

TURKLAND BANK A.Ş.

**31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

Turkland Bank A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2010 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37’nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer Hususlar

Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37’ nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak düzenlenen finansal tabloları başka bir denetim firması tarafından denetlenmiştir. Söz konusu bağımsız denetim firmasının 15 Şubat 2010 tarihli bağımsız denetim raporunda Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarına ilişkin olumlu görüş sunulmuştur.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst&Young Global Limited

Selim Elhadeif
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 3 Mart 2011

**TURKLAND BANK A.Ş.'NİN 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARI İLE HAZIRLANAN
YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No:
Şişli/ İstanbul

Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları : (0 212) 368 34 34, (0 212) 368 35 35

Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

3 Mart 2011

Nehme SABBAGH	A. Dinçer ALPMAN	Mehmet ÖZGÜNER	Gülçin SU
Yönetim Kurulu Başkanı	Genel Müdür	Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Mali İşler Müdürü
Mehmet Behçet PERİM	Mohamed Ali BEYHUM	Amin Rasheed Sa'id HUSSEINI	
Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen
Tel No : (0 212) 368 37 24
Fax No : (0 212) 368 35 35

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
IV.	Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço	4
II.	Nazım hesaplar tablosu	6
III.	Gelir tablosu	7
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	8
V.	Özkaynak değişim tablosu	9
VI.	Nakit akış tablosu	11
VII.	Kar dağıtım tablosu	12

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	13
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	13
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	13
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	14
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	14
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	14
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	16
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	16
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	17
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	17
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	17
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	18
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	18
XIV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	18
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	19
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	19
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	20
XVIII.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	20
XIX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	20
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	20
XXI.	Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	20
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	20

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	21
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	24
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	30
IV.	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	30
V.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	31
VI.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	33
VII.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	35
VIII.	Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	37
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	38

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	39
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	53
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	60
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	64
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	69
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	70
VII.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	71
VIII.	Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	73
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	73

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	74
----	--	----

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	74
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	74

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) ünvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın ünvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" ünvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın ünvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan ünvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

26 Şubat 2010 tarihli Hisse Satım ve Alım Sözleşmesi ve 15 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği, Mehmet Nazif Günel'in sahibi bulunduğu 15.300 Bin TL nominal bedelli, 153 milyon adet Banka hissesi BankMed SAL'a devredilmiştir. 22 Temmuz 2010 itibarıyla hisse devri gerçekleştirilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir :

Ad Soyad/Ticaret Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED, SAL	84,999.99	%50	84,999.99	-
DİĞER	<1	%0	<1	-
Toplam	170,000.00	%100	170,000.00	-

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

26 Şubat 2010 tarihli Hisse Satım ve Alım Sözleşmesi ve 15 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği, Mehmet Nazif Günel'in sahibi bulunduğu 15.300 Bin TL nominal bedelli, 153 milyon adet Banka hissesi BankMed SAL'a devredilmiştir. 22 Temmuz 2010 itibarıyla hisse devri gerçekleştirilmiştir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Varsa Bankada Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>Görevi</u>	<u>Tahsil Durumu</u>
Yönetim Kurulu Başkanı	NEHME SABBAGH	Başkan	YÜKSEK LİSANS
Yönetim Kurulu Üyeleri	AMIN RASHEED SA'İD HUSSEINI	Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	MEHMET BEHÇET PERİM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	MOHAMED ALI BEYHUM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	HENRI MARIE RENE JACQUAND	Üye	YÜKSEK LİSANS
	MUSTAFA SELÇUK TAMER	Üye	LİSANS
	RIAD BURHAN TAHER KAMAL	Üye	YÜKSEK LİSANS
	NADYA NABİL TAWFİK TALHOUNI	Üye	LİSANS
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	FATEN MATAR	Üye	YÜKSEK LİSANS
	A.DİNÇER ALPMAN	Genel Müdür	LİSANS
Genel Müdür Yardımcıları	MEHMET ÖZGÜNER	Mali İşler	LİSANS
	MÜNEVVER ERÖZ	Hazine ve Finansal Kurumlar	YÜKSEK LİSANS
	DORUK PARMAN	Pazarlama Satış	DOKTORA
	İLHAN ZEKİ KÖROĞLU	Operasyon ve Bilgi Teknolojileri	LİSANS
	YURDAKUL ÖZDOĞAN	Kredi Tahsis ve İzleme	LİSANS
Yasal Denetçiler	HAKKI YILDIRMAZ	İnsan Kaynakları	DOKTORA
	ÖZGÜR ÇELİK	Denetçi	LİSANS
	OSMAN BAYDOĞAN	Denetçi	LİSANS

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

(**) 29 Ocak 2010 tarihli Genel Kurul kararına istinaden, görev süresi dolan Ghassan Hanna Suleiman TARAZİ'nin yerine Faten MATAR atanmıştır

IV. Bankada Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED, SAL	84,999.99	%50	84,999.99	-
Toplam	169,999.98	%100	169,999.98	-

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Banka'nın 27 şubesi ve 510 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.(31 Aralık 2009: 25 şube, 464 çalışan)

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- a. Mevduat Kabulü
- b. Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- c. Dış İşlemler
- d. Sermaye Piyasası İşlemleri
- e. Sigorta Acentalığı

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tablosu
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu
- VII. Kar Dağıtım Tablosu

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO - AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009		
	Dipnot (Beşinci Bölüm)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	I-1	48,291	65,119	113,410	17,125	53,444	70,569
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FV (Net)	I-2	432	12	444	964	39	1,003
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		432	12	444	964	39	1,003
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		432	-	432	964	-	964
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	12	12	-	39	39
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	I-3	22	79,914	79,936	4	67,241	67,245
IV. PARA PIYASALARINDAN ALACAKLAR		14,003	-	14,003	77,514	-	77,514
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	77,514	-	77,514
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		14,003	-	14,003	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I-4	181,199	38,915	220,114	138,435	82	138,517
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		75	-	75	75	-	75
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		181,124	38,915	220,039	138,360	82	138,442
5.3 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	I-5	799,095	204,127	1,003,222	551,034	171,184	722,218
6.1 Krediler ve Alacaklar		776,105	204,127	980,232	545,050	171,184	716,234
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer		776,105	204,127	980,232	545,050	171,184	716,234
6.2 Takipteki Krediler		40,136	-	40,136	33,778	-	33,778
6.3 Özel Karşılıklar (-)		(17,146)	-	(17,146)	(27,794)	-	(27,794)
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	I-6	47,882	-	47,882	39,209	-	39,209
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri		47,882	-	47,882	39,209	-	39,209
8.2 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	I-7	-	-	-	-	-	-
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1 Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	I-9	-	-	-	-	-	-
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	I-10	-	-	-	-	-	-
12.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	I-11	-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-12	14,070	-	14,070	13,331	-	13,331
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-13	864	-	864	1,702	-	1,702
15.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer		864	-	864	1,702	-	1,702
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	-	-	-	-	-	-
XVII. VERGİ VARLIĞI	I-15	780	-	780	4,140	-	4,140
17.1 Cari Vergi Varlığı		-	-	-	1,952	-	1,952
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı		780	-	780	2,188	-	2,188
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	I-17	14,850	199	15,049	8,869	194	9,063
AKTİF TOPLAMI		1,121,488	388,286	1,509,774	852,327	292,184	1,144,511

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009			
		Dipnot (Beşinci Bölüm)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	II-1	659,358	483,723	1,143,081	486,850	355,100	841,950
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		10,540	394	10,934	675	57	732
1.2	Diğer		648,818	483,329	1,132,147	486,175	355,043	841,218
II.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	II-2	-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN KREDİLER	II-3	15,469	76,795	92,264	9,930	38,948	48,878
IV.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		17	-	17	15	-	15
4.1	Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	II-4	17	-	17	15	-	15
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	FONLAR		-	-	-	-	-	-
6.1	Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	MUHTELİF BORÇLAR		9,060	519	9,579	3,916	373	4,289
VIII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	II-5	22,542	925	23,467	13,049	422	13,471
IX.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	II-6	-	10	10	-	917	917
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	10	10	-	947	947
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	(30)	(30)
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	II-7	-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	KARŞILIKLAR	II-8	17,146	851	17,997	16,751	-	16,751
12.1	Genel Karşılıklar		9,713	-	9,713	6,520	-	6,520
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		3,649	-	3,649	2,354	-	2,354
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		3,784	851	4,635	7,877	-	7,877
XIII.	VERGİ BORCU	II-9	4,103	-	4,103	2,956	-	2,956
13.1	Cari Vergi Borcu		4,103	-	4,103	2,956	-	2,956
13.2	Ertelemiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-10	-	-	-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	II-11	-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAKLAR	II-12	218,998	258	219,256	215,284	-	215,284
16.1	Ödenmiş Sermaye		170,000	-	170,000	170,000	-	170,000
16.2	Sermaye Yedekleri		32,920	258	33,178	31,669	-	31,669
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		7,488	258	7,746	6,237	-	6,237
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		25,432	-	25,432	25,432	-	25,432
16.3	Kâr Yedekleri		13,615	-	13,615	11,261	-	11,261
16.3.1	Yasal Yedekler	II-13	666	-	666	666	-	666
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler	II-14	10,203	-	10,203	10,369	-	10,369
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		2,746	-	2,746	226	-	226
16.4	Kâr veya Zarar		2,463	-	2,463	2,354	-	2,354
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı		-	-	-	-	-	-
16.4.2	Dönem Net Kâr/ Zararı		2,463	-	2,463	2,354	-	2,354
16.5	Azınlık Hakkı	II-15	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI			946,693	563,081	1,509,774	748,751	395,760	1,144,511

