

**TURKLAND BANK
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK-30 EYLÜL 2009 ARA DÖNEMİNE
AİT BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

Turkland Bank A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-30 EYLÜL 2009 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

Turkland Bank A.Ş.'nin 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu sınırlı denetime tabi tutmuş bulunuyoruz. Rapor konusu finansal tablolar Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, gerçekleştirilen sınırlı denetime dayanarak bu finansal tablolar üzerine rapor sunmaktır.

Sınırlı denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, sınırlı denetimin finansal tablolarda önemli bir yanlışlığın bulunup bulunmadığına dair sınırlı bir güvence verecek şekilde planlanmasını ve yapılmasını öngörür. Sınırlı denetim, temel olarak finansal tabloların analitik yöntemler uygulanarak incelenmesi, doğruluğunun sorgulanması ve denetlenenin yönetimi ile görüşmeler yapılarak bilgi toplanması ile sınırlı olduğundan, tam kapsamlı denetime kıyasla daha az güvence sağlar. Tam kapsamlı bir denetim çalışması yürütülmemesi nedeniyle bir denetim görüşü bildirilmemektedir.

Gerçekleştirmiş olduğumuz sınırlı denetim sonucunda, ilişikteki finansal tabloların, Turkland Bank A.Ş.'nin 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Özlem Gören Güçdemir
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 30 Ekim 2009

**TURKLAND BANK A.Ş.'NİN 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
DOKUZ AYLIK KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No:7
Şişli/ İstanbul

Banka'nın Telefon Numarası ve Faks Numarası : (212) 368 34 34, (212) 368 35 35

Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.tbank.com.tr>

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : t-bank@turklandbank.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe Bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

30 Ekim 2009

Nehme SABBAGH	A. Diñer ALPMAN	Mehmet ÖZGÜNER	Gülçin SU
Yönetim Kurulu Başkanı	Genel Müdür	Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Mali İşler Müdürü
Mehmet Behçet PERİM	Mohamed Ali BEYHUM	Ghassan Hanna Suleiman TARAZİ	
Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi	

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen
Tel No : (0 212) 368 37 24
Fax No : (0 212) 368 35 35

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden bankanın tarihçesi	1
II.	Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar	1
III.	Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklamalar	2
IV.	Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi	2

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço	3
II.	Nazım hesaplar tablosu	5
III.	Gelir tablosu	6
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	7
V.	Özkaynak değişim tablosu	8
VI.	Nakit akış tablosu	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	11
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	11
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	11
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	12
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	12
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	12
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	14
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	14
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	15
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	15
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	15
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	16
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	16
XIV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	17
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	17
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	17
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	18
XVIII.	Hisse senetleri ve ihracına ilişkin açıklamalar	18
XIX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	18
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	18
XXI.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	19
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	19

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	20
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	23
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	30
IV.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	31
V.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	34
VI.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	36

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	39
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	53
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	60
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	64
V.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	70

ALTINCI BÖLÜM

Sınırlı Denetim Raporu

I.	Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	72
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	72

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM
GENEL BİLGİLER

I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Bankanın Tarihçesi

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) ünvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın unvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, Banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın unvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan unvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim Ve Denetimini Doğrudan Veya Dolaylı Olarak Tek Başına Veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler İle Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir :

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED, SAL	69,699.99	%41	69,699.99	-
MEHMET NAZIF GÜNAL	15,300.00	%9	15,300.00	-
DİĞER	<1	%0	<1	-
Toplam	170,000.00	%100	170,000.00	-

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Nitelikleri Varsa Bunlarda Meydana Gelen Değişiklikler İle Bankada Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>Görevi</u>	<u>Tahsil Durumu</u>
Yönetim Kurulu Başkanı	NEHME SABBAGH	Başkan	YÜKSEK LİSANS
Yönetim Kurulu Üyeleri	HANI İBRAHİM SULAIMAN FADAYEL	Başkan Vekili	LİSANS
	GHASSAN HANNA SULEİMAN TARAZİ	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	MEHMET BEHÇET PERİM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	MOHAMED ALI BEYHUM	Denetim Komitesi Üyesi	YÜKSEK LİSANS
	AMİN RASHEED SA'İD HUSSEİNİ	Üye	YÜKSEK LİSANS
	HENRI MARIE RENE JACQUAND	Üye	YÜKSEK LİSANS
	MUSTAFA SELÇUK TAMER	Üye	LİSANS
	RİYAD KEMAL	Üye	YÜKSEK LİSANS
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	A.DİNÇER ALPMAN	Genel Müdür	LİSANS
Genel Müdür Yardımcıları	DORUK PARMAN	Pazarlama Satış	DOKTORA
	İLHAN ZEKİ KÖROĞLU	Operasyon ve Bilgi Teknolojileri	LİSANS
	MEHMET ÖZGÜNER	Mali İşler	LİSANS
	MÜNEVVER ERÖZ	Hazine ve Finansal Kurumlar	YÜKSEK LİSANS
	YURDAKUL ÖZDOĞAN	Kredi Tahsis ve İzleme	LİSANS
Yasal Denetçiler	OSMAN BAYDOĞAN	Denetçi	LİSANS
	ÖZGÜR ÇELİK	Denetçi	LİSANS

(*) Yukarıda adı geçen kişiler Banka'da pay sahibi değildir.

IV. Nitelikli Paya Sahip Kişi Ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ARAB BANK PLC	84,999.99	%50	84,999.99	-
BANKMED. SAL	69,699.99	%41	69,699.99	-
Toplam	154,699.99	%91	154,699.99	-

V. Bankanın Hizmet Türü Ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgi

Banka'nın 25 şubesi ve 462 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2008: 25 şube, 457 çalışan)

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- Mevduat Kabulü
- Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- Dış İşlemler
- Sermaye Piyasası İşlemleri
- Sigorta Acentalığı

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tablosu
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 31 ARALIK 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO - AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden			Bağımsız Denetimden		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	29,568	37,464	67,032	22,688	50,615	73,303
II. GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(2)	1,172	13	1,185	931	8	939
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		1,172	13	1,185	931	8	939
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		1,172	-	1,172	931	-	931
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	13	13	-	8	8
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	(3)	7	46,198	46,205	10	95,326	95,336
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		32,507	-	32,507	123,351	-	123,351
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		32,507	-	32,507	123,351	-	123,351
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	123,727	-	123,727	71,159	-	71,159
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		75	-	75	75	-	75
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		123,652	-	123,652	71,084	-	71,084
5.3 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)	501,704	143,128	644,832	443,166	151,630	594,796
6.1 Krediler		488,835	143,128	631,963	439,726	151,630	591,356
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		387	-	387	-	-	-
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer		488,448	143,128	631,576	439,726	151,630	591,356
6.2 Takipteki Krediler		31,732	-	31,732	15,490	-	15,490
6.3 Özel Karşılıklar (-)		(18,863)	-	(18,863)	(12,050)	-	(12,050)
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	36,837	-	36,837	29,764	-	29,764
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri		36,837	-	36,837	29,764	-	29,764
8.2 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	(7)	-	-	-	-	-	-
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1 Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
12.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	13,750	-	13,750	16,722	-	16,722
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	1,994	-	1,994	2,554	-	2,554
15.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer		1,994	-	1,994	2,554	-	2,554
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	-	-	-	-	-	-
XVII. VERGİ VARLIĞI	(15)	922	-	922	1,075	-	1,075
17.1 Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı		922	-	922	1,075	-	1,075
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	(17)	13,331	244	13,575	11,431	202	11,633
AKTİF TOPLAMI		755,519	227,047	982,566	722,851	297,781	1,020,632

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 31 ARALIK 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden			Bağımsız Denetimden		
		Geçmiş Cari Dönem 30.09.2009	Geçmiş Cari Dönem 30.09.2009	Geçmiş Cari Dönem 30.09.2009	Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2008	Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2008	Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2008
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)	384,933	269,201	654,134	332,458	245,429	577,887
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		344	56	400	11,925	39,812	51,737
1.2 Diğer		384,589	269,145	653,734	320,533	205,617	526,150
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	-	17	17	-	-	-
III. ALINAN KREDİLER	(3)	9,134	51,927	61,061	7,877	195,860	203,737
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(4)	15	-	15	7	-	7
4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		15	-	15	7	-	7
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. FONLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. MUHTELİF BORÇLAR		3,803	324	4,127	2,793	1,131	3,924
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(5)	17,901	295	18,196	12,568	554	13,122
IX. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	(6)	-	1,306	1,306	-	2,288	2,288
10.1 Finansal Kiralama Borçları		-	1,361	1,361	-	2,451	2,451
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(55)	(55)	-	(163)	(163)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(7)	-	-	-	-	-	-
11.1 Geçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. KARŞILIKLAR	(8)	9,880	-	9,880	8,446	-	8,446
12.1 Genel Karşılıklar		5,691	-	5,691	5,309	-	5,309
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı		2,133	-	2,133	1,683	-	1,683
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar		2,056	-	2,056	1,454	-	1,454
XIII. VERGİ BORCU	(9)	4,908	-	4,908	3,919	-	3,919
13.1 Cari Vergi Borcu		4,908	-	4,908	3,919	-	3,919
13.2 Ertelemiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(10)	-	-	-	-	-	-
14.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(11)	-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(12)	228,922	-	228,922	207,302	-	207,302
16.1 Ödenmiş Sermaye		170,000	-	170,000	170,000	-	170,000
16.2 Sermaye Yedekleri		32,293	-	32,293	26,041	-	26,041
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		6,861	-	6,861	608	-	608
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.)		-	-	-	-	-	-
16.2.8 Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		25,432	-	25,432	25,433	-	25,433
16.3 Kâr Yedekleri		11,261	-	11,261	10,425	-	10,425
16.3.1 Yasal Yedekler	(13)	666	-	666	624	-	624
16.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3 Olağanüstü Yedekler	(14)	10,370	-	10,370	9,790	-	9,790
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		225	-	225	11	-	11
16.4 Kâr veya Zarar		15,368	-	15,368	836	-	836
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr ve Zararı		15,368	-	15,368	836	-	836
16.5 Azınlık Hakkı	(15)	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		659,496	323,070	982,566	575,370	445,262	1,020,632

