskleri (bin YTL)

	Nakdi Krediler	Risk Payı (%)	Gayrinakdi Krediler	Risk Payı (%)	Toplam Krediler	Risk Payı (%)
Finansal Kurumlar	6	0,0	0	0,0	6	0,0
Taşımacılık ve İletişim	149	0,0	4.088	1,1	4.237	0,5
İmalat	0	0,0	252	0,1	252	0,0
Factoring	71	0,0	1.444	0,4	1.515	0,2
Finansal Kiralama	0	0,0	38	0,0	38	0,0
Havayolları	349	0,1	1.482	0,4	1.831	0,2
İnşaat	0	0,0	3.141	0,8	3.141	0,4
Menkul Değerler	0	0,0	8	0,0	8	0,0
Diğer	74	0,0	1.649	0,4	1.723	0,2
Toplam	649	0,1	12.102	3,2	12.751	1,5

Destek Hizmeti Alınan Kişi ve Kuruluşlar

"Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik" uyarınca T-Bank, temel bankacılık faaliyetleri kapsamında destek hizmeti almaktadır. İhtiyaçlar uyarınca çeşitli yerli ve yabancı firmalardan yazılım uygulamaları satın almış olan Banka, kredi kartı operasyonları konusunda Anadolu Kredi Kart Turizm ve Ticaret A.Ş., para nakliyesi konusunda ise Securverdi firmalarıyla çalışmaktadır.

Piyasa koşullarının uygun olması durumunda, Banka, 100 milyon ABD doları tutarındaki kredisini yenilemek ve uluslararası piyasaların sunduğu imkânlardan daha fazla faydalanmak suretiyle, müşterilerinin ticaret finansmanı ihtiyaçlarını karşılamayı ve gerekli durumlarda muhabir bankalarıyla karşılıklı kredi anlaşmalarını sürdürmeyi hedeflemektedir.

BÖLÜM III

FİNANSAL BİLGİLER VE RİSK YÖNETİMİ

Denetçi Raporu

T-Bank A.Ş. Hissedarlar Kurulu'na,

T-Bank A.Ş.'nin 2007 yılı işlem ve hesapları Bankalar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, diğer mevzuat ve ana sözleşme hükümleri dikkate alınmak suretiyle tarafımızdan incelenmiş olup, Banka'nın bilanço ve gelir tablosunun muhasebe kayıtlarına ve kayıtların da belgelere uygunluğu saptanmıştır.

Vardığımız bu sonuca göre; Yönetim Kurulu tarafından sunulan 2007 yılı bilanço ve gelir tablosunun onaylanmasını saygılarımızla arz ederiz.

Murat Aytoğu
Denetçi

Osman Baydoğan
Denetçi

Denetim Komitesinin İç Sistemlere İlişkin Raporu

T-Bank'ta teftiş, iç kontrol ve risk yönetimi sistemleri, Banka'nın Teftiş Kurulu, İç Kontrol Merkezi ve Risk Yönetimi Grubu tarafından icra edilmekte olan makro düzeydeki yönetim politikalarının ve faaliyetlerinin önemli birer parçası olarak tasarlanmaktadır. İç denetim fonksiyonu, Banka'nın gerçekleştirdiği işlemlerin objektif olarak değerlendirilebilmesi amacıyla bağımsız olarak gerçekleştirilen tüm faaliyetlerin ve danışmanlık hizmetlerinin bütünü olarak tanımlanmaktadır. Yürürlükteki düzenlemelere ve uluslararası profesyonel denetim standartlarına uygun biçimde yürütülen denetim faaliyetleri ile Banka'nın bankacılık mevzuatına ve kendi ana sözleşmesine uygun çalışması, verimliliğinin ve etkinliğinin artırılması, finansal ve idari bilgilerinin güvenilirliğinin sağlanması amaçlanmaktadır. Bu doğrultuda, Banka bünyesindeki iç kontrol ve risk yönetimi ortamı ile buna bağlı araçların yeterliliğinin ve etkinliğin incelenmesine öncelik verilmektedir. Ayrıca, Banka'nın iş planı ve işkollarına bağlı olarak diğer temel denetim ve kontrol alanları belirlenmekte, düzenli veya özel denetimlerle bu alanlara ilişkin değerlendirmeler yapılarak öneriler getirilmektedir. Denetim bulgu ve sonuçları, Banka'nın gerekli üst düzey yönetim birimleriyle paylaşılarak karar alma süreçlerine destek olunmakta, söz konusu bulgular ve sonuçlar doğrultusunda alınması kararlaştırılan önlemler takip edilmektedir.

İç kontrol sistemi, Banka genelinde ortak bir kontrol kültürü yaratma amacı doğrultusunda yürütülmekte olan çeşitli iç kontrol faaliyetlerini kapsayan bir bütün olarak ele alınmaktadır. İç kontrol sistemi, öncelikle iç kontrol işlevinin T-Bank'ın her kademedeki personeli tarafından gerektiği ölçüde benimsenip uygulanmasını sağlayacak faaliyetlerin bütünüdür. Bu bağlamda, Banka'nın faaliyet alanlarına ilişkin

mevcut yazılı kurallar güncellenmekte veya yeni ve daha kapsamlı yazılı kurallar oluşturulmakta, her personelin kontrol işlevini kendi faaliyetleri aracılığıyla yerine getirebileceği bir yapı oluşturulmaktadır. İç Kontrol Merkezi Başkanlığı bu süreçte iç kontrol sistemini oluşturan faaliyetleri planlamakta ve koordine etmekte, uygun teknik özelliklere sahip olan ilgili birim ve şube personelinin de "iç kontrol faaliyetlerinden sorumlu görevliler" olarak iç kontrol sürecine doğrudan katmaktadır.

T-Bank bünyesindeki Risk Yönetimi Grubu, Banka'nın karşı karşıya olduğu risklerin tanımlanmasını, bu risklerin analiz edilmesini, ölçülmesini, raporlanmasını ve izlenmesini ve buna bağlı olarak da söz konusu risklerin asgariye indirilmesi için uygun risk yönetimi politikalarının oluşturulmasını amaçlamaktadır. 2001 yılında oluşturulan Risk Yönetimi Merkezi ve 2002 yılında oluşturulan Üst Düzey Risk Komitesi risk yönetimi sisteminin işleyişindeki temel yapılarıdır. Bununla birlikte, T-Bank'ta risk yönetimi kavramı, Banka yönetimi ile bütünleşmiş bir unsurdur ve bu anlayışın Banka genelinde ve özellikle de üst düzey yönetimin faaliyetlerinde yaygınlaştırılması ilkesiyle hareket edilmektedir.

2007 yılında kredi ve piyasa riski, ekonomik sermaye, riske maruz değer için yeni limitler ve hazine pozisyonları için yeni stop-loss limitleri Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiştir. Ekonomik sermaye hesaplamaları kredi, piyasa ve operasyonel riskten oluşan tüm risk çeşitlerini kapsamaktadır. Tüm limitler Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanmakta ve Üst Yönetim ile Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

Sonuç olarak, T-Bank'ta denetim, iç kontrol ve risk yönetimi departmanları, Banka'nın yönetim yapısının ve politikalarının temelinde yer alan unsurlar olarak kabul edilmektedir. Bu sistemlere sadece Banka bünyesinde iç kontrol ve risk yönetimi kültürlerinin benimsenmesi için değil, kurumsal paydaşların haklarının mümkün olduğunca korunabilmesi için de ihtiyaç duyulmaktadır.



DRT Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.
Sun Plaza
No: 24
34398 Maslak
İstanbul, Türkiye

Tel : (212) 366 60 00
Fax : (212) 366 60 10
www.deloitte.com.tr

Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü

Turkland Bank A.Ş. Genel Kuruluna:

Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile uyumuna ilişkin olarak denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak bankanın finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile uyumludur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 21 Mart 2008

BÖLÜM IV

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

Turklandbank A.Şi.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TURKLANDBANK ANONİM FİRMASI
1 OCAK-31 ARALIK 2007 DÖNEMİNE AİT
BAİMSİZ DENETİM RAPORU

Turklandbank A.Şi.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akışı tablosu, özkaynak dağılım tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklamaları notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalar Muhasebe Uygulamaları'na ve Belgelerinin Saklanması'na İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da sistematik olarak önemli ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kurulmuş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmıştır ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmıştır; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerimizin inisiyatifine bırakılmıştır, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ayrıca da belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarla, Turklandbank A.Şi.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akışlarının 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtılmaktadır.

DRT BAİMSİZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Şi.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Bağımsız Denetçi, SMMM

İstanbul, 22 Ocak 2008

Turklandbank A.Şi'nin 31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle Hazırlanan Yılı Sonu Konsolide Olmayan Finansal Raporu

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi fiifli Plaza A Blok No:7 fiifli/İstanbul
Banka'nın Telefon Numarası ve Faks Numarası : (212) 368 34 34, (212) 368 35 35
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜYÜKLENE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAİMSİZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması ile İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmedikçe müddetçe bin Yeni Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilifikte sunulmuştur.

22 Şubat 2008

Nehme SABBAGH
Yönetim Kurulu Başkanı

A. Dinçer ALPMAN
Genel Müdür

Mehmet ÖZGÜNER
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Gülçin SU
Mali İşler Müdürü

Mehmet Behçet PERİM
Denetim Komitesi Üyesi

Mohamed Ali BEYHUM
Denetim Komitesi Üyesi

Ghassan Hanna Suleiman TARAZ
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Sevgi Üstün/Yönetmen
Tel No : (212) 368 37 24
Fax No : (212) 368 35 35

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Bankanın Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) ünvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğuş Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın unvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın unvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş olup, yeni unvan 3 Nisan 2007 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan unvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim Ve Denetimini Doğrudan Veya Dolaylı Olarak Tek Başına Veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler İle Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	35,000	%50	35,000	-
BANKMED, SAL	28,700	%41	28,700	-
MEHMET NAZİF GÜNAL	6,300	%9	6,300	-
Toplam	70,000	%100	70,000	-

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL artırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 70,000 Bin YTL olan, 700 milyon adet hissedan oluşmaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Nitelikleri Varsa Bunlarda Meydana Gelen Değişiklikler İle Bankada Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

Unvanı	Adı ve Soyadı	Tahsil Durumu	Bankacılık ve İşletmecilikteki Tecrübe Yılları
Yönetim Kurulu Başkanı	NEHME SABBAGH	YÜKSEK LİSANS	35
Yönetim Kurulu Üyeleri	HANI İBRAHİM SULAIMAN FADAYEL	LİSANS	32
	MOHAMED ALİ BEYHUM	YÜKSEK LİSANS	19
	GHASSAN HANNA SULEİMAN TARAŞI	YÜKSEK LİSANS	20
	HENRI MARIE RENE JACQUAND	YÜKSEK LİSANS	38
	MUSTAFA SELÇUK TAMER	LİSANS	19
	AMİN RASHEED SA'İD HUSSEİNİ	YÜKSEK LİSANS	13
	RİYAD KEMAL	YÜKSEK LİSANS	32
	MEHMET BEHÇET PERİM	YÜKSEK LİSANS	16
	A. DİNÇER ALPMAN	LİSANS	19
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	MEHMET ÖZGÜNER	LİSANS	12
Genel Müdür Yardımcıları	MÜNEVVER ERÖZ	YÜKSEK LİSANS	20
	DORUK PARMAN	DOKTORA	15
	İLHAN ZEKİ KÖROĞLU	LİSANS	20
	YURDAKUL ÖZDOĞAN	LİSANS	21
	A. MURAT AYTOĞU	LİSANS	12
Yasal Denetçiler	OSMAN BAYDOĞAN	-	-

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

IV. Nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	35,000	%50	35,000	-
BANKMED, SAL	28,700	%41	28,700	-
Toplam	63,700	%91	63,700	-

V. Bankanın Hizmet Türü Ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgi

Banka'nın 16 şubesi ve 390 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- Mevduat Kabulü
- Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- Dış İşlemler
- Sermaye Piyasası İşlemleri
- Sigorta Acentalığı