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOLARI (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009			
		Dipnot (Beşinci Bölüm)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		5,351,853	468,966	5,820,819	540,697	264,396	805,093
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	III-1	613,456	362,445	975,901	471,272	238,233	709,505
1.1	Teminat Mektupları		613,287	146,926	760,213	471,272	133,207	604,479
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		39,058	10,377	49,435	28,164	14,951	43,115
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	68,268	68,268	-	12,452	12,452
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		574,229	68,281	642,510	443,108	105,804	548,912
1.2	Banka Kredileri		-	17,310	17,310	-	9,525	9,525
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	17,310	17,310	-	9,525	9,525
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler		-	107,318	107,318	-	72,819	72,819
1.3.1	Belgili Akreditifler		-	107,318	107,318	-	72,819	72,819
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden		169	90,891	91,060	-	22,682	22,682
1.9	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER	III-1	4,738,038	106,159	4,844,197	69,425	12,214	81,639
2.1	Çaylamaz Taahhütler		86,213	106,159	192,372	69,425	12,214	81,639
2.1.1	Vadeli, Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		850	106,159	107,009	32,343	12,214	44,557
2.1.2	Vadeli, Mevduat Alım-Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		26,748	-	26,748	10,528	-	10,528
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		57,043	-	57,043	24,846	-	24,846
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		1,572	-	1,572	1,708	-	1,708
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Çaylamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.	Çayılabilir Taahhütler		4,651,825	-	4,651,825	-	-	-
2.2.1	Çayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		4,651,825	-	4,651,825	-	-	-
2.2.2	Diğer Çayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	III-2	359	362	721	-	13,949	13,949
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		359	362	721	-	13,949	13,949
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		359	362	721	-	-	-
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	362	362	-	-	-
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		359	-	359	-	-	-
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	-	-	-	13,949	13,949
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	6,994	6,994
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	6,955	6,955
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer		-	-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		4,780,302	951,361	5,731,663	3,216,258	909,793	4,126,051
IV.	EMANET KIYMETLER		298,293	39,383	337,676	229,583	25,951	255,534
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler		26,925	226	27,151	78,686	404	79,090
4.3.	Tahsile Alınan Çekler		267,969	33,802	301,771	144,017	22,907	166,924
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler		3,399	3,734	7,133	6,880	2,359	9,239
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	336	336	-	281	281
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler		-	1,285	1,285	-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V.	REHİNLİ KIYMETLER		4,482,009	911,978	5,393,987	2,986,675	883,842	3,870,517
5.1.	Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2.	Teminat Senetleri		5,553	4,727	10,280	7,754	5,329	13,083
5.3.	Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4.	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul		1,271,140	188,298	1,459,438	824,453	205,105	1,029,558
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler		3,205,316	718,953	3,924,269	2,154,468	673,408	2,827,876
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			10,132,155	1,420,327	11,552,482	3,756,955	1,174,189	4,931,144

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
	Dipnot (Beşinci Bölüm)			
I. FAİZ GELİRLERİ	IV-1		115,129	125,481
1.1 Kredilerden Alınan Faizler			91,577	98,782
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler			1,008	1,513
1.3 Bankalardan Alınan Faizler			179	399
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler			1,101	3,844
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			21,022	20,632
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan			57	166
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			16,324	16,162
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			4,641	4,304
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri			-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri			242	311
II. FAİZ GİDERLERİ	IV-2		(62,387)	(60,944)
2.1 Mevduata Verilen Faizler			(56,493)	(51,761)
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			(2,845)	(8,716)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler			(13)	(46)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri			(3,036)	(421)
III. NET FAİZ GELİRİ/ GİDERİ (I - II)			52,742	64,537
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/ GİDERLERİ			16,472	12,729
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar			17,291	13,486
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden			9,543	7,413
4.1.2 Diğer	IV-12		7,748	6,073
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar			(819)	(757)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere			(43)	(43)
4.2.2 Diğer	IV-12		(776)	(714)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3		2	7
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	IV-4		8,445	10,309
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı			8,853	9,178
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar			(10,762)	(3,010)
6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı			10,354	4,141
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5		29,396	2,122
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)			107,057	89,704
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	IV-6		(17,068)	(22,625)
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7		(85,523)	(64,005)
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)			4,466	3,074
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			-	-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR			-	-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			-	-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	IV-8		4,466	3,074
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-9		(2,003)	(720)
16.1 Cari Vergi Karşılığı			(972)	(3,240)
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı			(1,031)	2,520
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	IV-10		2,463	2,354
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları			-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları			-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	IV-8		-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı			-	-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı			-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	IV-10		-	-
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	IV-11		2,463	2,354
23.1 Grubun Kârı / Zararı			-	-
23.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)			-	-
Hisse Başına Kâr / Zarar			-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01- 31.12.2010	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01- 31.12.2009
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	10,580	16,828
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	(377)	(1,407)
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	10,203	15,421
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	(6,231)	(7,438)
1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	(8,694)	(9,792)
1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4 Diğer	2,463	2,354
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	3,972	7,983

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot (Beşinci Bölüm)	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhracı Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Azınlık Payları Hareketi Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
İ	Önceki Dönem – 01.01-31.12.2009																		
II.	Dönem Başı Bakiyesi-31.12.2008	170,000	25,433	-	-	624	-	9,790	11	836	-	608	-	-	-	-	207,302	-	207,302
2.1	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Muhasebe Politikasında Yapılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	170,000	25,433	-	-	624	-	9,790	11	836	-	608	-	-	-	-	207,302	-	207,302
	Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	(V-a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,629	-	-	-	-	5,629	-	5,629
VI.	Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Banka Özkaynağına Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1	Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Hisse Senedi İhracı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse Senedi İptal Karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Diğer	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
XIX.	Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354	-	-	-	-	-	-	2,354	-	2,354
XX.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	42	-	579	215	(836)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	42	-	579	215	(836)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi																		
	(III+IV+V+.....+XVIII+XIX+XX)	170,000	25,432	-	-	666	-	10,369	226	2,354	-	6,237	-	-	-	-	215,284	-	215,284

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot (Beşinci Bölüm)	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Değ.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Bağımsız Denetimden Geçmiş																		
I. Cari Dönem – 01.01-31.12.2010																		
Dönem Başı bakiyesi 31.12.2009		170,000	25,432	-	-	666	-	10,369	226	2,354	-	6,237	-	-	-	215,284	-	215,284
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları	(V-a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509	-	-	-	-	1,509	-	1,509
IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	2,463	-	-	-	-	-	-	2,463	-	2,463
XVIII. Kar Dağıtım		-	-	-	-	-	(166)	2,520	(2,354)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	(166)	2,520	(2,354)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi																		
(I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)		170,000	25,432	-	-	666	-	10,203	2,746	2,463	-	7,746	-	-	-	219,256	-	219,256

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	
		Dipnot (Beşinci Bölüm)	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009
A.	BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(1,306)	20,407
1.1.1	Alınan Faizler		111,588	140,049
1.1.2	Ödenen Faizler		(62,666)	(63,997)
1.1.3	Alınan Temettüleri		2	7
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		17,424	13,486
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		23,148	15,441
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		6,521	2,358
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(42,687)	(33,882)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(412)	(5,192)
1.1.9	Diğer	VI-1	(54,224)	(47,863)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		60,734	(42,953)
1.2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		465	(3,049)
1.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(17,793)	-
1.2.4	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(279,541)	(160,650)
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	VI-1	(6,306)	8,842
1.2.6	Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		4,707	595
1.2.7	Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		296,917	263,478
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		43,175	(151,698)
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	VI-1	19,110	(471)
I.	Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		59,428	(22,546)
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(86,862)	(44,414)
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(4,315)	(1,299)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		1,344	109
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(366,261)	(528,993)
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		290,474	491,136
2.7	Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		(26,212)	(37,178)
2.8	Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		18,499	32,140
2.9	Diğer		(391)	(329)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(880)	(1,108)
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(880)	(1,108)
3.6	Diğer		-	-
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	VI-1	2,842	(1,908)
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(25,472)	(69,976)
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	VI-2	179,453	249,429
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	VI-2	153,981	179,453

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. KAR DAĞITIM TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2010 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	4,466	3,074
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(2,003)	(720)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(972)	(3,240)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(**)	(1,031)	2,520
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	2,463	2,354
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	(2,520)
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	-	(166)
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	(166)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.
(**) Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler satırında gösterilen tutarlar Ertelemiş Vergi Geliri / (Gideri) kar dağıtımına tabi tutulmamaktadır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dokümanlarını Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS), 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”, 10 Şubat 2007 tarih ve 26430 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ve Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” kapsamında yer alan esaslar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer Yönetmelik, Tebliğ ve Genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak Türk Lirası (TL) cinsinden hazırlanmaktadır.

Banka’nın finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlı olup, 1 Ocak 2010 dan geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin (TFRS 2 “Hisse Bazlı Ödemeler” - Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İşlemleri; TFRS 3, “İşletme Birleşmeleri” ve TMS 27, “Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”; TMS 39, “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme”, TFRS Yorum 17, “Nakit Dışı Varlıkların Ortaklara Dağıtımı” ve TFRS’deki iyileştirmeler) Banka’nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXII nolu dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka’nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 21.93’ü likit ürünlerde değerlendirmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonosu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların % 17.77’ini oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 5.29’unu oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka’nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka’nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu’nca tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka’nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerlerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar (devamı)

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtırmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirilmiştir. 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk, reeskont ve değerlendirme farkları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır.

Aşağıda her bir finansal varlık grubunun kayıtlara alınması ve ölçülmesinde kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır ve iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark kayıtlarda faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise “Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı” hesabı altında muhasebeleştirilir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler :

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine, işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta daha sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında gerçeğe uygun değerini yansıtan işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değer Artış Fonu” hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değerinin tespitinde TMS’de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka’nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen türev olmayan finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını gerçeğe uygun değeri ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS’ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Dövizle endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Dövizle endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve 23 Ocak 2009 tarih ve 27119 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca takipteki kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Bu kapsamda, Banka, tahminlerini belirlerken kredi risk politikaları doğrultusunda, kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, "Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri" hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "Krediler ve Diğer Alacaklar Karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan "Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Tahsilat" hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen Yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayrinakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli gayrinakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmakta, aynı Yönetmeliğin 6 Şubat 2008 tarihinde değişen hükümlerine istinaden de yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2'si ve yakın izlemedeki gayrinakdi krediler toplamının binde 4'ü oranında genel kredi karşılığı ayırmaktadır. 23 Ocak 2009 itibarıyla Yönetmeliğin 7. Maddesinde değişikliğe gidilmiş ve veriliş tarihinden itibaren beş yıllık süre geçmiş bulunan çek defterlerinin her bir çek yaprağına ilişkin ödeme yükümlülükleri için, belirtilen oranlar dörtte bir oranında uygulanmaya başlamıştır.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka'nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerleme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda "Menkul Değerlerden Alınan Faizler" ve "Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler" hesaplarında gösterilmektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemi 14,003 Bin TL'dir. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 31 Aralık 2010 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismanına tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ekonomik ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	%
Nakil Vasıtaları	20
Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller	3 – 50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortismanına tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır.

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 77 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 351 Bin TL ve 627 Bin ABD Doları ve 299 Bin EURO'dur. Bu davalar için ekli mali tablolarda 641 Bin TL tutarında karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2009: 998 Bin TL).