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 31 ARALIK 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA
NAZIM HESAPLAR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)							
I. GARANTİ VE KEFALETLER	(1), (3)	469,611	284,803	754,414	375,541	307,687	683,228
1.1 Teminat Mektupları		388,679	197,278	585,957	344,376	307,575	651,951
1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		24,934	1,830	26,764	24,172	5,188	29,360
1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	18,580	18,580	-	29,521	29,521
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları		363,745	94,335	458,080	320,204	132,134	452,338
1.2 Banka Kredileri		-	6,484	6,484	-	14,299	14,299
1.2.1 İthalat Kabul Kredileri		-	6,484	6,484	-	14,299	14,299
1.2.2 Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		-	51,759	51,759	-	103,938	103,938
1.3.1 Belgeli Akreditifler		-	51,759	51,759	-	103,938	103,938
1.3.2 Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul Kıymet Alınma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer Garantilerimizden		-	24,290	24,290	-	22,495	22,495
1.9 Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	80,673	75,581	156,254	31,061	-	31,061
2.1 Cayılamaz Taahhütler		80,673	75,581	156,254	31,061	-	31,061
2.1.1 Vadeli Aktif Değer Alım Taahhütleri		1,780	16,715	18,495	-	-	-
2.1.2 Vadeli Mevduat Al-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3 İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		7,357	-	7,357	7,828	-	7,828
2.1.5 Men. Kıymet Alınma Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		45,698	58,866	104,564	-	-	-
2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		24,159	-	24,159	21,368	-	21,368
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi Kartı Harcaması Limit Taahhütleri		1,679	-	1,679	1,865	-	1,865
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taahh.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	259	11,944	12,203	104	112	216
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		259	11,944	12,203	104	112	216
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		259	237	496	104	112	216
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	237	237	-	112	112
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		259	-	259	104	-	104
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	11,707	11,707	-	-	-
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		-	5,860	5,860	-	-	-
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		-	5,847	5,847	-	-	-
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		2,801,728	867,285	3,669,013	2,090,587	866,948	2,957,535
IV. EMANET KIYMETLER		227,477	27,841	255,318	274,221	21,466	295,687
4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler		78,847	756	79,603	81,711	331	82,042
4.3 Tahsile Alınan Çekler		141,194	25,190	166,384	189,260	19,283	208,543
4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler		7,436	1,379	8,815	3,250	1,457	4,707
4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	335	335	-	101	101
4.6 İhracat Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer Emanet Kıymetler		-	181	181	-	294	294
4.8 Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		2,574,251	839,444	3,413,695	1,816,366	845,482	2,661,848
5.1 Menkul Kıymetler		-	-	-	5	-	5
5.2 Teminat Senetleri		7,269	4,565	11,834	9,005	5,815	14,820
5.3 Emtia		-	36	36	-	35	35
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		662,083	174,973	837,056	363,264	165,915	529,179
5.6 Diğer Rehinli Kıymetler		1,904,899	659,870	2,564,769	1,444,092	673,717	2,117,809
5.7 Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		3,271,339	1,152,088	4,423,427	2,466,128	1,174,635	3,640,763

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 30 EYLÜL 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. GELİR TABLOSU

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2009	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.07-30.09.2009	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.07-30.09.2008
Dipnot					
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	98,415	29,716	84,083	34,393
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		77,282	23,798	67,817	28,581
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1,224	357	1,731	661
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		344	47	1,274	560
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		3,280	382	140	43
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		16,034	5,037	12,990	4,497
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		144	49	3,665	49
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		12,637	3,862	6,423	3,362
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		3,253	1,126	2,902	1,086
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		251	95	131	51
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	(48,788)	(14,315)	(48,923)	(20,152)
2.1 Mevduata Verilen Faizler		(40,331)	(12,512)	(39,194)	(16,437)
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(8,048)	(1,705)	(6,381)	(2,244)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(40)	(5)	(74)	(30)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(369)	(93)	(3,274)	(1,441)
III. NET FAİZ GELİRİ (I - II)		49,627	15,401	35,160	14,241
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ		10,195	3,150	7,137	2,869
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		10,719	3,331	7,634	3,088
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		5,880	1,890	4,480	1,612
4.1.2 Diğer		4,839	1,441	3,154	1,476
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(524)	(181)	(497)	(219)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(32)	(11)	(22)	(8)
4.2.2 Diğer		(492)	(170)	(475)	(211)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	7	-	6	-
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	9,386	974	582	310
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		8,442	728	(401)	15
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(2,906)	(397)	(1,884)	2,204
6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		3,850	643	2,867	(1,909)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	1,681	176	5,143	878
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		70,896	19,701	48,028	18,298
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	(9,480)	(2,543)	(5,540)	(2,301)
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	(42,267)	(14,337)	(41,822)	(15,615)
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		19,149	2,821	666	382
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-	-	-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	-	-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	19,149	2,821	666	382
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(3,781)	(652)	10	(370)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(5,192)	(2,152)	-	-
16.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		1,411	1,500	10	(370)
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	15,368	2,169	676	12
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII- XIX)	(8)	-	-	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-	-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
21.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		-	-	-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-	-	-
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	15,368	2,169	676	12
23.1 Grubun Kârı / Zararı		-	-	-	-
23.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-) Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-	-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 30 EYLÜL 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLARDA
MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2009	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2008
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	16,864	(342)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	(1,564)	66
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	15,300	(276)
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	(9,047)	14
1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	(9,047)	14
1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4 Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	6,253	(262)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 30 EYLÜL 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Değ.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
Önceki Dönem – 01.01-30.09.2008																				
I Dönem Başı bakiyesi 31.12.2007		70,000	25,433	-	-	624	-	11,852	11	602	(2,664)	-	-	-	-	-	-	-	-	105,858
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																				
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III Yeni Bakiye (I+II)		70,000	25,433	-	-	624	-	11,852	11	602	(2,664)	-	-	-	-	-	-	-	-	105,858
Dönem İçindeki Değişimler																				
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																				
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları																				
VI. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)																				
6.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																				
VIII. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																				
IX. İştrakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS																				
X. Kur Farkları																				
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																				
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																				
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																				
XIV. Sermaye Artırımı		100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000
14.1 Nakden		100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000
14.2 İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhraç Primi																				
XVI. Hisse Senedi İptal Karları																				
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																				
XVIII. Diğer																				
XIX. Dönem Net Karı veya Zararı																				
XX. Kâr Dağıtım																				
20.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	(2,062)	-	(602)	2,664	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	(602)	602	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	(2,062)	-	-	2,062	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi																				
(III+IV+V+.....XVIII+XIX+XX)		170,000	25,433	-	-	624	-	9,790	11	676	-	(262)	-	-	-	-	-	-	-	206,272

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 30 EYLÜL 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Deg.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
I Cari Dönem – 01.01-30.09.2009																				
Dönem Başı bakiyesi 31.12.2008		170,000	25,433	-	-	624	-	9,790	11	836	-	608	-	-	-	-	-	-	-	207,302
Dönem içindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,253	-	-	-	-	-	-	-	6,253
IV. Riskten Korunma Fonları (Elkin kısmı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)
XVII. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	15,368	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,368
XVIII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	42	-	580	214	(836)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	42	-	580	214	(836)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)		170,000	25,432	-	-	666	-	10,370	225	15,368	-	6,861	-	-	-	-	-	-	-	228,922

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2009 VE 30 EYLÜL 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU

Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01-30.09.2009	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01-30.09.2008
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	24,035	3,550
1.1.1 Alınan Faizler	111,809	82,119
1.1.2 Ödenen Faizler	(53,476)	(49,494)
1.1.3 Alınan Temettümler	7	6
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	10,719	7,634
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	11,067	8,010
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	835	968
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(23,051)	(25,942)
1.1.8 Ödenen Vergiler	(3,040)	-
1.1.9 Diğer	(30,835)	(19,751)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(148,907)	34,569
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(215)	112,856
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z' a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış	(47)	-
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış	(72,688)	(318,441)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(15,343)	(9,599)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)	126	12,601
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)	77,707	204,801
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	(139,440)	47,645
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	993	(15,294)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı	(124,872)	38,199
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı	(31,412)	(113,732)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(525)	(11,886)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-	203
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	(496,243)	(84,432)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	469,490	10,595
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	(31,960)	(25,733)
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	28,140	-
2.9 Diğer	(314)	(2,479)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	(1,101)	98,912
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	100,000
3.4 Temettü Ödemeleri	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	(1,101)	(1,088)
3.6 Diğer	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(1,957)	2,607
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	(159,342)	25,906
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	249,429	36,276
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	90,087	62,182

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dökümanlarını Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe, Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS), Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalar, Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

Geçmiş dönem finansal tablolarının, cari dönem ile karşılaştırmalı verilebilmesi için gerekli sınıflandırmalar yapılmıştır.

5083 sayılı “Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun” (5083 sayılı Kanun) ile Türkiye Cumhuriyeti Devleti’nin para biriminin ismi Yeni Türk Lirası, alt birimi ise Yeni Kuruş olarak tanımlanmıştır. Diğer taraftan Bakanlar Kurulu’nun Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta Yer Alan Yeni İbarelerinin Kaldırılmasına ve Uygulama Esaslarına İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı’nın eki Karar ile Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para birimi olan Yeni Türk Lirası ve alt birimi olan Yeni Kuruş’da yer alan “Yeni” ibarelerinin 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılacağı hükme bağlanmıştır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka’nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık % 21.86’sı likit ürünlerde değerlendirmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonusu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların % 16.46’sını oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, yurtiçi ve yurtdışı bankalara yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin % 4.70’sini oluşturmaktadır ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka’nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka’nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu’na tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri İle Türev Ürünlerle İlişkin Açıklamalar

Banka’nın türev işlemleri yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri İle Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar (devamı)

değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar: (devamı)

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. İlgili kıymetin elde edilmesine ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilir. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise "Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı" hesabı altında muhasebeleştirilir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar, Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Krediler :

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlendirilmesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmi Gazete fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değerinin tespitinde TMS' de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka'nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0025 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS'ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Döviz endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

Krediler ve Ayrılan Özel Karşılıklar(devamı):

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan ve 23 Ocak 2009 tarih ve 27119 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca III., IV. ve V. grup kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, “Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri” hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "krediler ve diğer alacaklar karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan “Geçmiş Yıllar Giderlerine ait Tahsilat” hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka 1 Kasım 2006 tarihine kadar nakdi kredi ve diğer alacaklar için binde 5, gayrinakdi krediler için binde 1 oranında genel kredi karşılığı hesaplar iken, bahse konu oranlar 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklik ile 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli nakdi kredi ve diğer alacaklar bakiyesi artış göstermişse artan kısım için yüzde 1, 31 Ekim 2006 bakiyesi için binde 5, 31 Ekim 2006 sonrasında standart nitelikli gayrinakdi krediler bakiyesi artış göstermişse artan kısım için binde 2, 31 Ekim 2006 bakiyesi için ise binde 1 oranında genel kredi karşılığı ayırmakta, aynı yönetmeliğin 6 Şubat 2008 tarihinde değişen hükümlerine istinaden de yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2’si ve yakın izlemedeki gayrinakdi krediler toplamının binde 4’ü oranında genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

Banka 23 Ocak 2009 tarih ve 27119 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklik gereği, veriliş tarihinden itibaren beş yıllık süre geçmiş bulunan çek defterlerinin her bir çek yaprağına ilişkin, 3167 sayılı Çekle Ödemelerin Düzenlenmesi ve Çek Hamillerinin Korunması Hakkında Kanun ve ilgili mevzuattan kaynaklanan ödeme yükümlülükleri için karşılık hesaplamalarını dörtte bir oranında uygulamaktadır.

