

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

Turklandbank A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2007 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Turklandbank A.Ş.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Turklandbank A.Ş.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 22 Şubat 2008

**TURKLANDBANK A.Ş.'NİN 31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YILSONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No:7
Şişli/ İstanbul

Banka'nın Telefon Numarası ve Faks Numarası : (212) 368 34 34, (212) 368 35 35

Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Yeni Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

22 Şubat 2008

Nehme SABBAGH	A. Dinçer ALPMAN	Mehmet ÖZGÜNER	Gülçin SU
Yönetim Kurulu Başkanı	Genel Müdür	Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Mali İşler Müdürü
Mehmet Behçet PERİM	Mohamed Ali BEYHUM	Ghassan Hanna Suleiman TARAZİ	
Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen
Tel No : (0 212) 368 37 24
Fax No : (0 212) 368 35 35

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden bankanın tarihçesi	1
II.	Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklama	2
IV.	Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço	4
II.	Nazım hesaplar tablosu	6
III.	Gelir tablosu	7
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	8
V.	Özkaynak değişim tablosu	9
VI.	Nakit akış tablosu	11
VII.	Kar dağıtım tablosu	12

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	13
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	13
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	13
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	13
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	14
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	14
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	16
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	16
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	16
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	17
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	17
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	18
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	18
XIV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	19
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	19
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	19
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	20
XVIII.	Hisse senetleri ve ihracına ilişkin açıklamalar	20
XIX.	Aval ve kefillere ilişkin açıklamalar	20
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	20
XXI.	Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	21
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	21

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	22
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	25
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	32
IV.	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	33
V.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	34
VI.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	37
VII.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	41
VIII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	44
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	45

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	46
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	60
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	68
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	73
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	78
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	79
VII.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	80
VIII.	Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	82

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	83
----	--	----

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	83
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	83

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Bankanın Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) ünvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın ünvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" ünvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın ünvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş olup, yeni unvan 3 Nisan 2007 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan ünvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim Ve Denetimini Doğrudan Veya Dolaylı Olarak Tek Başına Veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler İle Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir :

Ad Soyad/Ticaret Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	35,000	%50	35,000	-
BANKMED, SAL	28,700	%41	28,700	-
MEHMET NAZİF GÜNAL	6,300	%9	6,300	-
Toplam	70,000	%100	70,000	-

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL arttırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 70,000 Bin YTL olan, 700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Nitelikleri Varsa Bunlarda Meydana Gelen Değişiklikler İle Bankada Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>Tahsil Durumu</u>	<u>Bankacılık ve İşletmecilikteki Tecrübe Yılları</u>
Yönetim Kurulu Başkanı	NEHME SABBAGH	YÜKSEK LİSANS	35
Yönetim Kurulu Üyeleri	HANI İBRAHİM SULAIMAN FADAYEL	LİSANS	32
	MOHAMED ALI BEYHUM	YÜKSEK LİSANS	19
	GHASSAN HANNA SULEİMAN TARAŞI	YÜKSEK LİSANS	20
	HENRI MARIE RENE JACQUAND	YÜKSEK LİSANS	38
	MUSTAFA SELÇUK TAMER	LİSANS	19
	AMİN RASHEED SA'İD HUSSEİNİ	YÜKSEK LİSANS	13
	RİYAD KEMAL	YÜKSEK LİSANS	32
	MEHMET BEHÇET PERİM	YÜKSEK LİSANS	16
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	A.DİNÇER ALPMAN	LİSANS	19
Genel Müdür Yardımcıları	MEHMET ÖZGÜNER	LİSANS	12
	MÜNEVVER ERÖZ	YÜKSEK LİSANS	20
	DORUK PARMAN	DOKTORA	15
	İLHAN ZEKİ KÖROĞLU	LİSANS	20
	YURDAKUL ÖZDOĞAN	LİSANS	21
Yasal Denetçiler	A. MURAT AYTOĞU	LİSANS	12
	OSMAN BAYDOĞAN	-	-

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

IV. Nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	35,000	%50	35,000	-
BANKMED, SAL	28,700	%41	28,700	-
Toplam	63,700	%91	63,700	-

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Hizmet Türü Ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgi

Banka'nın 16 şubesi ve 390 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- a. Mevduat Kabulü
- b. Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- c. Dış İşlemler
- d. Sermaye Piyasası İşlemleri
- e. Sigorta Acentalığı

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tablosu
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu
- VII. Kar Dağıtım Tablosu

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA
BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO - AKTİF KALEMLER

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006		
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	11,771	4,757	16,528	15,041	3,646	18,687
II.	GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(2)	123,324	3,813	127,137	97,976	41	98,017
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		123,324	3,813	127,137	97,966	-	97,966
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		123,324	-	123,324	97,619	-	97,619
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Diğer Menkul Değerler		-	3,813	3,813	347	-	347
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	10	41	51
III.	BANKALAR	(3)	15	20,112	20,127	10,033	48,333	58,366
IV.	PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	75	-	75	75	2,257	2,332
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		75	-	75	75	-	75
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	2,257	2,257
VI.	KREDİLER	(5)	338,193	80,712	418,905	236,150	69,854	306,004
6.1	Krediler		337,574	80,712	418,286	235,432	69,854	305,286
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		392	102	494	3,755	153	3,908
6.1.2	Diğer		337,182	80,610	417,792	231,677	69,701	301,378
6.2	Takipteki Krediler		9,151	-	9,151	6,246	-	6,246
6.3	Özel Karşılıklar (-)		(8,532)	-	(8,532)	(5,528)	-	(5,528)
VII.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	-	-	-	-	-	-
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX.	İŞTİRAKLER (Net)	(7)	-	-	-	-	-	-
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1	Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
X.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
	BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ		-	-	-	-	-	-
XI.	ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	5,952	-	5,952	6,710	-	6,710
XV.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	997	-	997	323	-	323
15.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		997	-	997	323	-	323
XVI.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	-	-	-	-	-	-
XVII.	VERGİ VARLIĞI	(15)	1,012	-	1,012	1,051	-	1,051
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		1,012	-	1,012	1,051	-	1,051
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	11,245	-	11,245
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	11,245	-	11,245
18.2	Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	(17)	17,248	28,471	45,719	1,839	21,669	23,508
AKTİF TOPLAMI			498,587	137,865	636,452	380,443	145,800	526,243

İlişketteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA
BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO – PASİF KALEMLER

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	(1)	215,991	115,479	331,470	197,288	140,179	337,467
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		6,676	17,976	24,652	5,113	4,089	9,202
1.2	Diğer		209,315	97,503	306,818	192,175	136,090	328,265
II.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	-	399	399	-	4	4
III.	ALINAN KREDİLER	(3)	2,777	143,228	146,005	4,197	83,475	87,672
IV.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(4)	22,032	-	22,032	21,051	-	21,051
4.1	Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	5,006	-	5,006
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		22,032	-	22,032	16,045	-	16,045
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	FONLAR		-	-	-	-	-	-
6.1	Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	MUHTELİF BORÇLAR		2,488	305	2,793	2,111	646	2,757
VIII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(5)	17,605	1,779	19,384	1,454	50	1,504
IX.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	(6)	-	1,260	1,260	-	-	-
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	1,382	1,382	1	-	1
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(122)	(122)	(1)	-	(1)
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(7)	-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	KARŞILIKLAR	(8)	5,329	-	5,329	4,013	-	4,013
12.1	Genel Karşılıklar		2,922	-	2,922	2,103	-	2,103
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		1,240	-	1,240	1,030	-	1,030
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		1,167	-	1,167	880	-	880
XIII.	VERGİ BORCU	(9)	1,922	-	1,922	1,519	-	1,519
13.1	Cari Vergi Borcu		1,922	-	1,922	1,519	-	1,519
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(11)	-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAK LAR	(12)	105,858	-	105,858	70,256	-	70,256
16.1	Ödenmiş Sermaye		70,000	-	70,000	35,000	-	35,000
16.2	Sermaye Yedekleri		25,433	-	25,433	25,433	-	25,433
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.)		-	-	-	-	-	-
16.2.7	Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Diğer Sermaye Yedekleri		25,433	-	25,433	25,433	-	25,433
16.3	Kâr Yedekleri		12,487	-	12,487	12,487	-	12,487
16.3.1	Yasal Yedekler	(13)	624	-	624	624	-	624
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler	(14)	11,852	-	11,852	11,852	-	11,852
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		11	-	11	11	-	11
16.4	Kâr veya Zarar		(2,062)	-	(2,062)	(2,664)	-	(2,664)
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları	(15)	(2,664)	-	(2,664)	(93)	-	(93)
16.4.2	Dönem Net Kâr ve Zararı		602	-	602	(2,571)	-	(2,571)
16.5	Azınlık Hakkı	(16)	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI			374,002	262,450	636,452	301,889	224,354	526,243

İlişikteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA
NAZIM HESAPLAR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		218,311	279,158	497,469	212,829	234,290	447,119
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	196,334	181,992	378,326	191,751	211,922	403,673
1.1. Teminat Mektupları		196,334	87,939	284,273	191,751	97,944	289,695
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		21,311	4,750	26,061	26,041	5,492	31,533
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	21,738	21,738	-	35,296	35,296
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		175,023	61,451	236,474	165,710	57,156	222,866
1.2. Banka Kredileri		-	10,303	10,303	-	12,496	12,496
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	10,303	10,303	-	12,496	12,496
1.3. Akreditifler		-	72,984	72,984	-	62,896	62,896
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	72,984	72,984	-	62,896	62,896
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden		-	10,766	10,766	-	38,586	38,586
1.9. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	21,977	10,256	32,233	20,181	-	20,181
2.1. Cayılamaz Taahhütler		21,977	10,256	32,233	20,181	-	20,181
2.1.1. Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		-	8,513	8,513	-	-	-
2.1.2. Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		5,574	-	5,574	4,447	-	4,447
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		14,940	-	14,940	14,170	-	14,170
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		1,463	-	1,463	1,564	-	1,564
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	1,743	1,743	-	-	-
2.2. Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	86,910	86,910	897	22,368	23,265
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	86,910	86,910	897	22,368	23,265
3.2.1. Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	897	3,803	4,700
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	897	1,477	2,374
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	2,326	2,326
3.2.2. Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	86,910	86,910	-	18,565	18,565
3.2.2.1. Swap Para Alım İşlemleri		-	43,277	43,277	-	9,303	9,303
3.2.2.2. Swap Para Satım İşlemleri		-	43,633	43,633	-	9,262	9,262
3.2.2.3. Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4. Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3. Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1. Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2. Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3. Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4. Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5. Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6. Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4. Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1. Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2. Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5. Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1. Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2. Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6. Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		910,122	457,898	1,368,020	185,088	23,004	208,092
IV. EMANET KIYMETLER		169,380	19,528	188,908	166,377	13,995	180,372
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		11,500	-	11,500	11,455	-	11,455
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		3,558	4,599	8,157	7,335	215	7,550
4.3. Tahsile Alınan Çekler		150,194	14,774	164,968	145,877	13,093	158,970
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		4,128	149	4,277	1,710	655	2,365
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	6	6	-	32	32
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		740,742	438,370	1,179,112	18,711	9,009	27,720
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		8,310	4,029	12,339	18,711	9,009	27,720
5.3. Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		149,623	77,048	226,671	-	-	-
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		582,809	357,293	940,102	-	-	-
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		1,128,433	737,056	1,865,489	397,917	257,294	655,211

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2006
	Dipnot		
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	77,145	58,226
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		49,333	43,184
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		2,046	1,703
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		2,822	1,163
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		463	311
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		22,337	11,770
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		22,276	11,104
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		61	666
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		144	95
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	(50,974)	(45,430)
2.1 Mevduata Verilen Faizler		(40,711)	(36,649)
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(7,035)	(4,113)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(144)	(127)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(3,084)	(4,541)
III. NET FAİZ GELİRİ (I - II)		26,171	12,796
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ		5,452	6,196
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5,967	6,932
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		3,841	4,105
4.1.2 Diğer		2,126	2,827
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(515)	(736)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(42)	(36)
4.2.2 Diğer		(473)	(700)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	5	30
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	2,883	(5,435)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		424	(429)
6.2 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2,459	(5,006)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	3,747	17,184
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		38,258	30,771
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	(5,289)	(7,895)
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	(32,328)	(28,217)
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		641	(5,341)
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK		-	-
XII. KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	1,771
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	641	(3,570)
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(39)	999
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		(39)	999
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	602	(2,571)
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	602	(2,571)
23.1 Grubun Kârı / Zararı		-	-
23.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		-	-
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

İlişikteki notlar bu bilançoların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLARDA
MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2006
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-	-
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	-	-
1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4 Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARI İLE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olagaüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Deg.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
I	Önceki Dönem – 01.01.31.12.2006	35,000	25,432	-	-	226	-	4,296	389	7,636	(153)	1	-	-	-	-	-	-	72,827
II.	Dönem Başı Bakiyesi-31.12.2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Muhasebe Politikasında Yapılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	35,000	25,432	-	-	226	-	4,296	389	7,636	(153)	1	-	-	-	-	-	-	72,827
	Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	Riskten Korunma İşlemlerinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Varlıkların Elden Çıkarılmasından	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Banka Özkaynağına Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1	Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Hisse Senedi İhracı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse Senedi İptal Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX.	Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,571)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XX.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	398	-	7,556	(378)	(7,636)	60	-	-	-	-	-	-	-	(2,571)
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	398	-	7,556	(378)	(7,576)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,636)	7,636	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	-	-	70,256
(III+IV+V+.....+XVIII+XIX+XX)		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	-	-	70,256

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARI İLE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olagaüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Deg.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
I	Cari Dönem – 01.01-31.12.2007																		
	Dönem Başı bakiyesi 31.12.2006	35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	-	-	70,256
	Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Riskten Korunma Fonları (Elkin kısmı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Korunma Amaçlı Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Sermaye Artırımı	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1	Nakden	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000
12.2	İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Hisse Senedi İhraç Primi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedi İptal Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	602	-	-	-	-	-	-	-	-	602
XVIII.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571	(2,571)	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571	(2,571)	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)	70,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	602	(2,664)	1	-	-	-	-	-	-	105,858

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01- 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01- 31.12.2006
	Dipnot		
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		7,987	(568)
1.1.1 Alınan Faizler		71,183	60,932
1.1.2 Ödenen Faizler		(50,526)	(44,025)
1.1.3 Alınan Temettüleri		5	1,801
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		5,452	6,778
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		2,185	14,440
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1,986	485
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(19,121)	(12,646)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	(2,818)
1.1.9 Diğer	(1)	(3,177)	(25,515)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(31,334)	6,446
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(21,158)	31,242
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		58,333	(44,692)
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(117,193)	(48,735)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(22,325)	(794)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		(427)	382
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		(4,999)	68,240
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		57,308	42,052
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(1)	19,127	(41,249)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(23,347)	5,878
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		13,705	(498)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		11,245	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(3,280)	(393)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		4,536	114
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	(2,180)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		2,180	-
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.9 Diğer	(1)	(976)	1,961
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		34,820	-
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		35,000	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(180)	-
3.6 Diğer	(1)	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(1)	(7,194)	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		17,984	5,380
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		18,292	12,912
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		36,276	18,292

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. KAR DAĞITIM TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2007 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2006 (*)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	641	(3,570)
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(39)	999
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(**)	(39)	999
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	602	(2,571)
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	(2,664)	(93)
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	(2,062)	(2,664)
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler satırında gösterilen tutarlar Ertelenmiş Vergi Karşılığı'dır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, mali tablolarını ve mali tablolarına baz teşkil eden dökümanlarını Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe, Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler ile Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

Geçmiş dönem mali tablolarının, cari dönem ile karşılaştırmalı verilebilmesi için gerekli sınıflandırmalar yapılmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka'nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 26'si likit ürünlerde değerlendirilmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonosu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların % 19.98'ini oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 3.16'sını oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka'nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu'na tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri İle Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka'nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtırmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. İlgili kıymetin elde edilmesine ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilir. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise "Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı" hesabı altında muhasebeleştirilir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler :

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Banka 27 Aralık 2005 tarihinde vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerde takip ettiği devlet tahvilini satmış olması nedeniyle, iki yıl boyunca sözkonusu portföyde menkul kıymet bulunduramamış olup, satış tarihi itibarıyla bu portföyde bulunan bütün menkul kıymetlerini alım satım amaçlı menkul kıymetler portföyünde sınıflamıştır. 27 Aralık 2007 tarihi itibarıyla bu kısıtlama sona ermiştir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değer Artış Fonu” hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmi Gazete fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değerlerin tespitinde TMS’de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka’nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS’ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Yeni Türk Lirası’na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Döviz endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca III., IV. ve V. grup kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, “Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri” hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "krediler ve diğer alacaklar karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan “Geçmiş Yıllar Giderlerine ait Tahsilat” hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayri nakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”de yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında gayri nakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmaya başlamıştır.

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın (“zarar/kayıp olayı”) meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka’nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerleme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri’nden oluşmaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda “Menkul Değerlerden Alınan Faizler” ve “Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler” hesaplarında gösterilmektedir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Banka'nın ters repo işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Bulunmamaktadır).

X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 31 Aralık 2007 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2006 : 11,245 Bin YTL)

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismanına tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	%
Binalar	2
Nakil Vasıtaları	20
Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller	3 – 50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Banka'nın mülkiyetinde bulunan 4,419 Bin YTL defter değerli gayrimenkul 31 Mayıs 2007 tarihinde 4,440 Bin YTL'ye MNG Factoring A.Ş.'ye satılmıştır. Satışa istinaden oluşan 21 Bin YTL kar ekli mali tablolara yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortismanına tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır. Kullanılan amortisman oranı Maddi Duran Varlıklara İlişkin 16 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı'na uygun olarak hesaplanmakta olup uygulanan oran 31 Temmuz 2003 tarihinden önce edinilen varlıklar için % 20, bu tarihten sonra edinilen varlıklar için ise Vergi Usul Kanunu (V.U.K.) hükümlerinde belirtilen oranlardır. (%3- %50)

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 17 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 1,603 Bin YTL olup 519 Bin YTL ve 626,800 ABD Dolarından oluşmaktadır. Söz konusu davalar incelendiğinde 17 adet davadan 2 tanesinin aleyhte sonuçlanma riski olabileceği sonucuna varılmış ve bu davalar için ekli mali tablolarda 362 Bin YTL tutarında karşılık ayrılmıştır.

