



BÖLÜM I-SUNUŞ

- 2 Özet Finansal Bilgiler
- 4 Tarihçe
- 4 Ana Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler
- 6 Ortaklık ve Sermaye Yapısına İlişkin Bilgiler
- 7 Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip Oldukları Paylar
- 8 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 10 Genel Müdür'ün Mesajı
- 12 Türkiye'nin Butik Bankası T-Bank
- 12 2010 Yılı Faaliyetleri

BÖLÜM II-T-BANK YÖNETİMİ VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

- 20 Yönetim Kurulu
- 22 Üst Yönetim
- 22 Yasal Denetçiler
- 22 Kredi Komitesi ve Diğer Komiteler
- 23 Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Diğer Komite Toplantılarına Katılım
- 24 Genel Kurul'a Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu
- 25 İnsan Kaynakları
- 27 Kurum İçi İletişim ve T-Kulüp
- 28 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemler
- 29 Destek Hizmeti Alınan Kişi ve Kuruluşlar

BÖLÜM III-FİNANSAL BİLGİLER VE RİSK YÖNETİMİ

- 32 Risk Yönetimi Politikaları
- 34 Denetim Komitesi'nin İç Sistemlere İlişkin Raporu
- 36 Denetçi Raporu
- 37 Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü
- 39 Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve Finansal Tablo Notları
- 112 Finansal Durum Değerlendirmesi
- 113 Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 113 Kredi Derecelendirme Notları
- 114 Adresler

T-BANK

**2010
FAALİYET RAPORU**

Özet Finansal Bilgiler

Özet Finansal Bilgiler (bin TL, bin ABD doları)

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | | Değişim |
|--------------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------------|
| | TL | ABD doları | TL | ABD doları | % |
| Toplam Aktifler | 1.509.774 | 977.706 | 1.144.511 | 765.406 | 32 |
| Kredi Portföyü (brüt) | 1.020.368 | 660.775 | 750.012 | 501.580 | 36 |
| Kredi Portföyü (net) | 1.003.222 | 649.671 | 722.218 | 482.992 | 39 |
| Menkul Kıymetler Cüzdanı (net) | 268.428 | 173.830 | 178.729 | 119.527 | 50 |
| Bankalar/Para Piyasasından Alacaklar | 93.939 | 60.833 | 144.759 | 96.809 | (35) |
| Toplam Mevduat | 1.143.081 | 740.242 | 841.950 | 563.064 | 36 |
| Alınan Krediler | 92.264 | 59.749 | 48.878 | 32.688 | 89 |
| Özkaynaklar | 219.256 | 141.987 | 215.284 | 143.974 | 2 |
| Garanti ve Kefaletler | 975.901 | 631.978 | 709.505 | 474.490 | 38 |

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | | Değişim |
|---------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------------|
| | TL | ABD doları | TL | ABD doları | % |
| Net Faiz Geliri | 52.742 | 34.155 | 64.537 | 43.160 | (18) |
| Net Komisyon Geliri | 16.472 | 10.667 | 12.729 | 8.513 | 29 |
| Vergi Öncesi Kâr | 4.466 | 2.892 | 3.074 | 2.056 | 45 |
| Net Kâr | 2.463 | 1.595 | 2.354 | 1.574 | 5 |

Özet Finansal Oranlar

| | 31 Aralık 2010 (%) | 31 Aralık 2009 (%) |
|--|--------------------|--------------------|
| Sermaye Yeterlilik Oranı | 14,03 | 19,32 |
| Krediler (net)/Mevduat | 87,76 | 85,78 |
| Krediler (net)/Toplam Aktifler | 66,45 | 63,10 |
| Likit Aktifler/Toplam Aktifler (*) | 21,93 | 26,65 |
| Takipteki Krediler (net)/Toplam Krediler (net) | 2,29 | 0,83 |
| Takipteki Krediler (brüt)/Toplam Krediler (brüt) | 3,93 | 4,50 |
| Takipteki Krediler (net)/Toplam Aktifler | 1,52 | 0,52 |
| Kredi Karşılıkları/Takipteki Krediler | 42,72 | 82,28 |

* Gerçeğe uygun değer farkı K/Z'a yansıtılan finansal varlıklar ile Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar dahildir.

Krediler/Toplam Aktifler (%)

| | |
|------|--------------|
| 2009 | 63,10 |
| 2010 | 66,45 |

Sermaye Yeterlilik Oranı (%)

| | |
|------|--------------|
| 2009 | 19,32 |
| 2010 | 14,03 |

Likit Aktifler/Toplam Aktifler (*) (%)

| | |
|------|--------------|
| 2009 | 26,65 |
| 2010 | 21,93 |

* Menkul değerler cüzdanı dahildir.

Krediler/Mevduatlar (%)

| | |
|------|--------------|
| 2009 | 85,78 |
| 2010 | 87,76 |



T-Bank, artan müşteri sayısının yanında güçlü ve kârlı varlık kalitesini koruyarak Türkiye bankacılık sektöründeki başarısını sürdürmektedir.

Tarihçe

Banka, 1985 yılında Bank of Bahrain and Kuwait'in İstanbul Şubesi olarak kurulmasını takiben, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası A.Ş. unvanıyla bağımsız bir kuruma dönüşmüş, ardından 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınarak adı Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 1997 yılındaysa Mehmet Nazif Günel tarafından satın alınmış ve Banka'nın adı MNG Bank olmuştur.

2006 yılında Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel'la karşılıklı bir anlaşmaya vararak MNG Bank hisselerinin %91'ini devralmıştır. Satış işlemi Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) 29 Aralık 2006 tarihli kararıyla onaylanmıştır. Ocak 2007'de hisse devri tamamlanmış ve Arab Bank ve BankMed, banka hisselerinin sırasıyla %50 ve %41'ine sahip olmuştur. 3 Nisan 2007 tarihinde, Banka'nın adı Turkland Bank A.Ş. ya da kısaltılmış şekliyle T-Bank olarak değiştirilmiştir. Haziran 2010'da BankMed Mehmet Nazif Günel'a ait olan %9'luk hisse payını alarak T-Bank sermayesindeki payını %41'den %50'ye çıkartmıştır.

T-Bank; Arab Bank ve BankMed'in 1930'lardan bu yana uzanan zengin bankacılık deneyiminden ve özellikle bireysel ve kurumsal bankacılık alanlarındaki köklü uzmanlığından yararlanmaktadır. Ana hissedar bankalarla oluşturulan sinerji, T-Bank ve müşterileri için önemli bir değerdir.

Bugün T-Bank, özellikle KOBİ Bankacılığı iş kolunun da portföyüne eklenmesi sayesinde operasyonlarını genişletmeye devam ederken, geleneksel olarak güçlü olduğu kurumsal ve ticari bankacılık alanlarındaki odaklanmasını sürdürmektedir.

Ana Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler

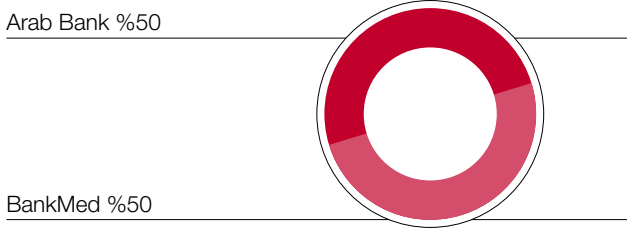
Ana Sözleşme'de değişiklik yapılmamıştır.



T-Bank, ana hissedar bankaları olan Arab Bank ve BankMed'in uzun yıllara dayanan bankacılık deneyiminden ve köklü uzmanlığından yararlanmaktadır.

Ortaklık ve Sermaye Yapısına İlişkin Bilgiler

29 Haziran 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile T-Bank'ın ortaklık yapısı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:



| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| Arab Bank | 849.999.995 hisse (%50'ye karşılık) |
| BankMed | 849.999.994 hisse (%50'ye karşılık) |
| Diğer hissedarlar | 11 hisse |
| Ödenmiş sermaye | 170.000.000 |

Arab Bank

Arab Bank, 1930 yılında bankacılığın ötesine geçen bir amaç gözetilerek kurulmuştur ve Arap dünyasının hem ekonomik hem sosyal açıdan büyümesini ve refaha kavuşmasını hedeflemektedir. Banka'nın Arap ekonomilerinin gelişimindeki rolü, Orta Doğu ve Kuzey Afrika ülkelerinde stratejik altyapı projelerini finanse etmesinde de bir motivasyon kaynağı olmuştur.

Merkezi Ürdün'ün başkenti Amman'da yer alan Arab Bank, 80 yıla yakın bir geçmişe sahiptir. Küresel çapta yaygın bir şube ağı bulunan Arab Bank, Orta Doğu ve Kuzey Afrika'nın Dubai, Manama, Doha ve Beyrut gibi önde gelen merkezlerinde önemli bir konuma ulaşmıştır. Arab Bank'ın küresel şube ağı, Londra, Zürih, Frankfurt, New York, Singapur ve Sidney gibi önemli uluslararası finans merkezlerinin yanı sıra beş kıtaya yayılan 30 ülkedeki 500 noktaya uzanmaktadır.

Arab Bank, Orta Doğu ve Kuzey Afrika'yla ilgili finansal hizmetler uzmanlığı söz konusu olduğunda rakipsiz bir ortak konumundadır. Çeşitlilik arz eden bir finansal kurum olan Banka, kurumsal ve uluslararası müşterilerin, kamu kuruluşlarının ve bireylerin uluslararası gereksinimlerine cevap veren, kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı, servet yönetimi ve bireysel bankacılık gibi alanlarda geniş bir ürün ve hizmet yelpazesine sahiptir.

Moody's, Arab Bank'ın finansal güç notunu A2, uzun vadeli yabancı para cinsinden notunu A3 ve görünümünü durağan olarak belirlemiştir. Fitch ve Standard and Poor's ise uzun vadeli yabancı para cinsinden notunu "A-" ve görünümünü durağan olarak tespit etmiştir.

2010 yılında Arab Bank Grubu, 486,8 milyon ABD doları tutarında vergi öncesi ve karşılıklar sonrası kâr elde etmiş, özsermayesi 8,3 milyar ABD doları olurken toplam varlıkları 51,1 milyar ABD dolarına ulaşmıştır.

BankMed

1944 yılında kurulan BankMed'in merkezi Beyrut, Lübnan'dadır. Aktif büyüklüğü açısından Lübnan'ın en büyük bankalarından biri olan BankMed'in pazar payı yaklaşık %10'dur. BankMed ve bağlı kuruluşları, başta bireysel bankacılık, kurumsal bankacılık, servet yönetimi, aracılık faaliyetleri ve yatırım bankacılığı olmak üzere birçok alanda hizmet vermektedir. Türkiye'de T-Bank'a ek olarak BankMed'in yurt dışı operasyonları (i) İsviçre'de klasik özel bankacılık hizmetleri veren bir bağlı kuruluş olan BankMed (Suisse), (ii) Suudi Arabistan Krallığı'nda yatırım bankacılığı ve aktif yönetimiyle uğraşan bağlı kuruluş SaudiMed ve (iii) Kıbrıs'ta bir şube olarak genişlemiştir.

Türk Telekom'u da kapsayan yatırımlarıyla Orta Doğu'nun en büyük gruplarından biri olan Saudi Oger Group'un sahibi olan Hariri Ailesi, GroupMed SAL Holding aracılığıyla BankMed'in tamamına sahiptir. Aralık 2010 itibarıyla BankMed'in toplam aktifleri 11,2 milyar ABD doları, toplam müşteri mevduatı yaklaşık 8,8 milyar ABD doları, toplam kredileri 3,5 milyar ABD dolarını aşkın ve toplam sermaye tabanı 1,1 milyar ABD dolarıdır.* 130.000'den fazla müşterisi olan Banka'nın 1.788 çalışanı bulunmaktadır.

BankMed'in büyüme stratejisi, Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgesinin gelişme potansiyeline sahip pazarlarına girerek bir yandan gelir kaynaklarını çeşitlendirmek, öte yandan ortaklarının yatırımlarına değer katmaktır. Stratejik öneme sahip olan hedef pazarlar, BankMed'e bölgedeki finansal sistemde rekabetçi bir oyuncu olabilmek için uygun platformu sağlamaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip Oldukları Paylar

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının 31 Aralık 2010 itibarıyla T-Bank'ta payları bulunmamaktadır.



BankMed, 2010 yılı Haziran ayında, Mehmet Nazif Günal'a ait olan %9'luk hisse payını alarak T-Bank sermayesindeki payını %50'ye çıkartmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

2010 yılı, 2008'in son çeyreğinden başlayarak tüm dünya piyasalarını etkisi altına alan küresel krizin etkilerinin telafi edilmeye başlandığı, finansal piyasalarda var olan aktörlerin geleceğe yönelik büyüme ve yatırım stratejilerine odaklandığı bir yıl oldu. Derinliği ve küresel ölçekteki etkisi nedeniyle 20. yüzyılın en zorlu ekonomik krizlerinden biri olarak kabul edilen ekonomik dipten çıkış her ne kadar küresel ölçekte yavaş bir seyir izlese de, başta BRIC (Brezilya, Rusya, Hindistan, Çin) ekonomileri olmak üzere, gelişmekte olan piyasaların çıkış sürecinde gösterdiği performans, gelecekte dünya ekonomisine yön verecek dinamikler konusunda önemli ipuçları vermektedir. 2010 yılında yüzde 7,8 oranıyla Avrupa'nın en hızlı büyüyen ekonomisi olan Türkiye ise yakın dönemde dünya ekonomisinde erişeceği itibarlı konumunu gözler önüne sermiştir.

Türkiye'nin 2000'li yılların başından itibaren uygulamaya koyduğu anti-enflasyonist, mali disiplini sağlamaya yönelik sıkı para politikası, küresel krizin reel ve finansal sektörlerdeki etkilerinin asgariye indirilmesinde önemli bir rol oynamıştır. Uzun erimli bu istikrar programı sayesinde, hem Avrupa hem Orta Doğu'daki birçok ülkenin rating notlarının düşürüldüğü bir konjonktürde Türkiye'nin kredi notu Fitch, Moody's gibi uluslararası kredi derecelendirme kuruluşları tarafından artırılmıştır. Uygulanmakta olan mali disipline dayalı istikrar programı sayesinde faiz oranları Türkiye'de hedeflenmiş politika aralığında kalmıştır. Finansal piyasaların gelişmesi açısından elzem olan bu gösterge sayesinde, Türk bankacılık sektörü son yıllarda Türk ekonomisinin dinamosu haline gelmiştir. Bu süreç dâhilinde, Türk bankaları ürün ve hizmet gamını uluslararası bankalarla yarışacak düzeyde geliştirmiş, toplam bireysel ve kurumsal müşteri sayısını önemli ölçüde artırarak reel sektörün gelişimine önemli katkılarda bulunmuştur. Gerek küresel ölçekte yaşanan ekonomik toparlanma süreci gerekse Türk ekonomisinin güven veren istikrarlı yapısı, 2011'in de Türk bankacılık sektörü açısından büyük başarıların sığdırılacağı bir yıl olacağını

göstermektedir. Devam eden küresel ekonomik iyileşmenin ilerlemesi ve Türkiye'nin güçlü ekonomik büyümeyle gelişmesi 2011'in Türkiye bankacılık sektörü için olumlu olacağına işaret etmektedir.

Butik Bankacılık anlayışı çerçevesinde Türk bankacılık sektöründe önemli bir ihtiyacı karşılayan T-Bank, Kurumsal, Ticari Bankacılık ve KOBİ Bankacılığı alanlarına odaklanarak faaliyet göstermektedir. Sahip olduğu seçkin müşteri portföyüne kaliteli hizmet vermek adına T-Bank, sektördeki teknolojik gelişmeleri yakından takip etmeyi ve sürekli eğitim politikalarıyla insan kaynağını geliştirmeyi, yönetim stratejisinin ayrılmaz bileşenleri haline getirmiştir. Önümüzdeki süreçte, yılların deneyimiyle harmanlanmış kurumsal değerlerimiz ve organizasyon yapımız sayesinde Türk ekonomisindeki emsal bankalar arasında bir büyüme seviyesi kaydedebilecek konumda olduğumuzu gururla ifade etmek isterim. Risk yönetimi alanındaki deneyimimiz sayesinde, süreç içinde bizleri bekleyen sorunlara karşı son derece hazırlıklı olduğumuzu ayrıca vurgulamak isterim.

Bankamıza verdikleri destek için ortaklarımıza ve Yönetim Kurulu Üyelerimize, özverili çalışmalarıyla başarımızın görünmeyen mimarları olan çalışanlarımıza, bizlere karşı duydukları güveni hiçbir zaman eksiltmeyen hissedarlarımıza teşekkürlerimi sunuyorum. Aynı heyecan ve coşkuyla, önümüzdeki yıllarda daha büyük başarılarla imza atacağımıza dair sarsılmaz inancımı sizlerle tekrar paylaşmak istiyorum.

Nemeh Sabbagh
Yönetim Kurulu Başkanı

Küresel ölçekte yaşanan ekonomik toparlanma sürecinin yanı sıra Türk ekonomisinin güven veren istikrarlı yapısı, 2011'in de Türk bankacılık sektörü açısından büyük başarıların sığdırılacağı bir yıl olacağını göstermektedir.



Nemeh Sabbagh
Yönetim Kurulu Başkanı

Genel Müdür'ün Mesajı

Türk bankacılık sektörüne farklı bir dinamizm getirerek "butik hizmet" anlayışı çerçevesinde faaliyetlerini sürdüren T-Bank, güçlü ortaklık yapısı ve ekonominin öncü sektörlerindeki gelişmeler ışığında oluşturulmuş organizasyon yapısıyla ekonomik alanda var olan fırsat ve riskleri, seçkin müşterilerinin çıkarları doğrultusunda değerlendirmeye odaklanmış bir bankadır. Ana hissedarlarımızın Orta Doğu ve Kuzey Afrika pazarlarındaki uzun yıllara dayalı varlıkları ve yüksek itibarlarından kaynaklanan sinerji, Bankamızın büyüme sürecine ciddi bir biçimde katkıda bulunmaktadır. Ayrıca, ana hissedarlarımızın deneyim ve uzmanlığı, Bankamızın bölgedeki dış ticaret finansman faaliyetleri açısından vazgeçilmez bir rol üstlenmektedir.

Bankamız, Türkiye geneline yayılmış 27 şubesinde görev yapan nitelikli ve özverili 510 personeliyle başta KOBİ Bankacılığı olmak üzere ticari ve kurumsal bankacılık alanlarında faaliyetlerini başarıyla sürdürmektedir. Türkiye'nin en çok sanayileşmiş ve hızla büyüyen kentlerine odaklanan bir organik büyüme stratejisi benimseyen Bankamız, 2010 yılında açtığı Avcılar ve İzmit Şubeleriyle şube ağını daha da güçlendirmiştir.

Büyüme stratejisini, müşterileriyle iş ortaklığına dayanan sağlam ilişkiler çerçevesinde bir çalışma prensibine dayandıran T-Bank, bu yönde gösterdiği hassasiyet sayesinde finans alanındaki başarılarını sürdürülebilir kılmıştır. Bu performansın en net göstergesi olarak, Bankamızın gelirleri %12 artışla 170 milyon TL'ye, net kârımız ise %5 artışla 2,5 milyon TL'ye ulaşmıştır. Müşterilerimizin bize olan güveninin en açık göstergesi olan mevduat oranımız ise 2010 yılında %36 oranında artarak 1.143 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

2010 yılında toplam kredilerimiz %36 düzeyinde artış göstermiştir. Bu artışta, T-Bank'ın ana faaliyet alanlarından biri olarak konumlandığı "KOBİ Bankacılığı" önemli bir paya sahiptir. Bu bağlamda, yıl içinde, T-Bank "Butik KOBİ Bankacılığı" anlayışı ile toplam nakdi ve gayri nakdi kredilerde %37'lik bir artış kaydederek sektör ortalamasının üzerinde büyümüştür. T-Bank, "Butik KOBİ Bankacılığı" anlayışı ile Banka'nın KOBİ faaliyetlerini artırıp genişleterek kısa bir süre içinde bu anlayışın meyvelerini toplamaya başlamıştır. T-Bank, sadece 3 yıl içinde 10 bine yakın orta boy işletmeyi müşteri portföyüne dâhil ederek KOBİ bankacılığı alanında 500 milyon ABD doları büyüklüğünde bir hacme ulaşmıştır. Bu alanda yakaladığımız başarılarla KOBİ Kredilerini 1 günde sonuçlanır hale getiren yeni ve basitleştirilmiş iş akışımızın önemi büyüktür. KOBİ kredi taleplerinin hızlı bir şekilde değerlendirilmesini sağlayan modern kredi onayı sürecini kapsayan yeni basitleştirilmiş operasyonel uygulamalar, KOBİ Bankacılığı alanında yakaladığımız başarılarla önemli rol oynamaktadır.

T-Bank'ın faaliyetlerini başarıyla sürdürdüğü bir diğer alan dış ticaret işlemleridir. 2010 yılı içinde aracılık ettiği dış ticaret işlemleri 500 milyon ABD dolarına ulaşan T-Bank, akreditif

ve garanti mektubu gibi gayri-nakdi hizmetlerin yanı sıra müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda muhabir bankalardan dış ticaret finansmanı ve işletme kredisi şeklinde nakdi kaynaklar da sağlamıştır.

Müşterilerine sunduğu ürün ve hizmet gamını acentelik sistemi ile genişletmeyi tercih eden T-Bank, Axa Sigorta ve Western Union ile yaptığı bu türdeki iş birliklerine 2010 yılında, faaliyet gösterdiği alanlarda önemli pazar payına sahip olan Ata Yatırım'ı da dahil etmiştir. "Kazan-Kazan Politikası" olarak adlandırdığımız bu iş birliği süreciyle birlikte, bireysel ve kurumsal müşterilerimiz, şubelerimiz aracılığıyla Ata Yatırım'ın sermaye piyasası aracılık hizmetlerinden yararlanabilmektedir. Müşteri odaklı hizmet anlayışını benimseyen T-Bank, önümüzdeki dönemde de hizmet ve ürün gamını geliştirmek için benzer projeleri gündemine alacaktır.

Teknolojik inovasyona yüksek önem veren T-Bank, 2010 yılında Banka'nın Ana Bankacılık Sistemi, CRM (Müşteri İlişkileri Yönetimi), Hazine ve İnternet Bankacılığı sistemlerinin yenilenmesi çalışmalarına başlamıştır. Temmuz 2010'da tüm dünyada yaygın olarak kullanılan ve bağımsız değerlendirme şirketlerince en muteber bankacılık sistemi yazılımları arasında gösterilen bankacılık sistem yazılımı paketini uygulamak üzere "Project Future" olarak adlandırılan proje başlatılmıştır. Analiz süreci devam eden projenin 2012 yılının ilk çeyreğinde bitirilmesi planlanmaktadır. Dünya çapında perakende, kurumsal ve evrensel bankaların ana bankacılık, e-bankacılık, İslami bankacılık, hazine ve varlık yönetimi ve CRM (Müşteri İlişkileri Yönetimi) gereksinimlerine göre tasarlanan sistem, T-Bank'ın inovasyon önceliklerini güçlendirmesine, ürün ve hizmetlerini farklılaştırmasına, müşteri deneyimini geliştirmesine ve daha büyük bir operasyonel yeterliliğe ulaşmasına yardımcı olacaktır.

2010 yılında olduğu gibi 2011 yılında da iş ve çözüm ortağı olarak gördüğümüz müşterilerimizle olan ilişkilerimizi derinleştirerek sürdürülebilir büyüme stratejilerinin tasarlanması ve uygulanması, ana gayemiz olacaktır. "Butik hizmet" anlayışı çerçevesinde Türk ekonomisinin belli sektörlerine yeni bir soluk getiren T-Bank'a her zaman ve her durumda tereddütsüz destek veren iş ortaklarımıza ve hissedarlarımıza, özverili çalışmalarıyla başarımızın görünmez kahramanları olan çalışanlarımıza ve son olarak güvenleriyle bizi var eden müşterilerimize teşekkürlerimi sunuyorum. 2011 yılının da, tüm paydaşlarımız için başarılarla dolu bir yıl olmasını temenni ediyorum.

Dinçer Alpman
Genel Müdür

T-Bank, Türkiye geneline yayılmış 27 şubesinde görev yapan, nitelikli ve özverili 510 personeliyle başta KOBİ Bankacılığı olmak üzere ticari ve kurumsal bankacılık alanlarında faaliyetlerini başarıyla sürdürmektedir.



Dinçer Alpman
Genel Müdür

Türkiye'nin Butik Bankası T-Bank

Müşterilerinin bankacılık ihtiyaçlarına "butik hizmet" anlayışı ile kişiselleştirilmiş çözümler sunan T-Bank, Türkiye geneline yayılmış 27 şubesinde görev yapan yetkin, tecrübeli ve özverili 510 çalışanı aracılığıyla, Türkiye'nin bütün temel sanayi ve ticari merkezlerine ulaşmaktadır.

Gerek kurumsal ölçekteki firmalara, gerekse küçük ve orta büyüklükteki işletmelere (KOBİ) kaliteli bankacılık hizmetleri sunma konusunda uzmanlaşan T-Bank, bu alanlarda yürüttüğü faaliyetlerini "butik banka" anlayışı ile sürdürmektedir. Müşterilerinin bütün bankacılık gereksinimlerini karşılayacak hazine ve nakit yönetimi, yatırım hizmetleri ve ticaret finansmanı gibi geniş bir hizmet yelpazesi sunan T-Bank'ın, kurumsal müşterilerinin yönetici ve ortaklarına yönelik kişisel bankacılık hizmetleri de bulunmaktadır. T-Bank, ana hissedarlarının Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgesindeki gelişkin muhabir banka ağı sayesinde, önde gelen küresel bankalarla sağlam ilişkiler geliştirmiş ve hizmetlerinin kapsamını daha da genişletme olanağı bulmuştur.

2010 Yılı Faaliyetleri

Bütünlüklü bir organizasyon

"Butik hizmet" anlayışı ile faaliyet gösteren T-Bank, müşterilerinin değişen gereksinimlerine yüksek katma değerli, zamanında ve özelleştirilmiş çözümler üretmektedir. Orta ölçekte bir banka olmanın avantajlarını etkin bir şekilde kullanan T-Bank, karar alma süreçlerinde müşterilerle yakın ilişkiler geliştirerek onların orta ve uzun vadeli büyümelerine destek olmaya öncelik vermektedir. T-Bank'ın birincil önceliği, uzun vadeli sağlıklı müşteri ilişkileri sürdürmektir.

2010 yılında da T-Bank, sadık müşteri tabanıyla arasındaki yakın ilişkiyi kuvvetlendirerek müşterilerinin gereksinimlerine odaklanmış ve müşterilerinden aldığı geri bildirimleri inovatif çözümlere dönüştürmüştür. T-Bank'ın müşteri memnuniyetine olan bağlılığı Banka'nın pazar payını artırmayı sağlamıştır.

T-Bank, daha fazla tedarikçi ve müşteriye ulaşma amacıyla arz zincirinin bütün bileşenlerini hedefleyen proaktif pazarlama kampanyalarına başvurarak tutarlı bir biçimde portföyünü büyütmeyi hedeflemektedir.

Kredi Portföyünün Sektörlere Göre Dağılımı, 31 Aralık 2010 itibarıyla (bin TL)

| Sektör | Nakdi | | Gayri Nakdi | |
|------------------------------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| | Krediler | % | Krediler | % |
| Tarım | 21.383 | 2,10 | 10.107 | 0,95 |
| Çiftçilik ve Hayvancılık | 17.476 | 1,71 | 9.127 | 0,86 |
| Ormancılık | 3.701 | 0,36 | 915 | 0,09 |
| Balıkçılık | 206 | 0,02 | 65 | 0,01 |
| Sanayi | 561.390 | 55,02 | 381.083 | 35,91 |
| Madencilik | 104.673 | 10,26 | 88.290 | 8,32 |
| İmalat Sanayi | 451.713 | 44,27 | 292.611 | 27,57 |
| Elektrik, Gaz ve Su | 5.004 | 0,49 | 182 | 0,02 |
| İnşaat | 106.587 | 10,45 | 344.505 | 32,46 |
| Hizmet | 284.275 | 27,86 | 279.958 | 26,38 |
| Toptan ve Perakende Ticaret | 111.839 | 10,96 | 126.353 | 11,91 |
| Otel ve Lokanta Hizmetleri | 65.248 | 6,39 | 6.151 | 0,58 |
| Ulaştırma ve Haberleşme | 31.520 | 3,09 | 26.726 | 2,52 |
| Mali Kuruluşlar | 17.792 | 1,74 | 69.261 | 6,53 |
| Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri | 29.043 | 2,85 | 8.443 | 0,80 |
| Serbest Meslek Hizmetleri | 10.758 | 1,05 | 29.270 | 2,76 |
| Eğitim Hizmetleri | 84 | 0,01 | 118 | 0,01 |
| Sağlık ve Sosyal Hizmetler | 17.991 | 1,76 | 13.636 | 1,28 |
| Diğer | 46.733 | 4,58 | 45.611 | 4,30 |
| TOPLAM* | 1.020.368 | 100,00 | 1.061.264 | 100,00 |

* Takipteki krediler hariçtir.

Etkin şube ağı

Faaliyetlerini “butik hizmet” anlayışı ile sürdüren T-Bank, kısa zaman içinde ülkenin çeşitli ticari merkezlerinde dağılmış 27 şubeden oluşan bir şube ağına ulaşmıştır. Şube açılışlarında yeni şubenin konumu, ilgili bölgedeki ekonomik ve ticaret faaliyetlerinin yoğunluğuna göre belirlenmekte, böylelikle T-Bank’ın hedef müşterilerine mümkün olduğunca ulaşabilmesi amaçlanmaktadır.

Uluslararası sinerji

T-Bank’ın hissedarları olan Arab Bank ve BankMed’le ilişkisi, Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgesindeki faaliyetleri için önemli fırsatlar oluşturmaktadır. Türkiye’nin komşuları ve diğer bölgesel ortaklarıyla ticari ilişkilerini giderek kuvvetlendirmesi, bu sinerjiyi daha da önemli kılmaktadır. Banka hissedarlarının bölgedeki bilgi birikimi ve deneyimi, T-Bank’ın müşterilerine daha iyi hizmet sunması açısından eşi bulunmaz bir fırsattır.

Segmentasyon

T-Bank, müşterilerine en yüksek kalitede hizmeti verebilmek için müşterilerini KOBİ ve Kurumsal olmak üzere iki segmente ayırmıştır. T-Bank’ın KOBİ sektöründeki hedef pazarını, yıllık ciroları 1 ila 12,5 milyon TL düzeyinde olan küçük ve orta ölçekli yerel üretim ve ticaret şirketleri, tedarikçiler ve imalatçılar oluşturmaktadır. Banka’nın kurumsal/ticari kesime yönelik faaliyetleri ise daha yüksek cirosu ve dış ticaret faaliyeti olan müşterilere odaklanmaktadır. Bu müşteriler ağırlıklı olarak imalat, turizm, inşaat, enerji ve lojistik alanlarında faaliyet göstermektedir.

Yüksek varlık kalitesi

T-Bank, sektörün kredibilitesi ve kârlılığı yüksek oyuncularından oluşan geniş ve çeşitli müşteri kitlesini her geçen gün artırmaktadır. Müşteri sayısını artırırken aynı zamanda güçlü ve kârlı varlık kalitesini korumak, T-Bank’ın Türkiye bankacılık sektöründeki başarısının temel bileşenlerinden birini oluşturmaktadır. Buna uygun olarak Banka, kredilerini değişik sektörleri ve geniş müşteri tabanını kapsayacak biçimde çeşitlendirmiştir.

Nakit yönetimi hizmetleri

T-Bank, nakit yönetimi hizmetlerinin kârlılığını garanti edecek ölçüde geniş bir müşteri tabanına sahiptir. Etkili nakit yönetimi hizmeti, kurumsal bankacılık faaliyetlerinin büyümesini destekleyen bir araç olmanın yanı sıra, ticari mevduatlar sayesinde bir gelir kaynağı da oluşturmaktadır.