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın (“zarar/kayıp olayı”) meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan hazine bonosu ve devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka'nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerlendirme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda "Menkul Değerlerden Alınan Faizler" ve "Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler" hesaplarında gösterilmektedir.

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 30 Eylül 2009 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	%
Nakil Vasıtaları	20
Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller	3 – 50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2009 yılı içinde, maddi duran varlıklar içerisinde ilerleyen dönemde ekonomik yarar oluşturmayacak harcamalar tespit edilmiş ve net olarak 487 Bin TL gider olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortisman tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır. Kullanılan amortisman oranı Maddi Duran Varlıklara İlişkin 16 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı'na uygun olarak hesaplanmakta olup uygulanan oran 31 Temmuz 2003 tarihinden önce edinilen varlıklar için %20, bu tarihten sonra edinilen varlıklar için ise Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerinde belirtilen oranlardır (%3- %50).

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibari ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayana konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık finansal tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümünden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 71 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 250 Bin TL ve 626,800 ABD Dolarıdır. Söz konusu davalardan aleyhte sonuçlanma riski olabileceği sonucuna varılan davalar için ekli finansal tablolarda 862 Bin TL tutarında karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2008: 362 Bin TL).

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Tanımlanmış Fayda Planları:

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye'de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. Bütün aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Banka 2007 öncesinde, gelecekteki muhtemel yükümlülüğünü bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almakta olup, 2007 döneminden itibaren yükümlülüğün belirlenmesinde bağımsız aktüerlerden yararlanmaya başlamıştır. İskonto oranı, çalışan devir hızı, ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. 30 Eylül 2009 itibarıyla çalışan hakları yükümlülüğü 2,133 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 1,683 Bin TL).

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi:

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30'dan %20'ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyle yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka cari dönem faaliyetlerinin sonuçları üzerinden Gelir Vergisi ve Kurumlar Vergisi ile ilgili yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıkları ayırmaktadır. Cari dönemde ayrılan Kurumlar Vergisi karşılığı 5,192 Bin TL'dir (30 Eylül 2008 : Yoktur).

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktif veya yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtılmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kâr elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler, özkaynaklar ile ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ayrıca BDDK'nın sözkonusu genelgesi uyarınca, ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemektedir.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktif bilançoda ertelenmiş vergi aktif, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi pasifi olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 1,411 Bin TL'dir (30 Eylül 2008 : 10 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVIII. Hisse Senetleri ve İhracına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu rapor tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Kurumsal ve bireysel işlemlere ilişkin gelir/gider ayrımı Banka'nın mevcut bilgi işlem sistemi tarafından bölümlenememiştir. Banka yönetimi, raporlamanın bölümlemeye göre yapılmaması ile ilgili dipnotların verilmemesinin, Banka'nın ağırlıklı olarak kurumsal alanda faaliyet gösterilmesinden dolayı finansal tabloları inceleyenlerin, görüşü üzerinde önemli bir etki oluşturmayacağını düşünmektedir.

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve 10 Ekim 2007 tarih ve 26669 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır. Banka'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanan konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı % 23.12 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2008: % 21.87).

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (1) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formunda belirtilen risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları						
	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%
Risk Ağırlık, Yüküml., Gayri nakdi Kredi							
Bilanço Kalemleri (Net)							
Nakit Değerler	10,357						
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler							
T. C. Merkez Bankası	26,303						
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler			45,859		345		
Para Piyasalarından Alacaklar	32,500						
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
Zorunlu Karşılıklar	30,015						
Krediler	9,342		132	201,296	405,147		
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)					12,869		
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar							
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar					75		
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	34,945						
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar							
Muhtelif Alacaklar					453		
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	2,271		38	9,750	6,242		
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (Net)							
Maddi Duran Varlıklar					7,138		
Diğer Aktifler	13,911				768		
Nazım Kalemler							
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	23,889		14,803	13,936	294,535		
Türev Finansal Araçlar					5		
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar							
Toplam Riske Maruz Varlıklar	183,533		60,832	224,982	727,577		
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar			12,166	112,491	727,577		

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	852,234	871,960
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	12,638	9,313
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	85,990	65,709
Özkaynak	219,826	207,075
Özkaynak/(KRET +PRET+ORET)*100	%23.12	%21.87

KRET: Kredi Riskine Esas Tutar

PRET: Piyasa Riskine Esas Tutar

ORET: Operasyonel Riske Esas Tutar

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	170,000	170,000
Nominal Sermaye	170,000	170,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	25,432	25,432
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	-	-
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	-	-
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	11,261	10,425
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	11,036	10,414
Dağıtılmamış Kârlar	225	11
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	15,368	836
Net Dönem Kârı	15,368	836
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısımı	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısımı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısımı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(6,368)	-
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(2,407)	(2,647)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(1,994)	(2,554)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelemiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanununun 56'ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	211,292	206,693
KATKI SERMAYE	8,778	5,583
Genel Karşılıklar	5,691	5,309
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısımı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	3,087	274
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	3,087	274
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	8,778	5,583
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE	-	-
SERMAYE	220,070	212,276
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	(244)	(5,201)
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullanılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanununun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullanılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısımı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanununun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gerek Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	(244)	-
Diğer	-	-
Toplam Özkaynak	219,826	207,075

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Banka'nın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemselsel olarak takip edilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş finansal tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurtdışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

30 Eylül 2009 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 373,520 Bin TL olup (31 Aralık 2008: 378,252 Bin TL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 59.10'dur (31 Aralık 2008: % 63.96).

30 Eylül 2009 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı 410,487 Bin TL olup (31 Aralık 2008: 506,462 Bin TL), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 66.30'dur (31 Aralık 2008: % 74.15).

30 Eylül 2009 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve nazım hesaplar içindeki payı %11.47'dir (31 Aralık 2008: % 15.62).

30 Eylül 2009 itibarıyla kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 5,691 Bin TL'dir (31 Aralık 2008 : 5,309 Bin TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler(*)		Diğer Krediler(**)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kullanıcılara göre kredi dağılımı	624,715	582,173	7,248	9,183	161,736	101,854	46,205	95,336
Özel Sektör	618,176	575,445	7,248	9,183	-	-	-	-
Kamu Sektörü	-	-	-	-	161,661	101,779	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-	46,205	95,336
Bireysel Müşteriler	6,539	6,728	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	75	75	-	-
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler	624,715	582,173	7,248	9,183	161,736	101,854	46,205	95,336
Yurtiçi	624,206	580,765	7,248	9,183	161,736	101,854	15,445	30,869
Avrupa Birliği Ülkeleri	459	10	-	-	-	-	2,949	22,634
OECD Ülkeleri (***)	-	1,362	-	-	-	-	831	464
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	50	36	-	-	-	-	26,970	41,330
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	10	39
Toplam	624,715	582,173	7,248	9,183	161,736	101,854	46,205	95,336

(*) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(**) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanununun 48'inci maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(***)AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler :

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayri nakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kar/Zarar
Cari Dönem					
Yurtiçi	951,191	652,125	580,278	75	15,368
Avrupa Birliği Ülkeleri	3,439	86,943	3,108	-	-
OECD Ülkeleri (*)	831	615	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	27,020	632	-	-	-
Diğer Ülkeler	10	13,329	2,571	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-
Toplam	982,491	753,644	585,957	75	15,368
Önceki Dönem					
Yurtiçi	954,682	607,768	636,480	75	836
Avrupa Birliği Ülkeleri	22,644	127,225	8,976	-	-
OECD Ülkeleri *	1,826	5,703	134	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	41,366	11,782	-	-	-
Diğer Ülkeler	39	60,852	6,361	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(**)	-	-	-	-	-
Toplam	1,020,557	813,330	651,951	75	836

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkelerini içermektedir.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı :

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	9,317	1.91	1,444	1.01	24,647	5.60	758	0.50
Çiftçilik ve Hayvancılık	6,961	1.42	1,444	1.01	18,534	4.21	758	0.50
Ormancılık	2,235	0.46	-	-	6,005	1.37	-	-
Balıkçılık	121	0.03	-	-	108	0.02	-	-
Sanayi	264,332	54.07	86,115	60.16	220,399	50.12	103,789	68.45
Madencilik ve Taşocakçılık	42,319	8.66	2,878	2.02	57,041	12.97	12,220	8.06
İmalat Sanayi	221,851	45.38	83,237	58.14	163,123	37.10	91,569	60.39
Elektrik, Gaz, Su	162	0.03	-	-	235	0.05	-	-
İnşaat	64,023	13.10	-	-	31,514	7.17	1,031	0.68
Hizmetler	141,868	29.02	55,356	38.67	139,587	31.74	45,996	30.33
Toptan ve Perakende Ticaret	81,597	16.69	2,935	2.05	58,413	13.28	1,473	0.97
Otel ve Lokanta Hizmetleri	12,288	2.51	24,036	16.79	10,557	2.40	13,984	9.22
Ulaştırma ve Haberleşme	12,296	2.52	28,385	19.83	20,554	4.67	29,177	19.24
Mali Kuruluşlar	7,248	1.48	-	-	9,183	2.09	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz	18,397	3.76	-	-	33,139	7.54	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	7,702	1.59	-	-	5,891	1.34	1,362	0.90
Eğitim Hizmetleri	70	0.01	-	-	300	0.07	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	2,270	0.46	-	-	1,550	0.35	-	-
Diğer	9,295	1.90	213	0.16	23,579	5.37	56	0.04
Toplam	488,835	100	143,128	100	439,726	100	151,630	100