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye'de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka 2007 öncesinde, gelecekteki muhtemel yükümlülüğünü bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almakta olup, 2007 dönemi itibarıyla yükümlülüğün belirlenmesinde bağımsız aktüerlerden yararlanmaya başlamıştır. Iskonto oranı, çalışan devir hızı, ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunulmaktadır. 31 Aralık 2007 itibarıyla çalışan hakları yükümlülüğü 1,240 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006: 1,030 Bin YTL)

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30'dan %20'ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyle yirmi beşinci günün akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktif bilançoda ertelenmiş vergi aktif, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi pasifi olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 39 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006 : 999 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri).

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu Genelgesi uyarınca ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirlerinin kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerekmektedir.

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. Hisse Senetleri ve İhracına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL arttırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Kurumsal ve bireysel işlemlere ilişkin gelir/gider ayrımı Banka'nın mevcut bilgi işlem sistemi tarafından bölümlenmemiştir. Banka yönetimi, raporlamanın bölümlemeye göre yapılmaması ile ilgili dipnotların verilmemesinin, Banka'nın ağırlıklı olarak kurumsal alanda faaliyet gösterilmesinden dolayı mali tabloları inceleyenlerin, görüşü üzerinde önemli bir etki oluşturmayacağını düşünmektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır. Banka'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 18.90 olarak gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2006: % 16.72)

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküml., Gayri nakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)				
Nakit Değerler	5,358	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	10,795	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	20,117	-	6
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	28,013	-	-	-
Krediler	9,986	580	47,352	357,671
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	619
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	75
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	130
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	1,160	16	697	1,339
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	4,391
Diğer Aktifler	13,715	-	-	3,347
Nazım Kalemler				
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	1,474	133,818	41,822	33,685
Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Riske Maruz Varlıklar	70,501	154,531	89,871	401,263
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	-	30,906	44,935	401,263

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	477,104	405,664
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	20,088	14,150
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	57,364	-
Özkaynak	104,831	70,212
Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100	%18.90	%16.72

KRET: Kredi Riskine Esas Tutar

PRET: Piyasa Riskine Esas Tutar

ORET: Operasyonel Riske Esas Tutar

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)
Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	70,000	35,000
Nominal Sermaye	70,000	35,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	25,432	25,432
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	-	624
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	-	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	9,823	11,863
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	9,812	11,852
Dağıtılmamış Kârlar	11	11
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	-	-
Net Dönem Kârı	602	-
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısımı	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısımı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısımı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	(2,571)
Geçmiş Yıllar Zararı	-	(93)
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(1,561)	(572)
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(1,390)	(1,286)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(997)	(288)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	105,857	70,255
KATKI SERMAYE	2,922	2,103
Genel Karşılıklar	2,922	2,103
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısımı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	2,922	2,103
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE	-	-
SERMAYE	108,779	72,358
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	(3,948)	(2,146)
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısımı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesince Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	-	-
Diğer	-	-
Toplam Özkaynak	104,831	70,212

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Bankanın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemselsel olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

31 Aralık 2007 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 269,240 Bin YTL olup (31 Aralık 2006: 225,952 Bin YTL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 64.27'dir. (31 Aralık 2006: % 74.01)

31 Aralık 2007 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 297,230 Bin YTL olup (31 Aralık 2006: 310,245 Bin YTL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 72.40'dır. (31 Aralık 2006: % 73.20)

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

31 Aralık 2007 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve nazım hesaplar içindeki payı %18,21'dir (31 Aralık 2006: % 45,38). 31 Aralık 2007 itibarıyla, Banka'ca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 2,922 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006 : 2,103 Bin YTL).

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler(*)		Diğer Krediler(**)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kullanıcılara göre kredi dağılımı	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366
Özel Sektör	382,065	299,991	31,722	-	-	-	-	-
Kamu Sektörü	-	-	-	-	127,137	100,223	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-	20,127	58,366
Bireysel Müşteriler	4,499	5,295	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	75	75	-	-
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366
Yurtiçi	382,344	303,983	31,722	-	127,212	100,298	3,309	15,298
Avrupa Birliği Ülkeleri	139	-	-	-	-	-	7,775	38,359
OECD Ülkeleri (***)	581	491	-	-	-	-	316	309
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	281	312	-	-	-	-	8,727	882
Diğer Ülkeler	3,219	500	-	-	-	-	-	3,518
Toplam	386,564	305,286	31,722	-	127,212	100,298	20,127	58,366

(*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(***)AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Coğrafi bölgeler itibariyle bilgiler :

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kar/Zarar
Cari Dönem					
Yurtiçi	615,342	385,932	359,858	75	602
Avrupa Birliği Ülkeleri	7,787	93,077	16,071		-
OECD Ülkeleri (*)	1,016	4,195	2,397		-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					-
ABD, Kanada	9,007	16,405			-
Diğer Ülkeler	3,225	30,985			-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)					-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)					-
Toplam	636,377	530,594	378,326	75	602
Önceki Dönem					
Yurtiçi	470,553	369,688	397,707	11,320	(2,571)
Avrupa Birliği Ülkeleri	38,359	51,114	4,409		-
OECD Ülkeleri *	309	14,137	438		-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					-
ABD, Kanada	1,193	19,163			-
Diğer Ülkeler	4,509	1,885	1,119		-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)					-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(**)					-
Toplam	514,923	455,987	403,673	11,320	(2,571)

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı :

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	25,016	7.41	903	1.12	10,839	4.60	-	0.00
Çiftçilik ve Hayvancılık	18,595	5.51	903	1.12	5,159	2.19	-	0.00
Ormançılık	6,411	1.91	-	0.00	5,450	2.31	-	0.00
Balıkçılık	10	0.00	-	0.00	230	0.10	-	0.00
Sanayi	87,886	26.03	29,630	36.71	33,543	14.25	8,723	12.49
Madencilik ve Taşocakçılığı	21,477	6.36	5,384	6.67	12,256	5.21	1,293	1.85
İmalat Sanayi	59,648	17.67	22,860	28.32	10,671	4.53	6,120	8.76
Elektrik, Gaz, Su	6,761	2.00	1,386	1.72	10,616	4.51	1,310	1.88
İnşaat	35,355	10.47	4,103	5.08	20,990	8.92	6,300	9.02
Hizmetler	141,644	41.96	32,061	39.72	104,782	44.51	36,917	52.85
Toptan ve Perakende Ticaret	41,849	12.40	913	1.13	11,100	4.71	211	0.30
Otel ve Lokanta Hizmetleri	7,826	2.32	11,920	14.77	2,623	1.11	6,638	9.50
Ulaştırma ve Haberleşme	51,234	15.18	19,228	23.82	41,549	17.65	29,782	42.63
Mali Kuruluşlar	31,722	9.40	-	0.00	44,684	18.98	-	0.00
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Serbest Meslek Hizmetleri	634	0.19	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Eğitim Hizmetleri	376	0.11	-	0.00	-	0.00	-	0.00
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8,003	2.37	-	0.00	4,826	2.05	286	0.41
Diğer	47,673	14.12	14,015	17.36	65,278	27.73	17,914	25.64
Toplam	337,574	100	80,712	100	235,432	100	69,854	100

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka'nın finansal varlıklarının dağılmış olduğu sektörlerle göre analizi mevcut teminatları dikkate alınmış ve alınmamış halleri ile aşağıda sunulmaktadır;

Cari Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	37,824	19,440
Çiftçilik ve Hayvancılık	28,471	19,416
Ormancılık	9,329	-
Balıkçılık	24	24
Sanayi	202,542	108,513
Madencilik ve Taşocakçılık	60,158	43,355
İmalat Sanayi	111,429	39,265
Elektrik, Gaz, Su	30,955	25,893
İnşaat	198,456	135,845
Hizmetler	428,960	280,117
Toptan ve Perakende Ticaret	63,251	43,189
Otel ve Lokanta Hizmetleri	20,486	-
Ulaştırma ve Haberleşme	94,244	41,247
Mali Kuruluşlar	231,566	191,994
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	286	4
Serbest Meslek Hizmetleri	3,329	1,706
Eğitim Hizmetleri	400	400
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	15,398	1,577
Diğer	120,191	84,533
Toplam	987,973	628,448

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	25,866	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	18,912	-
Ormançılık	6,721	-
Balıkçılık	233	-
Sanayi	93,486	8,336
Madencilik ve Taşocakçılık	22,909	1,724
İmalat Sanayi	31,098	-
Elektrik, Gaz, Su	39,479	6,612
İnşaat	178,618	22,434
Hizmetler	413,966	193,036
Toptan ve Perakende Ticaret	28,204	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	9,835	-
Ulaştırma ve Haberleşme	101,967	-
Mali Kuruluşlar	255,391	188,463
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-
Eğitim Hizmetleri	13	13
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	18,556	4,560
Diğer	191,611	-
Toplam	903,547	223,806

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	Cari Dönem	Önceki Dönem
TC Merkez Bankası	11,170	14,974
Bankalardan alacaklar	20,127	58,366
Alım satım amaçlı menkul kıymetler	127,137	97,966
Türev finansal araçlar	-	51
Satılmaya hazır menkul kıymetler	75	2,332
Verilen krediler	418,905	306,004
Toplam	577,414	479,693
Şarta bağlı yükümlülükler	378,326	403,673
Taahhütler	32,233	20,181
Toplam	410,559	423,854
Toplam kredi riski duyarlılığı	987,973	903,547

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla herhangi bir müşteri ya da tarafa olan maksimum kredi riski duyarlılığı, teminatlar ve diğer kredi sağlayıcı unsurlar göz önüne alınmadan önce nakdi krediler için 18,479 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006 - nakdi krediler için 18,273 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 24,042 Bin YTL'dir.), bu tür unsurlar dikkate alınırsa nakdi krediler için 17,947 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006 - 31 Aralık 2006 - nakdi krediler için 18,273 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 24,042 Bin YTL'dir.)