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı’na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye’de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

Tanımlanmış Katkı Planları:

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka’nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar:

TMS 19 kapsamında “Çalışanlara kısa vadeli faydalar” olarak tanımlanan izin ücretlerinden doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir ve iskonto edilmez.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi:

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30’dan %20’ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyle yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Banka cari dönem faaliyetlerinin sonuçları üzerinden kurumlar vergisi ile ilgili yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıkları ayırmaktadır. Cari dönemde ayrılan ve geçici vergilerle netleşmeden önce bilançoda taşınan kurumlar vergisi karşılığı 972 Bin TL’dir (31 Aralık 2009 : 3,240 Bin TL).

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtılmaktadır.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler, özkaynaklar ile ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu Genelgesi uyarınca, ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemektedir.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktif bilançoda ertelenmiş vergi varlığı, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi borcu olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri/gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 1,031 Bin TL ertelenmiş vergi gideridir (31 Aralık 2009 : 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Banka halka açık olmadığı için UFRS 8 kapsamında "Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar" dipnotunu sunması gerekmemektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır. Banka'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 14.03 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2009: % 19.32).

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları						
	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%
Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gayri nakdi Kredi							
Bilanço Kalemleri (Net)							
Nakit Değerler	15,301						
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler							
T. C. Merkez Bankası	44,750						
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler			79,879		52		
Para Piyasalarından Alacaklar							
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	14,000						
Zorunlu Karşılıklar	53,360						
Krediler	22,711		132	350,475	593,033		
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)					22,990		
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar							
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar					75		
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	44,891						
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar							
Muhtelif Alacaklar					653		
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	3,114		27	4,439	9,308		
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net)							
Maddi Duran Varlıklar					7,407		
Diğer Aktifler	11,244				2,906		
Nazım Kalemler							
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	9,651		12,541	28,799	540,377		
Türev Finansal Araçlar					7		
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar							
Toplam Riske Maruz Varlıklar	219,022		92,579	383,713	1,176,808		
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar			18,516	191,857	1,176,808		

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	1,387,181	980,352
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	34,213	13,900
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET) (*)	116,047	85,990
Özkaynak	215,750	208,753
Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100	%14.03	%19.32

(*) Operasyonel risk temel gösterge yöntemine göre hesaplanmıştır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	170,000	170,000
Nominal Sermaye	170,000	170,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	25,432	25,432
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	666	666
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	666	666
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	12,949	10,595
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	10,203	10,369
Dağıtılmamış Kârlar	2,746	226
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	2,463	2,354
Net Dönem Kârı	2,463	2,354
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(6,433)	(6,212)
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(1,432)	(1,466)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(864)	(1,702)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Erteleilmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanunun 56 'ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	202,781	199,667
KATKI SERMAYE	13,199	9,327
Genel Karşılıklar	9,713	6,520
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	3,486	2,807
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	3,486	2,807
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'ının Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	13,199	9,327
ÜÇÜNCÜ KUSAK SERMAYE	-	-
SERMAYE	215,980	208,994
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	(230)	(241)
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinin Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	(230)	(241)
Diğer	-	-
Toplam Özkaynak	215,750	208,753

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Banka'nın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemsal olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememe riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 500,765 Bin TL olup (31 Aralık 2009: 420,858 Bin TL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 49.08'dir. (31 Aralık 2009: % 56.11)

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 572,590 Bin TL olup (31 Aralık 2009: 489,774 Bin TL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 53.95'dir (31 Aralık 2009: % 65.60)

31 Aralık 2010 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve gayrinakdi riskler içindeki payı %32.27 dir (31 Aralık 2009: % 38.75).

31 Aralık 2010 itibarıyla kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 9,713 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 6,520 Bin TL).

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler (*)		Diğer Krediler (**)	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kullanıcılara göre kredi dağılımı	1,002,576	744,591	17,792	5,421	268,428	178,690	94,675	67,946
Özel Sektör	985,376	736,080	17,472	5,242	-	-	736	701
Kamu Sektörü	-	-	-	-	268,353	178,615	-	-
Bankalar	-	-	320	179	-	-	93,939	67,245
Bireysel Müşteriler	17,200	8,511	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	75	75	-	-
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler	1,002,576	744,591	17,792	5,421	268,428	178,690	94,675	67,946
Yurtiçi	1,002,576	744,512	17,472	5,421	268,428	178,690	90,216	50,207
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	6	232	-	-	-	3,869	2,630
OECD Ülkeleri (***)	-	-	-	-	-	-	219	1,024
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	73	88	-	-	-	361	14,075
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	10	10
Toplam	1,002,576	744,591	17,792	5,421	268,428	178,690	94,675	67,946

- (*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.
(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.
(***) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler :

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kar/Zarar
31 Aralık 2010					
Yurtiçi	1,504,920	1,163,019	965,401	75	2,463
Avrupa Birliği Ülkeleri	4,101	86,028	44	-	-
OECD Ülkeleri (*)	219	569	7	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	449	504	-	-	-
Diğer Ülkeler	10	40,398	10,449	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-
Toplam	1,509,699	1,290,518	975,901	75	2,463
31 Aralık 2009					
Yurtiçi	1,126,610	831,964	702,844	75	2,354
Avrupa Birliği Ülkeleri	2,644	78,012	2,750	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1,024	407	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	14,148	746	-	-	-
Diğer Ülkeler	10	18,098	3,911	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(**)	-	-	-	-	-
Toplam	1,144,436	929,227	709,505	75	2,354

- (*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.
(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı :

	31 Aralık 2010				31 Aralık 2009			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	15,518	1.90	5,865	2.87	9,211	1.59	668	0.39
Çiftçilik ve Hayvancılık	11,611	1.42	5,865	2.87	7,949	1.37	668	0.39
Ormançılık	3,701	0.45	-	0.00	1,262	0.22	-	-
Balıkçılık	206	0.03	-	0.00	-	-	-	-
Sanayi	447,858	54.87	113,532	55.62	312,365	53.97	79,365	46.36
Madencilik ve Taşocakçılığı	99,137	12.15	5,536	2.71	53,813	9.30	2,305	1.35
İmalat Sanayi	343,717	42.11	107,996	52.91	258,131	44.60	77,060	45.01
Elektrik, Gaz, Su	5,004	0.61	-	0.00	421	0.07	-	-
İnşaat	102,970	12.62	3,617	1.77	74,191	12.82	-	-
Hizmetler	204,468	25.05	79,807	39.09	163,795	28.30	91,069	53.20
Toptan ve Perakende Ticaret	101,149	12.39	10,690	5.24	98,204	16.97	1,618	0.95
Otel ve Lokanta Hizmetleri	10,911	1.34	54,337	26.62	18,765	3.24	50,378	29.43
Ulaştırma ve Haberleşme	17,553	2.15	13,967	6.84	15,389	2.66	39,073	22.82
Mali Kuruluşlar	17,560	2.15	232	0.11	5,733	0.99	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	29,043	3.56	-	0.00	16,129	2.79	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	10,177	1.25	581	0.28	6,963	1.20	-	-
Eğitim Hizmetleri	84	0.01	-	0.00	144	0.02	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	17,991	2.20	-	0.00	2,468	0.43	-	-
Diğer	45,427	5.56	1,306	0.65	19,266	3.32	82	0.05
Toplam	816,241	100.00	204,127	100.00	578,828	100.00	171,184	100.00

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riskine maruz tutarlarını göstermektedir;

Brüt maksimum riske maruz tutar	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Bankalardan alacaklar	79,936	67,245
Para piyasası işlemlerinden alacaklar	14,003	77,514
Alım satım amaçlı menkul kıymetler	432	964
Türev finansal araçlar	12	39
Satılmaya hazır menkul kıymetler	220,114	138,517
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	47,882	39,209
Verilen krediler	1,003,222	722,218
Toplam	1,365,601	1,045,706
Şarta bağlı yükümlülükler	975,901	709,505
Taahhütler	192,372	81,639
Toplam	1,168,273	791,144
Toplam kredi riskine maruz tutar	2,533,874	1,836,850

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	79,936	-	79,936
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	444	-	444
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	620,415	29,245	649,660
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	318,549	22,209	340,758
<i>Perakende krediler</i>	12,332	472	12,804
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	951,296	51,926	1,003,222
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	267,921	-	267,921
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	267,921	-	267,921
Toplam	1,299,597	51,926	1,351,523

Yukarıdaki tablo da dağılımı verilen kalemler iş kolu esasına göre yapılmakta olup Beşinci Bölüm 1. Kısım 5b notundaki tablolarda dağılım hesap kodlarına göre yapılmıştır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	67,245	-	67,245
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1,003	-	1,003
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	478,398	25,774	504,172
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	199,646	14,732	214,378
<i>Perakende krediler</i>	3,210	458	3,668
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	681,254	40,964	722,218
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	177,651	-	177,651
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	177,651	-	177,651
Toplam	927,153	40,964	968,117

Yukarıdaki tablo da dağılımı verilen kalemler iş kolu esasına göre yapılmakta olup Beşinci Bölüm 1. Kısım 5b notundaki tablolarda dağılım hesap kodlarına göre yapılmıştır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

	İçsel Değerleme Notu	31 Aralık 2010	(%)	31 Aralık 2009	(%)
Yüksek					
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	17,510	1.79	2,633	0.37
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	49,530	5.05	32,495	4.54
İyi					
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	132,610	13.53	70,791	9.88
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	146,494	14.94	130,348	18.20
Standart					
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	188,234	19.20	97,845	13.66
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	230,261	23.49	146,943	20.52
Standart Altı					
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	99,479	10.15	131,639	18.38
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	96,254	9.82	57,694	8.06
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	5,777	0.59	38,466	5.37
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	241	0.02	1,095	0.15
Derecelendirilmemiş		13,842	1.42	6,285	0.87
Toplam		980,232	100.00	716,234	100.00

Banka, içsel kredi derecelendirme sisteminde 3 temel faktör kullanmaktadır. Bu faktörler, finansal data, finansal olmayan data ve uzman görüşleridir. Finansal data; likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir oranını içerir. Finansal olmayan data; kredi borçlusunun işi, finans sektörü ile olan ilişkilerini, sektör analizini içerir. Banka, finansal ve finansal olmayan datalar aracılığıyla kıyaslama yaparak firmaların kredi derecelendirmelerini yapar.

Mevcut derecelendirme sisteminde, kredi karşılığında temin edilen teminatlar dikkate alınmamaktadır. F , E, ve D- ratinge sahip firmalara ait bilgiler aşağıdadır.

