

# **TURKLAND BANK A.Ş.**

**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,  
KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Turkland Bank Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu'na  
İstanbul

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK-31 ARALIK 2015 DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

*Finansal Tablolara İlişkin Rapor*

Turkland Bank A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2015 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; gelir tablosu, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

*Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu*

Banka yönetimi, finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

*Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu*

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla bankanın finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, bankanın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, banka yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### *Görüş*

Görüşümüze göre, finansal tablolar, Turkland Bank A.Ş.'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst&Young Global Limited

Yaşar Bivas, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Şubat 2016

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ'NİN 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
YILSONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : 19 Mayıs Mah. 19 Mayıs Caddesi Şişli Plaza A Blok No:7  
Şişli/ İstanbul

Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları : (0 212) 368 34 34, (0 212) 368 35 35

Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : <http://www.turklandbank.com>

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : [t-bank@turklandbank.com](mailto:t-bank@turklandbank.com)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, denetime tabi tutulmuş ve ilişkide sunulmuştur.

29 Ocak 2016

|                        |                        |                                                         |                   |
|------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|
| Nehme SABBAGH          | A. Dinçer ALPMAN       | Mehmet ÖZGÜNER                                          | H.Efe İÇLİ        |
| Yönetim Kurulu Başkanı | Genel Müdür            | Finansal Raporlamadan Sorumlu<br>Genel Müdür Yardımcısı | Mali İşler Müdürü |
| Mehmet Behçet PERİM    | Mohamed Ali BEYHUM     | Nadya Nabil Tawfik<br>TALHOUNİ                          |                   |
| Denetim Komitesi Üyesi | Denetim Komitesi Üyesi | Denetim Komitesi Üyesi                                  |                   |

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Sevgi Üstün / Yönetmen  
Tel No : (0 212) 368 37 24  
Fax No : (0 212) 368 35 35

## İÇİNDEKİLER

### **BİRİNCİ BÖLÜM**

#### Banka Hakkında Genel Bilgiler

- I. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi
- II. Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama
- III. Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar
- IV. Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar
- V. Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi
- VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama
- VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

### **İKİNCİ BÖLÜM**

#### Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım hesaplar tablosu
- III. Gelir tabloları
- IV. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo
- V. Özkaynak değişim tablosu
- VI. Nakit akış tablosu
- VII. Kâr dağıtım tablosu

### **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

#### Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

- I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar
- II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar
- III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar
- IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar
- V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar
- VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar
- VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar
- VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar
- IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar
- X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar
- XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar
- XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar
- XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar
- XIV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar
- XV. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar
- XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar
- XVII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar
- XVIII. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar
- XIX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar
- XX. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar
- XXI. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar
- XXII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

### **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

#### Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

- I. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar
- II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar
- III. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar
- IV. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar
- V. Kur riskine ilişkin açıklamalar
- VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar
- VII. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar
- VIII. Likidite riskine ilişkin açıklamalar
- IX. Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar
- X. Kredi riski azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar
- XI. Risk yönetimi hedef ve politikalarına ilişkin açıklamalar
- XII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar
- XIII. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler ile inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

### **BEŞİNCİ BÖLÜM**

#### Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
- II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
- III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
- IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar
- VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar
- IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar

### **ALTINCI BÖLÜM**

#### Diğer Açıklamalar

- I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar

### **YEDİNCİ BÖLÜM**

#### Bağımsız Denetim Raporu

- I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar
- II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

#### **I. Bankanın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Tarihçesi**

Banka, 1991 yılında Bahreyn ve Kuveyt Bankası Anonim Şirketi (BB&K) unvanıyla İstanbul'da kurulmuştur. 1992 yılında Doğu Grubu tarafından satın alınmasıyla "Tasarruf ve Kredi Bankası Anonim Şirketi" olarak faaliyetlerine devam etmiştir. 1994 yılında Banka'nın unvanı "Garanti Yatırım ve Ticaret Bankası Anonim Şirketi" olarak değiştirildikten sonra 1997 yılında Mehmet Nazif Günel (MNG Grup Şirketleri'nin ana hissedarı) tarafından satın alınmış ve "MNG Bank Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

Arab Bank ve BankMed, Mehmet Nazif Günel ile MNG Bank hisselerinin %91'inin satışı için 2006 yılının ortalarında anlaşmaya varmışlar ve bu anlaşma Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 29 Aralık 2006 tarihinde onaylanmıştır. Buna göre, Arab Bank, MNG Bank'ın %50 hissesini, BankMed ise %41'ini satın alırken, Mehmet Nazif Günel, banka sermayesindeki %9'luk payını korumuştur. Banka devri 29 Ocak 2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 22 Mart 2007 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da yapılan ana sözleşme değişikliği ile Banka'nın unvanı Turkland Bank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Banka'nın "MNG BANK Anonim Şirketi" olan unvanı, 3 Nisan 2007 tarihinde "TURKLAND BANK Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

26 Şubat 2010 tarihli Hisse Satım ve Alım Sözleşmesi ve 15 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği, Mehmet Nazif Günel'in sahibi bulunduğu 15,300 TL nominal bedelli, 153 milyon adet Banka hissesi BankMed SAL'a devredilmiştir. 22 Temmuz 2010 tarihi itibarıyla hisse devri gerçekleştirilmiştir.

Banka'nın 30 Mayıs 2011 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'unda, sermayenin 170 Milyon TL'den 300 Milyon TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olup, karar 20 Haziran 2011 tarih, 7840 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil ettirilmiştir. Sermaye artırımı sürecinde kullanılmayan 65 Milyon TL tutarındaki Arab Bank Plc.'nin rüçhan hakkının Arab Bank (Switzerland) Ltd (ABS) tarafından kullanılması 15 Eylül 2011 tarih, 4381 sayılı BDDK Kararı ile uygun bulunmuştur. Banka ortakları tarafından ödenen sermaye taahhütleri, 20 Ekim 2011 tarih, 22244 sayılı BDDK yazısı ve izni ile sermaye hesaplarına aktarılmıştır.