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle

Bilançolar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006			
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam		
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	11,771	4,757	16,528	15,041	3,646	18,687		
II. GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(2)	123,324	3,813	127,137	97,976	41	98,017		
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		123,324	3,813	127,137	97,966	-	97,966		
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		123,324	-	123,324	97,619	-	97,619		
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-		
2.1.3 Diğer Menkul Değerler		-	3,813	3,813	347	-	347		
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-		
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-		
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-		
2.2.3 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-		
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	10	41	51		
III. BANKALAR	(3)	15	20,112	20,127	10,033	48,333	58,366		
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-		
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-		
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-		
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-		
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	75	-	75	75	2,257	2,332		
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		75	-	75	75	-	75		
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-		
5.3 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	2,257	2,257		
VI. KREDİLER	(5)	338,193	80,712	418,905	236,150	69,854	306,004		
6.1 Krediler		337,574	80,712	418,286	235,432	69,854	305,286		
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		392	102	494	3,755	153	3,908		
6.1.2 Diğer		337,182	80,610	417,792	231,677	69,701	301,378		
6.2 Takipteki Krediler		9,151	-	9,151	6,246	-	6,246		
6.3 Özel Karşılıklar (-)		(8,532)	-	(8,532)	(5,528)	-	(5,528)		
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-		
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	-	-	-	-	-	-		
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-		
8.2 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-		
IX. İŞTİRAKLER (Net)	(7)	-	-	-	-	-	-		
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-		
9.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-		
9.2.1 Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-		
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-		
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-		
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-		
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-		
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-		
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-		
11.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-		
11.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-		
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-		
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-		
12.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-		
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-		
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-		
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-		
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-		
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	5,952	-	5,952	6,710	-	6,710		
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	997	-	997	323	-	323		
15.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-		
15.2 Diğer		997	-	997	323	-	323		
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	-	-	-	-	-	-		
XVII. VERGİ VARLIĞI	(15)	1,012	-	1,012	1,051	-	1,051		
17.1 Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-		
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı		1,012	-	1,012	1,051	-	1,051		
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	11,245	-	11,245		
18.1 Satış Amaçlı		-	-	-	11,245	-	11,245		
18.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-		
XIX. DİĞER AKTİFLER	(17)	17,248	28,471	45,719	1,839	21,669	23,508		
AKTİF TOPLAMI		498,587	137,865	636,452	380,443	145,800	526,243		

İlişikteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle

Bilançolar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO-PASİF KALEMLER

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam		
I. MEVDUAT	(1)	215,991	115,479	331,470	197,288	140,179	337,467		
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		6,676	17,976	24,652	5,113	4,089	9,202		
1.2 Diğer		209,315	97,503	306,818	192,175	136,090	328,265		
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	-	399	399	-	4	4		
III. ALINAN KREDİLER	(3)	2,777	143,228	146,005	4,197	83,475	87,672		
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(4)	22,032	-	22,032	21,051	-	21,051		
4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	5,006	-	5,006		
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-	-	-	-		
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		22,032	-	22,032	16,045	-	16,045		
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-		
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-		
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-		
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-		
VI. FONLAR		-	-	-	-	-	-		
6.1 Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-		
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-		
VII. MUHTELİF BORÇLAR		2,488	305	2,793	2,111	646	2,757		
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(5)	17,605	1,779	19,384	1,454	50	1,504		
IX. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-		
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	(6)	-	1,260	1,260	-	-	-		
10.1 Finansal Kiralama Borçları		-	1,382	1,382	1	-	1		
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-		
10.3 Diğer		-	-	-	-	-	-		
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(122)	(122)	(1)	-	(1)		
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(7)	-	-	-	-	-	-		
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-		
XII. KARŞILIKLAR	(8)	5,329	-	5,329	4,013	-	4,013		
12.1 Genel Karşılıklar		2,922	-	2,922	2,103	-	2,103		
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-		
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı		1,240	-	1,240	1,030	-	1,030		
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-		
12.5 Diğer Karşılıklar		1,167	-	1,167	880	-	880		
XIII. VERGİ BORCU	(9)	1,922	-	1,922	1,519	-	1,519		
13.1 Cari Vergi Borcu		1,922	-	1,922	1,519	-	1,519		
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-		
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-		
14.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-		
14.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-		
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(11)	-	-	-	-	-	-		
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(12)	105,858	-	105,858	70,256	-	70,256		
16.1 Ödenmiş Sermaye		70,000	-	70,000	35,000	-	35,000		
16.2 Sermaye Yedekleri		25,433	-	25,433	25,433	-	25,433		
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-		
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-		
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-		
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-		
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-		
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-		
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-		
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-		
16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-		
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		25,433	-	25,433	25,433	-	25,433		
16.3 Kâr Yedekleri		12,487	-	12,487	12,487	-	12,487		
16.3.1 Yasal Yedekler	(13)	624	-	624	624	-	624		
16.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-		
16.3.3 Olağanüstü Yedekler	(14)	11,852	-	11,852	11,852	-	11,852		
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		11	-	11	11	-	11		
16.4 Kâr veya Zarar		(2,062)	-	(2,062)	(2,664)	-	(2,664)		
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları	(15)	(2,664)	-	(2,664)	(93)	-	(93)		
16.4.2 Dönem Net Kâr ve Zararı		602	-	602	(2,571)	-	(2,571)		
16.5 Azınlık Hakkı	(16)	-	-	-	-	-	-		
PASİF TOPLAMI		374,002	262,450	636,452	301,889	224,354	526,243		

İlişikteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi**31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle
Nazım Hesaplar Tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		218,311	279,158	497,469	212,829	234,290	447,119
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	196,334	181,992	378,326	191,751	211,922	403,673
1.1. Teminat Mektupları		196,334	87,939	284,273	191,751	97,944	289,695
1.1.1. Devlet ihale Kanunu Kapsamına Girenler		21,311	4,750	26,061	26,041	5,492	31,533
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	21,738	21,738	-	35,296	35,296
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		175,023	61,451	236,474	165,710	57,156	222,866
1.2. Banka Kredileri		-	10,303	10,303	-	12,496	12,496
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	10,303	10,303	-	12,496	12,496
1.3. Akreditifler		-	72,984	72,984	-	62,896	62,896
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	72,984	72,984	-	62,896	62,896
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden		-	10,766	10,766	-	38,586	38,586
1.9. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	21,977	10,256	32,233	20,181	-	20,181
2.1. Cayılamaz Taahhütler		21,977	10,256	32,233	20,181	-	20,181
2.1.1. Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		-	8,513	8,513	-	-	-
2.1.2. Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		5,574	-	5,574	4,447	-	4,447
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		14,940	-	14,940	14,170	-	14,170
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		1,463	-	1,463	1,564	-	1,564
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	1,743	1,743	-	-	-
2.2. Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	86,910	86,910	897	22,368	23,265
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	86,910	86,910	897	22,368	23,265
3.2.1. Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	897	3,803	4,700
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	897	1,477	2,374
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	2,326	2,326
3.2.2. Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	86,910	86,910	-	18,565	18,565
3.2.2.1. Swap Para Alım İşlemleri		-	43,277	43,277	-	9,303	9,303
3.2.2.2. Swap Para Satım İşlemleri		-	43,633	43,633	-	9,262	9,262
3.2.2.3. Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4. Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3. Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1. Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2. Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3. Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4. Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5. Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6. Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4. Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1. Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2. Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5. Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1. Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2. Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6. Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		910,122	457,898	1,368,020	185,088	23,004	208,092
IV. EMANET KIYMETLER		169,380	19,528	188,908	166,377	13,995	180,372
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		11,500	-	11,500	11,455	-	11,455
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		3,558	4,599	8,157	7,335	215	7,550
4.3. Tahsile Alınan Çekler		150,194	14,774	164,968	145,877	13,093	158,970
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		4,128	149	4,277	1,710	655	2,365
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	6	6	-	32	32
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		740,742	438,370	1,179,112	18,711	9,009	27,720
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		8,310	4,029	12,339	18,711	9,009	27,720
5.3. Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		149,623	77,048	226,671	-	-	-
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		582,809	357,293	940,102	-	-	-
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		1,128,433	737,056	1,865,489	397,917	257,294	655,211

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Gelir Tabloları
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	77,145	58,226
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		49,333	43,184
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		2,046	1,703
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		2,822	1,163
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		463	311
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		22,337	11,770
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		22,276	11,104
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		61	666
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		144	95
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	(50,974)	(45,430)
2.1 Mevduata Verilen Faizler		(40,711)	(36,649)
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(7,035)	(4,113)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(144)	(127)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(3,084)	(4,541)
III. NET FAİZ GELİRİ (I-II)		26,171	12,796
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ		5,452	6,196
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5,967	6,932
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		3,841	4,105
4.1.2 Diğer		2,126	2,827
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(515)	(736)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(42)	(36)
4.2.2 Diğer		(473)	(700)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	5	30
VI. TİCARİ KÂR/ZARAR (Net)	(4)	2,883	(5,435)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		424	(429)
6.2 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		2,459	(5,006)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	3,747	17,184
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		38,258	30,771
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	(5,289)	(7,895)
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	(32,328)	(28,217)
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		641	(5,341)
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	1,771
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	641	(3,570)
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(39)	999
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		(39)	999
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	602	(2,571)
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Kârları		-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	602	(2,571)
23.1 Grubun Kâr/Zararı		-	-
23.2 Azınlık Payları Kâr/Zararı (-)		-	-
Hisse Başına Kâr/Zarar		-	-

İlişikteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

Türklendbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2006
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-	-
XI. DÖNEM KÂR/ZARARI	-	-
11.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kâr-Zarara Transfer)	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4 Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	-	-

Turklandbank Anonim Şirketi**31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																
Dipnot	Ödenmiş Sermaye			Hisse Senedi		Yasal Yedek Akçeler	Olağanüstü Yedek Akçe Yedekleri		Diğer Net Kar/ (Zarar)	Dönem Geçmiş Dönem Değerleme Farkı	Menkul Değer. Dönem Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Ortaklıklardan		Satış A./ Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir. Değ.F. Özkaynak Payları	Aznalık Payları	Toplam Azn. Payları
	Ödenmiş Sermaye	Farkı	Sermaye Düzeltme	Enflasyon Düzeltme	İhraç İptal Karları		Statü Yedek Akçe Yedekleri	Yedek Akçe Yedekleri				Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları			
Önceki Dönem – 01.01-31.12.2006																
I. Dönem Baş Bakiyesi-31.12.2005	35,000	25,432	-	-	226	-	4,296	389	7,636	(153)	1	-	-	-	-	72,827
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I-II)	35,000	25,432	-	-	226	-	4,296	389	7,636	(153)	1	-	-	-	-	72,827
Dönem İçindeki Değişimler																
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Riskten Korunma İşlemlerinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1 Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2 Yurtiçindeki Net Yatırım Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1 Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2 İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhracı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Hisse Senedi İptal Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX. Dönem Net Kar veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,571)	-	-	-	-	-	-	(2,571)
XX. Kar Dağıtımı	-	-	-	-	398	-	7,556	(378)	(7,636)	60	-	-	-	-	-	-
20.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	398	-	7,556	(378)	(7,576)	(7,576)	-	-	-	-	-	-
20.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,636)	7,636	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVII+XIX+XX)	35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	70,256

İlişkili notlar bu finansal tablonun tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Ödenmiş Sermaye														Maddi ve										Azınlık																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	Ödenmiş Sermaye				Hisse				Hisse				Yasal				Olağanüstü				Dönem				Geçmiş				Menkul				Maddi				Ortaklıklardan				Satış A./				Azınlık																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	Dipnot	Sermaye	Enflasyon	Ödenmiş	Farkı	Primleri	İhraç	Senedi	Hisse	Hisse	Akçeler	Yedek	Yedek	Statü	Yedek	Akçe	Yedekler	(Zarar)	Diğer	Net	Dönem	Geçmiş	Değer.	Duran	Varlık	YDF	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./	Ortaklıklardan	Hisse	Konuma	Risken	Durdurulan	Satış A./

İlişikteki notlar bu finansal tablolamı tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle Sona Eren
Hesap Dönemlerine Ait Nakit Akış Tabloları
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2006
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		7,987	(568)
1.1.1 Alınan Faizler		71,183	60,932
1.1.2 Ödenen Faizler		(50,526)	(44,025)
1.1.3 Alınan Temettüleri		5	1,801
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5,452	6,778
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		2,185	14,440
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1,986	485
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(19,121)	(12,646)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	(2,818)
1.1.9 Diğer	(1)	(3,177)	(25,515)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(31,334)	6,446
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(21,158)	31,242
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		58,333	(44,692)
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(117,193)	(48,735)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(22,325)	(794)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		(427)	382
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		(4,999)	68,240
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		57,308	42,052
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(1)	19,127	(41,249)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(23,347)	5,878
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		13,705	(498)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		11,245	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(3,280)	(393)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		4,536	114
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	(2,180)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		2,180	-
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.9 Diğer	(1)	(976)	1,961
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		34,820	-
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		35,000	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(180)	-
3.6 Diğer	(1)	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(1)	(7,194)	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		17,984	5,380
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		18,292	12,912
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		36,276	18,292

