

TURKLAND BANK A.Ş.

**1 OCAK-30 EYLÜL 2008 ARA DÖNEMİNE
AİT BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

Turkland Bank A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK-30 EYLÜL 2008 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU**

Turkland Bank A.Ş.'nin 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu sınırlı denetime tabi tutmuş bulunuyoruz. Rapor konusu finansal tablolar Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, gerçekleştirilen sınırlı denetime dayanarak bu finansal tablolar üzerine rapor sunmaktır.

Sınırlı denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, sınırlı denetimin finansal tablolarda önemli bir yanlışlığın bulunup bulunmadığına dair sınırlı bir güvence verecek şekilde planlanmasını ve yapılmasını öngörür. Sınırlı denetim, temel olarak finansal tabloların analitik yöntemler uygulanarak incelenmesi, doğruluğunun sorgulanması ve denetlenenin yönetimi ile görüşmeler yapılarak bilgi toplanması ile sınırlı olduğundan, tam kapsamlı denetime kıyasla daha az güvence sağlar. Tam kapsamlı bir denetim çalışması yürütülmemesi nedeniyle bir denetim görüşü bildirilmemektedir.

Gerçekleştirmiş olduğumuz sınırlı denetim sonucunda, ilişikteki finansal tabloların, Turkland Bank A.Ş.'nin 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Özlem Gören Güçdemir
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 31 Ekim 2008

**TURKLAND BANK A.Ş.'NİN 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
DOKUZ AYLIK KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No:7
Şişli/ İstanbul

Banka'nın Telefon Numarası ve Faks Numarası : (212) 368 34 34, (212) 368 35 35

Banka'nın Internet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARI
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN BİLGİLER
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe Bin Yeni Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

31 Ekim 2008

Nehme SABBAGH	A. Dinçer ALPMAN	Mehmet ÖZGÜNER	Gülçin SU
Yönetim Kurulu Başkanı	Genel Müdür	Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Mali İşler Müdürü
Mehmet Behçet PERİM	Mohamed Ali BEYHUM	Ghassan Hanna Suleiman TARAZİ	
Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen
Tel No : (0 212) 368 37 24
Fax No : (0 212) 368 35 35

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden bankanın tarihçesi	1
II.	Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklamalar	2
IV.	Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi	2

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço	3
II.	Nazım hesaplar tablosu	5
III.	Gelir tablosu	6
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	7
V.	Özkaynak değişim tablosu	8
VI.	Nakit akış tablosu	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	11
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	11
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	11
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	11
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	12
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	12
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	14
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	14
IX.	Satış ve geri alım anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	15
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	15
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	15
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	16
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	16
XIV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ilişkin açıklamalar	16
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ilişkin açıklamalar	17
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	17
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	18
XVIII.	Hisse senetleri ve ihracına ilişkin açıklamalar	18
XIX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	18
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	18
XXI.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	18
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	18

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	19
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	22
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	29
IV.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	30
V.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	32
VI.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	35

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	38
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	52
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	59
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	63
V.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	69

ALTINCI BÖLÜM

Sınırlı Denetim Raporu

I.	Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	71
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	71

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Bankanın Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) ünvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın ünvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" ünvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın ünvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan ünvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim Ve Denetimini Doğrudan Veya Dolaylı Olarak Tek Başına Veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler İle Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir :

Ad Soyad/Ticaret Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED, SAL	69,699.99	%41	69,699.99	-
MEHMET NAZİF GÜNAL	15,300.00	%9	15,300.00	-
DİĞER	<1	%0	<1	-
Toplam	170,000.00	%100	170,000.00	-

Banka, 12 Şubat 2008 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden; 70,000 Bin YTL'lik sermayesini 100,000 Bin YTL arttırarak 170,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 100,000 Bin YTL'lik artış 22 Şubat 2008 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nca tescil edilerek sermaye artırımı işlemleri tamamlanmıştır.

Arttırılan sermayenin 2/3'ünün (üçte ikisi) tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, geri kalan 1/3'ünün tescil tarihinden itibaren en geç dokuz ay içinde ödenmesi hükme bağlanmıştır.

1. apel ödemesi 66,667 Bin YTL 28 Şubat 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 25 Mart 2008 tarih ve 4334 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

2. apel ödemesi 33,333 Bin YTL 2 Haziran 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 23 Haziran 2008 tarih ve 8487 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin YTL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Nitelikleri Varsa Bunlarda Meydana Gelen Değişiklikler İle Bankada Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>Görevi</u>	<u>Tahsil Durumu</u>
Yönetim Kurulu Başkanı	NEHME SABBAGH	Başkan	YÜKSEK LİSANS
Yönetim Kurulu Üyeleri	HANI İBRAHİM SULAIMAN FADAYEL	Başkan Vekili	LİSANS
	MOHAMED ALI BEYHUM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	GHASSAN HANNA SULEİMAN TARAZİ	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	MEHMET BEHÇET PERİM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	HENRI MARIE RENE JACQUAND	Üye	YÜKSEK LİSANS
	MUSTAFA SELÇUK TAMER	Üye	LİSANS
	AMİN RASHEED SA'İD HUSSEINI	Üye	YÜKSEK LİSANS
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	RİYAD KEMAL	Üye	YÜKSEK LİSANS
	A.DİNÇER ALPMAN	Genel Müdür	LİSANS
Genel Müdür Yardımcıları	MEHMET ÖZGÜNER	Mali İşler	LİSANS
	MÜNEVVER ERÖZ	Hazine ve Finansal Kurumlar	YÜKSEK LİSANS
	DORUK PARMAN	Pazarlama Satış	DOKTORA
	İLHAN ZEKİ KÖROĞLU	Operasyon ve Bilgi Teknolojileri	LİSANS
	YURDAKUL ÖZDOĞAN	Kredi Tahsis ve İzleme	LİSANS
Yasal Denetçiler	MURAT ECE	Denetçi	LİSANS
	OSMAN BAYDOĞAN	Denetçi	LİSANS

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

IV. Nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED, SAL	69,699.99	%41	69,699.99	-
Toplam	154,699.99	%91	154,699.99	-

V. Bankanın Hizmet Türü Ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgi

Banka'nın 25 şubesi ve 535 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- Mevduat Kabulü
- Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- Dış İşlemler
- Sermaye Piyasası İşlemleri
- Sigorta Acentalığı

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tablosu
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 31 ARALIK 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO - AKTİF KALEMLER

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2008			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2007			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	14,810	5,258	20,068	11,771	4,757	16,528
II.	GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(2)	864	278	1,142	123,324	3,813	127,137
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		864	-	864	123,324	3,813	127,137
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		864	-	864	123,324	-	123,324
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	3,813	3,813
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	278	278	-	-	-
III.	BANKALAR	(3)	9	37,873	37,882	15	20,112	20,127
IV.	PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		4,804	-	4,804	-	-	-
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		4,804	-	4,804	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	78,824	-	78,824	75	-	75
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		75	-	75	75	-	75
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		78,749	-	78,749	-	-	-
5.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
VI.	KREDİLER	(5)	576,739	165,857	742,596	338,193	80,712	418,905
6.1	Krediler		574,190	165,857	740,047	337,574	80,712	418,286
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		-	-	-	392	102	494
6.1.2	Diğer		574,190	165,857	740,047	337,182	80,610	417,792
6.2	Takipteki Krediler		12,208	-	12,208	9,151	-	9,151
6.3	Özel Karşılıklar (-)		(9,659)	-	(9,659)	(8,532)	-	(8,532)
VII.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	28,635	-	28,635	-	-	-
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		28,635	-	28,635	-	-	-
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX.	İŞTİRAKLER (Net)	(7)	-	-	-	-	-	-
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1	Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
X.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
	BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	17,766	-	17,766	5,952	-	5,952
XV.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	2,835	-	2,835	997	-	997
15.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		2,835	-	2,835	997	-	997
XVI.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	-	-	-	-	-	-
XVII.	VERGİ VARLIĞI	(15)	1,088	-	1,088	1,012	-	1,012
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		1,088	-	1,088	1,012	-	1,012
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	-	-	-
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	(17)	4,303	50,986	55,289	17,248	28,471	45,719
AKTİF TOPLAMI			730,677	260,252	990,929	498,587	137,865	636,452

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2008 VE 31 ARALIK 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO – PASİF KALEMLER