“Butik hizmet” anlayışı ile faaliyet gösteren T-Bank, müşterilerinin değişen gereksinimlerine yüksek katma değerli, zamanında ve özelleştirilmiş çözümler üretmektedir.

T-Bank, yetkin personeli ile Kurumsal ve Ticari Bankacılık müşterilerine dış ticaret finansmanı, nakit yönetimi, proje finansmanı alanlarında yenilikçi ürünler sunmaktadır.

Kurumsal ve Ticari Bankacılık

Kurumsal ve Ticari Pazarlama Birimi, halka açık firmalar ve mali kuruluşlar da dahil olmak üzere, yıllık cirosu 12,5 milyon TL'nin üzerinde olan müşterilere hizmet vermektedir.

T-Bank, tecrübeli ve yetkin personeli ile Kurumsal ve Ticari Bankacılık müşterilerine, geniş bir yelpazeye yayılan, kişiye özel ürün ve hizmetler sunmaktadır. Kurumsal ve Ticari müşterilerin tüm gereksinimlerini tespit ederek karşılamayı ilke edinen T-Bank, müşteri memnuniyetini artırmak amacıyla dış ticaret finansmanı, nakit yönetimi, proje finansmanı alanlarında yenilikçi ürünler sunmaya devam edecektir.

Müşterilerini birer iş ortağı olarak gören ve müşterileriyle uzun vadeli ilişkiler kurmaya odaklanan T-Bank, risk-getiri dengesine, en az kârlılık derecesinde önem veren bakış açısı ile istikrarlı büyümesini sürdürmektedir. Mevcut müşteri portföyü ile ilişkilerini derinleştirirken risk odaklı bir yaklaşımla yeni müşteri kazanımını sürdüren T-Bank'ın hedefi, hızla değişen piyasa şartlarında sektörün, güvenilir, güçlü mali yapıya sahip ve tercih edilen bankalarından biri olmaya devam etmektir.

T-Bank'ın şubeleri canlı bir ekonomik faaliyetin yanı sıra yüksek yatırım, üretim ve iç ve dış ticaret potansiyeline sahip kentlerde ve iş alanlarında konumlanmıştır. T-Bank önümüzdeki dönemde şube ağını genişletme stratejisini hayata geçirirken, gelecekteki şube açılışlarında da bu yol haritasına uyacaktır.

T-Bank, Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgesi ile Türkiye arasındaki ticari ilişkilerde en önemli piyasa oyuncularından birisidir. Banka hissedarlarının bölgedeki güçlü konumu, T-Bank'ın kurumsal ve ticari bankacılık stratejisinde büyük bir avantaj oluşturmaktadır. T-Bank başta Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgeleri olmak üzere uzman ve özverili çalışanları ve yurt içi şubeleri aracılığı ile uluslararası finansal hizmetler sunmaktadır. Grup şirketlerinin iş yaptığı ekonomik çevre içinde entegre olarak köklü ticari ilişkiler ağının parçası olmak, hızlı karar alma ve eyleme geçme kapasitesi, T-Bank'ın Kurumsal ve Ticari Pazarlama Birimi'ne rekabet üstünlüğü kazandıran önemli unsurlardandır.

KOBİ Bankacılığı

T-Bank, 2010 yılında segmentasyon alanında yaptığı değişikliklerle birlikte KOBİ segmentini yıllık cirosu 1-12,5 milyon TL arasında olan şirketler ve şahıs işletmeleri olarak yeniden düzenlemiştir. "Butik bankacılık" anlayışıyla KOBİ'lerin orta ve uzun vadeli büyüme planlarına uygun hizmetler sunmayı amaç edinen T-Bank, geniş ürün yelpazesi ve yenilikçi çözümlerle müşterilerine hizmet vermektedir. Müşterilerin nakit akışı ihtiyaçlarına cevap veren ürünleri esnek bir fiyatlandırma politikası ile sunarak mevcut müşterilerle ilişkileri derinleştirmek ve yeni müşteri kazanımına devam etmek, T-Bank'ın ana hedefidir.

T-Bank KOBİ Bankacılığının kendine ilke edindiği temel yetkinlik ve değerler aşağıdaki gibidir:

- Müşteri odaklılık
- Yüksek kalitede hizmet
- Hızlı geri dönüş
- Yetkin insan kaynağı
- Operasyonel verimlilik
- Sürdürülebilir büyüme ve gelişim

2010 yılı içinde T-Bank KOBİ Bankacılığı, TL nakit kredilerde %57, toplam nakit kredilerde %52, toplam kredilerde ise %50'lik bir büyüme kaydederek sektör ortalamasının üzerinde büyümüştür. KOBİ Bankacılığı alanında kısa zamanda önemli başarılarla imza atan T-Bank, 3 yıl içinde 10 bine yakın orta boy işletmeyi müşteri portföyüne dahil etmiştir. 2010 yılı içinde kredi büyümesinin yanı sıra mevduatta da %36 oranında bir büyüme sağlamıştır.

Müşteri odaklı hizmet ve sürdürülebilir büyüme anlayışıyla uzun süreli kalıcı ilişkiler oluşturan KOBİ Bankacılığı ekibi, doğru teminatlandırma, detaylı finansal analiz ve sürekli risk takibi ile etkin bir kredi-risk uyumu sağlamaktadır. Müşteri ilişkilerini çözüm ortaklığı çerçevesinde, müşterinin ana bankalarından biri olma politikası ile sürdüren KOBİ bankacılığı portföy yöneticileri, müşterilerinin stratejik ve finansal gereksinimlerini proaktif ve etkin bir yaklaşımla karşılayarak her türlü ihtiyaçlarına cevap vermeyi amaçlamaktadır. Kredi portföy yönetiminde kârlılığın yanı sıra etkin bir risk yönetimi de gözetilmekte; kredi fiyatlamaları müşterilerin finansal verileri, limit-risk göstergeleri ve teminatlarının değerlendirilmesine göre yapılmaktadır. Portföy yöneticileri aynı zamanda müşteri gereksinim ve beklentilerini karşılamak amacıyla müşterilere olası tehditler ve fırsatlara dair geri bildirimler sağlamakta ve onlara ilgili bankacılık araçlarını sunmaktadır.

Müşterilerinin ana bankalarından biri haline gelme anlayışıyla hareket eden T-Bank, müşterilerin nakit ihtiyaçlarına yönelik hizmetlerin yanı sıra gayrinakdi krediler, çek karnesi, maaş ödemeleri, vergi ödemeleri, fatura ödemeleri, hazine bonusu, dış ticaret işlemleri ve nakit yönetimi ürünleri gibi geniş bir hizmet portföyü sunmaktadır. Teknolojik inovasyona önem veren T-Bank, KOBİ Bankacılığı kredileri için yeni ve daha sadeleştirilmiş bir iş akışı yaratarak KOBİ kredilerini ürün bazında bir günde sonuçlanı hale getirmiştir.

2010 İkinci Çeyrekte açılan Avcılar ve İzmit şubeleri ile T-Bank, Türkiye'nin sanayileşmiş ve en hızlı büyüyen noktalarında 27 şubelik bir ağa sahip hale gelmiştir. Güçlü sermaye yapısı sayesinde T-Bank, önümüzdeki dönemde de KOBİ Bankacılığı faaliyetlerini genişletecektir. Banka'nın organik büyüme stratejisi, Türkiye'de ekonomik faaliyetin yoğun ve büyüme potansiyelinin yüksek olduğu dinamik, sanayileşmiş kentsel bölgeleri hedeflemektedir. T-Bank bu bölgelerde yeni KOBİ'lere ulaşmayı ve böylelikle müşteri segmentasyonu alanları içinde, pazar araştırmaları ve kredi / risk analizi temelinde yeni fırsatlar yakalamayı hedeflemektedir.

Kredi Tahsis-İzleme Bölümü

Kredi Tahsis Bölümü, müşterilere dört uzmanlaşmış bölüm aracılığı ile hizmet vermektedir:

- Kurumsal/Ticari
- KOBİ
- İnşaat/Taahhüt
- Bireysel krediler

Her biri farklı sektörlerin ihtiyaçları doğrultusunda uzmanlaşmış olan bölümler böylelikle müşterilerin kredi taleplerini en yenilikçi ve en doğru çözümlerle karşılayabilmektedir. T-Bank daha etkin hale getirilmiş kredi tahsis süreçleri ile 2010 yılında müşteri taleplerine çok daha süratli bir biçimde yanıt verebilir hale gelmiştir.

T-Bank, potansiyel risklerin tespit edilmesini ve gerekli önlemlerin önceden alınmasını amaçlayan Erken Uyarı Sistemi'nin geliştirilmesine büyük önem vermektedir. Banka'nın kredi değerlendirme sürecini daha yetkin kılmak amacıyla olumsuzluk potansiyeli taşıyan bilgileri konsolide edip derecelendirecek yeni ve ileri bir yazılım paketi geliştirilmektedir. Kredi Tahsis Bölümü bünyesindeki Kredi İzleme Birimi, kredi başvurusu/tahsisi sürecinin tüm aşamalarını takip etmekte ve bütün gerekli iç raporları ve kredi izleme raporlarını derlemektedir.



T-Bank'ın organik büyüme stratejisi; Türkiye'de ekonomik faaliyetin yoğun ve büyüme potansiyelinin yüksek olduğu dinamik, sanayileşmiş kentsel bölgeleri hedeflemektedir.

“Butik hizmet” anlayışını, risk odaklı yönetim kriterlerinden taviz vermeden uygulayan T-Bank, KOBİ ve Kurumsal/ Ticari segmentlere yönelik olarak Basel II kriterlerine uygun bir derecelendirme modeli kullanmaktadır.

Derecelendirme modeli

“Butik hizmet” anlayışını risk odaklı yönetim kriterlerinden taviz vermeden uygulayan T-Bank, KOBİ ve Kurumsal/ Ticari segmentlere yönelik olarak Basel II kriterlerine uygun bir derecelendirme modeli kullanmaktadır. Kullanılan derecelendirme modeli sayesinde, kredi başvurusu evraklarına ve müşteriden alınan bilgilere hızla ulaşılabilmesi kredi süreçlerinde daha yüksek katma değer üretilmesini sağlamıştır. Kredi kararlarında belirleyici olduğu görülen derecelendirme modeli, daha doğru bir kredi analiz sürecinin hayata geçirilmesini sağlamıştır.

Kredi politikası

T-Bank, kredi politikalarını, belli hedefler doğrultusunda sürekli olarak gözden geçirmekte ve yeniden biçimlendirmektedir.

Doğru kredi prosedürlerinin uygulanması ve Banka yönetiminin doğru kredi kararlarını formüle etmesi amacına dönük bir rehber olarak hazırlanmış olan Kredi Politikası El Kitabı aynı zamanda Banka'nın her düzeyinde, müşteriler ve diğer taraflarla ilgili kredi riski konularında standart bir yaklaşımın yaygınlaştırılmasına hizmet etmektedir.

Sektör Riski Aktif Kabul Kriterleri (RAKK)

T-Bank, büyüme stratejisini müşteri ilişkilerinden sorumlu birimlere aktararak bu birimlerin çalışmalarını Banka'nın genel genişleme stratejileri ve uygulama yöntemleriyle uyumlu kılmak amacıyla Banka genelinde Sektör Riski Aktif Kabul Kriterleri (RAKK) kullanmaktadır. Birçok önde gelen sektörde uygulanmaya başlanmış olan RAKK daha küçük kimi segmentler içinse hazırlık aşamasındadır. Sektör Riski Aktif Kabul Kriterleri, hedeflenen sektörlere bağlı olarak Banka'nın risk iştahı seviyesi ve politikasını ortaya koymaktadır.

Hazine

Önemli kâr merkezlerinden biri olan Hazine Bölümü, Yönetim Kurulu'nun belirlediği piyasa risk limitleri ve karşı banka işlem limitleri çerçevesinde işlemlerini gerçekleştirmektedir. Hazine Bölümü, menkul kıymetler portföyünü ve döviz pozisyonunu Banka'nın kârlılığına en yüksek katkıyı yapacak şekilde yönetmektedir.

Banka'nın yabancı para ve Türk Lirası likidite yönetimi, aktif pasiflerin vade ve faiz oranları açısından takibi ve banka üst yönetiminin bu konularda bilgilendirilmesi, bölümün başlıca sorumluluklarıdır. Müşterilerin hazine ürün ihtiyaçları şube dağıtım kanallarıyla karşılanmaktadır. Bankanın ana hissedarlarının muhafazakâr yönetim tarzı, Hazine Bölümü'nün piyasa risk limitlerinin belirlenmesinde öncelikli olmuştur. Bu anlayış doğrultusunda T-Bank'ın menkul değerler cüzdanı toplamının aktif içindeki payı maksimum %25 olarak tutulmaktadır.

Finansal Kurumlar

Muhabir Bankacılık ve Dış Ticaretin Finansmanı

Finansal Kurumlar Bölümü, yurt dışı muhabir bankalar ve finans kurumları ile ilişkilerin düzenlenmesi, geliştirilmesi, Banka'nın fon kaynaklarını çeşitlendirilmesi ve dış ticaretin finansmanından sorumludur. T-Bank, uluslararası bankalardan ve ihracat kredi kuruluşlarından kredi limitleri alarak hem kendisinin, hem müşterilerinin finansman gereksinimlerini karşılamaktadır. 2010 yılı içinde aracılık ettiği dış ticaret işlemleri 500 milyon ABD dolarına ulaşan T-Bank, akreditif ve garanti mektubu gibi gayrinakdi hizmetlerin yanı sıra müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda muhabir bankalardan dış ticaret finansmanı ve işletme kredisi şeklinde nakdi kaynaklar da sağlamıştır.

Arab Bank PLC ve BankMed SAL'in Orta Doğu ve Kuzey Afrika ağırlıklı olmak üzere 30 ülkede 500'ü aşkın şube ağı ile sağladığı destek, T-Bank'ın bu bölgelerde daha aktif olmasını sağlamıştır. Ana hissedar bankaların Orta Doğu ve Kuzey Afrika bölgesindeki güçlü konumu ve uzmanlığı sayesinde Banka kendisini aynı gruptaki diğer bankalardan farklılaştırmış ve bu coğrafyada aktif olan müşterilerinin projeleri ve dış ticaret işlemlerinde kaliteli hizmet ve rekabetçi fiyatlamalar yaratarak rakipleri karşısında önemli bir avantaj yakalamıştır.

Bilgi Teknolojileri

Bilgi Teknolojileri Bölümü, bankacılık işlemlerinin daha verimli, hızlı ve kaliteli gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla T-Bank'ın strateji ve politikaları doğrultusunda teknolojiyi en etkin biçimde Banka'nın hizmetine sunmaktadır.

Etkili sistem mimarisi

Temel Bankacılık Sistemi, Genel Müdürlük'te yer alan, performansı ve büyüme kapasitesi yüksek IBM P6 işlemcili iki veritabanı sunucusu ve EMC Symmetrix depolama cihazını kullanarak, üç adet uygulama sunucusu üzerinde çalışmaktadır. Çok katmanlı olan sistem, uygulamada güvenli bir altyapı oluşturmaktadır.

Kullanılan temel bankacılık yazılımı, bu alanda uzmanlaşmış bağımsız bir bilişim firması tarafından hazırlanmıştır. Ana işletim sistemi sunucusu Unix tabanlı olarak çalışırken, diğer sunucular da kişisel bilgisayarlarda Windows ve Linux platformları kullanılmaktadır. Ana Bankacılık Sistemi veritabanı olarak ise Oracle Server 10g, yan sistemlerin veritabanı olarak da SQL Server yazılımları kullanılmaktadır. Acil durumlar için, anlık olarak aktif sunucularla aynı tutulmaya çalışılan diğer bir veritabanı sunucusuyla diğer kritik servislerin yedekleri, İstanbul dışında Olağanüstü Durum Merkezi'nde bulunmaktadır.

T-Bank bünyesinde kullanıcı bilgisayar sistemi altyapısı olarak Microsoft Active Directory kullanılmaktadır. Bu amaçla şubeler ve Genel Müdürlük ağ bağlantısı için Cisco sistemleri, sunucu tarafı için ise IBM sunucuları kullanılmaktadır. E-posta ve iş akışları sistemleri altyapısı olarak Lotus Notes sistemleri kullanılmaktadır. Bu sistemler Banka içi ve dışı elektronik iletişim ile birlikte Temel Bankacılık Sistemi'ne ilişkin yardımcı iş akışları yazılımlarının ve ofis otomasyon sistemleri için gerekli iş akışları yazılımlarının altyapısını oluşturmaktadır.

Bilgi Teknolojileri Bölümü'nün öncelikli konularından biri de işlem güvenliğidir. Bu amaçla firewall olarak Checkpoint, içerik filtreleme ve web güvenliği için Websense, virüs koruması ve e-posta güvenliği için Trend Micro ve Cisco IRONPORT ürünleri kullanılmaktadır. Güvenlikle ilgili anlaşmalar gereği, bilgi teknolojisi veri güvenliği açısından en yeni teknolojinin doğru biçimde kullanılmasını sağlamak için her yıl yenilenmektedir.

2010 yılı çalışmaları

2010 yılında Banka'nın Ana Bankacılık Sistemi, CRM (Müşteri İlişkileri Yönetimi), Hazine ve İnternet Bankacılığı sistemlerinin yenilenmesi çalışmalarına başlanmıştır. "Project Future" olarak adlandırılan projede çözüm ortağı olarak alanında lider bir teknoloji danışmanı seçilmiştir. Tüm dünyada yaygın olarak kullanılan ve bağımsız değerlendirme şirketlerince en muteber bankacılık sistemi yazılımları arasında gösterilen sistemin uygulanması kararını takiben 2010 yılının Temmuz ayında uygulama projesine başlanmıştır. Analiz süreci devam eden projenin 2012 yılının ilk çeyreğinde bitirilmesi planlanmaktadır. Dünya çapında perakende, kurumsal ve evrensel bankacılık yapan kurumların ana bankacılık, e-bankacılık, İslami bankacılık, hazine ve varlık yönetimi ve CRM gereksinimlerini karşılayan yeni sistem ile T-Bank, inovasyon gündemlerini güçlendirmeyi, ürün ve hizmetlerini farklılaştırmayı, müşteri deneyimini geliştirmeyi ve daha büyük bir operasyonel yeterliliğe ulaşmayı amaçlamaktadır.

2010 yılı içinde devreye sokulan Döküman Yönetimi projesiyle birlikte T-Bank kağıt israfını, verilerin saklanmasıyla yaşanan hataları minimize etmek ve evrak yönetimini dijital ortama alarak hata riskini minimuma indirmeyi planlamaktadır.

2010 yılı içinde bilişim altyapısını daha da kuvvetlendiren T-Bank, Microsoft Active Directory sunucu sistemlerinin en güncel versiyona yükseltilmesi çalışmasını ve ağ altyapısının daha düşük maliyetli hatlarla değiştirilmesi çalışmalarını tamamlamıştır.



**Bilgi Teknolojileri Bölümü;
bankacılık işlemlerinin
daha verimli, hızlı ve
kaliteli gerçekleştirilmesini
sağlamak amacıyla
T-Bank'ın strateji ve
politikaları doğrultusunda
teknolojiyi en etkin biçimde
Banka'nın hizmetine
sunmaktadır.**

T-Bank, Türkiye’de 27 Őubeye ulaŐan etkin hizmet ađıyla kurumsal, ticari ve KOBİ bankacılıđı alanında müŐterilerine kiŐiselleŐtirilmiŐ Őzmler sunmaktadır. Ana hissedarları Arab Bank ve BankMed ile geliŐtirdiđi sinerjiden gć alan T-Bank, Orta Dođu ve Kuzey Afrika bölgesinde faaliyet gösteren müŐterilerinin projeleri ve ticaret iŐlemleri ićin sunduđu kaliteli hizmet ve ürünleriyle ne ćıkmaktadır.

BÖLÜM II
T-BANK YÖNETİMİ VE
KURUMSAL YÖNETİM
UYGULAMALARI

Yönetim Kurulu

Nemeh Sabbagh

Yönetim Kurulu Başkanı

Arab Bank'ın şu anki Genel Müdürü Nemeh Sabbagh, Johns Hopkins Üniversitesi'nden uluslararası ekonomi alanında lisans, Chicago Üniversitesi'nden ise finans alanında yüksek lisans derecesiyle mezun olmuştur. Bankacılık kariyerine 1973 yılında Dünya Bankası'nda başlayan Sabbagh, farklı bankalarda çeşitli görevler üstlenmiş; 19 yıl National Bank of Kuwait'te, yedi buçuk yıl Arab National Bank'ta Genel Müdür olarak hizmet vermiş ve BankMed'de dört yıl Genel Müdür olarak çalışmıştır.

Amin Rasheed Sa'id Hussein

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Amin Hussein, Ürdün'deki Yarmouk Üniversitesi'nde fizik alanında lisans derecesini aldıktan sonra ABD'deki Fort Hays State University'de MBA yapmıştır. İş hayatına Arab Bank PLC'de başlayan Hussein, Banka'da Genel Müdür Yardımcısı ve Finansal Kurumlar Grubu Başkanı olarak hizmet vermiştir. Hussein son olarak Bahreyn Arab Bank PLC'ye Ülke Müdürü olarak atanmıştır.

Dinçer Alpman

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü mezunu olan Alpman, bankacılık kariyerine 1988 yılında Pamukbank'ta başladıktan sonra Marmara Bank, Tekfen İnşaat ve Alternatif Bank'ta görev yapmıştır. Alpman, T-Bank'a katılmadan önce 10 yıl çalıştığı Denizbank'ta Bireysel Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevinde bulunmuştur.

Mohamed Ali Beyhum

Yönetim Kurulu Üyesi

Mohamed Beyhum, Beyrut Amerikan Üniversitesi'nden makine mühendisliği alanında lisans, Columbia Üniversitesi'nden endüstriyel yönetim alanında yüksek lisans derecesine sahiptir. New York'taki Irving Trust Company ve Bank of New York'ta çalışan Beyhum, ardından Bank of New York Beyrut'ta Başkan Yardımcısı ve Üst Düzey Temsilci olarak görev yaptıktan sonra Aralık 2005'te şu an yürüttüğü Genel Müdürlük görevinden önce BankMed'e Yönetim Danışmanı olarak katılmıştır.

Henri Jacquand

Yönetim Kurulu Üyesi

Fransa'daki Ecole des Hautes Etudes Commerciales mezunu olan Henri Jacquand, Chicago Üniversitesi'nde işletme alanında yüksek lisans yapmıştır. Jacquand, Citibank New York'ta Başkan Yardımcısı, CIC Group'ta Genel Müdür Yardımcısı ve Rabobank'te Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır. Halen BankMed'de Yönetim Kurulu Başkanı/Genel Müdür Danışmanı'dır.

Riad Burhan Taher Kamal

Yönetim Kurulu Üyesi

İnşaat mühendisliği alanında lisans, yapı mühendisliği alanında da Londra Üniversitesi'nden yüksek lisans derecesine sahip olan Riad Kamal, 1974'ten bu yana çalıştığı Arabtec Construction firmasında halen Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır.

Faten Matar**Yönetim Kurulu Üyesi**

Faten Matar, Beyrut Amerikan Üniversitesi'nden işletme alanında lisans yapmıştır. Bankacılık kariyerine 1978 yılında Citibank'ta başlayan Matar, dört yıl bu bankada çalıştıktan sonra kariyerine Universal Bank'te devam etmiştir. 1986 yılında tekrar Citibank'a dönen Matar on yıl boyunca bu bankada görev yapmıştır. 1998-2000 yılları arasında Byblos Bank'ta Genel Müdür Yardımcılığı yapan Matar, sırasıyla Banque de la Méditerranée SAL ve Allied Bank SAL'da Genel Müdür Vekilliği ve Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Halen Bankmed SAL'da Genel Müdür Danışmanı olarak görev yapmaktadır.

Nadya Nabil Tawfik Talhouni**Yönetim Kurulu Üyesi**

Nadya Nabil Talhouni, ABD'deki Bryn Mawr College'dan iktisat alanında mezun olurken yan dal olarak da siyasal bilgiler eğitimini tamamlamıştır. Citibank NA'de Finansal Kurumlar Menkul Değerler Yöneticisi olarak çalıştıktan sonra Temmuz 2002'de Arab Bank'a girmiştir. Halen Arab Bank'ta Kıdemli Genel Müdür Yardımcısı ve Nakit Yönetimi ve Ticaret Finansı Bölümü Küresel Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Mustafa Selçuk Tamer**Yönetim Kurulu Üyesi**

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü mezunu olan Mustafa Selçuk Tamer, bankacılık kariyerine 1976'da başlamış ve çeşitli bankalarda hizmet vermiştir. Turkland Bank A.Ş.'deki Yönetim Kurulu Üyeliği görevine başlamadan önce 18 yıl boyunca çalıştığı Yapı Kredi Bankası'nda Genel Müdür Yardımcısı ve son olarak Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

M. Behçet Perim**Yönetim Kurulu Üyesi**

Behçet Perim, Boğaziçi Üniversitesi'nde elektrik-elektronik mühendisliği alanında lisans eğitimini ve işletme yüksek lisansını tamamlamıştır. Bankacılık kariyerine 1991 yılında Interbank'ta başlayan Perim, üç yıl bu bankada çalıştıktan sonra üç yıl da Bank Ekspres'te görev yapmıştır. Daha sonra 10 yıl boyunca Denizbank'ta çalışan Perim, bu bankada son olarak Risk Yönetimi ve İç Kontrol Denetim Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini üstlenmiştir.

Üst Yönetim

Doruk Parman

Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama ve Satış

Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nden makine mühendisliği alanında lisans ve Bilkent Üniversitesi'nden MBA derecesine sahip olan Parman, doktorasını Marmara Üniversitesi'nde bankacılık alanında yapmıştır. İş hayatına Interbank'ta başlayan Parman, daha sonra 10 yıl boyunca Denizbank bünyesinde çalışmış ve bu kurumda son olarak Bireysel Bankacılık Grup Müdürü olarak görev yapmıştır.

Hakkı Yıldırım

Genel Müdür Yardımcısı, İnsan Kaynakları

Hakkı Yıldırım Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nin Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. MBA ve PhD derecelerini Yeditepe Üniversitesi İşletme Bölümü Yönetim ve Organizasyon Ana Bilim Dalı'nda tamamlayan Yıldırım, bankacılık kariyerine 1993'te İş Bankası'nda başlamıştır. Ardından İktisat Bankası, Alternatifbank ve Denizbank'ta çalışan Yıldırım, son olarak Denizbank'ta Alternatif Dağıtım Kanallarından Sorumlu Grup Müdürü olarak görev yapmıştır.

İlhan Zeki Köroğlu

Genel Müdür Yardımcısı, Operasyon ve Bilgi Teknolojileri Orta Doğu Teknik Üniversitesi Kamu Yönetimi mezunu olan İlhan Zeki Köroğlu, iş hayatını Pamukbank, Körfezbank ve Garanti Yatırım'da sürdürmüştür. Köroğlu, son olarak Alternatifbank'ta Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

Mehmet Özgüner

Genel Müdür Yardımcısı, Mali İşler

Mehmet Özgüner, Orta Doğu Teknik Üniversitesi Maden Mühendisliği Bölümü mezunudur. Bankacılığa Ziraat Bankası'nın Bankacılık Okulu'nda başlayan Özgüner, daha sonra Osmanlı Bankası'nın Teftiş Kurulu'nda altı yıl İç Denetçi olarak görev yapmıştır. 2002 yılında T-Bank'ın Teftiş Kurulu'na katılmış, ertesi yıl Teftiş Kurulu Başkanlığına getirilmiştir. Özgüner, Ağustos 2004'ten bu yana mevcut görevini devam ettirmektedir.

Münevver Eröz

Genel Müdür Yardımcısı, Hazine ve Finansal Kurumlar

Boğaziçi Üniversitesi'nden işletme alanında lisans derecesine sahip olan Münevver Eröz, Koç Üniversitesi'nde MBA yapmıştır. Eröz, bankacılık kariyerine 1987 yılında Saudi American Bank bünyesinde başlamış ve 10 yıl boyunca bu kurumda çeşitli görevlerde bulunmuştur. Eröz, T-Bank'a 1997'de kuruluş aşamasında katılmıştır ve 2000 yılından bu yana Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Yurdakul Özdoğan

Genel Müdür Yardımcısı, Kredi Tahsis ve İzleme

Yurdakul Özdoğan, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden iktisat alanında lisans derecesine sahiptir. Pamukbank, Toprakbank, İktisatbank ve Finansbank'ta görev yapan Özdoğan, son olarak Oyakbank'ta Krediler Grup Müdürü pozisyonunda bulunmuştur.

Yasal Denetçiler

Osman Baydoğan

Yasal Denetçi

Osman Baydoğan, Ege Üniversitesi İşletme Fakültesi mezunudur. 1978-1985 yılları arasında büyük inşaat firmalarının finans ve idari işler departmanlarında çalışan Baydoğan, 1985'ten sonra 13 yıl boyunca Al Baraka Türk Katılım Bankası'nda görev yapmış, bu kurumda son olarak Risk İzleme Müdürü pozisyonunda yer almıştır. 1998-2004 döneminde Eksim Şirketler Grubu'nun Finansal İşler Koordinatörlüğü görevini üstlenen Baydoğan, halen Inter Trade firmasında Murahhas Üye olarak görev yapmaktadır.

Özgür Çelik

Yasal Denetçi

İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuştur. Kariyerine 1997 yılında araştırma stajyeri olarak başlamıştır. Üç yıl süresince KPMG İstanbul'da Kıdemli Muhasebeci olarak görev yapmıştır. NEXT PLC'nin bir iştirakinde Mali İşler ve Muhasebe Müdür Yardımcısı olarak çalıştıktan sonra, 2007 yılında Oger Telekomünikasyon A.Ş.'ye katılmıştır. Halen bu kurumda ve Oger Telecom'un Türkiye'deki bir bağlı ortaklığı olan Oger Telecom Yönetim Hizmetleri Ltd. Şti.'de Mali Denetçi olarak hizmet vermektedir.

Kredi Komitesi ve Diğer Komiteler

Kredi Komitesi

Henri Jacquand, Yönetim Kurulu Üyesi

M. Selçuk Tamer, Yönetim Kurulu Üyesi

Diñer Alpman, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Üst Kurul

Diñer Alpman, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

M. Selçuk Tamer, Yönetim Kurulu Üyesi

M. Behçet Perim, Yönetim Kurulu Üyesi

Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı

Hakkı Yıldırım, Genel Müdür Yardımcısı

İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı

Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı

Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı

Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı

T-Bank Aktif-Pasif Yönetimi Komitesi

Diñer Alpman, Genel Müdür

M. Behçet Perim, Risk Yönetimi Grubu, Teftiş Kurulu ve İç Kontrol Merkezi'nden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi

Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı

İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı

Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı

Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı

Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı

Elif Ertemel, Perakende Bankacılık Direktörü
Engin Enver Cebeci, KOBİ Bankacılığı Direktörü
Serhan Yazıcı, Kurumsal Bankacılık Direktörü
Alper Üstündağ, Hazine Müdürü
Elida Stupljanin, Finansal Kurumlar Müdürü
Gülgün F. Öztaş, Risk Yönetimi Grup Başkanı
İsmail Dokur, Bütçe Planlama ve Yönetim Raporlama Müdürü
Veyis Fertekligil, Baş Ekonomist, Ekonomik Araştırmalar

T-Bank Denetim Komitesi

Amin Rasheed Sa'id Hussein, Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Mohamed Ali Beyhum, Yönetim Kurulu Üyesi
M. Behçet Perim, Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Kurumsal Yönetim Komitesi

Nemeh Sabbagh, Yönetim Kurulu Başkanı
M. Behçet Perim, Yönetim Kurulu Üyesi

T-Bank Risk Yönetimi Komiteleri

• Üst Düzey Risk Komitesi

Dinçer Alpman, Genel Müdür
M. Behçet Perim, Risk Yönetimi Grubu, Teftiş ve İç Kontrol Merkezi'nden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi
Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Mehmet Özgüner, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Münevver Eröz, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Yurdakul Özdoğan, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Gülgün F. Öztaş, Risk Yönetimi Grup Başkanı-Üye

• Operasyonel Risk Komitesi

Dinçer Alpman, Genel Müdür
M. Behçet Perim, Denetim Komitesi Üyesi
Doruk Parman, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Gülgün F. Öztaş, Risk Yönetimi Grup Başkanı - Üye
Şehsuvar Erol, İç Kontrol Merkezi Başkanı-Üye
Yakup Akın, Teftiş Kurulu Başkanı -Üye

• Bilgi Teknolojileri Risk Komitesi

Dinçer Alpman, Genel Müdür
M. Behçet Perim, Denetim Komitesi Üyesi
İlhan Zeki Köroğlu, Genel Müdür Yardımcısı-Üye
Gülgün F. Öztaş, Risk Yönetimi Grup Başkanı - Üye
Şehsuvar Erol, İç Kontrol Merkezi Başkanı-Üye
Yakup Akın, Teftiş Kurulu Başkanı -Üye

Risk Yönetimi Grubu, İç Kontrol Merkezi ve Teftiş Kurulu yöneticileri hakkında bilgiler

Risk Yönetim Grup Başkanı, İç Kontrol Merkezi Başkanı ile Teftiş Kurulu Başkan Vekili, Denetim Komitesi'ne bağlı olarak çalışmaktadır.