Banka 18 Nisan 2013 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul kararı ile Banka sermayesinin 300 Milyon TL'den 500 Milyon TL'ye çıkarılmasına karar vermiştir. Arttırılan nakdi sermaye iki eşit taksitte her biri 100 Milyon TL olarak, birincisi 30 Nisan 2013 tarihi itibarıyla ikincisi 30 Ekim 2013 tarihine kadar ödenmek üzere taahhüt edilmiştir. Banka'nın %50 hissedarı olan BankMed SAL sermaye artışında payına tekabül eden 50.0 Milyon TL, %28.3 hissedarı olan Arab Bank PLC sermaye artışında payına tekabül eden 28.3 Milyon TL, %21.7 hissedarı olan Arab Bank (Switzerland) sermaye artışında payına tekabül eden 21.7 Milyon TL, bedeli 30 Nisan 2013 tarihi itibarıyla nakden ödemiştir. Banka ortakları tarafından ödenen sermaye taahhütleri, 28 Mayıs 2013 tarih, 13388 sayılı BDDK yazısı ve izni ile sermaye hesaplarına aktarılmıştır.

Sermaye artışına konu ikinci ödemeye ilişkin; Banka'nın %50 hissedarı olan BankMed SAL, sermaye artışında payına tekabül eden 50 Milyon TL bedeli 4 Ekim 2013 tarihi itibarıyla, %28.3 hissedarı olan Arab Bank PLC sermaye artışında payına tekabül eden 28.3 Milyon TL, %21.7 hissedarı olan Arab Bank (Switzerland) sermaye artışında payına tekabül eden 21.7 Milyon TL bedeli, 21 Ekim 2013 tarihi itibarıyla nakden ödemiştir. Banka ortakları tarafından ödenen sermaye taahhütleri, 11 Kasım 2013 tarih, 28000 sayılı BDDK yazısı ve izni ile sermaye hesaplarına aktarılmıştır.

Banka 15 Nisan 2014 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul kararı ile Banka sermayesinin 500 Milyon TL'den 650 Milyon TL'ye çıkarılmasına karar vermiştir. Sermaye artışına konu 150 Milyon TL Nisan 2014 tarihi itibarıyla nakden ödemiştir. Söz konusu ödenmiş tutar, BDDK'nın 28 Ağustos 2014 tarih, 20637 sayılı yazısı ve izni ile sermaye hesaplarına aktarılmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bankanın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

| <b>Ad Soyad/Ticaret Unvanı</b> | <b>Pay Tutarları</b> | <b>Pay Oranları</b> | <b>Ödenmiş Paylar</b> | <b>Ödenmemiş Paylar (*)</b> |
|--------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ARAB BANK PLC                  | 216,666.67           | %33.3               | 216,666.67            | -                           |
| ARAB BANK (Switzerland)        | 108,333.33           | %16,7               | 108,333.33            | -                           |
| BANKMED, SAL                   | 324,999.99           | %50.0               | 324,999.99            | -                           |
| DİĞER                          | <1                   | %0.0                | <1                    | -                           |
| <b>Toplam</b>                  | <b>650,000.00</b>    | <b>%100,0</b>       | <b>650,000.00</b>     | <b>-</b>                    |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 650,000 TL olan, 6,500 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Bankanın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Varsa Bankada Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar**

| <u>Unvanı</u>                       | <u>Adı ve Soyadı(*)</u>          | <u>Görevi</u>                           | <u>Tahsil Durumu</u> |
|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı              | NEHME SABBAGH                    | Başkan                                  | YÜKSEK LİSANS        |
| Yönetim Kurulu Üyeleri              | MOHAMED ALI BEYHUM               | Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Üyesi | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | HENRI MARIE RENE JACQUAND        | Üye                                     | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | MUSTAFA SELÇUK TAMER             | Üye                                     | LİSANS               |
|                                     | RIAD BURHAN TAHER KAMAL          | Üye                                     | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | MEHMET BEHÇET PERİM              | Denetim Komitesi Üyesi                  | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | NADYA NABIL TAWFIK TALHOUNI      | Denetim Komitesi Üyesi                  | LİSANS               |
|                                     | FATEN MATAR                      | Üye                                     | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | HAITHAM HELMI<br>MOHAMMAD FOUDEH | Üye                                     | YÜKSEK LİSANS        |
| Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür | A.DİNÇER ALPMAN                  | Genel Müdür                             | LİSANS               |
| Genel Müdür Yardımcıları            | DORUK PARMAN                     | Pazarlama Satış                         | DOKTORA              |
|                                     | EMRE DEMİRCAN                    | Stratejik Planlama                      | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | HAKKI YILDIRMAZ                  | İnsan Kaynakları                        | DOKTORA              |
|                                     | İLHAN ZEKİ KÖROĞLU               | Operasyon ve Bilgi Teknolojileri        | LİSANS               |
|                                     | MEHMET ÖZGÜNER                   | Mali İşler                              | LİSANS               |
|                                     | MÜNEVVER ERÖZ                    | Hazine ve Finansal Kurumlar             | YÜKSEK LİSANS        |
|                                     | YURDAKUL ÖZDOĞAN                 | Kredi Tahsis ve İzleme                  | LİSANS               |

(\*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları payları yoktur.

**IV. Bankada Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

| <u>Ad Soyad/Ticari Unvanı</u> | <u>Pay Tutarları</u> | <u>Pay Oranları</u> | <u>Ödenmiş Paylar</u> | <u>Ödenmemiş Paylar</u> |
|-------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|
| ARAB BANK PLC                 | 216,666.67           | %33,3               | 216,666.67            | -                       |
| ARAB BANK (Switzerland)       | 108,333.33           | %16,7               | 108,333.33            | -                       |
| BANKMED, SAL                  | 324,999.99           | %50,0               | 324,999.99            | -                       |



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

**V. Bankanın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi**

Banka'nın 34 şubesi ve 662 çalışanı bulunmaktadır. Banka'nın finans sektöründe doğrudan bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: 33 şube, 641 çalışan).

Özel sermayeli mevduat kabulüne yetkili olarak kurulan Banka, kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. Ana sözleşmesinde de belirtildiği gibi Banka aşağıda belirtilen alanlarda faaliyetlerine devam etmektedir:

- a. Mevduat Kabulü
- b. Kurumsal ve Bireysel Bankacılık
- c. Dış İşlemler
- d. Sermaye Piyasası İşlemleri
- e. Sigorta Acenteliği

**VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama**

Bulunmamaktadır.

**VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller**

Bulunmamaktadır.