“F” derecesi;

Toplam 241 Bin TL risk taşıyan 3 adet “F” dereceli müşteri bulunmaktadır. (31 Aralık 2009: 1,095 Bin TL; 6 adet)

Bu müşterilerin 81 Bin TL risk taşıyan 1 adedi ipotek karşılığı kullanılmıştır, riskin % 33’üdür. (31 Aralık 2009: 4 adet; %84)

“E” derecesi;

Toplam 5,777 Bin TL risk taşıyan 17 adet “E” dereceli müşteri bulunmaktadır.(31 Aralık 2009 : 38,466 Bin TL; 30 adet)

Toplam 3,640 Bin TL risk taşıyan 5 adedi ipotek karşılığıdır. Toplam “E” dereceli riske oranı %63’dür (31 Aralık 2009 : 27,660 Bin TL, 12 adet; %72).

Toplam 914 Bin TL risk taşıyan 5 adet müşteri çeki karşılığıdır .Toplam “E” dereceli riske oranı %16’sıdır(31 Aralık 2009 : 1,925 Bin TL, 4 adet; %5).

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

“D-” derecesi

Toplam 96,254 Bin TL risk taşıyan 89 adet “D-” dereceli müşteri bulunmaktadır.(31 Aralık 2009 : 57,694 Bin TL; 97 adet)

Toplam 51,643 Bin TL risk taşıyan 36 adedi ipotek karşılığıdır.Toplam “D-” dereceli riske oranı %54’dür.(31 Aralık 2009: 36,760 Bin TL, 30 adet; %64)

Toplam 15,435 Bin TL risk taşıyan 21 adedi müşteri çeki karşılığıdır. Toplam “D-” dereceli riske oranı %16’dır (31 Aralık 2009 :6,485 Bin TL ; 20 adet ;%11).

Toplamı 6.143 Bin TL risk taşıyan 5 firmanın ana firmaları C- ve daha iyi ratinge sahiptir.(Oran %6)

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri ;

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler	1,323	1,330
<i>Kurumsal krediler</i>	1,323	1,330
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	-	-
<i>Tüketici kredileri</i>	-	-
<i>Diğer</i>	-	-
Toplam	1,323	1,330

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metot ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metot dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	2,667
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	70
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	2,737
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII)	34,213

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	31 Aralık 2010			31 Aralık 2009		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	2,420	2,701	2,130	1,574	2,859	803
Hisse Senedi Riski	-	-	-	-	-	-
Kur Riski	88	215	34	136	207	84
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Değer	31,350	36,450	27,050	21,375	38,325	11,088

Diğer fiyat riskleri:

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

IV. Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar

a) Banka, operasyonel riske esas tutarı, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik’in 1 Eylül 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4’üncü bölümü “Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması” uyarınca “Temel Gösterge Yöntemi” ile hesaplamaktadır. Banka'nın son üç yılına ait 2007, 2008 ve 2009 yıl sonu brüt gelirleri kullanmak suretiyle hesaplanan Operasyonel Riske Esas tutar 116,047 Bin TL’dir. (31 Aralık 2009:85,990 Bin TL)

b) Banka Standart metot kullanmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2010 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kurları):

	24 Aralık 2010	27 Aralık 2010	28 Aralık 2010	29 Aralık 2010	30 Aralık 2010	31 Aralık 2010
USD	1,5437	1.5446	1.5551	1.5591	1.5480	1.5442
CHF	1.6048	1.6044	1.6333	1.6382	1.6493	1.6556
GBP	2.3836	2.3807	2.3925	2.4061	2.3910	2.4087
100 JPY	1.8622	1.8644	1.8953	1.8997	1.8938	1.9010
EURO	2.0245	2.0311	2.0436	2.0468	2.0581	2.0687

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 31 Aralık 2010 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

	Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru
USD	1.5190
CHF	1.5674
GBP	2.3685
100 JPY	1.8235
EURO	2.0089

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

31 Aralık 2010	EURO	USD	YEN	DİĞER YP	TOPLAM
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk.	26,882	37,906	-	331	65,119
Bankalar	3,561	75,835	109	409	79,914
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	38,915	-	-	38,915
Verilen Krediler (*)	183,115	195,788	-	-	378,903
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	199	-	-	199
Toplam Varlıklar	213,558	348,643	109	740	563,050
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	1,660	3,923	-	31	5,614
Döviz Tevdiat Hesabı	141,008	336,755	1	345	478,109
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	69,333	7,462	-	-	76,795
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	249	267	-	3	519
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	79	1,959	1	5	2,044
Toplam Yükümlülükler	212,329	350,366	2	384	563,081
Net Bilanço Pozisyonu	1,229	(1,723)	107	356	(31)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2,120)	1,651	-	-	(469)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***)	6,051	46,975	-	-	53,026
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***)	(8,171)	(45,324)	-	-	(53,495)
Gayrinakdi Krediler (**)	97,363	263,587	400	1,095	362,445
31 Aralık 2009					
Toplam Varlıklar (*) (****)	167,826	226,141	261	1,652	395,880
Toplam Yükümlülükler	158,966	235,966	3	825	395,760
Net Bilanço Pozisyonu	8,860	(9,825)	258	827	120
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(7,704)	7,745	-	-	41
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***)	2,675	10,427	-	-	13,102
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***)	(10,379)	(2,682)	-	-	(13,061)
Gayrinakdi Krediler(**)	82,272	155,836	-	125	238,233

(*) Krediler 174,776 Bin TL (31 Aralık 2009: 103,735 Bin TL) tutarında dövizde endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

(***) 52,664 Bin TL ve 53,495 Bin TL (31 Aralık 2009: 6,108 Bin TL ve 6,106 Bin TL) tutarlarındaki vadeli aktif değer alım ve satım taahhütlerini de içermektedir.

(****) 12 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal alacaklar dahil edilmemiştir (31 Aralık 2009: 39 Bin TL)

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki % 10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder

	Döviz kurundaki % değişim	Kar / zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
ABD Doları	10	(7)	(208)	26	-
EURO	10	(89)	116	-	-

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif-Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik gösterge tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
31 Aralık 2010							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	113,410	113,410
Bankalar	78,254	-	-	-	-	1,682	79,936
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	118	141	185	-	-	-	444
Para Piyasalarından Alacaklar	14,003	-	-	-	-	-	14,003
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	13,908	88,956	48,657	22,210	46,308	75	220,114
Verilen Krediler (*)	716,845	46,969	110,449	105,881	-	88	980,232
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	2,126	1,978	22,771	21,007	-	-	47,882
Diğer Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	53,753	53,753
Toplam Varlıklar	825,254	138,044	182,062	149,098	46,308	169,008	1,509,774
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	5,749	5,749
Diğer Mevduat	776,217	244,417	5,619	-	-	111,079	1,137,332
Para Piyasalarına Borçlar	17	-	-	-	-	-	17
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	9,579	9,579
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	7,871	23,894	44,742	15,740	-	17	92,264
Diğer Yükümlülükler (***)	1,084	182	6	-	-	263,561	264,833
Toplam Yükümlülükler	785,189	268,493	50,367	15,740	-	389,985	1,509,774
Bilançodaki Uzun Pozisyon	40,065	-	131,695	133,358	46,308	-	351,426
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(130,449)	-	-	-	(220,977)	(351,426)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	53,876	53,876
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(53,854)	(53,854)
Toplam Pozisyon	40,065	(130,449)	131,695	133,358	46,308	(220,955)	22

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal dövizde endeksli krediler 1 aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 14,070 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 864 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 780 Bin TL tutarında vergi varlığı, 22,990 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 9,816 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 1,432 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 3,801 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 219,256 Bin TL tutarındaki özkaynakları, 4,103 Bin TL vergi borcunu, 17,997 Bin TL karşılıkları ve 22,205 Bin TL diğer pasifleri içermektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	TL %
31 Aralık 2010				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	0.22	0.32	-	4.01
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	7.58
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	6.41
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5.51	-	6.41
Verilen Krediler	7.39	5.89	-	13.12
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	10.69
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	3.21	3.15	-	9.13
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	7.60
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.66	2.95	-	8.63

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
31 Aralık 2009							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	14,155	-	-	-	-	56,414	70,569
Bankalar	62,804	-	-	-	-	4,441	67,245
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	39	215	544	205	-	-	1,003
Para Piyasalarından Alacaklar	77,514	-	-	-	-	-	77,514
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	18,330	46,558	10,315	63,157	82	75	138,517
Verilen Krediler (*)	552,146	26,274	75,101	62,640	-	73	716,234
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	19,817	19,392	-	-	39,209
Diğer Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	34,220	34,220
Toplam Varlıklar	724,988	73,047	105,777	145,394	82	95,223	1,144,511
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	1,044	1,044
Diğer Mevduat	541,628	215,068	2,278	72	-	81,860	840,906
Para Piyasalarına Borçlar	15	-	-	-	-	-	15
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	4,289	4,289
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	18,337	5,699	24,814	-	-	28	48,878
Diğer Yükümlülükler (***)	450	233	587	10	-	248,099	249,379
Toplam Yükümlülükler	560,430	221,000	27,679	82	-	335,320	1,144,511
Bilançodaki Uzun Pozisyon	164,558	-	78,098	145,312	82	-	388,050
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(147,953)	-	-	-	(240,097)	(388,050)
Nazım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	14,507	14,507
Nazım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(43,999)	(43,999)
Toplam Pozisyon	164,558	(147,953)	78,098	145,312	82	(269,589)	(29,492)

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 13,331 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 1,702 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 4,140 Bin TL tutarında vergi varlığı, 5,984 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 6,302 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 1,466 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 1,295 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 215,284 Bin TL tutarındaki özkaynakları, 2,956 Bin TL vergi borcunu, 16,751 Bin TL karşılıkları ve 13,108 Bin TL diğer pasifleri içermektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	TL %
31 Aralık 2009				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	7.35
Bankalar	0.42	0.31	-	10.38
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	16.15
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	10.44
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	7.15	-	13.04
Verilen Krediler	9.52	8.73	-	20.32
Vadeye Kadar Elde Tut. Finansal Varlıklar	-	-	-	13.82
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	3.98	3.97	-	12.19
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	7.79
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.39	3.99	-	12.05

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde TL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net karı 703 Bin TL değerinde azalacaktır. Bunun en büyük sebebi Banka'nın YP ve TL mevduatlarındaki değişimdir (31 Aralık 2009 : 43 Bin TL).
- Banka'nın özkaynak tutarını etkilememektedir.