M. Behçet Perim

Risk Yönetimi Grubu, Denetim ve İç Kontrol Merkezi'nden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi

Behçet Perim, Boğaziçi Üniversitesi'nde elektrik-elektronik mühendisliği alanında lisans eğitimini ve işletme yüksek lisansını tamamlamıştır. Bankacılık kariyerine 1991 yılında İnterbank'ta başlayan Perim, üç yıl bu bankada çalıştıktan sonra üç yıl da Bank Ekspres'te görev yapmıştır. Daha sonra 10 yıl boyunca Denizbank'ta çalışan Perim, bu bankada son olarak Risk Yönetimi ve İç Kontrol'den Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini üstlenmiştir.

Gülgün Figen Öztaş

Bölüm Başkanı, Risk Yönetimi Grubu

Marmara Üniversitesi İktisat Fakültesi İşletme Bölümü ve Bilgi Üniversitesi Finansal Ekonomi Yüksek Lisans Programı mezunu olan Gülgün Figen Öztaş, bankacılık kariyerine 1994 yılında Türkiye İş Bankası'nda Finansal Analist olarak başlamıştır. 1995 yılından itibaren Uzman olarak Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda çalışan Öztaş, 2005 yılında T-Bank'ın Risk Yönetimi Grubu'na katılmıştır. Öztaş, Finansal Risk Yöneticisi (FRM) sertifikasına sahiptir.

Şehsuvar Erol

Bölüm Başkanı, İç Kontrol Merkezi

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi mezunu olan Şehsuvar Erol, bankacılık hayatına 1992'de Koçbank'ta Müfettiş Yardımcısı olarak başlamış ve daha sonra Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda Uzman olarak görev yapmıştır. Denizbank bünyesinde dokuz yıl hizmet veren Erol, 2007'de T-Bank'ın İç Kontrol Merkezi'nde göreve gelmiştir.

Yakup Akın

Bölüm Başkanı, Teftiş Kurulu

Yakup Akın, Ankara Siyasal Bilgiler Fakültesi mezunudur. Çalışma hayatına 1998'de Kentbank'ta Müfettiş Yardımcısı olarak başlayan Akın, daha sonra Bayındırbank ve Tekstilbank'ta çalışmıştır. Akın, 2004 yılından bu yana T-Bank Teftiş Kurulu'nda görev yapmaktadır. Akın, Sertifikalı İç Denetçi (CIA), Sertifikalı Bilgi Sistemleri Denetçisi (CISA) ve Sertifikalı Finansal Hizmetler Denetçisidir (CFSA).

Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Diğer Komite Toplantılarına Katılım

Yönetim Kurulu ve komitelerin tüm üyeleri, geçerli bir mazeretleri olmadığı müddetçe tüm toplantılara katılmışlardır.

Genel Kurul'a Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

2010 yılında gelişmekte olan piyasalarda ve özellikle Türkiye'de 2008 küresel finansal krizinin etkileri telafi edilmeye başlandı. Bir önceki yıla kıyasla %8,9'luk ciddi bir artış kaydeden GSYİH, Türkiye'nin dünyada en iyi performans gösteren ülkeler arasında yer almasını, Avrupa'da ise ilk sıraya yerleşmesini sağlamıştır. Bu kapsamda T-Bank, risk yönetiminden taviz vermeksizin büyüme stratejisi doğrultusunda ilerlemeye devam etmiştir.

Türkiye'nin uygulamakta olduğu maliye ve para politikası karması, küresel krizin reel ve finansal sektörlerdeki etkilerinin asgariye indirilmesinde önemli bir rol oynamıştır. Birçok ülkenin rating notlarının düşürüldüğü bir konjonktürde Türkiye'nin kredi notu Fitch ve Moody's gibi uluslararası kredi derecelendirme kuruluşları tarafından artırılmıştır.

T-Bank, yıl boyunca sermaye yeterlilik oranını %8 yasal sınırın üzerinde tutarak 2010 yılını %14,03 oranıyla tamamlamıştır. Fitch Ratings, dünya finans piyasalarındaki olumsuz koşullara rağmen Kasım 2009'da "BBB-"ye yükselttiği Banka'nın kredi notunu 2010 yılı için sabit tutmuştur. Bu başarılı durum, güçlü sermaye yapımız ve ihtiyatlı politikamıza duyulan güvenin bir işaretidir.

2010 yılında toplam aktifler %32 artışla 1,51 milyar TL'ye yükselmiştir. Kredi portföyü %36 artarak 1,02 milyar TL, yine aynı şekilde mevduatlar %36 oranında artarak 1,14 milyar TL'ye ulaşmıştır. Banka, 2010 yılsonunu 219 milyon TL özkaynak ve 2,5 milyar TL kâr ile kapatmıştır.

T-Bank, yıl içinde Küçük ve Orta Boy İşletmeler'e (KOBİ) yönelik bankacılık portföyüne odaklanmasını sürdürerek toplam nakdi ve gayrinakdi kredilerde %37'lik bir artış kaydetmiş ve sektör ortalamasının üzerinde büyümüştür. T-Bank, üç yıl içinde 10 bine yakın KOBİ'yi müşteri tabanına dâhil ederek müşteri portföyünü 500 milyon ABD Doları tutarında bir hacimle çeşitlendirmiştir.

2010 yılında Banka, tüm bireysel ve kurumsal müşterilerine Banka şubeleri aracılığıyla sermaye piyasaları aracılık hizmetleri sunmak üzere tanınmış bir broker ile işbirliği sağlamıştır. Yıl içinde T-Bank, Ana Bankacılık Sistemi'nde, Banka'nın büyümesini destekleyecek değişiklikleri içeren projeyi hayata geçirmiştir. Öte yandan, Müşteri İlişkileri Yönetimi, Hazine ve İnternet Bankacılığı sistemleri de T-Bank'ın ürün ve hizmetlerini farklılaştırmasına, müşteri deneyimini geliştirmesine ve daha büyük bir operasyonel yeterliliğe ulaşmasını sağlamak üzere güncellenmiştir.

Avcılar ve İzmit şubelerinin açılışıyla Banka, 2010 yılında şube ağını toplam 27 şubeye yükseltmiş ve 2009'da 464 olan personel sayısını da yılsonu itibarıyla 510'a çıkarmıştır.

T-Bank, hissedarları ve müşterilerinin kesintisiz desteği için minnettardır. Banka'nın gelecek yıllardaki büyüme ve başarısına sağladıkları katkı, destek ve bağlılık için çalışanlarımıza, Banka yönetimine ve hissedarlarımıza teşekkürlerimizi sunarız.

Nemeh Sabbagh
Yönetim Kurulu Başkanı

Dinçer Alpman
Genel Müdür

İstikrarlı bir biçimde büyüyen ve çalışanların Banka performansına aktif katkı yapmasına olanak veren organizasyon yapısı, T-Bank'ı sektörün en iyilerinin çalışmak istediği bir Banka haline getirmiştir.

İnsan Kaynakları

T-Bank, konusunda uzman, tecrübeli ve yüksek yetkinlikte insan kaynaklarını temel stratejik varlığı olarak görmekte ve bu anlayış doğrultusunda başarı odaklı insan kaynakları politikaları ve programları yürütmektedir.

İnsan Kaynakları Uygulamaları

T-Bank işe alım uygulamalarında çalışanlara profesyonel ve kişisel değer katan fonksiyonlarda görev vererek çalışan performansını maksimize etmeyi hedeflemektedir. İşe alım sürecinde öncelikli hedef, doğru kişiyi doğru işe yerleştirmektir. Bu nedenle, görevin gerektirdiği nitelikler göz önünde bulundurularak deneyimli ve yetiştirilmek üzere yeni mezun eleman alımları yapılmaktadır. Çeşitli aşamalardan oluşan işe alım süreci sırasında adaylar özgeçmişleri, yapılandırılmış mülakatlar, envanter uygulamaları ve diğer ölçüm teknikleri kullanılarak titiz bir çalışmayla birçok açıdan değerlendirilir.

Sektörün genç ve dinamik bankası T-Bank, çalışanlarının performansını, görevin gerektirdiği yetkinlikleri göz önüne alarak müdürler ve matris yöneticilerle yapılan performans görüşmeleri gibi ilgili ve güncel metotlarla değerlendirmektedir. Performans değerlendirme sonuçları, çalışanların kariyer ve eğitim planlarının yapılandırılmasında kullanılmaktadır. Mevcut görevinde başarılı olan, performans sürekliliğini koruyan ve gerekli yetkinliklere sahip olan çalışanlar organizasyon şemasında bir üst görevde boşluk olması halinde Terfi Komitesi onayıyla bir üst unvana yükselmektedir.

İstikrarlı bir biçimde büyüyen ve çalışanların Banka performansına aktif katkı yapmasına olanak veren organizasyon yapısı, T-Bank'ı sektörün en iyilerinin çalışmak istediği bir Banka haline getirmiştir. 2010 yılında yeni yönetici adayı alımlarıyla genişleyen T-Bank ekibine yapılan başvuruların %28'i çeşitli pozisyonlarda istihdam edilmiştir.

T-Bank çalışanları arasında daha etkin iletişimi mümkün kılmak için 2010 yılında "30 dakika mola" uygulamasına başlanmıştır. Bu uygulamanın amacı; çalışanlar ve yöneticilerini İnsan Kaynakları ekibiyle bir araya getirerek eleştiri ve beklentilerini paylaşacakları bir ortam oluşturmaktır. Bu aktivite sonucunda ortaya çıkan fikir ve öneriler üst yönetimin onayı ile hayata geçirilmiştir.

T-Bank tarafından iletişimi etkinleştirmek adına yürütülen diğer bir proje de "Açık Kapı" uygulamasıdır. İhtiyaç duyan çalışanlar yüz yüze veya telefonla İnsan Kaynakları yöneticilerinden özel görüşme talep edip destek isteyebilmektedir. İnsan Kaynakları Bölümü açısından bu projenin çıktıları uygulamaların tekrar gözden geçirilmesini sağlamak ve gelişim alanlarını açıkça görebilme imkânı sağlamaktadır.

2010 yılında ikincisi yapılan İç Müşteri Memnuniyeti anketi ile tüm Genel Müdürlük bölümlerinin hizmet verdikleri şube ve bölümler tarafından algılanan performans değerlendirmeleri yapılmış ve anket sonuçları ilgili bölümlerle paylaşılmıştır. Bölümler, oluşturdukları aksiyon planları ve uygulamalar ile her yıl yapılan İç Müşteri Memnuniyeti Anketi sonuçlarını pozitif yönde artırmak için çalışmaktadır. Bu çalışmalarla T-Bank hizmet kalitesini sürekli artırmaktadır.

T-Öneri

Çalışanların fikir ve önerilerinin değerlendirilmesi amacıyla ilk kez 2008 yılında uygulanan Öneri Sistemi'nin 2010 Temmuz ayında yeniden lansmanı yapılarak çalışanların uygulamaya olan ilgileri artırılmış, böylelikle kurum içi sinerji yaratılması ve organizasyon içinde iki taraflı fayda sağlanması için önemli bir adım atılmıştır. 2010 yılı içinde çalışanlardan 480 öneri alınmış, öneri adedinde bir önceki yıla göre yaklaşık 5 katlık bir artış yaşanmıştır. Gelen öneriler sayesinde iş süreçlerinde ve kullanılan sistemlerde iyileştirmeler yapıldığı gibi bankanın sosyal uygulamalarında da yenilikler yapılmıştır. Çalışanlardan 45'i önerileri için ödüllendirilmiştir.

Servis Hizmet Süreleri

Genel Müdürlük Bölümleri'nin verdikleri hizmetlerin tespiti için 2010 Nisan ayında Hizmet Kalitesi İzleme Projesi hayata geçirilmiştir. Projeye, verilen tüm hizmetler tespit edilmiş ve süreçlerin istenen gerçekleşme süreleri üzerinde mutabakat sağlanarak tüm bölümlerin anlaşması (SLA - Service Level Agreement) sağlanmıştır. Hizmet süreleri periyodik olarak incelenerek SLA'lere uygunluğu takip edilmekte; buradan çıkan sonuçlarla süreçlerin yeniden gözden geçirilmesi, iyileştirilmesi ve hizmet kalitesinin artırılması amaçlanmaktadır.

T-Bank, konusunda uzman, tecrübeli ve yüksek yetkinlikteki insan kaynaklarını temel stratejik varlığı olarak değerlendirmektedir.

Eğitim

T-Bank, en önemli kaynağı olan çalışanları için, Eğitim Bölümü faaliyetlerini 2010 yılında daha da artırmıştır. Eğitimlerde çalışanlarca ismi "Eğit-Men" olarak belirlenen uğur böceği, maskot olarak kullanılmaya başlanmıştır. T-Bank'ın eğitim programları, yeni başlayan çalışanların hızlı adaptasyonunu sağlamak amacıyla düzenli oryantasyon programları, bankacılık tecrübesi olmayan çalışanlar için Temel Bankacılık konularını içeren Yetiştirme Programları ve yönetim kademesi için Yönetici Gelişim Eğitimleri içermektedir.

Eğitim Bölümü 2010 yılında ilk kez her çalışana kendi istediği eğitimlere talep ederek katılabilme fırsatının verildiği bir katalog projesi gerçekleştirmiştir. Projede, teknik bankacılık ve kişisel gelişim konularından oluşan eğitimler, çalışanlarla paylaşarak talepleri doğrultusunda eğitimlere katılımları sağlanmıştır. Katalog eğitimleri, sektörde önde gelen eğitim firmaları ve deneyimli iç eğitimlerle aktarılmıştır.

Aynı zamanda, bir sosyal sorumluluk projesi olarak isteğe bağlı ilkyardım eğitimleri düzenleyen T-Bank, birçok çalışanın İl Sağlık Müdürlüğü'nce onaylı Sertifikalı İlkyardımcı olmasını sağlamıştır. Eğitimlere ek olarak, 2007'den beri T-Bank bünyesinde sağlık, ekonomi, siyaset, iletişim vb. birçok konuda uzman, tanınmış kişiler konuşmacı olarak çalışanlarla buluşmakta ve "Şairin kaleminden" uygulamasıyla her hafta bir şairin hayatı ve 3 şiiiri çalışanlarla paylaşılmaktadır.

Geleceğe bakmak

T-Bank'ın başarısının ardındaki en önemli güç etkenlerinden biri insan kaynağıdır. Bugün Banka, 27 şubeye ve 510 çalışana ulaşmıştır.

İnsan Kaynakları Bölümü, yetkin ekibiyle T-bank Şubelerinin ve Genel Müdürlük bölümlerinin iş ortağı olarak Banka'nın stratejilerinin hayata geçmesinde aktif rol üstlenmektedir.

| Çalışan ve Şube Sayısı | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Genel Müdürlük Çalışanları | 226 | 199 | 190 | 189 | 120 |
| Şube Çalışanları | 284 | 265 | 267 | 201 | 146 |
| Toplam Çalışan Sayısı | 510 | 464 | 457 | 390 | 266 |
| Şube Sayısı | 27 | 25 | 25 | 16 | 10 |

| Demografik Bilgiler | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
|----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Erkek (%) | 53 | 51 | 51 | 49 | 49 |
| Kadın (%) | 47 | 49 | 49 | 51 | 51 |
| Çalışanların Ortalama Yaşı | 35 | 35 | 34 | 34 | 33 |

| Çalışanların Eğitim Düzeyi (%) | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Doktora ve Yüksek Lisans | 8 | 7 | 7 | 7 | 5 |
| Üniversite Mezunu | 66 | 64 | 63 | 63 | 62 |
| Lise Mezunu | 24 | 26 | 28 | 27 | 31 |
| İlkokul Mezunu | 2 | 3 | 2 | 3 | 2 |

T-Bank'ta çalışmak sadece kariyer yönetimi uygulamaları ile değil, sosyal olanaklarla da bir ayrıcalık haline getirilmektedir.

Kurum İçi İletişim ve T-Kulüp

Kurum İçi İletişim

T-Bank, gerçekleştirdiği tüm kurum içi iletişim ve T-Kulüp etkinlikleri ile çalışanların motivasyonlarını ve birbirleriyle olan ilişkilerini güçlendirmeyi hedeflemektedir. Bu, hizmet kalitesini artırırken üretken ve verimli bir çalışma ortamı oluşturmaya yardımcı olmaktadır.

T-Bank, doğum günleri, bankaya katılım yıldönümleri ve yeni doğan haberlerinin bildirimleri için gönderdiği mesajlar aracılığı ile çalışanlarının mutlu günlerini kutlamaktadır. T-Bank ailesine yeni katılan çalışanlar Banka'ya e-posta aracılığı ile fotoğrafı olarak tanıtılarak duyurulmaktadır. Banka'nın intranet portalı "Birlik-T" aktif bir bilgi paylaşım portalı olarak kullanılmaktadır. Çalışanların terfi ve atamaları, T-Bank etkinlikleri, basında yer alan haberler gibi her türlü bilgilendirme bu kanaldan yapılmaktadır. Banka'nın günlük, haftalık gelişmeleri ve kültürel etkinlik haberleri de bu kanal üzerinden takip edilebilmektedir. Öğlen yemeklerinde çalışanların sık gittiği restoranlar, kuaförler, sağlık merkezleri gibi işletmelerden T-Bank çalışanlarına özel indirimler alınıp bu portal üzerinden duyurulmaktadır.

T-Kulüp

T-Bank'ta çalışmak sadece kariyer yönetimi uygulamaları ile değil, sosyal olanaklarla da bir ayrıcalık haline getirilmektedir. Banka personelinin ve ailelerinin üyesi olduğu T-Kulüp aracılığı ile çalışanlar ve ailelerinin özel hayatlarına da değer katmaya yönelik birçok etkinlik gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda 2010 yılında, "Hayalimdeki Dünya" konulu resim yarışması düzenlenmiştir. Düzenlenen resim yarışması sonrasında ödül kazanan resimler Genel Müdürlük binasında sergilenmiş ve Banka'nın 2011 yılı masa takviminde yer almıştır. Fotoğraf gezileri aracılığıyla konusunda uzman eğitimcilerle birlikte fotoğraf çekme fırsatı elde edilmiştir. Yıl içinde gerçekleştirilen diğer sosyal faaliyetler aşağıdaki gibidir:

- Geleneksel Çocuk Şenliği
- Yılda iki kere düzenlenen Bowling Turnuvası
- Tüm çalışanların katıldığı internet üzerinden Tavla Turnuvası
- Tiyatro oyunları, sergiler, gösteriler, konserler, müzikaller gibi kültürel etkinliklere indirimli bilet imkânı
- İndirimli kitap fırsatları
- Giysi ve Kitap Yardım Kampanyası
- Hayvan Barınakları Yardım Kampanyası
- Bedensel engelliler tarafından düzenlenen bir tiyatro oyununa verilen destek

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu İle Yaptığı İşlemler

Sektörler İtibarıyla T-Bank Grubu Riskleri (bin TL)

| | Nakdi Krediler | Risk Payı (%) | Gayri Nakdi Krediler | Risk Payı (%) | Toplam Krediler | Risk Payı (%) |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Finansal Kurumlar | 52 | 0,07 | 1.024 | 0,10 | 1.076 | 0,05 |
| İletişim & Haberleşme | - | 0,00 | 3.196 | 0,30 | 3.196 | 0,15 |
| Bilişim | - | 0,00 | 3.978 | 0,37 | 3.978 | 0,18 |
| Toplam | 52 | 0,07 | 8.198 | 0,77 | 8.250 | 0,38 |

Destek Hizmeti Alınan Kişi ve Kuruluşlar

T-Bank, "Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik" uyarınca, temel bankacılık faaliyetleri kapsamında destek hizmeti almaktadır. Banka, iş gereksinimleri uyarınca çeşitli yerli ve yabancı firmalardan yazılım uygulamaları satın almıştır. Banka, kredi kartı operasyonları konusunda Anadolu Kredi Kart Turizm ve Ticaret A.Ş., para nakliyesi konusunda ise Securverdi firmalarıyla çalışmaktadır.

İstikrarlı büyüme stratejisini müşterileriyle geliştirdiği verimli iş ortaklığına ve kalıcı ilişkilere dayandıran T-Bank, 2010 yılında 2,5 milyon TL net kâr elde etmiştir. T-Bank, müşteri güvenininin açık bir göstergesi olan toplam mevduatını ise 2010 yılında %36 oranında artırarak 1.143 milyon TL'ye taşımıştır.

BÖLÜM III
FİNANSAL BİLGİLER VE
RİSK YÖNETİMİ

Risk Yönetimi Politikaları

T-Bank Risk Yönetim Grubu, 2001 yılında, Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetiminden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi'ne rapor veren bağımsız bir birim olarak kurulmuştur.

Risk yönetimi; kredi, piyasa, faiz, likidite risklerini ve operasyonel risklerin ölçülmesini ve bunların limitlerinin ve kontrol süreçlerinin belirlenmesini ilke edinmiştir. T-Bank, risk yönetimini bankacılık sürecinin ayrılmaz bir parçası olarak görmektedir. Bu yüzden Banka'nın organizasyon yapısının tüm kademelerinde risk yönetimi farkındalığını sağlamak büyük önem taşımaktadır.

Risk Yönetimi Grubu, düzenli olarak Üst Yönetim ve Denetim Komitesi'ne Banka'nın maruz kaldığı tüm risklerin, yoğunlaşmaların, yasal limitlerin ve Banka'nın kendi iç limitlerinin takip edildiği günlük, haftalık, aylık ve üç aylık raporlar sunmaktadır. Haftalık Aktif-Pasif Yönetimi Komitesi'ne de sunulan bu raporlar, günlük riske maruz değer (RMD) analizlerini, haftalık faiz riskini, ekonomik sermaye hesaplamasını ve piyasa riski limitlerini içermektedir. Çok sayıdaki piyasa riski enstrümanının volatilitesi ve kapanış değerleri yakından izlenmekte ve günlük olarak rapor edilmektedir. Piyasa riskine konu olan enstrümanları daha detaylı inceleyebilmek ve riskliliğini daha iyi ölçülebilmek için 2010 yılında piyasa riski programı kiralanmış ve kurulumu gerçekleştirilmiştir. Üç aylık periyotlarda stres testleri ve ekonomik sermayeyle ilgili senaryo analizleri, sermaye yeterliliği, likidite ve kârlılıkla ilgili senaryolar ve benzer bankalara kıyasla T-Bank kredi portföyünün temerrüde düşme olasılığı ile Banka'nın kredi portföyündeki gelişmeler ile ilgili kredi riski raporu Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Yönetim, bu detaylı raporları kullanarak Banka'nın performans ve limitlerini takip etmektedir.

T-Bank'ın aktif-pasif yönetimi politikası, Banka müşterilerinin kredi taleplerini ve Banka'nın yasal gerekliliklerini yerine getirebilecek yeterli fonları temin etmeye odaklanır. Aktif ve pasiflerin bileşimiyle finansal oranlar ve vadelerle ilgili konular her hafta Aktif-Pasif Yönetimi Komitesi'nde ele alınmakta ve karara bağlanmaktadır.

Yönetim Kurulu, sermayeyi özkaynakların %50'siyle ve piyasa riski VaR (RMD) değerini özkaynakların %2,5'iyle sınırlamıştır. Menkul değerler cüzdanı Banka aktiflerinin %25'iyle sınırlanmıştır. Denetim Komitesi ve üst yönetim risk limiti aşımından haberdar edilmektedir. Ekim 2010'da Risk Yönetimi ve üst yönetim tarafından hazırlanan yeni risk limitleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Grubu, en son sermaye yeterliliği hesaplamaları için gerekli ön hazırlık çalışmalarını tamamlamıştır. Grup aynı zamanda etkin bir risk yönetimi sağlamak amacıyla, diğer bölümlerle koordinasyonlu olarak altyapı analiz çalışmaları yürütmüştür.

Kredi Riski

Kredi riski yönetimi, T-Bank'ın sürdürülebilir büyüme politikasının temelini oluşturmaktadır. Yönetim Kurulu, çeşitli kredi politikaları belirleme ve bu politikaların uygulanmasını yakından izleme noktasında kilit rol oynamaktadır. Yönetim Kurulu ayrıca kredi onaylama sorumluluklarını delege ederek farklı sektörler, şirketler ve gruplara kullanılan kredilerin limitlerini belirlemede yol gösterici olmaktadır.

Kredi İzleme Bölümü, öncelikli olarak kredi risklerinin izlenmesinden ve olası temerrütlerle ilgili erken uyarıların tespit edilmesinden sorumludur. Banka'nın kredi uygulamaları nedeniyle oluşan sermaye gereksinimi Bankacılık Kanunu ve BDDK yönetmelikleriyle uyumlu olarak hesaplanmaktadır. Banka'nın derecelendirme sisteminin Basel II standartlarıyla uyumlu hale getirilmesi amacıyla Ağustos 2007'de yeni bir içsel derecelendirme sistemi oluşturulmasından sorumlu bir komite kurulmuştur. Ayrıca sektörde öncü bir danışmanlık firması ile çalışılarak kurulan yeni kredi derecelendirme modeli ticari ve KOBİ kredi tahsisinde referans olarak alınmaya başlanmıştır. 2010 yılının son çeyreğinde, kurulmuş olan modelin performansını test etmek için validasyon sürecine girilmiştir.

T-Bank hazinesi bünyesinde yürütülen repo, türev işlemleri ve para piyasaları işlemleri de karşı tarafın temerrüde düşme olasılığından doğan risk için sıkı bir şekilde takip edilmektedir.

Piyasa Riski

Piyasa riski; alım-satım riski ve aktif-pasif uyumsuzluğu riski olmak üzere iki farklı kategoride ele alınmaktadır. Risk Yönetim Grubu, VaR (RMD) hesaplamalarını Kasım 2004'ten bu yana günlük olarak, bir günlük tutma süresi ve %99 güvenilirlik düzeyiyle hesaplamaktadır. Parametrik ve tarihsel benzetim VaR (RMD) hesaplama yöntemlerine başvurulmakta, parametrik VaR (RMD) sonuçları, alım-satım riski için sermaye ihtiyacını hesaplamak amacıyla kullanılmaktadır. Ayrıca VaR(RMD)'lar, 2010 yılı sonu itibarıyla yeni alınmış olan piyasa riski sistemiyle ileri olasılık simülasyonları kullanılarak ve piyasada oluşabilecek non-lineer hareketleri de içeren yöntemlerle hesaplanarak bunlar doğrultusunda daha detaylı senaryo analizleri yapılmaya başlanmıştır. VaR (RMD) yönteminin etkinliği, "backtesting" yöntemi ve gerçek kayıpların hesaplanan VaR(RMD)'dan yüksek olduğu günlerin sayısı ile kontrol edilmektedir.

Faiz Riski

T-Bank, risk düzeyini kendi belirlediği ihtiyatlı limitlerde ve iç politikalarına uygun değerlerde tutma politikasını sürdürmektedir. Risk Yönetim Grubu, faiz riskinin en uygun biçimde izlenebilmesi için düzenli olarak haftalık faiz oranı GAP ve Duration GAP analizleriyle bilançonun tamamını kapsayan hassasiyet analizleri hazırlamaktadır.

Operasyonel Risk

T-Bank'ın birimleri net bir biçimde tanımlanmış politikalar, prosedürler ve iç kontroller ile bu riski yönetmektedir.

T-Bank'ta çoğunlukla bütün operasyonlar Genel Müdürlük'te, Merkezi Operasyon Departmanı tarafından yürütülmektedir. Birimlerdeki operasyon müdürleri tüm operasyonların gerçekleştirilmesinden sorumludur ve birim yöneticilerinden bağımsız olarak Merkezi Operasyon Departmanı'na bağlıdır.

Risk Yönetim Grubu, operasyonel riski Basel II temel gösterge yöntemine göre hesaplamaktadır. Risk Yönetim Grubu tarafından 2008 yılında Banka'nın İş Sürekliliği Planlama çalışmaları başlatılmış olup ilgili çalışma 2009 yılında tamamlanmıştır. Böylelikle Banka'nın acil bir durumda çalışanlarını ve aktiflerini korumasını ve operasyonlarını uygun ve kontrollü biçimde yeniden başlatmasını mümkün kılacak Acil Eylem ile Kriz Yönetimi ve İş Kurtarma Planları ve takımları oluşturulmuştur. 2010 yılı içinde İş Sürekliliği Planına konu olan kritik personel güncellenmiştir.

Bir kurumun operasyonel risklerinden, bilgi teknolojileri ile ilgili olanları BT risklerini oluşturmaktadır. Kurumların giderek İnternet ve BT sistemlerine bağımlı hale gelmesiyle birlikte yönetimin bu sistemlerdeki riskleri dikkate alması ve değerlendirmesi zorunlu hale gelmiştir. Bu noktadan hareketle Banka'nın BT sistemlerinin karşı karşıya olduğu risklerin tespiti ve bu risklerin en düşük seviyede tutulabilmesi amacıyla, Risk Yönetimi Grubu operasyonel riskten bağımsız olarak BT riskinin izlenmesi çalışmalarına başlamıştır. 2008 yılında bu amaçla iki risk yönetim komitesi kurulmuştur. Risk Yönetimi Grubu başkanlığında toplanan Bilgi Teknolojileri Risk Yönetimi Alt Komitesi, BT risklerinin etki ve olasılık hesaplamalarını gerçekleştirmekte ve her yıl BT risklerinin etkileri ve olasılıkları düzenli olarak güncellenmektedir. Risk değerlendirme sonuçları üst düzey Bilgi Teknolojileri Risk Komitesi'ne sunulurken aksiyon alınması ve alınan aksiyonların izlenmesi sağlanmaktadır. Bilgi Teknolojileri Risk Komitesi tarafından benimsenen risk yanıt stratejileri risk azaltma, kabul etme, aktarma ve yatırım modeli içermektedir. 2009 yılında BT Sürekliliği ve BT Risk Yönetimi Politikası tamamlanmış ve Yönetim Kurulu'nca onaylanmıştır. T-Bank, BT ile ilgili risk çalışmalarına ve operasyonel riskin minimize edilmesine 2010 yılında daha çok ağırlık vermiş ve Banka'nın karşılaşılabileceği bütün operasyonel riskleri ve BT risklerini Basel II standartlarına uygun olarak sistemsel takip edebilmek için operasyonel risk sistemi kurulumuna başlamıştır. Bu sistemle hedeflenen Banka'nın gelecekte karşılaşılabileceği riskleri önceden tahmin etmek ve optimum sermaye ihtiyacını belirlemektir. Operasyonel risk sisteminin Banka'da aktif olarak 2011 yılının ilk çeyreğinde kullanılması hedeflenmektedir.

Denetim Komitesi'nin İç Sistemlere İlişkin Raporu

T-Bank Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin (İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetim Sistemleri) etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekle görevli ve sorumludur.