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	20,127	-	20,127
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	127,137	-	127,137
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	364,770	2,443	367,213
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	44,103	996	45,099
<i>Tüketici kredileri</i>	6,430	163	6,593
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169

(*) Geçmiş dönemde sistemsal olarak iş kolu ayırımı yapılamamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

	İçsel Değerleme Notu	Toplam	(%)
Yüksek			
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	3,898	0.93
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	341	0.08
İyi			
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	14,059	3.36
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	37,704	9.01
Standart			
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	77,046	18.42
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	95,142	22.75
Standart Altı			
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	66,910	16.00
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	61,517	14.71
Değer kaybına uğramış			
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	16,765	4.01
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	6,778	1.62
Derecelendirilmemiş			
		38,126	9.11
Toplam		418,286	100

(*) Geçmiş dönemi sistemsal olarak çıkarılamamaktadır

Banka'nın derecelendirme sisteminde 3 ana faktörden yararlanılmaktadır. Bunlar finansal veriler, finansal olmayan veriler ve uzman kararlarıdır. Finansal veriler oluşturulurken likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir hızı gibi göstergelerden yararlanılır. Finansal olmayan veriler oluşturulurken kredi müşterisinin faaliyetleri, finans sektörüyle olan ilişkileri ve sektör bilgileri gibi göstergelerden yararlanılır. Banka, bu finansal ve finansal olmayan verilere göre karşılaştırma yaparak firmaların kredi notunu ölçer.

Derecelendirme tablosunda yeralan, D+ ve D- dereceleri verilmiş kredilerin %28'ini inşaat, %14'ünü deniz taşımacılığı ve %14'ünü oto kiralama sektöründe faaliyet gösteren firmalar oluşturmaktadır. Söz konusu sektörlerdeki firmaların bilançoları spesifik özellikler taşıdığı için mevcut rating sisteminde söz konusu dereceleri almaktadırlar. Gemicilik ve oto kiralama sektörlerinde yüksek borçlanma ve negatif çalışma sermayesi nedeniyle firmaların kredibilitesi yüksek olmasına rağmen mevcut derecelendirme sisteminde kredi dereceleri düşüktür. İnşaat firmaları ise sektörün yapısından dolayı D+ ve D- gruplarına sınıflanmaktadır.

Mevcut sistemde finans kurumlarının ratingi yapılmamaktadır. Tabloda "derecelendirilmemiş" bölümünde izlenen 38.126 bin YTL'nin %22'sini finans sektörü oluşturmaktadır.

Mevcut sistemde kredi için alınan teminatlar derecelendirme hesaplamasında dikkate alınmamaktadır.

Hem Basel II'ye uyumlu olmak, hem de belirtilen bu aksaklıkları giderebilmek amacı ile; küçük şirketler ve ticari/müşterek segmentleri için yeni bir kredi puanlama modeli oluşturmak üzere Dun and Bradstreet Ltd' in yetkili distribütörü olan bir danışmanlık şirketi ile bir anlaşma yapmış olup, uygulamaya 2008 yılının ortalarından itibaren başlanacaktır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler	176	409
<i>Kurumsal krediler</i>	120	-
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	56	409
<i>Tüketici kredileri</i>	-	-
<i>Diğer</i>	-	-
Toplam	176	409

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalarından kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metot ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metot dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

Piyasa riski, standart metot dışında içsel model kullanılarak da hesaplanmakta (Riske Maruz Değer), bulunan sonuçlar senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmektedir.

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	1,341
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	266
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	1,607
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII)	20,088

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	1,105	1,341	798	1,463	2,169	634
Hisse Senedi Riski	18	51	-	107	335	22
Kur Riski	211	449	102	371	689	36
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Değer	1,334	1,841	900	1,941	3,193	692

Diğer fiyat riskleri:

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

IV. Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar:

- a) Banka, operasyonel riske esas tutarı, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4'üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca "Temel Gösterge Yöntemi" ile hesaplamaktadır. Banka'nın son üç yılına ait 2004, 2005 ve 2006 yıl sonu brüt gelirleri kullanmak suretiyle hesaplanan Operasyonel Riske Esas tutar 57,364 Bin YTL'dir.(31 Aralık 2006- Tebliğ yürürlükte değildir.)
- b) Banka Standart metod kullanmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır.

Banka'nın 31 Aralık 2007 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kuru):

	24.12.2007	25.12.2007	26.12.2007	27.12.2007	28.12.2007	31.12.2007
USD	1.1799	1.1746	1.1715	1.1708	1.1647	1.1593
CHF	1.0196	1.0136	1.0175	1.0190	1.0308	1.0290
GBP	2.3333	2.3235	2.3226	2.3297	2.3291	2.3276
100 JPY	1.0324	1.0296	1.0265	1.0237	1.0315	1.0368
EURO	1.6989	1.6912	1.6946	1.6994	1.7115	1.7044

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 31 Aralık 2007 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

	Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru
USD	1.1730
CHF	1.0287
GBP	2.3703
JPY	1.0427
EURO	1.7079

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler :

Cari Dönem	EURO	USD	YEN	DİĞER YP	TOPLAM
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk.	1,397	3,291	-	69	4,757
Bankalar	3,624	15,363	140	985	20,112
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (**)	36	3,777	-	-	3,813
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Verilen Krediler (*)	97,374	106,254	-	-	203,628
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	6,696	21,775	-	-	28,471
Toplam Varlıklar	109,127	150,460	140	1,054	260,781
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	29	10	12	-	51
Döviz Tevdiat Hesabı	44,429	70,949	-	50	115,428
Para Piyasalarından Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	16,843	126,385	-	-	143,228
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhelif Borçlar	178	127	-	-	305
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	2,999	434	-	5	3,438
Toplam Yükümlülükler	64,478	197,905	12	55	262,450
Net Bilanço Pozisyonu	44,649	(47,445)	128	999	(1,669)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(43,633)	43,277	-	-	(356)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	43,277	-	-	43,277
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	43,633	-	-	-	43,633
Gayrinakdi Krediler (**)	59,144	118,824	704	3,320	181,992
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	61,705	161,554	157	1,051	224,467
Toplam Yükümlülükler	51,724	172,592	6	32	224,354
Net Bilanço Pozisyonu	9,981	(11,038)	151	1,019	113
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(10,743)	9,935	-	-	(808)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	10,780	-	-	10,780
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	10,743	845	-	-	11,588
Gayrinakdi Krediler(**)	74,499	136,689	72	662	211,922

(*) Krediler, 122,916 Bin YTL (31 Aralık 2006 – 78,667 Bin YTL) tutarında dövizde endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) 399 Bin YTL türev finansal işlem reeskont gideri diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki % 10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun YTL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder.