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tabloları
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu
- VII. Kar Dağıtım Tablosu

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. BİLANÇO - AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

|                                                                                                  |                        | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2015 |                  |                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2014 |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                  |                        | TP                                               | YP               | Toplam           | TP                                                 | YP               | Toplam           |
|                                                                                                  | Dipnot (Beşinci Bölüm) |                                                  |                  |                  |                                                    |                  |                  |
| <b>I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI</b>                                                       | I-1                    | <b>49,906</b>                                    | <b>565,182</b>   | <b>615,088</b>   | <b>52,568</b>                                      | <b>424,576</b>   | <b>477,144</b>   |
| <b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FV (Net)</b>                              | I-2                    | <b>406</b>                                       | <b>29</b>        | <b>435</b>       | <b>934</b>                                         | <b>19</b>        | <b>953</b>       |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                                         |                        | 406                                              | 29               | 435              | 934                                                | 19               | 953              |
| 2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri                                                                 |                        | 25                                               | -                | 25               | 27                                                 | -                | 27               |
| 2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler                                                 |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                                                 |                        | 381                                              | 29               | 410              | 907                                                | 19               | 926              |
| 2.1.4 Diğer Menkul Değerler                                                                      |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV                    |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri                                                                 |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler                                                 |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.2.3 Krediler                                                                                   |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 2.2.4 Diğer Menkul Değerler                                                                      |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>III. BANKALAR</b>                                                                             | I-3                    | <b>24,022</b>                                    | <b>364,341</b>   | <b>388,363</b>   | <b>64,037</b>                                      | <b>209,055</b>   | <b>273,092</b>   |
| <b>IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR</b>                                                         |                        | <b>50,015</b>                                    | <b>-</b>         | <b>50,015</b>    | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar                                                    |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 4.2 IMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar                                                        |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar                                                            |                        | 50,015                                           | -                | 50,015           | -                                                  | -                | -                |
| <b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>                                               | I-4                    | <b>669,357</b>                                   | <b>3</b>         | <b>669,360</b>   | <b>775,537</b>                                     | <b>3</b>         | <b>775,540</b>   |
| 5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler                                                   |                        | 138                                              | -                | 138              | 137                                                | -                | 137              |
| 5.2 Devlet Borçlanma Senetleri                                                                   |                        | 669,219                                          | 3                | 669,222          | 775,400                                            | 3                | 775,403          |
| 5.3 Diğer Menkul Değerler                                                                        |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>VI. KREDİLER VE ALACAKLAR</b>                                                                 | I-5                    | <b>3,436,235</b>                                 | <b>527,108</b>   | <b>3,963,343</b> | <b>2,842,700</b>                                   | <b>522,442</b>   | <b>3,365,142</b> |
| 6.1 Krediler ve Alacaklar                                                                        |                        | 3,271,816                                        | 527,108          | 3,798,924        | 2,791,783                                          | 522,442          | 3,314,225        |
| 6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler                                  |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri                                                                 |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 6.1.3 Diğer                                                                                      |                        | 3,271,816                                        | 527,108          | 3,798,924        | 2,791,783                                          | 522,442          | 3,314,225        |
| 6.2 Takipteki Krediler                                                                           |                        | 241,820                                          | -                | 241,820          | 95,570                                             | -                | 95,570           |
| 6.3 Özel Karşılıklar (-)                                                                         |                        | (77,401)                                         | -                | (77,401)         | (44,653)                                           | -                | (44,653)         |
| <b>VII. FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>                                                                 |                        | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>                                        | I-6                    | <b>22,080</b>                                    | <b>-</b>         | <b>22,080</b>    | <b>100,420</b>                                     | <b>-</b>         | <b>100,420</b>   |
| 8.1 Devlet Borçlanma Senetleri                                                                   |                        | 22,080                                           | -                | 22,080           | 100,420                                            | -                | 100,420          |
| 8.2 Diğer Menkul Değerler                                                                        |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>IX. İŞTİRAKLER (Net)</b>                                                                      | I-7                    | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler                                                |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 9.2 Konsolide Edilmeyenler                                                                       |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 9.2.1 Mali İştirakler                                                                            |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 9.2.2 Mali Olmayan İştirakler                                                                    |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>                                                                | I-8                    | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar                                                        |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar                                                |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)</b>                           | I-9                    | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler                                               |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 11.2 Konsolide Edilmeyenler                                                                      |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 11.2.1 Mali Ortaklıklar                                                                          |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar                                                                  |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>                                                     | I-10                   | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 12.1 Finansal Kiralama Alacakları                                                                |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları                                                              |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 12.3 Diğer                                                                                       |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)                                                                   |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>                                     | I-11                   | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar                                             |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar                                                      |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                                       |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>                                                          | I-12                   | <b>45,404</b>                                    | <b>-</b>         | <b>45,404</b>    | <b>48,020</b>                                      | <b>-</b>         | <b>48,020</b>    |
| <b>XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>                                                   | I-13                   | <b>12,716</b>                                    | <b>-</b>         | <b>12,716</b>    | <b>18,231</b>                                      | <b>-</b>         | <b>18,231</b>    |
| 15.1 Şerefiye                                                                                    |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 15.2 Diğer                                                                                       |                        | 12,716                                           | -                | 12,716           | 18,231                                             | -                | 18,231           |
| <b>XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>                                                  | I-14                   | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>XVII. VERGİ VARLIĞI</b>                                                                       | I-15                   | <b>4,851</b>                                     | <b>-</b>         | <b>4,851</b>     | <b>3,972</b>                                       | <b>-</b>         | <b>3,972</b>     |
| 17.1 Cari Vergi Varlığı                                                                          |                        | 1,238                                            | -                | 1,238            | -                                                  | -                | -                |
| 17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                                    |                        | 3,613                                            | -                | 3,613            | 3,972                                              | -                | 3,972            |
| <b>XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b> | I-16                   | <b>-</b>                                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 18.1 Satış Amaçlı                                                                                |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| 18.2 Durdurulan Faaliyete İlişkin                                                                |                        | -                                                | -                | -                | -                                                  | -                | -                |
| <b>XIX. DİĞER AKTİFLER</b>                                                                       | I-17                   | <b>47,068</b>                                    | <b>10</b>        | <b>47,078</b>    | <b>25,510</b>                                      | <b>536</b>       | <b>26,046</b>    |
| <b>AKTİF TOPLAMI</b>                                                                             |                        | <b>4,362,060</b>                                 | <b>1,456,673</b> | <b>5,818,733</b> | <b>3,931,929</b>                                   | <b>1,156,631</b> | <b>5,088,560</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