T-Bank'ta İç Sistemler, Banka'nın Teftiş Kurulu, İç Kontrol Merkezi ve Risk Yönetimi Grubu tarafından icra edilmektedir. Bu faaliyetler makro düzeydeki yönetim politikalarının önemli birer parçası olarak kabul edilmektedir.

T-Bank'ta İç Sistemler yanında operasyonel risklerin daha yetkin biçimde tanımlanması, değerlendirilmesi ve yönetimi amacıyla oluşturulmuş Operasyonel Risk Komitesi ve Bilgi Teknolojileri Risk Komiteleri 2010 yılında çalışmalarını sürdürmüştür. Genel Müdür de dahil olmak üzere ilgili üst düzey yöneticilerin ve İç Sistemler Grubu üyelerinin katılımıyla düzenli olarak toplanan komitelerde Banka'nın maruz kaldığı operasyonel riskler tüm detaylarıyla değerlendirilmiş ve risklerin minimize edilmesine yönelik eylem planları uygulamaya konulmuştur.

İç Sistemler Grubu altında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı'nın amacı; üst yönetime Banka faaliyetlerinin Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, prosedürler, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda makul güvence sağlamaktır. Nihai amaç, Banka'nın faaliyetlerini geliştirmek ve onlara değer katmak suretiyle Kurum'un amaçlarına ulaşmasına yardımcı olmaktır. Bu doğrultuda, Banka bünyesindeki iç kontrol ve risk yönetimi ortamıyla bunların işleyişini hızlandıran araçların yeterli ve etkin kılınması için gereken hiçbir çabadan kaçınılmamaktadır. Denetçilerin tavsiyeleri ve ulaştıkları sonuçlar, Banka'nın üst yönetimiyle ve Denetim Komitesi'yle paylaşılmakta ve bütün katmanları kesen karar alma süreçlerine kılavuzluk etmektedir. Denetim sürecinin sonuçlarına dayanan eylemler dikkatli bir biçimde uygulanmakta ve sistematik olarak izlenmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı'nın çalışmalarında belirlediği öncelikli kriter, Banka'nın denetim faaliyetlerinin uluslararası mesleki denetim standartlarıyla örtüşmesidir. Bu amaçla 2010 yılında gerçekleştirilen inisiyatifler şunlardır: Uluslararası modellere dayanan iş süreci bazında hazırlanmış mevcut risk-kontrol

matrisleri güncellenmiş, tespit edilen denetim alanlarının çoğu için denetim adımları ve kontrollerini içeren listeler hazırlanarak denetim aktivitelerinin standartlaştırılması yolunda önemli bir adım atılmış, ayrıca denetlenen bütün birimlerde denetim performanslarının analitik denetim notlarıyla ölçülmesi sağlanmıştır. Denetim notu ortalamanın altında olan birimler yıllık denetim planı hazırlık aşamasında özel olarak mercek altına alınmıştır.

Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca yürütülen güvence ve danışmanlık işlerinin uluslararası mesleki standartlara uyumu esas alınarak standardize edilmesi, denetim verimliliğinin artırılması ve denetim riskinin azaltılması amacıyla 2010 yılı içinde risk değerlendirmesi, örnekleme belirleme, denetlenecek süreçteki kontrol noktalarını gösteren kontrol listelerinin oluşturulması, denetim raporunun oluşturulması, bulgularla ilgili bölümlerden görüş alınması, giderilmeyen bulguların takip edilmesi, denetim puanının verilmesi gibi Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca yürütülen denetim çalışmalarının neredeyse tamamını tek elde toplayan bir yazılım çalışması başlatılmıştır. Tamamı iç kaynaklarla yürütülen çalışmanın 2011 yılı başından itibaren denetim çalışmalarında kullanılması hedeflenmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca 2010 yılı içinde destek hizmeti kuruluşlarının denetlenmesi, kontrol özdeğerlendirme çalışmaları ve denetim kalite güvence ve iyileştirme konularında çatılar oluşturulmuş ve bu konularda çalışmalar yapılmıştır. Örnekleme ve risk değerlendirme konularındaki düzenlemeler de uluslararası standartlar doğrultusunda güncellenmiştir.

İç denetim faaliyetlerinde verimi artıran ve aynı zamanda genel giderlerde tasarruf sağlayan bir çalışma yapılmıştır. 2010 yılının son çeyreğinde yürürlüğe konulan çalışma ile şubelerde yürütülen denetim faaliyetlerinin önemli bir bölümünün Genel Müdürlük merkezli yürütülmesi sağlanmıştır.

Teftiş Kurulu Başkanlığı bünyesinde müfettişlerin mesleki gelişimine son derece önem verilmektedir. Müfettişler, yürüttükleri denetim faaliyetlerinin kalitesini artıran ve uluslararası denetim standartlarına uyumunu güçlendiren önemli sertifikalara sahiptir. 8 kişiden oluşan Teftiş Kurulu personeli, 4 CIA (Certified Internal Auditor), 2 CISA (Certified Information Systems Auditor), 1 CFSA (Certified Financial Services Auditor) ve benzeri uluslararası geçerliliği olan 7 sertifikaya sahiptir. T-Bank Teftiş

Kurulu, sahip olunan sertifikalar ve ortalama deneyim süreleri ile sektördeki en nitelikli denetim personeline sahip bankalar arasında ön sıralarda yer almaktadır.

İç Kontrol Merkezi; Banka'nın faaliyetlerinin etkin yasal düzenlemelere ve Banka mevzuatına uygun olarak sürdürülmesi, muhasebe ve raporlama sistemlerinin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin korunması, faaliyetlere ve süreçlere ilişkin iç kontrol sistemlerinin tasarlanması doğrultusundaki çalışmalarını sürdürmektedir.

İç Kontrol Merkezi yürüttüğü çalışmalarla,

- Finansal ve İdari konulara ait bilginin güvenilirliği ve bütünlüğü,
- Faaliyetlerin verimliliği,
- Kaynakların doğru ve etkin kullanımı,
- Kanun ve düzenlemelere uyum

konularında Banka hedeflerinin gerçekleştirilmesine katkıda bulunmayı amaçlamaktadır.

İç Kontrol Merkezi kontrol faaliyetlerini Şubeler İç Kontrol Birimi, Genel Müdürlük İç Kontrol Birimi ve Uyum Birimi aracılığıyla yerine getirmektedir. İç kontrol fonksiyonu, periyot, kapsam ve metodoloji itibarıyla Banka hedefleri ile uyumlu, hızlı, güncel ve proaktif olarak yürütülmekte, kontrol faaliyetleri sırasında teknolojiye yoğun olarak faydalanılmaktadır.

İç Kontrol Merkezi tarafından başta ACL (Audit Command Language) olmak üzere bilgisayar destekli denetim teknikleri kullanılarak Banka genelinde gerçekleştirilen işlemlerin sürekli kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

İç Kontrol Merkezince yürütülen merkezi kontroller sırasında, iş kollarının iş yapış biçimleri ile Bilgi Teknolojileri uygulamalarının tutarlılığı, güvenilirliği ve Banka'nın muhasebe süreçleri kontrol edilmekte, operasyonel risk oluşturacak alanlar belirlemek amacıyla gerekli kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

Şubeler Kontrol Birimi tarafından da tüm şubeler belirlenen denetim planı çerçevesince kontrollere tabi tutulmuş, tespit, değerlendirme ve öneriler, Üst Düzey Yönetim ve Denetim Komitesi'ne düzenli olarak sunulmuştur.

Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülükler Uyum Programı kapsamında

suç gelirlerine yönelik kontrol, izleme, eğitim faaliyetleri Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmiştir. İç Kontrol Merkezi Uyum Birimi, Banka içindeki iş süreçlerini, prosedürleri ve yeni geliştirilen ürün ve hizmetleri muhtemel risklere karşı değerlendirmiş, işlemlerin uygulama süreçlerini yakından izlemiş, süreç ve ürünlerle ilgili toplantılara katılmış ve İç Kontrol Sistemi açısından faaliyetlerin geliştirme süreçlerine katkı yapmıştır.

Potansiyel risk faktörleri içeren konular ve temel alanlar, Genel Müdür başkanlığındaki Operasyonel Risk Komitesi tarafından tartışılmakta ve gözden geçirilmektedir. Her konu gereken özenle ele alınmakta ve tümüyle giderilene kadar gündemde kalmaktadır.

Risk Yönetimi Grubu, Banka'nın karşı karşıya bulunduğu risklerin tespitinden sorumludur. Risk Yönetim Grubu söz konusu riski analiz etmekte, ölçmekte, raporlamakta ve izlemektedir, ardından sorunu gidermek için uygun risk yönetimi politikalarını hayata geçirmektedir. Risk yönetimi sisteminin işleyişindeki iki temel yapı 2001 yılında kurulan Risk Yönetim Grubu ve 2002'de oluşturulan Üst Düzey Risk Komitesi'dir.

2010 yılında Yönetim Kurulu tarafından kredi riski, piyasa riski, ekonomik sermaye, riske maruz değer için yeni limitler ve hazine pozisyonları için yeni stop-loss limitleri belirlenmiştir. Ekonomik sermaye hesaplamaları; kredi, piyasa ve operasyonel riskten oluşan tüm risk çeşitlerini kapsamaktadır. Tüm limit kullanımları Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanmakta ve Üst Yönetim ile Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

T-Bank, Operasyonel Riskleri daha iyi ve sistematik bir şekilde kontrol edebilmek için yeni bir veri tabanı kurmuş ve "Gelişmiş Ölçüm Yaklaşımıyla" sermaye hesaplayabilmek için ise yeni bir Operasyonel Risk Sistemi kurmaya başlamıştır. Ayrıca, piyasa risklerini daha iyi analiz edebilmek için de piyasa riski paketi kiralananmıştır. Yeni kiralanan piyasa riski paketi ile VaR (RMD) ve stress testleri yeni metodlar kullanılarak ölçülmeye başlanmıştır.

T-Bank; Teftiş Kurulu, İç Kontrol ve Risk Yönetimi Bölümlerini Banka'nın organizasyon kültürünün temel unsurları olarak kabul etmektedir. Banka, bu bölümlerin gelişimine yönelik 2010 yılında yatırım yapmaya devam etmiştir, böylece bu bölümlerin sadece Banka'nın genel performansını güçlendirmek açısından değil kurumsal paydaşların çıkarlarını gözetmek açısından oynadığı role de saygı ve değer veren davranışları yaygınlaştıracaktır.

Denetçi Raporu

Turkland Bank A.Ş. Hissedarlar Genel Kurulu'na,

Turkland Bank A.Ş.'nin 2010 yılı işlem ve hesapları Bankalar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, diğer mevzuat ve Ana Sözleşmemiz hükümleri dikkate alınmak suretiyle tarafımızdan incelenmiş olup, Banka'nın Bilanço ve Gelir Tablosu'nun muhasebe kayıtlarına ve kayıtların da belgelere uygunluğu saptanmıştır.

Vardığımız bu sonuca göre; Yönetim Kurulu tarafından sunulan 2010 yılı Bilanço ve Gelir Tablosu'nun onaylanmasını saygılarımızla arz ederiz.

DENETÇİ
Özgür Çelik

DENETÇİ
Osman Baydoğan



Güney Bağımsız Denetim ve
SMMM AŞ
Büyükdere Cad. Beytem Plaza
No:22 K:9-10, 34381 - Şişli
İstanbul - Turkey
Tel: +90 212 315 30 00
Fax: +90 212 230 82 91
www.ey.com

YILLIK FAALİYET RAPORU Uygunluk Görüşü

Turkland Bank A.Ş. Genel Kuruluna:

Turkland Bank A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiştir. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'inci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak Banka'nın finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile uyumludur.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of **Ernst&Young Global Limited**

Selim Elhedef

Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

30 Mart 2011

İstanbul, Türkiye

BÖLÜM III

TURKLAND BANK A.Ş.

**31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**



Güney Bağımsız Denetim ve
SMMM AŞ
Büyükdere Cad. Beytem Plaza
No:22 K:9-10, 34381 - Şişli
İstanbul - Turkey
Tel: +90 212 315 30 00
Fax: +90 212 230 82 91
www.ey.com

**Turkland Bank A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul**

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2010 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, öz kaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da sistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer Hususlar

Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak düzenlenen finansal tabloları başka bir denetim firması tarafından denetlenmiştir. Söz konusu bağımsız denetim firmasının 15 Şubat 2010 tarihli bağımsız denetim raporunda Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarına ilişkin olumlu görüş sunulmuştur.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst&Young Global Limited

Selim Elhadef
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 3 Mart 2011

Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle Hazırlanan Yıllık Konsolide Olmayan Finansal Raporu

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No: Şişli/ İstanbul
Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları : (0 212) 368 34 34, (0 212) 368 35 35
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

7 Şubat 2011

Nehme SABBAGH
Yönetim Kurulu Başkanı

A. Dinçer ALPMAN
Genel Müdür

Mehmet ÖZGÜNER
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Gülçin SU
Mali İşler Müdürü

Mehmet Behçet PERİM
Denetim Komitesi Üyesi

Mohamed Ali BEYHUM
Denetim Komitesi Üyesi

Amin Rasheed Sa'id HUSSEINI
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen
Tel No : (0 212) 368 37 24
Fax No : (0 212) 368 35 35

| | Sayfa No |
|--|-----------------|
| BİRİNCİ BÖLÜM | |
| Genel Bilgiler | |
| I. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi | 44 |
| II. Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama | 44 |
| III. Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar | 45 |
| IV. Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar | 45 |
| V. Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi | 45 |
| İKİNCİ BÖLÜM | |
| Konsolide Olmayan Finansal Tablolar | |
| I. Bilanço | 46 |
| II. Nazım hesaplar tablosu | 48 |
| III. Gelir tablosu | 49 |
| IV. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo | 50 |
| V. Özkaynak değişim tablosu | 51 |
| VI. Nakit akış tablosu | 53 |
| VII. Kar dağıtım tablosu | 54 |
| ÜÇÜNCÜ BÖLÜM | |
| Muhasebe Politikaları | |
| I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar | 55 |
| II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar | 55 |
| III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar | 55 |
| IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar | 56 |
| V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar | 56 |
| VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar | 56 |
| VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar | 57 |
| VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar | 58 |
| IX. Satış ve geri alışı anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar | 58 |
| X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar | 58 |
| XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar | 58 |
| XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar | 59 |
| XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar | 59 |
| XIV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar | 59 |
| XV. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar | 60 |
| XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar | 60 |
| XVII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar | 61 |
| XVIII. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar | 61 |
| XIX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar | 61 |
| XX. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar | 61 |
| XXI. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar | 61 |
| XXII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar | 61 |
| DÖRDÜNCÜ BÖLÜM | |
| Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler | |
| I. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar | 62 |
| II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar | 64 |
| III. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar | 69 |
| IV. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar | 70 |
| V. Kur riskine ilişkin açıklamalar | 70 |
| VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar | 72 |
| VII. Likidite riskine ilişkin açıklamalar | 75 |
| VIII. Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar | 78 |
| IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar | 79 |
| BEŞİNCİ BÖLÜM | |
| Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar | |
| I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar | 80 |
| II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar | 93 |
| III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar | 95 |
| IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar | 103 |
| V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar | 108 |
| VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar | 108 |
| VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar | 109 |
| VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar | 110 |
| IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar | 111 |
| ALTINCI BÖLÜM | |
| Diğer Açıklamalar | |
| I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar | 111 |
| YEDİNCİ BÖLÜM | |
| Bağımsız Denetim Raporu | |
| I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar | 111 |
| II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar | 111 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) unvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğuş Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın ünvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" ünvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın ünvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan ünvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

26 Şubat 2010 tarihli Hisse Satım ve Alım Sözleşmesi ve 15 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği, Mehmet Nazif Günel'in sahibi bulunduğu 15.300 Bin TL nominal bedelli, 153 milyon adet Banka hissesi BankMed SAL'a devredilmiştir. 22 Temmuz 2010 itibariyle hisse devri gerçekleştirilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir :

| Ad Soyad/Ticaret Ünvanı | Pay Tutarları | Pay Oranları | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|-------------------------|-------------------|--------------|-------------------|------------------|
| ARAB BANK PLC | 84,999.99 | %50 | 84,999.99 | - |
| BANKMED, SAL | 84,999.99 | %50 | 84,999.99 | - |
| DiĞER | <1 | %0 | <1 | - |
| Toplam | 170,000.00 | %100 | 170,000.00 | - |

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

26 Şubat 2010 tarihli Hisse Satım ve Alım Sözleşmesi ve 15 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği, Mehmet Nazif Günel'in sahibi bulunduğu 15.300 Bin TL nominal bedelli, 153 milyon adet Banka hissesi BankMed SAL'a devredilmiştir. 22 Temmuz 2010 itibariyle hisse devri gerçekleştirilmiştir.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Varsa Bankada Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar

| Unvanı | Adı ve Soyadı | Görevi | Tahsil Durumu |
|-------------------------------------|-----------------------------|---|---------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı | NEHME SABBAGH | Başkan | YÜKSEK LİSANS |
| Yönetim Kurulu Üyeleri | AMIN RASHEED SA'İD HUSSEINI | Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Üyesi | YÜKSEK LİSANS |
| | MOHAMED ALI BEYHUM | Denetim Komitesi Üyesi | YÜKSEK LİSANS |
| | MEHMET BEHÇET PERİM | Denetim Komitesi Üyesi | YÜKSEK LİSANS |
| | HENRI MARIE RENE JACQUAND | Üye | YÜKSEK LİSANS |
| | MUSTAFA SELÇUK TAMER | Üye | LİSANS |
| | RIAD BURHAN TAHER KAMAL | Üye | YÜKSEK LİSANS |
| | NADYA NABİL TAWFİK TALHOUNI | Üye | LİSANS |
| | FATEN MATAR | Üye | YÜKSEK LİSANS |
| Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür | A.DİNÇER ALPMAN | Genel Müdür | LİSANS |
| Genel Müdür Yardımcıları | MEHMET ÖZGÜNER | Mali İşler | LİSANS |
| | MÜNEVVER ERÖZ | Hazine ve Finansal Kurumlar | YÜKSEK LİSANS |
| | DORUK PARMAN | Pazarlama Satış | DOKTORA |
| | İLHAN ZEKİ KÖROĞLU | Operasyon ve Bilgi Teknolojileri | LİSANS |
| | YURDAKUL ÖZDOĞAN | Kredi Tahsis ve İzleme | LİSANS |
| | HAKKI YILDIRMAZ | İnsan Kaynakları | DOKTORA |
| Yasal Denetçiler | ÖZGÜR ÇELİK | Denetçi | LİSANS |
| | OSMAN BAYDOĞAN | Denetçi | LİSANS |

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

(**) 29 Ocak 2010 tarihli Genel Kurul kararına istinaden, görev süresi dolan Ghassan Hanna Suleiman TARAZİ'nin yerine Faten MATAR atanmıştır

IV. Bankada Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

| Ad Soyad/Ticaret Unvanı | Pay Tutarları | Pay Oranları | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|-------------------------|-------------------|--------------|-------------------|------------------|
| ARAB BANK PLC | 84,999.99 | %50 | 84,999.99 | - |
| BANKMED, SAL | 84,999.99 | %50 | 84,999.99 | - |
| Toplam | 169,999.98 | %100 | 169,999.98 | - |

V. Bankanın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Banka'nın 27 şubesi ve 510 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.(31 Aralık 2009: 25 şube, 464 çalışan)

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- Mevduat Kabulü
- Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- Dış İşlemler
- Sermaye Piyasası İşlemleri
- Sigorta Acentalığı

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihleri İtibariyle

Bilançolar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

| | Dipnot (Beşinci Bölüm) | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 | | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009 | | |
|--|------------------------------|--|----------------|------------------|--|----------------|------------------|
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI | I-1 | 48,291 | 65,119 | 113,410 | 17,125 | 53,444 | 70,569 |
| II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FV (Net) | I-2 | 432 | 12 | 444 | 964 | 39 | 1,003 |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | | 432 | 12 | 444 | 964 | 39 | 1,003 |
| 2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri | | 432 | - | 432 | 964 | - | 964 |
| 2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | | - | 12 | 12 | - | 39 | 39 |
| 2.1.4 Diğer Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.3 Krediler | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.4 Diğer Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| III. BANKALAR | I-3 | 22 | 79,914 | 79,936 | 4 | 67,241 | 67,245 |
| IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR | | 14,003 | - | 14,003 | 77,514 | - | 77,514 |
| 4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar | | - | - | - | 77,514 | - | 77,514 |
| 4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar | | - | - | - | - | - | - |
| 4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar | | 14,003 | - | 14,003 | - | - | - |
| V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net) | I-4 | 181,199 | 38,915 | 220,114 | 138,435 | 82 | 138,517 |
| 5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler | | 75 | - | 75 | 75 | - | 75 |
| 5.2 Devlet Borçlanma Senetleri | | 181,124 | 38,915 | 220,039 | 138,360 | 82 | 138,442 |
| 5.3 Diğer Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| VI. KREDİLER VE ALACAKLAR | I-5 | 799,095 | 204,127 | 1,003,222 | 551,034 | 171,184 | 722,218 |
| 6.1 Krediler ve Alacaklar | | 776,105 | 204,127 | 980,232 | 545,050 | 171,184 | 716,234 |
| 6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 Diğer | | 776,105 | 204,127 | 980,232 | 545,050 | 171,184 | 716,234 |
| 6.2 Takipteki Krediler | | 40,136 | - | 40,136 | 33,778 | - | 33,778 |
| 6.3 Özel Karşılıklar (-) | | (17,146) | - | (17,146) | (27,794) | - | (27,794) |
| VII. FAKTORİNG ALACAKLARI | | - | - | - | - | - | - |
| VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) | I-6 | 47,882 | - | 47,882 | 39,209 | - | 39,209 |
| 8.1 Devlet Borçlanma Senetleri | | 47,882 | - | 47,882 | 39,209 | - | 39,209 |
| 8.2 Diğer Menkul Değerler | | - | - | - | - | - | - |
| IX. İŞTİRAKLER (Net) | I-7 | - | - | - | - | - | - |
| 9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler | | - | - | - | - | - | - |
| 9.2 Konsolide Edilmeyenler | | - | - | - | - | - | - |
| 9.2.1 Mali İştirakler | | - | - | - | - | - | - |
| 9.2.2 Mali Olmayan İştirakler | | - | - | - | - | - | - |
| X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) | I-8 | - | - | - | - | - | - |
| 10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar | | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar | | - | - | - | - | - | - |
| XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net) | I-9 | - | - | - | - | - | - |
| 11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler | | - | - | - | - | - | - |
| 11.2 Konsolide Edilmeyenler | | - | - | - | - | - | - |
| 11.2.1 Mali Ortaklıklar | | - | - | - | - | - | - |
| 11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar | | - | - | - | - | - | - |
| XII. KIRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR | I-10 | - | - | - | - | - | - |
| 12.1 Finansal Kiralama Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 12.3 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 12.4 Kazanılmamış Gelirler (-) | | - | - | - | - | - | - |
| XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR | I-11 | - | - | - | - | - | - |
| 13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) | I-12 | 14,070 | - | 14,070 | 13,331 | - | 13,331 |
| XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) | I-13 | 864 | - | 864 | 1,702 | - | 1,702 |
| 15.1 Şerefiye | | - | - | - | - | - | - |
| 15.2 Diğer | | 864 | - | 864 | 1,702 | - | 1,702 |
| XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net) | I-14 | - | - | - | - | - | - |
| XVII. VERGİ VARLIĞI | I-15 | 780 | - | 780 | 4,140 | - | 4,140 |
| 17.1 Cari Vergi Varlığı | | - | - | - | 1,952 | - | 1,952 |
| 17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı | | 780 | - | 780 | 2,188 | - | 2,188 |
| XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net) | I-16 | - | - | - | - | - | - |
| 18.1 Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 18.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XIX. DİĞER AKTİFLER | I-17 | 14,850 | 199 | 15,049 | 8,869 | 194 | 9,063 |
| AKTİF TOPLAMI | | 1,121,488 | 388,286 | 1,509,774 | 852,327 | 292,184 | 1,144,511 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihleri İtibariyle

Bilançolar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO-PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

| | Dipnot (Beşinci Bölüm) | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 | | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009 | | |
|---|------------------------------|--|----------------|------------------|--|----------------|------------------|
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. MEVDUAT | II-1 | 659,358 | 483,723 | 1,143,081 | 486,850 | 355,100 | 841,950 |
| 1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı | | 10,540 | 394 | 10,934 | 675 | 57 | 732 |
| 1.2 Diğer | | 648,818 | 483,329 | 1,132,147 | 486,175 | 355,043 | 841,218 |
| II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR | II-2 | - | - | - | - | - | - |
| III. ALINAN KREDİLER | II-3 | 15,469 | 76,795 | 92,264 | 9,930 | 38,948 | 48,878 |
| IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR | | 17 | - | 17 | 15 | - | 15 |
| 4.1 Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 4.2 İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar | II-4 | 17 | - | 17 | 15 | - | 15 |
| V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 Bonolar | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.3 Tahviller | | - | - | - | - | - | - |
| VI. FONLAR | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1 Müstakriz Fonları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| VII. MUHTELİF BORÇLAR | | 9,060 | 519 | 9,579 | 3,916 | 373 | 4,289 |
| VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR | II-5 | 22,542 | 925 | 23,467 | 13,049 | 422 | 13,471 |
| IX. FAKTORİNG BORÇLARI | | - | - | - | - | - | - |
| X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR | II-6 | - | 10 | 10 | - | 917 | 917 |
| 10.1 Finansal Kiralama Borçları | | - | 10 | 10 | - | 947 | 947 |
| 10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 10.3 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-) | | - | - | - | - | (30) | (30) |
| XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR | II-7 | - | - | - | - | - | - |
| 11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| XII. KARŞILIKLAR | II-8 | 17,146 | 851 | 17,997 | 16,751 | - | 16,751 |
| 12.1 Genel Karşılıklar | | 9,713 | - | 9,713 | 6,520 | - | 6,520 |
| 12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı | | - | - | - | - | - | - |
| 12.3 Çalışan Hakları Karşılığı | | 3,649 | - | 3,649 | 2,354 | - | 2,354 |
| 12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 12.5 Diğer Karşılıklar | | 3,784 | 851 | 4,635 | 7,877 | - | 7,877 |
| XIII. VERGİ BORCU | II-9 | 4,103 | - | 4,103 | 2,956 | - | 2,956 |
| 13.1 Cari Vergi Borcu | | 4,103 | - | 4,103 | 2,956 | - | 2,956 |
| 13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net) | II-10 | - | - | - | - | - | - |
| 14.1 Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER | II-11 | - | - | - | - | - | - |
| XVI. ÖZKAYNAKLAR | II-12 | 218,998 | 258 | 219,256 | 215,284 | - | 215,284 |
| 16.1 Ödenmiş Sermaye | | 170,000 | - | 170,000 | 170,000 | - | 170,000 |
| 16.2 Sermaye Yedekleri | | 32,920 | 258 | 33,178 | 31,669 | - | 31,669 |
| 16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları | | 7,488 | 258 | 7,746 | 6,237 | - | 6,237 |
| 16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım) | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri | | 25,432 | - | 25,432 | 25,432 | - | 25,432 |
| 16.3 Kâr Yedekleri | | 13,615 | - | 13,615 | 11,261 | - | 11,261 |
| 16.3.1 Yasal Yedekler | II-13 | 666 | - | 666 | 666 | - | 666 |
| 16.3.2 Statü Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 16.3.3 Olağanüstü Yedekler | II-14 | 10,203 | - | 10,203 | 10,369 | - | 10,369 |
| 16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri | | 2,746 | - | 2,746 | 226 | - | 226 |
| 16.4 Kâr veya Zarar | | 2,463 | - | 2,463 | 2,354 | - | 2,354 |
| 16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı | | - | - | - | - | - | - |
| 16.4.2 Dönem Net Kâr/ Zararı | | 2,463 | - | 2,463 | 2,354 | - | 2,354 |
| 16.5 Azınlık Hakkı | II-15 | - | - | - | - | - | - |
| PASİF TOPLAMI | | 946,693 | 563,081 | 1,509,774 | 748,751 | 395,760 | 1,144,511 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihleri İtibariyle