	Döviz kurundaki % değişim	Kar / zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(417)	(110)	-	-
EURO	10	102	(76)	-	-

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik gösterge tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	16,528	16,528
Bankalar	16,588	-	-	-	-	3,539	20,127
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7,297	50,809	65,254	3,777	-	127,137
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	75	75
Verilen Krediler (***)	346,915	19,551	32,619	19,147	54	-	418,286
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	21,133	5,405	1,615	-	-	26,146	54,299
Toplam Varlıklar	384,636	32,253	85,043	84,401	3,831	46,288	636,452
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	1,000	-	-	-	-	446	1,446
Diğer Mevduat	206,084	80,167	8,951	98	-	34,724	330,024
Para Piyasalarından Borçlar	22,032	-	-	-	-	-	22,032
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,793	2,793
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	8,109	123,337	14,559	-	-	-	146,005
Diğer Yükümlülükler (**)	885	75	351	776	-	132,065	134,152
Toplam Yükümlülükler	238,110	203,579	23,861	874	-	170,028	636,452
Bilançodaki Uzun Pozisyon	146,526	-	61,182	83,527	3,831	-	295,066
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(171,326)	-	-	-	(123,740)	(295,066)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	47,531	47,531
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(47,892)	(47,892)
Toplam Pozisyon	146,526	(171,326)	61,182	83,527	3,831	(124,101)	(361)

(*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 5,952 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 997 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,012 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 619 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 17,566 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 105,858 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

(***) Rotatif krediler ve Kurumsal Dövizde Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.70	2.33	-	12.93
Bankalar	3.41	4.54	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.88	6.75	-	16.73
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Verilen Krediler	6.76	6.66	-	22.62
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	16.65
Diğer Mevduat	3.85	5.37	-	19.46
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	16.72
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	4.97	5.79	-	15.43

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibariyle) (devamı):

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	18,687	18,687
Bankalar	51,498	-	-	-	-	6,868	58,366
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	9,236	3,362	32,647	52,424	-	348	98,017
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	7	3	26	-	2,222	74	2,332
Verilen Krediler	216,493	29,761	40,043	18,882	107	-	305,286
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	28,262	3,673	897	-	-	10,723	43,555
Toplam Varlıklar	305,496	36,799	73,613	71,306	2,329	36,700	526,243
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	1,873	1,873
Diğer Mevduat	221,476	74,718	15,408	-	-	23,992	335,594
Para Piyasalarına Borçlar	21,051	-	-	-	-	-	21,051
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,757	2,757
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	3,210	4,048	79,137	1,277	-	-	87,672
Diğer Yükümlülükler (**)	4	-	-	-	-	77,292	77,296
Toplam Yükümlülükler	245,741	78,766	94,545	1,277	-	105,914	526,243
Bilançodaki Uzun Pozisyon	59,755	-	-	70,029	2,329	-	132,113
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(41,967)	(20,932)	-	-	(69,214)	(132,113)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	10,781	594	304	-	-	-	11,679
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(10,743)	(562)	(281)	-	-	-	(11,586)
Toplam Pozisyon	59,793	(41,935)	(20,909)	70,029	2,329	(69,214)	93

(*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 6,710 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 288 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,051 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 718 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 1,956 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 70,256 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.73	2.52	-	13.12
Bankalar	-	5.4	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	20.68
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	6.81	-	-
Verilen Krediler	7.4	7.85	-	22.68
Vadeye Kadar Elde Tut. Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	3.99	5.76	2.02	22.50
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	18.98
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.55	6.25	-	16.25

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde YTL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net karı 293 Bin YTL değerinde değişecektir. (2006 yılında 235 Bin YTL). Bunun en büyük sebebi Banka'nın elinde bulundurduğu alım satım amaçlı devlet tahvillerinin gerçeğe uygun değerindeki değişimdir.
- Banka'nın özkaynak tutarını etkilememektedir (2006 yılında özkaynak tutarını etkilememektedir).

Faiz oranı takas sözleşmeleri:

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla taahhüt ettiği ödenmemiş faiz oranı takas sözleşmeleri bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki YTL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

Dönem boyunca oluşan likidite oranları aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem (*)		Önceki Dönem(*)	
	YP	Toplam	YP	Toplam
31 Aralık	%278,21	%532,11	%156,85	%116,87
Dönem Ortalaması	%269,67	%340,84	%170,50	%123,46
En yüksek	%645,14	%700,46	%212,91	%139,73
En düşük	%100,82	%107,23	%144,97	%107,10

(*)BDDK'nun "Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında hesaplanmıştır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi :

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	16,528	-	-	-	-	-	-	16,528
Bankalar	3,539	16,588	-	-	-	-	-	20,127
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	50,809	66,866	9,462	-	127,137
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	75	75
Verilen Krediler	-	346,915	19,551	32,619	19,147	54	-	418,286
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	38,699	5,405	1,615	-	-	8,580	54,299
Toplam Varlıklar	20,067	402,202	24,956	85,043	86,013	9,516	8,655	636,452
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	446	1,000	-	-	-	-	-	1,446
Diğer Mevduat	34,724	206,084	80,167	8,951	98	-	-	330,024
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	8,108	4,612	133,285	-	-	-	146,005
Para Piyasalarına Borçlar	-	22,032	-	-	-	-	-	22,032
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	2,793	-	-	-	-	-	2,793
Diğer Yükümlülükler	-	21,763	75	351	776	-	111,187	134,152
Toplam Yükümlülükler	35,170	261,780	84,854	142,587	874	-	111,187	636,452
Likidite Açığı	(15,103)	140,422	(59,898)	(57,544)	85,139	9,516	(102,532)	-
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	25,555	254,449	77,874	137,752	19,946	108	10,559	526,243
Toplam Yükümlülükler	25,865	251,520	78,766	94,545	1,277	-	74,270	526,243
Likidite Açığı	(310)	2,929	(892)	43,207	18,669	108	(63,711)	-

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi :

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıllan Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
31 Aralık 2007 itibarıyla,							
Bankalar Mevduatı	1,447	-	-	-	-	(1)	1,446
Diğer Mevduat	241,853	81,760	9,305	116	-	(3,010)	330,024
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl.							
Fonlar	11,520	4,668	134,391	-	-	(4,574)	146,005
Para Piyasalarına Borçlar	22,042	-	-	-	-	(10)	22,032
Toplam	276,862	86,428	143,696	116	-	(7,595)	499,507
31 Aralık 2006 itibarıyla,							
Bankalar Mevduatı	1,873	-	-	-	-	-	1,873
Diğer Mevduat	246,586	76,461	16,150	-	-	(3,603)	335,594
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl.							
Fonlar	5,069	4,436	79,876	1,412	-	(3,121)	87,672
Para Piyasalarına Borçlar	21,073	-	-	-	-	(22)	21,051
Toplam	274,601	80,897	96,026	1,412	-	(6,746)	446,190

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıllan Fazla	Toplam
31 Aralık 2007 itibarıyla,						
Net Ödenen						
Faiz oranı swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Brüt ödenen	43,633	-	-	-	-	43,633
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Döviz swap sözleşmesi	43,633	-	-	-	-	43,633
Toplam	43,633	-	-	-	-	43,633
31 Aralık 2006 itibarıyla,						
Net Ödenen	-	-	-	-	-	-
Faiz oranı swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Brüt ödenen	11,588	-	-	-	-	11,588
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	2,326	-	-	-	-	2,326
Döviz swap sözleşmesi	9,262	-	-	-	-	9,262
Toplam	11,588	-	-	-	-	11,588

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal varlık ve yükümlülüklerinin rayiç değer ile gösterimi aşağıdaki gibidir;

	Defter Değeri		Rayiç Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	438,488	365,984	438,018	365,984
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	20,127	58,366	20,127	58,366
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	75	2,332	75	2,332
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	418,286	305,286	417,816	305,286
Finansal Yükümlülükler	480,268	427,896	479,978	427,896
Bankalar Mevduatı	1,446	1,873	1,446	1,873
Diğer Mevduat	330,024	335,594	329,734	335,594
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	146,005	87,672	146,005	87,672
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	2,793	2,757	2,793	2,757

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

Cari Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal Varlıklar				
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	20,127	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	75	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	417,816	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	1,446	-	-
Diğer Mevduat	-	329,734	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	146,005	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	2,793

Önceki Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal Varlıklar				
Para Piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	58,366	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	2,332	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	305,286	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	1,873	-	-
Diğer Mevduat	-	335,594	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	87,672	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	2,757

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka'nın başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemi veya inanca dayalı düzenlenmiş sözleşmesi bulunmaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	1,069	4,289	538	3,175
TCMB	10,702	468	14,503	471
Diğer	-	-	-	-
Toplam	11,771	4,757	15,041	3,646

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar (*)	10,702	468	14,503	471
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	10,702	468	14,503	471

(*) TP vadesiz serbest tutar 10,695 Bin YTL (31 Aralık 2006: 14,105 Bin YTL) tutarında TCMB nezdinde vadesiz serbest hesapta tutulması gereken ortalama zorunlu karşılık rakamını içermektedir. TCMB tarafından zorunlu karşılıklara uygulanan faiz oranı TP için 11.81 %'dir, YP için ise 1.80 % - 1.95 % aralığındadır (31 Aralık 2006 : TP 13.12 % , YP 1.73 % - 2.52 %).

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	44,696	-	38,175	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	44,696	-	38,175	-

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) : (devamı)

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	24,161	-	17,378	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	24,161	-	17,378	-

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 54,467 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 42,066 Bin YTL).

a.3) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	10	-
Swap İşlemleri	-	-	-	41
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	10	41

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	15	3,294	10,033	5,265
Yurtdışı	-	16,818	-	43,068
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	15	20,112	10,033	48,333

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler :

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	7,775	38,359	-	-
ABD, Kanada	8,727	882	-	-
OECD Ülkeleri(*)	316	309	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	3,518	-	-
Toplam	16,818	43,068	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

- a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler : Bulunmamaktadır.