|                                                                                                                  | Dipnot (Beyan<br>Bölümü) | Bağımız Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>31.12.2015 |                  |                  | Bağımız Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31.12.2014 |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                  |                          | TP                                                       | YP               | Toplam           | TP                                                         | YP               | Toplam           |
|                                                                                                                  |                          |                                                          |                  |                  |                                                            |                  |                  |
| <b>I. MEVDUAT</b>                                                                                                | <b>II-1</b>              | <b>2,760,498</b>                                         | <b>1,720,813</b> | <b>4,481,311</b> | <b>2,157,865</b>                                           | <b>1,430,660</b> | <b>3,588,525</b> |
| 1.1 Bankamız Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı                                                                 |                          | 13,913                                                   | 6,125            | 20,038           | 86,815                                                     | 3,608            | 90,423           |
| 1.2 Diğer                                                                                                        |                          | 2,746,585                                                | 1,714,688        | 4,461,273        | 2,071,050                                                  | 1,427,052        | 3,498,102        |
| <b>II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>                                                              | <b>II-2</b>              | <b>3</b>                                                 | <b>34</b>        | <b>37</b>        | <b>9</b>                                                   | <b>59</b>        | <b>68</b>        |
| <b>III. ALINAN KREDİLER</b>                                                                                      | <b>II-3</b>              | <b>16,785</b>                                            | <b>208,264</b>   | <b>225,049</b>   | <b>13,812</b>                                              | <b>124,440</b>   | <b>138,252</b>   |
| <b>IV. PARA HİYASALARINA BORÇLAR</b>                                                                             |                          | <b>199,302</b>                                           | -                | <b>199,302</b>   | <b>430,464</b>                                             | -                | <b>430,464</b>   |
| 4.1 Bankalararası Para Hiyasasına Borçlar                                                                        |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 4.2 İMKB Takasbank Hiyasasına Borçlar                                                                            |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar                                                                           | <b>II-4</b>              | 199,302                                                  | -                | 199,302          | 430,464                                                    | -                | 430,464          |
| <b>V. İBRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>                                                                    |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 5.1 Bonolar                                                                                                      |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 5.2 Vahşia Dayalı Menkul Kıymetler                                                                               |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 5.3 Tahviller                                                                                                    |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>VI. FONLAR</b>                                                                                                |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 6.1 Müstakiriz Fonlar                                                                                            |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 6.2 Diğer                                                                                                        |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>VII. MUHTELİF BORÇLAR</b>                                                                                     |                          | <b>24,549</b>                                            | <b>12,577</b>    | <b>37,126</b>    | <b>52,464</b>                                              | <b>9,282</b>     | <b>61,746</b>    |
| <b>VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>                                                                             | <b>II-5</b>              | <b>55,469</b>                                            | <b>2,278</b>     | <b>57,747</b>    | <b>38,957</b>                                              | <b>1,491</b>     | <b>40,448</b>    |
| <b>IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>                                                                                    |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>                                                                         | <b>II-6</b>              | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 10.1 Finansal Kiralama Borçları                                                                                  |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları                                                                                |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 10.3 Diğer                                                                                                       |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)                                                                  |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>                                                         | <b>II-7</b>              | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 11.1 Geçerli Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı                                                                |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı                                                                         |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 11.3 Yurtiçindeki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı                                                           |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>XII. KARŞILIKLAR</b>                                                                                          | <b>II-8</b>              | <b>60,679</b>                                            | <b>913</b>       | <b>61,592</b>    | <b>60,731</b>                                              | <b>730</b>       | <b>61,461</b>    |
| 12.1 Genel Karşılıklar                                                                                           |                          | 39,402                                                   | -                | 39,402           | 32,370                                                     | -                | 32,370           |
| 12.2 Yeniden Yapılandırma Karşılığı                                                                              |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 12.3 Çalışan Hakları Karşılığı                                                                                   |                          | 12,236                                                   | -                | 12,236           | 10,529                                                     | -                | 10,529           |
| 12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)                                                                           |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 12.5 Diğer Karşılıklar                                                                                           |                          | 9,041                                                    | 913              | 9,954            | 17,832                                                     | 730              | 18,562           |
| <b>XIII. VERGİ BORCU</b>                                                                                         | <b>II-9</b>              | <b>13,755</b>                                            | -                | <b>13,755</b>    | <b>13,859</b>                                              | -                | <b>13,859</b>    |
| 13.1 Cari Vergi Borcu                                                                                            |                          | 13,755                                                   | -                | 13,755           | 13,859                                                     | -                | 13,859           |
| 13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu                                                                                      |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>             |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 14.1 Satış Amaçlı                                                                                                |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                                                             |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>                                                                              |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                                          | <b>II-12</b>             | <b>742,814</b>                                           | -                | <b>742,814</b>   | <b>753,737</b>                                             | -                | <b>753,737</b>   |
| 16.1 Ödenmiş Sermaye                                                                                             |                          | 650,000                                                  | -                | 650,000          | 650,000                                                    | -                | 650,000          |
| 16.2 Sermaye Yedekleri                                                                                           |                          | (373)                                                    | -                | (373)            | 25,056                                                     | -                | 25,056           |
| 16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri                                                                               |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.2 Hisse Senedi iptal Kaldırımları                                                                           |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları                                                                        |                          | (26,132)                                                 | -                | (26,132)         | (265)                                                      | -                | (265)            |
| 16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları                                                          |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları                                                  |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları                                                  |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri                 |                          | 45                                                       | -                | 45               | 45                                                         | -                | 45               |
| 16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Bkln kısım)                                                                      |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkları Birlikte Değerleme Farkları |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri                                                                                  |                          | 25,714                                                   | -                | 25,714           | 25,276                                                     | -                | 25,276           |
| 16.3 Kar Yedekleri                                                                                               |                          | 78,681                                                   | -                | 78,681           | 46,750                                                     | -                | 46,750           |
| 16.3.1 Yasal Yedekler                                                                                            |                          | 3,919                                                    | -                | 3,919            | 2,322                                                      | -                | 2,322            |
| 16.3.2 Statü Yedekleri                                                                                           |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.3.3 Olağanüstü Yedekler                                                                                       |                          | 63,044                                                   | -                | 63,044           | 37,377                                                     | -                | 37,377           |
| 16.3.4 Diğer Kar Yedekleri                                                                                       |                          | 11,718                                                   | -                | 11,718           | 7,051                                                      | -                | 7,051            |
| 16.4 Kar veya Zarar                                                                                              |                          | 14,506                                                   | -                | 14,506           | 31,931                                                     | -                | 31,931           |
| 16.4.1 Geçmiş Yıllar Kar/ Zarar                                                                                  |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| 16.4.2 Dönem Net Kar/ Zarar                                                                                      |                          | 14,506                                                   | -                | 14,506           | 31,931                                                     | -                | 31,931           |
| 16.5 Azınlık Hakları                                                                                             |                          | -                                                        | -                | -                | -                                                          | -                | -                |
| <b>PASİF TOPLAMI</b>                                                                                             |                          | <b>3,873,854</b>                                         | <b>1,944,879</b> | <b>5,818,733</b> | <b>3,521,898</b>                                           | <b>1,566,662</b> | <b>5,088,560</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOLARI (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