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 Tarihleri İtibariyle Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Kâr Dağıtım Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VII. KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006 (*)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	641	(3,570)
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(39)	999
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	(39)	999
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	602	(2,571)
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	(2,664)	(93)
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	(2,062)	(2,664)
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Kâr dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler satırında gösterilen tutarlar Ertelenmiş Vergi Karşılığı'dır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, mali tablolarını ve mali tablolarına baz teşkil eden dökümanlarını Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe, Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler ile Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

Geçmiş dönem mali tablolarının, cari dönem ile karşılaştırmalı verilebilmesi için gerekli sınıflandırmalar yapılmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka'nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 26'si likit ürünlerde değerlendirmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonosu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların %19.98'ini oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 3.16'sını oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka'nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu'nca tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka'nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kâr zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtırmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirilmiştir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınırlar. İlgili kıymetin elde edilmesine ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilir. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise "Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı" hesabı altında muhasebeleştirilir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler:

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Banka 27 Aralık 2005 tarihinde vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerde takip ettiği devlet tahvilini satmış olması nedeniyle, iki yıl boyunca sözkonusu portföyde menkul kıymet bulunduramamış olup, satış tarihi itibarıyla bu portföyde bulunan bütün menkul kıymetlerini alım satım amaçlı menkul kıymetler portföyünde sınıflamıştır. 27 Aralık 2007 tarihi itibarıyla bu kısıtlama sona ermiştir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi 31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmi Gazete fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değer tespitinde TMS'de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka'nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS'ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Yeni Türk Lirası'na çevrilerle TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Döviz endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo kârları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca III., IV. ve V. grup kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, "Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri" hesapları kullanılarak kâr-zarar hesaplarına intikal ettirmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "krediler ve diğer alacaklar karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan "Geçmiş Yıllar Giderlerine ait Tahsilat" hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayri nakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"de yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında gayri nakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmaya başlamıştır.

Türklendbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka'nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerleme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda "Menkul Değerlerden Alınan Faizler" ve "Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler" hesaplarında gösterilmektedir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Banka'nın ters repo işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Bulunmamaktadır).

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 31 Aralık 2007 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2006: 11,245 Bin YTL)

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi 31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibariyle itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışardan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibariyle, yazılım programlarının tamamı dışardan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibariyle aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	%
Binalar	2
Nakil Vasıtaları	20
Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller	3-50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kâr zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Banka'nın mülkiyetinde bulunan 4,419 Bin YTL defter değerli gayrimenkul 31 Mayıs 2007 tarihinde 4,440 Bin YTL'ye MNG Factoring A.Ş.'ye satılmıştır. Satışa istinaden oluşan 21 Bin YTL kâr ekli mali tablolara yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortisman tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır. Kullanılan amortisman oranı Maddi Duran Varlıklara İlişkin 16 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı'na uygun olarak hesaplanmakta olup uygulanan oran 31 Temmuz 2003 tarihinden önce edinilen varlıklar için %20, bu tarihten sonra edinilen varlıklar için ise Vergi Usul Kanunu (V.U.K.) hükümlerinde belirtilen oranlardır. (%3-%50)

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibari ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 17 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 1,603 Bin YTL olup 519 Bin YTL ve 626,800 ABD Dolarından oluşmaktadır. Söz konusu davalar incelendiğinde 17 adet davadan 2 tanesinin aleyhte sonuçlanma riski olabileceği sonucuna varılmış ve bu davalar için ekli mali tablolarda 362 Bin YTL tutarında karşılık ayrılmıştır.

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye'de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka 2007 öncesinde, gelecekteki muhtemel yükümlülüğünü bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almakta olup, 2007 dönemi itibarıyla yükümlülüğün belirlenmesinde bağımsız aktüerlerden yararlanmaya başlamıştır. Iskonto oranı, çalışan devir hızı, ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. 31 Aralık 2007 itibarıyla çalışan hakları yükümlülüğü 1,240 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006: 1,030 Bin YTL)

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi:

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30'dan %20'ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyile yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü/Aktifi:

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kâr elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktifi bilançoda ertelenmiş vergi aktifi, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi pasifi olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 39 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 999 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri).

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu Genelgesi uyarınca ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirlerinin kâr dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerekmektedir.

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. Hisse Senetleri ve İhracına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibariyle, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL arttırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibariyle Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Kurumsal ve bireysel işlemlere ilişkin gelir/gider ayrımı Banka'nın mevcut bilgi işlem sistemi tarafından bölümlenmemiştir. Banka yönetimi, raporlamanın bölümlemeye göre yapılmaması ile ilgili dipnotların verilmemesinin, Banka'nın ağırlıklı olarak kurumsal alanda faaliyet gösterilmesinden dolayı mali tabloları inceleyenlerin, görüşü üzerinde önemli bir etki oluşturmayaacağı düşünülmektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır. Banka'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 18.90 olarak gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2006: %16.72)

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	0%	Risk Ağırlıkları		
		20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gayri nakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)				
Nakit Değerler	5,358	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	10,795	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	20,117	-	6
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	28,013	-	-	-
Krediler	9,986	580	47,352	357,671
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	619
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	75
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	130
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	1,160	16	697	1,339
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	4,391
Diğer Aktifler	13,715	-	-	3,347
Nazım Kalemler				
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	1,474	133,818	41,822	33,685
Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Varlıklar	70,501	154,531	89,871	401,263
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	-	30,906	44,935	401,263

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	477,104	405,664
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	20,088	14,150
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	57,364	-
Özkaynak	104,831	70,212
Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100	%18.90	%16.72

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	70,000	35,000
Nominal Sermaye	70,000	35,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	25,432	25,432
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	-	624
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	-	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	9,823	11,863
Genel Kurul Kârarı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	9,812	11,852
Dağıtılmamış Kârlar	11	11
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	-	-
Net Dönem Kârı	602	-
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	(2,571)
Geçmiş Yıllar Zararı	-	(93)
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(1,561)	(572)
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(1,390)	(1,286)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(997)	(288)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	105,857	70,255

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
KATKI SERMAYE	2,922	2,103
Genel Karşılıklar	2,922	2,103
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıklar) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	2,922	2,103
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE	-	-
SERMAYE	108,779	72,358
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	(3,948)	(2,146)
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı İle Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	-	-
Diğer	-	-
Toplam Özkaynak	104,831	70,212

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Bankanın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemselsel olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edinimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

31 Aralık 2007 itibariyle, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 269,240 Bin YTL olup (31 Aralık 2006: 225,952 Bin YTL), toplam nakdi krediler içindeki payı %64.27'dir. (31 Aralık 2006: %74.01)

31 Aralık 2007 itibariyle, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 297,230 Bin YTL olup (31 Aralık 2006: 310,245 Bin YTL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı %72.40'dır. (31 Aralık 2006: %73.20)

31 Aralık 2007 itibariyle, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve nazım hesaplar içindeki payı %18.21'dir (31 Aralık 2006: %45.38). 31 Aralık 2007 itibariyle, Banka'ca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 2,922 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 2,103 Bin YTL).

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler (*)		Diğer Krediler (**)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kullanıcılara göre kredi dağılımı	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366
Özel Sektör	382,065	299,991	31,722	-	-	-	-	-
Kamu Sektörü	-	-	-	-	127,137	100,223	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-	20,127	58,366
Bireysel Müşteriler	4,499	5,295	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	75	75	-	-
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366
Yurtiçi	382,344	303,983	31,722	-	127,212	100,298	3,309	15,298
Avrupa Birliği Ülkeleri	139	-	-	-	-	-	7,775	38,359
OECD Ülkeleri (***)	581	491	-	-	-	-	316	309
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	281	312	-	-	-	-	8,727	882
Diğer Ülkeler	3,219	500	-	-	-	-	-	3,518
Toplam	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366

(*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(***) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Coğrafi bölgeler itibariyle bilgiler:

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kâr/Zarar
Cari Dönem					
Yurtiçi	615,342	385,932	359,858	75	602
Avrupa Birliği Ülkeleri	7,787	93,077	16,071	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1,016	4,195	2,397	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	9,007	16,405	-	-	-
Diğer Ülkeler	3,225	30,985	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-
Toplam	636,377	530,594	378,326	75	602
Önceki Dönem					
Yurtiçi	470,553	369,688	397,707	11,320	(2,571)
Avrupa Birliği Ülkeleri	38,359	51,114	4,409	-	-
OECD Ülkeleri (*)	309	14,137	438	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	1,193	19,163	-	-	-
Diğer Ülkeler	4,509	1,885	1,119	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-
Toplam	514,923	455,987	403,673	11,320	(2,571)

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	25,016	7.41	903	1.12	10,839	4.60	-	0.00
Çiftçilik ve Hayvancılık	18,595	5.51	903	1.12	5,159	2.19	-	0.00
Ormancılık	6,411	1.91	-	0.00	5,450	2.31	-	0.00
Balıkçılık	10	0.00	-	0.00	230	0.10	-	0.00
Sanayi	87,886	26.03	29,630	36.71	33,543	14.25	8,723	12.49
Madencilik ve Taşocakçılığı	21,477	6.36	5,384	6.67	12,256	5.21	1,293	1.85
İmalat Sanayi	59,648	17.67	22,860	28.32	10,671	4.53	6,120	8.76
Elektrik, Gaz, Su	6,761	2.00	1,386	1.72	10,616	4.51	1,310	1.88
İnşaat	35,355	10.47	4,103	5.08	20,990	8.92	6,300	9.02
Hizmetler	141,644	41.96	32,061	39.72	104,782	44.51	36,917	52.85
Toptan ve Perakende Ticaret	41,849	12.40	913	1.13	11,100	4.71	211	0.30
Otel ve Lokanta Hizmetleri	7,826	2.32	11,920	14.77	2,623	1.11	6,638	9.50
Ulaştırma ve Haberleşme	51,234	15.18	19,228	23.82	41,549	17.65	29,782	42.63
Mali Kuruluşlar	31,722	9.40	-	0.00	44,684	18.98	-	0.00
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Serbest Meslek Hizmetleri	634	0.19	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Eğitim Hizmetleri	376	0.11	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8,003	2.37	-	0.00	4,826	2.05	286	0.41
Diğer	47,673	14.12	14,015	17.36	65,278	27.73	17,914	25.64
Toplam	337,574	100	80,712	100	235,432	100	69,854	100

Banka'nın finansal varlıklarının dağılmış olduğu sektörler göre analizi mevcut teminatları dikkate alınmış ve alınmamış halleri ile aşağıda sunulmaktadır;

Cari Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar (*)
Tarım	37,824	19,440
Çiftçilik ve Hayvancılık	28,471	19,416
Ormancılık	9,329	-
Balıkçılık	24	24
Sanayi	202,542	108,513
Madencilik ve Taşocakçılık	60,158	43,355
İmalat Sanayi	111,429	39,265
Elektrik, Gaz, Su	30,955	25,893
İnşaat	198,456	135,845
Hizmetler	428,960	280,117
Toptan ve Perakende Ticaret	63,251	43,189
Otel ve Lokanta Hizmetleri	20,486	-
Ulaştırma ve Haberleşme	94,244	41,247
Mali Kuruluşlar	231,566	191,994
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	286	4
Serbest Meslek Hizmetleri	3,329	1,706
Eğitim Hizmetleri	400	400
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	15,398	1,577
Diğer	120,191	84,533
Toplam	987,973	628,448

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar (*)
Tarım	25,866	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	18,912	-
Ormancılık	6,721	-
Balıkçılık	233	-
Sanayi	93,486	8,336
Madencilik ve Taşocakçılık	22,909	1,724
İmalat Sanayi	31,098	-
Elektrik, Gaz, Su	39,479	6,612
İnşaat	178,618	22,434
Hizmetler	413,966	193,036
Toptan ve Perakende Ticaret	28,204	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	9,835	-
Ulaştırma ve Haberleşme	101,967	-
Mali Kuruluşlar	255,391	188,463
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-
Eğitim Hizmetleri	13	13
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	18,556	4,560
Diğer	191,611	-
Toplam	903,547	223,806

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	Cari Dönem	Önceki Dönem
TC Merkez Bankası	11,170	14,974
Bankalardan alacaklar	20,127	58,366
Alım satım amaçlı menkul kıymetler	127,137	97,966
Türev finansal araçlar	-	51
Satılmaya hazır menkul kıymetler	75	2,332
Verilen krediler	418,905	306,004
Toplam	577,414	479,693
Şarta bağlı yükümlülükler	378,326	403,673
Taahhütler	32,233	20,181
Toplam	410,559	423,854
Toplam kredi riski duyarlılığı	987,973	903,547

31 Aralık 2007 tarihi itibariyle herhangi bir müşteri ya da tarafa olan maksimum kredi riski duyarlılığı, teminatlar ve diğer kredi sağlayıcı unsurlar göz önüne alınmadan önce nakdi krediler için 18,479 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006- nakdi krediler için 18,273 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 24,042 Bin YTL'dir.), bu tür unsurlar dikkate alınırsa nakdi krediler için 17,947 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006 nakdi krediler için 18,273 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 24,042 Bin YTL'dir.)