Banka'nın finansal varlıklarının dağılmış olduğu sektörler göre analizi mevcut teminatları dikkate alınmış ve alınmamış halleri ile aşağıda sunulmaktadır;

Cari Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	22,563	17,294
Çiftçilik ve Hayvancılık	19,656	16,043
Ormancılık	2,777	1,145
Balıkçılık	130	106
Sanayi	564,590	340,759
Madencilik ve Taşocakçılık	103,256	63,443
İmalat Sanayi	460,952	277,243
Elektrik, Gaz, Su	382	73
İnşaat	281,780	226,048
Hizmetler	698,516	525,738
Toptan ve Perakende Ticaret	154,807	84,181
Otel ve Lokanta Hizmetleri	38,722	7,215
Ulaştırma ve Haberleşme	57,330	15,020
Mali Kuruluşlar	393,424	386,669
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	18,656	501
Serbest Meslek Hizmetleri	24,753	23,344
Eğitim Hizmetleri	127	57
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	10,697	8,751
Diğer	27,548	19,275
Toplam	1,594,997	1,129,114

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Riske Maruz Maksimum Brüt Tutar (*)	Riske Maruz Maksimum Net Tutar(*)
Tarım	41,276	26,639
Çiftçilik ve Hayvancılık	32,785	24,273
Ormançılık	8,352	2,278
Balıkçılık	139	88
Sanayi	611,861	421,634
Madencilik ve Taşacakçılık	176,349	123,567
İmalat Sanayi	434,379	297,586
Elektrik, Gaz, Su	1,133	481
İnşaat	264,995	232,855
Hizmetler	416,206	298,421
Toptan ve Perakende Ticaret	103,767	71,904
Otel ve Lokanta Hizmetleri	25,558	3,569
Ulaştırma ve Haberleşme	82,751	65,910
Mali Kuruluşlar	147,420	137,076
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmeti	33,471	261
Serbest Meslek Hizmetleri	16,628	14,330
Eğitim Hizmetleri	315	315
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	6,296	5,056
Diğer	140,668	126,899
Toplam	1,475,006	1,106,448

(*) Nakdi ve gayrinakdi kredi riskleri toplamı.

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	46,205	95,336
Alım satım amaçlı menkul kıymetler	1,172	931
Türev finansal araçlar	13	8
Satılmaya hazır menkul kıymetler	123,727	71,159
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	36,837	29,764
Verilen krediler	644,832	594,796
Toplam	852,786	791,994
Şarta bağlı yükümlülükler	585,957	651,951
Taahhütler(*)	156,254	31,061
Toplam	742,211	683,012
Toplam kredi riski duyarlılığı	1,594,997	1,475,006

(*) Zorunlu karşılık taahhütlerinin de içermektedir.

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla, herhangi bir müşteri ya da tarafa olan maksimum kredi riski duyarlılığı, teminatlar ve diğer kredi sağlayıcı unsurlar göz önüne alınmadan önce nakdi krediler için 23,779 Bin TL, gayri nakdi krediler için 19,924 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: nakdi krediler için 28,487 Bin TL, gayri nakdi krediler için 47,889 Bin TL'dir). Bu tür unsurlar dikkate alınırsa nakdi krediler için risk sıfır, gayri nakdi krediler için 19,924 Bin TL'dir (31 Aralık 2008 nakdi krediler için 28,487 Bin TL, gayri nakdi krediler için 47,889 Bin TL'dir).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	46,205	-	46,205
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1,185	-	1,185
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	430,026	42,921	472,947
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	147,185	21,099	168,284
<i>Tüketici kredileri</i>	3,011	590	3,601
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	627,612	64,610	692,222
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	160,489	-	160,489
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	160,489	-	160,489
Toplam	788,101	64,610	852,711

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

	Vadesi geçmemiş ve değer kaybına uğramamış olanlar	Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar	Toplam
Bankalardan alacaklar	95,336	-	95,336
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	939	-	939
Verilen krediler			
<i>Kurumsal krediler</i>	446,537	13,874	460,411
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	116,762	8,603	125,365
<i>Tüketici kredileri</i>	8,546	474	9,020
<i>Diğer</i>	-	-	-
Toplam	668,120	22,951	691,071
Finansal yatırımlar			
<i>Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri</i>	100,848	-	100,848
<i>Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri</i>	-	-	-
<i>Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri</i>	-	-	-
Toplam	100,848	-	100,848
Toplam	768,968	22,951	791,919

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

	İşsel Değerleme Notu	Cari Dönem	(%)	Önceki Dönem	(%)
Yüksek					
Risk derecelendirme sınıfı 1	A+ Çok Çok İyi	95	0.02	11,909	2.01
Risk derecelendirme sınıfı 2	A- Çok Çok İyi	19,810	3.13	1,997	0.34
İyi					
Risk derecelendirme sınıfı 3	B+ Çok İyi	58,273	9.22	39,619	6.70
Risk derecelendirme sınıfı 4	B- Çok İyi	91,747	14.52	67,245	11.37
Standart					
Risk derecelendirme sınıfı 5	C+ İyi	95,946	15.18	110,113	18.62
Risk derecelendirme sınıfı 6	C- İyi	135,680	21.47	92,671	15.68
Standart Altı					
Risk derecelendirme sınıfı 7	D+ Vasat	93,317	14.77	58,010	9.81
Risk derecelendirme sınıfı 8	D- Vasat	69,006	10.92	123,323	20.85
Risk derecelendirme sınıfı 9	E Kötü	57,133	9.04	72,341	12.23
Risk derecelendirme sınıfı 10	F Çok Kötü	1,420	0.22	5,388	0.91
Derecelendirilmemiş		9,536	1.51	8,740	1.48
Toplam		631,963	100	591,356	100

Banka, işsel kredi derecelendirme sisteminde 3 temel faktör kullanmaktadır. Bu faktörler, finansal data, finansal olmayan data ve uzman görüşleridir. Finansal data; likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir oranını içerir. Finansal olmayan data; kredi borçlusunun işi, finans sektörü ile olan ilişkilerini, sektör analizini içerir. Banka, finansal ve finansal olmayan datalar aracılığıyla kıyaslama yaparak firmaların kredi derecelendirmelerini yapar.

Mevcut derecelendirme sisteminde, kredi karşılığında temin edilen teminatlar dikkate alınmamaktadır.

“F” derecesi;

Toplam 1,420 Bin TL risk taşıyan 14 adet “F” dereceli müşteri bulunmaktadır.

Bu 14 müşteriden 7 adedi ise ipotek karşılığı kullanılmıştır, riskin % 86’sıdır.

1 adet 171 Bin TL risk taşıyan firma garanti mektubu karşılığı kullanılmıştır, riskin %12 ‘sidir.

“E” derecesi;

Toplam 57,133 Bin TL risk taşıyan 37 adet “E” dereceli müşteri bulunmaktadır.

Toplam 32,981 Bin TL risk taşıyan 12 adedi ipotek karşılığıdır (Toplam “E” dereceli riske oranı %58’dir).

Toplam 4,582 Bin TL risk taşıyan 10 adedi müşteri çeki-senedi karşılığıdır (Toplam “E” dereceli riske oranı %8’dir).

Toplam 683 Bin TL risk taşıyan 2 adedi müşteri taşıt rehni karşılığıdır.

1 adet 15,000 Bin TL risk taşıyan firmanın ratingi yeniden değerlendirilmiş ve B- olarak belirlenmiştir.(Toplam E dereceli riske oranı %26’ dir).

1 adet 2,494 Bin TL risk taşıyan bir firmanın ana firmasının ratingi B+ dır.(Toplam E dereceli riske oranı %4’ dür).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

“D-” derecesi

Toplam 69,006 Bin TL risk taşıyan 111 adet “D-” dereceli müşteri bulunmaktadır.

Toplam 37,990 Bin TL risk taşıyan 31 adedi ipotek karşılığıdır (Toplam “D-” dereceli riske oranı %55’dir).

Toplam 11,234 Bin TL risk taşıyan 28 adedi müşteri çeki-senedi karşılığıdır (Toplam “D-” dereceli riske oranı %12’dir).

Toplam 2,190 Bin TL risk taşıyan 2 adedi araç rehni karşılığıdır (Toplam “D-” dereceli riske oranı %3’dür)

Toplam 1,544 Bin TL risk taşıyan 3 adedi nakit karşılığıdır (Toplam “D-” dereceli riske oranı % 2’dir)

Toplam 702 Bin TL risk taşıyan 1 adedi ihracat vesaiki karşılığıdır (Toplam “D-” dereceli riske oranı % 1’dir)

Bankada küçük şirketler ve ticari/kurumsal işkolu ayrımı için yeni bir kredi puanlama modeli oluşturmak üzere Dun and Bradstreet Ltd’in yetkili distribütörü olan bir danışmanlık şirketi ile bir anlaşma yapılmış ve modelin tasarımı tamamlanmıştır. Modelin uygulama testlerinin değerlendirilmesi sonrasında, model 2009 yılı başında uygulamaya alınmıştır.

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler	-	129
<i>Kurumsal krediler</i>	-	129
<i>KOBİ'lere verilen krediler</i>	-	-
<i>Tüketici kredileri</i>	-	-
<i>Diğer</i>	-	-
Toplam	-	129

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri gözönünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi bölümü ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metod ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metod dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski değeri (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 2 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

a) Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	908
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	103
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metod	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	1,011
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x VII)	12,638

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	1,770	2,859	803	557	730	375
Hisse Senedi Riski	-	-	-	-	-	-
Kur Riski	132	207	84	137	346	77
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Toplam Riske Maruz Değer	23,775	38,325	11,088	8,675	10,350	5,963

Diğer fiyat riskleri:

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır.