Nazım Hesaplar Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

| | Dipnot (Beşinci Bölüm) | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 | | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009 | | |
|---|------------------------------|--|------------------|-------------------|--|------------------|------------------|
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III) | | 5,351,853 | 468,966 | 5,820,819 | 540,697 | 264,396 | 805,093 |
| I. GARANTİ ve KEFALETLER | III-1 | 613,456 | 362,445 | 975,901 | 471,272 | 238,233 | 709,505 |
| 1.1 Teminat Mektupları | | 613,287 | 146,926 | 760,213 | 471,272 | 133,207 | 604,479 |
| 1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler | | 39,058 | 10,377 | 49,435 | 28,164 | 14,951 | 43,115 |
| 1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler | | - | 68,268 | 68,268 | - | 12,452 | 12,452 |
| 1.1.3 Diğer Teminat Mektupları | | 574,229 | 68,281 | 642,510 | 443,108 | 105,804 | 548,912 |
| 1.2 Banka Kredileri | | - | 17,310 | 17,310 | - | 9,525 | 9,525 |
| 1.2.1 İthalat Kabul Kredileri | | - | 17,310 | 17,310 | - | 9,525 | 9,525 |
| 1.2.2 Diğer Banka Kabulleri | | - | - | - | - | - | - |
| 1.3 Akreditifler | | - | 107,318 | 107,318 | - | 72,819 | 72,819 |
| 1.3.1 Belgelikli Akreditifler | | - | 107,318 | 107,318 | - | 72,819 | 72,819 |
| 1.3.2 Diğer Akreditifler | | - | - | - | - | - | - |
| 1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar | | - | - | - | - | - | - |
| 1.5 Cirolar | | - | - | - | - | - | - |
| 1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar | | - | - | - | - | - | - |
| 1.5.2 Diğer Cirolar | | - | - | - | - | - | - |
| 1.6 Menkul Kıymetlerin Satım Garantilerimizden | | - | - | - | - | - | - |
| 1.7 Faktoring Garantilerimizden | | - | - | - | - | - | - |
| 1.8 Diğer Garantilerimizden | | 169 | 90,891 | 91,060 | - | 22,682 | 22,682 |
| 1.9 Diğer Kefaletlerimizden | | - | - | - | - | - | - |
| II. TAHHÜTLER | III-1 | 4,738,038 | 106,159 | 4,844,197 | 69,425 | 12,214 | 81,639 |
| 2.1 Cayılamaz Taahhütler | | 86,213 | 106,159 | 192,372 | 69,425 | 12,214 | 81,639 |
| 2.1.1 Vadeli, Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri | | 850 | 106,159 | 107,009 | 32,343 | 12,214 | 44,557 |
| 2.1.2 Vadeli, Mevduat Alım-Satım Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.3 İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri | | 26,748 | - | 26,748 | 10,528 | - | 10,528 |
| 2.1.5 Men. Kıymetlerin Aracılık Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütleri | | 57,043 | - | 57,043 | 24,846 | - | 24,846 |
| 2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.9 Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri | | 1,572 | - | 1,572 | 1,708 | - | 1,708 |
| 2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah. | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 Cayılabilir Taahhütler | | 4,651,825 | - | 4,651,825 | - | - | - |
| 2.2.1 Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri | | 4,651,825 | - | 4,651,825 | - | - | - |
| 2.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR | III-2 | 359 | 362 | 721 | - | 13,949 | 13,949 |
| 3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler | | 359 | 362 | 721 | - | 13,949 | 13,949 |
| 3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri | | 359 | 362 | 721 | - | - | - |
| 3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri | | - | 362 | 362 | - | - | - |
| 3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri | | 359 | - | 359 | - | - | - |
| 3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri | | - | - | - | - | 13,949 | 13,949 |
| 3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri | | - | - | - | - | 6,994 | 6,994 |
| 3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri | | - | - | - | - | 6,955 | 6,955 |
| 3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.4 Futures Para İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.6 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI) | | 4,780,302 | 951,361 | 5,731,663 | 3,216,258 | 909,793 | 4,126,051 |
| IV. EMANET KIYMETLERİ | | 298,293 | 39,383 | 337,676 | 229,583 | 25,951 | 255,534 |
| 4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları | | - | - | - | - | - | - |
| 4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler | | 26,925 | 226 | 27,151 | 78,686 | 404 | 79,090 |
| 4.3 Tahsile Alınan Çekler | | 267,969 | 33,802 | 301,771 | 144,017 | 22,907 | 166,924 |
| 4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler | | 3,399 | 3,734 | 7,133 | 6,880 | 2,359 | 9,239 |
| 4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler | | - | 336 | 336 | - | 281 | 281 |
| 4.6 İhracına Aracı Olunan Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 4.7 Diğer Emanet Kıymetler | | - | 1,285 | 1,285 | - | - | - |
| 4.8 Emanet Kıymet Alanlar | | - | - | - | - | - | - |
| V. REHİNLİ KIYMETLER | | 4,482,009 | 911,978 | 5,393,987 | 2,986,675 | 883,842 | 3,870,517 |
| 5.1 Menkul Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 Teminat Senetleri | | 5,553 | 4,727 | 10,280 | 7,754 | 5,329 | 13,083 |
| 5.3 Emtia | | - | - | - | - | - | - |
| 5.4 Varant | | - | - | - | - | - | - |
| 5.5 Gayrimenkul | | 1,271,140 | 188,298 | 1,459,438 | 824,453 | 205,105 | 1,029,558 |
| 5.6 Diğer Rehlinli Kıymetler | | 3,205,316 | 718,953 | 3,924,269 | 2,154,468 | 673,408 | 2,827,876 |
| 5.7 Rehlinli Kıymet Alanlar | | - | - | - | - | - | - |
| VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER | | - | - | - | - | - | - |
| BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B) | | 10,132,155 | 1,420,327 | 11,552,482 | 3,756,955 | 1,174,189 | 4,931,144 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Gelir Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

| | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2010 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2009 | |
|---|---|---|-----------------|
| I. FAİZ GELİRLERİ | IV-1 | 115,129 | 125,481 |
| 1.1 Kredilerden Alınan Faizler | | 91,577 | 98,782 |
| 1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler | | 1,008 | 1,513 |
| 1.3 Bankalardan Alınan Faizler | | 179 | 399 |
| 1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler | | 1,101 | 3,844 |
| 1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler | | 21,022 | 20,632 |
| 1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | | 57 | 166 |
| 1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - |
| 1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | 16,324 | 16,162 |
| 1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | 4,641 | 4,304 |
| 1.6 Finansal Kiralama Gelirleri | | - | - |
| 1.7 Diğer Faiz Gelirleri | | 242 | 311 |
| II. FAİZ GİDERLERİ | IV-2 | (62,387) | (60,944) |
| 2.1 Mevduata Verilen Faizler | | (56,493) | (51,761) |
| 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler | | (2,845) | (8,716) |
| 2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler | | (13) | (46) |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | | - | - |
| 2.5 Diğer Faiz Giderleri | | (3,036) | (421) |
| III. NET FAİZ GELİRİ/ GİDERİ (I - II) | | 52,742 | 64,537 |
| IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/ GİDERLERİ | | 16,472 | 12,729 |
| 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar | | 17,291 | 13,486 |
| 4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden | | 9,543 | 7,413 |
| 4.1.2 Diğer | IV-12 | 7,748 | 6,073 |
| 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar | | (819) | (757) |
| 4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere | | (43) | (43) |
| 4.2.2 Diğer | IV-12 | (776) | (714) |
| V. TEMETTÜ GELİRLERİ | IV-3 | 2 | 7 |
| VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net) | IV-4 | 8,445 | 10,309 |
| 6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı | | 8,853 | 9,178 |
| 6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar | | (10,762) | (3,010) |
| 6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı | | 10,354 | 4,141 |
| VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ | IV-5 | 29,396 | 2,122 |
| VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII) | | 107,057 | 89,704 |
| IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-) | IV-6 | (17,068) | (22,625) |
| X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-) | IV-7 | (85,523) | (64,005) |
| XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X) | | 4,466 | 3,074 |
| XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI | | - | - |
| XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR | | - | - |
| XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI | | - | - |
| XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV) | IV-8 | 4,466 | 3,074 |
| XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | IV-9 | (2,003) | (720) |
| 16.1 Cari Vergi Karşılığı | | (972) | (3,240) |
| 16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı | | (1,031) | 2,520 |
| XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI) | IV-10 | 2,463 | 2,354 |
| XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER | | - | - |
| 18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri | | - | - |
| 18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları | | - | - |
| 18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri | | - | - |
| XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-) | | - | - |
| 19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri | | - | - |
| 19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları | | - | - |
| 19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri | | - | - |
| XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX) | IV-8 | - | - |
| XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | | - | - |
| 21.1 Cari Vergi Karşılığı | | - | - |
| 21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı | | - | - |
| XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI) | IV-10 | - | - |
| XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII) | IV-11 | 2,463 | 2,354 |
| 23.1 Grubun Kâr / Zararı | | - | - |
| 23.2 Azınlık Payları Kâr / Zararı (-) | | - | - |
| Hisse Başına Kâr / Zarar | | - | - |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi**31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine ait Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablolar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

| | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2010 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2009 |
|--|---|---|
| I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN | 10,580 | 16,828 |
| II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI | - | - |
| III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI | - | - |
| IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI | - | - |
| V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı) | - | - |
| VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı) | - | - |
| VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ | - | - |
| VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI | - | - |
| IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ | (377) | (1,407) |
| X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX) | 10,203 | 15,421 |
| XI. DÖNEM KÂRİ/ZARARI | (6,231) | (7,438) |
| 1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer) | (8,694) | (9,792) |
| 1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| 1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| 1.4 Diğer | - | - |
| | 2,463 | 2,354 |
| XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI) | 3,972 | 7,983 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tabloları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

| Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem-01.01.2008 | Dönem Başı Bakiyesi-31.12.2008 | Dipnot (Başinci Bölüm) | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | Hisse Senedi İhraç Primi | Hisse Senedi İptal Kararı | Yasal Yedek Akçeler | Statü Yedekleri | Öleğanüstü Yedek Akçe | Diğer Yedekler | Dönem Net Karı/ Zararı | Geçmiş Dönem Karı/ Zararı | Menkul Değer. Değeri | Maddi Olmayan Varlık YDF Farkı | Ortaklıklardan Bedelaz Hisse Senetleri | Riskten Korunma Fonları | Satış A/ Durdurulan F. İlişkin Dur.v. Bir. Değ.F. | Azınlık Payları | Toplam Özkaynak |
|--|--------------------------------|------------------------|--|--------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|----------------|------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------|--|-------------------------|---|-----------------|-----------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1. Harajların Düzeltmesinin Etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III. Yeni Bakıya (I+II) | 170.000 | 25.433 | - | 624 | - | 9.790 | 11 | 836 | - | - | - | 608 | - | - | - | - | - | 207.302 |
| Dönem İtibarındaki Değişimler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış (V-a) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V. Menkul Değerler Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.629 | - | - | - | - | - | 5.629 |
| VI. Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısmı) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.1. Nakli Akçe Riskinden Korunma Amaçlı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.2. Yarıdenetimli Net Yürem Riskinden Korunma Amaçlı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İf. Ort.) Bedelaz HS | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| X. Kur Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XI. Yatırımları Elden Çıkarmasından Kaynaklanan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIV. Sermaye Artırımı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14.1. Nakden | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14.2. İç Kaynaklardan | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XV. Hisse Senedi İhracı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVI. Hisse Senedi İptal Kararı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVIII. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIX. Dönem Net Karı veya Zararı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.354 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XX. Kar Dağıtımı | - | - | - | - | - | 42 | - | 579 | 215 | (836) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20.1. Dağıtılan Temettü | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar | - | - | - | - | - | 42 | - | 579 | 215 | (836) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20.3. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVII+XX+XXX) | 170.000 | 25.432 | - | 666 | - | 10.369 | 226 | 2.354 | - | - | - | 6.237 | - | - | - | - | - | 215.284 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 215.284 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tabloları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

| | Dönem | Dönem | Ödenmiş | Hisse | Hisse | Yasal | Statü | Olumsuzluk | Diyer | Dönem | Gecmiş | Menkul | Maddi | Ortaklıklardan | Risken | Satış A./ | Azınlık | | |
|--|------------|------------|---------|---------|----------|----------|-----------|------------|-----------|---------|----------|--------|------------|----------------|-----------|-----------|---------|----------|---------|
| | 01.01.2009 | 31.12.2009 | Sermaye | Senedi | Senedi | Yerleşim | Yedekleri | Akçe | Yedekleri | Net | Dönem | Değer | Olmayan | Borçlanım | Kayıplar | Durulan | Payları | Toplam | |
| | | | Farkı | Kurulan | Primleri | Akçeleri | Yedekleri | Akçe | Yedekleri | Değer | (Zararı) | Farkı | Varlık YDF | Sennetleri | Kayıpları | Değer | Payları | Özkaynak | |
| Carı Dönem-01.01.2009 | | | 170.000 | 25.432 | - | 666 | - | 10.389 | 226 | 2.354 | - | 6.237 | - | - | - | - | - | 215.284 | 215.284 |
| Dönem İhtisabı Değişimleri | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| III. Menkul Değerler Değerleme Farkları (V-a) | | | | | | | | | | | | 1.509 | | | | | | 1.509 | 1.509 |
| IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısmi) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2 Yurtiçindeki Net Varım Riskinden Korunma Amaçlı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VII. İhtisablar, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. İç Ort.) Bedelsiz HS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VIII. Kur Farkları | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IX. Varlıkları Etkilen Çerçevesinden Kaynaklanan Değişiklik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| X. Varlıkları Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XI. İhtisab Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XII. Sermaye Artırımı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1 Nakden | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2 İç Kaynaklardan | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XIII. Hisse Senedi İhraç Primi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XIV. Hisse Senedi İhtisabı Farkları | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XV. Ödenmiş Sermaye Entifasyon Düzeltme Farkı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XVI. Diğer | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XVII. Dönem Net Kârı veya Zararı | | | | | | | | | | 2.463 | | | | | | | | 2.463 | 2.463 |
| XVIII. Kar Dağılımı | | | | | | | (166) | | 2.520 | (2.354) | | | | | | | | | |
| 15.1 Dağılım Teminatı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar | | | | | | | (166) | | 2.520 | (2.354) | | | | | | | | | |
| 15.3 Diğer | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dönem Sonu Bakıyesi (H1+H2+...+XVI+XVII+XVIII) | | | 170.000 | 25.432 | - | 666 | - | 10.203 | 2.746 | 2.463 | - | 7.746 | - | - | - | - | - | 219.256 | 219.256 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Nakit Akış Tabloları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

| | Dipnot (Beşinci Bölüm) | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2010 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2009 |
|--|------------------------------|---|---|
| A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI | | | |
| 1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı | | (1,306) | 20,407 |
| 1.1.1 Alınan Faizler | | 111,588 | 140,049 |
| 1.1.2 Ödenen Faizler | | (62,666) | (63,997) |
| 1.1.3 Alınan Temettümler | | 2 | 7 |
| 1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar | | 17,424 | 13,486 |
| 1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar | | 23,148 | 15,441 |
| 1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar | | 6,521 | 2,358 |
| 1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler | | (42,687) | (33,882) |
| 1.1.8 Ödenen Vergiler | | (412) | (5,192) |
| 1.1.9 Diğer | VI-1 | (54,224) | (47,863) |
| 1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim | | 60,734 | (42,953) |
| 1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış | | 465 | (3,049) |
| 1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış | | - | - |
| 1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış | | (17,793) | - |
| 1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış | | (279,541) | (160,650) |
| 1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış | VI-1 | (6,306) | 8,842 |
| 1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış) | | 4,707 | 595 |
| 1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış) | | 296,917 | 263,478 |
| 1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) | | 43,175 | (151,698) |
| 1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) | VI-1 | 19,110 | (471) |
| I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı | | 59,428 | (22,546) |
| B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI | | | |
| II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı | | (86,862) | (44,414) |
| 2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) | | - | - |
| 2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) | | - | - |
| 2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller | | (4,315) | (1,299) |
| 2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller | | 1,344 | 109 |
| 2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | (366,261) | (528,993) |
| 2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | 290,474 | 491,136 |
| 2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler | | (26,212) | (37,178) |
| 2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler | | 18,499 | 32,140 |
| 2.9 Diğer | | (391) | (329) |
| C. FINANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI | | | |
| III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit | | (880) | (1,108) |
| 3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit | | - | - |
| 3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı | | - | - |
| 3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları | | - | - |
| 3.4 Temettü Ödemeleri | | - | - |
| 3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler | | (880) | (1,108) |
| 3.6 Diğer | | - | - |
| IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi | VI-1 | 2,842 | (1,908) |
| V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış | | (25,472) | (69,976) |
| VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | VI-2 | 179,453 | 249,429 |
| VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | VI-2 | 153,981 | 179,453 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihlerinde
Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Kâr Dağıtım Tabloları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

VII. KÂR DAĞITIM TABLOSU

| | | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 (*) | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009 (*) |
|----------------------------------|---|---|---|
| I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI | | | |
| 1.1 | DÖNEM KÂRI | 4,466 | 3,074 |
| 1.2 | ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-) | (2,003) | (720) |
| 1.2.1 | Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi) | (972) | (3,240) |
| 1.2.2 | Gelir Vergisi Kesintisi | - | - |
| 1.2.3 | Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(**) | (1,031) | 2,520 |
| A. | NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2) | 2,463 | 2,354 |
| 1.3 | GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-) | - | - |
| 1.4 | BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | - | - |
| 1.5 | BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) | - | (2,520) |
| B. | DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)] | - | (166) |
| 1.6 | ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.6.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.6.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.6.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.6.4 | Kâra İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.6.5 | Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.7 | PERSONELE TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.8 | YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9 | ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.9.4 | Kâra İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.9.5 | Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.10 | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | - | - |
| 1.11 | STATÜ YEDEKLERİ (-) | - | - |
| 1.12 | OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER | - | (166) |
| 1.13 | DİĞER YEDEKLER | - | - |
| 1.14 | ÖZEL FONLAR | - | - |
| II. YEDEKLERDEN DAĞITIM | | | |
| 2.1 | DAĞITILAN YEDEKLER | - | - |
| 2.2 | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-) | - | - |
| 2.3 | ORTAKLARA PAY (-) | - | - |
| 2.3.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 2.3.4 | Kâra İştirakli Tahvillere | - | - |
| 2.3.5 | Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 2.4 | PERSONELE PAY (-) | - | - |
| 2.5 | YÖNETİM KURULUNA PAY (-) | - | - |
| III. HİSSE BAŞINA KÂR | | | |
| 3.1 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | - | - |
| 3.2 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| 3.3 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | - | - |
| 3.4 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ | | | |
| 4.1 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | - | - |
| 4.2 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| 4.3 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | - | - |
| 4.4 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler satırında gösterilen tutarlar Ertelemiş Vergi Geliri / (Gideri) kar dağıtımına tabi tutulmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dokümanlarını Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS), 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”, 10 Şubat 2007 tarih ve 26430 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara ve Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” kapsamında yer alan esaslar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer Yönetmelik, Tebliğ ve Genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak Türk Lirası (TL) cinsinden hazırlanmaktadır.

Banka’nın finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlı olup, 1 Ocak 2010 dan geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin (TFRS 2 “Hisse Bazlı Ödemeler” - Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İşlemleri; TFRS 3, “İşletme Birleşmeleri” ve TMS 27, “Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolara”; TMS 39, “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme”, TFRS Yorum 17, “Nakit Dışı Varlıkların Ortaklara Dağıtımı” ve TFRS’deki iyileştirmeler) Banka’nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXII nolu dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka’nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 21.93’ü likit ürünlerde değerlendirilmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonusu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların % 17.77’ini oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 5.29’unu oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka’nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka’nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu’nca tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka’nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Banka’nın bilanço tarihi itibari ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirilmiştir. 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk, reeskont ve değerlendirme farkları iptal edilmiştir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka’nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka’nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi (“settlement date”) esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka’ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır.

Aşağıda her bir finansal varlık grubunun kayıtlara alınması ve ölçülmesinde kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır ve iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark kayıtlarda faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise “Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı” hesabı altında muhasebeleştirilir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler:

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine, işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta daha sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında gerçeğe uygun değerini yansıtan işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlendirilmesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değerlerin tespitinde TMS'de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka'nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen türev olmayan finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını gerçeğe uygun değeri ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS'ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarında izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Döviz endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve 23 Ocak 2009 tarih ve 27119 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca takipteki kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Bu kapsamda, Banka, tahminlerini belirlerken kredi risk politikaları doğrultusunda, kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, "Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri" hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "Krediler ve Diğer Alacaklar Karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan "Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Tahsilat" hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen Yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayrinakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli gayrinakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmakta, aynı Yönetmeliğin 6 Şubat 2008 tarihinde değişen hükümlerine istinaden de yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2'si ve yakın izlemedeki gayrinakdi krediler toplamının binde 4'ü oranında genel kredi karşılığı ayırmaktadır. 23 Ocak 2009 itibarıyla Yönetmeliğin 7. Maddesinde değişikliğe gidilmiş ve veriliş tarihinden itibaren beş yıllık süre geçmiş bulunan çek defterlerinin her bir çek yaprağına ilişkin ödeme yükümlülükleri için, belirtilen oranlar dörtte bir oranında uygulanmaya başlamıştır.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka'nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerlendirme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda "Menkul Değerlerden Alınan Faizler" ve "Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler" hesaplarında gösterilmektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemi 14,003 Bin TL'dir. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 31 Aralık 2010 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ekonomik ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

| | % |
|---|--------|
| Nakil Vasıtaları | 20 |
| Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller | 3 – 50 |

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortisman tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır.

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibari ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 77 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 351 Bin TL ve 627 Bin ABD Doları ve 299 Bin EURO'dur. Bu davalar için ekli mali tablolarda 641 Bin TL tutarında karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2009: 998 Bin TL).

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye'de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

Tanımlanmış Katkı Planları:

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka'nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar:

TMS 19 kapsamında "Çalışanlara kısa vadeli faydalar" olarak tanımlanan izin ücretlerinden doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir ve iskonto edilmez.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi:

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30'dan %20'ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyle yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Banka cari dönem faaliyetlerinin sonuçları üzerinden kurumlar vergisi ile ilgili yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıkları ayırmaktadır. Cari dönemde ayrılan ve geçici vergilerle netleşmeden önce bilançoda taşınan kurumlar vergisi karşılığı 972 Bin TL'dir (31 Aralık 2009 : 3,240 Bin TL).

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü/Aktifi:

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler, özkaynaklar ile ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu Genelgesi uyarınca, ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemektedir.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktifi bilançoda ertelenmiş vergi varlığı, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi borcu olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri/gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 1,031 Bin TL ertelenmiş vergi gideridir (31 Aralık 2009 : 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI. Raporlamanın Bölümlenmeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Banka halka açık olmadığı için UFRS 8 kapsamında "Raporlamanın Bölümlenmeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar" dipnotunu sunması gerekmemektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” çerçevesinde yapılmaktadır. Banka’nın “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 14.03 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2009: % 19.32).

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, “Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in 5’inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu’nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in 5’inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

| | Risk Ağırlıkları | | | | | | |
|--|------------------|----------|---------------|----------------|------------------|----------|----------|
| | 0% | 10% | 20% | 50% | 100% | 150% | 200% |
| Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gayri nakdi Kredi | | | | | | | |
| Bilanço Kalemleri (Net) | | | | | | | |
| Nakit Değerler | 15,301 | - | - | - | - | - | - |
| Vadesi Gelmiş Menkul Değerler | - | - | - | - | - | - | - |
| T. C. Merkez Bankası | 44,750 | - | - | - | - | - | - |
| Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler | - | - | 79,879 | - | 52 | - | - |
| Para Piyasalarından Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - |
| Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar | 14,000 | - | - | - | - | - | - |
| Zorunlu Karşılıklar | 53,360 | - | - | - | - | - | - |
| Krediler | 22,711 | - | 132 | 350,475 | 593,033 | - | - |
| Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net) | - | - | - | - | 22,990 | - | - |
| Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | - | - | - | 75 | - | - |
| Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar | 44,891 | - | - | - | - | - | - |
| Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - |
| Muhtelif Alacaklar | - | - | - | - | 653 | - | - |
| Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları | 3,114 | - | 27 | 4,439 | 9,308 | - | - |
| İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net) | - | - | - | - | - | - | - |
| Maddi Duran Varlıklar | - | - | - | - | 7,407 | - | - |
| Diğer Aktifler | 11,244 | - | - | - | 2,906 | - | - |
| Nazım Kalemler | | | | | | | |
| Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler | 9,651 | - | 12,541 | 28,799 | 540,377 | - | - |
| Türev Finansal Araçlar | - | - | - | - | 7 | - | - |
| Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam Riske Maruz Varlıklar | 219,022 | - | 92,579 | 383,713 | 1,176,808 | - | - |
| Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar | - | - | 18,516 | 191,857 | 1,176,808 | - | - |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Kredi Riskine Esas Tutar (KRET) | 1,387,181 | 980,352 |
| Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET) | 34,213 | 13,900 |
| Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET) (*) | 116,047 | 85,990 |
| Özkaynak | 215,750 | 208,753 |
| Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100 | %14.03 | %19.32 |

(*) Operasyonel risk temel gösterge yöntemine göre hesaplanmıştır.

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| ANA SERMAYE | | |
| Ödenmiş Sermaye | 170,000 | 170,000 |
| Nominal Sermaye | 170,000 | 170,000 |
| Sermaye Taahhütleri (-) | - | - |
| Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | 25,432 | 25,432 |
| Hisse Senedi İhraç Primleri | - | - |
| Hisse Senedi İptal Kârları | - | - |
| Yasal Yedekler | 666 | 666 |
| I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1) | 666 | 666 |
| II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2) | - | - |
| Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe | - | - |
| Statü Yedekleri | - | - |
| Olağanüstü Yedekler | 12,949 | 10,595 |
| Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe | 10,203 | 10,369 |
| Dağıtılmamış Kârlar | 2,746 | 226 |
| Birikmiş Zararlar | - | - |
| Yabancı Para Sermaye Kur Farkı | - | - |
| Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı | - | - |
| Kâr | 2,463 | 2,354 |
| Net Dönem Kârı | 2,463 | 2,354 |
| Geçmiş Yıllar Kârı | - | - |
| Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı | - | - |
| İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları | - | - |
| Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı | - | - |
| Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-) | - | - |
| Net Dönem Zararı | - | - |
| Geçmiş Yıllar Zararı | - | - |
| Özel Maliyet Bedelleri (-) | (6,433) | (6,212) |
| Peşin Ödenmiş Giderler (-) | (1,432) | (1,466) |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-) | (864) | (1,702) |
| Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-) | - | - |
| Kanununun 56'ncı maddesinin Üçüncü Fikresindeki Aşım Tutarı (-) | - | - |
| Ana Sermaye Toplamı | 202,781 | 199,667 |
| KATKI SERMAYE | 13,199 | 9,327 |
| Genel Karşılıklar | 9,713 | 6,520 |
| Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i | - | - |
| Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i | - | - |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıklar) Bedelsiz Hisseleri | - | - |
| Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı | - | - |
| İkincil Sermaye Benzeri Borçlar | - | - |
| Menkul Değerler Değer Artış Fonu | 3,486 | 2,807 |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | 3,486 | 2,807 |
| Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç) | - | - |
| Katkı Sermaye Toplamı | 13,199 | 9,327 |
| ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE | - | - |
| SERMAYE | 215,980 | 208,994 |
| SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER | (230) | (241) |
| Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları | - | - |
| Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı | - | - |
| Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullanılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları | - | - |
| Kanununun 50 ve 51'inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullanılan Krediler | - | - |
| Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanununun 57'nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri | (230) | (241) |
| Diğer | - | - |
| Toplam Özkaynak | 215,750 | 208,753 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Banka'nın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemsel olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 500,765 Bin TL olup (31 Aralık 2009: 420,858 Bin TL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 49.08'dir. (31 Aralık 2009: % 56.11)

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 572,590 Bin TL olup (31 Aralık 2009: 489,774 Bin TL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 53.95'dir (31 Aralık 2009: % 65.60)

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve gayrinakdi riskler içindeki payı %32.27 dir (31 Aralık 2009: % 38.75).

31 Aralık 2010 itibarıyla kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 9,713 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 6,520 Bin TL).

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

| | Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler | | Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler | | Menkul Değerler(*) | | Diğer Krediler(**) | |
|---|--|-------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| | Kullanıcılara göre kredi dağılımı | 1,002,576 | 744,591 | 17,792 | 5,421 | 268,428 | 178,690 | 94,675 |
| Özel Sektör | 985,376 | 736,080 | 17,472 | 5,242 | - | - | 736 | 701 |
| Kamu Sektörü | - | - | - | - | 268,353 | 178,615 | - | - |
| Bankalar | - | - | 320 | 179 | - | - | 93,939 | 67,245 |
| Bireysel Müşteriler | 17,200 | 8,511 | - | - | - | - | - | - |
| Sermayede Payı Temsil Eden MD | - | - | - | - | 75 | 75 | - | - |
| Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler | 1,002,576 | 744,591 | 17,792 | 5,421 | 268,428 | 178,690 | 94,675 | 67,946 |
| Yurtiçi | 1,002,576 | 744,512 | 17,472 | 5,421 | 268,428 | 178,690 | 90,216 | 50,207 |
| Avrupa Birliği Ülkeleri | - | 6 | 232 | - | - | - | 3,869 | 2,630 |
| OECD Ülkeleri (***) | - | - | - | - | - | - | 219 | 1,024 |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ABD, Kanada | - | 73 | 88 | - | - | - | 361 | 14,075 |
| Diğer Ülkeler | - | - | - | - | - | - | 10 | 10 |
| Toplam | 1,002,576 | 744,591 | 17,792 | 5,421 | 268,428 | 178,690 | 94,675 | 67,946 |

(*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanununun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(***) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler:

| | Varlıklar | Yükümlülükler | Gayrinakdi Krediler | Sabit Sermaye Yatırımları | Net Kâr/Zarar |
|--|------------------|------------------|------------------------|---------------------------------|------------------|
| 31 Aralık 2010 | | | | | |
| Yurtiçi | 1,504,920 | 1,163,019 | 965,401 | 75 | 2,463 |
| Avrupa Birliği Ülkeleri | 4,101 | 86,028 | 44 | - | - |
| OECD Ülkeleri (*) | 219 | 569 | 7 | - | - |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | - | - | - | - | - |
| ABD, Kanada | 449 | 504 | - | - | - |
| Diğer Ülkeler | 10 | 40,398 | 10,449 | - | - |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) | - | - | - | - | - |
| Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**) | - | - | - | - | - |
| Toplam | 1,509,699 | 1,290,518 | 975,901 | 75 | 2,463 |
| 31 Aralık 2009 | | | | | |
| Yurtiçi | 1,126,610 | 831,964 | 702,844 | 75 | 2,354 |
| Avrupa Birliği Ülkeleri | 2,644 | 78,012 | 2,750 | - | - |
| OECD Ülkeleri (*) | 1,024 | 407 | - | - | - |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | - | - | - | - | - |
| ABD, Kanada | 14,148 | 746 | - | - | - |
| Diğer Ülkeler | 10 | 18,098 | 3,911 | - | - |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) | - | - | - | - | - |
| Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**) | - | - | - | - | - |
| Toplam | 1,144,436 | 929,227 | 709,505 | 75 | 2,354 |

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı:

| | 31 Aralık 2010 | | | | 31 Aralık 2009 | | | |
|------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | (%) | YP | (%) | TP | (%) | YP | (%) |
| Tarım | 15,518 | 1.90 | 5,865 | 2.87 | 9,211 | 1.59 | 668 | 0.39 |
| Çiftçilik ve Hayvancılık | 11,611 | 1.42 | 5,865 | 2.87 | 7,949 | 1.37 | 668 | 0.39 |
| Ormançılık | 3,701 | 0.45 | - | 0.00 | 1,262 | 0.22 | - | - |
| Balıkçılık | 206 | 0.03 | - | 0.00 | - | - | - | - |
| Sanayi | 447,858 | 54.87 | 113,532 | 55.62 | 312,365 | 53.97 | 79,365 | 46.36 |
| Madencilik ve Taşocakçılığı | 99,137 | 12.15 | 5,536 | 2.71 | 53,813 | 9.30 | 2,305 | 1.35 |
| İmalat Sanayi | 343,717 | 42.11 | 107,996 | 52.91 | 258,131 | 44.60 | 77,060 | 45.01 |
| Elektrik, Gaz, Su | 5,004 | 0.61 | - | 0.00 | 421 | 0.07 | - | - |
| İnşaat | 102,970 | 12.62 | 3,617 | 1.77 | 74,191 | 12.82 | - | - |
| Hizmetler | 204,468 | 25.05 | 79,807 | 39.09 | 163,795 | 28.30 | 91,069 | 53.20 |
| Toptan ve Perakende Ticaret | 101,149 | 12.39 | 10,690 | 5.24 | 98,204 | 16.97 | 1,618 | 0.95 |
| Otel ve Lokanta Hizmetleri | 10,911 | 1.34 | 54,337 | 26.62 | 18,765 | 3.24 | 50,378 | 29.43 |
| Ulaştırma ve Haberleşme | 17,553 | 2.15 | 13,967 | 6.84 | 15,389 | 2.66 | 39,073 | 22.82 |
| Mali Kuruluşlar | 17,560 | 2.15 | 232 | 0.11 | 5,733 | 0.99 | - | - |
| Gayrimenkul ve Kiralama Hiz. | 29,043 | 3.56 | - | 0.00 | 16,129 | 2.79 | - | - |
| Serbest Meslek Hizmetleri | 10,177 | 1.25 | 581 | 0.28 | 6,963 | 1.20 | - | - |
| Eğitim Hizmetleri | 84 | 0.01 | - | 0.00 | 144 | 0.02 | - | - |
| Sağlık ve Sosyal Hizmetler | 17,991 | 2.20 | - | 0.00 | 2,468 | 0.43 | - | - |
| Diğer | 45,427 | 5.56 | 1,306 | 0.65 | 19,266 | 3.32 | 82 | 0.05 |
| Toplam | 816,241 | 100.00 | 204,127 | 100.00 | 578,828 | 100.00 | 171,184 | 100.00 |

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riskine maruz tutarlarını göstermektedir;

| Brüt maksimum riske maruz tutar | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|------------------|------------------|
| Bankalardan alacaklar | 79,936 | 67,245 |
| Para piyasası işlemlerinden alacaklar | 14,003 | 77,514 |
| Alım satım amaçlı menkul kıymetler | 432 | 964 |
| Türev finansal araçlar | 12 | 39 |
| Satılmaya hazır menkul kıymetler | 220,114 | 138,517 |
| Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar | 47,882 | 39,209 |
| Verilen krediler | 1,003,222 | 722,218 |
| Toplam | 1,365,601 | 1,045,706 |
| Şarta bağlı yükümlülükler | 975,901 | 709,505 |
| Taahhütler | 192,372 | 81,639 |
| Toplam | 1,168,273 | 791,144 |
| Toplam kredi riskine maruz tutar | 2,533,874 | 1,836,850 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

| | Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar | Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar | Toplam |
|---|--|--|------------------|
| Bankalardan alacaklar | 79,936 | - | 79,936 |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar | 444 | - | 444 |
| Verilen krediler | | | |
| Kurumsal krediler | 620,415 | 29,245 | 649,660 |
| KOBİ'lere verilen krediler | 318,549 | 22,209 | 340,758 |
| Perakende krediler | 12,332 | 472 | 12,804 |
| Diğer | - | - | - |
| Toplam | 951,296 | 51,926 | 1,003,222 |
| Finansal yatırımlar | | | |
| Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri | 267,921 | - | 267,921 |
| Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri | - | - | - |
| Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri | - | - | - |
| Toplam | 267,921 | - | 267,921 |
| Toplam | 1,299,597 | 51,926 | 1,351,523 |

Yukarıdaki tablo da dağılımı verilen kalemler iş kolu esasına göre yapılmakta olup Beşinci Bölüm 1. Kısım 5b notundaki tablolarda dağılım hesap kodlarına göre yapılmıştır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

| | Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar | Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar | Toplam |
|---|--|--|----------------|
| Bankalardan alacaklar | 67,245 | - | 67,245 |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar | 1,003 | - | 1,003 |
| Verilen krediler | | | |
| Kurumsal krediler | 478,398 | 25,774 | 504,172 |
| KOBİ'lere verilen krediler | 199,646 | 14,732 | 214,378 |
| Perakende krediler | 3,210 | 458 | 3,668 |
| Diğer | - | - | - |
| Toplam | 681,254 | 40,964 | 722,218 |
| Finansal yatırımlar | | | |
| Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri | 177,651 | - | 177,651 |
| Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri | - | - | - |
| Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri | - | - | - |
| Toplam | 177,651 | - | 177,651 |
| Toplam | 927,153 | 40,964 | 968,117 |

Yukarıdaki tablo da dağılımı verilen kalemler iş kolu esasına göre yapılmakta olup Beşinci Bölüm 1. Kısım 5b notundaki tablolarda dağılım hesap kodlarına göre yapılmıştır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

| | İçsel Değerleme Notu | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | | (%) | (%) | (%) | (%) |
| Yüksek | | | | | |
| Risk derecelendirme sınıfı 1 | A+ Çok Çok İyi | 17,510 | 1.79 | 2,633 | 0.37 |
| Risk derecelendirme sınıfı 2 | A- Çok Çok İyi | 49,530 | 5.05 | 32,495 | 4.54 |
| İyi | | | | | |
| Risk derecelendirme sınıfı 3 | B+ Çok İyi | 132,610 | 13.53 | 70,791 | 9.88 |
| Risk derecelendirme sınıfı 4 | B- Çok İyi | 146,494 | 14.94 | 130,348 | 18.20 |
| Standart | | | | | |
| Risk derecelendirme sınıfı 5 | C+ İyi | 188,234 | 19.20 | 97,845 | 13.66 |
| Risk derecelendirme sınıfı 6 | C- İyi | 230,261 | 23.49 | 146,943 | 20.52 |
| Standart Altı | | | | | |
| Risk derecelendirme sınıfı 7 | D+ Vasat | 99,479 | 10.15 | 131,639 | 18.38 |
| Risk derecelendirme sınıfı 8 | D- Vasat | 96,254 | 9.82 | 57,694 | 8.06 |
| Risk derecelendirme sınıfı 9 | E Kötü | 5,777 | 0.59 | 38,466 | 5.37 |
| Risk derecelendirme sınıfı 10 | F Çok Kötü | 241 | 0.02 | 1,095 | 0.15 |
| Derecelendirilmemiş | | 13,842 | 1.42 | 6,285 | 0.87 |
| Toplam | | 980,232 | 100.00 | 716,234 | 100.00 |

Banka, içsel kredi derecelendirme sisteminde 3 temel faktör kullanmaktadır. Bu faktörler, finansal data, finansal olmayan data ve uzman görüşleridir. Finansal data; likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir oranını içerir. Finansal olmayan data; kredi borçlusunun işi, finans sektörü ile olan ilişkilerini, sektör analizini içerir. Banka, finansal ve finansal olmayan data lar aracılığıyla kıyaslama yaparak firmaların kredi derecelendirmelerini yapar.