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2007 tarihi itibariyle finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	20,127	-	20,127
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	127,137	-	127,137
Verilen krediler			
Kurumsal krediler	364,770	2,443	367,213
KOBİ'lere verilen krediler	44,103	996	45,099
Tüketici kredileri	6,430	163	6,593
Diğer	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169
Finansal yatırımlar			
Borsada işlem gören-Devlet iç borçlanma senetleri	-	-	-
Borsada işlem gören-Diğer borçlanma senetleri	-	-	-
Borsada işlem görmeyen-Borçlanma senetleri	-	-	-
Toplam	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169

(*) Geçmiş dönemde sistemsel olarak işkolu ayırımı yapılamamaktadır.

	İçsel Değerleme Notu	Toplam	(%)
Yüksek			
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	3,898	0.93
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	341	0.08
İyi			
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	14,059	3.36
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	37,704	9.01
Standart			
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	77,046	18.42
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	95,142	22.75
Standart Altı			
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	66,910	16.00
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	61,517	14.71
Değer kaybına uğramış			
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	16,765	4.01
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	6,778	1.62
Derecelendirilmemiş		38,126	9.11
Toplam		418,286	100

(*) Geçmiş dönemi sistemsel olarak çıkarılamamaktadır

Banka'nın derecelendirme sisteminde 3 ana faktörden yararlanılmaktadır. Bunlar finansal veriler, finansal olmayan veriler ve uzman kararlarıdır. Finansal veriler oluşturulurken likidite, finansal yapı, kârlılık, büyüme oranları ve devir hızı gibi göstergelerden yararlanılır. Finansal olmayan veriler oluşturulurken kredi müşterisinin faaliyetleri, finans sektörüyle olan ilişkileri ve sektör bilgileri gibi göstergelerden yararlanılır. Banka, bu finansal ve finansal olmayan verilere göre karşılaştırma yaparak firmaların kredi notunu ölçer.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Derecelendirme tablosunda yer alan, D+ ve D- dereceleri verilmiş kredilerin %28'ini inşaat, %14'ünü deniz taşımacılığı ve %14'ünü oto kiralama sektöründe faaliyet gösteren firmalar oluşturmaktadır. Söz konusu sektörlerdeki firmaların bilançoları spesifik özellikler taşıdığı için mevcut rating sisteminde söz konusu dereceleri almaktadırlar. Gemicilik ve oto kiralama sektörlerinde yüksek borçlanma ve negatif çalışma sermayesi nedeniyle firmaların kredibilitesi yüksek olmasına rağmen mevcut derecelendirme sisteminde kredi dereceleri düşüktür. İnşaat firmaları ise sektörün yapısından dolayı D+ ve D- gruplarına sınıflanmaktadır.

Mevcut sistemde finans kurumlarının ratingi yapılmamaktadır. Tabloda "derecelendirilmemiş" bölümünde izlenen 38.126 bin YTL'nin %22'sini finans sektörü oluşturmaktadır.

Mevcut sistemde kredi için alınan teminatlar derecelendirme hesaplamasında dikkate alınmamaktadır.

Hem Basel II'ye uyumlu olmak, hem de belirtilen bu aksaklıkları giderebilmek amacı ile; küçük şirketler ve ticari/müşterek segmentleri için yeni bir kredi puanlama modeli oluşturmak üzere Dun and Bradstreet Ltd' in yetkili distribütörü olan bir danışmanlık şirketi ile bir anlaşma yapmış olup, uygulamaya 2008 yılının ortalarından itibaren başlanacaktır.

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler	176	409
Kurumsal krediler	120	-
KOBİ'lere verilen krediler	56	409
Tüketici kredileri	-	-
Diğer	-	-
Toplam	176	409

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalarından kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metot ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metot dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

Piyasa riski, standart metot dışında içsel model kullanılarak da hesaplanmakta (Riske Maruz Değer), bulunan sonuçlar senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmektedir.

Türklendbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	1,341
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	266
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	1,607
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII)	20,088

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	1,105	1,341	798	1,463	2,169	634
Hisse Senedi Riski	18	51	-	107	335	22
Kur Riski	211	449	102	371	689	36
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Değer	1,334	1,841	900	1,941	3,193	692

Diğer fiyat riskleri:

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

IV. Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar:

a) Banka, operasyonel riske esas tutarı, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4'üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca "Temel Gösterge Yöntemi" ile hesaplamaktadır. Banka'nın son üç yılına ait 2004, 2005 ve 2006 yıl sonu brüt gelirleri kullanmak suretiyle hesaplanan Operasyonel Riske Esas tutar 57,364 Bin YTL'dir.(31 Aralık 2006- Tebliğ yürürlükte değildir.)

b) Banka Standart metot kullanmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır.

Banka'nın 31 Aralık 2007 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kuru):

	24.12.2007	25.12.2007	26.12.2007	27.12.2007	28.12.2007	31.12.2007
USD	1.1799	1.1746	1.1715	1.1708	1.1647	1.1593
CHF	1.0196	1.0136	1.0175	1.0190	1.0308	1.0290
GBP	2.3333	2.3235	2.3226	2.3297	2.3291	2.3276
100 JPY	1.0324	1.0296	1.0265	1.0237	1.0315	1.0368
EURO	1.6989	1.6912	1.6946	1.6994	1.7115	1.7044

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 31 Aralık 2007 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri:

Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru	
USD	1.1730
CHF	1.0287
GBP	2.3703
JPY	1.0427
EURO	1.7079

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	EURO	USD	YEN	Diğer YP	Toplam
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk.	1,397	3,291	-	69	4,757
Bankalar	3,624	15,363	140	985	20,112
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (**)	36	3,777	-	-	3,813
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Verilen Krediler (*)	97,374	106,254	-	-	203,628
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	6,696	21,775	-	-	28,471
Toplam Varlıklar	109,127	150,460	140	1,054	260,781
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	29	10	12	-	51
Döviz Tevdiat Hesabı	44,429	70,949	-	50	115,428
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	16,843	126,385	-	-	143,228
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	178	127	-	-	305
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	2,999	434	-	5	3,438
Toplam Yükümlülükler	64,478	197,905	12	55	262,450
Net Bilanço Pozisyonu	44,649	(47,445)	128	999	(1,669)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(43,633)	43,277	-	-	(356)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	43,277	-	-	43,277
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	43,633	-	-	-	43,633
Gayrinakdi Krediler (***)	59,144	118,824	704	3,320	181,992
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	61,705	161,554	157	1,051	224,467
Toplam Yükümlülükler	51,724	172,592	6	32	224,354
Net Bilanço Pozisyonu	9,981	(11,038)	151	1,019	113
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(10,743)	9,935	-	-	(808)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	10,780	-	-	10,780
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	10,743	845	-	-	11,588
Gayrinakdi Krediler (***)	74,499	136,689	72	662	211,922

(*) Krediler, 122,916 Bin YTL (31 Aralık 2006 – 78,667 Bin YTL) tutarında döviz endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) 399 Bin YTL türev finansal işlem reeskont gideri diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun YTL karşısında %10'luk değer artışının kâr/zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder.

	Döviz kurundaki % değişim	Kâr/zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(417)	(110)	-	-
EURO	10	102	(76)	-	-

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik gösterge tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibariyle):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	16,528	16,528
Bankalar	16,588	-	-	-	-	3,539	20,127
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7,297	50,809	65,254	3,777	-	127,137
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	75	75
Verilen Krediler (***)	346,915	19,551	32,619	19,147	54	-	418,286
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	21,133	5,405	1,615	-	-	26,146	54,299
Toplam Varlıklar	384,636	32,253	85,043	84,401	3,831	46,288	636,452
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	1,000	-	-	-	-	446	1,446
Diğer Mevduat	206,084	80,167	8,951	98	-	34,724	330,024
Para Piyasalarına Borçlar	22,032	-	-	-	-	-	22,032
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,793	2,793
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	8,109	123,337	14,559	-	-	-	146,005
Diğer Yükümlülükler (**)	885	75	351	776	-	132,065	134,152
Toplam Yükümlülükler	238,110	203,579	23,861	874	-	170,028	636,452
Nazım Hesapları							
Bilançodaki Uzun Pozisyon	146,526	-	61,182	83,527	3,831	-	295,066
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(171,326)	-	-	-	(123,740)	(295,066)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	47,531	47,531
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(47,892)	(47,892)
Toplam Pozisyon	146,526	(171,326)	61,182	83,527	3,831	(124,101)	(361)

(*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 5,952 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 997 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,012 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 619 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 17,566 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 105,858 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

(***) Rotatif krediler ve Kurumsal Dövizli Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.70	2.33	-	12.93
Bankalar	3.41	4.54	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.88	6.75	-	16.73
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Verilen Krediler	6.76	6.66	-	22.62
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	16.65
Diğer Mevduat	3.85	5.37	-	19.46
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	16.72
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	4.97	5.79	-	15.43

Türklendbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	18,687	18,687
Bankalar	51,498	-	-	-	-	6,868	58,366
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	9,236	3,362	32,647	52,424	-	348	98,017
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	7	3	26	-	2,222	74	2,332
Verilen Krediler	216,493	29,761	40,043	18,882	107	-	305,286
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	28,262	3,673	897	-	-	10,723	43,555
Toplam Varlıklar	305,496	36,799	73,613	71,306	2,329	36,700	526,243
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	1,873	1,873
Diğer Mevduat	221,476	74,718	15,408	-	-	23,992	335,594
Para Piyasalarına Borçlar	21,051	-	-	-	-	-	21,051
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,757	2,757
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	3,210	4,048	79,137	1,277	-	-	87,672
Diğer Yükümlülükler (**)	4	-	-	-	-	77,292	77,296
Toplam Yükümlülükler	245,741	78,766	94,545	1,277	-	105,914	526,243
Bilançodaki Uzun Pozisyon	59,755	-	-	70,029	2,329	-	132,113
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(41,967)	(20,932)	-	-	(69,214)	(132,113)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	10,781	594	304	-	-	-	11,679
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(10,743)	(562)	(281)	-	-	-	(11,586)
Toplam Pozisyon	59,793	(41,935)	(20,909)	70,029	2,329	(69,214)	93

(*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satın; 6,710 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 288 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,051 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 718 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 1,956 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satın; 70,256 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.73	2.52	-	13.12
Bankalar	-	5.4	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	20.68
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	6.81	-	-
Verilen Krediler	7.4	7.85	-	22.68
Vadeye Kadar Elde Tut. Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	3.99	5.76	2.02	22.50
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	18.98
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.55	6.25	-	16.25

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde YTL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının % 0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net kârı 293 Bin YTL değerinde değişecektir. (2006 yılında 235 Bin YTL). Bunun en büyük sebebi Banka'nın elinde bulundurduğu alım satım amaçlı devlet tahvillerinin gerçeğe uygun değerindeki değişimdir.
- Banka'nın özkaynak tutarını etkilememektedir (2006 yılında özkaynak tutarını etkilememektedir).