Banka'nın 30 Eylül 2009 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evalüasyon kurları):

	23.09.2009	24.09.2009	25.09.2009	28.09.2009	29.09.2009	30.09.2009
USD	1.4819	1.4796	1.4840	1.4882	1.4886	1.4834
CHF	1.4456	1.4434	1.4402	1.4442	1.4324	1.4263
GBP	2.4338	2.3870	2.3713	2.3589	2.3719	2.3705
100 JPY	1.6197	1.6274	1.6439	1.6671	1.6482	1.6548
EURO	2.1875	2.1818	2.1769	2.1816	2.1646	2.1657

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 30 Eylül 2009 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

	Aylık Ortalama Döviz Alış Kuru
USD	1.4866
CHF	1.4282
GBP	2.4271
100 JPY	1.6270
EURO	2.1636

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler :

Cari Dönem	EURO	USD	YEN	DİĞER YP	TOPLAM
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk.	15,852	21,410	-	202	37,464
Bankalar	2,180	42,419	296	1,303	46,198
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (****)	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Verilen Krediler (*)	116,661	123,621	-	296	240,578
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	51	193	-	-	244
Toplam Varlıklar	134,744	187,643	296	1,801	324,484
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	39	365	-	-	404
Döviz Tevdiat Hesabı	74,516	194,039	49	193	268,797
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	48,607	3,024	-	296	51,927
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	202	119	-	3	324
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (****)	1,396	205	-	-	1,601
Toplam Yükümlülükler	124,760	197,752	49	492	323,053
Net Bilanço Pozisyonu	9,984	(10,109)	247	1,309	1,431
Net Nazım Hesap Pozisyonu (**)	(10,145)	8,981	-	(357)	(1,521)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	1,225	11,988	-	356	13,569
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(11,370)	(3,007)	-	(713)	(15,090)
Gayrinakdi Krediler (**)	46,425	150,829	-	24	197,278
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	168,547	273,016	46	1,122	442,731
Toplam Yükümlülükler	169,749	275,221	1	291	445,262
Net Bilanço Pozisyonu	(1,202)	(2,205)	45	831	(2,531)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	112	-	-	-	112
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	112	-	-	-	112
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler(**)	90,544	216,125	330	576	307,575

(*) Krediler, 97,450 Bin TL (31 Aralık 2008: 144,950 Bin TL) tutarında dövizle endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(**) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

(***) 6,097 Bin TL Türev finansal araçlardan alacak tutarını, 5,847 Bin TL Türev finansal araçlardan borçlar tutarını ve 16,715 Bin TL tutarındaki vadeli aktif değer alım taahhütlerini de içermektedir.

(****) 17 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar dahil edilmemiştir. (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır.)

(*****) 13 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal alacaklar dahil edilmemiştir. (31 Aralık 2008: 8 Bin TL)

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki % 10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan % 10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder.

	Döviz kurundaki % değişim	Kar / zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(113)	(221)	-	-
EURO	10	(16)	(109)	-	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif-Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik göstere tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği yada sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	25,635	-	-	-	-	41,397	67,032
Bankalar	41,239	-	-	-	-	4,966	46,205
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	222	44	541	378	-	-	1,185
Para Piyasalarından Alacaklar	32,507	-	-	-	-	-	32,507
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	23,975	-	40,823	58,854	-	75	123,727
Verilen Krediler (*)	488,406	24,162	61,078	58,266	-	51	631,963
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	3,989	-	-	32,848	-	-	36,837
Diğer Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	43,110	43,110
Toplam Varlıklar	615,973	24,206	102,442	150,346	-	89,599	982,566
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	637	637
Diğer Mevduat	407,764	176,187	2,744	-	-	66,802	653,497
Para Piyasalarına Borçlar	15	-	-	-	-	-	15
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	4,127	4,127
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	20,144	5,919	34,967	-	-	31	61,061
Diğer Yükümlülükler (***)	538	245	885	75	-	261,486	263,229
Toplam Yükümlülükler	428,461	182,351	38,596	75	-	333,083	982,566
Bilançodaki Uzun Pozisyon	187,512	-	63,846	150,271	-	-	401,629
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(158,145)	-	-	-	(243,484)	(401,629)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	6,097	6,097
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(6,106)	(6,106)
Toplam Pozisyon	187,512	(158,145)	63,846	150,271	-	(243,493)	(9)

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Endeksli Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 13,750 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 1,994 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 922 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 12,869 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 9,754 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 2,407 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 1,414 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 228,922 Bin TL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	TL %
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	-	-	-	8.02
Bankalar	0.43	0.35	-	11.52
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	16.64
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	11.58
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	13.75
Verilen Krediler	9.85	9.19	-	22.36
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	14.85
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	4.46	4.39	-	13.39
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	7.80
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.61	3.98	-	12.75

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	19,566	-	-	-	-	53,737	73,303
Bankalar	74,896	-	-	-	-	20,440	95,336
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	9	321	371	238	-	-	939
Para Piyasalarından Alacaklar	123,351	-	-	-	-	-	123,351
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	22,746	25,137	23,201	-	75	71,159
Verilen Krediler (*)	472,598	30,220	45,571	42,945	22	-	591,356
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	29,764	-	-	-	29,764
Diğer Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	35,424	35,424
Toplam Varlıklar	690,420	53,287	100,843	66,384	22	109,676	1,020,632
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	456	456
Diğer Mevduat	394,481	129,603	1,818	190	-	51,339	577,431
Para Piyasalarına Borçlar	7	-	-	-	-	-	7
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	3,924	3,924
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	10,259	8,301	185,153	-	-	24	203,737
Diğer Yükümlülükler (***)	108	209	1,053	919	-	232,788	235,077
Toplam Yükümlülükler	404,855	138,113	188,024	1,109	-	288,531	1,020,632
Bilançodaki Uzun Pozisyon	285,565	-	-	65,275	22	-	350,862
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(84,826)	(87,181)	-	-	(178,855)	(350,862)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	112	112
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(104)	(104)
Toplam Pozisyon	285,565	(84,826)	(87,181)	65,275	22	(178,847)	8

(*) Rotatif krediler ve Kurumsal Döviz Edeksiz Krediler 1 Aya kadar kolonuna sınıflandırılmıştır.

(**) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satışı; 16,722 Bin TL tutarında maddi duran varlıkları, 2,554 Bin TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 1,075 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı, 3,440 Bin TL tutarındaki net takipteki kredileri, 7,929 Bin TL tutarındaki takas hesabı, 2,647 Bin TL tutarındaki peşin ödenen giderleri ve 1,057 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(***) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satışı; 207,302 Bin TL tutarındaki özkaynakları içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :

	EURO %	USD %	YEN %	TL %
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası	1.18	0.15	-	12.00
Bankalar	1.46	0.06	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	16.17
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	16.18
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	17.08
Verilen Krediler	9.92	9.63	-	26.91
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	-	-	-	16.58
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	7.28	7.19	-	23.60
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	13.59
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	6.01	3.99	-	17.88

Faiz oranı duyarlılığı:

Raporlama tarihinde TL faiz oranlarının % 0.5'lik ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın net karı 470 Bin TL değerinde azalacaktır. Faiz artışıyla karda ortaya çıkacak bu azalış, büyük oranda devlet tahvilleri ve bankalar tutarından kaynaklanmaktadır. Zararın geçmiş döneme göre azalmasının nedeni ise sendikasyon kredisinin kapanmasıyla azalan bankalar tutarıdır (31 Aralık 2008: 739 Bin TL değerinde azalacaktır).

Faiz oranı takas sözleşmeleri:

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla taahhüt ettiği ödenmemiş faiz oranı takas sözleşmeleri bulunmamaktadır.

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bu anlamda bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu her zaman Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki TL ve yabancı para aktif pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları üst yönetime ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünlerini de kullanarak kaynak sağlayabilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi :

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası	37,016	18,005	8,722	3,289	-	-	-	67,032
Bankalar	4,966	41,239	-	-	-	-	-	46,205
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	222	44	447	472	-	-	1,185
Para Piyasalarından Alacaklar	-	32,507	-	-	-	-	-	32,507
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	1,483	122,169	-	75	123,727
Verilen Krediler (**)	-	488,457	24,162	61,078	58,266	-	-	631,963
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	3,989	-	-	32,848	-	-	36,837
Diğer Varlıklar	-	14,499	-	-	-	-	28,611	43,110
Toplam Varlıklar	41,982	598,918	32,928	66,297	213,755	-	28,686	982,566
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	637	-	-	-	-	-	-	637
Diğer Mevduat	66,802	407,764	176,187	2,744	-	-	-	653,497
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	20,175	5,919	34,967	-	-	-	61,061
Para Piyasalarına Borçlar	-	15	-	-	-	-	-	15
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	4,127	-	-	-	-	-	4,127
Diğer Yükümlülükler	-	23,223	245	885	75	-	238,801	263,229
Toplam Yükümlülükler	67,439	455,304	182,351	38,596	75	-	238,801	982,566
Likidite Açığı	(25,457)	143,614	(149,423)	27,701	213,680	-	(210,115)	-
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	51,803	712,112	58,983	101,165	68,027	5,751	22,791	1,020,632
Toplam Yükümlülükler	51,795	425,844	138,113	188,024	1,109	-	215,747	1,020,632
Likidite Açığı	8	286,268	(79,130)	(86,859)	66,918	5,751	(192,956)	-

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(**) Rotatif krediler 1 aya kadar vade diliminde gösterilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi :

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıdan Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
30 Eylül 2009 itibarıyla							
Bankalar Mevduatı	637	-	-	-	-	-	637
Diğer Mevduat	475.667	177.657	2.866	-	-	(2.693)	653.497
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	20.209	5.989	36.067	-	-	(1.204)	61.061
Para Piyasalarına Borçlar	15	-	-	-	-	-	15
Toplam	496.528	183.646	38.933	-	-	(3.897)	715.210
31 Aralık 2008 itibarıyla							
Bankalar Mevduatı	456	-	-	-	-	-	456
Diğer Mevduat	448.295	131.818	1.869	203	-	(4.754)	577.431
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	10.313	8.445	190.671	-	-	(5.692)	203.737
Para Piyasalarına Borçlar	7	-	-	-	-	-	7
Toplam	459.071	140.263	192.540	203	-	(10.446)	781.631

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıdan Fazla	Toplam
30 Eylül 2009 itibarıyla						
Brüt ödenen	5.847	-	259	-	-	6.106
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	-	-	259	-	-	259
Döviz swap sözleşmesi	5.847	-	-	-	-	5.847
Toplam	5.847	-	259	-	-	6.106
31 Aralık 2008 itibarıyla						
Brüt ödenen	104	-	-	-	-	104
Vadeli döviz kuru sözleşmesi	104	-	-	-	-	104
Döviz swap sözleşmesi	-	-	-	-	-	-
Toplam	104	-	-	-	-	104

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR**

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	3,722	6,635	3,115	7,909
TCMB	25,846	30,829	19,573	42,706
Diğer	-	-	-	-
Toplam	29,568	37,464	22,688	50,615

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar (*)	25,846	814	19,573	766
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
YP Zorunlu Karşılık	-	30,015	-	41,940
Toplam	25,846	30,829	19,573	42,706

(*)TCMB nezdinde tutulması gereken ortalama 25,635 Bin TL (31 Aralık 2008: 19,566 Bin TL) zorunlu karşılık, vadesiz serbest hesapta izlenmektedir. TCMB tarafından zorunlu karşılıklara uygulanan faiz oranı TP için % 5.80'dir (31 Aralık 2008 : %12.00)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	18	-	8	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	18	-	8	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) : (devamı)

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 1,154 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 923 Bin TL).

a.3) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	8
Swap İşlemleri	-	13	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	13	-	8

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	7	15,438	10	30,859
Yurtdışı	-	30,760	-	64,467
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	7	46,198	10	95,326

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler :

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	2,949	22,634	-	-
ABD, Kanada	26,970	41,330	-	-
OECD Ülkeleri(*)	831	464	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	10	39	-	-
Toplam	30,760	64,467	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	51,410	-	24,705	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	51,410	-	24,705	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	-	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Serbest depo olarak satılmaya hazır finansal varlıkların defter değeri 72,317 Bin TL olup (31 Aralık 2008: 46,379 Bin TL), bu tutarın içinde 75 Bin TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi bulunmaktadır. (31 Aralık 2008: 75 Bin TL).