Mevcut derecelendirme sisteminde, kredi karşılığında temin edilen teminatlar dikkate alınmamaktadır. F , E, ve D- ratinge sahip firmalara ait bilgiler aşağıdadır.

“F” derecesi;

Toplam 241 Bin TL risk taşıyan 3 adet “F” dereceli müşteri bulunmaktadır. (31 Aralık 2009: 1,095 Bin TL; 6 adet)

Bu müşterilerin 81 Bin TL risk taşıyan 1 adedi ipotek karşılığı kullandırmıştır, riskin % 33’üdür. (31 Aralık 2009: 4 adet; %84)

“E” derecesi;

Toplam 5,777 Bin TL risk taşıyan 17 adet “E” dereceli müşteri bulunmaktadır.(31 Aralık 2009 : 38,466 Bin TL; 30 adet)

Toplam 3,640 Bin TL risk taşıyan 5 adedi ipotek karşılığıdır. Toplam “E” dereceli riske oranı %63’dür (31 Aralık 2009 : 27,660 Bin TL, 12 adet; %72).

Toplam 914 Bin TL risk taşıyan 5 adet müşteri çeki karşılığıdır .Toplam “E” dereceli riske oranı %16’sıdır(31 Aralık 2009 : 1,925 Bin TL, 4 adet; %5).

“D-” derecesi

Toplam 96,254 Bin TL risk taşıyan 89 adet “D-” dereceli müşteri bulunmaktadır.(31 Aralık 2009 : 57,694 Bin TL; 97 adet)

Toplam 51,643 Bin TL risk taşıyan 36 adedi ipotek karşılığıdır.Toplam “D-” dereceli riske oranı %54’dür.(31 Aralık 2009: 36,760 Bin TL, 30 adet; %64)

Toplam 15,435 Bin TL risk taşıyan 21 adedi müşteri çeki karşılığıdır. Toplam “D-” dereceli riske oranı %16’dır (31 Aralık 2009 :6,485 Bin TL ; 20 adet ;%11).

Toplamı 6.143 Bin TL risk taşıyan 5 firmanın ana firmaları C- ve daha iyi ratinge sahiptir.(Oran %6)

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri ;

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Bankalardan alacaklar | - | - |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar | - | - |
| Verilen krediler | 1,323 | 1,330 |
| Kurumsal krediler | 1,323 | 1,330 |
| KOBİ'lere verilen krediler | - | - |
| Tüketici kredileri | - | - |
| Diğer | - | - |
| Toplam | 1,323 | 1,330 |

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metot ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metot dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

| | Tutar |
|--|---------------|
| (I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | 2,667 |
| (II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | - |
| (III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | 70 |
| (IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | - |
| (V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | - |
| (VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot | - |
| (VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü | - |
| (VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI) | 2,737 |
| (IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII) | 34,213 |

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

| | 31 Aralık 2010 | | | 31 Aralık 2009 | | |
|---------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| | Ortalama | En Yüksek | En Düşük | Ortalama | En Yüksek | En Düşük |
| Faiz Oranı Riski | 2,420 | 2,701 | 2,130 | 1,574 | 2,859 | 803 |
| Hisse Senedi Riski | - | - | - | - | - | - |
| Kur Riski | 88 | 215 | 34 | 136 | 207 | 84 |
| Emtia Riski | - | - | - | - | - | - |
| Takas Riski | - | - | - | - | - | - |
| Opsiyon Riski | - | - | - | - | - | - |
| Toplam Riske Maruz Değer | 31,350 | 36,450 | 27,050 | 21,375 | 38,325 | 11,088 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Diğer fiyat riskleri:

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

IV. Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar

- a) Banka, operasyonel riske esas tutarı, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in 1 Eylül 2007 tarihi itibariyle yürürlüğe giren 4'üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca "Temel Gösterge Yöntemi" ile hesaplamaktadır. Banka'nın son üç yılına ait 2007, 2008 ve 2009 yıl sonu brüt gelirleri kullanmak suretiyle hesaplanan Operasyonel Riske Esas tutar 116,047 Bin TL'dir. (31 Aralık 2009:85,990 Bin TL)
- b) Banka Standart metod kullanmamaktadır.

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2010 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kurları):

| | 24 Aralık 2010 | 27 Aralık 2010 | 28 Aralık 2010 | 29 Aralık 2010 | 30 Aralık 2010 | 31 Aralık 2010 |
|---------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| USD | 1,5437 | 1.5446 | 1.5551 | 1.5591 | 1.5480 | 1.5442 |
| CHF | 1.6048 | 1.6044 | 1.6333 | 1.6382 | 1.6493 | 1.6556 |
| GBP | 2.3836 | 2.3807 | 2.3925 | 2.4061 | 2.3910 | 2.4087 |
| 100 JPY | 1.8622 | 1.8644 | 1.8953 | 1.8997 | 1.8938 | 1.9010 |
| EURO | 2.0245 | 2.0311 | 2.0436 | 2.0468 | 2.0581 | 2.0687 |

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 31 Aralık 2010 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

| | Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru |
|---------|--------------------------------|
| USD | 1.5190 |
| CHF | 1.5674 |
| GBP | 2.3685 |
| 100 JPY | 1.8235 |
| EURO | 2.0089 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

| 31 Aralık 2010 | EURO | USD | YEN | DİĞER YP | TOPLAM |
|---|----------------|----------------|------------|------------|----------------|
| Varlıklar | | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk. | 26,882 | 37,906 | - | 331 | 65,119 |
| Bankalar | 3,561 | 75,835 | 109 | 409 | 79,914 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (****) | - | - | - | - | - |
| Para Piyasalarından Alacaklar | - | - | - | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | 38,915 | - | - | 38,915 |
| Verilen Krediler (*) | 183,115 | 195,788 | - | - | 378,903 |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) | - | - | - | - | - |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | - | - | - | - | - |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - |
| Maddi Duran Varlıklar | - | - | - | - | - |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | - | - | - | - | - |
| Diğer Varlıklar | - | 199 | - | - | 199 |
| Toplam Varlıklar | 213,558 | 348,643 | 109 | 740 | 563,050 |
| Yükümlülükler | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | 1,660 | 3,923 | - | 31 | 5,614 |
| Döviz Tevdiat Hesabı | 141,008 | 336,755 | 1 | 345 | 478,109 |
| Para Piyasalarına Borçlar | - | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar | 69,333 | 7,462 | - | - | 76,795 |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - | - |
| Muhtelif Borçlar | 249 | 267 | - | 3 | 519 |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar | - | - | - | - | - |
| Diğer Yükümlülükler | 79 | 1,959 | 1 | 5 | 2,044 |
| Toplam Yükümlülükler | 212,329 | 350,366 | 2 | 384 | 563,081 |
| Net Bilanço Pozisyonu | 1,229 | (1,723) | 107 | 356 | (31) |
| Net Nazım Hesap Pozisyonu | (2,120) | 1,651 | - | - | (469) |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***) | 6,051 | 46,975 | - | - | 53,026 |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***) | (8,171) | (45,324) | - | - | (53,495) |
| Gayrinakdi Krediler (**) | 97,363 | 263,587 | 400 | 1,095 | 362,445 |
| 31 Aralık 2009 | | | | | |
| Toplam Varlıklar (*) (****) | 167,826 | 226,141 | 261 | 1,652 | 395,880 |
| Toplam Yükümlülükler | 158,966 | 235,966 | 3 | 825 | 395,760 |
| Net Bilanço Pozisyonu | 8,860 | (9,825) | 258 | 827 | 120 |
| Net Nazım Hesap Pozisyonu | (7,704) | 7,745 | - | - | 41 |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***) | 2,675 | 10,427 | - | - | 13,102 |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***) | (10,379) | (2,682) | - | - | (13,061) |
| Gayrinakdi Krediler(**) | 82,272 | 155,836 | - | 125 | 238,233 |

(*) Krediler 174,776 Bin TL (31 Aralık 2009: 103,735 Bin TL) tutarında döviz endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

(***) 52,664 Bin TL ve 53,495 Bin TL (31 Aralık 2009: 6,108 Bin TL ve 6,106 Bin TL) tutarlarındaki vadeli aktif değer alım ve satım taahhütlerini de içermektedir.

(****) 12 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal alacaklar dahil edilmemiştir (31 Aralık 2009: 39 Bin TL)

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki % 10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder

| | Döviz kurundaki %değişim | Kâr/zarar üzerindeki etki | | Özkaynak üzerindeki etki | |
|------------|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|----------------|
| | | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| ABD Doları | 10 | (7) | (208) | 26 | - |
| EURO | 10 | (89) | 116 | - | - |

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif-Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik göstere tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

| | 1 Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-12 Ay | 1-5 Yıl | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz | Toplam |
|--|----------------|------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|------------------|
| 31 Aralık 2010 | | | | | | | |
| Varlıklar | | | | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası | - | - | - | - | - | 113,410 | 113,410 |
| Bankalar | 78,254 | - | - | - | - | 1,682 | 79,936 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | 118 | 141 | 185 | - | - | - | 444 |
| Para Piyasalarından Alacaklar | 14,003 | - | - | - | - | - | 14,003 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 13,908 | 88,956 | 48,657 | 22,210 | 46,308 | 75 | 220,114 |
| Verilen Krediler (*) | 716,845 | 46,969 | 110,449 | 105,881 | - | 88 | 980,232 |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar | 2,126 | 1,978 | 22,771 | 21,007 | - | - | 47,882 |
| Diğer Varlıklar (**) | - | - | - | - | - | 53,753 | 53,753 |
| Toplam Varlıklar | 825,254 | 138,044 | 182,062 | 149,098 | 46,308 | 169,008 | 1,509,774 |
| Yükümlülükler | | | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - | - | 5,749 | 5,749 |
| Diğer Mevduat | 776,217 | 244,417 | 5,619 | - | - | 111,079 | 1,137,332 |
| Para Piyasalarına Borçlar | 17 | - | - | - | - | - | 17 |
| Muhtelif Borçlar | - | - | - | - | - | 9,579 | 9,579 |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar | 7,871 | 23,894 | 44,742 | 15,740 | - | 17 | 92,264 |
| Diğer Yükümlülükler (***) | 1,084 | 182 | 6 | - | - | 263,561 | 264,833 |
| Toplam Yükümlülükler | 785,189 | 268,493 | 50,367 | 15,740 | - | 389,985 | 1,509,774 |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon | 40,065 | - | 131,695 | 133,358 | 46,308 | - | 351,426 |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon | - | (130,449) | - | - | - | (220,977) | (351,426) |
| Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon | - | - | - | - | - | 53,876 | 53,876 |
| Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon | - | - | - | - | - | (53,854) | (53,854) |
| Toplam Pozisyon | 40,065 | (130,449) | 131,695 | 133,358 | 46,308 | (220,955) | 22 |

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal dövize endeksli krediler 1 aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 14,070 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 864 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 780 Bin TL tutarında vergi varlığı, 22,990 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 9,816 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 1,432 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 3,801 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 219,256 Bin TL tutarındaki özkaynakları, 4,103 Bin TL vergi borcunu, 17,997 Bin TL karşılıkları ve 22,205 Bin TL diğer pasifleri içermektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibarıyla

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

| | EURO % | USD % | YEN % | TL % |
|--|--------|-------|-------|-------|
| 31 Aralık 2010 | | | | |
| Varlıklar | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası | - | - | - | - |
| Bankalar | 0.22 | 0.32 | - | 4.01 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | - | - | - | 7.58 |
| Para Piyasasından Alacaklar | - | - | - | 6.41 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | 5.51 | - | 6.41 |
| Verilen Krediler | 7.39 | 5.89 | - | 13.12 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar | - | - | - | 10.69 |
| Yükümlülükler | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - |
| Diğer Mevduat | 3.21 | 3.15 | - | 9.13 |
| Para Piyasalarına Borçlar | - | - | - | 7.60 |
| Muhtelif Borçlar | - | - | - | - |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | 3.66 | 2.95 | - | 8.63 |

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

| | 1 Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-12 Ay | 1-5 Yıl | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz | Toplam |
|--|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| 31 Aralık 2009 | | | | | | | |
| Varlıklar | | | | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası | 14,155 | - | - | - | - | 56,414 | 70,569 |
| Bankalar | 62,804 | - | - | - | - | 4,441 | 67,245 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | 39 | 215 | 544 | 205 | - | - | 1,003 |
| Para Piyasalarından Alacaklar | 77,514 | - | - | - | - | - | 77,514 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 18,330 | 46,558 | 10,315 | 63,157 | 82 | 75 | 138,517 |
| Verilen Krediler (*) | 552,146 | 26,274 | 75,101 | 62,640 | - | 73 | 716,234 |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar | - | - | 19,817 | 19,392 | - | - | 39,209 |
| Diğer Varlıklar (**) | - | - | - | - | - | 34,220 | 34,220 |
| Toplam Varlıklar | 724,988 | 73,047 | 105,777 | 145,394 | 82 | 95,223 | 1,144,511 |
| Yükümlülükler | | | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - | - | 1,044 | 1,044 |
| Diğer Mevduat | 541,628 | 215,068 | 2,278 | 72 | - | 81,860 | 840,906 |
| Para Piyasalarına Borçlar | 15 | - | - | - | - | - | 15 |
| Muhtelif Borçlar | - | - | - | - | - | 4,289 | 4,289 |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar | 18,337 | 5,699 | 24,814 | - | - | 28 | 48,878 |
| Diğer Yükümlülükler (***) | 450 | 233 | 587 | 10 | - | 248,099 | 249,379 |
| Toplam Yükümlülükler | 560,430 | 221,000 | 27,679 | 82 | - | 335,320 | 1,144,511 |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon | 164,558 | - | 78,098 | 145,312 | 82 | - | 388,050 |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon | - | (147,953) | - | - | - | (240,097) | (388,050) |
| Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon | - | - | - | - | - | 14,507 | 14,507 |
| Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon | - | - | - | - | - | (43,999) | (43,999) |
| Toplam Pozisyon | 164,558 | (147,953) | 78,098 | 145,312 | 82 | (269,589) | (29,492) |

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 13,331 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 1,702 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 4,140 Bin TL tutarında vergi varlığı, 5,984 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 6,302 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 1,466 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 1,295 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 215,284 Bin TL tutarındaki özkaynakları, 2,956 Bin TL vergi borcunu, 16,751 Bin TL karşılıkları ve 13,108 Bin TL diğer pasifleri içermektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

| | EURO % | USD % | YEN % | TL % |
|--|--------|-------|-------|-------|
| 31 Aralık 2009 | | | | |
| Varlıklar | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası | - | - | - | 7.35 |
| Bankalar | 0.42 | 0.31 | - | 10.38 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | - | - | - | 16.15 |
| Para Piyasasından Alacaklar | - | - | - | 10.44 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | 7.15 | - | 13.04 |
| Verilen Krediler | 9.52 | 8.73 | - | 20.32 |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Finansal Varlıklar | - | - | - | 13.82 |
| Yükümlülükler | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - |
| Diğer Mevduat | 3.98 | 3.97 | - | 12.19 |
| Para Piyasalarına Borçlar | - | - | - | 7.79 |
| Muhtelif Borçlar | - | - | - | - |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | 5.39 | 3.99 | - | 12.05 |

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde TL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net karı 703 Bin TL değerinde azalacaktır. Bunun en büyük sebebi Banka'nın YP ve TL mevduatlarındaki değişimdir (31 Aralık 2009 : 43 Bin TL).
- Banka'nın özkaynak tutarını etkilememektedir.

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemede ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki TL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

| 31 Aralık 2010 | Vadesiz | 1 Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-12 Ay | 1-5 Yıl | 5 Yıl ve Üzeri | Dağıtılamayan (*) | Toplam |
|---|-----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Varlıklar | | | | | | | | |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası (****) | 60,050 | 34,166 | 13,698 | 3,961 | 1,535 | - | - | 113,410 |
| Bankalar | 1,682 | 78,254 | - | - | - | - | - | 79,936 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | - | 118 | 44 | 185 | 97 | - | - | 444 |
| Para Piyasalarından Alacaklar | - | 14,003 | - | - | - | - | - | 14,003 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | - | 838 | 10,028 | 13,000 | 130,327 | 65,846 | 75 | 220,114 |
| Verilen Krediler (***) | - | 716,933 | 46,969 | 110,449 | 105,881 | - | - | 980,232 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | - | 2,126 | 1,978 | 21,586 | 21,007 | 1,185 | - | 47,882 |
| Diğer Varlıklar | - | 9,825 | - | - | - | - | 43,928 | 53,753 |
| Toplam Varlıklar | 61,732 | 856,263 | 72,717 | 149,181 | 258,847 | 67,031 | 44,003 | 1,509,774 |
| Yükümlülükler | | | | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | 5,749 | - | - | - | - | - | - | 5,749 |
| Diğer Mevduat | 111,079 | 776,217 | 244,417 | 5,619 | - | - | - | 1,137,332 |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar | - | 7,888 | 23,894 | 44,742 | 15,740 | - | - | 92,264 |
| Para Piyasalarına Borçlar | - | 17 | - | - | - | - | - | 17 |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Muhtelif Borçlar | - | 9,579 | - | - | - | - | - | 9,579 |
| Diğer Yükümlülükler (**) | - | 26,440 | 182 | 6 | - | - | 238,205 | 264,833 |
| Toplam Yükümlülükler | 116,828 | 820,141 | 268,493 | 50,367 | 15,740 | - | 238,205 | 1,509,774 |
| Likidite Açığı | (55,096) | 36,122 | (195,776) | 98,814 | 243,107 | 67,031 | (194,202) | - |
| 31 Aralık 2009 | | | | | | | | |
| Toplam Varlıklar | 39,437 | 733,598 | 39,392 | 99,032 | 209,926 | 82 | 23,044 | 1,144,511 |
| Toplam Yükümlülükler | 82,904 | 580,811 | 221,000 | 27,679 | 82 | - | 232,035 | 1,144,511 |
| Likidite Açığı | (43,467) | 152,787 | (181,608) | 71,353 | 209,844 | 82 | (208,991) | - |

(*) Bilanço yapıyı oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(**) Özkaynaklar "Diğer Yükümlülükler" içinde, "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.

(***) Rotatif krediler 1 aya kadar vade diliminde gösterilmiştir.

(****) Zorunlu karşılıkların kalan vadeleri hesaplamaya baz teşkil eden yükümlülüklerin kalan vadelerine göre dağıtılmıştır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi:

| | 1 Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-12 Ay | 1-5 Yıl | 5 Yılda Fazla | Düzeltilmeler* | Toplam |
|-------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| 31 Aralık 2010 | | | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | 5,749 | - | - | - | - | - | 5,749 |
| Diğer Mevduat | 888,877 | 246,552 | 5,762 | - | - | (3,859) | 1,137,332 |
| Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar | 7,931 | 24,105 | 45,967 | 16,836 | - | (2,575) | 92,264 |
| Para Piyasalarına Borçlar | 17 | - | - | - | - | - | 17 |
| Toplam | 902,574 | 270,657 | 51,729 | 16,836 | - | (6,434) | 1,235,362 |
| 31 Aralık 2009 | | | | | | | |
| Bankalar Mevduatı | 1,044 | - | - | - | - | - | 1,044 |
| Diğer Mevduat | 624,596 | 217,143 | 2,334 | 73 | - | (3,240) | 840,906 |
| Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar | 18,396 | 5,777 | 25,609 | - | - | (904) | 48,878 |
| Para Piyasalarına Borçlar | 15 | - | - | - | - | - | 15 |
| Toplam | 644,051 | 222,920 | 27,943 | 73 | - | (4,144) | 890,843 |

(*) Bilanço tarihinden vadeye kadar ödenecek faizler.

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

| | 1 Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-12 Ay | 1-5 Yıl | 5 Yılda Fazla | Toplam |
|------------------------------|----------------|----------|----------|----------|------------------|--------------|
| 31 Aralık 2010 | | | | | | |
| Brüt ödenen | 359 | - | - | - | - | 359 |
| Vadeli döviz kuru sözleşmesi | 359 | - | - | - | - | 359 |
| Döviz swap sözleşmesi | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 359 | - | - | - | - | 359 |
| 31 Aralık 2009 | | | | | | |
| Brüt ödenen | 6,955 | - | - | - | - | 6,955 |
| Vadeli döviz kuru sözleşmesi | - | - | - | - | - | - |
| Döviz swap sözleşmesi | 6,955 | - | - | - | - | 6,955 |
| Toplam | 6,955 | - | - | - | - | 6,955 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri ile gösterimi aşağıdaki gibidir;

| | Defter Değeri | | Rayiç Değer | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| Finansal Varlıklar | 1,365,157 | 1,038,719 | 1,362,313 | 1,040,173 |
| Para Piyasalarından Alacaklar | 14,003 | 77,514 | 14,003 | 77,514 |
| Bankalar | 79,936 | 67,245 | 79,936 | 67,245 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*) | 220,114 | 138,517 | 220,114 | 138,517 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | 47,882 | 39,209 | 48,350 | 40,292 |
| Verilen Krediler | 1,003,222 | 716,234 | 999,910 | 716,605 |
| Finansal Yükümlülükler | 1,244,924 | 895,117 | 1,245,407 | 895,272 |
| Bankalar Mevduatı | 5,749 | 1,044 | 5,749 | 1,044 |
| Diğer Mevduat | 1,137,332 | 840,906 | 1,137,567 | 841,061 |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | 92,264 | 48,878 | 92,512 | 48,878 |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - |
| Muhtelif Borçlar | 9,579 | 4,289 | 9,579 | 4,289 |

(*) 75 Bin TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi için rayiç değer hesaplanmamıştır.

Finansal enstrümanların rayiç değer hesaplamasında kullanılan yöntem ve tahminler aşağıdaki gibidir:

i. Finansal Varlıklar:

Para piyasalarından alacaklar, bankalar finansal tablolarda iskontolu değerleri ile kayıtlara alınmaktadır ve kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ile verilen kredilerin rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2010 tarihinde ilgili kredi tipi ve kağıt tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

ii. Finansal Borçlar:

Bankalar mevduatı ve muhtelif borçlar, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Diğer mevduat ve diğer mali kuruluşlarından sağlanan fonların rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2010 tarihinde ilgili mevduat tipi ve kullanılan kredi tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

| 31 Aralık 2010 | Seviye 1 (Borsa Değeri) | Seviye 2 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülebilen) | Seviye 3 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen) | Gerçeğe uygun değeri bulunmayan |
|---|----------------------------|---|--|------------------------------------|
| Finansal Varlıklar | | | | |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV | 432 | 12 | - | - |
| Para Piyasalarından Alacaklar | - | - | - | - |
| Bankalar | - | - | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 220,039 | - | - | 75 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | - | - | - | - |
| Verilen Krediler | - | - | - | - |
| Finansal Yükümlülükler | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - |
| Diğer Mevduat | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | - | - | - | - |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - |
| 31 Aralık 2009 | | | | |
| Finansal Varlıklar | | | | |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV | 964 | 39 | - | - |
| Para Piyasalarından Alacaklar | - | - | - | - |
| Bankalar | - | - | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 138,442 | - | - | 75 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | - | - | - | - |
| Verilen Krediler | - | - | - | - |
| Finansal Yükümlülükler | | | | |
| Bankalar Mevduatı | - | - | - | - |
| Diğer Mevduat | - | - | - | - |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | - | - | - | - |
| İhraç Edilen Menkul Değerler | - | - | - | - |

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kasa/Efektif | 4,351 | 10,949 | 2,960 | 17,275 |
| TCMB | 43,940 | 54,170 | 14,165 | 36,169 |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | 48,291 | 65,119 | 17,125 | 53,444 |

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Vadesiz Serbest Tutar | 43,940 | 810 | 14,165 | 598 |
| Vadeli Serbest Tutar | - | - | - | - |
| Vadeli Serbest Olmayan Hesap | - | - | - | - |
| YP Zorunlu Karşılık | - | 53,360 | - | 35,571 |
| Toplam | 43,940 | 54,170 | 14,165 | 36,169 |

c) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın 2005/1 sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"ine göre; Türk parası yükümlülükler üzerinden %6 oranında, yabancı para yükümlülükleri üzerinden ABD doları ve/veya Euro döviz cinsinden olmak üzere %11 oranında Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. 1 Ekim 2010 tarihinden geçerli olmak üzere zorunlu karşılıklara verilen faizler kaldırılmıştır.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler :
 Bulunmamaktadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Devlet Tahvili | 20 | - | 18 | - |
| Hazine Bonosu | - | - | - | - |
| Diğer Kamu Borçlanma Senetleri | - | - | - | - |
| Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar | - | - | - | - |
| Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | 20 | - | 18 | - |

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 412 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 946 Bin TL).

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Vadeli İşlemler | - | 12 | - | - |
| Swap İşlemleri | - | - | - | 39 |
| Futures İşlemleri | - | - | - | - |
| Opsiyonlar | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | - | 12 | - | 39 |

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Bankalar | | | | |
| Yurtiçi | 22 | 75,455 | 4 | 49,502 |
| Yurtdışı | - | 4,459 | - | 17,739 |
| Yurtdışı Merkez ve Şubeler | - | - | - | - |
| Toplam | 22 | 79,914 | 4 | 67,241 |

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

| | Serbest Tutar | | Serbest Olmayan Tutar | |
|----------------------------|----------------|----------------|-----------------------|----------------|
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| AB Ülkeleri | 3,869 | 2,630 | - | - |
| ABD, Kanada | 361 | 14,075 | - | - |
| OECD Ülkeleri(*) | 219 | 1,024 | - | - |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | - | - | - | - |
| Diğer | 10 | 10 | - | - |
| Toplam | 4,459 | 17,739 | - | - |

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-----------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Hisse Senetleri | - | - | - | - |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 23,074 | - | 4,264 | - |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | 23,074 | - | 4,264 | - |

Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıkların 12,515 Bin TL si borsa, 10,559 Bin TL si döviz piyasası için saklanmaktadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır.)

Serbest depo olarak satılmaya hazır finansal varlıkların defter değeri 197,040 Bin TL (31 Aralık 2009: 134,253 Bin TL.) olup, bu tutarın içinde 75 Bin TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 75 Bin TL).