Faiz oranı takas sözleşmeleri:

Banka'nın bilanço tarihi itibariyle taahhüt ettiği ödenmemiş faiz oranı takas sözleşmeleri bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki YTL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

Dönem boyunca oluşan likidite oranları aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem (*)		Önceki Dönem (*)	
	YP	Toplam	YP	Toplam
31 Aralık	%278.21	%532.11	%156.85	%116.87
Dönem Ortalaması	%269.67	%340.84	%170.50	%123.46
En yüksek	%645.14	%700.46	%212.91	%139.73
En düşük	%100.82	%107.23	%144.97	%107.10

(*) BDDK'nın "Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında hesaplanmıştır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	16,528	-	-	-	-	-	-	16,528
Bankalar	3,539	16,588	-	-	-	-	-	20,127
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	50,809	66,866	9,462	-	127,137
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	75	75
Verilen Krediler	-	346,915	19,551	32,619	19,147	54	-	418,286
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	38,699	5,405	1,615	-	-	8,580	54,299
Toplam Varlıklar	20,067	402,202	24,956	85,043	86,013	9,516	8,655	636,452
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	446	1,000	-	-	-	-	-	1,446
Diğer Mevduat	34,724	206,084	80,167	8,951	98	-	-	330,024
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	8,108	4,612	133,285	-	-	-	146,005
Para Piyasalarına Borçlar	-	22,032	-	-	-	-	-	22,032
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	2,793	-	-	-	-	-	2,793
Diğer Yükümlülükler	-	21,763	75	351	776	-	111,187	134,152
Toplam Yükümlülükler	35,170	261,780	84,854	142,587	874		111,187	636,452
Likidite Açığı	(15,103)	140,422	(59.898)	(57,544)	85,139	9,516	(102,532)	-
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	25,555	254,449	77,874	137,752	19,946	108	10,559	526,243
Toplam Yükümlülükler	25,865	251,520	78,766	94,545	1,277	-	74,270	526,243
Likidite Açığı	(310)	2,929	(892)	43,207	18,669	108	(63,711)	-

(*) Bilanço yapı oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
31 Aralık 2007 itibariyle,							
Bankalar Mevduatı	1,447	-	-	-	-	(1)	1,446
Diğer Mevduat	241,853	81,760	9,305	116	-	(3,010)	330,024
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	11,520	4,668	134,391	-	-	(4,574)	146,005
Para Piyasalarına Borçlar	22,042	-	-	-	-	(10)	22,032
Toplam	276,862	86,428	143,696	116	-	(7,595)	499,507

31 Aralık 2006 itibariyle,							
Bankalar Mevduatı	1,873	-	-	-	-	-	1,873
Diğer Mevduat	246,586	76,461	16,150	-	-	(3,603)	335,594
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	5,069	4,436	79,876	1,412	-	(3,121)	87,672
Para Piyasalarına Borçlar	21,073	-	-	-	-	(22)	21,051
Toplam	274,601	80,897	96,026	1,412	-	(6,746)	446,190

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda Fazla	Toplam
31 Aralık 2007 itibariyle,						
Net Ödenen						
Faiz oranı swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Brüt ödenen	43,633	-	-	-	-	43,633
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Döviz swap sözleşmesi	43,633	-	-	-	-	43,633
Toplam	43,633	-	-	-	-	43,633

31 Aralık 2006 itibariyle,						
Net Ödenen	-	-	-	-	-	-
Faiz oranı swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Brüt ödenen	11,588	-	-	-	-	11,588
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	2,326	-	-	-	-	2,326
Döviz swap sözleşmesi	9,262	-	-	-	-	9,262
Toplam	11,588	-	-	-	-	11,588

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal varlık ve yükümlülüklerinin rayiç değer ile gösterimi aşağıdaki gibidir;

	Defter Değeri		Rayiç Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	438,488	365,984	438,018	365,984
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	20,127	58,366	20,127	58,366
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	75	2,332	75	2,332
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	418,286	305,286	417,816	305,286
Finansal Yükümlülükler	480,268	427,896	479,978	427,896
Bankalar Mevduatı	1,446	1,873	1,446	1,873
Diğer Mevduat	330,024	335,594	329,734	335,594
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	146,005	87,672	146,005	87,672
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	2,793	2,757	2,793	2,757

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

Cari Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri- piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri- piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal Varlıklar				
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	20,127	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	75	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	417,816	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	1,446	-	-
Diğer Mevduat	-	329,734	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	146,005	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	2,793

Önceki Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri- piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri- piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal Varlıklar				
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	58,366	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	2,332	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	305,286	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	1,873	-	-
Diğer Mevduat	-	335,594	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	87,672	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	2,757

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka'nın başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemi veya inanca dayalı düzenlenmiş sözleşmesi bulunmaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	1,069	4,289	538	3,175
TCMB	10,702	468	14,503	471
Diğer	-	-	-	-
Toplam	11,771	4,757	15,041	3,646

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar (*)	10,702	468	14,503	471
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	10,702	468	14,503	471

(*) TP vadesiz serbest tutar 10,695 Bin YTL (31 Aralık 2006: 14,105 Bin YTL) tutarında TCMB nezdinde vadesiz serbest hesapta tutulması gereken ortalama zorunlu karşılık rakamını içermektedir. TCMB tarafından zorunlu karşılıklara uygulanan faiz oranı TP için 11.81 %'dir, YP için ise 1.80 %-1.95 % aralığındadır (31 Aralık 2006: TP 13.12 %, YP 1.73 %-2.52 %).

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir):

a.1) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	44,696	-	38,175	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	44,696	-	38,175	-

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	24,161	-	17,378	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	24,161	-	17,378	-

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 54,467 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 42,066 Bin YTL).

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

a.3) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	10	-
Swap İşlemleri	-	-	-	41
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	10	41

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	15	3,294	10,033	5,265
Yurtdışı	-	16,818	-	43,068
Yurtdışı Merkez ve Şubeleri	-	-	-	-
Toplam	15	20,112	10,033	48,333

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	7,775	38,359	-	-
ABD, Kanada	8,727	882	-	-
OECD Ülkeleri (*)	316	309	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	3,518	-	-
Toplam	16,818	43,068	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a.1) Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

5. Kredilere ilişkin açıklamalar:

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	74	253	273	7,704
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	140	7,519
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	74	253	133	185
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	420	11,849	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	155	40	61	-
Toplam	649	12,142	334	7,704

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

- b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Yeniden Yapılandırılan		Yeniden Yapılandırılan	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
İhtisas Dışı Krediler	415,127	176	2,983	-
İskonto ve İştira Senetleri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	80,900	120	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	31,722	-	-	-
Yurtdışı Krediler	4,220	-	-	-
Tüketici Kredileri	4,142	-	-	-
Kredi Kartları	616	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	293,527	56	2,983	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	415,127	176	2,983	-

- c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Yeniden Yapılandırılan		Yeniden Yapılandırılan	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
Kısa Vadeli Krediler	366,575	176	2,983	-
İhtisas Dışı Krediler	366,575	176	2,983	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	48,552	-	-	-
İhtisas Dışı Krediler	48,552	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	415,127	176	2,983	-

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	570	1,879	2,449
Konut Kredisi	-	118	118
Taşıt Kredisi	-	164	164
İhtiyaç Kredisi	570	1,558	2,128
Diğer	-	39	39
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	1,549	1,549
Konut Kredisi	-	449	449
Taşıt Kredisi	-	128	128
İhtiyaç Kredisi	-	297	297
Diğer	-	675	675
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	226	-	226
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	226	-	226
Bireysel Kredi Kartları-YP	87	-	87
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	87	-	87
Personel Kredileri-TP	75	-	75
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	75	-	75
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	44	-	44
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	44	-	44
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)	69	-	69
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	1,071	3,428	4,499

(*) Kredili mevduat hesabının 36 Bin YTL tutarındaki kısmı personele kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Kredileri-TP	2,419	8,837	11,256
İşyeri Kredisi	-	1,974	1,974
Taşıt Kredisi	108	1,837	1,945
İhtiyaç Kredisi	-	537	537
Diğer	2,311	4,489	6,800
Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli	2,362	26,388	28,750
İşyeri Kredisi	-	602	602
Taşıt Kredisi	68	18,327	18,395
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	2,294	7,459	9,753
Taksitli Ticari Kredileri-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	101	-	101
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	101	-	101
Kurumsal Kredi Kartları-YP	158	-	158
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	158	-	158
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	453	-	453
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	5,493	35,225	40,718

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	418,286	305,286
Toplam	418,286	305,286

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	414,066	303,984
Yurtdışı Krediler	4,220	1,302
Toplam	418,286	305,286

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	3,634
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	-	3,634

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	2	2
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	3,534	563
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	4,996	4,963
Toplam	8,532	5,528

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	11	652	5,583
Dönem İçinde İntikal (+)	4,796	28	67
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	4,328	1,072
Diğer Donuk, Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(4,328)	(1,072)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(333)	(138)	(1,515)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Endeksleme Farkı (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	146	3,798	5,207
Özel Karşılık (-)	(2)	(3,534)	(4,996)
Bilançodaki Net Bakiyesi	144	264	211

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	146	3,798	5,207
Özel Karşılık Tutarı (-)	(2)	(3,534)	(4,996)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	144	264	211
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	11	652	5,583
Özel Karşılık Tutarı (-)	(2)	(563)	(4,963)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	9	89	620
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları:

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir.

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	364,650	44,047	6,430	-	415,127
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	1,987	996	-	-	2,983
Yeniden yapılandırılan krediler	120	56	-	-	176
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	7,598	236	1,317	-	9,151
Toplam	374,355	45,335	7,747	-	427,437
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(7,142)	(236)	(1,154)	-	(8,532)
Net kredi bakiyesi	367,213	45,099	6,593	-	418,905

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
1 Ocak 2007	4,186	541	801	-	5,528
Dönem içinde aktarılanlar	3,569	-	393	-	3,962
Tahsilatlar	(613)	(305)	(40)	-	(958)
Silinenler	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2007 Bakiyesi	7,142	236	1,154	-	8,532

Aşağıda, değer düşüklüğü karşılığına ilişkin ayrıntılara yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Özel değer düşüklüğü karşılığı	7,142	236	1,154	-	8,532
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin net değeri					
(ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	7,598	236	1,317	-	9,151

31 Aralık 2007 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 2,196 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 9,102 Bin YTL).

Yıl içerisinde edinilen teminatlar ve kredi güvenilirliğinde artış sağlayan diğer unsurlar 774 Bin YTL'dir.

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	30 Günden Az	31-60 Gün	61-90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
Ticari Krediler	1,987	-	-	-	1,987
KOBİ Kredileri	958	-	38	-	996
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam	2,945	-	38	-	2,983

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 31 Aralık 2007 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 27,434 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 23,560 Bin YTL).

Kredi ve diğer alacakların 314,041 Bin YTL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2006: 183,415 Bin YTL), kalan 104,245 Bin YTL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2006: 121,871 Bin YTL)

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

Banka'nın cari dönemde vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Maliyet:					
Gayrimenkul	4,980	-	(4,980)	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	2,797	1,440	-	-	4,237
Araçlar	459	-	(292)	-	167
Diğer	9,874	3,280	(539)	-	12,615
Toplam Maliyet	18,110	4,720	(5,811)	-	17,019

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(528)	-	528	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(2,704)	(76)	-	-	(2,780)
Araçlar	(430)	(9)	273	-	(166)
Diğer	(7,738)	(812)	429	-	(8,121)
Toplam Birikmiş Amortisman	(11,400)	(897)	1,230	-	(11,067)

Net Defter Değeri	6,710	3,823	4,581	-	5,952
--------------------------	--------------	--------------	--------------	----------	--------------

a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse:

a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları: Bulunmamaktadır.

a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı: Bulunmamaktadır.

b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartları: Bulunmamaktadır.

c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler: Bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Maliyet:					
Yazılım Bedelleri	3,839	819	-	-	4,658
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	138	158	-	-	296
Toplam Maliyet	3,977	977	-	-	4,954
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Birikmiş Amortisman:					
Yazılım Bedelleri	(3,551)	(286)	-	-	(3,837)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(103)	(17)	-	-	(120)
Toplam Birikmiş Amortisman	(3,654)	(303)	-	-	(3,957)
Net Defter Değeri	323	674	-	-	997

- a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi: Bulunmamaktadır.
- b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi: Bulunmamaktadır.
- c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yöntemle yapıldığı: Bulunmamaktadır.
- d) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri: Bulunmamaktadır.
- e) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı: Bulunmamaktadır.
- f) Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar: Bulunmamaktadır.
- g) Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı: Bulunmamaktadır.
- h) Finansal tabloların konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Geçerli değildir.
- i) Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- j) Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri: Bulunmamaktadır.