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
Borçlanma Senetleri	123,652	71,084	123,652	71,084
Borsada İşlem Gören	123,652	71,084	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-	-	-
Hisse Senetleri	75	75	75	75
Borsada İşlem Gören	-	-	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	75	75	75	75
Değer Azalma Karşılığı (-) / Artışı (+)	-	-	-	-
Toplam	123,727	71,159	123,727	71,159

Banka'nın borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu yatırımların 75 Bin TL tutarındaki kısmı maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2008: 75 Bin TL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	301	-	3,975
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	301	-	3,975
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	387	6,386	-	16,492
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	598	897	364	980
Toplam	985	7,584	364	21,447

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

- b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İhtisas Dışı Krediler	580,222	-	51,741	-
İskonto ve İştira Senetleri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	159,657	-	8,936	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	7,248	-	-	-
Yurtdışı Krediler	509	-	-	-
Tüketici Kredileri	6,207	-	332	-
Kredi Kartları	143	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	406,458	-	42,473	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	580,222	-	51,741	-

- c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı :

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler	492,902	-	26,106	-
İhtisas Dışı Krediler	492,902	-	26,106	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	87,320	-	25,635	-
İhtisas Dışı Krediler	87,320	-	25,635	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	580,222	-	51,741	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	363	4,284	4,647
Konut Kredisi	-	593	593
Taşıt Kredisi	-	359	359
İhtiyaç Kredisi	363	1,664	2,027
Diğer	-	1,668	1,668
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	1,143	1,143
Konut Kredisi	-	669	669
Taşıt Kredisi	-	32	32
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	442	442
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	59	-	59
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	59	-	59
Bireysel Kredi Kartları-YP	9	-	9
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	9	-	9
Personel Kredileri-TP	267	173	440
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	219	156	375
Diğer	48	17	65
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	75	-	75
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	75	-	75
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)	309	-	309
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	1,082	5,600	6,682

(*) Kredili mevduat hesabının 56 Bin TL tutarındaki kısmı personele kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Kredileri-TP	8,534	65,016	73,550
İşyeri Kredisi	-	1,408	1,408
Taahhüt Kredisi	22	1,620	1,642
İhtiyaç Kredisi	-	3,204	3,204
Diğer	8,512	58,784	67,296
Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli	1,760	40,102	41,862
İşyeri Kredisi	-	97	97
Taahhüt Kredisi	73	17,363	17,436
İhtiyaç Kredisi	185	-	185
Diğer	1,502	22,642	24,144
Taksitli Ticari Kredileri-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	3,478	-	3,478
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	13,772	105,118	118,890

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	631,963	591,356
Toplam	631,963	591,356

g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	631,454	589,948
Yurtdışı Krediler	509	1,408
Toplam	631,963	591,356

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	-	-

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	470	767
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	6,393	3,542
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	12,000	7,741
Toplam	18,863	12,050

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) :

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem	74	2,619	3
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	74	2,619	3
Önceki Dönem	-	33	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	33	-

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	3,401	4,433	7,656
Dönem İçinde İntikal (+)	16,633	358	86
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	15,183	5,790
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(15,183)	(5,790)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(361)	(232)	(242)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Endeksleme Farkı (-)	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	4,490	13,952	13,290
Özel Karşılık (-)	(470)	(6,393)	(12,000)
Bilançodaki Net Bakiyesi	4,020	7,559	1,290

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	4,490	13,952	13,290
Özel Karşılık Tutarı (-)	(470)	(6,393)	(12,000)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	4,020	7,559	1,290
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	3,401	4,433	7,656
Özel Karşılık Tutarı (-)	(767)	(3,542)	(7,741)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	2,634	891	(85)
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları :

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar :

Hukuk ve Krediler Bölümünün talebi ile tahsil kabiliyeti kalmadığı belgelenen müşteriler için aktiften silme işlemi Yönetim Kurulu tarafından verilen yetkiler çerçevesinde değerlendirilir.

2009 yılı içerisinde aktiften silinen tutar bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 719 Bin TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

Cari Dönem	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	430,026	147,185	3,011	-	580,222
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	33,758	17,655	328	-	51,741
Yeniden yapılandırılan krediler	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	23,480	7,199	1,053	-	31,732
Toplam	487,264	172,039	4,392	-	663,695
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(14,317)	(3,755)	(791)	-	(18,863)
Net kredi bakiyesi	472,947	168,284	3,601	-	644,832

Önceki Dönem	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	446,408	116,762	8,546	-	571,716
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	11,530	7,574	407	-	19,511
Yeniden yapılandırılan krediler	129	-	-	-	129
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	12,046	2,607	764	73	15,490
Toplam	470,113	126,943	9,717	73	606,846
Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık	(9,702)	(1,578)	(697)	(73)	(12,050)
Net kredi bakiyesi	460,411	125,365	9,020	-	594,796

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
1 Ocak 2009	9,702	1,578	697	73	12,050
İşkolu sınıflama değişiminden	65	12	(4)	(73)	-
Dönem içi aktarılanlar	4,027	1,872	50	-	5,949
Tahsilatlar	(284)	(65)	(13)	-	(362)
İlaveler	807	358	61	-	1,226
Silinenler	-	-	-	-	-
30 Eylül Bakiyesi	14,317	3,755	791	-	18,863

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar : (devamı)

m) Diğer açıklama ve dipnotlar: (devamı)

	Kurumsal	KOBİ	Perakende	Diğer	Toplam
1 Ocak 2008	7,142	236	1,154	-	8,532
İşkolu sınıflama değişiminden	156	69	(298)	73	-
Dönem içi aktarılanlar	1,276	696	25	-	1,997
Tahsilatlar	(490)	(36)	(81)	-	(607)
İlaveler	2,188	619	40	-	2,847
Silinenler	(570)	(6)	(143)	-	(719)
31 Aralık Bakiyesi	9,702	1,578	697	73	12,050

30 Eylül 2009 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 8,858 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 3,292 Bin TL).

Dönem içerisinde edinilen teminatlar ve kredi güvenilirliğinde artış sağlayan diğer unsurlar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	33,753	-	5	-	33,758
<i>KOBİ Kredileri</i>	17,457	135	63	-	17,655
<i>Tüketici Kredileri</i>	328	-	-	-	328
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	51,538	135	68	-	51,741

Önceki Dönem	30 Günden Az	31- 60 Gün	61- 90 Gün	91 Günden Fazla	Toplam
Krediler ve Alacaklar					
<i>Ticari Krediler</i>	6,067	1,106	4,357	-	11,530
<i>KOBİ Kredileri</i>	4,692	1,707	1,175	-	7,574
<i>Tüketici Kredileri</i>	111	110	186	-	407
<i>Diğer</i>	-	-	-	-	-
Toplam	10,870	2,923	5,718	-	19,511

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 30 Eylül 2009 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 69,054 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 30,958 Bin TL).

Kredi ve diğer alacakların 423,161 Bin TL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2008: 442,588 Bin TL), kalan 208,802 Bin TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2008: 148,768 Bin TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

a.1) Teminata verilen / bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	-	-	17,215	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	17,215	-

a.2) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar yasal yükümlülükler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	-	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Serbest depo olarak vadeye kadar elde tutulacak yatırımların defter değeri 36,837 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 12,549 Bin TL).

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	36,837	-	29,764	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Toplam	36,837	-	29,764	-

c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Borçlanma Senetleri				
Borsada İşlem Görenler	36,837	-	29,764	-
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-	-	-
Toplam	36,837	-	29,764	-

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Dönem Başındaki Değer	29,764	-	-	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları (*)	(2,139)	-	4,031	-
Yıl İçindeki Alımlar	31,857	-	25,733	-
Satış ve İtfa Yolu İle Elden Çıkarılanlar	(22,645)	-	-	-
Değer Azalışı Karşılığı(-)	-	-	-	-
Dönem Sonu Toplamı	36,837	-	29,764	-

(*) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin reeskontlar "Parasal varlıklarda meydana gelen kur farkları" satırında gösterilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar :

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2008	Alımlar	Satışlar	Diğer (*)	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2009
Maliyet:						
Gayrimenkul						
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	5,958					5,958
Araçlar						
Diğer	24,804	525	(11)	(4,121)		21,197
Toplam Maliyet	30,762	525	(11)	(4,121)		27,155
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2008	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2009
Birikmiş Amortisman:						
Gayrimenkul						
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(3,438)	(488)				(3,926)
Araçlar						
Diğer	(10,602)	(2,350)	7	3,460	6	(9,479)
Toplam Birikmiş Amortisman	(14,040)	(2,838)	7	3,460	6	(13,405)
Net Defter Değeri	16,722	(2,313)	(4)	(661)	6	13,750

(*) Maddi duran varlık içerisinde ilerleyen dönemde ekonomik yarar oluşturmayacak harcamalar tek seferde gider olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :

a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları :
Bulunmamaktadır.

a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar : (devamı)

- b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar : Bulunmamaktadır.
- c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler : Bulunmamaktadır.