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :

- a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	74	253	273	7,704
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	140	7,519
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	74	253	133	185
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	420	11,849	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	155	40	61	-
Toplam	649	12,142	334	7,704

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

- b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
İhtisas Dışı Krediler	415,127	176	2,983	-
İskonto ve İstira Senetleri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	80,900	120	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	31,722	-	-	-
Yurtdışı Krediler	4,220	-	-	-
Tüketici Kredileri	4,142	-	-	-
Kredi Kartları	616	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	293,527	56	2,983	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	415,127	176	2,983	-

- c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı :

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
Kısa Vadeli Krediler	366,575	176	2,983	-
İhtisas Dışı Krediler	366,575	176	2,983	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	48,552	-	-	-
İhtisas Dışı Krediler	48,552	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	415,127	176	2,983	-

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	570	1,879	2,449
Konut Kredisi	-	118	118
Taşıt Kredisi	-	164	164
İhtiyaç Kredisi	570	1,558	2,128
Diğer	-	39	39
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	1,549	1,549
Konut Kredisi	-	449	449
Taşıt Kredisi	-	128	128
İhtiyaç Kredisi	-	297	297
Diğer	-	675	675
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	226	-	226
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	226	-	226
Bireysel Kredi Kartları-YP	87	-	87
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	87	-	87
Personel Kredileri-TP	75	-	75
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	75	-	75
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	44	-	44
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	44	-	44
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)	69	-	69
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	1,071	3,428	4,499

(*) Kredili mevduat hesabının 36 Bin YTL tutarındaki kısmı personele kullandırılan kredilerden oluşmaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Kredileri-TP	2,419	8,837	11,256
İşyeri Kredisi	-	1,974	1,974
Taşıt Kredisi	108	1,837	1,945
İhtiyaç Kredisi	-	537	537
Diğer	2,311	4,489	6,800
Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli	2,362	26,388	28,750
İşyeri Kredisi	-	602	602
Taşıt Kredisi	68	18,327	18,395
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	2,294	7,459	9,753
Taksitli Ticari Kredileri-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	101	-	101
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	101	-	101
Kurumsal Kredi Kartları-YP	158	-	158
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	158	-	158
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	453	-	453
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	5,493	35,225	40,718

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	418,286	305,286
Toplam	418,286	305,286

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	414,066	303,984
Yurtdışı Krediler	4,220	1,302
Toplam	418,286	305,286

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	3,634
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	-	3,634

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Karşılıklar	-	-
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	2	2
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	3,534	563
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	4,996	4,963
Toplam	8,532	5,528

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) :

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler : Bulunmamaktadır.

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	11	652	5,583
Dönem İçinde İntikal (+)	4,796	28	67
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	4,328	1,072
Diğer Donuk, Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(4,328)	(1,072)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(333)	(138)	(1,515)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Endeksleme Farkı (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	146	3,798	5,207
Özel Karşılık (-)	(2)	(3,534)	(4,996)
Bilançodaki Net Bakiyesi	144	264	211

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I, Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	146	3,798	5,207
Özel Karşılık Tutarı (-)	(2)	(3,534)	(4,996)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	144	264	211
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	11	652	5,583
Özel Karşılık Tutarı (-)	(2)	(563)	(4,963)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	9	89	620
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları :

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar :

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	364,650	44,047	6,430	-	415,127
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	1,987	996	-	-	2,983
Yeniden yapılandırılan krediler	120	56	-	-	176
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	7,598	236	1,317	-	9,151
Toplam	374,355	45,335	7,747	-	427,437
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(7,142)	(236)	(1,154)	-	(8,532)
Net kredi bakiyesi	367,213	45,099	6,593	-	418,905

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
1 Ocak 2007	4,186	541	801	-	5,528
Dönem içinde aktarılanlar	3,569	-	393	-	3,962
Tahsilatlar	(613)	(305)	(40)	-	(958)
Silinenler	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2007 Bakiyesi	7,142	236	1,154	-	8,532

Aşağıda, değer düşüklüğü karşılığına ilişkin ayrıntılara yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Özel değer düşüklüğü karşılığı	7,142	236	1,154	-	8,532
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin net değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	7,598	236	1,317	-	9,151

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

31 Aralık 2007 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 2,196 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 9,102 Bin YTL).

Yıl içerisinde edinilen teminatlar ve kredi güvenilirliğinde artış sağlayan diğer unsurlar 774 Bin YTL'dir.

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	1,987	-	-	-	1,987
<i>KOBİ Kredileri</i>	958	-	38	-	996
<i>Tüketici Kredileri</i>	-	-	-	-	-
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	2,945	-	38	-	2,983

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 31 Aralık 2007 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 27,434 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 23,560 Bin YTL).

Kredi ve diğer alacakların 314,041 Bin YTL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2006: 183,415 Bin YTL), kalan 104,245 Bin YTL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2006: 121,871 Bin YTL)

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

Banka'nın cari dönemde vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar :

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Maliyet:					
Gayrimenkul	4,980		(4,980)		-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	2,797	1,440			4,237
Araçlar	459		(292)		167
Diğer	9,874	3,280	(539)		12,615
Toplam Maliyet	18,110	4,720	(5,811)		17,019
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(528)		528		-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(2,704)	(76)			(2,780)
Araçlar	(430)	(9)	273		(166)
Diğer	(7,738)	(812)	429		(8,121)
Toplam Birikmiş Amortisman	(11,400)	(897)	1,230		(11,067)
Net Defter Değeri	6,710	3,823	4,581		5,952

- a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :
- a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları :
Bulunmamaktadır.
- a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı : Bulunmamaktadır.
- b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar : Bulunmamaktadır.
- c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler : Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Maliyet:					
Yazılım Bedelleri	3,839	819	-	-	4,658
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	138	158	-	-	296
Toplam Maliyet	3,977	977	-	-	4,954
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2006	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007
Birikmiş Amortisman:					
Yazılım Bedelleri	(3,551)	(286)	-	-	(3,837)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(103)	(17)	-	-	(120)
Toplam Birikmiş Amortisman	(3,654)	(303)	-	-	(3,957)
Net Defter Değeri	323	674	-	-	997

- Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi : Bulunmamaktadır.
- Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi : Bulunmamaktadır.
- Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı : Bulunmamaktadır.
- Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri : Bulunmamaktadır.
- Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı : Bulunmamaktadır.
- Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Geçerli değildir.
- Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri : Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net): Bulunmamaktadır.

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 31 Aralık 2007 itibarıyla indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı 175 Bin YTL (31 Aralık 2006: 214 Bin YTL) olup, mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 837 Bin YTL'dir. (31 Aralık 2006: 837 Bin YTL)
- b) Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.
- c) Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır.
- d) Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibarıyla	1,051	52
Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	(39)	999
Ertelenmiş Vergi Gideri (Net)	-	-
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	-	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	1,012	1,051

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

- a) Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Peşin Ödenen Kiralar	831	264
Verilen Avanslar	3,344	3
Zorunlu Karşılık	28,145	21,655
Takas hesapları	12,693	-
Diğer	706	1,586
Toplam	45,719	23,508

- b) Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları: Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1 Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) Cari Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	2,661		9,885	137,855	17,237	1,267	99		169,004
Döviz Tevdiat Hesabı	14,543		26,911	44,577	24,307	4,333	757		115,428
Yurt içinde Yer. K.	14,223		26,706	43,395	22,302	2,640	452		109,718
Yurtdışında Yer.K	320		205	1,182	2,005	1,693	305		5,710
Resmi Kur. Mevduatı	3,685								3,685
Tic. Kur. Mevduatı	13,811		14,992	12,088	12	8			40,911
Diğ. Kur. Mevduatı	24		15	957					996
Kıymetli Maden DH	-								-
Bankalararası Mevduat	446		1,000						1,446
TC Merkez Bankası									
Yurtiçi Bankalar	344		1,000						1,344
Yurtdışı Bankalar	102								102
Katılım Bankaları	-								-
Diğer	-								-
Toplam	35,170		52,803	195,477	41,556	5,608	856		331,470

a.2) Önceki Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	1,427		13,933	115,802	22,164	6,811			160,138
Döviz Tevdiat Hesabı	13,334		13,884	70,560	20,785	2,200	17,549		138,312
Yurt içinde Yer. K.	12,407		13,884	70,461	17,891	1,762	17,119		133,524
Yurtdışında Yer.K	927			99	2,894	438	430		4,788
Resmi Kur. Mevduatı	-								-
Tic. Kur. Mevduatı	8,780		7,316	20,244	20	7			36,367
Diğ. Kur. Mevduatı	451		8	311	7				777
Kıymetli Maden DH	-								-
Bankalararası Mevduat	1,873								1,873
TC Merkez Bankası	-								-
Yurtiçi Bankalar	6								6
Yurtdışı Bankalar	1,867								1,867
Katılım Bankaları	-								-
Diğer	-								-
Toplam	25,865		35,141	206,917	42,976	9,018	17,550		337,467

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler :

i. Mevduat bankaları için sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem
Tasarruf Mevduatı	44,374	27,987	122,436	129,907
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	20,613	13,678	49,523	64,818
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	177	131	2,263	2,606
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar				
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar				
Toplam	65,164	41,796	174,222	197,331

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutarına reeskontlar da dahil edilmiştir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	206	70
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	4
Swap İşlemleri	-	399	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	399	-	4

3. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	2,777	4,606	4,197	4,664
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	138,622	-	78,811
Toplam	2,777	143,228	4,197	83,475

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2,777	136,899	4,197	80,136
Orta ve Uzun Vadeli	-	6,329	-	3,339
Toplam	2,777	143,228	4,197	83,475

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar :

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının % 3.53'lük kısmı, diğer mevduatların ise % 34.98'lük kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	22,032	-	16,045	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	7,503	-	5,508	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	14,507	-	10,521	-
Gerçek Kişiler	22	-	16	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	22,032	-	16,045	-

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları :
Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (net):

- a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanan menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

- b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama : Bulunmamaktadır.
- c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	560	483	1	-
1-4 Yıl Arası	822	777	-	-
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
Toplam	1,382	1,260	1	-

- d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralananmıştır. 2007 yılında 1,919 Bin YTL (2006: 1,092 Bin YTL) tutarında faaliyet kiralaması gideri kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir.