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2008			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2007			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I.	MEVDUAT	(1)	284,877	251,645	536,522	215,991	115,479	331,470
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		15,385	23,013	38,398	6,676	17,976	24,652
1.2	Diğer		269,492	228,632	498,124	209,315	97,503	306,818
II.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	4	4	8	-	399	399
III.	ALINAN KREDİLER	(3)	6,458	186,129	192,587	2,777	143,228	146,005
IV.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(4)	35,092	-	35,092	22,032	-	22,032
4.1	Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		35,092	-	35,092	22,032	-	22,032
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	FONLAR		-	-	-	-	-	-
6.1	Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	MUHTELİF BORÇLAR		1,937	190	2,127	2,488	305	2,793
VIII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(5)	2,724	9	2,733	17,605	1,779	19,384
IX.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	(6)	-	2,177	2,177	-	1,260	1,260
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	2,353	2,353	-	1,382	1,382
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(176)	(176)	-	(122)	(122)
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(7)	-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	KARŞILIKLAR	(8)	9,592	-	9,592	5,329	-	5,329
12.1	Genel Karşılıklar		6,604	-	6,604	2,922	-	2,922
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		1,702	-	1,702	1,240	-	1,240
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		1,286	-	1,286	1,167	-	1,167
XIII.	VERGİ BORCU	(9)	3,819	-	3,819	1,922	-	1,922
13.1	Cari Vergi Borcu		3,819	-	3,819	1,922	-	1,922
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(11)	-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAK LAR	(12)	206,272	-	206,272	105,858	-	105,858
16.1	Ödenmiş Sermaye		170,000	-	170,000	70,000	-	70,000
16.2	Sermaye Yedekleri		25,171	-	25,171	25,433	-	25,433
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		(262)	-	(262)	-	-	-
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.)		-	-	-	-	-	-
16.2.7	Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		25,433	-	25,433	25,433	-	25,433
16.3	Kâr Yedekleri		10,425	-	10,425	12,487	-	12,487
16.3.1	Yasal Yedekler	(13)	624	-	624	624	-	624
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler	(14)	9,790	-	9,790	11,852	-	11,852
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		11	-	11	11	-	11
16.4	Kâr veya Zarar		676	-	676	(2,062)	-	(2,062)
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		-	-	-	(2,664)	-	(2,664)
16.4.2	Dönem Net Kâr ve Zararı		676	-	676	602	-	602
16.5	Azınlık Hakkı	(15)	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI			550,775	440,154	990,929	374,002	262,450	636,452

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 31 ARALIK 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA
NAZIM HESAPLAR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2008			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2007		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		365,865	306,301	672,166	218,311	279,158	497,469
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	310,484	281,052	591,536	196,334	181,992	378,326
1.1. Teminat Mektupları		310,484	132,961	443,445	196,334	87,939	284,273
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		19,784	4,706	24,490	21,311	4,750	26,061
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	23,865	23,865	-	21,738	21,738
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		290,700	104,390	395,090	175,023	61,451	236,474
1.2. Banka Kredileri		-	18,505	18,505	-	10,303	10,303
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	18,505	18,505	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	10,303	10,303
1.3. Akreditifler		-	107,911	107,911	-	72,984	72,984
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	107,911	107,911	-	72,984	72,984
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden		-	21,387	21,387	-	10,766	10,766
1.9. Diğer Kefaletlerimizden		-	288	288	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	36,592	4,882	41,474	21,977	10,256	32,233
2.1. Cayılamaz Taahhütler		36,592	4,882	41,474	21,977	10,256	32,233
2.1.1. Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		1,241	4,882	6,123	-	8,513	8,513
2.1.2. Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		10,349	-	10,349	5,574	-	5,574
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		23,171	-	23,171	14,940	-	14,940
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		1,831	-	1,831	1,463	-	1,463
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	1,743	1,743
2.2. Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	18,789	20,367	39,156	-	86,910	86,910
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı İşlemler		18,789	20,367	39,156	-	86,910	86,910
3.2.1. Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		121	1,572	1,693	-	-	-
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri		121	724	845	-	-	-
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	848	848	-	-	-
3.2.2. Para ve Faiz Swap İşlemleri		18,668	18,795	37,463	-	86,910	86,910
3.2.2.1. Swap Para Alım İşlemleri		-	18,795	18,795	-	43,277	43,277
3.2.2.2. Swap Para Satım İşlemleri		18,668	-	18,668	-	43,633	43,633
3.2.2.3. Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4. Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3. Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1. Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2. Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3. Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4. Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5. Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6. Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4. Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1. Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2. Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5. Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1. Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2. Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6. Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		2,097,663	710,887	2,808,550	910,122	457,898	1,368,020
IV. EMANET KIYMETLER		386,382	29,597	415,979	169,380	19,528	188,908
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		11,500	-	11,500	11,500	-	11,500
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		79,469	272	79,741	3,558	4,599	8,157
4.3. Tahsile Alınan Çekler		292,752	27,974	320,726	150,194	14,774	164,968
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		2,661	682	3,343	4,128	149	4,277
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	442	442	-	6	6
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	227	227	-	-	-
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		1,711,281	681,290	2,392,571	740,742	438,370	1,179,112
5.1. Menkul Kıymetler		5	-	5	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		6,431	4,754	11,185	8,310	4,029	12,339
5.3. Emtia		29	30	59	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		317,161	115,508	432,669	149,623	77,048	226,671
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		1,387,655	560,998	1,948,653	582,809	357,293	940,102
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		2,463,528	1,017,188	3,480,716	1,128,433	737,056	1,865,489

İlişkitedeki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 30 EYLÜL 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.07-30.09.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2007	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.07-30.09.2007
Dipnot					
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	84,083	34,393	57,295	19,779
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		67,817	28,581	35,920	12,167
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1,731	661	1,536	522
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		1,274	560	2,310	1,042
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		140	43	272	57
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		12,990	4,497	17,142	5,958
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		3,665	49	17,081	5,958
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		6,423	3,362	61	-
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		2,902	1,086	-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		131	51	115	33
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	(48,923)	(20,152)	(38,591)	(14,127)
2.1 Mevduata Verilen Faizler		(39,194)	(16,437)	(30,822)	(10,533)
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(6,381)	(2,244)	(4,830)	(1,861)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(74)	(30)	(134)	(70)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(3,274)	(1,441)	(2,805)	(1,663)
III. NET FAİZ GELİRİ (I - II)		35,160	14,241	18,704	5,652
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ		7,137	2,869	4,147	1,321
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,634	3,088	4,524	1,456
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		4,480	1,612	2,938	891
4.1.2 Diğer		3,154	1,476	1,586	565
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(497)	(219)	(377)	(135)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(22)	(8)	(35)	(10)
4.2.2 Diğer		(475)	(211)	(342)	(125)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	6	-	5	-
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	582	310	2,384	1,121
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		(2,285)	2,219	1,321	750
6.2 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2,867	(1,909)	1,063	371
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	5,143	878	3,317	510
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		48,028	18,298	28,557	8,604
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	(5,540)	(2,301)	(1,837)	(1,170)
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	(41,822)	(15,615)	(21,782)	(7,936)
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		666	382	4,938	(502)
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-	-	-
XIII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	-	-
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	666	382	4,938	(502)
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	10	(370)	(803)	(52)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	(30)	(30)
16.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		10	(370)	(773)	(22)
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	676	12	4,135	(554)
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
18.2 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
19.2 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-	-	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-	-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
21.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		-	-	-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-	-	-
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	676	12	4,135	(554)
23.1 Grubun Kârı / Zararı		-	-	-	-
23.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		-	-	-	-
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-	-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 30 EYLÜL 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLARDA
MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2007
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	(342)	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	66	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	(276)	-
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	14	-
1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	14	-
1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4 Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	(262)	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 30 EYLÜL 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Deg.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
I	Önceki Dönem – 01.01-30.09.2007		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	-	-	70,256
II.	Dönem Başı Bakiyesi-31.12.2006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Muhasebe Politikasında Yapılan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	(2,571)	(93)	1	-	-	-	-	-	-	70,256
	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	Riskten Korunma İşlemlerinden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Varlıkların Elden Çıkarılmasından		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1	Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	4,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XX.	Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	2,571	(2,571)	-	-	-	-	-	-	-	-
20.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	2,571	(2,571)	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	4,135	(2,664)	1	-	-	-	-	-	-	74,391
	(III+IV+V+.....+XVIII+XIX+XX)		35,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	4,135	(2,664)	1	-	-	-	-	-	-	74,391

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 30 EYLÜL 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Deg.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
I	Cari Dönem – 01.01-30.09.2008		70,000	25,432	-	-	624	-	11,852	11	602	(2,664)	1	-	-	-	-	-	-	105,858
	Dönem Başı bakiyesi 31.12.2007		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(262)	-	-	-	-	-	-	(262)
IV.	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Korunma Amaçlı Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Sermaye Artırımı		100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1	Nakden		100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	676	-	-	-	-	-	-	-	-	676
XVIII.	Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	(602)	602	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	(602)	602	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	(2,062)	-	-	2,062	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)		170,000	25,432	-	-	624	-	9,790	11	676	-	(261)	-	-	-	-	-	-	206,272

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2008 VE 30 EYLÜL 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2007
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		3,550	8,530
1.1.1 Alınan Faizler		82,119	51,753
1.1.2 Ödenen Faizler		(49,494)	(38,520)
1.1.3 Alınan Temettüleri		6	5
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,634	4,394
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		8,010	2,826
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		968	1,812
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(25,942)	(13,130)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	-
1.1.9 Diğer		(19,751)	(610)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		34,569	(35,309)
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		112,856	(11,405)
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(318,441)	(42,317)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(9,599)	(10,093)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		12,601	(1,362)
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		204,801	(62,215)
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		47,645	51,049
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(15,294)	41,034
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		38,119	(26,779)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(113,732)	17,218
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	11,245
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(11,886)	(1,466)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		203	5,259
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(84,432)	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		10,595	2,180
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		(25,733)	-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.9 Diğer		(2,479)	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		98,912	-
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		100,000	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(1,088)	-
3.6 Diğer		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		2,607	(7,838)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		25,906	(17,399)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		36,276	76,625
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		62,182	59,226

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dökümanlarını Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe, Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS), Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalar, Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