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Borçlanma Senetleri | 220,039 | 138,442 |
| Borsada İşlem Gören | 220,039 | 138,442 |
| Borsada İşlem Görmeyen | - | - |
| Hisse Senetleri | 75 | 75 |
| Borsada İşlem Gören | - | - |
| Borsada İşlem Görmeyen | 75 | 75 |
| Değer Azalma Karşılığı (-) / Artışı (+) | - | - |
| Toplam | 220,114 | 138,517 |

Banka'nın muhasebe politikaları doğrultusunda borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu 75 Bin TL tutarındaki yatırım maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2009: 75 Bin TL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar:

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---|----------------|--------------|----------------|------------|
| | Nakdi | Gayrinakdi | Nakdi | Gayrinakdi |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler | 10 | 1,024 | 9 | - |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler | 10 | 1,024 | 9 | - |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler | - | - | - | - |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler | - | - | - | - |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler | 682 | 1,493 | 677 | 959 |
| Toplam | 692 | 2,517 | 686 | 959 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

| | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar | |
|------------------------------|--|--|--|--|
| | Krediler ve Diğer Alacaklar | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar | Krediler ve Diğer Alacaklar | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar |
| Nakdi Krediler | | | | |
| İhtisas Dışı Krediler | 951,296 | - | 27,613 | 1,323 |
| İskonto ve İştira Senetleri | 232 | - | - | - |
| İhracat Kredileri | 223,162 | - | 3,734 | - |
| İthalat Kredileri | - | - | - | - |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 8,496 | - | - | - |
| Yurtdışı Krediler | 88 | - | - | - |
| Tüketici Kredileri | 16,708 | - | 492 | - |
| Kredi Kartları | 58 | - | - | - |
| Kıymetli Maden Kredisi | - | - | - | - |
| Diğer | 702,552 | - | 23,387 | 1,323 |
| İhtisas Kredileri | - | - | - | - |
| Diğer Alacaklar | - | - | - | - |
| Toplam | 951,296 | - | 27,613 | 1,323 |

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı:

| | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar | |
|------------------------------|--|--|--|--|
| | Krediler ve Diğer Alacaklar | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar | Krediler ve Diğer Alacaklar | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar |
| Nakdi Krediler | | | | |
| Kısa Vadeli Krediler | 734,583 | - | 13,843 | - |
| İhtisas Dışı Krediler | 734,583 | - | 13,843 | - |
| İhtisas Kredileri | - | - | - | - |
| Diğer Alacaklar | - | - | - | - |
| Orta ve Uzun Vadeli Krediler | 216,713 | - | 13,770 | 1,323 |
| İhtisas Dışı Krediler | 216,713 | - | 13,770 | 1,323 |
| İhtisas Kredileri | - | - | - | - |
| Diğer Alacaklar | - | - | - | - |
| Toplam | 951,296 | - | 27,613 | 1,323 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

| | Kısa Vadeli | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam |
|---|--------------|---------------------|---------------|
| Tüketici Kredileri-TP | 1,669 | 14,354 | 16,023 |
| Konut Kredisi | - | 7,767 | 7,767 |
| Taşıt Kredisi | - | 288 | 288 |
| İhtiyaç Kredisi | 1,380 | 2,934 | 4,314 |
| Diğer | 289 | 3,365 | 3,654 |
| Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli | - | 325 | 325 |
| Konut Kredisi | - | 264 | 264 |
| Taşıt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | - | - | - |
| Diğer | - | 61 | 61 |
| Tüketici Kredileri-YP | - | - | - |
| Konut Kredisi | - | - | - |
| Taşıt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | - | - | - |
| Diğer | - | - | - |
| Bireysel Kredi Kartları-TP | 16 | - | 16 |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | 16 | - | 16 |
| Bireysel Kredi Kartları-YP | 1 | - | 1 |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | 1 | - | 1 |
| Personel Kredileri-TP | 286 | 192 | 478 |
| Konut Kredisi | - | - | - |
| Taşıt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | 286 | 192 | 478 |
| Diğer | - | - | - |
| Personel Kredileri-Döviz Endeksli | - | - | - |
| Konut Kredisi | - | - | - |
| Taşıt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | - | - | - |
| Diğer | - | - | - |
| Personel Kredileri-YP | - | - | - |
| Konut Kredisi | - | - | - |
| Taşıt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | - | - | - |
| Diğer | - | - | - |
| Personel Kredi Kartları-TP | 41 | - | 41 |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | 41 | - | 41 |
| Personel Kredi Kartları-YP | - | - | - |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | - | - | - |
| Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*) | 373 | - | 373 |
| Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi) | - | - | - |
| Toplam | 2,386 | 14,871 | 17,257 |

(*) Kredili mevduat hesabının 131 Bin TL tutarındaki kısmı personele kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

| | Kısa Vadeli | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam |
|---|---------------|---------------------|----------------|
| Taksitli Ticari Kredileri-TP | 12,696 | 106,478 | 119,174 |
| İşyeri Kredisi | - | 1,018 | 1,018 |
| Taahhüt Kredisi | 50 | 3,751 | 3,801 |
| İhtiyaç Kredisi | - | 5,456 | 5,456 |
| Diğer | 12,646 | 96,253 | 108,899 |
| Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli | 11,512 | 61,995 | 73,507 |
| İşyeri Kredisi | 78 | - | 78 |
| Taahhüt Kredisi | 269 | 21,651 | 21,920 |
| İhtiyaç Kredisi | - | 271 | 271 |
| Diğer | 11,165 | 40,073 | 51,238 |
| Taksitli Ticari Kredileri-YP | - | - | - |
| İşyeri Kredisi | - | - | - |
| Taahhüt Kredisi | - | - | - |
| İhtiyaç Kredisi | - | - | - |
| Diğer | - | - | - |
| Kurumsal Kredi Kartları-TP | - | - | - |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | - | - | - |
| Kurumsal Kredi Kartları-YP | - | - | - |
| Taksitli | - | - | - |
| Taksitsiz | - | - | - |
| Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi) | 9,134 | - | 9,134 |
| Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi) | - | - | - |
| Toplam | 33,342 | 168,473 | 201,815 |

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---------------|----------------|----------------|
| Kamu | - | - |
| Özel | 980,232 | 716,234 |
| Toplam | 980,232 | 716,234 |

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|-------------------|----------------|----------------|
| Yurtiçi Krediler | 979,912 | 716,155 |
| Yurtdışı Krediler | 320 | 79 |
| Toplam | 980,232 | 716,234 |

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler: Bulunmamaktadır.

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Özel Karşılıklar | | |
| Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 148 | - |
| Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 373 | - |
| Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 16,625 | 27,794 |
| Toplam | 17,146 | 27,794 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

j.1) Donuk alacıklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

| | III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
|--|--|---|--|
| 31 Aralık 2010 | | | |
| (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar) | - | 144 | 266 |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar | - | - | - |
| Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar | - | 144 | 266 |
| 31 Aralık 2009 | | | |
| (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar) | - | - | 901 |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar | - | - | - |
| Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar | - | - | 901 |

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

| | III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar (*) |
|--|--|---|--|
| 31 Aralık 2009 Bakiyesi | - | - | 33,778 |
| Dönem İçinde İntikal (+) | 17,331 | 364 | 11,850 |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | - | 14,708 | 11,254 |
| Diğer Donuk, Alacak Hesaplarına Çıkış (-) | (14,065) | (11,224) | (673) |
| Dönem İçinde Tahsilat (-) | (434) | (895) | (5,192) |
| Aktiften Silinen (-) (*) | - | (1,024) | (15,642) |
| Kurumsal ve Ticari Krediler | - | - | - |
| Bireysel Krediler | - | - | - |
| Kredi Kartları | - | - | - |
| Endeksleme Farkı (-) | - | - | - |
| Diğer | - | - | - |
| 31 Aralık 2010 Bakiyesi | 2,832 | 1,929 | 35,375 |
| Özel Karşılık (-) | (148) | (373) | (16,625) |
| Bilançodaki Net Bakiyesi | 2,684 | 1,556 | 18,750 |

(*) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği 16,666 Bin TL tutarındaki takipteki krediler ile 1,092 Bin TL tutarındaki aciz vesikasına bağlanan krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup ilgili bedel 28 Ekim 2010 tarihinde tahsil edilmiştir.

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

| | III. Grup | IV. Grup | V. Grup |
|---|---|---|---|
| | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| 31 Aralık 2010 (Net) | | | |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | 2,832 | 1,929 | 35,375 |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | (148) | (373) | (16,625) |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net) | 2,684 | 1,556 | 18,750 |
| Bankalar (Brüt) | - | - | - |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | - | - | - |
| Bankalar (Net) | - | - | - |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt) | - | - | - |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | - | - | - |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net) | - | - | - |
| 31 Aralık 2009 (Net) | | | |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | - | - | 33,778 |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | - | - | (27,794) |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net) | - | - | 5,984 |
| Bankalar (Brüt) | - | - | - |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | - | - | - |
| Bankalar (Net) | - | - | - |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt) | - | - | - |
| Özel Karşılık Tutarı (-) | - | - | - |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net) | - | - | - |

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları:

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir. 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren yıl içinde Yönetim Kurulu kararı ile aktiften silinen tutar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: 372 Bin TL)

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

| 31 Aralık 2010 | Kurumsal | KOBİ | Perakende | Diğer | Toplam |
|---|----------------|----------------|---------------|----------|------------------|
| Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış | 620,415 | 318,549 | 12,332 | - | 951,296 |
| Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler | 10,342 | 16,862 | 409 | - | 27,613 |
| Yeniden yapılandırılan krediler | 1,323 | - | - | - | 1,323 |
| Değer düşüklüğüne uğramış krediler | 31,237 | 8,681 | 218 | - | 40,136 |
| Toplam | 663,317 | 344,092 | 12,959 | - | 1,020,368 |
| Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık | (13,657) | (3,334) | (155) | - | (17,146) |
| Net kredi bakiyesi | 649,660 | 340,758 | 12,804 | - | 1,003,222 |
| 31 Aralık 2009 | Kurumsal | KOBİ | Perakende | Diğer | Toplam |
| Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış | 477,068 | 199,646 | 3,210 | - | 679,924 |
| Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler | 22,172 | 12,510 | 298 | - | 34,980 |
| Yeniden yapılandırılan krediler | 1,330 | - | - | - | 1,330 |
| Değer düşüklüğüne uğramış krediler | 24,468 | 8,296 | 1,014 | - | 33,778 |
| Toplam | 525,038 | 220,452 | 4,522 | - | 750,012 |
| Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık | (20,866) | (6,074) | (854) | - | (27,794) |
| Net kredi bakiyesi | 504,172 | 214,378 | 3,668 | - | 722,218 |

Aşağıda kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

| | Toplam |
|-------------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2010 | 27,794 |
| Dönem içi aktarılanlar | 9,774 |
| Takip kredileri satışı | (16,393) |
| Dönem içi tahsil edilenlerin etkisi | (4,019) |
| Aktiften silinen | (10) |
| 31 Aralık 2010 | 17,146 |

31 Aralık 2010 itibariyle değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 41,617 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 13,819 Bin TL).

2010 yılında Banka mülkiyetine giren 1,761 Bin TL tutarındaki gayrimenkulün 571 Bin TL si aynı yıl içerisinde satılmıştır. Kredi güvenirliliğinde artış sağlayan diğer unsurlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Finansal araç sınıfları itibariyle, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2010 | 30 Günden Az | 31- 60 Gün | 61- 90 Gün | 91 Günden Fazla | Toplam |
|-----------------------|---------------|--------------|--------------|-----------------|---------------|
| Krediler ve Alacaklar | | | | | |
| Ticari Krediler | 7,666 | 2,448 | 1,551 | - | 11,665 |
| KOBİ Kredileri | 16,282 | 409 | 171 | - | 16,862 |
| Tüketici Kredileri | 216 | 193 | - | - | 409 |
| Diğer | - | - | - | - | - |
| Toplam | 24,164 | 3,050 | 1,722 | - | 28,936 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

| 31 Aralık 2009 | 30 | | | 91 Günden Fazla | Toplam |
|-----------------------|---------------|------------|------------|-----------------|---------------|
| | Günden Az | 31- 60 Gün | 61- 90 Gün | | |
| Krediler ve Alacaklar | | | | | |
| Ticari Krediler | 21,686 | 486 | - - | 22,172 | |
| KOBİ Kredileri | 12,299 | 201 | 10 | - | 12,510 |
| Tüketici Kredileri | 267 | 9 | 22 | - | 298 |
| Diğer | - | - | - | - | - |
| Toplam | 34,252 | 696 | 32 | - | 34,980 |

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 31 Aralık 2010 itibariyle elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 53,252 Bin TL'dir (31 Aralık 2009:71,399 Bin TL).

Kredi ve diğer alacakların 646,415 Bin TL tutarındaki kısmı 1 aya kadar vadeli rotatif kredilerden oluşan değişken faizli krediler olup (31 Aralık 2009: 477,990 Bin TL), kalan 333,817 Bin TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2009: 238,244 Bin TL).

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

a.1) Teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-----------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Hisse Senetleri | - | - | - | - |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 25,690 | - | 39,209 | - |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | 25,690 | - | 39,209 | - |

Bilanço tarihi itibari ile, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan, 6,621 Bin TL Borsa 3,092 Bin TL Döviz Piyasası, 15,977 Bin TL Interbank Para piyasasında teminattadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar yasal yükümlülükler: Bulunmamaktadır.(31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan 22,192 Bin TL'si serbest depo olarak tutulmaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır.)

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Devlet Tahvili | 47,882 | 39,209 |
| Hazine Bonosu | - | - |
| Diğer Kamu Borçlanma Senetleri | - | - |
| Toplam | 47,882 | 39,209 |

c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler :

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Borçlanma Senetleri | | |
| Borsada İşlem Görenler | 47,882 | 39,209 |
| Borsada İşlem Görmeyenler | - | - |
| Değer Azalma Karşılığı (-) | - | - |
| Toplam | 47,882 | 39,209 |

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri :

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Dönem Başındaki Değer | 39,209 | 29,764 |
| Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları(*) | 960 | (2,000) |
| Yıl İçindeki Alımlar | 26,212 | 37,178 |
| Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar | (18,499) | (25,733) |
| Değer Azalışı Karşılığı(-) | - | - |
| Dönem Sonu Toplamı | 47,882 | 39,209 |

(*) Faiz gelir reeskontu değişimleri "Parasal varlıklarda meydana gelen kur farkları" satırında gösterilmiştir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

| | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009 | Alımlar | Satışlar | Diğer | Beklentilerde değişiklik | Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010 |
|--|---|-----------------|----------------|----------|-----------------------------|--|
| Maliyet: | | | | | | |
| Gayrimenkul | - | - | - | - | - | - |
| Finansal Kiralama ile Edinilen MDV Araçlar | 5,958 | 7 | - | - | - | 5,965 |
| Diğer | 21,247 | 6,074 | (1,743) | - | - | 25,578 |
| Toplam Maliyet | 27,205 | 6,081 | (1,743) | - | - | 31,543 |
| | | | | | | |
| | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009 | Dönem Gideri | Satışlar | Diğer | Beklentilerde değişiklik | Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010 |
| Birikmiş Amortisman: | | | | | | |
| Gayrimenkul | - | - | - | - | - | - |
| Finansal Kiralama ile Edinilen MDV Araçlar | (4,087) | (650) | - | - | - | (4,737) |
| Diğer | (9,787) | (3,348) | 399 | - | - | (12,736) |
| Toplam Birikmiş Amortisman | (13,874) | (3,998) | 399 | - | - | (17,473) |
| Net Defter Değeri | 13,331 | 2,083 | (1,344) | - | - | 14,070 |

a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse:

a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları: Bulunmamaktadır.

a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı: Bulunmamaktadır.

b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar: Bulunmamaktadır.

c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler: Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

| | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009 | Alımlar | Satışlar | Diğer | Beklentilerde değişiklik | Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------------|---|-----------------|----------|----------|-----------------------------|--|
| Maliyet: | | | | | | |
| Yazılım Bedelleri | 7,527 | 391 | - | - | - | 7,918 |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | - | - | - | - | - | - |
| Toplam Maliyet | 7,527 | 391 | - | - | - | 7,918 |
| | | | | | | |
| | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009 | Dönem Gideri | Satışlar | Diğer | Beklentilerde değişiklik | Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010 |
| Birikmiş Amortisman: | | | | | | |
| Yazılım Bedelleri | (5,825) | (1,229) | - | - | - | (7,054) |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | - | - | - | - | - | - |
| Toplam Birikmiş Amortisman | (5,825) | (1,229) | - | - | - | (7,054) |
| Net Defter Değeri | 1,702 | (838) | - | - | - | 864 |

- a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi : Bulunmamaktadır.
- b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi : Bulunmamaktadır.
- c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yöntemle yapıldığı : Bulunmamaktadır.
- d) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri : Bulunmamaktadır.
- e) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı : Bulunmamaktadır.
- f) Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- g) Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı : Bulunmamaktadır.
- h) Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Bulunmamaktadır.
- i) Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- j) Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri: Bulunmamaktadır.

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net): Bulunmamaktadır.

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 31 Aralık 2010 itibarıyla mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009 ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır) İndirilebilir diğer geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı da 780 Bin TL'dir (31 Aralık 2009 ertelenmiş varlığı : 2,188 Bin TL).
- b) Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

c) **Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı:** Bulunmamaktadır.

d) **Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:**

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| 1 Ocak İtibariyle | 2,188 | 1,075 |
| Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi | - | - |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri | (1,031) | 2,520 |
| Ertelenmiş Vergi Gideri (Net) | (1,031) | 2,520 |
| Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi | (377) | (1,407) |
| Ertelenmiş Vergi Aktifi | 780 | 2,188 |

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---|----------------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| | Vergi Matrahı | Ertelenmiş Vergi Tutarı | Vergi Matrahı | Ertelenmiş Vergi Tutarı |
| Çalışan hakları karşılığı | 3,649 | 730 | 2,354 | 471 |
| Serbest karşılıklar | 1,702 | 341 | 6,707 | 1,342 |
| Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar: | | | | |
| Maddi duran varlıklar | 385 | 77 | 598 | 120 |
| Finansal Varlıklar | 468 | 94 | 1,083 | 217 |
| Diğer | 485 | 97 | 350 | 70 |
| Ertelenmiş vergi varlığı | | 1,339 | | 2,220 |
| Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar: | | | | |
| Maddi duran varlıklar | 2,393 | 479 | 120 | 24 |
| Finansal Varlıklar | 399 | 80 | 39 | 8 |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-) | | 559 | | 32 |
| Ertelenmiş vergi varlığı net | | 780 | | 2,188 |

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

a) **Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;**

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Peşin Ödenen Giderler | 1,432 | 1,466 |
| Verilen Avanslar | 200 | 357 |
| Takas Hesapları | 9,816 | 6,302 |
| Diğer | 3,601 | 938 |
| Toplam | 15,049 | 9,063 |

b) **Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:** Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) 31 Aralık 2010 :

| | Vadesiz | 7 Gün İhbarlı | 1Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-6 Ay | 6 Ay-1 Yıl | 1 Yıl ve Üstü | Birikimli Mevduat | Toplam |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|------------|---------------|-------------------|------------------|
| Tasarruf Mevduatı | 19,648 | - | 43,909 | 344,910 | 2,192 | 29 | - | - | 410,688 |
| Döviz Tevdiat Hesabı | 41,440 | - | 139,665 | 271,990 | 24,757 | 186 | 71 | - | 478,109 |
| Yurt içinde Yer. K. | 36,130 | - | 103,710 | 262,941 | 24,696 | 175 | - | - | 427,652 |
| Yurtdışında Yer.K | 5,310 | - | 35,955 | 9,049 | 61 | 11 | 71 | - | 50,457 |
| Resmi Kur. Mevduatı | 2,199 | - | - | - | - | - | - | - | 2,199 |
| Tic. Kur. Mevduatı | 47,643 | - | 88,044 | 89,094 | 7,058 | 119 | - | - | 231,958 |
| Diğ. Kur. Mevduatı | 149 | - | 326 | 13,898 | 3 | - | 2 | - | 14,378 |
| Kıymetli Maden DH | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Bankalar Mevduatı | 5,749 | - | - | - | - | - | - | - | 5,749 |
| TC Merkez Bankası | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Yurtiçi Bankalar | 7 | - | - | - | - | - | - | - | 7 |
| Yurtdışı Bankalar | 5,742 | - | - | - | - | - | - | - | 5,742 |
| Katılım Bankaları | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 116,828 | - | 271,944 | 719,892 | 34,010 | 334 | 73 | - | 1,143,081 |

a.1) 31 Aralık 2009 :

| | Vadesiz | 7 Gün İhbarlı | 1Aya Kadar | 1-3 Ay | 3-6 Ay | 6 Ay-1 Yıl | 1 Yıl ve Üstü | Birikimli Mevduat | Toplam |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|--------------|---------------|-------------------|----------------|
| Tasarruf Mevduatı | 4,449 | - | 25,386 | 308,600 | 25,856 | 2,096 | - | - | 366,387 |
| Döviz Tevdiat Hesabı | 39,161 | - | 27,346 | 282,214 | 5,075 | 234 | 535 | - | 354,565 |
| Yurt içinde Yer. K. | 38,731 | - | 27,114 | 231,167 | 4,846 | 177 | 263 | - | 302,298 |
| Yurtdışında Yer.K | 430 | - | 232 | 51,047 | 229 | 57 | 272 | - | 52,267 |
| Resmi Kur. Mevduatı | 2,563 | - | - | - | - | - | - | - | 2,563 |
| Tic. Kur. Mevduatı | 35,435 | - | 41,172 | 37,613 | 769 | 20 | - | - | 115,009 |
| Diğ. Kur. Mevduatı | 252 | - | 1,466 | 663 | - | - | 1 | - | 2,382 |
| Kıymetli Maden DH | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Bankalar Mevduatı | 1,044 | - | - | - | - | - | - | - | 1,044 |
| TC Merkez Bankası | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Yurtiçi Bankalar | 7 | - | - | - | - | - | - | - | 7 |
| Yurtdışı Bankalar | 1,037 | - | - | - | - | - | - | - | 1,037 |
| Katılım Bankaları | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 82,904 | - | 95,370 | 629,090 | 31,700 | 2,350 | 536 | - | 841,950 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

i. Tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

| Tasarruf Mevduatı | Sigorta Kapsamında Bulunan | | Sigorta Limitini Aşan | |
|--|----------------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| Tasarruf Mevduatı | 98,445 | 85,936 | 309,972 | 276,967 |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH | 26,856 | 27,731 | 216,456 | 120,062 |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H. | 120 | 165 | 2,084 | 2,934 |
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar | - | - | - | - |
| Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar | - | - | - | - |
| Toplam | 125,421 | 113,832 | 528,512 | 399,963 |

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutarına reeskontlar da dahil edilmiştir.

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar | - | - |
| Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana. Baba. Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar | - | - |
| Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar | 885 | 850 |
| 26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar | - | - |
| Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat | - | - |

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Vadeli İşlemler | - | - | - | - |
| Swap İşlemleri | - | - | - | - |
| Futures İşlemleri | - | - | - | - |
| Opsiyonlar | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - |
| Toplam | - | - | - | - |

3. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|--------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| T.C. Merkez Bankası Kredileri | - | - | - | - |
| Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan | 10,607 | 14,860 | 7,019 | 3,932 |
| Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan | 4,862 | 61,935 | 2,911 | 35,016 |
| Toplam | 15,469 | 76,795 | 9,930 | 38,948 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kısa Vadeli | 15,469 | 59,484 | 9,930 | 38,948 |
| Orta ve Uzun Vadeli | - | 17,311 | - | - |
| Toplam | 15,469 | 76,795 | 9,930 | 38,948 |

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının % 98'lik kısmı, diğer mevduatların ise % 42'lik kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-----------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Yurtiçi İşlemlerden | 17 | - | 15 | - |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar | - | - | - | - |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar | - | - | - | - |
| Gerçek Kişiler | 17 | - | 15 | - |
| Yurtdışı İşlemlerden | - | - | - | - |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar | - | - | - | - |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar | - | - | - | - |
| Gerçek Kişiler | - | - | - | - |
| Toplam | 17 | - | 15 | - |

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları : Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanın menkullerinin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama : Bulunmamaktadır.

c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|---------------|----------------|-----------|----------------|------------|
| | Brüt | Net | Brüt | Net |
| 1 Yıdan Az | 9 | 9 | 937 | 907 |
| 1-4 Yıl Arası | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 4 Yıdan Fazla | - | - | - | - |
| Toplam | 10 | 10 | 947 | 917 |

d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2010 yılında 7,060 Bin TL tutarında faaliyet kiralaması gideri kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir. (31 Aralık 2009: 6,624 Bin TL)

e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Genel Karşılıklar | | |
| I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar | 7,548 | 4,803 |
| II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar | 544 | 677 |
| Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar | 1,621 | 1,040 |
| Diğer | - | - |
| Toplam | 9,713 | 6,520 |

I. Grup ve II. Grup Kredi ve Alacaklar ve gayrinakdi kredilere ilişkin genel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar | II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar | Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar |
|-----------------------|--|---|-------------------------------------|
| 1 Ocak 2010 | 4,803 | 677 | 1,040 |
| Girişler | 6,281 | - | 590 |
| Çıkışlar | (3,536) | (133) | (9) |
| 31 Aralık 2010 | 7,548 | 544 | 1,621 |

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 602 Bin TL (31 Aralık 2009: 1,257 Bin TL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 2,082 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 1,169 Bin TL).

d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardında belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolara yansıtmıştır.

d.1) Kıdem tazminatı hareket tablosu:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| 1 Ocak itibarıyla | 1,400 | 962 |
| Hizmet gideri | 355 | 303 |
| Faiz gideri | 142 | 105 |
| Aktüeryal (kazanç)/ kayıp | 459 | 122 |
| Dönem içinde ödenen | (190) | (92) |
| Ek tazminat ödemeleri veya giderler/(gelirler) | 7 | - |
| Dönem Sonu | 2,173 | 1,400 |

d.2) Çalışan hakları yükümlülüğü tablosu:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 2,173 | 1,400 |
| Kullanılmamış izin karşılığı | 1,476 | 954 |
| Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı Toplamı | 3,649 | 2,354 |

19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya hizmetin daha erken sonlanması durumunda, çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri ve alt hesapların isim ve tutarları:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık | 2,082 | 1,169 |
| Teslim Tarihine Göre Muhasebeleştirme Değer Düşüş Karşılığı | 851 | - |
| Diğer Karşılıklar(*) | 1,702 | 6,708 |
| Toplam | 4,635 | 7,877 |

Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık ve diğer karşılıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık | Diğer Karşılıklar (*) |
|-----------------------|---|--------------------------|
| 31 Aralık 2009 | 1,169 | 6,708 |
| İlaveler (**) | 1,142 | 562 |
| Çıkışlar | (229) | (5,568) |
| 31 Aralık 2010 | 2,082 | 1,702 |

(*) Diğer Karşılıklar kalemi 42 Bin TL tutarında ödenmemiş 2009 yılı ikramiye karşılıklarından, 1,019 Bin TL tutarında krediler için ayrılan karşılıklardan, 641 Bin TL tutarında dava karşılıklarından oluşmaktadır. Banka 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle finansal tablolarında, 2010 performansı ile ilgili bir bonus dağıtım kararı almadığından dolayı herhangi bir bonus karşılığı ayırmamıştır. (31 Aralık 2009: 2,200 Bin TL bonus karşılığı, 3,511 Bin TL krediler için ayrılan karşılıklar, 997 Bin TL dava karşılıkları)

(**) Diğer karşılıklar içerisindeki 562 Bin TL tutarındaki ilaveler, 547 Bin TL tutarında kredilere ilişkin ayrılan ilave karşılıktan ve 15 Bin TL tutarında diğer faaliyet giderleri içerisinde sınıflanan karşılıklardan oluşmaktadır.

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SGK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisinden dönem içi ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan vergi borcu ;

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Cari Dönem Vergi Borcu | 972 | 3,240 |
| Peşin Ödenmiş Vergi | (415) | (5,192) |
| Toplam | 557 | (1,952) |

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek Kurumlar Vergisi | 557 | - |
| Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi | 684 | 797 |
| Menkul Sermaye İradı Vergisi | 933 | 547 |
| Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi | 171 | 187 |
| BSMV | 947 | 758 |
| Kambiyo Muameleleri Vergisi | - | - |
| Ödenecek Katma Değer Vergisi | 118 | 83 |
| Damga Vergisi | 18 | 20 |
| Diğer | 29 | 24 |
| Toplam | 3,457 | 2,416 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

a.3) Primlere ilişkin bilgiler

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Sosyal Sigorta Primleri-Personel | 242 | 202 |
| Sosyal Sigorta Primleri-İşveren | 355 | 296 |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel | - | - |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren | - | - |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel | - | - |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren | - | - |
| İşsizlik Sigortası-Personel | 16 | 14 |
| İşsizlik Sigortası-İşveren | 33 | 28 |
| Diğer | - | - |
| Toplam | 646 | 540 |

b) **Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar:** Bulunmamaktadır.

10. **Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:** Bulunmamaktadır.

11. **Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:**

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hissedenden oluşmaktadır.

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Hisse Senedi Karşılığı(*) | 170,000 | 170,000 |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | - | - |

(*) Nominal Sermayeyi ifade etmektedir.

b) **Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.**

c) **Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler :** Bulunmamaktadır.

d) **Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.

e) **Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar :** Bulunmamaktadır.

f) **Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:**

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Banka'nın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

g) **Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler :** Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen (İş Ortaklıkları) | - | - |
| Değerleme Farkı | 7,746 | 6,237 |
| Kur Farkı | - | - |
| Toplam | 7,746 | 6,237 |

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| I. Tertip Kanuni Yedek Akçe | 666 | 666 |
| II. Tertip Kanuni Yedek Akçe | - | - |
| Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler | - | - |
| Toplam | 666 | 666 |

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe | - | - |
| Dağıtılmamış Kârlar | 10,203 | 10,369 |
| Birikmiş Zararlar | - | - |
| Yabancı Para Sermaye Kur Farkı | - | - |
| Toplam | 10,203 | 10,369 |

15. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

1. a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı :

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri | 1,572 | 1,708 |
| Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri | 26,748 | 10,528 |
| Çek Yaprakları İçin Ödeme Taahhütleri | 57,043 | 24,846 |
| Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri | 107,009 | 44,557 |
| Toplam | 192,372 | 81,639 |

b) Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Banka Kabul Kredileri | 17,310 | 9,525 |
| Akreditifler | 107,318 | 72,819 |
| Diğer Garanti ve kefaletler | 91,060 | 22,682 |
| Toplam | 215,688 | 105,026 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Kesin Teminat Mektupları | 547,390 | 448,688 |
| Geçici Teminat Mektupları | 105,301 | 61,475 |
| Kefalet ve Benzeri İşlemleri | - | - |
| Diğer Teminat Mektupları | 107,522 | 94,316 |
| Toplam | 760,213 | 604,479 |

c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler | 64,209 | 17,772 |
| Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli | 150 | 471 |
| Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli | 64,059 | 17,301 |
| Diğer Gayrinakdi Krediler | 911,692 | 691,733 |
| Toplam | 975,901 | 709,505 |

c.2) Gayrinakdi krediler ve gayri kabili rücu nitelikteki kredi tahhütleri (vadeli aktif değerler alım satım taahhütleri hariç) hesapları içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

| | 31 Aralık 2010 | | | | 31 Aralık 2009 | | | |
|------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | (%) | YP | (%) | TP | (%) | YP | (%) |
| Tarım | 7,791 | 1.11 | 2,316 | 0.64 | 8,184 | 1.61 | 1,012 | 0.42 |
| Çiftçilik ve Hayvancılık | 6,811 | 0.97 | 2,316 | 0.64 | 7,636 | 1.50 | 1,012 | 0.42 |
| Ormançılık | 915 | 0.13 | - | 0.00 | 538 | 0.11 | - | - |
| Balıkçılık | 65 | 0.01 | - | 0.00 | 10 | - | - | - |
| Sanayi | 202,169 | 28.93 | 178,914 | 49.36 | 144,054 | 28.34 | 116,375 | 48.85 |
| Madencilik ve Taşocakçılığı | 65,575 | 9.38 | 22,715 | 6.27 | 50,363 | 9.91 | 25,250 | 10.60 |
| İmalat Sanayi | 136,425 | 19.52 | 156,186 | 43.09 | 93,469 | 18.39 | 91,125 | 38.25 |
| Elektrik, Gaz, Su | 169 | 0.02 | 13 | 0.00 | 222 | 0.04 | - | - |
| İnşaat | 248,577 | 35.57 | 95,928 | 26.47 | 160,714 | 31.61 | 80,403 | 33.75 |
| Hizmetler | 199,024 | 28.48 | 80,934 | 22.33 | 176,227 | 34.66 | 34,320 | 14.40 |
| Toptan ve Perakende Ticaret | 90,006 | 12.88 | 36,347 | 10.03 | 62,909 | 12.38 | 15,494 | 6.50 |
| Otel ve Lokanta Hizmetleri | 5,667 | 0.81 | 484 | 0.13 | 1,494 | 0.29 | 287 | 0.12 |
| Ulaştırma ve Haberleşme | 18,166 | 2.60 | 8,560 | 2.36 | 41,497 | 8.16 | 6,677 | 2.80 |
| Mali Kuruluşlar | 48,715 | 6.97 | 20,546 | 5.67 | 45,639 | 8.98 | 8,269 | 3.47 |
| Gayrimenkul ve Kiralama Hiz, | 2,949 | 0.42 | 5,494 | 1.52 | 368 | 0.07 | - | - |
| Serbest Meslek Hizmetleri | 19,767 | 2.83 | 9,503 | 2.62 | 14,130 | 2.78 | 3,593 | 1.51 |
| Eğitim Hizmetleri | 118 | 0.02 | - | 0.00 | 20 | - | - | - |
| Sağlık ve Sosyal Hizmetler | 13,636 | 1.95 | - | 0.00 | 10,170 | 2.00 | - | - |
| Diğer | 41,257 | 5.90 | 4,354 | 1.20 | 19,175 | 3.77 | 6,123 | 2.57 |
| Toplam | 698,818 | 100.00 | 362,446 | 100.00 | 508,354 | 100.00 | 238,233 | 100.00 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

| Gayrinakdi Krediler | I inci Grup (*) | | II nci Grup | |
|-------------------------------|-----------------|----------------|---------------|--------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Teminat Mektupları | 598,227 | 142,913 | 15,060 | 4,013 |
| Aval ve Kabul Kredileri | - | 17,310 | - | - |
| Akreditifler | - | 107,318 | - | - |
| Ciolar | - | - | - | - |
| Menk, Değer İh.Sat. Alma Gar. | - | - | - | - |
| Diğer Garanti Ve Kefaletler | 169 | 90,891 | - | - |
| Toplam | 598,396 | 358,432 | 15,060 | 4,013 |

(*) III., IV. ve V. Grubu da içermektedir.