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki TL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi :

31 Aralık 2010	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası (****)	60,050	34,166	13,698	3,961	1,535	-	-	113,410
Bankalar	1,682	78,254	-	-	-	-	-	79,936
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	118	44	185	97	-	-	444
Para Piyasalarından Alacaklar	-	14,003	-	-	-	-	-	14,003
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	838	10,028	13,000	130,327	65,846	75	220,114
Verilen Krediler (***)	-	716,933	46,969	110,449	105,881	-	-	980,232
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	2,126	1,978	21,586	21,007	1,185	-	47,882
Diğer Varlıklar	-	9,825	-	-	-	-	43,928	53,753
Toplam Varlıklar	61,732	856,263	72,717	149,181	258,847	67,031	44,003	1,509,774
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	5,749	-	-	-	-	-	-	5,749
Diğer Mevduat	111,079	776,217	244,417	5,619	-	-	-	1,137,332
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	7,888	23,894	44,742	15,740	-	-	92,264
Para Piyasalarına Borçlar	-	17	-	-	-	-	-	17
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	9,579	-	-	-	-	-	9,579
Diğer Yükümlülükler (**)	-	26,440	182	6	-	-	238,205	264,833
Toplam Yükümlülükler	116,828	820,141	268,493	50,367	15,740	-	238,205	1,509,774
Likidite Açığı	(55,096)	36,122	(195,776)	98,814	243,107	67,031	(194,202)	-
31 Aralık 2009								
Toplam Varlıklar	39,437	733,598	39,392	99,032	209,926	82	23,044	1,144,511
Toplam Yükümlülükler	82,904	580,811	221,000	27,679	82	-	232,035	1,144,511
Likidite Açığı	(43,467)	152,787	(181,608)	71,353	209,844	82	(208,991)	-

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(**) Özkaynaklar "Diğer Yükümlülükler" içinde, "Dağıtılmayan" sütununda gösterilmiştir.

(***) Rotatif krediler 1 aya kadar vade diliminde gösterilmiştir.

(****) Zorunlu karşılıkların kalan vadeleri hesaplamaya baz teşkil eden yükümlülüklerin kalan vadelerine göre dağıtılmıştır.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış tutarlarının kalan vadelerine göre gösterimi :

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltilmeler*	Toplam
31 Aralık 2010							
Bankalar Mevduatı	5,749	-	-	-	-	-	5,749
Diğer Mevduat	888,877	246,552	5,762	-	-	(3,859)	1,137,332
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	7,931	24,105	45,967	16,836	-	(2,575)	92,264
Para Piyasalarına Borçlar	17	-	-	-	-	-	17
Toplam	902,574	270,657	51,729	16,836	-	(6,434)	1,235,362
31 Aralık 2009							
Bankalar Mevduatı	1,044	-	-	-	-	-	1,044
Diğer Mevduat	624,596	217,143	2,334	73	-	(3,240)	840,906
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	18,396	5,777	25,609	-	-	(904)	48,878
Para Piyasalarına Borçlar	15	-	-	-	-	-	15
Toplam	644,051	222,920	27,943	73	-	(4,144)	890,843

(*) Bilanço tarihinden vadeye kadar ödenecek faizler.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Toplam
31 Aralık 2010						
Brüt ödenen	359	-	-	-	-	359
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	359	-	-	-	-	359
Döviz swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Toplam	359	-	-	-	-	359
31 Aralık 2009						
Brüt ödenen	6,955	-	-	-	-	6,955
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Döviz swap sözleşmesi	6,955	-	-	-	-	6,955
Toplam	6,955	-	-	-	-	6,955

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri ile gösterimi aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri		Raiç Değer	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Finansal Varlıklar	1,365,157	1,038,719	1,362,313	1,040,173
Para Piyasalarından Alacaklar	14,003	77,514	14,003	77,514
Bankalar	79,936	67,245	79,936	67,245
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	220,114	138,517	220,114	138,517
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	47,882	39,209	48,350	40,292
Verilen Krediler	1,003,222	716,234	999,910	716,605
Finansal Yükümlülükler	1,244,924	895,117	1,245,407	895,272
Bankalar Mevduatı	5,749	1,044	5,749	1,044
Diğer Mevduat	1,137,332	840,906	1,137,567	841,061
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	92,264	48,878	92,512	48,878
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	9,579	4,289	9,579	4,289

(*) 75 Bin TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi için rayiç değer hesaplanmamıştır.

Finansal enstrümanların rayiç değer hesaplamasında kullanılan yöntem ve tahminler aşağıdaki gibidir:

i. Finansal Varlıklar:

Para piyasalarından alacaklar, bankalar finansal tablolarda iskontolu değerleri ile kayıtlara alınmaktadır ve kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ile verilen kredilerin rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2010 tarihinde ilgili kredi tipi ve kağıt tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

ii. Finansal Borçlar:

Bankalar mevduatı ve muhtelif borçlar, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Diğer mevduat ve diğer mali kuruluşlarından sağlanan fonların rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2010 tarihinde ilgili mevduat tipi ve kullanılan kredi tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

	Seviye 1 (Borsa Değeri)	Seviye 2 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülebilen)	Seviye 3 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen)	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
31 Aralık 2010				
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV	432	12	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	220,039	-	-	75
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	-	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-

	Seviye 1 (Borsa Değeri)	Seviye 2 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülebilen)	Seviye 3 (Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen)	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
31 Aralık 2009				
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV	964	39	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	138,442	-	-	75
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Verilen Krediler	-	-	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	4,351	10,949	2,960	17,275
TCMB	43,940	54,170	14,165	36,169
Diğer	-	-	-	-
Toplam	48,291	65,119	17,125	53,444

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	43,940	810	14,165	598
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
YP Zorunlu Karşılık	-	53,360	-	35,571
Toplam	43,940	54,170	14,165	36,169

c) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye’de faaliyet gösteren bankalar Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın 2005/1 sayılı “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ”ine göre; Türk parası yükümlülükler üzerinden %6 oranında, yabancı para yükümlülükleri üzerinden ABD doları ve/veya Euro döviz cinsinden olmak üzere %11 oranında Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. 1 Ekim 2010 tarihinden geçerli olmak üzere zorunlu karşılıklara verilen faizler kaldırılmıştır.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :

- a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler : Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) : (devamı)

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	20	-	18	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	20		18	

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 412 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 946 Bin TL).

b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	12	-	-
Swap İşlemleri	-	-	-	39
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	12	-	39

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	22	75,455	4	49,502
Yurtdışı	-	4,459	-	17,739
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	22	79,914	4	67,241

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler :

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
AB Ülkeleri	3,869	2,630	-	-
ABD, Kanada	361	14,075	-	-
OECD Ülkeleri(*)	219	1,024	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	10	10	-	-
Toplam	4,459	17,739	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	23,074	-	4,264	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	23,074	-	4,264	-

Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıkların 12,515 Bin TL si borsa, 10,559 Bin TL si döviz piyasası için saklanmaktadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlık bulunmamaktadır(31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Serbest depo olarak satılmaya hazır finansal varlıkların defter değeri 197,040 Bin TL (31 Aralık 2009: 134,253 Bin TL.) olup, bu tutarın içinde 75 Bin TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 75 Bin TL).

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Borçlanma Senetleri	220,039	138,442
Borsada İşlem Gören	220,039	138,442
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	75	75
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	75	75
Değer Azalma Karşılığı (-) / Artışı (+)	-	-
Toplam	220,114	138,517

Banka'nın muhasebe politikaları doğrultusunda borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu 75 Bin TL tutarındaki yatırım maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2009: 75 Bin TL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	10	1,024	9	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	10	1,024	9	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	682	1,493	677	959
Toplam	692	2,517	686	959

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

- b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İhtisas Dışı Krediler	951,296	-	27,613	1,323
İskonto ve İstira Senetleri	232	-	-	-
İhracat Kredileri	223,162	-	3,734	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	8,496	-	-	-
Yurtdışı Krediler	88	-	-	-
Tüketici Kredileri	16,708	-	492	-
Kredi Kartları	58	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	702,552	-	23,387	1,323
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	951,296	-	27,613	1,323

- c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler	734,583	-	13,843	-
İhtisas Dışı Krediler	734,583	-	13,843	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	216,713	-	13,770	1,323
İhtisas Dışı Krediler	216,713	-	13,770	1,323
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	951,296	-	27,613	1,323

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	1,669	14,354	16,023
Konut Kredisi	-	7,767	7,767
Taşıt Kredisi	-	288	288
İhtiyaç Kredisi	1,380	2,934	4,314
Diğer	289	3,365	3,654
Tüketici Kredileri-Dövizle Endeksli	-	325	325
Konut Kredisi	-	264	264
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	61	61
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	16	-	16
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	16	-	16
Bireysel Kredi Kartları-YP	1	-	1
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	1	-	1
Personel Kredileri-TP	286	192	478
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	286	192	478
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizle Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	41	-	41
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	41	-	41
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)	373	-	373
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	2,386	14,871	17,257

(*) Kredili mevduat hesabının 131 Bin TL tutarındaki kısmı personele kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Kredileri-TP	12,696	106,478	119,174
İşyeri Kredisi	-	1,018	1,018
Taşıt Kredisi	50	3,751	3,801
İhtiyaç Kredisi	-	5,456	5,456
Diğer	12,646	96,253	108,899
Taksitli Ticari Kredileri-Dövizle Endeksli	11,512	61,995	73,507
İşyeri Kredisi	78	-	78
Taşıt Kredisi	269	21,651	21,920
İhtiyaç Kredisi	-	271	271
Diğer	11,165	40,073	51,238
Taksitli Ticari Kredileri-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	9,134	-	9,134
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	33,342	168,473	201,815

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kamu	-	-
Özel	980,232	716,234
Toplam	980,232	716,234

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Yurtiçi Krediler	979,912	716,155
Yurtdışı Krediler	320	79
Toplam	980,232	716,234

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler : Bulunmamaktadır.

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Özel Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	148	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	373	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	16,625	27,794
Toplam	17,146	27,794

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) :

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
31 Aralık 2010			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	144	266
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	144	266
31 Aralık 2009			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	901
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	901

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
31 Aralık 2009 Bakiyesi	-	-	33,778
Dönem İçinde İntikal (+)	17,331	364	11,850
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	14,708	11,254
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(14,065)	(11,224)	(673)
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(434)	(895)	(5,192)
Aktiften Silinen (-) (*)	-	(1,024)	(15,642)
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Endeksleme Farkı (-)	-	-	-
Diğer	-	-	-
31 Aralık 2010 Bakiyesi	2,832	1,929	35,375
Özel Karşılık (-)	(148)	(373)	(16,625)
Bilançodaki Net Bakiyesi	2,684	1,556	18,750

(*) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği 16,666 Bin TL tutarındaki takipteki krediler ile 1,092 Bin TL tutarındaki aciz vesikasına bağlanan krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup ilgili bedel 28 Ekim 2010 tarihinde tahsil edilmiştir.