Geçmiş dönem mali tablolarının, cari dönem ile karşılaştırmalı verilebilmesi için gerekli sınıflandırmalar yapılmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılanırken Banka'nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 13.14'ü likit ürünlerde değerlendirmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonosu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların % 11'ini oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 3.8'ini oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka'nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu'na tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri İle Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka'nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtırmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. İlgili kıymetin elde edilmesine ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilir. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise "Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı" hesabı altında muhasebeleştirilir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler :

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değer Artış Fonu” hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmi Gazete fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değer tespitinde TMS’de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka’nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS’ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Yeni Türk Lirası’na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Döviz endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca III., IV. ve V. grup kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, “Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri” hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar(devamı):

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "krediler ve diğer alacaklar karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış ya da aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan "Geçmiş Yıllar Giderlerine ait Tahsilat" hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayrinakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılabilecek Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli gayrinakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmakta, aynı yönetmeliğin 6 Şubat 2008 tarihinde değişen hükümlerine istinaden de yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2’si ve yakın izlemedeki gayrinakdi krediler toplamının binde 4’ü oranında genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın (“zarar/kayıp olayı”) meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka'nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerlendirme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda "Menkul Değerlerden Alınan Faizler" ve "Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler" hesaplarında gösterilmektedir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 30 Eylül 2008 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismanına tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	%
Nakil Vasıtaları	20
Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller	3 – 50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortismanına tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır. Kullanılan amortisman oranı Maddi Duran Varlıklara İlişkin 16 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı'na uygun olarak hesaplanmakta olup uygulanan oran 31 Temmuz 2003 tarihinden önce edinilen varlıklar için % 20, bu tarihten sonra edinilen varlıklar için ise Vergi Usul Kanunu (V.U.K.) hükümlerinde belirtilen oranlardır. (%3- %50)

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibari ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 14 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 387 Bin YTL ve 626,800 ABD Dolarıdır. Söz konusu davalardan 2 tanesinin aleyhte sonuçlanma riski olabileceği sonucuna varılmış ve bu davalar için ekli mali tablolarda 362 Bin YTL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2007: 362 Bin YTL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı’na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye’de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka 2007 öncesinde, gelecekteki muhtemel yükümlülüğünü bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almakta olup, 2007 döneminden itibaren yükümlülüğün belirlenmesinde bağımsız aktüerlerden yararlanmaya başlamıştır. Iskonto oranı, çalışan devir hızı, ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. 30 Eylül 2008 itibarıyla çalışan hakları yükümlülüğü 1,702 Bin YTL’dir. (31 Aralık 2007: 1,240 Bin YTL)

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi:

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30’dan %20’ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyile yirmi beşinci günün akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK’nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktifi bilançoda ertelenmiş vergi aktifi, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi pasifi olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri/gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 10 Bin YTL ertelenmiş vergi geliridir. (30 Eylül 2007 : 773 Bin YTL ertelenmiş vergi gideri).

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu Genelgesi uyarınca, ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemektedir.

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. Hisse Senetleri ve İhracına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

Banka, 12 Şubat 2008 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden; 70,000 Bin YTL'lik sermayesini 100,000 Bin YTL arttırarak 170,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 100,000 Bin YTL'lik artış 22 Şubat 2008 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırım işlemleri tamamlanmıştır.

Arttırılan sermayenin 2/3'ünün (üçte ikisi) tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, geri kalan 1/3'ünün tescil tarihinden itibaren en geç dokuz ay içinde ödenmesi hükme bağlanmıştır.

1. apel ödemesi 66,667 Bin YTL 28 Şubat 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 25 Mart 2008 tarih ve 4334 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

2. apel ödemesi 33,333 Bin YTL 2 Haziran 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 23 Haziran 2008 tarih ve 8487 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Kurumsal ve bireysel işlemlere ilişkin gelir/gider ayrımı Banka'nın mevcut bilgi işlem sistemi tarafından bölümlenememiştir. Banka yönetimi, raporlamanın bölümlemeye göre yapılmaması ile ilgili dipnotların verilmemesinin, Banka'nın ağırlıklı olarak kurumsal alanda faaliyet gösterilmesinden dolayı mali tabloları inceleyenlerin, görüşü üzerinde önemli bir etki oluşturmayacağını düşünmektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır. Banka'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 19.61 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2007: % 18.90).

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları						
	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%
Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gayri nakdi Kredi							
Bilanço Kalemleri (Net)							
Nakit Değerler	7,041	-	-	-	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	12,487	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	37,869	-	6	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	4,800	-	-	-	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	50,624	-	-	-	-	-	-
Krediler	10,393	-	761	104,490	615,222	-	-
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	-	2,549	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	75	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	25,733	-	-	-	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	-	221	-	-
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	3,628	-	121	1,411	7,607	-	-
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	17,766	-	-
Diğer Aktifler	1,187	-	-	-	694	-	-
Nazım Kalemler	-	-	-	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	2,499	-	28,123	14,447	261,164	-	-
Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	393	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Varlıklar	118,392	-	66,874	120,348	905,697	-	-
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	-	-	13,375	60,174	905,697	-	-

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	979,246	477,104
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	8,350	20,088
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	65,709	57,364
Özkaynak	206,522	104,831
Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100	%19.61	%18.90

KRET: Kredi Riskine Esas Tutar

PRET: Piyasa Riskine Esas Tutar

ORET: Operasyonel Riske Esas Tutar

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	206,533	105,856
Nominal Sermaye	170,000	70,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	25,432	25,432
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	-	-
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	-	-
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	10,425	9,823
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	10,414	9,812
Dağıtılmamış Kârlar	11	11
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	-	-
Net Dönem Kârı	676	602
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısım	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısım	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısım (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-)	-	(1,561)
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(3,518)	(1,390)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(2,835)	(997)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	206,533	105,856
KATKI SERMAYE	6,342	2,922
Genel Karşılıklar	6,604	2,922
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısım	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	(262)	-
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	6,342	2,922
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE	-	-
SERMAYE	212,875	108,779
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	(6,353)	(3,948)
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısım ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesince Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	-	-
Diğer	-	-
Toplam Özkaynak	206,522	104,831

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Bankanın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemselsel olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

30 Eylül 2008 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 399,600 Bin YTL olup (31 Aralık 2007: 269,240 Bin YTL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 54'tür. (31 Aralık 2007: % 64.27)

30 Eylül 2008 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 419,256 Bin YTL olup (31 Aralık 2007: 297,230 Bin YTL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 66.88'dir. (31 Aralık 2007: % 72.40)

30 Eylül 2008 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve nazım hesaplar içindeki payı %14.66'dır (31 Aralık 2007: % 18.21).

30 Eylül 2008 itibarıyla kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 6,604 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007 : 2,922 Bin YTL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler(*)		Diğer Krediler(**)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kullanıcılara göre kredi dağılımı	703,229	386,564	36,818	31,722	108,323	127,212	37,882	20,127
Özel Sektör	695,956	382,065	36,818	31,722	-	-	-	-
Kamu Sektörü	-	-	-	-	108,248	127,137	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-	37,882	20,127
Bireysel Müşteriler	7,273	4,499	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	75	75	-	-
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler	703,229	386,564	36,818	31,722	108,323	127,212	37,882	20,127
Yurtiçi	698,821	382,344	36,818	31,722	108,323	127,212	6,427	3,309
Avrupa Birliği Ülkeleri	98	139	-	-	-	-	21,946	7,775
OECD Ülkeleri (***)	1,084	581	-	-	-	-	6	316
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	73	281	-	-	-	-	9,497	8,727
Diğer Ülkeler	3,153	3,219	-	-	-	-	6	-
Toplam	703,229	386,564	36,818	31,722	108,323	127,212	37,882	20,127

(*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(***)AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler :

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kar/Zarar
Cari Dönem					
Yurtiçi	954,992	592,948	577,523	75	676
Avrupa Birliği Ülkeleri	22,044	166,772	6,683	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1,090	147	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	9,569	7,328	-	-	-
Diğer Ülkeler	3,159	17,462	7,330	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-
Toplam	990,854	784,657	591,536	75	676
Önceki Dönem					
Yurtiçi	615,342	385,932	359,858	75	602
Avrupa Birliği Ülkeleri	7,787	93,077	16,071	-	-
OECD Ülkeleri *	1,016	4,195	2,397	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	9,007	16,405	-	-	-
Diğer Ülkeler	3,225	30,985	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(**)	-	-	-	-	-
Toplam	636,377	530,594	378,326	75	602

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılmayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı :

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	39,204	6.83	2,363	1.42	25,016	7.41	903	1.12
Çiftçilik ve Hayvancılık	28,776	5.01	2,363	1.42	18,595	5.51	903	1.12
Ormancılık	10,141	1.77	-	-	6,411	1.91	-	-
Balıkçılık	287	0.05	-	-	10	0.00	-	-
Sanayi	292,537	50.95	116,132	70.02	87,886	26.03	29,630	36.71
Madencilik ve Taşocakçılık	72,844	12.69	14,375	8.67	21,477	6.36	5,384	6.67
İmalat Sanayi	219,420	38.21	101,757	61.35	59,648	17.67	22,860	28.32
Elektrik, Gaz, Su	273	0.05	-	-	6,761	2.00	1,386	1.72
İnşaat	43,800	7.63	5,087	3.07	35,355	10.47	4,103	5.08
Hizmetler	181,510	31.61	42,155	25.42	141,644	41.96	32,061	39.72
Toptan ve Perakende Ticaret	69,138	12.04	1,566	0.94	41,849	12.40	913	1.13
Otel ve Lokanta Hizmetleri	8,768	1.53	14,804	8.93	7,826	2.32	11,920	14.77
Ulaştırma ve Haberleşme	22,243	3.87	24,701	14.89	51,234	15.18	19,228	23.82
Mali Kuruluşlar	36,818	6.41	-	-	31,722	9.40	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	33,698	5.87	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	8,193	1.43	1,084	0.65	634	0.19	-	-
Eğitim Hizmetleri	276	0.05	-	-	376	0.11	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	2,376	0.41	-	-	8,003	2.37	-	-
Diğer	17,139	2.98	120	0.07	47,673	14.12	14,015	17.36
Toplam	574,190	100	165,857	100	337,574	100	80,712	100