Banka, 5,129 Bin TL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 2,082 Bin TL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

2. Türev İşlemlere İlişkin Bilgiler:

| | Amaçlarına Göre Türev İşlemler | | | |
|---|--------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| | Alım Satım Amaçlı İşlemler | | Riskten Korunma Amaçlı İşlemler | |
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri | | | | |
| Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I): | | | | |
| Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri | 721 | - | - | - |
| Swap Para Alım Satım İşlemleri | - | 13,949 | - | - |
| Futures Para İşlemleri | - | - | - | - |
| Para Alım Satım Opsiyonları | - | - | - | - |
| Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II) : | | | | |
| Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri | - | - | - | - |
| Swap Faiz Alım Satım İşlemleri | - | - | - | - |
| Faiz Alım Satım Opsiyonları | - | - | - | - |
| Futures Faiz Alım Satım İşlemleri | - | - | - | - |
| Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III) | - | - | - | - |
| A, Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III) | 721 | 13,949 | - | - |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri | - | - | - | - |
| Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı | - | - | - | - |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı | - | - | - | - |
| YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı | - | - | - | - |
| B, Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler | - | - | - | - |
| Türev İşlemler Toplamı (A+B) | 721 | 13,949 | - | - |

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS kapsamında riskten korunma aracı sınıflamasına dahil olmayıp, alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibarıyla

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın 31 Aralık 2010 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

| | Vadeli Alım | Vadeli Satım | Swap Alım | Swap Satım | Opsiyon Alım | Opsiyon Satım | Futures Alım | Futures Satım |
|----------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| 31 Aralık 2010 | | | | | | | | |
| TL | - | 359 | - | - | - | - | - | - |
| USD | - | - | - | - | - | - | - | - |
| EURO | 362 | - | - | - | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 362 | 359 | - | - | - | - | - | - |
| 31 Aralık 2009 | | | | | | | | |
| TL | - | - | - | - | - | - | - | - |
| USD | - | - | 6,994 | - | - | - | - | - |
| EURO | - | - | - | 6,955 | - | - | - | - |
| Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | - | - | 6,994 | 6,955 | - | - | - | - |

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı: Bulunmamaktadır.

a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı: Bulunmamaktadır.

a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri: Bulunmamaktadır.

b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi:

b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.

b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemezse ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır: 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülükler 3. Bölüm XIV. Not "Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar" bölümünde belirtilmiştir.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2010

Yabancı Para Taahhütler

| | |
|-------------|---------|
| Uzun Vadeli | BBB- |
| Kısa Vadeli | F3 |
| Görünüm | Durağan |

Türk Parası Taahhütler

| | |
|-------------|-----------|
| Uzun Vadeli | BBB- |
| Kısa Vadeli | F3 |
| Görünüm | Durağan |
| Ulusal | AAA (tur) |
| Görünüm | Durağan |

Bireysel Derecelendirme

| | |
|--|---|
| | D |
|--|---|

Destek Notu

| | |
|--|---|
| | 2 |
|--|---|

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|--|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kredilerden Alınan Faizler (*) | | | | |
| Kısa Vadeli Kredilerden | 58,906 | 9,332 | 67,208 | 14,400 |
| Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden | 19,830 | 3,062 | 17,071 | 14 |
| Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler | 447 | - | 89 | - |
| Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler | - | - | - | - |
| Toplam | 79,183 | 12,394 | 84,368 | 14,414 |

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|-------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| T.C. Merkez Bankasından | - | - | - | 1 |
| Yurtiçi Bankalardan | 29 | 27 | 39 | 60 |
| Yurtdışı Bankalardan | - | 123 | 8 | 291 |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelerden | - | - | - | - |
| Toplam | 29 | 150 | 47 | 352 |

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|--|----------------|--------------|----------------|--------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | 57 | - | 166 | - |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan | - | - | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | 14,423 | 1,901 | 15,146 | 1,016 |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | 4,641 | - | 4,304 | - |
| Toplam | 19,121 | 1,901 | 19,616 | 1,016 |

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | | 31 Aralık 2009 | |
|--------------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kredilere Verilen Faizler (*) | | | | |
| Bankalara | 1,218 | 1,627 | 1,128 | 7,588 |
| T.C. Merkez Bankasına | - | - | - | - |
| Yurtiçi Bankalara | 782 | 288 | 772 | 225 |
| Yurtdışı Bankalara | 436 | 1,339 | 356 | 7,363 |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelere | - | - | - | - |
| Diğer Kuruluşlara | - | - | - | - |
| Toplam | 1,218 | 1,627 | 1,128 | 7,588 |

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

b. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

c. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

d. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi:

| 31 Aralık 2010 | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|---------------|
| Vadeli Mevduat | | | | | | | | |
| Hesap Adı | Vadesiz Mevduat | 1 Aya Kadar | 3 Aya Kadar | 6 Aya Kadar | 1 Yıla Kadar | 1 Yıldan Uzun | Birikimli Mevduat | Toplam |
| Türk Parası | | | | | | | | |
| Bankalararası Mevduat | - | 2 | - | - | - | - | - | 2 |
| Tasarruf Mevduatı | - | 5,201 | 26,015 | 1,047 | 224 | - | - | 32,487 |
| Resmi Mevduat | - | 8 | - | - | - | - | - | 8 |
| Ticari Mevduat | - | 5,976 | 5,078 | 103 | 2 | - | - | 11,159 |
| Diğer Mevduat | - | 187 | 898 | 14 | - | - | - | 1,099 |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Kıymetli Maden Depo | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | - | 11,374 | 31,991 | 1,164 | 226 | - | - | 44,755 |
| Yabancı Para | | | | | | | | |
| Dth | - | 3,037 | 7,999 | 691 | 6 | 5 | - | 11,738 |
| Bankalararası Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Kıymetli Maden | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | - | 3,037 | 7,999 | 691 | 6 | 5 | - | 11,738 |
| Genel Toplam | - | 14,411 | 39,990 | 1,855 | 232 | 5 | - | 56,493 |

| 31 Aralık 2009 | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|-------------|--------------|---------------|-------------------|---------------|
| Vadeli Mevduat | | | | | | | | |
| Hesap Adı | Vadesiz Mevduat | 1 Aya Kadar | 3 Aya Kadar | 6 Aya Kadar | 1 Yıla Kadar | 1 Yıldan Uzun | Birikimli Mevduat | Toplam |
| Türk Parası | | | | | | | | |
| Bankalararası Mevduat | - | 6 | - | - | - | - | - | 6 |
| Tasarruf Mevduatı | - | 4,572 | 27,691 | 536 | 156 | 4 | - | 32,959 |
| Resmi Mevduat | - | 2 | 2 | - | - | - | - | 4 |
| Ticari Mevduat | 5 | 4,689 | 2,560 | 40 | 1 | - | - | 7,295 |
| Diğer Mevduat | - | 130 | 123 | - | - | - | - | 253 |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Kıymetli Maden Depo | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 5 | 9,399 | 30,376 | 576 | 157 | 4 | - | 40,517 |
| Yabancı Para | | | | | | | | |
| Dth | - | 2,224 | 8,885 | 97 | 12 | 26 | - | 11,244 |
| Bankalararası Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Kıymetli Maden | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | - | 2,224 | 8,885 | 97 | 12 | 26 | - | 11,244 |
| Genel Toplam | 5 | 11,623 | 39,261 | 673 | 169 | 30 | - | 51,761 |

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | - | - |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | 2 | 7 |
| Diğer | - | - |
| Toplam | 2 | 7 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

4. Ticari kâr zarara ilişkin açıklamalar:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Kar | 922,848 | 796,181 |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Karı | 8,871 | 9,187 |
| Türev Finansal İşlemlerden | 6,858 | 869 |
| Kambiyo İşlemlerinden Kar | 907,119 | 786,125 |
| Zarar (-) | (914,403) | (785,872) |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı | (18) | (9) |
| Türev Finansal İşlemlerden | (17,620) | (3,879) |
| Kambiyo İşlemlerinden Zarar | (896,765) | (781,984) |

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Müşteriden tahsil edilen haberleşme gider karşılıkları | 75 | 100 |
| Müşteriden alınan masraf karşılıkları | 32 | 41 |
| İptal edilen özel karşılıklar(*) (**) | 19,163 | 829 |
| İptal edilen genel karşılıklar | 3,678 | 730 |
| Faaliyet kiralaması gelirleri | 22 | 58 |
| Aktif satışından elde edilen gelirler | 562 | 1 |
| Diğer (***) | 5,864 | 363 |
| Toplam | 29,396 | 2,122 |

(*) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği yapılan takipteki kredi satışıyla geçmiş yıllarda ayrılmış olan 15,916 Bin TL karşılık iptal edilmiştir.

(**) 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle 229 Bin TL tutarında iptal edilen tazmin edilmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan karşılık tutarını içermektedir.

(***) 5,568 Bin TL serbest karşılık iptalini içermektedir.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar | 8,296 | 16,719 |
| III. Grup Kredi ve Alacaklar | 4,010 | 2,686 |
| IV. Grup Kredi ve Alacaklar | 1,452 | 4,244 |
| V. Grup Kredi ve Alacaklar | 2,834 | 9,789 |
| Genel Kredi Karşılık Giderleri | 6,871 | 1,941 |
| Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri | 547 | 3,509 |
| Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri | 212 | 151 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV | - | - |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 212 | 151 |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri | - | - |
| İştirakler | - | - |
| Bağlı Ortaklıklar | - | - |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) | - | - |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler | - | - |
| Diğer | 1,142 | 305 |
| Toplam | 17,068 | 22,625 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Personel Giderleri | 39,782 | 33,884 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 773 | 438 |
| Vergi, Resim, Harçlar | 2,175 | 690 |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı | - | - |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri | - | - |
| Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri | 3,977 | 3,687 |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri | - | - |
| Şerefiye Değer Düşüş Gideri | - | - |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri | 1,229 | 1,183 |
| Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri | - | - |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri | - | - |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri | 21 | 27 |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | - | - |
| Diğer İşletme Giderleri | 19,952 | 21,190 |
| Faaliyet Kiralama Giderleri | 7,060 | 6,624 |
| Bakım ve Onarım Giderleri | 1,491 | 898 |
| Reklam ve İlan Giderleri | 366 | 263 |
| Diğer Giderler (*) | 11,035 | 13,405 |
| Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar (***) | 15,023 | 10 |
| Diğer(**) | 2,591 | 2,896 |
| Toplam | 85,523 | 64,005 |

(*) Diğer işletme giderlerinin, 2,905 Bin TL'si taşıt aracı, 1,828 Bin TL'si haberleşme, 1,188 Bin TL'si temizlik, 493 Bin TL'si kanunen kabul edilmeyen giderler, 915 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 500 Bin TL si kırtasiye giderlerinden, 938 Bin TL'si bilgisayar kullanım giderleri, 314 Bin TL'si sigorta giderleri ve 1,954 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2009 ; 2,789 Bin TL'si taşıt aracı giderlerinden, 1,852 Bin TL'si haberleşme giderlerinden, 934 Bin TL'si temizlik, 798 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 1,094 Bin TL'si kanunen kabul edilmeyen gider, 370 Bin TL'si kırtasiye giderlerinden, 2,200 Bonus karşılıklarından, 635 dava karşılıklarından, 2,733 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).

(**) Diğer faaliyet giderlerinin, 713 Bin TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu 992 Bin TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 522 Bin TL izin karşılığı gideri ve 364 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2009: 692 Bin TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, 1,594 Bin TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 234 Bin TL izin karşılığı gideri ve 376 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır)

(***) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği satılan takipteki kredilerin anapara tutarı (16,667 Bin TL) ile satış bedeli (1,675 Bin TL) arasındaki fark 14,992 Bin TL olup, satılan krediler için geçmiş yıllarda ayrılan 15,916 Bin TL ve cari yılda ayrılan 477 Bin TL karşılık iptal edilmiştir.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

Aralık 2009 itibarıyla 3,074 Bin TL vergi öncesi kâr eden Banka, Aralık 2010 dönemini 4,466 Bin TL kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın aktiflerin satışından doğan zararlar haricindeki faaliyet giderleri ile kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları toplamı %1 ve net ücret ve komisyon gelirleri % 29 oranında artmıştır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

- 31 Aralık 2009 itibarıyla 972 Bin TL cari vergi gideri (31 Aralık 2009: 3,240 Bin TL), 1,031 Bin TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).
- Mali zarar dışındaki geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 1,031 Bin TL'dir. (31 Aralık 2009: 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri)
- Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan cari vergi gideri yoktur. (31 Aralık 2009: Yoktur).

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibarıyla
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

d) Vergi karşılığının mutabakatı:

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|---|----------------|----------------|
| Vergi öncesi kar | 4,466 | 3,074 |
| Hesaplanan vergi % 20 (2009): %20) | (893) | (615) |
| Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer,net | (1,110) | (105) |
| Hesaplanan Vergi | (2,003) | (720) |

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:

Aralık 2009 itibarıyla 2,354 Bin TL kâr eden Banka, Aralık 2010 dönemini 2,463 Bin TL kar ile kapatmıştır.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar:

a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı :

21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği net defter değeri 274 Bin TL olan takipteki krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup, Banka satıştan net 1,401 Bin TL'si kâr yazmıştır.

b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi: Bulunmamaktadır.

c) Azınlık paylarına ait kâr/zarar: Bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir;

| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Diğer alınan ücret ve komisyonlar | | |
| Müşteriden tahsil edilen ekspertiz ücretleri | 253 | 302 |
| Havale komisyonları | 405 | 337 |
| Tahsil senedi komisyonları | 80 | 80 |
| Sigorta komisyonları | 104 | 73 |
| Akreditif komisyonları | 187 | 190 |
| Kredi kartı ücret ve komisyonları | 8 | 20 |
| Diğer bankacılık hizmet gelirleri | 6,711 | 5,071 |
| Toplam | 7,748 | 6,073 |
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| Diğer verilen ücret ve komisyonlar | | |
| Bankalara ödenen komisyonlar | 476 | 432 |
| Para Piyasasına ödenen komisyonlar | 69 | 57 |
| Eft masrafı | 73 | 52 |
| Diğer | 158 | 173 |
| Toplam | 776 | 714 |

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- a) Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen 1,509 Bin TL artış bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 5,629 Bin TL)
- b) Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- b.1) Dönem başı ve dönem sonu: Bulunmamaktadır.
- b.2) Nakit akış riskinden korunmalarda, riskten korunma aracı olarak belirlenmiş bir türev ve türev olmayan finansal varlık ve yükümlülüğe ait kazanç ya da kayıp, özkaynağa kaydedilmişse cari dönemde kaydedilen tutar: Bulunmamaktadır.
- c) Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat: Bulunmamaktadır.
- d) Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları: Kar payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır.
- f) Kâr payının ödenme zamanları hakkında genel kurula yapılacak öneriler ile kâr dağıtımı yapılmayacaksa nedenleri: Finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla Yönetim Kurulu kar dağıtımını ile ilgili bir karar almamıştır.
- g) Yasal yedek akçeler hesabına aktarılan tutar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: 42 Bin TL).
- h) Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler:

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemlerin ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi:

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet karı" içinde yer alan 54,224 Bin TL tutarındaki "Diğer" kalemi esas itibarıyla personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri, verilen ücret ve komisyonlar ve türev finansal işlemler kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 19,110 Bin TL tutarındaki "Diğer borçlardaki net artış/azalış" kalemi esas itibarıyla muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, vergi borcu ve karşılık değişimlerinden oluşmaktadır. 6,306 Bin TL tutarındaki "Diğer aktiflerdeki net artış/azalış" kalemi esas itibarıyla ise muhtelif alacaklar ve diğer aktifler kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi yaklaşık olarak 2,842 Bin TL hesaplanmış olup, dönem içerisindeki dövizli nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki kur değişimini ifade etmektedir.

2. Dönem başındaki ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkların oluşturulan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası, cari dönemde muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi ile nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturulan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

| Dönem Başı | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2008 |
|--|----------------|----------------|
| Nakit | | |
| Kasa ve Eftif Deposu | 20,234 | 11,024 |
| T,C. Merkez Bankası | 14,475 | 19,771 |
| Diğer | - | - |
| Nakde Eşdeğer Varlıklar | | |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar | 67,244 | 95,334 |
| Para Piyasasından Alacaklar | 77,500 | 123,300 |
| Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 179,453 | 249,429 |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

| Dönem Sonu | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
|--|----------------|----------------|
| Nakit | | |
| Kasa ve Efektif Deposu | 15,300 | 20,234 |
| T.C. Merkez Bankası | 44,750 | 14,475 |
| Diğer | - | - |
| Nakde Eşdeğer Varlıklar | | |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar | 79,931 | 67,244 |
| Para Piyasasından Alacaklar | 14,000 | 77,500 |
| Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 153,981 | 179,453 |

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :

a) 31 Aralık 2010:

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları | | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler | |
|-----------------------------------|------------------------------|---------|--|---------|---|---------|
| | Nakdi | G.Nakdi | Nakdi | G.Nakdi | Nakdi | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar | | | | | | |
| Dönem Başı Bakiyesi | - | - | 9 | - | 28 | 38,799 |
| Dönem Sonu Bakiyesi | - | - | 10 | 1,024 | 42 | 7,254 |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri | - | - | 55 | 6 | 2 | 103 |

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 10 Bin TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

b) 31 Aralık 2009:

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları | | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler | |
|-----------------------------------|------------------------------|---------|--|---------|---|---------|
| | Nakdi | G.Nakdi | Nakdi | G.Nakdi | Nakdi | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar | | | | | | |
| Dönem Başı Bakiyesi | - | - | 8 | 3,975 | - | 16,573 |
| Dönem Sonu Bakiyesi | - | - | 9 | - | 28 | 38,799 |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri | - | - | 113 | 4 | 6 | 50 |

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 9 Bin TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

c) c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları | | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler | |
|----------------------------------|------------------------------|----------------|--|----------------|---|----------------|
| | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 | 31 Aralık 2010 | 31 Aralık 2009 |
| Mevduat | | | | | | |
| Dönem Başı | - | - | 107 | 56 | 625 | 51,681 |
| Dönem Sonu | - | - | 93 | 107 | 10,841 | 625 |
| Mevduat Faiz Gideri | - | - | - | - | 134 | 1,256 |

Banka'nın ayrıca risk grubundan kullanmış olduğu 30,802 Bin TL tutarında "Alınan Krediler"i (31 Aralık 2009: 15,055 Bin TL) ve 2010 yılı içerisinde alınan kredilerden dolayı 913 Bin TL (31 Aralık 2009: 867 Bin TL) faiz gideri bulunmaktadır.

c.2) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Turkland Bank Anonim Şirketi

31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

- d) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve menfaatlerin toplam tutarı 4,641 Bin TL'dir.(31 Aralık 2009: 3,896 Bin TL)

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli ticari amaçlı bankacılık işlemleri yapmaktadır.

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

| | Bakiye | Finansal tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre % |
|-----------------------------|--------|---|
| Nakdi kredi | - | - |
| Bankalar ve diğer alacaklar | 52 | 0,06 |
| Gayrinakdi kredi | 8,278 | 0,78 |
| Mevduat | 10,934 | 0,96 |
| Alınan Krediler | 30,802 | 33,38 |

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmaktadır.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler: Bulunmamaktadır.
- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankacılık Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının % 0.39'unu oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları 1a no'lu maddede açıklanmıştır.

VIII. Bankanın Yurt İçi, Yurt Dışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube veya İştirakler ile Yurt Dışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar

1. Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

| | Sayı | Çalışan Sayısı | Bulunduğu Ülke | | |
|-------------------------|------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Yurtiçi şube | 27 | 510 | | | |
| Yurtdışı temsilcilikler | - | - | - | | |
| | | | | Aktif Toplamı | Yasal Sermaye |
| Yurtdışı şube | - | - | - | - | - |
| Kıyı Bnk. Blg. Şubeler | - | - | - | - | - |

Turkland Bank Anonim Şirketi
31 Aralık 2010 Tarihi İtibariyle
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

2. Bankanın Yurtiçinde Ve Yurtdışında Şube Veya Temsilcilik Açması, Kapatması, Organizasyonunu Önemli Ölçüde Değiştirmesi Durumunda Konuya İlişkin Açıklama:

Bankanın 2010 yılı ilk çeyreğinde açılan 2 şubesi bulunmaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır.)

IX. Bilanço Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama Ve Dipnotlar:

24 Ocak 2011 tarihli ve 27825 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ” uyarınca Türk Lirası yükümlülükler üzerinden uygulanan zorunlu karşılık oranları aşağıdaki gibidir:

| Vadesiz İhbarlı Mevduatlar, Özel Cari Hesaplar | 1 Aya Kadar Vadeli Mevduat /Katılıma Hes. | 3 Aya Kadar Vadeli Mevduat/ Katılıma Hes. | 6 Aya Kadar Vadeli Mevduat/ Katılıma Hes. | 1 Yıla Kadar Vadeli Mevduat/ Katılıma Hes. | 1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli Mev./Katılıma Hes. , Birikimli Mev./Katılıma Hes | Özel Fonlar |
|---|---|---|---|--|---|------------------------------------|
| %12 | %10 | %9 | %7 | %6 | %5 | Vadesine Karşılık Gelen Oranlar |

ALTINCI BÖLÜM
DiĞER AÇIKLAMALAR

I. Bankanın Faaliyetine İlişkin Diğer Açıklamalar

21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği net defter değeri 274 Bin TL olan takipteki krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup, Banka satıştan net 1,401 Bin TL’si kâr yazmıştır.

YEDİNCİ BÖLÜM
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

Banka’nın kamuya açıklanan 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (a Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

3 Mart 2011 tarihli bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

Bulunmamaktadır.

Finansal Durum Değerlendirmesi

Finansal Durum Değerlendirmesi

2010 yılı sonu itibariyle, toplam aktifler %32 artış göstererek 1.510 milyon TL'ye (978 milyon ABD doları) ulaşmıştır. T-Bank'ın garanti ve kefaletleri yılsonunda 976 milyon TL (632 milyon ABD doları) olmuştur. 2010 yılsonu itibariyle özkaynaklar 219 milyon TL (142 milyon ABD doları) olup, ödenmiş sermaye 170 milyon TL'dir (110 milyon ABD doları) Cari yılda, menkul kıymet hacminde %50, mevduat hacminde %36 oranında artış gerçekleşmiştir.

2009 yılında 2.354 bin TL (1.574 bin ABD doları) net kâr eden Banka, 2010 yılında kârını %5 artırarak yılı 2.463 bin TL (1.595 bin ABD doları) net kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın komisyon gelirleri kredi hacmindeki artışa paralel olarak %29 oranında artış göstermiştir.

Kredi Riskleri ve Sermaye Yeterliliği

Mevzuattaki alt limiti %8 olan Sermaye Yeterlilik Rasyosu, 2010 yılsonu itibariye %14,03'tür.

2010 yılında, kredi portföyü 1.020 milyon TL'ye (661 milyon ABD doları) ulaşarak %36 'lık bir artış gerçekleştirmiştir.

Takipteki krediler için karşılık oranı %42,7'dir. Takipteki kredilerin toplam kredilere oranı ise %3,9 düzeyindedir.

Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

| (bin TL) | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Toplam Aktifler | 1.509.774 | 1.144.511 | 1.020.632 | 636.452 | 526.243 |
| Krediler (Net) | 1.003.222 | 722.218 | 594.796 | 418.905 | 306.004 |
| Menkul Değerler Cüzdanı | 268.428 | 178.729 | 101.862 | 127.212 | 100.298 |
| Toplam Mevduat | 1.143.081 | 841.950 | 577.887 | 331.470 | 337.467 |
| Alınan Krediler | 92.264 | 48.878 | 203.737 | 146.005 | 87.672 |
| Özkaynaklar | 219.256 | 215.284 | 207.302 | 105.858 | 70.256 |
| Garanti ve kefaletler | 975.901 | 709.505 | 651.951 | 378.326 | 403.673 |
| Net Faiz Geliri | 52.742 | 64.537 | 51.508 | 26.171 | 12.796 |
| Net Komisyon Geliri | 16.472 | 12.729 | 9.544 | 5.452 | 6.196 |
| Vergi Öncesi Kâr | 4.466 | 3.074 | 621 | 641 | -3.570 |
| Net Kâr | 2.463 | 2.354 | 836 | 602 | -2.571 |
| % | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
| Sermaye Yeterlilik Oranı | 14,0 | 19,3 | 21,9 | 18,9 | 16,7 |
| Aktif Getirisi | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,1 | -0,5 |
| Özkaynak Getirisi | 1,1 | 1,1 | 0,4 | 0,7 | -3,6 |
| Krediler/Mevduat | 87,8 | 85,8 | 102,9 | 126,4 | 90,7 |
| Krediler/Toplam Aktifler | 66,4 | 63,1 | 58,3 | 65,8 | 58,1 |
| Likit Aktifler/Toplam Aktifler (*) | 21,9 | 26,7 | 29,6 | 25,7 | 33,7 |
| Takipteki Krediler (Net) /Toplam Krediler (Net) | 2,3 | 0,8 | 0,6 | 0,2 | 0,2 |
| Takipteki Krediler (Net) / Toplam Aktifler | 1,5 | 0,5 | 0,3 | 0,1 | 0,1 |

(*) Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan finansal varlıklar ile Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar dahildir.

T-Bank Kredi Derecelendirme Notları

Yabancı Para

Uzun Vadeli/Kısa Vadeli/Görünüm

BBB-/F3/Durağan

Yerel Para

Uzun Vadeli/Kısa Vadeli/Görünüm

BBB-/F3/Durağan

Ulusal

Uzun Vadeli/Görünüm/Bireysel/Destek

AAA(tur)/Durağan/D/2

Ülke Riski

Uzun Vadeli Yabancı Para/Uzun Vadeli Yerel Para/Görünüm

BB+/BB+/Pozitif

T-Bank'ın kredi notları Fitch Ratings tarafından tespit edilmektedir.

Adresler

Genel Müdürlük

Adres: 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Cad.
Şişli Plaza A Blok No: 7 Şişli 34360 İstanbul
Tel : (212) 368 34 34
Faks : (212) 368 35 35

Merkez

Adres: 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Cad.
Şişli Plaza A Blok No: 7 Şişli 34360 İstanbul
Tel : (212) 368 35 60
Faks : (212) 368 35 88

Adana

Adres: Kurtuluş Mah. Atatürk Bulvarı Mehmet Sümer Apt.
No: 167 Seyhan Adana
Tel : (322) 459 35 00
Faks : (322) 459 89 59

Ankara Ostim

Adres: 100. Yıl Bulvarı No: 29 Yenimahalle Ostim Ankara
Tel : (312) 386 24 20
Faks : (312) 386 24 34

Antalya

Adres: Ali Çetinkaya Cad. No: 12 07000 Antalya
Tel : (242) 243 51 50
Faks : (242) 243 51 54

AHL

Adres: Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge 2. Kısım
A Blok No: 48 Yeşilköy 34149 İstanbul
Tel : (212) 465 01 56
Faks : (212) 465 01 62

Avcılar

Adres: Cihangir Mahallesi, E-5 Güney Yan Yol No:245 Avcılar
Tel : (212) 695 59 00
Faks : (212) 695 52 85

Bakanlıklar

Adres: Atatürk Bulvarı No: 185 Bakanlıklar
06680 Ankara
Tel : (312) 419 67 14
Faks : (312) 419 67 10

Bayrampaşa

Adres: Orta Mahalle Abdi İpekçi Cad. No: 18/1
Bayrampaşa İstanbul
Tel : (212) 480 06 80
Faks : (212) 480 04 91

Beylikdüzü

Adres: Cumhuriyet Mah. Gürpınar Yolu No:11
Beykent -Büyüçekmece İstanbul
Tel : (212) 871 47 80
Faks : (212) 871 47 85

Bursa

Adres: Fevzi Çakmak Cad. Berk Plaza No: 52/A Bursa
Tel : (224) 222 57 57
Faks : (224) 221 55 90

Caddebostan

Adres: Bağdat Cad. No: 271 Kadıköy İstanbul
Tel : (216) 386 81 81
Faks : (216) 386 81 61

Denizli

Adres: 2. Ticari Yol 464 Sok. Köşe Apt. No:31 Denizli
Tel : (258) 261 33 60
Faks : (258) 263 86 60

Dolayoba

Adres: Kaynarca Yan Yol E-5 Üzeri Orta Mah. Barış İş Merk.
No: 34/1 Dolayoba 34896 Pendik İstanbul
Tel : (216) 598 37 47
Faks : (216) 598 37 45

Dudullu

Adres: S.S.İstanbul Anadolu Yakası Kereste ve
Küçük Sanayiciler Toplu İşyeri Yapı Koop.
Keyap Çarşı No: 22 Dudullu Ümraniye İstanbul
Tel : (216) 527 44 74
Faks : (216) 527 41 43

Etiler

Adres: Bebek Mah. Nispetiye Cad. No: 18 Etiler
34342 İstanbul
Tel : (212) 257 40 31
Faks : (212) 263 52 29

Gaziantep

Adres: İncilipınar Mah. Muammer Aksoy Bulvarı
Sever İş Merk. No: 43 Gaziantep
Tel : (342) 232 29 00
Faks : (342) 232 82 40

Gebze

Adres: Osman Yılmaz Mah. İstanbul Cad.
Fulya Apt. No: 29 Gebze Kocaeli
Tel : (262) 643 26 00
Faks : (262) 643 18 32

Güneşli

Adres: Evren Mah. Koçman Cad. Ziyal Plaza B Blok K: 2
No: 38 Güneşli/Bağcılar 34560 İstanbul
Tel : (212) 656 55 15
Faks : (212) 657 11 57

İkitelli

Adres: İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Atatürk
Bulvarı Haseyad 1. Kısım No: 109 C Blok Göksu Plaza
İkitelli-İstanbul
Tel : (212) 671 55 54
Faks : (212) 549 79 22

İzmir

Adres: Cumhuriyet Bulvarı No: 82 Erboy İşhanı Alsancak/İzmir
Tel : (232) 489 11 33
Faks : (232) 489 94 21

İzmit

Adres: Kemal Paşa Mahallesi Hürriyet Caddesi No:24 İzmit
Tel : (262) 322 99 98
Faks : (262) 322 66 48

Kadıköy

Adres: Kurbağalidere Cad. No: 25/2-3
Hasanpaşa/Kadıköy 34722 İstanbul
Tel : (216) 414 18 10
Faks : (216) 414 18 55

Kayseri

Adres: Cumhuriyet Mah. Vatan Cad. No:28 A-B Kayseri
Tel : (352) 232 46 44
Faks : (352) 232 41 07

Konya

Adres: Mussallabağları Mah. Nalçacı Cad. No: 88/A Konya
Tel : (332) 233 63 30
Faks : (332) 233 68 77

Kozyatağı

Adres: Bayar Cad. Gülbahar Sok. Perdemsac Plaza
No: 17 Kozyatağı 34742 İstanbul
Tel : (216) 362 06 66
Faks : (216) 362 58 70

Levent

Adres: Oto Sanayi Sitesi Fatih Cad. No: 1 4. Levent
34416 İstanbul
Tel : (212) 282 44 00
Faks : (212) 282 40 20

Manavgat

Adres: Antalya Cad. Ünal Apt. No: 56/B
Manavgat Antalya
Tel : (242) 743 36 46
Faks : (242) 743 36 51