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı	Tahsili Şüpheli	Zarar Niteliğindeki
	Sınırlı Krediler ve	Krediler ve Diğer	Krediler ve Diğer
	Diğer Alacaklar	Alacaklar	Alacaklar
31 Aralık 2010 (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	2,832	1,929	35,375
Özel Karşılık Tutarı (-)	(148)	(373)	(16,625)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	2,684	1,556	18,750
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
31 Aralık 2009 (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	33,778
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(27,794)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	5,984
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları :

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar :

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir. 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren yıl içinde Yönetim Kurulu kararı ile aktiften silinen tutar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: 372 Bin TL)

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

31 Aralık 2010	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	620,415	318,549	12,332	-	951,296
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	10,342	16,862	409	-	27,613
Yeniden yapılandırılan krediler	1,323	-	-	-	1,323
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	31,237	8,681	218	-	40,136
Toplam	663,317	344,092	12,959	-	1,020,368
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(13,657)	(3,334)	(155)	-	(17,146)
Net kredi bakiyesi	649,660	340,758	12,804	-	1,003,222

31 Aralık 2009	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	477,068	199,646	3,210	-	679,924
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	22,172	12,510	298	-	34,980
Yeniden yapılandırılan krediler	1,330	-	-	-	1,330
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	24,468	8,296	1,014	-	33,778
Toplam	525,038	220,452	4,522	-	750,012
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(20,866)	(6,074)	(854)	-	(27,794)
Net kredi bakiyesi	504,172	214,378	3,668	-	722,218

Aşağıda kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Toplam
1 Ocak 2010	27,794
Dönem içi aktarılanlar	9,774
Takip kredileri satışı	(16,393)
Dönem içi tahsil edilenlerin etkisi	(4,019)
Aktiften silinen	(10)
31 Aralık 2010	17,146

31 Aralık 2010 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 41,617 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 13,819 Bin TL).

2010 yılında Banka mülkiyetine giren 1,761 Bin TL tutarındaki gayrimenkulün 571 Bin TL si aynı yıl içerisinde satılmıştır. Kredi güvenilirliğinde artış sağlayan diğer unsurlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2010	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	7,666	2,448	1,551	-	11,665
<i>KOBİ Kredileri</i>	16,282	409	171	-	16,862
<i>Tüketici Kredileri</i>	216	193	-	-	409
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	24,164	3,050	1,722	-	28,936

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)

31 Aralık 2009	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	21,686	486	-	-	22,172
<i>KOBİ Kredileri</i>	12,299	201	10	-	12,510
<i>Tüketici Kredileri</i>	267	9	22	-	298
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	34,252	696	32	-	34,980

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 31 Aralık 2010 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 53,252 Bin TL'dir (31 Aralık 2009:71,399 Bin TL).

Kredi ve diğer alacakların 646,415 Bin TL tutarındaki kısmı 1 aya kadar vadeli rotatif kredilerden oluşan değişken faizli krediler olup (31 Aralık 2009: 477,990 Bin TL), kalan 333,817 Bin TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2009: 238,244 Bin TL).

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

a.1) Teminata verilen / bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	25,690	-	39,209	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	25,690	-	39,209	-

Bilanço tarihi itibarıyla, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan, 6,621 Bin TL Borsa, 3,092 Bin TL Döviz Piyasası, 15,977 Bin TL İnterbank Para piyasasında teminattadır.

a.2) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar yasal yükümlülükler: Bulunmamaktadır.(31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan 22,192 Bin TL'si serbest depo olarak tutulmaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır.)

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Devlet Tahvili	47,882	39,209
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	47,882	39,209

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
Borçlanma Senetleri				
Borsada İşlem Görenler	47,882	-	39,209	-
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-	-	-
Toplam	47,882	-	39,209	-

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Dönem Başındaki Değer	39,209	29,764
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları(*)	960	(2,000)
Yıl İçindeki Alımlar	26,212	37,178
Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar	(18,499)	(25,733)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	47,882	39,209

(*) Faiz gelir reeskontu değişimleri "Parasal varlıklarda meydana gelen kur farkları" satırında gösterilmiştir.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar :

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009	Alımlar	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010
Maliyet:						
Gayrimenkul	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	5,958	7	-	-	-	5,965
Araçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer	21,247	6,074	(1,743)	-	-	25,578
Toplam Maliyet	27,205	6,081	(1,743)	-	-	31,543
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010
Birikmiş Amortisman:						
Gayrimenkul	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(4,087)	(650)	-	-	-	(4,737)
Araçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer	(9,787)	(3,348)	399	-	-	(12,736)
Toplam Birikmiş Amortisman	(13,874)	(3,998)	399	-	-	(17,473)
Net Defter Değeri	13,331	2,083	(1,344)			14,070

- a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :
- a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları :
Bulunmamaktadır.
- a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı : Bulunmamaktadır.
- b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar : Bulunmamaktadır.
- c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler :
Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009	Alımlar	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010
Maliyet:						
Yazılım Bedelleri	7,527	391	-	-	-	7,918
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Toplam Maliyet	7,527	391	-	-	-	7,918
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2009	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2010
Birikmiş Amortisman:						
Yazılım Bedelleri	(5,825)	(1,229)	-	-	-	(7,054)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Toplam Birikmiş Amortisman	(5,825)	(1,229)	-	-	-	(7,054)
Net Defter Değeri	1,702	(838)	-	-	-	864

- Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi : Bulunmamaktadır.
- Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi : Bulunmamaktadır.
- Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı : Bulunmamaktadır.
- Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri : Bulunmamaktadır.
- Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı : Bulunmamaktadır.
- Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Bulunmamaktadır.
- Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri : Bulunmamaktadır.

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net): Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 31 Aralık 2010 itibarıyla mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009 ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır) İndirilebilir diğer geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı da 780 Bin TL'dir (31 Aralık 2009 ertelenmiş varlığı : 2,188 Bin TL).
- b) Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.
- c) Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır.
- d) Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1 Ocak İtibarıyla	2,188	1,075
Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	(1,031)	2,520
Ertelenmiş Vergi Gideri (Net)	(1,031)	2,520
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(377)	(1,407)
Ertelenmiş Vergi Aktifi	780	2,188

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Vergi Matrahı	Ertelenmiş Vergi Tutarı	Vergi Matrahı	Ertelenmiş Vergi Tutarı
Çalışan hakları karşılığı	3,649	730	2,354	471
Serbest karşılıklar	1,702	341	6,707	1,342
Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar:				
Maddi duran varlıklar	385	77	598	120
Finansal Varlıklar	468	94	1,083	217
Diğer	485	97	350	70
Ertelenmiş vergi varlığı		1,339		2,220
Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar:				
Maddi duran varlıklar	2,393	479	120	24
Finansal Varlıklar	399	80	39	8
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)		559		32
Ertelenmiş vergi varlığı net		780		2,188

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

- a) Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Peşin Ödenen Giderler	1,432	1,466
Verilen Avanslar	200	357
Takas Hesapları	9,816	6,302
Diğer	3,601	938
Toplam	15,049	9,063

- b) Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları: Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) 31 Aralık 2010 :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	19,648	-	43,909	344,910	2,192	29	-	-	410,688
Döviz Tevdiat Hesabı	41,440	-	139,665	271,990	24,757	186	71	-	478,109
Yurt içinde Yer. K.	36,130	-	103,710	262,941	24,696	175	-	-	427,652
Yurtdışında Yer. K.	5,310	-	35,955	9,049	61	-	71	-	50,457
Resmî Kur. Mevduatı	2,199	-	-	-	-	-	-	-	2,199
Tic. Kur. Mevduatı	47,643	-	88,044	89,094	7,058	119	-	-	231,958
Diğ. Kur. Mevduatı	149	-	326	13,898	3	-	2	-	14,378
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	5,749	-	-	-	-	-	-	-	5,749
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	7	-	-	-	-	-	-	-	7
Yurtdışı Bankalar	5,742	-	-	-	-	-	-	-	5,742
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	116,828	-	271,944	719,892	34,010	334	73	-	1,143,081

a.2) 31 Aralık 2009:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	4,449	-	25,386	308,600	25,856	2,096	-	-	366,387
Döviz Tevdiat Hesabı	39,161	-	27,346	282,214	5,075	234	535	-	354,565
Yurt içinde Yer. K.	38,731	-	27,114	231,167	4,846	177	263	-	302,298
Yurtdışında Yer. K.	430	-	232	51,047	229	57	272	-	52,267
Resmî Kur. Mevduatı	2,563	-	-	-	-	-	-	-	2,563
Tic. Kur. Mevduatı	35,435	-	41,172	37,613	769	20	-	-	115,009
Diğ. Kur. Mevduatı	252	-	1,466	663	-	-	-	-	2,382
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	1,044	-	-	-	-	-	-	-	1,044
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	7	-	-	-	-	-	-	-	7
Yurtdışı Bankalar	1,037	-	-	-	-	-	-	-	1,037
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	82,904	-	95,370	629,090	31,700	2,350	536	-	841,950

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler :

i. Tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı (*)	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Tasarruf Mevduatı	98,445	85,936	309,972	276,967
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	26,856	27,731	216,456	120,062
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	120	165	2,084	2,934
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Toplam	125,421	113,832	528,512	399,963

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutarına reeskontlar da dahil edilmiştir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	885	850
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	-
Swap İşlemleri	-	-	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

3. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	10,607	14,860	7,019	3,932
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	4,862	61,935	2,911	35,016
Toplam	15,469	76,795	9,930	38,948

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	15,469	59,484	9,930	38,948
Orta ve Uzun Vadeli	-	17,311	-	-
Toplam	15,469	76,795	9,930	38,948

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar :

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının % 98'lik kısmı, diğer mevduatların ise % 42'lik kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	17	-	15	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	17	-	15	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	17	-	15	-

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları :
Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

- a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanan menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

- b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama : Bulunmamaktadır.
- c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	9	9	937	907
1-4 Yıl Arası	1	1	10	10
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	10	10	947	917

- d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2010 yılında 7,060 Bin TL tutarında faaliyet kiralaması gideri kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir. (31 Aralık 2009: 6,624 Bin TL)

- e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	7,548	4,803
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	544	677
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	1,621	1,040
Diğer	-	-
Toplam	9,713	6,520

I. Grup ve II. Grup Kredi ve Alacaklar ve gayrinakdi kredilere ilişkin genel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar
1 Ocak 2010	4,803	677	1,040
Girişler	6,281	-	590
Çıkışlar	(3,536)	(133)	(9)
31 Aralık 2010	7,548	544	1,621