Banka'nın finansal varlıklarının dağılmış olduğu sektörler göre analizi mevcut teminatları dikkate alınmış ve alınmamış halleri ile aşağıda sunulmaktadır;

Cari Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	58,452	38,183
Çiftçilik ve Hayvancılık	46,036	36,387
Ormancılık	12,098	1,718
Balıkçılık	318	78
Sanayi	661,124	428,169
Madencilik ve Taşocakçılık	182,710	116,780
İmalat Sanayi	477,204	310,865
Elektrik, Gaz, Su	1,210	524
İnşaat	271,954	234,189
Hizmetler	393,187	249,192
Toptan ve Perakende Ticaret	111,739	75,326
Otel ve Lokanta Hizmetleri	24,646	7,299
Ulaştırma ve Haberleşme	71,475	58,663
Mali Kuruluşlar	127,731	88,716
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	33,777	108
Serbest Meslek Hizmetleri	20,358	16,515
Eğitim Hizmetleri	295	295
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	3,166	2,270
Diğer	150,399	142,065
Toplam	1,535,116	1,091,798

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	37,824	19,440
Çiftçilik ve Hayvancılık	28,471	19,416
Ormançılık	9,329	-
Balıkçılık	24	24
Sanayi	202,542	108,513
Madencilik ve Taşocakçılık	60,158	43,355
İmalat Sanayi	111,429	39,265
Elektrik, Gaz, Su	30,955	25,893
İnşaat	198,456	135,845
Hizmetler	428,960	280,117
Toptan ve Perakende Ticaret	63,251	43,189
Otel ve Lokanta Hizmetleri	20,486	-
Ulaştırma ve Haberleşme	94,244	41,247
Mali Kuruluşlar	231,566	191,994
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	286	4
Serbest Meslek Hizmetleri	3,329	1,706
Eğitim Hizmetleri	400	400
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	15,398	1,577
Diğer	120,191	84,533
Toplam	987,973	628,448

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	Cari Dönem	Önceki Dönem
TC Merkez Bankası	13,027	11,170
Bankalardan alacaklar	37,882	20,127
Alım satım amaçlı menkul kıymetler	864	127,137
Türev finansal araçlar	278	-
Satılmaya hazır menkul kıymetler	78,824	75
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	28,635	-
Verilen krediler	742,596	418,905
Toplam	902,106	577,414
Şarta bağlı yükümlülükler	591,536	378,326
Taahhütler	41,474	32,233
Toplam	633,010	410,559
Toplam kredi riski duyarlılığı	1,535,116	987,973

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, herhangi bir müşteri ya da tarafa olan maksimum kredi riski duyarlılığı, teminatlar ve diğer kredi sağlayıcı unsurlar göz önüne alınmadan önce nakdi krediler için 23,887 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 26,591 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: nakdi krediler için 18,479 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir). Bu tür unsurlar dikkate alınırsa nakdi krediler için 23,887 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 26,591 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007 nakdi krediler için 17,947 Bin YTL, gayri nakdi krediler için 19,826 Bin YTL'dir).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	37,882	-	37,882
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1,142	-	1,142
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	571,387	5,385	576,772
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	150,569	5,850	156,419
<i>Tüketici kredileri</i>	9,304	101	9,405
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	770,284	11,336	781,620
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	-	-	-
Toplam	770,284	11,336	781,620

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	20,127	-	20,127
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	127,137	-	127,137
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	364,770	2,443	367,213
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	44,103	996	45,099
<i>Tüketici kredileri</i>	6,430	163	6,593
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	-	-	-
Toplam	562,567	3,602	566,169

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

	İçsel Değerleme Notu	Toplam	(%)
Yüksek			
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	8,235	01.11
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	9,670	01.31
İyi			
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	48,667	06.58
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	75,959	10.26
Standart			
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	150,976	20.40
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	126,333	17.07
Standart Altı			
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	77,213	10.43
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	138,969	18.78
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	92,134	12.45
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	5,352	00.72
Derecelendirilmemiş		6,539	00.88
Toplam		740,047	100

Banka'nın derecelendirme sisteminde 3 ana faktörden yararlanılmaktadır. Bunlar finansal veriler, finansal olmayan veriler ve uzman kararlarıdır. Finansal veriler oluşturulurken likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir hızı gibi göstergelerden yararlanılır. Finansal olmayan veriler oluşturulurken kredi müşterisinin faaliyetleri, finans sektörüyle olan ilişkileri ve sektör bilgileri gibi göstergelerden yararlanılır. Banka, bu finansal ve finansal olmayan verilere göre karşılaştırma yaparak firmaların kredi notunu ölçer.

Derecelendirme tablosunda yeralan, D+ ve D- dereceleri verilmiş kredilerin %33'ü imalat, %11'i toptan perakende ticaret, %13'ü ulaşım ve haberleşme, %14'ü gayrimenkul ve kiralama hizmetleri sektöründe faaliyet gösteren firmalar oluşturmaktadır. Sözkonusu sektörlerdeki firmaların bilançoları spesifik özellikler taşıdığı için mevcut rating sisteminde sözkonusu dereceleri almaktadırlar.

Mevcut sistemde kredi için alınan teminatlar derecelendirme hesaplamasında dikkate alınmamaktadır.

Hem Basel II'ye uyumlu olmak, hem de belirtilen bu aksaklıkları giderebilmek amacı ile; küçük şirketler ve ticari/kurumsal işkolu ayrımı için yeni bir kredi puanlama modeli oluşturmak üzere Dun and Bradstreet Ltd'in yetkili distribütörü olan bir danışmanlık şirketi ile bir anlaşma yapılmış ve modelin tasarımı tamamlanmıştır. Uygulama testleri 2008 yılı sonuna kadar devam edecek olup, test sonuçlarının değerlendirilmesi sonrasında modelin kullanımına 2009 yılı içinde geçilmesi planlanmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla,

	İçsel Değerleme Notu	Toplam	(%)
Yüksek			
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	3,898	0.93
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	341	0.08
İyi			
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	14,059	3.36
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	37,704	9.01
Standart			
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	77,046	18.42
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	95,142	22.75
Standart Altı			
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	66,910	16.00
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	61,517	14.71
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	16,765	4.01
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	6,778	1.62
Derecelendirilmemiş		38,126	9.11
Toplam		418,286	100

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler	124	176
<i>Kurumsal krediler</i>	124	120
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	-	56
<i>Tüketici kredileri</i>	-	-
<i>Diğer</i>	-	-
Toplam	124	176

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka’nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metod ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metod dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

Piyasa riski, standart metod dışında içsel model kullanılarak da hesaplanmakta (Riske Maruz Değer), bulunan sonuçlar senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmektedir.

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	591
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	77
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	668
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII)	8,350

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	583	730	375	1,105	1,341	798
Hisse Senedi Riski	-	-	-	18	51	-
Kur Riski	130	346	77	211	449	102
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Değer	713	1,076	452	1,334	1,841	900

Diğer fiyat riskleri:

Banka’nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır.

Banka'nın 29 Eylül 2008 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kurları):

	22.09.2008	23.09.2008	24.09.2008	25.09.2008	26.09.2008	29.09.2008
USD	1.2352	1.2342	1.2401	1.2287	1.234	1.253
CHF	1.1291	1.1426	1.1465	1.1364	1.1367	1.133
GBP	2.2792	2.2892	2.3016	2.2817	2.274	2.2553
100 JPY	1.1604	1.1681	1.1743	1.1595	1.1672	1.1789
EURO	1.8066	1.8222	1.827	1.8104	1.8056	1.7987

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 29 Eylül 2008 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

	Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru
USD	1.2388
CHF	1.1167
GBP	2.2301
100 JPY	1.1862
EURO	1.7800

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler :

Cari Dönem	EURO	USD	YEN	DİĞER YP	TOPLAM
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk. Bankalar	2,259 9,127	2,850 28,069	- 17	149 660	5,258 37,873
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Verilen Krediler (*)	133,745	194,363	-	-	328,108
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (***)	17,976	33,010	-	-	50,986
Toplam Varlıklar	163,107	258,292	17	809	422,225
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	145	2	-	57	204
Döviz Tevdiat Hesabı	77,814	173,555	-	72	251,441
Para Piyasalarından Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	81,373	104,756	-	-	186,129
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	10	180	-	-	190
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (***)	2,188	2	-	-	2,190
Toplam Yükümlülükler	161,530	278,495	-	129	440,154
Net Bilanço Pozisyonu	1,577	(20,203)	17	680	(17,929)
Net Nazım Hesap Pozisyonu (****)	(1,798)	19,247	-	-	17,449
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	360	20,989	-	-	21,349
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2,158	1,742	-	-	3,900
Gayrinakdi Krediler (**)	76,223	203,592	404	833	281,052
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	109,127	150,460	140	1,054	260,781
Toplam Yükümlülükler	64,478	197,905	12	55	262,450
Net Bilanço Pozisyonu	44,649	(47,445)	128	999	(1,669)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(43,633)	43,277	-	-	(356)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	43,277	-	-	43,277
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	43,633	-	-	-	43,633
Gayrinakdi Krediler(**)	59,144	118,824	704	3,320	181,992

(*) Krediler, 162,251 Bin YTL (31 Aralık 2007: 122,916 Bin YTL) tutarında dövizde endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

(***) Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranın Hesaplaması ile ilgili Yönetmelik gereği kur riski tablosunda cari dönemde 278 Bin YTL ve 4 Bin YTL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlık ve borçlara ilişkin reeskontlara yer verilmemiştir.