|                                                                                     | Dipnot<br>(Beşinci<br>Bölüm) | Bağımsız Denetimden Geçmiş |                  |                   | Bağımsız Denetimden Geçmiş |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                     |                              | Cari Dönem                 |                  |                   | Önceki Dönem               |                  |                   |
|                                                                                     |                              | 31.12.2015                 |                  |                   | 31.12.2014                 |                  |                   |
|                                                                                     |                              | TP                         | YP               | Toplam            | TP                         | YP               | Toplam            |
| <b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>                                     |                              | <b>1,763,162</b>           | <b>763,760</b>   | <b>2,526,922</b>  | <b>1,609,294</b>           | <b>834,550</b>   | <b>2,443,844</b>  |
| <b>I. GARANTİ ve KEFALETLER</b>                                                     | III-1                        | <b>1,552,479</b>           | <b>682,051</b>   | <b>2,234,530</b>  | <b>1,361,040</b>           | <b>682,283</b>   | <b>2,043,323</b>  |
| 1.1 Teminat Mektupları                                                              |                              | 1,551,886                  | 374,649          | 1,926,535         | 1,360,112                  | 397,604          | 1,757,716         |
| 1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler                                        |                              | 13,038                     | 2,484            | 15,522            | 14,141                     | 9,108            | 23,249            |
| 1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler                                  |                              | 75,652                     | 34,029           | 109,681           | 81,279                     | 54,894           | 136,173           |
| 1.1.3 Diğer Teminat Mektupları                                                      |                              | 1,463,196                  | 338,136          | 1,801,332         | 1,264,692                  | 333,602          | 1,598,294         |
| 1.2 Banka Kredileri                                                                 |                              | -                          | 2,701            | 2,701             | -                          | 2,532            | 2,532             |
| 1.2.1 İthalat Kabul Kredileri                                                       |                              | -                          | 2,701            | 2,701             | -                          | 2,532            | 2,532             |
| 1.2.2 Diğer Banka Kabulleri                                                         |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.3 Akreditifler                                                                    |                              | -                          | 150,969          | 150,969           | 78                         | 164,633          | 164,711           |
| 1.3.1 Belgeli Akreditifler                                                          |                              | -                          | 150,969          | 150,969           | 78                         | 164,633          | 164,711           |
| 1.3.2 Diğer Akreditifler                                                            |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar                                                 |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.5 Ciro lar                                                                        |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Ciro lar                                                |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.5.2 Diğer Ciro lar                                                                |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.6 Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden                                    |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.7 Faktoring Garantilerinden                                                       |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 1.8 Diğer Garantilerimizden                                                         |                              | 593                        | 153,732          | 154,325           | 850                        | 117,514          | 118,364           |
| 1.9 Diğer Kefaletlerimizden                                                         |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| <b>II. TAAHHÜTLER</b>                                                               | III-1                        | <b>175,479</b>             | <b>13,934</b>    | <b>189,413</b>    | <b>159,176</b>             | <b>15,928</b>    | <b>175,104</b>    |
| 2.1 Cayılamaz Taahhütler                                                            |                              | 175,479                    | 13,934           | 189,413           | 159,176                    | 15,928           | 175,104           |
| 2.1.1 Vadeli, Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri                                 |                              | 1,437                      | 13,440           | 14,877            | 3,260                      | 6,374            | 9,634             |
| 2.1.2 Vadeli, Mevduat Alım-Satım Taahhütleri                                        |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.3 İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri                                     |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri                                            |                              | 62,401                     | -                | 62,401            | 48,896                     | -                | 48,896            |
| 2.1.5 Men. Kıy. İhr. Amcılık Taahhütleri                                            |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü                                               |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütleri                                                 |                              | 111,641                    | -                | 111,641           | 105,800                    | -                | 105,800           |
| 2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri               |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.9 Kredi Kartı Harcaması Limit Taahhütleri                                       |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taahhütleri |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar                          |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar                            |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler                                                   |                              | -                          | 494              | 494               | 1,220                      | 9,554            | 10,774            |
| 2.2 Cayılabilir Taahhütler                                                          |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.2.1 Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri                                          |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 2.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler                                                  |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| <b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>                                                  | III-2                        | <b>35,204</b>              | <b>67,775</b>    | <b>102,979</b>    | <b>89,078</b>              | <b>136,339</b>   | <b>225,417</b>    |
| 3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar                                   |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.1.1 Geleceğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                        |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                                  |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                   |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler                                                      |                              | 35,204                     | 67,775           | 102,979           | 89,078                     | 136,339          | 225,417           |
| 3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri                                             |                              | 3,989                      | 3,925            | 7,914             | 5,024                      | 5,022            | 10,046            |
| 3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri                                                 |                              | 620                        | 3,342            | 3,962             | 2,513                      | 2,511            | 5,024             |
| 3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri                                                |                              | 3,369                      | 583              | 3,952             | 2,511                      | 2,511            | 5,022             |
| 3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri                                                   |                              | -                          | 32,993           | 32,993            | -                          | 48,075           | 48,075            |
| 3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri                                                    |                              | -                          | 16,492           | 16,492            | -                          | 24,011           | 24,011            |
| 3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri                                                   |                              | -                          | 16,501           | 16,501            | -                          | 24,064           | 24,064            |
| 3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri                                                    |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri                                                   |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları                                        |                              | -                          | -                | -                 | 538                        | 546              | 1,084             |
| 3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları                                                       |                              | -                          | -                | -                 | 269                        | 273              | 542               |
| 3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları                                                      |                              | -                          | -                | -                 | 269                        | 273              | 542               |
| 3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları                                                       |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları                                                      |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları                                            |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları                                           |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.4 Futures Para İşlemleri                                                        |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri                                                 |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri                                                |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri                                             |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri                                                 |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri                                                |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 3.2.6 Diğer                                                                         |                              | 31,215                     | 30,857           | 62,072            | 83,516                     | 82,696           | 166,212           |
| <b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>                                     |                              | <b>77,568,021</b>          | <b>6,327,175</b> | <b>83,895,196</b> | <b>73,622,569</b>          | <b>6,565,254</b> | <b>80,187,823</b> |
| <b>IV. EMANET KIYMETLER</b>                                                         |                              | <b>630,014</b>             | <b>42,945</b>    | <b>672,959</b>    | <b>597,396</b>             | <b>66,013</b>    | <b>663,409</b>    |
| 4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları                                              |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler                                                 |                              | 4,556                      | 1,451            | 6,007             | 11,090                     | 4,744            | 15,834            |
| 4.3. Tahsile Alınan Çekler                                                          |                              | 612,246                    | 40,330           | 652,576           | 571,465                    | 56,503           | 627,968           |
| 4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler                                                 |                              | 13,212                     | 782              | 13,994            | 14,841                     | 2,910            | 17,751            |
| 4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler                                                 |                              | -                          | 382              | 382               | -                          | 1,838            | 1,838             |
| 4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler                                                |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 4.7. Diğer Emanet Kıymetler                                                         |                              | -                          | -                | -                 | -                          | 18               | 18                |
| 4.8. Emanet Kıymet Alanlar                                                          |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| <b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>                                                         |                              | <b>76,938,007</b>          | <b>6,284,230</b> | <b>83,222,237</b> | <b>73,025,173</b>          | <b>6,499,241</b> | <b>79,524,414</b> |
| 5.1. Menkul Kıymetler                                                               |                              | -                          | -                | -                 | 661                        | -                | 661               |
| 5.2. Teminat Senetleri                                                              |                              | 53,686                     | 3,583            | 57,269            | 35,506                     | 15,943           | 51,449            |
| 5.3. Emtia                                                                          |                              | 1,646                      | -                | 1,646             | 1,646                      | -                | 1,646             |
| 5.4. Varant                                                                         |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| 5.5. Gayrimenkul                                                                    |                              | 2,822,430                  | 156,044          | 2,978,474         | 2,738,012                  | 153,175          | 2,891,187         |
| 5.6. Diğer Rehinli Kıymetler                                                        |                              | 74,060,245                 | 6,124,603        | 80,184,848        | 70,249,348                 | 6,330,123        | 76,579,471        |
| 5.7. Rehinli Kıymet Alanlar                                                         |                              | -                          | -                | -                 | -                          | -                | -                 |
| <b>VI. KABUL EDİLEN AYALLER VE KEFALETLER</b>                                       |                              | <b>-</b>                   | <b>-</b>         | <b>-</b>          | <b>-</b>                   | <b>-</b>         | <b>-</b>          |
| <b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>                                          |                              | <b>79,331,183</b>          | <b>7,090,935</b> | <b>86,422,118</b> | <b>75,231,863</b>          | <b>7,399,804</b> | <b>82,631,667</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR**  
**TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. GELİR TABLOLARI**