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2008	Alımlar	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2009
Maliyet:						
Yazılım Bedelleri	7,196	314	-	2	-	7,512
Toplam Maliyet	7,196	314	-	2	-	7,512
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi 31 Aralık 2008	Dönem Gideri	Satışlar	Diğer	Beklentilerde değişiklik	Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2009
Birikmiş Amortisman:						
Yazılım Bedelleri	(4,642)	(876)	-	-	-	(5,518)
Toplam Birikmiş Amortisman	(4,642)	(876)	-	-	-	(5,518)
Net Defter Değeri	2,554	(562)	-	2	-	1,994

- a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi : Bulunmamaktadır.
- b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirilmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi : Bulunmamaktadır.
- c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirilmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı : Bulunmamaktadır.
- d) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri : Bulunmamaktadır.
- e) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı : Bulunmamaktadır.
- f) Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- g) Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı : Bulunmamaktadır.
- h) Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar: (devamı)

- i) Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- j) Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri : Bulunmamaktadır.

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net): Bulunmamaktadır.

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:

- a) 30 Eylül 2009 itibarıyla mali zarar ve vergi indirim ve istisnalarına ilişkin olarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 889 Bin TL ertelenmiş vergi varlığı). İndirilebilir diğer geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı 922 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 186 Bin TL).
- b) Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.
- c) Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır.
- d) Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibarıyla	1,075	1,012
Efektif Vergi Oranındaki Değişikliğin Etkisi	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	1,411	10
Ertelenmiş Vergi Gideri (Net)	-	-
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(1,564)	66
Ertelenmiş Vergi Aktifi	922	1,088

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

- a) Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Peşin Ödenen Giderler	2,407	2,647
Verilen Avanslar	229	215
Takas hesapları	9,754	7,929
Diğer	1,185	842
Toplam	13,575	11,633

- b) Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu alıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

a.1) Cari Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	2,709		51,999	226,310	1,830	2,061			284,909
Döviz Tevdiat Hesabı	32,714		33,060	200,758	1,445	190	630		268,797
Yurt içinde Yer. K.	32,219		31,941	155,958	1,258	179	265		221,820
Yurtdışında Yer.K	495		1,119	44,800	187	11	365		46,977
Resmi Kur. Mevduatı	9,984								9,984
Tic. Kur. Mevduatı	21,101		51,875	14,398	685	20			88,079
Diğ. Kur. Mevduatı	294		997	436					1,728
Kıymetli Maden DH	-								-
Bankalar Mevduat	637								637
TC Merkez Bankası									-
Yurtiçi Bankalar	53								53
Yurtdışı Bankalar	584								584
Katılım Bankaları									-
Diğer									-
Toplam	67,439		137,931	441,902	3,960	2,271	631		654,134

a.2) Önceki Dönem :

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	3,230		32,352	206,723	206	359	248		243,118
Döviz Tevdiat Hesabı	25,558		28,519	184,350	3,540	2,491	748		245,206
Yurt içinde Yer. K.	25,341		28,361	179,395	3,182	2,348	394		239,021
Yurtdışında Yer.K	217		158	4,955	358	143	354		6,185
Resmi Kur. Mevduatı	3,256								3,256
Tic. Kur. Mevduatı	19,234		28,278	36,401		9			83,922
Diğ. Kur. Mevduatı	61		770	1,098					1,929
Kıymetli Maden DH	-								-
Bankalar Mevduat	456								456
TC Merkez Bankası									-
Yurtiçi Bankalar	4								4
Yurtdışı Bankalar	452								452
Katılım Bankaları									-
Diğer									-
Toplam	51,795		89,919	428,572	3,746	2,859	996		577,887

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler :

i. Tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem
Tasarruf Mevduatı	80,805	87,573	202,377	152,884
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	28,928	31,128	100,289	115,294
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	154	329	1,644	2,708
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar				
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar				
Toplam	109,887	119,030	304,310	270,886

(*) BDDK'nın 1584 sayılı ve 23 Şubat 2005 tarihli yazısı uyarınca sigortaya tabi mevduat tutarına reeskontlar da dahil edilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler : (devamı)

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	346	151
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

a) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	17	-	-
Swap İşlemleri	-	-	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	17	-	-

3. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	6,245	6,703	5,242	3,216
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	2,889	45,224	2,635	192,644
Toplam	9,134	51,927	7,877	195,860

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	9,134	51,927	7,877	195,860
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	9,134	51,927	7,877	195,860

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar :

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının % 63'lük kısmı, diğer mevduatların ise % 41'lik kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	15	-	7	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	15	-	7	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	15	-	7	-

5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılırsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları : Bulunmamaktadır.

6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

- a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanan menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

- b) Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin detaylı açıklama : Bulunmamaktadır.

- c) Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	1,284	1,231	1,502	1,370
1-4 Yıl Arası	77	75	949	918
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
Toplam	1,361	1,306	2,451	2,288

- d) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2009 yılında ilk dokuz aylık dönemde 4,980 Bin TL tutarında faaliyet kiralaması gideri kâr/zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir (30 Eylül 2008: 3,929 Bin TL). Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir.

- e) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	3,935	4,009
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	959	359
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	797	941
Diğer	-	-
Toplam	5,691	5,309

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 1,217 Bin TL (31 Aralık 2008: 9 Bin TL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 944 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 1,092 Bin TL).

d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Kıdem tazminatı hareket tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla	962	807
Hizmet gideri	280	255
Faiz gideri	45	80
Aktüeryal (kazanç)/ kayıp	-	(63)
Dönem içinde ödenen	(26)	(376)
Ek tazminat ödemeleri veya giderler/(gelirler)	-	259
Dönem Sonu	1,261	962

d.2) Çalışan hakları yükümlülüğü tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1,261	962
Kullanılmamış İzin Karşılığı	872	721
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Toplamı	2,133	1,683

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar : (devamı)

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımaya sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık	944	1,092
Dava Karşılıkları	862	362
Diğer	250	-
Toplam	2,056	1,454

f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.

f.1) SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1) Kurumlar vergisi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kurumlar Vergisi Karşılığı(*)	2,152	-

(*) Banka'nın 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla 5,192 Bin TL tutarındaki kurumlar vergisi karşılığında dönem içinde ödenen 3,040 Bin TL tutarındaki geçici vergi netleştirilmiştir. (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır)

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi	552	763
Menkul Sermaye İradı Vergisi	705	1,012
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	150	159
BSMV	773	1,303
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	18	69
Damga Vergisi	13	19
Diğer	19	9
Toplam	2,230	3,334

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar: (devamı)

b) Primlere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	198	221
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	287	319
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	14	15
İşsizlik Sigortası-İşveren	27	30
Diğer	-	-
Toplam	526	585

c) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi :

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 170,000 Bin TL olan, 1,700 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı(*)	170,000	170,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

(*) Nominal Sermayeyi ifade etmektedir.

b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler : Bulunmamaktadır.

d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler: (devamı)

- f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Bankanın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

- g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler : Bulunmamaktadır.

- h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen (İş Ortaklıkları)	-	-
Değerleme Farkı	6,861	608
Kur Farkı	-	-
Toplam	6,861	608

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	666	624
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	666	624

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Dağıtılmamış Kârlar	10,370	9,790
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	10,370	9,790

15. **Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar:** Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

- a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı : Kredi kartı harcama limiti taahhütleri, 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1,679 Bin TL ve 1,865 Bin TL; çekler için ödeme taahhütleri 24,159 Bin TL ve 21,368 Bin TL'dir.
- b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

- b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

Banka'nın 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla toplam 503,424 Bin TL (31 Aralık 2008: 511,219 Bin TL) tutarında teminat mektubu, 6,484 Bin TL tutarında aval ve kabul kredileri (31 Aralık 2008: 14,299 Bin TL), 51,759 Bin TL tutarında akreditifleri (31 Aralık 2008: 103,938 Bin TL) ve 24,290 Bin TL garanti ve kefaletleri (31 Aralık 2008: 22,495 Bin TL) bulunmaktadır.

- b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kesin Teminat Mektupları	357,328	336,372
Geçici Teminat Mektupları	69,233	82,409
Kefalet ve Benzeri İşlemleri	-	-
Diğer Teminat Mektupları	76,863	92,438
Toplam	503,424	511,219

- c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	20,013	20,706
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	1,228	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	18,785	20,706
Diğer Gayrinakdi Krediler	565,944	631,245
Taahhütler	33,195	31,061
Toplam	619,152	683,012

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama (devamı):

c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP(*)	(%)	YP(*)	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	9,094	2.16	2,531	1.28	8,010	2.14	7,539	2.45
Çiftçilik ve Hayvancılık	8,542	2.02	2,531	1.28	7,614	2.03	5,558	1.81
Ormançılık	543	0.14	-	-	366	0.10	1,981	0.64
Balkçılık	9	0.00	-	-	30	0.01	-	-
Sanayi	125,458	29.74	82,316	41.73	151,867	40.45	133,347	43.35
Madencilik ve Taşocakçılığı	38,672	9.17	18,405	9.33	85,916	22.88	20,119	6.54
İmalat Sanayi	86,566	20.52	63,911	32.40	65,053	17.33	113,228	36.81
Elektrik, Gaz, Su	220	0.05	-	-	898	0.24	-	-
İnşaat	142,023	33.66	74,150	37.59	116,554	31.04	115,365	37.51
Hizmetler	133,379	31.62	34,137	17.30	84,582	22.52	50,663	16.49
Toptan ve Perakende Ticaret	52,313	12.40	16,578	8.40	31,034	8.27	12,813	4.17
Otel ve Lokanta Hizmetleri	1,551	0.37	847	0.43	1,017	0.27	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	9,333	2.21	7,129	3.61	10,793	2.87	22,228	7.23
Mali Kuruluşlar	47,848	11.34	7,181	3.64	34,873	9.29	8,019	2.61
Gayrimenkul ve Kiralama Hiz.	253	0.06	6	0.00	315	0.08	17	0.01
Serbest Meslek Hizmetleri	13,635	3.22	2,396	1.22	1,912	0.51	7,463	2.43
Eğitim Hizmetleri	20	-	-	-	16	0.00	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8,426	2.00	-	-	4,622	1.23	123	0.04
Diğer	11,921	2.82	4,143	2.10	14,424	3.84	661	0.21
Toplam	421,875	100	197,277	100	375,437	100	307,575	100

(*) Taahhüt hesapları gayrinakdi kredi riskleri içerisinde yer almaktadır.

c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	369,945	109,477	18,734	5,268
Aval ve Kabul Kredileri	-	6,328	-	156
Akreditifler	-	51,759	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menk. Değer İh.Sat. Alma Gar.	-	-	-	-
Diğer Garanti Ve Kefaletler	-	24,290	-	-
Kullanılan Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	7,357	-	-	-
Çekler için Ödeme Taahhütlerimiz	23,220	-	939	-
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütlerimiz	1,679	-	-	-
Toplam	402,201	191,854	19,673	5,424