(****) Türev Finansal araçlardan alacak ve borçlar 4,882 Bin YTL tutarındaki vadeli aktif değer alım taahhütlerini de içermektedir.

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden döviz pozisyonu tutmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun YTL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder.

	Döviz kurundaki % değişim	Kar / zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	96	(417)	-	-
EURO	10	22	102	-	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik göstergeler tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	20,068	20,068
Bankalar	30,463	-	-	-	-	7,419	37,882
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	272	88	430	352	-	-	1,142
Para Piyasalarından Alacaklar	4,804	-	-	-	-	-	4,804
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	11,673	39,643	27,433	-	75	78,824
Verilen Krediler (*)	605,659	37,091	63,217	34,069	11	-	740,047
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	25,202	3,453	-	-	28,635
Diğer Varlıklar (**)	50,756	-	-	-	-	28,771	79,527
Toplam Varlıklar	691,954	48,852	128,492	65,287	11	56,333	990,929
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	344	344
Diğer Mevduat	394,943	95,573	3,568	132	-	41,962	536,178
Para Piyasalarından Borçlar	35,092	-	-	-	-	-	35,092
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,127	2,127
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	6,040	28,478	157,985	-	-	84	192,587
Diğer Yükümlülükler (***)	123	177	823	1,063	-	222,415	224,601
Toplam Yükümlülükler	436,198	124,228	162,376	1,195	-	266,932	990,929
Bilançodaki Uzun Pozisyon	255,756	-	-	64,092	11	-	319,859
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(75,376)	(33,884)	-	-	(210,599)	(319,859)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	19,640	19,640
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(19,516)	(19,516)
Toplam Pozisyon	255,756	(75,376)	(33,884)	64,092	11	(210,475)	124

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satın; 17,766 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 2,835 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,088 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 2,549 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 4,533 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satın; 206,272 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.88	0.8	-	12.56
Bankalar	3.15	2.67	-	18.22
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	18.50
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	16.75
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	19.47
Verilen Krediler	7.56	7.31	-	22.13
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	16.58
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	5.83	5.19	-	21.31
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	18.65
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	6.00	4.11	-	16.37

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	16,528	16,528
Bankalar	16,588	-	-	-	-	3,539	20,127
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7,297	50,809	65,254	3,777	-	127,137
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	75	75
Verilen Krediler (*)	346,915	19,551	32,619	19,147	54	-	418,286
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (**)	21,133	5,405	1,615	-	-	26,146	54,299
Toplam Varlıklar	384,636	32,253	85,043	84,401	3,831	46,288	636,452
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	1,000	-	-	-	-	446	1,446
Diğer Mevduat	206,084	80,167	8,951	98	-	34,724	330,024
Para Piyasalarına Borçlar	22,032	-	-	-	-	-	22,032
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	2,793	2,793
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	8,109	123,337	14,559	-	-	-	146,005
Diğer Yükümlülükler (***)	885	75	351	776	-	132,065	134,152
Toplam Yükümlülükler	238,110	203,579	23,861	874	-	170,028	636,452
Bilançodaki Uzun Pozisyon	146,526	-	61,182	83,527	3,831	-	295,066
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(171,326)	-	-	-	(123,740)	(295,066)
Nazım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	47,531	47,531
Nazım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(47,892)	(47,892)
Toplam Pozisyon	146,526	(171,326)	61,182	83,527	3,831	(124,101)	(361)

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 5,952 Bin YTL tutarında maddi duran varlıkları, 997 Bin YTL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,012 Bin YTL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 619 Bin YTL tutarındaki net takipteki kredileri ve 17,566 Bin YTL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 105,858 Bin YTL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	YTL %
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etkif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.70	2.33	-	12.93
Bankalar	3.41	4.54	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.88	6.75	-	16.73
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Verilen Krediler	6.76	6.66	-	22.62
Vadeye Kadar Elde Tut. Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	16.65
Diğer Mevduat	3.85	5.37	-	19.46
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	16.72
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	4.97	5.79	-	15.43

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde YTL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net karı 826 Bin YTL değerinde azalacaktır. Bunun en büyük sebebi Banka'nın YTL faiz riskinden kaynaklanmaktadır. (31 Aralık 2007: 293 Bin YTL değerinde değişecektir.)

Faiz oranı takas sözleşmeleri:

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla taahhüt ettiği ödenmemiş faiz oranı takas sözleşmeleri bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki YTL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi :

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	20,068	-	-	-	-	-	-	20,068
Bankalar	7,419	30,463	-	-	-	-	-	37,882
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	272	88	287	402	93	-	1,142
Para Piyasalarından Alacaklar	-	4,804	-	-	-	-	-	4,804
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	75	-	11,673	32,823	28,913	5,340	-	78,824
Verilen Krediler	-	605,659	37,091	63,217	34,069	11	-	740,047
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	25,202	3,433	-	-	28,635
Diğer Varlıklar	-	42,580	12,933	730	34	-	23,250	79,527
Toplam Varlıklar	27,562	683,778	61,785	122,259	66,851	5,444	23,250	990,929
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	344	-	-	-	-	-	-	344
Diğer Mevduat	41,962	394,943	95,573	3,568	132	-	-	536,178
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	6,124	28,478	157,985	-	-	-	192,587
Para Piyasalarına Borçlar	-	35,092	-	-	-	-	-	35,092
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	2,127	-	-	-	-	-	2,127
Diğer Yükümlülükler	-	6,675	177	823	1,063	-	215,863	224,601
Toplam Yükümlülükler	42,306	444,961	124,228	162,376	1,195	-	215,863	990,929
Likidite Açığı	(14,744)	238,817	(62,443)	(40,117)	65,656	5,444	(192,613)	-
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	20,067	402,202	24,956	85,043	86,013	9,516	8,655	636,452
Toplam Yükümlülükler	35,170	261,780	84,854	142,587	874	-	111,187	636,452
Likidite Açığı	(15,103)	140,422	(59,898)	(57,544)	85,139	9,516	(102,532)	-

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar ve özkaynaklar buraya kaydedilir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi :

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
30 Eylül 2008 itibarıyla,							
Bankalar Mevduatı	344	-	-	-	-	-	344
Diğer Mevduat	438,910	96,650	3,646	139	-	(3,166)	536,179
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	6,250	28,815	164,534	-	-	(7,013)	192,586
Para Piyasalarına Borçlar	35,125	-	-	-	-	(33)	35,092
Toplam	480,629	125,465	168,180	139	-	(10,212)	764,201
31 Aralık 2007 itibarıyla,							
Bankalar Mevduatı	1,447	-	-	-	-	(1)	1,446
Diğer Mevduat	241,853	81,760	9,305	116	-	(3,010)	330,024
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	11,520	4,668	134,391	-	-	(4,574)	146,005
Para Piyasalarına Borçlar	22,042	-	-	-	-	(10)	22,032
Toplam	276,862	86,428	143,696	116	-	(7,595)	499,507

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda Fazla	Toplam
30 Eylül 2008 itibarıyla,						
Brüt ödenen	19,516	-	-	-	-	19,516
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	848	-	-	-	-	848
Döviz swap sözleşmesi	18,668	-	-	-	-	18,668
Toplam	19,516	-	-	-	-	19,516
31 Aralık 2007 itibarıyla,						
Brüt ödenen	43,633	-	-	-	-	43,633
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Döviz swap sözleşmesi	43,633	-	-	-	-	43,633
Toplam	43,633	-	-	-	-	43,633

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	2,275	4,765	1,069	4,289
TCMB	12,535	493	10,702	468
Diğer	-	-	-	-
Toplam	14,810	5,258	11,771	4,757

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar (*)	12,535	493	10,702	468
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	12,535	493	10,702	468

(*) TP vadesiz serbest tutar 12,526 Bin YTL (31 Aralık 2007: 10,695 Bin YTL) tutarında TCMB nezdinde vadesiz serbest hesapta tutulması gereken ortalama zorunlu karşılık rakamını içermektedir. TCMB tarafından zorunlu karşılıklara uygulanan faiz oranı TP için %12.56'dır, YP için ise % 0.75 - % 1.88 aralığındadır (31 Aralık 2007 : TP %11.81 , YP %1.80 - %1.95).