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net): Bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 31 Aralık 2007 itibariyle indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilanço'ya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı 175 Bin YTL (31 Aralık 2006: 214 Bin YTL) olup, mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 837 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006: 837 Bin YTL)
- b) **Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilanço'ya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar:** Bulunmamaktadır.
- c) **Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı:** Bulunmamaktadır.
- d) **Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibariyle	1,051	52
Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	(39)	999
Ertelenmiş Vergi Gideri (Net)	-	-
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	-	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	1,012	1,051

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

- a) **Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Peşin Ödenen Kiralar	831	264
Verilen Avanslar	3,344	3
Zorunlu Karşılık	28,145	21,655
Takas hesapları	12,693	-
Diğer	706	1,586
Toplam	45,719	23,508

- b) **Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:** Bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibarıyla
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1 Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) Cari Dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay- 1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	2,661	-	9,885	137,855	17,237	1,267	99	-	169,004
Döviz Tevdiat Hesabı	14,543	-	26,911	44,577	24,307	4,333	757	-	115,428
Yurt içinde Yer. K.	14,223	-	26,706	43,395	22,302	2,640	452	-	109,718
Yurtdışında Yer.K	320	-	205	1,182	2,005	1,693	305	-	5,710
Resmi Kur. Mevduatı	3,685	-	-	-	-	-	-	-	3,685
Tic. Kur. Mevduatı	13,811	-	14,992	12,088	12	8	-	-	40,911
Diğ. Kur. Mevduatı	24	-	15	957	-	-	-	-	996
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat	446	-	1,000	-	-	-	-	-	1,446
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	344	-	1,000	-	-	-	-	-	1,344
Yurtdışı Bankalar	102	-	-	-	-	-	-	-	102
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	35,170	-	52,803	195,477	41,556	5,608	856	-	331,470

a.2) Önceki Dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay- 1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	1,427	-	13,933	115,802	22,164	6,811	1	-	160,138
Döviz Tevdiat Hesabı	13,334	-	13,884	70,560	20,785	2,200	17,549	-	138,312
Yurt içinde Yer. K.	12,407	-	13,884	70,461	17,891	1,762	17,119	-	133,524
Yurtdışında Yer.K	927	-	-	99	2,894	438	430	-	4,788
Resmi Kur. Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tic. Kur. Mevduatı	8,780	-	7,316	20,244	20	7	-	-	36,367
Diğ. Kur. Mevduatı	451	-	8	311	7	-	-	-	777
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat	1,873	-	-	-	-	-	-	-	1,873
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	6	-	-	-	-	-	-	-	6
Yurtdışı Bankalar	1,867	-	-	-	-	-	-	-	1,867
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	25,865	-	35,141	206,917	42,976	9,018	17,550	-	337,467

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

i. Mevduat bankaları için sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	Cari Dönem (*)	Önceki Dönem	Cari Dönem (*)	Önceki Dönem
Tasarruf Mevduatı	44,374	27,987	122,436	129,907
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	20,613	13,678	49,523	64,818
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	177	131	2,263	2,606
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Toplam	65,164	41,796	174,222	197,331

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutanna reeskontlar da dahil edilmiştir.

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana. Baba. Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürlük Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana. Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	206	70
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	4
Swap İşlemleri	-	399	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	399	-	4

3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	2,777	4,606	4,197	4,664
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	138,622	-	78,811
Toplam	2,777	143,228	4,197	83,475

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2,777	136,899	4,197	80,136
Orta ve Uzun Vadeli	-	6,329	-	3,339
Toplam	2,777	143,228	4,197	83,475

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının %3.53'lük kısmı, diğer mevduatların ise %34.98'lük kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	22,032	-	16,045	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	7,503	-	5,508	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	14,507	-	10,521	-
Gerçek Kişiler	22	-	16	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	22,032	-	16,045	-

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi. bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları: Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (net):

a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar:

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanan menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanıma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama:
 Bulunmamaktadır.

c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	560	483	1	-
1-4 Yıl Arası	822	777	-	-
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
Toplam	1,382	1,260	1	-

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2007 yılında 1,919 Bin YTL (2006: 1,092 Bin YTL) tutarında faaliyet kiralaması gideri kâr-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir.

e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	2,500	1,678
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	18	6
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	404	419
Diğer	-	-
Toplam	2,922	2,103

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 7,394 Bin YTL (31 Aralık 2006: 1,862 Bin YTL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 805 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 630 Bin YTL).

d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Çalışan hakları karşılığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı	1,030	669
Dönem içi ödenen	(135)	-
Dönem Gideri	345	361
Dönem Sonu	1,240	1,030

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri ve tutarları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	805	630
Diğer Muhtemel Riskler için Ayrılan Karşılıklar	362	250
Toplam	1,167	880

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	-

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	493	585
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	88	15
BSMV	447	435
Kambiyo Muameleleri Vergisi	38	25
Ödenecek Katma Değer Vergisi	36	19
Diğer (*)	441	221
Toplam	1,543	1,300

(*) Diğer kaleminin 423 Bin YTL (31 Aralık 2006: 215 Bin YTL) tutarındaki kısmı ücretlerden alınan stopaj, 16 Bin YTL (31 Aralık 2006: 6 Bin YTL) tutarındaki kısmı ödenecek damga vergilerinden oluşmaktadır.

b) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	143	82
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	207	120
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	10	6
İşsizlik Sigortası-İşveren	19	11
Diğer	-	-
Toplam	379	219

c) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi birim nominal değeri 70,000 Bin YTL olan, 700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL arttırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar: Bulunmamaktadır.

f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Bankanın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler: Bulunmamaktadır.

h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	624	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	624	624

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Dağıtılmamış Kârlar	11,852	11,852
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	11,852	11,852

15. Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararlarına ilişkin açıklamalar:

Geçmiş dönem mali tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe ilkeleri ve değerlendirme yöntemleri, aşağıda açıklandığı üzere, 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu’nun 1 sıra Nolu Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğ hükümleri çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak muhasebeleştirilmesi esasına dayanarak 2006 yılı içerisinde yeniden düzenlenmiş olup, geçmiş dönem kârlarına yapılan düzeltmeler, aşağıda özetlenmektedir.

31 Aralık 2006	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Düzeltmesi	(134)
Ertelenmiş Vergi Düzeltmesi	41
Düzeltilerek Raporlanan	(93)

16. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülöklere ilişkin açıklama:

a) **Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:** Kredi kartı harcama limiti taahhütleri, 31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle sırasıyla 1,463 Bin YTL ve 1,564 Bin YTL; çekler için ödeme taahhütleri 14,940 Bin YTL ve 14,170 Bin YTL’dir.

b) **Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:**

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

b.1) **Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:**

Banka’nın 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle toplam 284,273 Bin YTL (31 Aralık 2006: 289,695 Bin YTL) tutarında teminat mektubu, 10,303 Bin YTL (31 Aralık 2006: 12,496 Bin YTL) tutarında aval ve kabul kredileri ve 72,984 Bin YTL (31 Aralık 2006: 62,896 Bin YTL) tutarında akreditifler sebebiyle garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	7,020
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	11,298	36,810
Diğer Gayrinakdi Krediler	367,028	359,843
Taahhütler	23,719	20,181
Toplam	402,045	423,854

c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP (*)	(%)	YP (*)	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	3,367	1.54	5,835	3.18	5,687	2.68	9,340	4.41
Çiftçilik ve Hayvancılık	2,060	0.94	4,210	2.29	4,413	2.08	9,340	4.41
Ormancılık	1,293	0.59	1,625	0.88	1,271	0.60	-	-
Balıkçılık	14	0.01	-	-	3	-	-	-
Sanayi	36,284	16.62	52,990	28.84	17,254	8.14	33,966	16.03
Madencilik ve Taşocakçılığı	20,896	9.57	12,306	6.70	4,313	2.04	5,047	2.38
İmalat Sanayi	9,824	4.50	18,147	9.88	4,093	1.93	10,214	4.82
Elektrik, Gaz, Su	5,564	2.55	22,537	12.27	8,848	4.17	18,705	8.83
İnşaat	89,287	40.90	69,502	37.83	77,665	36.65	73,663	34.76
Hizmetler	67,876	31.09	25,897	14.09	68,030	32.10	30,548	14.41
Toptan ve Perakende Ticaret	15,863	7.27	1,991	1.08	16,611	7.84	282	0.13
Otel ve Lokanta Hizmetleri	739	0.34	-	-	574	0.27	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	17,349	7.95	6,240	3.40	14,378	6.78	16,258	7.67
Mali Kuruluşlar	24,083	11.03	17,108	9.31	23,324	11.01	13,694	6.46
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz,	286	0.13	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	2,695	1.23	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	24	0.01	-	-	13	0.01	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	6,837	3.13	558	0.30	13,130	6.28	314	0.15
Diğer	21,497	9.85	29,510	16.06	43,296	20.43	64,405	30.39
Toplam	218,311	100	183,734	100	211,932	100	211,922	100

(*) Taahhüt hesapları gayrinakdi kredi riskleri içerisinde yer almaktadır.

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I inci Grup		II nci Grup	
Gayrinakdi Krediler	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	187,114	87,674	9,220	265
Aval ve Kabul Kredileri	-	10,303	-	-
Akreditifler	-	72,984	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menk, Değer İn.Sat. Alma Gar.	-	-	-	-
Diğer Garanti Ve Kefaletler	-	10,766	-	-
Toplam	187,114	181,727	9,220	265

Banka, 1,202 Bin YTL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 805 Bin YTL karşılık hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır.

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler:

	Amaçlarına Göre Türev İşlemler			
	Alım Satım Amaçlı İşlemler		Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri				
Döviz ile ilgili Türev İşlemler (I):				
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	4,700	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	86,910	18,565	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Faiz ile ilgili Türev İşlemler (II):	-	-	-	-
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-
A, Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	-	-	-	-
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
B, Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	86,910	23,265	-	-

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri faiz ve kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS uyarınca riskten korunma aracı olarak değerlendirilememekte ve alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2007 itibariyle, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve YTL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım
Cari Dönem								
YTL	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	43,277	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	43,633	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	43,277	43,633	-	-	-	-
Önceki Dönem								
YTL	897	-	-	-	-	-	-	-
USD	1,477	844	9,303	-	-	-	-	-
EURO	-	1,482	-	9,262	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2,374	2,326	9,303	9,262	-	-	-	-

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı: Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı: Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri: Bulunmamaktadır.

b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi:

- b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
- b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güveniliolarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır: 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülük bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2007

Yabancı Para Taahhütler

Uzun Vadeli	BB
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Türk Parası Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	AAA (tur)
Görünüm	Durağan

Bireysel Derecelendirme **D**

Destek Notu **3**

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	40,063	4,258	32,629	5,080
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	4,629	23	5,352	1
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	360	-	122	-
Kaynak Kul, Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	45,052	4,281	38,103	5,081

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	12	-	7
Yurtiçi Bankalardan	116	429	39	255
Yurtdışı Bankalardan	109	2,156	4	858
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	225	2,597	43	1,120

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	22,176	100	11,104	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara				
Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	61	-	666
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Toplam	22,176	161	11,104	666

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	925

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilere verilen faiz (*)				
Bankalara				
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	476	229	536	273
Yurtdışı Bankalara	-	6,330	-	3,304
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	476	6,559	536	3,577

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

b. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	15

c. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi:

	Vadeli Mevduat							
Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun	Birikimli Mevduat	Toplam
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	6	-	-	-	-	-	6
Tasarruf Mevduatı	-	2,595	23,425	4,860	369	1	-	31,250
Resmi Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Mevduat	-	2,487	2,224	2	1	-	-	4,714
Diğer Mevduat	-	16	114	-	-	-	-	130
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	5,104	25,763	4,862	370	1	-	36,100
Yabancı Para								
Dth	1	615	2,440	1,167	162	131	-	4,516
Bankalararası Mevduat	-	95	-	-	-	-	-	95
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	1	710	2,440	1,167	162	131	-	4,611
Genel Toplam	1	5,814	28,203	6,029	532	132	-	40,711

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	5	30
Diğer	-	-
Toplam	5	30

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

4. Ticari kâr zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	233,097	311,848
Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr	5,597	5,846
Türev Finansal İşlemlerden	5,310	5,170
Diğer	287	676
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	227,500	306,002
Zarar (-)	230,214	317,283
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	5,173	6,275
Türev Finansal İşlemlerden	5,082	5,657
Diğer	91	618
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	225,041	311,008

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Yeni gelişmeleri içeren ve bankanın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen faktörlerle ilgili bilgiler, gelirlerin etkilenme boyutunu da açıklayan bilgi:

26 Ocak 2007 tarihi ve 26415 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan tebliğ ile değiştirilen Tek Düzen Hesap Planı uyarınca “Döviz Endeksli Aktif Kalemler” üzerinde oluşan kur artış gelirleri “Diğer Faaliyet Gelirleri” hesabı yerine “Kambiyo Kâr” altında “Döviz Endeksli Krediler ve Finansal Kiralama Alacakları Anapara Kur Artışları” hesabına kaydedilmektedir. Ancak, döviz kurlarının dönem başındaki kurların veya kredinin kullandırıldığı günkü kurların altına düşmesi durumunda, söz konusu kalemler üzerinde oluşan kur farkı azalışı “Kambiyo Zararları” altında “Döviz Endeksli Krediler ve Finansal Kiralama Alacakları Anapara Kur Azalışları” hesabına kaydedilmektedir.