- e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	2,500	1,678
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	18	6
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	404	419
Diğer	-	-
Toplam	2,922	2,103

- b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 7,394 Bin YTL (31 Aralık 2006: 1,862 Bin YTL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.
- c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 805 Bin YTL'dir (31 Aralık 2006: 630 Bin YTL).
- d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Çalışan hakları karşılığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı	1,030	669
Dönem içi ödenen	(135)	-
Dönem Gideri	345	361
Dönem Sonu	1,240	1,030

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar : (devamı)

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımın sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	805	630
Diğer Muhtemel Riskler için Ayrılan Karşılıklar	362	250
Toplam	1,167	880

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	-

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	493	585
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	88	15
BSMV	447	435
Kambiyo Muameleleri Vergisi	38	25
Ödenecek Katma Değer Vergisi	36	19
Diğer(*)	441	221
Toplam	1,543	1,300

(*) Diğer kaleminin 423 Bin YTL (31 Aralık 2006: 215 Bin YTL) tutarındaki kısmı ücretlerden alınan stopaj, 16 Bin YTL (31 Aralık 2006: 6 Bin YTL) tutarındaki kısmı ödenecek damga vergilerinden oluşmaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar: (devamı)

b) Primlere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	143	82
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	207	120
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	10	6
İşsizlik Sigortası-İşveren	19	11
Diğer	-	-
Toplam	379	219

c) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

- a) Ödenmiş sermayenin gösterimi :

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi birim nominal değeri 70,000 Bin YTL olan, 700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

- b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

- c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler :

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL arttırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırımı işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırımı talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur

- d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

- e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar : Bulunmamaktadır.

- f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Bankanın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

- g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler : Bulunmamaktadır.

- h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar :Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	624	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	624	624

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Dağıtılmamış Kârlar	11,852	11,852
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	11,852	11,852

15. Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararlarına ilişkin açıklamalar:

Geçmiş dönem mali tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe ilkeleri ve değerlendirme yöntemleri, aşağıda açıklandığı üzere, 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu’nun 1 sıra Nolu Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğ hükümleri çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak muhasebeleştirilmesi esasına dayanarak 2006 yılı içerisinde yeniden düzenlenmiş olup, geçmiş dönem karlarına yapılan düzeltmeler, aşağıda özetlenmektedir.

	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları
31 Aralık 2006	
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Düzeltilmesi	(134)
Ertelenmiş Vergi Düzeltilmesi	41
Düzeltilerek Raporlanan	(93)

16. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

- a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı : Kredi kartı harcama limiti taahhütleri, 31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1,463 Bin YTL ve 1,564 Bin YTL; çekler için ödeme taahhütleri 14,940 Bin YTL ve 14,170 Bin YTL'dir.
- b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

- b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

Banka'nın 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla toplam 284,273 Bin YTL (31 Aralık 2006: 289,695 Bin YTL) tutarında teminat mektubu, 10,303 Bin YTL (31 Aralık 2006: 12,496 Bin YTL) tutarında aval ve kabul kredileri ve 72,984 Bin YTL (31 Aralık 2006: 62,896 Bin YTL) tutarında akreditifler sebebiyle garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

- c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	7,020
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	11,298	36,810
Diğer Gayrinakdi Krediler	367,028	359,843
Taahhütler	23,719	20,181
Toplam	402,045	423,854

- c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP(*)	(%)	YP(*)	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	3,367	1.54	5,835	3.18	5,687	2.68	9,340	4.41
Çiftçilik ve Hayvancılık	2,060	0.94	4,210	2.29	4,413	2.08	9,340	4.41
Ormancılık	1,293	0.59	1,625	0.88	1,271	0.60	-	-
Balıkçılık	14	0.01	-	-	3	-	-	-
Sanayi	36,284	16.62	52,990	28.84	17,254	8.14	33,966	16.03
Madencilik ve Taşocakçılığı	20,896	9.57	12,306	6.70	4,313	2.04	5,047	2.38
İmalat Sanayi	9,824	4.50	18,147	9.88	4,093	1.93	10,214	4.82
Elektrik, Gaz, Su	5,564	2.55	22,537	12.27	8,848	4.17	18,705	8.83
İnşaat	89,287	40.90	69,502	37.83	77,665	36.65	73,663	34.76
Hizmetler	67,876	31.09	25,897	14.09	68,030	32.10	30,548	14.41
Toptan ve Perakende Ticaret	15,863	7.27	1,991	1.08	16,611	7.84	282	0.13
Otel ve Lokanta Hizmetleri	739	0.34	-	-	574	0.27	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	17,349	7.95	6,240	3.40	14,378	6.78	16,258	7.67
Mali Kuruluşlar	24,083	11.03	17,108	9.31	23,324	11.01	13,694	6.46
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	286	0.13	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	2,695	1.23	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	24	0.01	-	-	13	0.01	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	6,837	3.13	558	0.30	13,130	6.28	314	0.15
Diğer	21,497	9.85	29,510	16.06	43,296	20.43	64,405	30.39
Toplam	218,311	100	183,734	100	211,932	100	211,922	100

(*) Taahhüt hesapları gayrinakdi kredi riskleri içerisinde yer almaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	187,114	87,674	9,220	265
Aval ve Kabul Kredileri	-	10,303	-	-
Akreditifler	-	72,984	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menk. Değer İh.Sat. Alma Gar.	-	-	-	-
Diğer Garanti Ve Kefaletler	-	10,766	-	-
Toplam	187,114	181,727	9,220	265

Banka, 1,202 Bin YTL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 805 Bin YTL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler :

	Amaçlarına Göre Türev İşlemler			
	Alım Satım Amaçlı İşlemler		Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri				
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I):				
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	4,700	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	86,910	18,565	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II) :				
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-
A, Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri				
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
B, Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	86,910	23,265	-	-

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri faiz ve kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS uyarınca riskten korunma aracı olarak değerlendirilememekte ve alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler : (devamı)

Banka'nın 31 Aralık 2007 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve YTL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım
Cari Dönem								
YTL	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	43,277	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	43,633	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	43,277	43,633	-	-	-	-
Önceki Dönem								
YTL	897	-	-	-	-	-	-	-
USD	1,477	844	9,303	-	-	-	-	-
EURO	-	1,482	-	9,262	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2,374	2,326	9,303	9,262	-	-	-	-

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar :

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı : Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı : Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.
- b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi :
 - b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
 - b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır: 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülük bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler :

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2007

Yabancı Para Taahhütler

Uzun Vadeli	BB
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Türk Parası Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	AAA (tur)
Görünüm	Durağan
Bireysel Derecelendirme	D
Destek Notu	3

BEŞİNCİ BÖLÜM

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	40,063	4,258	32,629	5,080
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	4,629	23	5,352	1
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	360	-	122	-
Kaynak Kul, Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	45,052	4,281	38,103	5,081

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	12	-	7
Yurtiçi Bankalardan	116	429	39	255
Yurtdışı Bankalardan	109	2,156	4	858
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	225	2,597	43	1,120

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	22,176	100	11,104	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	61	-	666
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Toplam	22,176	161	11,104	666

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	925

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilere verilen faiz(*)				
Bankalara				
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	476	229	536	273
Yurtdışı Bankalara	-	6,330	-	3,304
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	476	6,559	536	3,577

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

b. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	15

c. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi :

Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	Vadeli Mevduat					Birikimli Mevduat	Toplam
		1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun		
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	6	-	-	-	-	-	6
Tasarruf Mevduatı	-	2,595	23,425	4,860	369	1	-	31,250
Resmî Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Mevduat	-	2,487	2,224	2	1	-	-	4,714
Diğer Mevduat	-	16	114	-	-	-	-	130
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	5,104	25,763	4,862	370	1	-	36,100
Yabancı Para								
Dth	1	615	2,440	1,167	162	131	-	4,516
Bankalararası Mevduat	-	95	-	-	-	-	-	95
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	1	710	2,440	1,167	162	131	-	4,611
Genel Toplam	1	5,814	28,203	6,029	532	132	-	40,711