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	-	-	44,696	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	44,696	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) : (devamı)

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	7	-	24,161	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	7	-	24,161	-

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 857 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: 54,467 Bin YTL).

a.3) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	5	-	-
Swap İşlemleri	-	273	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	278	-	-

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	9	6,418	15	3,294
Yurtdışı	-	31,455	-	16,818
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	9	37,873	15	20,112

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler :

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	21,946	7,775	-	-
ABD, Kanada	9,497	8,727	-	-
OECD Ülkeleri(*)	6	316	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	6	-	-	-
Toplam	31,455	16,818	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	12,066	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	12,066	-	-	-

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	33,436	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	33,436	-	-	-

Serbest depo olarak satılmaya hazır finansal varlıkların defter değeri 33,247 Bin YTL olup, 75 Bin YTL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2007: 75 Bin YTL).

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	78,749	-
Borsada İşlem Gören	78,749	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	75	75
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	75	75
Değer Azalma Karşılığı (-) / Artışı (+)	-	-
Toplam	78,824	75

Banka'nın borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu yatırımların 75 Bin YTL tutarındaki kısmı maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2007: 75 Bin YTL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler			74	253
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler			74	253
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler		5,605	420	11,849
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	401	81	155	40
Toplam	401	5,686	649	12,142

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

- b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İhtisas Dışı Krediler	731,136	124	8,787	-
İskonto ve İştira Senetleri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	172,146	124	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	36,818	-	-	-
Yurtdışı Krediler	4,408	-	-	-
Tüketici Kredileri	7,015	-	-	-
Kredi Kartları	252	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	510,497	-	8,787	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	731,136	124	8,787	-

- c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler	637,740	-	5,988	-
İhtisas Dışı Krediler	637,740	-	5,988	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	93,396	124	2,799	-
İhtisas Dışı Krediler	93,396	124	2,799	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	731,136	124	8,787	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	567	4,509	5,076
Konut Kredisi	-	1,222	1,222
Taşıt Kredisi	103	733	836
İhtiyaç Kredisi	402	2,440	2,842
Diğer	62	114	176
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	1,420	1,420
Konut Kredisi	-	766	766
Taşıt Kredisi	-	70	70
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	584	584
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	132	-	132
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	132	-	132
Bireysel Kredi Kartları-YP	47	-	47
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	47	-	47
Personel Kredileri-TP	166	30	196
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	102	30	132
Diğer	64	-	64
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	52	-	52
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	52	-	52
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)	323	-	323
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	1,287	5,959	7,246

(*) Kredili mevduat hesabının 109 Bin YTL tutarındaki kısmı personele kullandırılan kredilerden oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Kredileri-TP	11,629	31,715	43,344
İşyeri Kredisi	51	578	629
Taşıt Kredisi	13	1,744	1,757
İhtiyaç Kredisi	6	2,046	2,052
Diğer	11,559	27,347	38,906
Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli	3,157	41,952	45,109
İşyeri Kredisi	-	150	150
Taşıt Kredisi	1,305	22,560	23,865
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	1,852	19,242	21,094
Taksitli Ticari Kredileri-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	21	-	21
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	21	-	21
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	6,108	-	6,108
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	20,915	73,667	94,582

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	740,047	418,286
Toplam	740,047	418,286

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	735,639	414,066
Yurtdışı Krediler	4,408	4,220
Toplam	740,047	418,286

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	-	-

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	171	2
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	1,073	3,534
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	8,415	4,996
Toplam	9,659	8,532

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) :

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler : Bulunmamaktadır.

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar(*)
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	146	3,798	5,207
Dönem İçinde İntikal (+)	4,269	4	66
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	2,994	3,785
Diğer Donuk, Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(2,994)	(3,785)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(54)	(503)	(725)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Endeksleme Farkı (-)	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	1,367	2,508	8,333
Özel Karşılık (-)	(171)	(1,073)	(8,415)
Bilançodaki Net Bakiyesi	1,196	1,435	(82)

(*) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için ayrılan özel karşılıklarda, yeniden itfa planına bağlanan krediler için ayrılan 124 Bin YTL değerinde özel karşılık bulunmaktadır. (31 Aralık 2007: 73 Bin YTL)

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Yabancı para olarak kullanılan krediler, donuk alacak haline geldiğinde YTL'ye çevrilerek, YTL donuk alacak hesaplarında takip edilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	1,367	2,508	8,333
Özel Karşılık Tutarı (-)	(171)	(1,073)	(8,415)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	1,196	1,435	(82)
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	146	3,798	5,207
Özel Karşılık Tutarı (-)	(2)	(3,534)	(4,996)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	144	264	211
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları :

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar :

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir.

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

Cari Dönem	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	571,263	150,569	9,304	-	731,136
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	3,853	4,868	66	-	8,787
Yeniden yapılandırılan krediler	124	-	-	-	124
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	9,499	1,802	834	73	12,208
Toplam	584,739	157,239	10,204	73	752,255
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(7,967)	(820)	(799)	(73)	(9,659)
Net kredi bakiyesi	576,772	156,419	9,405	-	742,596

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

Önceki Dönem	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	364,650	44,047	6,430	-	415,127
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	1,987	996	-	-	2,983
Yeniden yapılandırılan krediler	120	56	-	-	176
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	7,598	236	1,317	-	9,151
Toplam	374,355	45,335	7,747	-	427,437
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(7,142)	(236)	(1,154)	-	(8,532)
Net kredi bakiyesi	367,213	45,099	6,593	-	418,905

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
1 Ocak 2008	7,142	236	1,154	-	8,532
İşkolu sınıflama değişiminden	156	69	(298)	73	-
Dönem içi aktarılanlar	730	547	10	-	1,287
Tahsilatlar	(481)	(36)	(78)	-	(595)
İlaveler	420	4	11	-	435
Silinenler	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklara tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
30 Eylül Bakiyesi	7,967	820	799	73	9,659

30 Eylül 2008 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 3,178 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: 2,196 Bin YTL).

Dönem içerisinde edinilen teminatlar ve kredi güvenilirliğinde artış sağlayan diğer unsurlar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2007: 774 Bin YTL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	3,844	9	-	-	3,853
<i>KOBİ Kredileri</i>	4,132	736	-	-	4,868
<i>Tüketici Kredileri</i>	47	19	-	-	66
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	8,023	764	-	-	8,787

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 30 Eylül 2008 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 24,338 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: 27,434 Bin YTL).

Kredi ve diğer alacakların 535,948 Bin YTL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2007: 314,041 Bin YTL), kalan 204,099 Bin YTL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2007: 104,245 Bin YTL).

Önceki Dönem	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	1,987	-	-	-	1,987
<i>KOBİ Kredileri</i>	958	-	38	-	996
<i>Tüketici Kredileri</i>	-	-	-	-	-
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	2,945	-	38	-	2,983

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

a.1) Teminata verilen / bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	20,804	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	20,804	-	-	-

a.2) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar yasal yükümlülükler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	3,958	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	3,958	-	-	-

Serbest depo olarak vadeye kadar elde tutulacak yatırımların defter değeri 3,873 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (devamı)

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	28,635	-
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	28,635	-

c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri		
Borsada İşlem Görenler	28,635	-
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	28,635	-

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	-	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar	28,635	-
Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar	-	-
Değer Azalışı Karşılığı(-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	28,635	-

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar :

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2008
Maliyet:					
Gayrimenkul			-		-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	4,237	1,303	-	400	5,940
Araçlar	167		(167)		
Diğer	12,615	13,147	(157)	(722)	24,883
Toplam Maliyet	17,019	14,450	(324)	(322)	30,823
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2008
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul			-		-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(2,780)	(491)	-		(3,271)
Araçlar	(166)		166		
Diğer	(8,121)	(1,677)	12		(9,786)
Toplam Birikmiş Amortisman	(11,067)	(2,168)	178		(13,057)
Net Değer Değeri	5,952	12,282	(146)	(322)	17,766

- a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :
- a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları :
Bulunmamaktadır.
- a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı : Bulunmamaktadır.
- b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar : Bulunmamaktadır.
- c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler :
Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007	Alımlar	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2008
Maliyet:					
Yazılım Bedelleri	4,658	1,638		322	6,618
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	296	518			814
Toplam Maliyet	4,954	2,156		322	7,432
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2007	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2008
Birikmiş Amortisman:					
Yazılım Bedelleri	(3,837)	(553)			(4,390)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(120)	(87)			(207)
Toplam Birikmiş Amortisman	(3,957)	(640)			(4,597)
Net Defter Değeri	997	1,516		322	2,835

- Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi : Bulunmamaktadır.
- Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi : Bulunmamaktadır.
- Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı : Bulunmamaktadır.
- Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri : Bulunmamaktadır.
- Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı : Bulunmamaktadır.
- Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Bulunmamaktadır.
- Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri : Bulunmamaktadır.