31 Aralık 2006 tarihi itibariyle döviz endeksli aktif kalemler üzerinde oluşan 8,923 Bin YTL kur farkı kârı “Diğer Faaliyet Gelirleri”nde ve 3,050 Bin YTL kur farkı zararı ise “Diğer Faaliyet Giderleri”nde gösterilmiştir.

31 Aralık 2007 tarihi itibariyle döviz endeksli kredilere ait 157 Bin YTL kur farkı kârı Kambiyo Kârlarında ve 12,268 Bin YTL kur farkı zararı ise Kambiyo Zararlarında gösterilmektedir.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	3,962	1,254
III. Grup Kredi ve Alacaklar	777	36
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	2,061	534
V. Grup Kredi ve Alacaklar	1,124	684
Genel Kredi Karşılık Giderleri	1,017	486
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri	112	-
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	990
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	5,148
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	5,148
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	198	17
Toplam	5,289	7,895

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	19,121	12,646
Kıdem Tazminatı Karşılığı	210	361
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	882	943
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	303	258
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	15	17
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	9,333	7,553
Faaliyet Kiralama Giderleri	1,919	1,119
Bakım ve Onarım Giderleri	365	285
Reklam ve İlan Giderleri	1,478	2,007
Diğer Giderler	5,571	4,142
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	76	3
Diğer (*)	2,388	6,436
Toplam	32,328	28,217

(*) Diğer faaliyet giderleri içerisinde 299 Bin YTL (2006: 271 Bin YTL) tutarında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na ödenen primler yer almaktadır. (2006: 3,050 Bin YTL tutarında dövizde endeksli krediler kur farkı giderleri yer almaktadır.)

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

2006 yılında 2,571 bin YTL zarar eden Banka, 2007 yılını 602 bin YTL net kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın net faiz geliri %104.52, karşılıklar ve faaliyet giderleri %4.17 oranında artmış, net ücret ve komisyon gelirleri %12.01 oranında azalmıştır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

- a) 31 Aralık 2007 itibariyle hesaplanan ertelenmiş vergi gideri 39 Bin YTL'dir. (2006: 999 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri).
- b) Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 39 Bin YTL'dir. (2006: 162 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri)
- c) Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:
Bulunmamaktadır. (2006: 837 Bin ertelenmiş vergi geliri)
- d) Vergi karşılığının mutabakatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vergi öncesi kâr	641	(3,570)
Kurumlar Vergisi Oranı	%20	%20
Hesaplanan Vergi	128	-
İlaveler	435	1,682
İndirimler	(563)	(1,806)
Hesaplanan Vergi Gideri	-	-
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	(39)	999
Toplam	(39)	999

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:

2006 yılında 2,571 bin YTL zarar eden Banka, 2007 yılını 602 bin YTL net kâr ile kapatmıştır.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar:

- a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı: Bulunmamaktadır.
- b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi: Bulunmamaktadır.
- c) Azınlık paylarına ait kâr/zarar: Bulunmamaktadır.
- d) Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer alınan ücret ve komisyonlar		
Kredi kartı ücret ve komisyonları	141	198
İthalat akreditif komisyonları	819	1,276
Diğer	1,166	1,353
Toplam	2,126	2,827

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer verilen ücret ve komisyonlar		
Kredi kartı nedeniyle ödenen ücret ve komisyonlar	116	95
Diğer	357	605
Toplam	473	700

- e) Cari dönemde önemli etkiye bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkiye bulunacağı beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı: Bulunmamaktadır.

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- a) Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen artış azalış: Bulunmamaktadır.
- b) Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- b.1) Dönem başı ve dönem sonu: Bulunmamaktadır.
- b.2) Nakit akış riskinden korunmalarda, riskten korunma aracı olarak belirlenmiş bir türev ve türev olmayan finansal varlık ve yükümlülüğe ait kazanç ya da kayıp, özkaynağa kaydedilmişse cari dönemde kaydedilen tutar: Bulunmamaktadır.
- c) Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat: Bulunmamaktadır.
- d) Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları: Kâr payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

- f) **Kâr payının ödenme zamanları hakkında genel kurula yapılacak öneriler ile kâr dağıtımı yapılmayacaksa nedenleri:** Finansal tabloların kesinleştiği tarih itibariyle Yönetim Kurulu kâr dağıtımı ile ilgili bir karar almamıştır.
- g) **Yasal yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar:** 2006 yılında 398 Bin YTL yasal yedek akçelere aktarılmıştır.
- h) **Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler:**

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibariyle, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL artırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibariyle Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemlerin ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi:

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet kârı" içinde yer alan 3,177 Bin YTL tutarındaki "Diğer" kalemi, personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar tutarından oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 19,127 Bin YTL tutarındaki "Diğer borçlardaki net artış/azalış" kalemi muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ve para piyasalarındaki değişimlerden oluşmaktadır, 22,325 Bin YTL tutarındaki "Diğer aktiflerdeki net artış/azalış" kalemi ise muhtelif alacaklar ve diğer aktifler kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır,

2. Dönem başındaki ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası, cari dönemde muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi ile nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

Dönem Başı	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	3,713	2,561
T.C. Merkez Bankası	14,579	6,151
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	4,200
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	18,292	12,912
Dönem Sonu	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	5,358	3,713
T.C. Merkez Bankası	10,794	14,579
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	20,124	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	36,276	18,292

Turklandbank Anonim Şirketi
31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler:

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	3,634	1,216	273	7,704	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	649	12,102	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	694	213	-	-

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 6 Bin YTL tutarında "Yurtdışı Bankalar", ve 149 Bin YTL tutarında diğer alacaklar bulunmaktadır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	15,575	1,119	76	8,672	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	3,634	1,216	273	7,704	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	925	50	-	167	-	-

c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı	41	107	8,412	11,142	-	-
Dönem Sonu	-	41	24,652	8,412	-	-
Mevduat Faiz Gideri	-	15	1,257	744	-	-

c.2) Bankanın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri:

Banka, grup şirketleriyle çeşitli bankacılık işlemleri yapmaktadır. Bu işlemler ticari amaçlı olup, piyasa fiyatlarıyla gerçekleştirilmektedir.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

	Bakiye	Finansal tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Nakdi kredi	649	% 0.15
Gayrinakdi kredi	12,102	% 3.01
Mevduat	24,652	% 7.44
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	6	%0.03

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmakta olup, piyasa fiyatlarıyla paraleldir.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı: b) maddesinde açıklanmıştır.

- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler: Bulunmamaktadır.

- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalar Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının %1.52'ini oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları Beşinci Bölüm VII, Kısım 1a no'lu dipnotta açıklanmıştır.

VIII. Bankanın Yurtiçi, Yurtdışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şubeleri İle Yurt Dışı Temsilciliklerine İlişkin Bilgiler

1. Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke		
Yurtiçi şube	16	390			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-	Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

2. Bankanın Yurtiçinde Ve Yurtdışında Şube Veya Temsilcilik Açması, Kapatması, Organizasyonunu Önemli Ölçüde Değiştirmesi Durumunda Konuya İlişkin Açıklama:

Banka 2007 yılı içerisinde 6 adet şube açmıştır.

Turklandbank Anonim Şirketi

31 Aralık 2007 Tarihi İtibariyle

Mali Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası [YTL] olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Bankanın Faaliyetine İlişkin Diğer Açıklamalar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

Banka, 70,000 Bin YTL olan sermayesini, 100,000 Bin YTL artırarak 170,000 Bin YTL olması için 14 Aralık 2007 tarih ve 466/B No'lu Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımına karar vermiştir. Banka, 12 Şubat 2008 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararı ile sermayesini 70,000 Bin YTL'den 170,000 Bin YTL'ye çıkartmıştır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

Finansal Durum Değerlendirmesi

Mali durum değerlendirme

T-Bank'ın aktifleri 2007 yılında %21 oranında büyüyerek 636 milyon YTL'ye (549 milyon ABD doları) ulaşmıştır. Banka'nın garanti ve kefaletleri 2007 yılsonu itibarıyla 378 milyon YTL'dir. (326 milyon ABD doları)

2006 yılında 35 milyon YTL olan ödenmiş sermaye, 2007 yılında %100 artışla 70 milyon YTL'ye çıkarılmıştır. Buna göre 2007 yılı sonunda özkaynaklar 106 milyon YTL (91 milyon ABD doları) olarak gerçekleşmiştir.

2007 yılında 602 bin YTL (519 bin ABD doları) kâr elde edilmiştir.

Kredi riski ve sermaye yeterliliği

Sermaye yeterlilik oranının yasal sınırı %8 olup, 2007 yılsonu itibarıyla Banka'nın sermaye yeterlilik rasyosu bu sınırın çok üzerinde, %19 olarak gerçekleşmiştir.

2007 yılında kredi portföyü %37 oranında artarak 427 milyon YTL'ye ulaşmıştır. (369 milyon ABD doları)

Takipteki kredilerin toplam krediler içindeki payı %2 olup, takipteki krediler için karşılık oranı %93'tür.

Risk Yönetimi Politikaları

Banka'nın 2001 yılında bağımsız bir birim olarak kurulmuş olan Risk Yönetimi Merkezi, Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetiminden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi'ne bağlı olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Piyasa, kredi ve operasyonel risklerin ölçülmesi ile risk limitlerinin ve kontrol yöntemlerinin belirlenmesi, risk yönetiminin ana ilkeleridir. T-Bank, risk yönetimini genel yönetim sürecinin ayrılmaz bir parçası olarak görmektedir. Bu yüzden Banka'nın tüm kademelerinde bu konu hakkında bir farkındalık sağlamak çok önemlidir.

Risk Yönetimi Merkezi, düzenli olarak Üst Yönetim ve Denetim Komitesi'ne tüm risklerin, yoğunlaşmaların, yasal limitlerin ve Banka'nın kendi iç limitlerinin takip edildiği günlük, haftalık ve aylık raporlar sunmaktadır. Söz konusu raporların arasında VaR analizleri, kredi ve piyasa riski limitleri ve yoğunlaşmaları, stres testleri ve senaryo analizleri, likidite ve faiz riski raporları ile ekonomik sermaye ve sermaye yeterliliği analizleri bulunmaktadır. Yönetim, bu detaylı raporları kullanarak performans ve limitleri takip etmektedir.

T-Bank'ın aktif pasif yönetimi politikası, Banka müşterilerinin kredi taleplerini ve yasal gereklilikleri yerine getirebilecek yeterli fonlara sahip olmasını tesis etmeye odaklanır. Aktif ve pasiflerin dağılımı, finansal rasyolar ve vadeler her hafta Aktif Pasif Yönetimi Komitesi'nde görüşülür ve karara bağlanır.

Her üç ayda bir Denetim Komitesi'ne Banka'nın temel risklerini içeren bir sunum yapılır. Kredi, piyasa ve operasyonel riskleri kapsayan ekonomik sermaye hesaplamaları, Yönetim Kurulu'na sunulur. Denetim Komitesi risk limitleri aşmaları hakkında haberdar edilir. Risk Yönetimi ve Üst Yönetim tarafından hazırlanan yeni risk limitleri Eylül 2007'de Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Merkezi, Basel II sermaye yeterliliği hesaplamaları için gerekli hazırlık çalışmalarını tamamlamış ve etkin bir risk yönetimi sağlamak amacıyla, 2007 yılı boyunca altyapı analiz çalışmaları diğer bölümler ile koordinasyonlu olarak yürütülmüştür.

Kredi riski

Kredi riski yönetimi T-Bank'ın sürdürülebilir büyümesinin temelinde yer almaktadır. Yönetim Kurulu, çeşitli kredi politikaları oluşturmakta ve bu politikaların uygulanmasının dikkatli bir biçimde izlenmesini tesis etmektedir. Ayrıca, kredi onaylama sorumluluklarının delegasyonu yoluyla farklı sektörler, şirketler ve gruplar bazında kredi kullanımları ve limitleri konusunda yol gösterici olmaktadır.