- b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 602 Bin TL (31 Aralık 2009: 1,257 Bin TL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.
- c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 2,082 Bin TL'dir (31 Aralık 2009: 1,169 Bin TL).
- d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardında belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Kıdem tazminatı hareket tablosu:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1 Ocak itibarıyla	1,400	962
Hizmet gideri	355	303
Faiz gideri	142	105
Aktüeryal (kazanç)/ kayıp	459	122
Dönem içinde ödenen	(190)	(92)
Ek tazminat ödemeleri veya giderler/(gelirler)	7	-
Dönem Sonu	2,173	1,400

d.2) Çalışan hakları yükümlülüğü tablosu:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kıdem tazminatı karşılığı	2,173	1,400
Kullanılmamış izin karşılığı	1,476	954
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı Toplamı	3,649	2,354

19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya hizmetin daha erken sonlanması durumunda, çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri olan alt hesapların isim ve tutarları:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	2,082	1,169
Teslim Tarihine Göre Muhasebeleştirme Değer Düşüş Karşılığı	851	-
Diğer Karşılıklar(*)	1,702	6,708
Toplam	4,635	7,877

Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık ve diğer karşılıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	Diğer Karşılıklar (*)
31 Aralık 2009	1,169	6,708
İlaveler (**)	1,142	562
Çıkışlar	(229)	(5,568)
31 Aralık 2010	2,082	1,702

(*) Diğer Karşılıklar kalemi 42 Bin TL tutarında ödenmemiş 2009 yılı ikramiye karşılıklarından, 1,019 Bin TL tutarında krediler için ayrılan karşılıklardan, 641 Bin TL tutarında dava karşılıklarından oluşmaktadır. Banka 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal tablolarında, 2010 performansı ile ilgili bir bonus dağıtım kararı almadığından dolayı herhangi bir bonus karşılığı ayırmamıştır. (31 Aralık 2009: 2,200 Bin TL bonus karşılığı, 3,511 Bin TL krediler için ayrılan karşılıklar, 997 Bin TL dava karşılıkları)

(**) Diğer karşılıklar içerisindeki 562 Bin TL tutarındaki ilaveler, 547 Bin TL tutarında kredilere ilişkin ayrılan ilave karşılıktan ve 15 Bin TL tutarında diğer faaliyet giderleri içerisinde sınıflanan karşılıklardan oluşmaktadır.

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SGK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisinden dönem içi ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan vergi borcu ;

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Cari Dönem Vergi Borcu	972	3,240
Peşin Ödenmiş Vergi	(415)	(5,192)
Toplam	557	(1,952)

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ödenecek Kurumlar Vergisi	557	-
Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi	684	797
Menkul Sermaye İradı Vergisi	933	547
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	171	187
BSMV	947	758
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	118	83
Damga Vergisi	18	20
Diğer	29	24
Toplam	3,457	2,416

a.3) Primlere ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	242	202
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	355	296
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	16	14
İşsizlik Sigortası-İşveren	33	28
Diğer	-	-
Toplam	646	540

b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi :

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Hisse Senedi Karşılığı(*)	170,000	170,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

(*) Nominal Sermayeyi ifade etmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

- b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.
- c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler : Bulunmamaktadır.
- d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar : Bulunmamaktadır.
- f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Banka'nın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

- g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler : Bulunmamaktadır.
- h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen (İş Ortaklıkları)	-	-
Değerleme Farkı	7,746	6,237
Kur Farkı	-	-
Toplam	7,746	6,237

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	666	666
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	666	666

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Dağıtılmamış Kârlar	10,203	10,369
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	10,203	10,369

15. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

1. a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	1,572	1,708
Kullandırım Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	26,748	10,528
Çek Yaprakları İçin Ödeme Taahhütleri	57,043	24,846
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	107,009	44,557
Toplam	192,372	81,639

- b) Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

- b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Banka Kabul Kredileri	17,310	9,525
Akreditifler	107,318	72,819
Diğer Garanti ve kefaletler	91,060	22,682
Toplam	215,688	105,026

- b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kesin Teminat Mektupları	547,390	448,688
Geçici Teminat Mektupları	105,301	61,475
Kefalet ve Benzeri İşlemleri	-	-
Diğer Teminat Mektupları	107,522	94,316
Toplam	760,213	604,479

- c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	64,209	17,772
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	150	471
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	64,059	17,301
Diğer Gayrinakdi Krediler	911,692	691,733
Toplam	975,901	709,505

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

c.2) Gayrinakdi krediler ve gayri kabili rücu nitelikteki kredi tahhütleri (vadeli aktif değerler alım satım taahhütleri hariç) hesapları içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	31 Aralık 2010				31 Aralık 2009			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	7,791	1.11	2,316	0.64	8,184	1.61	1,012	0.42
Çiftçilik ve Hayvancılık	6,811	0.97	2,316	0.64	7,636	1.50	1,012	0.42
Ormancılık	915	0.13	-	0.00	538	0.11	-	-
Balıkçılık	65	0.01	-	0.00	10	-	-	-
Sanayi	202,169	28.93	178,914	49.36	144,054	28.34	116,375	48.85
Madencilik ve Taşocakçılığı	65,575	9.38	22,715	6.27	50,363	9.91	25,250	10.60
İmalat Sanayi	136,425	19.52	156,186	43.09	93,469	18.39	91,125	38.25
Elektrik, Gaz, Su	169	0.02	13	0.00	222	0.04	-	-
İnşaat	248,577	35.57	95,928	26.47	160,714	31.61	80,403	33.75
Hizmetler	199,024	28.48	80,934	22.33	176,227	34.66	34,320	14.40
Toptan ve Perakende Ticaret	90,006	12.88	36,347	10.03	62,909	12.38	15,494	6.50
Otel ve Lokanta Hizmetleri	5,667	0.81	484	0.13	1,494	0.29	287	0.12
Ulaştırma ve Haberleşme	18,166	2.60	8,560	2.36	41,497	8.16	6,677	2.80
Mali Kuruluşlar	48,715	6.97	20,546	5.67	45,639	8.98	8,269	3.47
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz,	2,949	0.42	5,494	1.52	368	0.07	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	19,767	2.83	9,503	2.62	14,130	2.78	3,593	1.51
Eğitim Hizmetleri	118	0.02	-	0.00	20	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	13,636	1.95	-	0.00	10,170	2.00	-	-
Diğer	41,257	5.90	4,354	1.20	19,175	3.77	6,123	2.57
Toplam	698,818	100.00	362,446	100.00	508,354	100.00	238,233	100.00

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

Gayrinakdi Krediler	I inci Grup (*)		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	598,227	142,913	15,060	4,013
Aval ve Kabul Kredileri	-	17,310	-	-
Akreditifler	-	107,318	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menk, Değer İh.Sat. Alma Gar.	-	-	-	-
Diğer Garanti Ve Kefaletler	169	90,891	-	-
Toplam	598,396	358,432	15,060	4,013

(*) III., IV. ve V. Grubu da içermektedir.

Banka, 5,129 Bin TL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 2,082 Bin TL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler :

	Amaçlarına Göre Türev İşlemler			
	Alım Satım Amaçlı İşlemler		Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri				
Döviz ile ilgili Türev İşlemler (I):				
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	721	-	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	-	13,949	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Faiz ile ilgili Türev İşlemler (II) :				
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-
A, Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	721	13,949	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	-	-	-	-
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
B, Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	721	13,949	-	-

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS kapsamında riskten korunma aracı sınıflamasına dahil olmayıp, alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2010 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım
31 Aralık 2010								
TL	-	359	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	362	-	-	-	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	362	359	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2009								
TL	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	6,994	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	6,955	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	6,994	6,955	-	-	-	-

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar :

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı : Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı : Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.
- b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi :
- b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
- b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülükler 3. Bölüm XIV. Not “Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar” bölümünde belirtilmiştir.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler :

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2010

Yabancı Para Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan

Türk Parası Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	AAA (tur)
Görünüm	Durağan

Bireysel Derecelendirme

D

Destek Notu

2

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	58,906	9,332	67,208	14,400
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	19,830	3,062	17,071	14
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	447	-	89	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	79,183	12,394	84,368	14,414

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	1
Yurtiçi Bankalardan	29	27	39	60
Yurtdışı Bankalardan	-	123	8	291
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	29	150	47	352

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	57	-	166	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	14,423	1,901	15,146	1,016
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	4,641	-	4,304	-
Toplam	19,121	1,901	19,616	1,016

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kredilere Verilen Faizler (*)				
Bankalara	1,218	1,627	1,128	7,588
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	782	288	772	225
Yurtdışı Bankalara	436	1,339	356	7,363
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	1,218	1,627	1,128	7,588

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

- b. **İştirakler ve bağı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.
- c. **İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.
- d. **Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi :**

31 Aralık 2010								
Vadeli Mevduat								
Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun	Birikimli Mevduat	Toplam
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	2	-	-	-	-	-	2
Tasarruf Mevduatı	-	5,201	26,015	1,047	224	-	-	32,487
Resmi Mevduat	-	8	-	-	-	-	-	8
Ticari Mevduat	-	5,976	5,078	103	2	-	-	11,159
Diğer Mevduat	-	187	898	14	-	-	-	1,099
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	11,374	31,991	1,164	226	-	-	44,755
Yabancı Para								
Dth	-	3,037	7,999	691	6	5	-	11,738
Bankalararası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	3,037	7,999	691	6	5	-	11,738
Genel Toplam	-	14,411	39,990	1,855	232	5	-	56,493

31 Aralık 2009								
Vadeli Mevduat								
Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun	Birikimli Mevduat	Toplam
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	6	-	-	-	-	-	6
Tasarruf Mevduatı	-	4,572	27,691	536	156	4	-	32,959
Resmi Mevduat	-	2	2	-	-	-	-	4
Ticari Mevduat	5	4,689	2,560	40	1	-	-	7,295
Diğer Mevduat	-	130	123	-	-	-	-	253
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	5	9,399	30,376	576	157	4	-	40,517
Yabancı Para								
Dth	-	2,224	8,885	97	12	26	-	11,244
Bankalararası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	2,224	8,885	97	12	26	-	11,244
Genel Toplam	5	11,623	39,261	673	169	30	-	51,761

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	2	7
Diğer	-	-
Toplam	2	7

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kar	922,848	796,181
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	8,871	9,187
Türev Finansal İşlemlerden	6,858	869
Kambiyo İşlemlerinden Kar	907,119	786,125
Zarar (-)	(914,403)	(785,872)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(18)	(9)
Türev Finansal İşlemlerden	(17,620)	(3,879)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(896,765)	(781,984)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Müşteriden tahsil edilen haberleşme gider karşılıkları	75	100
Müşteriden alınan masraf karşılıkları	32	41
İptal edilen özel karşılıklar(*) (**)	19,163	829
İptal edilen genel karşılıklar	3,678	730
Faaliyet kiralaması gelirleri	22	58
Aktif satışından elde edilen gelirler	562	1
Diğer (***)	5,864	363
Toplam	29,396	2,122

(*) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği yapılan takipteki kredi satışıyla geçmiş yıllarda ayrılmış olan 15,916 Bin TL karşılık iptal edilmiştir.