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net): Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 30 Eylül 2008 itibarıyla mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 1,013 Bin YTL (31 Aralık 2007: 837 Bin YTL), indirilebilir diğer geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı da 75 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: 175 Bin YTL).
- b) Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.
- c) Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır.
- d) Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibariyle	1,012	1,051
Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	10	(39)
Ertelenmiş Vergi Gideri (Net)	-	-
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	66	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	1,088	1,012

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Bilançonun diğer aktifler kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) Cari Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	4,016	-	26,385	168,877	1,067	278	238	-	200,861
Döviz Tevdiat Hesabı	22,102	-	52,351	151,210	15,052	10,031	695	-	251,441
Yurt içinde Yer. K.	21,876	-	52,344	148,985	14,476	7,760	400	-	245,841
Yurtdışında Yer.K	226	-	7	2,225	576	2,271	295	-	5,600
Resmi Kur. Mevduatı	326	-	-	-	-	-	-	-	326
Tic. Kur. Mevduatı	15,497	-	43,063	23,225	23	9	-	-	81,817
Diğ. Kur. Mevduatı	21	-	722	990	-	-	-	-	1,733
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduat	344	-	-	-	-	-	-	-	344
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	8	-	-	-	-	-	-	-	8
Yurtdışı Bankalar	336	-	-	-	-	-	-	-	336
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	42,306	-	122,521	344,302	16,142	10,318	933	-	536,522

a.2) Önceki Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	2,661	-	9,885	137,855	17,237	1,267	99	-	169,004
Döviz Tevdiat Hesabı	14,543	-	26,911	44,577	24,307	4,333	757	-	115,428
Yurt içinde Yer. K.	14,223	-	26,706	43,395	22,302	2,640	452	-	109,718
Yurtdışında Yer.K	320	-	205	1,182	2,005	1,693	305	-	5,710
Resmi Kur. Mevduatı	3,685	-	-	-	-	-	-	-	3,685
Tic. Kur. Mevduatı	13,811	-	14,992	12,088	12	8	-	-	40,911
Diğ. Kur. Mevduatı	24	-	15	957	-	-	-	-	996
Kıymetli Maden DH	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduat	446	-	1,000	-	-	-	-	-	1,446
TC Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	344	-	1,000	-	-	-	-	-	1,344
Yurtdışı Bankalar	102	-	-	-	-	-	-	-	102
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	35,170	-	52,803	195,477	41,556	5,608	856	-	331,470

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler :

i. Mevduat bankaları için sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem
Tasarruf Mevduatı	73,111	44,374	125,719	122,436
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	28,678	20,613	131,115	49,523
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	220	177	2,396	2,263
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin	-	-	-	-
Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin	-	-	-	-
Sigorta Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Toplam	102,009	65,164	259,230	174,222

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutarına reeskontlar da dahil edilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	187	206
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	4	4	-	-
Swap İşlemleri	-	-	-	399
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	4	4	-	399

3. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	6,458	4,445	2,777	4,606
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	181,684	-	138,622
Toplam	6,458	186,129	2,777	143,228

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	6,458	179,345	2,777	136,899
Orta ve Uzun Vadeli	-	6,784	-	6,329
Toplam	6,458	186,129	2,777	143,228

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar :

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının % 59.3'lük kısmı, diğer mevduatların ise % 46.9'luk kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	35,092	-	22,032	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	35,087	-	22,010	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	5	-	22	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	35,092	-	22,032	-

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları :
Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

- a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanan menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

- b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama : Bulunmamaktadır.

- c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	1,242	1,112	560	483
1-4 Yıl Arası	1,111	1,065	822	777
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
Toplam	2,353	2,177	1,382	1,260

- d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2008 yılının ilk dokuz aylık döneminde 3,929 Bin YTL tutarında faaliyet kiralaması gideri kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir.

- e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	5,632	2,500
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	163	18
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	809	404
Diğer	-	-
Toplam	6,604	2,922

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 2,330 Bin YTL (31 Aralık 2007: 7,394 Bin YTL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 924 Bin YTL'dir (31 Aralık 2007: 805 Bin YTL).

d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Çalışan hakları karşılığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı	1,240	1,030
Dönem içi ödenen	(75)	(135)
Dönem Gideri	537	345
Dönem Sonu	1,702	1,240

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımına sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	924	805
Diğer Muhtemel Riskler için Ayrılan Karşılıklar	362	362
Toplam	1,286	1,167

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	-

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi	612	423
Menkul Sermaye İradı Vergisi	779	493
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	124	88
BSMV	1,053	447
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	38
Ödenecek Katma Değer Vergisi	48	36
Damga Vergisi	15	16
Diğer	27	2
Toplam	2,658	1,543

b) Primlere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	439	143
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	631	207
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	30	10
İşsizlik Sigortası-İşveren	61	19
Diğer	-	-
Toplam	1,161	379

c) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi :

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin YTL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı(*)	170,000	70,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

(*) Nominal Sermayeyi ifade etmektedir.

b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler :

Banka, 12 Şubat 2008 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararına istinaden; 70,000 Bin YTL'lik sermayesini 100,000 Bin YTL arttırarak 170,000 Bin YTL'ye yükseltmiştir. Bahse konu 100,000 Bin YTL'lik artış 22 Şubat 2008 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nda tescil edilerek sermaye artırımı işlemleri tamamlanmıştır.

Arttırılan sermayenin 2/3'ünün (üçte ikisi) tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, geri kalan 1/3'ünün tescil tarihinden itibaren en geç dokuz ay içinde ödenmesi hükme bağlanmıştır.

1. apel ödemesi 66,667 Bin YTL 28 Şubat 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 25 Mart 2008 tarih ve 4334 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

2. apel ödemesi 33,333 Bin YTL 2 Haziran 2008 tarihinde gerçekleşmiş olup, BDDK'nın 23 Haziran 2008 tarih ve 8487 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar : Bulunmamaktadır.

f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Bankanın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler : Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (devamı):

h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen (İş Ortaklıkları)	-	-
Değerleme Farkı	(262)	-
Kur Farkı	-	-
Toplam	(262)	-

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	624	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	624	624

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Dağıtılmamış Kârlar	9,790	11,852
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	9,790	11,852

15. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

- a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı : Kredi kartı harcama limiti taahhütleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1,831 Bin YTL ve 1,463 Bin YTL; çekler için ödeme taahhütleri 23,171 Bin YTL ve 14,940 Bin YTL'dir.
- b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

- b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

Banka'nın 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla toplam 443,445 Bin YTL (31 Aralık 2007: 284,273 Bin YTL) tutarında teminat mektubu, 18,505 Bin YTL tutarında aval ve kabul kredileri (31 Aralık 2007: 10,303 Bin YTL), 107,911 Bin YTL tutarında akreditifleri (31 Aralık 2007: 72,984 Bin YTL) ve 21,675 Bin YTL garanti ve kefaletleri (31 Aralık 2007: 10,766 Bin YTL) bulunmaktadır.

- b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kesin Teminat Mektupları	319,660	235,631
Geçici Teminat Mektupları	41,204	27,109
Kefalet ve Benzeri İşlemleri	-	-
Diğer Teminat Mektupları	82,581	21,533
Toplam	443,445	284,273

- c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	19,884	11,298
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	19,884	11,298
Diğer Gayrinakdi Krediler	571,652	367,028
Taahhütler	35,351	23,720
Toplam	626,887	402,046

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülöklere ilişkin açıklama (devamı):

c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP(*)	(%)	YP(*)	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	8,411	2.44	7,999	2.85	3,367	1.54	5,835	3.18
Çiftçilik ve Hayvancılık	8,041	2.33	6,381	2.27	2,060	0.94	4,210	2.29
Ormancılık	339	0.10	1,618	0.58	1,293	0.59	1,625	0.88
Bahkçılık	31	0.01	-	-	14	0.01	-	-
Sanayi	127,074	36.74	124,948	44.46	36,284	16.62	52,990	28.84
Madencilik ve Taşocakçılığı	66,648	19.27	28,415	10.11	20,896	9.57	12,306	6.70
İmalat Sanayi	59,490	17.20	96,533	34.35	9,824	4.50	18,147	9.88
Elektrik, Gaz, Su	936	0.27	-	-	5,564	2.55	22,537	12.27
İnşaat	119,533	34.56	102,449	36.45	89,287	40.90	69,502	37.83
Hizmetler	75,131	21.72	43,010	15.30	67,876	31.09	25,897	14.09
Toptan ve Perakende Ticaret	30,962	8.95	9,557	3.40	15,863	7.27	1,991	1.08
Otel ve Lokanta Hizmetleri	1,074	0.31	-	-	739	0.34	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	11,273	3.26	13,259	4.72	17,349	7.95	6,240	3.40
Mali Kuruluşlar	28,876	8.35	11,170	3.97	24,083	11.03	17,108	9.31
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	65	0.02	14	0.00	286	0.13	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	2,172	0.63	8,909	3.17	2,695	1.23	-	-
Eğitim Hizmetleri	19	0.00	-	-	24	0.01	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	690	0.20	101	0.04	6,837	3.13	558	0.30
Diğer	15,686	4.54	2,646	0.94	21,497	9.85	29,511	16.06
Toplam	345,835	100	281,052	100	218,311	100	183,735	100

(*) Taahhüt hesapları gayrinakdi kredi riskleri içerisinde yer almaktadır.