|                                                                                               | Dipnot<br>(Beşinci<br>Bölüm) | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>01.01-31.12.2015 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>01.01-31.12.2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>                                                                      | IV-1                         | <b>510,211</b>                                                     | <b>441,218</b>                                                       |
| 1.1 Kredilerden Alınan Faizler                                                                |                              | 436,080                                                            | 368,099                                                              |
| 1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler                                                     |                              | 4,502                                                              | 195                                                                  |
| 1.3 Bankalardan Alınan Faizler                                                                |                              | 955                                                                | 494                                                                  |
| 1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler                                                |                              | 753                                                                | 62                                                                   |
| 1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler                                                         |                              | 65,946                                                             | 71,096                                                               |
| 1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan                                                 |                              | -                                                                  | 5                                                                    |
| 1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV              |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                                   |                              | 61,138                                                             | 62,831                                                               |
| 1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan                                               |                              | 4,808                                                              | 8,260                                                                |
| 1.6 Finansal Kiralama Gelirleri                                                               |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 1.7 Diğer Faiz Gelirleri                                                                      |                              | 1,975                                                              | 1,272                                                                |
| <b>II. FAİZ GİDERLERİ</b>                                                                     | IV-2                         | <b>(326,407)</b>                                                   | <b>(259,911)</b>                                                     |
| 2.1 Mevduata Verilen Faizler                                                                  |                              | (287,082)                                                          | (218,618)                                                            |
| 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                                                      |                              | (4,468)                                                            | (4,631)                                                              |
| 2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler                                                 |                              | (29,847)                                                           | (34,784)                                                             |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                                            |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 2.5 Diğer Faiz Giderleri                                                                      |                              | (5,010)                                                            | (1,878)                                                              |
| <b>III. NET FAİZ GELİRİ/ GİDERİ (I - II)</b>                                                  |                              | <b>183,804</b>                                                     | <b>181,307</b>                                                       |
| <b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/ GİDERLERİ</b>                                         |                              | <b>28,021</b>                                                      | <b>28,080</b>                                                        |
| 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                               |                              | 29,738                                                             | 29,710                                                               |
| 4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden                                                                 |                              | 18,212                                                             | 16,123                                                               |
| 4.1.2 Diğer                                                                                   | IV-12                        | 11,526                                                             | 13,587                                                               |
| 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar                                                              |                              | (1,717)                                                            | (1,630)                                                              |
| 4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere                                                                   |                              | (66)                                                               | (83)                                                                 |
| 4.2.2 Diğer                                                                                   | IV-12                        | (1,651)                                                            | (1,547)                                                              |
| <b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>                                                                   | IV-3                         | <b>8</b>                                                           | <b>17</b>                                                            |
| <b>VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)</b>                                                           | IV-4                         | <b>(1,502)</b>                                                     | <b>1,126</b>                                                         |
| 6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı                                                    |                              | 2                                                                  | 12                                                                   |
| 6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar                                                      |                              | (5,391)                                                            | (19,817)                                                             |
| 6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı                                                             |                              | 3,887                                                              | 20,931                                                               |
| <b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>                                                          | IV-5                         | <b>23,360</b>                                                      | <b>37,882</b>                                                        |
| <b>VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)</b>                           |                              | <b>233,691</b>                                                     | <b>248,412</b>                                                       |
| <b>IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)</b>                                 | IV-6                         | <b>(50,176)</b>                                                    | <b>(44,826)</b>                                                      |
| <b>X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                                                        | IV-7                         | <b>(163,683)</b>                                                   | <b>(163,344)</b>                                                     |
| <b>XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)</b>                                               |                              | <b>19,832</b>                                                      | <b>40,242</b>                                                        |
| <b>XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>                |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>                              |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>                                                  |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)</b>                               |                              | <b>19,832</b>                                                      | <b>40,242</b>                                                        |
| <b>XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                        | IV-9                         | <b>(5,326)</b>                                                     | <b>(8,311)</b>                                                       |
| 16.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                     |                              | -                                                                  | (12,979)                                                             |
| 16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı                                                               |                              | (5,326)                                                            | 4,668                                                                |
| <b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)</b>                                    |                              | <b>14,506</b>                                                      | <b>31,931</b>                                                        |
| <b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>                                              |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri                                         |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları   |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri                                                      |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>                                            |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri                                         |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri                                                      |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)</b>                                |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                        |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 21.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                     |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| 21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı                                                               |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)</b>                                    |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| <b>XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)</b>                                               |                              | -                                                                  | -                                                                    |
| .                                                                                             | IV-11                        | <b>14,506</b>                                                      | <b>31,931</b>                                                        |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN  
TABLOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN  
TABLO**