(**) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 229 Bin TL tutarında iptal edilen tazmin edilmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan karşılık tutarını içermektedir.

(***) 5,568 Bin TL serbest karşılık iptalini içermektedir.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	8,296	16,719
III. Grup Kredi ve Alacaklar	4,010	2,686
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	1,452	4,244
V. Grup Kredi ve Alacaklar	2,834	9,789
Genel Kredi Karşılık Giderleri	6,871	1,941
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri	547	3,509
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	212	151
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	212	151
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	1,142	305
Toplam	17,068	22,625

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler :

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Personel Giderleri	39,782	33,884
Kıdem Tazminatı Karşılığı	773	438
Vergi, Resim, Harçlar	2,175	690
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	3,977	3,687
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,229	1,183
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	21	27
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	19,952	21,190
Faaliyet Kiralama Giderleri	7,060	6,624
Bakım ve Onarım Giderleri	1,491	898
Reklam ve İlan Giderleri	366	263
Diğer Giderler (*)	11,035	13,405
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar (***)	15,023	10
Diğer (**)	2,591	2,896
Toplam	85,523	64,005

- (*) Diğer işletme giderlerinin, 2,905 Bin TL'si taşıt aracı, 1,828 Bin TL'si haberleşme, 1,188 Bin TL'si temizlik, 493 Bin TL'si kanunen kabul edilmeyen giderler, 915 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 500 Bin TL si kırtasiye giderlerinden, 938 Bin TL'si bilgisayar kullanım giderleri, 314 Bin TL'si sigorta giderleri ve 1,954 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2009 ; 2,789 Bin TL'si taşıt aracı giderlerinden, 1,852 Bin TL'si haberleşme giderlerinden, 934 Bin TL'si temizlik, 798 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 1,094 Bin TL'si kanunen kabul edilmeyen gider, 370 Bin TL'si kırtasiye giderlerinden, 2,200 Bonus karşılıklarından, 635 dava karşılıklarından, 2,733 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).
- (**) Diğer faaliyet giderlerinin, 713 Bin TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu 992 Bin TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 522 Bin TL izin karşılığı gideri ve 364 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2009: 692 Bin TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, 1,594 Bin TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 234 Bin TL izin karşılığı gideri ve 376 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır)
- (***) 21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği satılan takipteki kredilerin anapara tutarı (16,667 Bin TL) ile satış bedeli (1,675 Bin TL) arasındaki fark 14,992 Bin TL olup, satılan krediler için geçmiş yıllarda ayrılan 15,916 Bin TL ve cari yılda ayrılan 477 Bin TL karşılık iptal edilmiştir.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

Aralık 2009 itibarıyla 3,074 Bin TL vergi öncesi kâr eden Banka, Aralık 2010 dönemini 4,466 Bin TL kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın aktiflerin satışından doğan zararlar haricindeki faaliyet giderleri ile kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları toplamı %1 ve net ücret ve komisyon gelirleri % 29 oranında artmıştır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama :

- a) 31 Aralık 2009 itibarıyla 972 Bin TL cari vergi gideri (31 Aralık 2009: 3,240 Bin TL), 1,031 Bin TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).
- b) Mali zarar dışındaki geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 1,031 Bin TL'dir. (31 Aralık 2009: 2,520 Bin TL ertelenmiş vergi geliri)
- c) Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan cari vergi gideri yoktur. (31 Aralık 2009: Yoktur).

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

d) Vergi karşılığının mutabakatı:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Vergi öncesi kar	4,466	3,074
Hesaplanan vergi % 20 (2009): %20)	(893)	(615)
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer,net	(1,110)	(105)
Hesaplanan Vergi	(2,003)	(720)

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

Aralık 2009 itibarıyla 2,354 Bin TL kâr eden Banka, Aralık 2010 dönemini 2,463 Bin TL kar ile kapatmıştır.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar :

a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı :

21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği net defter değeri 274 Bin TL olan takipteki krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup, Banka satıştan net 1,401 Bin TL'si kâr yazmıştır.

b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi: Bulunmamaktadır.

c) Azınlık paylarına ait kâr/zarar : Bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir;

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<u>Diğer alınan ücret ve komisyonlar</u>		
Müşteriden tahsil edilen ekspertiz ücretleri	253	302
Havale komisyonları	405	337
Tahsil senedi komisyonları	80	80
Sigorta komisyonları	104	73
Akreditif komisyonları	187	190
Kredi kartı ücret ve komisyonları	8	20
Diğer bankacılık hizmet gelirleri	6,711	5,071
Toplam	7,748	6,073

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<u>Diğer verilen ücret ve komisyonlar</u>		
Bankalara ödenen komisyonlar	476	432
Para Piyasasına ödenen komisyonlar	69	57
Eft masrafı	73	52
Diğer	158	173
Toplam	776	714

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- a) Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen 1,509 Bin TL artış bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 5,629 Bin TL)
- b) Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
 - b.1) Dönem başı ve dönem sonu: Bulunmamaktadır.
 - b.2) Nakit akış riskinden korunmalarda, riskten korunma aracı olarak belirlenmiş bir türev ve türev olmayan finansal varlık ve yükümlülüğe ait kazanç ya da kayıp, özkaynağa kaydedilmişse cari dönemde kaydedilen tutar: Bulunmamaktadır.
- c) Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat: Bulunmamaktadır.
- d) Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları: Kar payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır.
- f) Kâr payının ödenme zamanları hakkında genel kurula yapılacak öneriler ile kâr dağıtımı yapılmayacaksa nedenleri: Finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla Yönetim Kurulu kar dağıtımı ile ilgili bir karar almamıştır.
- g) Yasal yedek akçeler hesabına aktarılan tutar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: 42 Bin TL).
- h) Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler:

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemlerin ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi:

“Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet karı” içinde yer alan 54,224 Bin TL tutarındaki “Diğer” kalemi esas itibarıyla personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri, verilen ücret ve komisyonlar ve türev finansal işlemler kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim” içinde yer alan 19,110 Bin TL tutarındaki “Diğer borçlardaki net artış/azalış” kalemi esas itibarıyla muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, vergi borcu ve karşılık değişimlerden oluşmaktadır. 6,306 Bin TL tutarındaki “Diğer aktiflerdeki net artış/azalış” kalemi esas itibarıyla ise muhtelif alacaklar ve diğer aktifler kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi yaklaşık olarak 2,842 Bin TL hesaplanmış olup, dönem içerisindeki dövizli nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki kur değişimini ifade etmektedir.

2. Dönem başındaki ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası, cari dönemde muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi ile nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

Dönem Başı	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	20,234	11,024
T.C. Merkez Bankası	14,475	19,771
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	67,244	95,334
Para Piyasasından Alacaklar	77,500	123,300
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	179,453	249,429

Dönem Sonu	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Nakit		
Kasa ve Efektif Deposu	15,300	20,234
T.C. Merkez Bankası	44,750	14,475
Diğer	-	-
Nakde Eşdeğer Varlıklar		
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar	79,931	67,244
Para Piyasasından Alacaklar	14,000	77,500
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	153,981	179,453

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :

a) 31 Aralık 2010:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	9	-	28	38,799
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	10	1,024	42	7,254
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	55	6	2	103

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 10 Bin TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

b) 31 Aralık 2009:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	8	3,975	-	16,573
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	9	-	28	38,799
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	113	4	6	50

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 9 Bin TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler :

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Mevduat						
Dönem Başı	-	-	107	56	625	51,681
Dönem Sonu	-	-	93	107	10,841	625
Mevduat Faiz Gideri	-	-	-	-	134	1,256

Banka'nın ayrıca risk grubundan kullanmış olduğu 30,802 Bin TL tutarında "Alınan Krediler"i (31 Aralık 2009: 15,055 Bin TL) ve 2010 yılı içerisinde alınan kredilerden dolayı 913 Bin TL (31 Aralık 2009: 867 Bin TL) faiz gideri bulunmaktadır

c.2) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve menfaatlerin toplam tutarı 4,641 Bin TL'dir.(31 Aralık 2009: 3,896 Bin TL)

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (devamı)

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli ticari amaçlı bankacılık işlemleri yapmaktadır.

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

	Bakiye	Finansal tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	-	-
Bankalar ve diğer alacaklar	52	0,06
Gayrinakdi kredi	8,278	0,78
Mevduat	10,934	0,96
Alınan Krediler	30,802	33,38

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmaktadır.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler : Bulunmamaktadır.
- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankacılık Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının % 0.39'unu oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları 1a no'lu maddede açıklanmıştır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Bankanın Yurt İçi, Yurt Dışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube veya İştirakler ile Yurt Dışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar

1. Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube	27	510			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı şube	-	-		Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-		-	-

2. Bankanın Yurtiçinde Ve Yurtdışında Şube Veya Temsilcilik Açması, Kapatması, Organizasyonunu Önemli Ölçüde Değiştirmesi Durumunda Konuya İlişkin Açıklama:

Bankanın 2010 yılı ilk çeyreğinde açılan 2 şubesi bulunmaktadır. (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır.)

IX. Bilanço Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama Ve Dipnotlar:

24 Ocak 2011 tarihli ve 27825 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ” uyarınca Türk Lirası yükümlülükler üzerinden uygulanan zorunlu karşılık oranları aşağıdaki gibidir:

Vadesiz İhbarlı Mevduatlar , Özel Cari Hesaplar	1 Aya Kadar Vadeli Mevduat /Katılım a Hes.	3 Aya Kadar Vadeli Mevduat/Katılma Hes.	6 Aya Kadar Vadeli Mevduat/Katılma Hes.	1 Yıla Kadar Vadeli Mevduat/Katılma Hes.	1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli Mev./Katılma Hes. , Birikimli Mev./Katılma Hes	Özel Fonlar
%12	%10	%9	%7	%6	%5	Vadesine Karşılık Gelen Oranlar

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Bankanın Faaliyetine İlişkin Diğer Açıklamalar

21 Ekim 2010 tarih 488 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereği net defter değeri 274 Bin TL olan takipteki krediler Girişim Varlık Yönetim A.Ş. firmasına 1,675 Bin TL bedelle satılmış olup, Banka satıştan net 1,401 Bin TL'si kâr yazmıştır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

Banka'nın kamuya açıklanan 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (a Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

3 Mart 2011 tarihli bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

Bulunmamaktadır.