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	302,104	132,862	8,380	99
Aval ve Kabul Kredileri	-	18,505	-	-
Akreditifler	-	107,911	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menk. Değer İn.Sat. Alma Gar.	-	-	-	-
Diğer Garanti Ve Kefaletler	-	21,675	-	-
Kullanılan Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	10,349	-	-	-
Çekler için Ödeme Taahhütlerimiz	22,690	-	481	-
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütlerimiz	1,831	-	-	-
Toplam	336,974	280,953	8,861	99

Banka, 1,829 Bin YTL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 924 Bin YTL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler :

	Amaçlarına Göre Türev İşlemler			
	Alım Satım Amaçlı İşlemler		Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri				
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I):				
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	1,693	-	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	37,463	86,910	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II) :				
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-
A, Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	39,156	86,910	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri				
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
B, Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	39,156	86,910	-	-

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS kapsamında riskten korunma aracı sınıflamasına dahil olmayıp, alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Banka'nın 30 Eylül 2008 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve YTL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım
Cari Dönem								
YTL	121	-	-	18,668	-	-	-	-
USD	364	488	18,795	-	-	-	-	-
EURO	360	360	-	-	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	845	848	18,795	18,668	-	-	-	-
Önceki Dönem								
YTL	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	43,277	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	43,633	-	-	-	-
DİĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	43,277	43,633	-	-	-	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar :

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı : Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı : Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.
- b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi :
- b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
- b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülük bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler :

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2007

Yabancı Para Taahhütler

Uzun Vadeli	BB
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Türk Parası Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	AAA (tur)
Görünüm	Durağan

Bireysel Derecelendirme

D

Destek Notu

3

BEŞİNCİ BÖLÜM

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	53,905	7,054	29,089	3,002
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	6,693	10	3,493	18
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	155	-	318	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	60,753	7,064	32,900	3,020

(*)Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	7	-	9
Yurtiçi Bankalardan	156	376	68	402
Yurtdışı Bankalardan	29	706	82	1,749
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	185	1,089	150	2,160

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	3,665	-	17,049	32
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	6,423	-	-	61
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	2,902	-	-	-
Toplam	12,990	-	17,049	93

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilere verilen faiz(*)				
Bankalara				
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	514	202	383	174
Yurtdışı Bankalara	29	5,636	-	4,273
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	543	5,838	383	4,447

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

b. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-

c. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi :

Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	Vadeli Mevduat					Birikimli Mevduat	Toplam
		1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun		
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	77	-	-	-	-	-	77
Tasarruf Mevduatı	-	3,262	21,788	343	69	28	-	25,490
Resmi Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Mevduat	-	3,278	3,036	3	-	-	-	6,317
Diğer Mevduat	-	44	173	-	-	-	-	217
7 Gün İhbarlı Mevduat								
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	6,661	24,997	346	69	28	-	32,101
Yabancı Para								
Dth	-	1,692	4,353	712	299	27	-	7,083
Bankalararası Mevduat	-	10	-	-	-	-	-	10
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	1,702	4,353	712	299	27	-	7,093
Genel Toplam	-	8,363	29,350	1,058	368	55	-	39,194

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	6	5
Diğer	-	-
Toplam	6	5

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	747,407	134,194
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	8,677	4,016
Türev Finansal İşlemlerden	8,316	3,774
Diğer	361	242
Kambiyo İşlemlerinden Kar	738,730	130,178
Zarar (-)	(746,825)	(131,810)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(10,962)	(2,695)
Türev Finansal İşlemlerden	(10,200)	(2,609)
Diğer	(762)	(86)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(735,863)	(129,115)

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Yeni gelişmeleri içeren ve bankanın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen faktörlerle ilgili bilgiler, gelirlerin etkilenme boyutunu da açıklayan bilgi:

Banka, 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nunun geçici 4'üncü maddesi uyarınca kanuni ve ihtiyari yedek akçeler ile sermayenin azaltılmasına konu edilen zararların mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 14'üncü maddesinin 7 numaralı bendi kapsamında matrahtan indirileceği hükmüne istinaden T.C. Maliye Bakanlığı aleyhine açmış olduğu davalardan feragat ederek, 27 Şubat 2008 tarih ve 26800 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5736 sayılı "Bazı Kamu Alacaklarının Uzlaşma Usulu ile Tahsili Hakkında Kanun"un 3. maddesine istinaden uzlaşmaya gitmiş, 3,611 Bin YTL tutarındaki alacağın çeşitli vergi borçlarından mahsup edilebilmesinin Banka'ya tebliğ edilmesi üzerine, söz konusu tutar finansal tablolara yansıtılmıştır.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	1,680	1,110
III. Grup Kredi ve Alacaklar	614	776
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	639	192
V. Grup Kredi ve Alacaklar	427	142
Genel Kredi Karşılık Giderleri	3,683	525
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	6
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	6
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	177	196
Toplam	5,540	1,837

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	25,942	13,130
Kıdem Tazminatı Karşılığı	462	69
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	2,150	651
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	640	204
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	18	9
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	10,414	6,103
Faaliyet Kiralama Giderleri	3,929	1,055
Bakım ve Onarım Giderleri	343	256
Reklam ve İlan Giderleri	161	1,270
Diğer Giderler (*)	5,981	3,522
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	45
Diğer(**)	2,196	1,571
Toplam	41,822	21,782

(*) Diğer işletme giderlerinin 1,679 Bin YTL'si taşıt aracı, 1,156 Bin YTL'si haberleşme, 820 Bin YTL'si temizlik, 2,336 Bin YTL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (30 Eylül 2007: 798 Bin YTL taşıt aracı; 742 Bin YTL haberleşme, 297 Bin YTL temizlik, 1,685 Bin YTL diğer giderler)

(**) Diğer faaliyet giderlerinin 851 Bin YTL'si vergi, resim ve harçlar; 381 Bin YTL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu ; 814 Bin YTL'si Denetim ve Müşavirlik; 148 Bin YTL'si diğer giderlerden oluşmaktadır. (30 Eylül 2007: 655 Bin YTL'si vergi, resim ve harçlar; 222 Bin YTL Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, 642 Bin YTL Denetim ve Mali Müşavirlik, 675 Bin YTL diğer giderler)

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

Eylül 2007 itibarıyla 4,938 Bin YTL vergi öncesi kâr eden Banka, Eylül 2008 dönemini 666 Bin YTL kar ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre Banka'nın net faiz geliri %88, karşılıklar ve faaliyet giderleri %101, net ücret ve komisyon gelirleri % 72 oranında artmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama :

- 30 Eylül 2008 itibarıyla hesaplanan ertelenmiş vergi geliri 10 Bin YTL'dir. (Eylül 2007: 773 Bin YTL ertelenmiş vergi gideri).
- Mali zarar dışındaki geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 167 Bin YTL'dir. (Eylül 2007: 773 Bin YTL ertelenmiş vergi gideri)
- Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri: 177 Bin YTL (Eylül 2007: yoktur)
- Vergi karşılığının mutabakatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vergi öncesi kar	666	4,938
İlaveler	4,593	1,508
İndirimler	(6,143)	(2,110)
Geçmiş yıl zararı	(4,186)	(4,186)
Kurumlar Vergisi Matrahı	-	150
Kurumlar Vergisi Oranı	20%	20%
Hesaplanan Vergi	-	(30)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	10	(773)
Toplam	10	(803)

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

Eylül 2007 itibarıyla 4,135 Bin YTL kâr eden Banka, Eylül 2008 dönemini 676 Bin YTL kar ile kapatmıştır.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar :

- Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi : Bulunmamaktadır.
- Azınlık paylarına ait kâr/zarar : Bulunmamaktadır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar : (devamı)

- d) Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<u>Diğer alınan ücret ve komisyonlar</u>		
Kredi kartı ücret ve komisyonları	32	633
İthalat akreditif komisyonları	22	315
Havale komisyonları	307	115
Diğer	2,793	523
Toplam	3,154	1,586

- e) Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	649	12,102	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	6	5,605	-	81
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	15	-	-

(*) 30 Eylül 2008 itibarıyla nitelikli pay sahibi olmaması sebebiyle MNG Grubu şirketlerine yer verilmemiştir.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu(*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	3,634	1,216	273	7,704	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	649	12,102	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	526	167	-	-

(*) 30 Eylül 2008 itibarıyla nitelikli pay sahibi olmaması sebebiyle MNG Grubu şirketlerine yer verilmemiştir.

c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler :

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı	-	41	24,652	8,412	-	-
Dönem Sonu	-	-	38,528	24,652	-	-
Mevduat Faiz Gideri	-	15	1,817	744	-	-

(*) 30 Eylül 2008 itibarıyla nitelikli pay sahibi olmaması sebebiyle MNG Grubu şirketlerine yer verilmemiştir.

Banka'nın ayrıca doğrudan ve dolaylı ortaklıklarından kullanmış olduğu 12,470 Bin YTL tutarında "Alınan Krediler"i bulunmaktadır.

c.2) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli bankacılık işlemleri yapmaktadır. Bu işlemler ticari amaçlı olup, piyasa fiyatlarıyla gerçekleştirilmektedir.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak: (devamı)

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

	Bakiye	Finansal tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	-	-
Bankalar ve diğer alacaklar	6	0.01
Gayrinakdi kredi	5,686	0.91
Mevduat	38,528	7.18
Diğer mali kuruluşlar	12,470	6.47

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmakta olup, piyasa fiyatlarıyla paraleldir.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler : Bulunmamaktadır.
- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalar Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının % 0.42'sini oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları 1a no'lu maddede açıklanmıştır.

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Sınırlı Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar:

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız sınırlı denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar:

Mali bünyeye ilişkin bilgiler bölümünde, Not 4'te verilen yabancı para pozisyonu, Not 4'te verilen bilanço tarihinde geçerli olan kurlar dikkate alınarak hazırlanmıştır. Bilindiği üzere, bilanço tarihini izleyen dönemde finansal piyasalarda ve kurlarda önemli dalgalanmalar oluşmuştur.