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Geceğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	5	30
Diğer	-	-
Toplam	5	30

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	233,097	311,848
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	5,597	5,846
Türev Finansal İşlemlerden	5,310	5,170
Diğer	287	676
Kambiyo İşlemlerinden Kar	227,500	306,002
Zarar (-)	230,214	317,283
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	5,173	6,275
Türev Finansal İşlemlerden	5,082	5,657
Diğer	91	618
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	225,041	311,008

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Yeni gelişmeleri içeren ve bankanın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen faktörlerle ilgili bilgiler, gelirlerin etkilenme boyutunu da açıklayan bilgi:

26 Ocak 2007 tarihi ve 26415 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan tebliğ ile değiştirilen Tek Düzen Hesap Planı uyarınca “Döviz Endeksli Aktif Kalemler” üzerinde oluşan kur artış gelirleri “Diğer Faaliyet Gelirleri” hesabı yerine “Kambiyo Karı” altında “Döviz Endeksli Krediler ve Finansal Kiralama Alacakları Anapara Kur Artışları” hesabına kaydedilmektedir. Ancak, döviz kurlarının dönem başındaki kurların veya kredinin kullandırıldığı günkü kurların altına düşmesi durumunda, söz konusu kalemler üzerinde oluşan kur farkı azalışı “Kambiyo Zararları” altında “Döviz Endeksli Krediler ve Finansal Kiralama Alacakları Anapara Kur Azalışları” hesabına kaydedilmektedir.

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla döviz endeksli aktif kalemler üzerinde oluşan 8,923 Bin YTL kur farkı karı "Diğer Faaliyet Gelirleri"nde ve 3,050 Bin YTL kur farkı zararı ise "Diğer Faaliyet Giderleri"nde gösterilmiştir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla döviz endeksli kredilere ait 157 Bin YTL kur farkı karı Kambiyo Karlarında ve 12,268 Bin YTL kur farkı zararı ise Kambiyo Zararlarında gösterilmektedir.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	3,962	1,254
III. Grup Kredi ve Alacaklar	777	36
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	2,061	534
V. Grup Kredi ve Alacaklar	1,124	684
Genel Kredi Karşılık Giderleri	1,017	486
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri	112	-
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	990
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	5,148
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	5,148
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	198	17
Toplam	5,289	7,895

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	19,121	12,646
Kıdem Tazminatı Karşılığı	210	361
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	882	943
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	303	258
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	15	17
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	9,333	7,553
Faaliyet Kiralama Giderleri	1,919	1,119
Bakım ve Onarım Giderleri	365	285
Reklam ve İlan Giderleri	1,478	2,007
Diğer Giderler	5,571	4,142
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	76	3
Diğer(*)	2,388	6,436
Toplam	32,328	28,217

(*) Diğer faaliyet giderleri içerisinde 299 Bin YTL (2006: 271 Bin YTL) tutarında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na ödenen primler yer almaktadır. (2006: 3,050 Bin YTL tutarında dövizde endeksli krediler kur farkı giderleri yer almaktadır.)

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

2006 yılında 2,571 bin YTL zarar eden Banka, 2007 yılını 602 bin YTL net kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın net faiz geliri % 104.52, karşılıklar ve faaliyet giderleri % 4.17 oranında artmış, net ücret ve komisyon gelirleri % 12.01 oranında azalmıştır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama :

- 31 Aralık 2007 itibarıyla hesaplanan ertelenmiş vergi gideri 39 Bin YTL'dir. (2006: 999 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri).
- Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 39 Bin YTL'dir. (2006: 162 Bin YTL ertelenmiş vergi geliri)
- Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri: Bulunmamaktadır. (2006: 837 Bin ertelenmiş vergi geliri)

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

d) Vergi karşılığının mutabakatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vergi öncesi kar	641	(3,570)
Kurumlar Vergisi Oranı	%20	%20
Hesaplanan Vergi	128	-
İlaveler	435	1,682
İndirimler	(563)	(1,806)
Hesaplanan Vergi Gideri	-	-
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	(39)	999
Toplam	(39)	999

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

2006 yılında 2,571 bin YTL zarar eden Banka, 2007 yılını 602 bin YTL net kâr ile kapatmıştır.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar :

- a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.
- b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi : Bulunmamaktadır.
- c) Azınlık paylarına ait kâr/zarar : Bulunmamaktadır.
- d) Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir,

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer alınan ücret ve komisyonlar		
Kredi kartı ücret ve komisyonları	141	198
İthalat akreditif komisyonları	819	1,276
Diğer	1,166	1,353
Toplam	2,126	2,827

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer verilen ücret ve komisyonlar		
Kredi kartı nedeniyle ödenen ücret ve komisyonlar	116	95
Diğer	357	605
Toplam	473	700

- e) Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- a) Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen artış azalış: Bulunmamaktadır.
- b) Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
 - b.1) Dönem başı ve dönem sonu: Bulunmamaktadır.
 - b.2) Nakit akış riskinden korunmalarda, riskten korunma aracı olarak belirlenmiş bir türev ve türev olmayan finansal varlık ve yükümlülüğe ait kazanç ya da kayıp, özkaynağa kaydedilmişse cari dönemde kaydedilen tutar: Bulunmamaktadır.
- c) Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat: Bulunmamaktadır.
- d) Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları: Kar payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır.
- f) Kâr payının ödenme zamanları hakkında genel kurula yapılacak öneriler ile kâr dağıtımı yapılmayacaksa nedenleri: Finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla Yönetim Kurulu kar dağıtımı ile ilgili bir karar almamıştır.
- g) Yasal yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar: 2006 yılında 398 Bin YTL yasal yedek akçelere aktarılmıştır.
- h) Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler:

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

Banka, 30 Temmuz 2007 tarihinde toplanan Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden 35,000 Bin YTL'lik sermayesini 35,000 Bin YTL artırarak 70,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 35,000 Bin YTL'lik artış 16 Ağustos 2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır. Banka'nın 35,000 Bin YTL'lik sermaye artırım talebi, BDDK'nın 3 Ekim 2007 tarih ve 13892 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Ekim 2007 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 70,000 Bin YTL olmuştur.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemlerin ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi:

“Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet karı” içinde yer alan 3,177 Bin YTL tutarındaki “Diğer” kalemi, personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar tutarından oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim” içinde yer alan 19,127 Bin YTL tutarındaki “Diğer borçlardaki net artış/azalış” kalemi muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ve para piyasalarındaki değişimlerden oluşmaktadır, 22,325 Bin YTL tutarındaki “Diğer aktiflerdeki net artış/azalış” kalemi ise muhtelif alacaklar ve diğer aktifler kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır,

2. Dönem başındaki ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası, cari dönemde muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi ile nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

Dönem Başı	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	3,713	2,561
T.C. Merkez Bankası	14,579	6,151
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	4,200
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	18,292	12,912

Dönem Sonu	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	5,358	3,713
T.C. Merkez Bankası	10,794	14,579
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	20,124	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	36,276	18,292

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	3,634	1,216	273	7,704	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	649	12,102	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	694	213	-	-

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 6 Bin YTL tutarında "Yurtdışı Bankalar", ve 149 Bin YTL tutarında diğer alacaklar bulunmaktadır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	15,575	1,119	76	8,672	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	3,634	1,216	273	7,704	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	925	50	-	167	-	-

c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler :

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı	41	107	8,412	11,142	-	-
Dönem Sonu	-	41	24,652	8,412	-	-
Mevduat Faiz Gideri	-	15	1,257	744	-	-

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

- c.2) Bankanın. dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli bankacılık işlemleri yapmaktadır, Bu işlemler ticari amaçlı olup, piyasa fiyatlarıyla gerçekleştirilmektedir.

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

	Bakiye	Finansal tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	649	% 0.15
Gayrinakdi kredi	12,102	% 3.01
Mevduat	24,652	% 7.44
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	6	%0.03

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmakta olup, piyasa fiyatlarıyla paraleldir.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler : Bulunmamaktadır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak (devamı):

- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalar Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının % 1.52'ini oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları Beşinci Bölüm VII, Kısım 1a no'lu dipnotta açıklanmıştır.

VIII. Bankanın Yurt İçi, Yurt Dışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şubeleri İle Yurt Dışı Temsilciliklerine İlişkin Bilgiler

1. Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube	16	390			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

2. Bankanın Yurtiçinde Ve Yurtdışında Şube Veya Temsilcilik Açması, Kapatması, Organizasyonunu Önemli Ölçüde Değiştirmesi Durumunda Konuya İlişkin Açıklama:

Banka 2007 yılı içerisinde 6 adet şube açmıştır.

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Bankanın Faaliyetine İlişkin Diğer Açıklamalar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

Banka, 70,000 Bin YTL olan sermayesini, 100,000 Bin YTL artırarak 170,000 Bin YTL olması için 14 Aralık 2007 tarih ve 466/B No'lu Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımına karar vermiştir. Banka, 12 Şubat 2008 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararı ile sermayesini 70,000 Bin YTL'den 170,000 Bin YTL'ye çıkartmıştır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar:

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar:

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.