|                                                                                                                                                        | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>01.01-31.12.2015 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>01.01-31.12.2014 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN                                                                  | (32,334)                                                           | 40,849                                                               |
| II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI                                                                                                   | -                                                                  | -                                                                    |
| III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI                                                                                          | -                                                                  | -                                                                    |
| IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI                                                                                                   | -                                                                  | -                                                                    |
| V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)                 | -                                                                  | -                                                                    |
| VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım) | -                                                                  | -                                                                    |
| VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ                                                                 | -                                                                  | -                                                                    |
| VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI                                                                        | 438                                                                | (678)                                                                |
| IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ                                                                                                          | 6,467                                                              | (8,170)                                                              |
| X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)                                                                          | (25,429)                                                           | 32,001                                                               |
| XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI                                                                                                                                  | 14,506                                                             | 31,931                                                               |
| 1.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)                                                                      | -                                                                  | -                                                                    |
| 1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım                       | -                                                                  | -                                                                    |
| 1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım                                    | -                                                                  | -                                                                    |
| 1.4 Diğer                                                                                                                                              | 14,506                                                             | 31,931                                                               |
| XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)                                                                                         | (10,923)                                                           | 63,932                                                               |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

| Bağımsız Denetimden Geçmiş                        |                                                                                | Dipnot<br>(Beşinci<br>Bölüm) | Ödenmiş<br>Sermaye | Sermaye Enf.<br>Düzeltilme<br>Farkı | Hisse<br>Senedi | Hisse<br>Senedi İptal<br>Karları | Yasal Yedek<br>Akçeler | Statü<br>Yedekleri | Olaganüstü<br>Yedek Akçe | Diğer<br>Yedekler | Dönem Net<br>Karı/(Zararı) | Geçmiş Dönem<br>Karı/(Zararı) | Menkul Değer.<br>Değerleme<br>Farkı | Maddi ve<br>Maddi<br>Olmayan<br>Duran Varlık<br>YDF | Ortaklıklardan<br>Bedelsiz Hisse<br>Senetleri | Risken<br>Korunma<br>Fonları | Satış<br>A./Durdurulan<br>F. İlişkin<br>Dur.V.<br>Bir. Değ. F. | Azınlık Payları<br>Harc Toplam<br>Özkaynak | Azınlık<br>Payları | Toplam<br>Özkaynak |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Önceki Dönem – 01.01-31.12.2014                   |                                                                                |                              |                    |                                     |                 |                                  |                        |                    |                          |                   |                            |                               |                                     |                                                     |                                               |                              |                                                                |                                            |                    |                    |
| I.                                                | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                                                     |                              | 500,000            | 25,999                              | -               | -                                | 1,602                  | -                  | 23,696                   | 7,051             | 14,401                     | -                             | (32,944)                            | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | 539,805                                    | -                  | 539,805            |
| II.                                               | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler                                             |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 2.1                                               | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                                               |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 2.2                                               | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi                          |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| III.                                              | Yeni bakiye                                                                    |                              | 500,000            | 25,999                              | -               | -                                | 1,602                  | -                  | 23,696                   | 7,051             | 14,401                     | -                             | (32,944)                            | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | 539,805                                    | -                  | 539,805            |
|                                                   | Dönem İçindeki Değişimler                                                      |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | (14,401)                   | 14,401                        | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| IV.                                               | Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış                                           |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| V.                                                | Menkul Değerler Değerleme Farkları                                             |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | 32,679                                              | -                                             | -                            | -                                                              | 32,679                                     | -                  | 32,679             |
| VI.                                               | Risken Korunma Fonları (Etkin kısım)                                           |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 6.1                                               | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı                                            |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 6.2                                               | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı                             |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| VII.                                              | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları                               |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| VIII.                                             | Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları                       |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| IX.                                               | İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.)<br>Bedelsiz HS |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | 45                           | -                                                              | 45                                         | -                  | 45                 |
| X.                                                | Kur Farkları                                                                   |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XI.                                               | Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik                       |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XII.                                              | Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik               |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XIII.                                             | İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi                |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XIV.                                              | Sermaye Artırımı                                                               |                              | 150,000            | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | 150,000                                    | -                  | 150,000            |
| 14.1                                              | Nakden                                                                         |                              | 150,000            | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | 150,000                                    | -                  | 150,000            |
| 14.2                                              | İç Kaynaklardan                                                                |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XV.                                               | Hisse Senedi İhraç Primi                                                       |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XVI.                                              | Hisse Senedi İptal Karları                                                     |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XVII.                                             | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı                                       |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| XVIII.                                            | Diğer (*)                                                                      |                              | -                  | (723)                               | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | (723)                                      | -                  | (723)              |
| XIX.                                              | Dönem Net Karı veya Zararı                                                     |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | 31,931                     | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | 31,931                                     | -                  | 31,931             |
| XX.                                               | Kar Dağıtımı                                                                   |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | 720                    | -                  | 13,681                   | -                 | -                          | -                             | (14,401)                            | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 20.1                                              | Dağıtılan Temettü                                                              |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 20.2                                              | Yedeklere Aktarılan Tutarlar                                                   |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | 720                    | -                  | 13,681                   | -                 | -                          | -                             | (14,401)                            | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| 20.3                                              | Diğer                                                                          |                              | -                  | -                                   | -               | -                                | -                      | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                   | -                                                   | -                                             | -                            | -                                                              | -                                          | -                  | -                  |
| Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII) |                                                                                |                              | 650,000            | 25,276                              | -               | -                                | 2,322                  | -                  | 37,377                   | 7,051             | 31,931                     | -                             | (265)                               | -                                                   | 45                                            | -                            | -                                                              | 753,737                                    | -                  | 753,737            |