Banka, 2,107 Bin TL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 944 Bin TL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır. (31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla 2,235 Bin YTL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 1,092 Bin YTL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler :

	Amaçlarına Göre Türev İşlemler			
	Alım Satım Amaçlı İşlemler		Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri				
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I):				
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	496	216	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	11,707	-	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II) :				
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)				
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	12,203	216	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri				
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	12,203	216	-	-

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS kapsamında riskten korunma aracı sınıflamasına dahil olmayıp, alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Banka'nın 30 Eylül 2009 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım
Cari Dönem								
TL	-	259	-	-	-	-	-	-
USD	237	-	5,860	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	5,847	-	-	-	-
DIĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	237	259	5,860	5,847	-	-	-	-
Önceki Dönem								
TL	-	104	-	-	-	-	-	-
USD	112	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-
DIĞER	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	112	104	-	-	-	-	-	-

Banka'nın 30 Eylül 2009 itibarıyla 18,495 Bin TL vadeli aktif değer alım taahhüdü bulunmaktadır.(31.12.2008: Bulunmamaktadır).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar :

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı : Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı : Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.
- b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi :
- b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
- b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır: 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülük bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

5. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler :

Uluslararası derecelendirme kuruluşlardan Fitch Ratings tarafından yapılan çalışmaya ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Fitch Ratings: Aralık 2008

Yabancı Para Taahhütler

Uzun Vadeli	BB
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Türk Parası Taahhütler

Uzun Vadeli	BBB-
Kısa Vadeli	F3
Görünüm	Durağan
Ulusal	AAA (tur)
Görünüm	Durağan

Bireysel Derecelendirme

Destek Notu **D**

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	53,110	11,377	53,905	7,054
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	12,711	-	6,693	10
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	84	-	155	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	65,905	11,377	60,753	7,064

(*)Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	1	-	7
Yurtiçi Bankalardan	6	52	156	376
Yurtdışı Bankalardan	8	277	29	706
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	14	330	185	1,089

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	144	-	3,665	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	11,622	1,015	6,423	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	3,253	-	2,902	-
Toplam	15,019	1,015	12,990	-

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilere verilen faiz(*)				
Bankalara	894	7,154	543	5,838
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	608	164	514	202
Yurtdışı Bankalara	286	6,990	29	5,636
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	894	7,154	543	5,838

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

b. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-

c. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi :

Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	Vadeli Mevduat					Birikimli Mevduat	Toplam
		1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yılandan Uzun		
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Tasarruf Mevduatı	-	3,664	21,178	161	99	4	-	25,106
Resmi Mevduat	-	2	2	-	-	-	-	4
Ticari Mevduat	6	3,831	1,950	29	-	-	-	5,816
Diğer Mevduat	-	99	115	-	-	-	-	214
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden Depo	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	6	7,596	23,245	190	99	4	-	31,140
Yabancı Para								
DTH	-	1,966	7,122	69	11	23	-	9,191
Bankalararası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	1,966	7,122	69	11	23	-	9,191
Genel Toplam	6	9,562	30,367	259	110	27	-	40,331

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	7	6
Diğer	-	-
Toplam	7	6

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	717,831	747,407
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	8,451	361
Türev Finansal İşlemlerden Kar	539	8,316
Kambiyo İşlemlerinden Kar	708,841	738,730
Zarar (-)	(708,445)	(746,825)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(9)	(762)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(3,445)	(10,200)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(704,991)	(735,863)

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

5. Diğer faaliyet gelirleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Müşteriden tahsil edilen haberleşme gider karşılıkları	83	152
Müşteriden alınan masraf karşılıkları	101	259
İptal edilen özel karşılıklar (*)	588	612
İptal edilen genel karşılıklar	730	-
Faaliyet kiralaması gelirleri	30	15
Aktif satışından elde edilen gelirler	1	136
Diğer	148	3,969
Toplam	1,681	5,143

(*) 30 Eylül 2009 itibarıyla, iptal edilen özel karşılıkların, 362 Bin TL'si nakdi krediler için ayrılan, 226 Bin TL'si tazmin edilmemiş gayrinakdi kredileri için ayrılanları içermektedir

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	7,175	1,680
III. Grup Kredi ve Alacaklar	2,581	614
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	3,994	639
V. Grup Kredi ve Alacaklar	600	427
Genel Kredi Karşılık Giderleri	1,112	3,683
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Karşılık Giderleri	750	-
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	365	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	365	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	78	177
Toplam	9,480	5,540

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	23,051	25,942
Kıdem Tazminatı Karşılığı	325	245
Vergi, resim, harçlar	557	851
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	2,817	2,150
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Serfiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	876	640
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	21	18
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	13,003	10,414
Faaliyet Kiralama Giderleri	4,980	3,929
Bakım ve Onarım Giderleri	535	343
Reklam ve İlan Giderleri	182	161
Diğer Giderler (*)	7,306	5,981
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	2	-
Diğer(**)	1,615	1,562
Toplam	42,267	41,822

(*)2,041 Bin TL'si taşıt aracı giderlerinden, 1,328 Bin TL'si haberleşme giderlerinden, 687 Bin TL'si temizlik, 599 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 616 Bin TL'si KKEG, 289 Bin TL'si kırtasiye giderlerinden, 227 Bin TL'si sigorta giderlerinden, 414 Bin TL'si bilgisayar kullanım giderlerinden ve 1,105 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır (30 Eylül 2008 : 1,679 Bin TL'si taşıt aracı giderleri, 1,156 Bin TL'si haberleşme giderlerinden, 820 Bin TL'si temizlik giderlerinden, 525 Bin TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 85 Bin TL'si KKEG, 323 Bin TL'si kırtasiye giderlerinden, 210 Bin TL'si sigorta giderlerinden, 131 Bin TL'si bilgisayar kullanım giderlerinden ve 1,052 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).

(**) Diğer faaliyet giderlerinin 527 Bin TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, 720 Bin TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 151 Bin TL'si kullanılmamış izin karşılığı gideri ve 217 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır (30 Eylül 2008: 381 Bin TL Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, 814 Bin TL 'si Denetim ve Mali Müşavirlik giderlerinden, 258 Bin TL'si kullanılmamış izin karşılığı gideri ve 109 Bin TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

30 Eylül 2008 itibarıyla 666 Bin TL vergi öncesi kâr eden Banka, 30 Eylül 2009 itibarıyla 19,149 Bin TL vergi öncesi kâr elde etmiştir.

Banka 2009 yılının dokuz aylık döneminde 9,386 Bin TL net ticari kâr elde etmiştir. Önceki yılın aynı döneminde bu tutar 582 Bin TL'dir.

Bir önceki yılın aynı dönemine göre; net faiz geliri %41, net komisyon gelirleri %43, karşılıklar ve faaliyet giderleri %9 oranında artış göstermiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama :

- 30 Eylül 2009 itibarıyla 5,192 Bin TL cari vergi gideri, 1,411 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır (30 Eylül 2008: 10 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).
- Mali zarar dışındaki geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 2,301 Bin TL'dir (30 Eylül 2008: 167 Bin TL ertelenmiş vergi gideri).
- Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan cari vergi gideri: 890 Bin TL (30 Eylül 2008: 177 Bin TL ertelenmiş vergi geliri)
- Vergi karşılığının mutabakatı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vergi öncesi kar	19,149	666
Hesaplanan vergi % 20 (2008: %20)	(3,830)	(133)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(388)	(807)
İndirimler	437	930
Hesaplanan Vergi	(3,781)	10

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

30 Eylül 2008 itibarıyla 676 Bin TL net kâr eden Banka, 30 Eylül 2009 dönemini 15,368 Bin TL net kâr elde etmiştir.

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar :

- Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi : Bulunmamaktadır.
- Azınlık paylarına ait kâr/zarar : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar : (devamı)

- d) Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<u>Diğer alınan ücret ve komisyonlar</u>		
Müşteriden tahsil edilen ekspertiz ücretleri	245	174
Havale komisyonları	251	307
Tahsil senedi komisyonları	62	36
Sigorta komisyonları	47	44
Akreditif komisyonları	148	235
Kredi kartı ücret ve komisyonları	12	65
Diğer bankacılık hizmet gelirleri	4,074	2,293
Toplam	4,839	3,154

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<u>Diğer verilen ücret ve komisyonlar</u>		
Bankalara ödenen komisyonlar	272	253
Para Piyasasına ödenen komisyonlar	50	62
EFT masrafı	37	26
Diğer	133	134
Toplam	492	475

- e) Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar

1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	8	20,467	-	81
Dönem Sonu Bakiyesi (*)	-	-	732	6,687	-	82
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	117	29	-	-

(*) Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 345 Bin TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	649	12,102	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	8	20,467	-	81
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	15	-	-

c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler :

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı	-	-	51,587	24,652	150	-
Dönem Sonu	-	-	221	51,587	179	150
Mevduat Faiz Gideri	-	-	1,238	1,817	11	-

Banka'nın ayrıca doğrudan ve dolaylı ortaklarından kullanmış olduğu 25,893 Bin TL tutarında "Alınan Krediler"i ve 2009 yılı içerisinde alınan kredilerden dolayı 574 Bin TL faiz gideri bulunmaktadır.

c.2) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d) 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve menfaatlerin toplam tutarı 2,287 Bin TL'dir (30 Eylül 2008: 3,237 Bin TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ 30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle İlgili Açıklanması Gereken Hususlar (devamı)

2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli bankacılık işlemleri yapmaktadır. Bu işlemler ticari amaçlı olup, piyasa fiyatlarıyla gerçekleştirilmektedir.

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	387	0.06
Bankalar ve diğer alacaklar	345	0.75
Gayrinakdi kredi	6,769	1.09
Mevduat	400	0.06
Alınan Krediler	25,893	42.41

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmakta olup, piyasa fiyatlarıyla paraleldir.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler : Bulunmamaktadır.
- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalar Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının % 0.57'ünü oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları 1a no'lu maddede açıklanmıştır.

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Sınırlı Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar:

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız sınırlı denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar:

Banka 20 Nisan 2009 tarihli Olağan Genel Kurul'unda 2008 yılı dönem karının temettü olarak dağıtılmamasına, Türk Ticaret Kanunu'nun 466/1 Maddesi'ne göre %5 Kanuni Yedek Akçe ayrılmasına, ve kalan 580 Bin TL tutarındaki 2008 yılı net dönem karının Olağanüstü Yedek Akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.