Kredi İzleme Bölümü, öncelikli olarak kredi risklerinin takip edilmesinden ve olası kredi sorunları ve temerrütlerle ilgili erken uyarıların tespit edilmesinden sorumludur.

Banka'nın kredi uygulamaları nedeniyle oluşan sermaye gereksinimi BDDK ile uyumlu olan standart yöntem ile hesaplanmaktadır. Banka'nın Basel II yaklaşımları ile uyumlu hale getirilmesi amacıyla Ağustos 2007'de yeni bir iç derecelendirme sistemi oluşturulmasından sorumlu bir komite kurulmuştur ve yine bu amaç doğrultusunda FINAR şirketi (Dun&Bradstreet'in Türkiye temsilcisi) ile sözleşme imzalanmıştır. Modeli geliştirmek, kullanılacak finansal ve finansal olmayan kriterleri belirlemek ve bunlara uygun ağırlıkları bulmak amacıyla bu komite tarafından haftalık toplantılar düzenlenmektedir.

Piyasa riski

Piyasa riski, fiyat değişimleri sonucunda banka pozisyonlarında oluşan değer dalgalanmaları olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riski, alım-satım riski ve aktif-pasif uyumsuzluğu riski olmak üzere iki farklı grup halinde ele alınmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, riske maruz değer (VaR) hesaplamalarını Kasım 2004'ten beri günlük olarak, bir günlük tutma süresi ve %99 güvenlilik seviyesiyle hesaplamaktadır. Bu riskler, parametrik ve tarihsel VaR yöntemleri kullanılarak analiz edilmekte, parametrik VaR sonuçları, alım-satım riski için sermaye ihtiyacını hesaplamak amacıyla kullanılmaktadır. VaR yönteminin etkinliği 'backtesting' yöntemi ve gerçek kayıpların hesaplanan VaR'dan yüksek olduğu günlerin sayısı ile kontrol edilir.

Faiz riski

T-Bank, risk seviyesini kendi belirlediği limitlerde ve iç politikalarına uygun değerlerde tutma politikasını sürdürmektedir. Risk Yönetimi Merkezi, faiz riskinin en uygun şekilde izlenebilmesi için aylık faiz oranı GAP analizleri ile bilançonun tamamını kapsayan hassasiyet analizleri hazırlamaktadır.

Likidite riski

T-Bank, politikası gereği yüksek miktarda likidite tutmakta ve likidite pozisyonu Risk Yönetimi Merkezi tarafından düzenli bir şekilde takip edilmektedir. řu anda Banka'nın bilançosundaki likit aktiflerin toplam aktiflere oranı %5,76 seviyesindedir; menkul kıymetler cüzdanı da katıldığında bu oran % 25,74'e çıkmaktadır.

Operasyonel risk

Operasyonel risk, uygun olmayan veya hatalı içsel süreçler, çalışan ve sistem hataları ya da dış kaynaklı olaylar nedeniyle oluşabilecek kayıp riskidir. T-Bank'ın birimleri net bir biçimde tanımlanmış politikalar, prosedürler ve iç kontroller ile bu riski yönetmektedirler. T-Bank'ta çoğunlukla bütün operasyonlar Genel Müdürlük'te, Merkezi Operasyon Departmanı tarafından yürütölür. İç Kontrol Merkezi bu operasyonları düzenli olarak izler ve kontrol eder. Birimlerdeki operasyon müdürleri tüm operasyonların gerçekleştirilmesinden sorumludur ve birim yöneticilerinden bağımsız olarak Merkezi Operasyon Departmanı'na bağılıdır.

Risk Yönetimi Merkezi, operasyonel riski, temel göstergeler doğrultusunda, Basel II direktiflerine dahil olan standart ve alternatif standart yaklaşımlarla hesaplamaktadır. Risk Yönetimi Merkezi operasyonel risk konusunda önemli noktaları belirlemek için tüm banka çalışanlarına bir kişisel değerlendirme anketi dağıtmış ve bu anket sonuçları farklı kategoriler altında gruplandıktan sonra analiz edilmiştir. Bu anketin risk konusunda önemli noktaları belirlemek ve gerekli önlemleri almak amacıyla her yıl yapılması planlanmaktadır.

İç Kontrol Merkezi Başkanlığı

İç Kontrol Merkezi Başkanlığı, bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde yasalara ve ilgili diğer mevzuata, banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütölmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla kurulmuştur. Bu amacı gerçekleştirmek için İç Kontrol Merkezi Başkanlığı altında Genel Müdürlük İç Kontrol, şubeler İç Kontrol, Hazine İç Kontrol ve Uyum Birimleri oluşturulmuştur. İç Kontrol Merkezi Başkanı, Denetim Komitesi'ne bağılı olarak çalışmaktadır.

Teftiş Kurulu

Teftiş Kurulu, riskleri asgariye indirmek amacıyla süreçleri denetlemekte ve önleyici tedbirler tavsiye etmektedir. Kurul, denetim faaliyetleri sırasında elde edilen bilgilere ve deneyime dayanarak, Banka'nın muhtelif bölümlerine destek olmaktadır. Diğer yandan düzenli aralıklarla şube, Genel Müdürlük ve bilişim teknolojileri denetimleri de gerçekleştirilmektedir.

Kurul tarafından gerçekleştirilen denetim faaliyetleri çerçevesinde Banka'nın güvenliğini etkileyebilecek tüm kayıt, doküman, bilgi ve diğer unsurlar incelenmektedir.

Teftiş Kurulu bağımsız çalışmaktadır ve bu konuda görevlendirilmiş komite üyesi aracılığıyla Denetim Komitesi'ne bağılıdır.

Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

(bin YTL)	2007	2006	2005	2004 (*)	2003 (*)
Toplam Aktifler	636.452	526.243	461.412	367.850	259.234
Krediler	418.286	305.286	255.281	160.915	125.370
Takipteki Krediler (Net)	619	718	1.463	1.118	3.181
Menkul Değerler Cüzdanı	127.212	100.298	135.855	72.707	62.222
Toplam Mevduat	331.470	337.467	268.973	193.007	158.743
Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	22.032	16.045	58.743	27.003	12.546
Alınan Krediler	146.005	87.672	44.386	55.981	9.912
Özkaynaklar	105.858	70.256	72.827	65.343	60.434
Garanti ve Kefaletler	378.326	403.673	425.295	299.456	204.796
Net Faiz Geliri	26.171	12.796	21.331	11.324	18.307
Net Komisyon Geliri	5.452	6.196	6.085	4.615	5.922
Vergi Öncesi Kâr	641	(3.570)	10.867	5.960	9.431
Net Kâr	602	(2.571)	7.636	4.911	4.019

(*) Muhasebe Uygulama Tebliğine uygun olarak hazırlanmıştır.

%	2007	2006	2005	2004	2003
Sermaye Yeterlilik Oranı	18,9	16,7	17,7	22,6	32,0
Aktif Getirisi	0,1	(0,5)	1,9	1,7	2,0
Özkaynak Getirisi	0,7	(3,6)	10,8	8,1	7,2
Krediler/Mevduatlar	126,4	90,7	95,5	84,0	81,0
Krediler/Toplam Aktifler	65,8	58,1	55,6	44,0	49,6
Likit Aktifler/Toplam Aktifler*	25,7	33,7	34,9	34,9	27,9
Takipteki Krediler (Net)/Toplam Krediler (Net)	0,15	0,23	0,6	0,7	2,5
Takipteki Krediler/Toplam Aktif	0,1	0,14	0,3	0,3	1,2

* Menkul değerler cüzdanı dahildir.

T-Bank Kredi Derecelendirme Notları

Yabancı Para

Uzun Vadeli/Kısa Vadeli/Görünüm

BB-/B/Durağan

Yerel Para

Uzun Vadeli/Kısa Vadeli/Görünüm

BBB-/F3/Durağan

Ulusal

Uzun Vadeli/Görünüm/Bireysel/Destek

AAA (tur)/Durağan/D/3

Ülke Riski

Uzun Vadeli Yabancı Para/Uzun Vadeli Yerel Para/Görünüm

BB-/BB/Durağan

T-Bank'ın kredi derecelendirmesi Fitch Ratings tarafından yapılmaktadır.

Adresler

GENEL MÜDÜRLÜK

Adres : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Cad.
Şişli Plaza A Blok No: 7 Şişli 34360 İSTANBUL
Tel : (212) 368 34 34
Faks : (212) 368 35 35

Merkez

Adres : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Cad.
Şişli Plaza A Blok No: 7 Şişli 34360 İSTANBUL
Tel : (212) 368 35 60
Faks : (212) 368 35 88

Adana (*)

Adres : Kurtuluş Mah. Atatürk Bulvarı Mehmet Sümer Apt.
No: 167 Seyhan ADANA
Tel : (322) 459 35 00
Faks : (322) 459 89 59

Ankara Ostim (*)

Adres : 100. Yıl Bulvarı No: 29 Yenimahalle Ostim ANKARA
Tel : (312) 386 24 20
Faks : (312) 386 24 34

Antalya

Adres : Ali Çetinkaya Cad. No: 12 07000 ANTALYA
Tel : (242) 243 51 50
Faks : (242) 243 51 54

AHL

Adres : Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge 2. Kısım
A Blok No: 48 Yeşilköy 34149 İSTANBUL
Tel : (212) 465 01 56
Faks : (212) 465 01 62

Bakanlıklar

Adres : Atatürk Bulvarı No: 185 Bakanlıklar 06680 ANKARA
Tel : (312) 419 67 14
Faks : (312) 419 67 10

Bayrampaşa

Adres : Orta Mahalle Abdi İpekçi Cad. No: 18/1
Bayrampaşa İSTANBUL
Tel : (212) 480 06 80
Faks : (212) 480 04 91

Beylikdüzü

Adres : Merkez Mah. Açelya Cad. Saatli Bina İş Merk. No: 1/6
Yakuplu Büyüçekmece İSTANBUL
Tel : (212) 876 00 00
Faks : (212) 876 00 20

Bursa

Adres : Fevzi Çakmak Cad. Berk Plaza No: 52/A BURSA
Tel : (224) 222 57 57
Faks : (224) 221 55 90

Dudullu

Adres : S.S.İstanbul Anadolu Yakası Kereste ve
Küçük Sanayiciler Toplu İşyeri Yapı Koop. Keyap Çarşı
No: 22 Dudullu Ümraniye İSTANBUL
Tel : (216) 527 44 74
Faks : (216) 527 41 43

Etiler

Adres : Bebek Mah. Nispetiye Cad.
No: 18 Etiler 34342 İSTANBUL
Tel : (212) 257 40 31
Faks : (212) 263 52 29

Gebze

Adres : Osman Yılmaz Mah. İstanbul Cad.
Fulya Apt. No: 29 Gebze KOCAELİ
Tel : (262) 643 26 00
Faks : (262) 643 18 32

Güneşli

Adres : Evren Mah. Koçman Cad. Ziyal Plaza B Blok K: 2
No: 38 Güneşli/Bağcılar 34560 İSTANBUL
Tel : (212) 656 55 15
Faks : (212) 657 30 33

İkitelli (*)

Adres : İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Atatürk Bulvarı Haseyad
1. kısım No: 109 C Blok Göksu Plaza İkitelli-İSTANBUL
Tel : (212) 671 55 54
Faks : (212) 549 79 62

İzmir

Adres : Cumhuriyet Bulvarı No: 82 Erboy İşhanı Alsancak/İZMİR
Tel : (232) 489 11 33
Faks : (232) 489 94 21

Kadıköy

Adres : Kurbağalıdere Cad. No: 25/2-3 Hasanpaşa/Kadıköy
34722 İSTANBUL
Tel : (216) 414 18 10
Faks : (216) 414 18 55

Konya

Adres : Mussallabağları Mah. Nalçacı Cad. No: 88/A KONYA
Tel : (332) 233 63 30
Faks : (332) 233 68 77

Kozyatağı

Adres : Bayar Cad. Gülbahar Sok. Perdemsac Plaza No: 17
Kozyatağı 34742 İSTANBUL
Tel : (216) 362 06 66
Faks : (216) 362 58 70

Manavgat

Adres : Antalya Cad. Ünal Apt. No: 56/B Manavgat/ANTALYA
Tel : (242) 743 36 46
Faks : (242) 743 36 51

Not: (*) işaretli şubeler Mart 2008 itibarıyla hizmete girmiştir.