(\*) 12 Mart 2013 tarihli Resmi Gazete’de 28585 numaralı tebliğ ile yayınlanarak 1 Ocak 2013 tarihinde yürürlüğe giren revize TMS 19 gereği özkaynaklarda muhasebeleştirilen aktüeryal kayıp / kazancı ifade etmektedir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

| Bağımsız Denetimden Geçmiş                                                  | Dipnot<br>(Beşinci<br>Bölüm) | Ödenmiş<br>Sermaye | Ödenmiş<br>Sermaye Enf.<br>Düzeltilme<br>Farkı | Hisse Senedi<br>İhraç<br>Primleri | Hisse Senedi<br>İptal<br>Kırları | Yasal<br>Yedek<br>Akçeler | Statü<br>Yedekleri | Olağanüstü<br>Yedek Akçe | Diğer<br>Yedekler | Dönem Net<br>Karı/(Zararı) | Geçmiş Dönem<br>Karı/(Zararı) | Menkul<br>Değer.<br>Değerleme<br>Farkı | Maddi ve<br>Maddi Olmayan<br>Duran Varlık<br>YDF | Ortaklıklardan<br>Bedelsiz Hisse<br>Senetleri | Risken<br>Korunma<br>Fonları | Satış<br>A./Durdurulan<br>F. İlişkin<br>Dur.V.<br>Bir. Değ. F. | Azınlık<br>Payları Hariç<br>Toplam<br>Özkaynak | Azınlık<br>Payları<br>1 | Toplam<br>Özkaynak |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Cari Dönem – 01.01-31.12.2015</b>                                        |                              |                    |                                                |                                   |                                  |                           |                    |                          |                   |                            |                               |                                        |                                                  |                                               |                              |                                                                |                                                |                         |                    |
| <b>I. Dönem Baş bakiyesi 31.12.2014</b>                                     |                              | <b>650,000</b>     | <b>25,276</b>                                  | -                                 | -                                | 2,322                     | -                  | 37,377                   | 7,051             | <b>31,931</b>              | -                             | (265)                                  | -                                                | 45                                            | -                            | -                                                              | 753,737                                        | -                       | 753,737            |
| Dönem içindeki Değişimler                                                   |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | (31,931)                   | 31,931                        | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış</b>                             |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>III. Menkul Değerler Değerleme Farkları</b>                              |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | (25,867)                               | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | (25,867)                                       | -                       | (25,867)           |
| <b>IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısmı)</b>                            |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı                                     |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı                      |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</b>                  |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</b>         |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.)</b> |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| Bedelsiz HS                                                                 |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>VIII. Kur Farkları</b>                                                   |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik</b>         |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik</b>  |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi</b>  |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XII. Sermaye Artırımı</b>                                                |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 12.1 Nakden                                                                 |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 12.2 İç Kaynaklardan                                                        |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XIII. Hisse Senedi İhraç Primi</b>                                       |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XIV. Hisse Senedi İptal Kırları</b>                                      |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>                         |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>XVI. Diğer(*)</b>                                                        |                              | -                  | 438                                            | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | 438                                            | -                       | 438                |
| <b>XVII. Dönem Net Karı veya Zararı</b>                                     |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | <b>14,506</b>              | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | <b>14,506</b>                                  | -                       | <b>14,506</b>      |
| <b>XVIII. Kar Dağıtımı</b>                                                  |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | 1,597                     | -                  | 25,667                   | 4,667             | -                          | (31,931)                      | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 18.1 Dağıtılan Temettü                                                      |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar                                           |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | 1,597                     | -                  | 25,667                   | 4,667             | -                          | (31,931)                      | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| 18.3 Diğer                                                                  |                              | -                  | -                                              | -                                 | -                                | -                         | -                  | -                        | -                 | -                          | -                             | -                                      | -                                                | -                                             | -                            | -                                                              | -                                              | -                       | -                  |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)</b>                    |                              | <b>650,000</b>     | <b>25,714</b>                                  | -                                 | -                                | <b>3,919</b>              | -                  | <b>63,044</b>            | <b>11,718</b>     | <b>14,506</b>              | -                             | (26,132)                               | -                                                | 45                                            | -                            | -                                                              | <b>742,814</b>                                 | -                       | <b>742,814</b>     |

(\*) 12 Mart 2013 tarihli Resmi Gazete’de 28585 numaralı tebliğ ile yayımlanarak 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren revize TMS 19 gereği özkaynaklarda muhasebeleştirilen aktüeryal kayıp / kazancı ifade etmektedir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU**

|             |                                                                                                        | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>01.01-31.12.2015<br>(Beşinci<br>Bölüm) | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceli Dönem<br>01.01-31.12.2014 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|             |                                                                                                        |                                                                                          |                                                                      |
|             |                                                                                                        |                                                                                          |                                                                      |
|             |                                                                                                        |                                                                                          |                                                                      |
| <b>A.</b>   | <b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                                                |                                                                                          |                                                                      |
| <b>1.1</b>  | <b>Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>                   | <b>(26,966)</b>                                                                          | <b>70,373</b>                                                        |
| 1.1.1       | Alınan Faizler                                                                                         | 455,943                                                                                  | 403,136                                                              |
| 1.1.2       | Ödenen Faizler                                                                                         | (328,281)                                                                                | (247,550)                                                            |
| 1.1.3       | Alınan Temettüleri                                                                                     | 8                                                                                        | 17                                                                   |
| 1.1.4       | Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                                            | 29,109                                                                                   | 31,312                                                               |
| 1.1.5       | Elde Edilen Diğer Kazançlar                                                                            | (69,570)                                                                                 | 5,121                                                                |
| 1.1.6       | Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar                                         | 37,968                                                                                   | 24,819                                                               |
| 1.1.7       | Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler                                            | (90,946)                                                                                 | (76,255)                                                             |
| 1.1.8       | Ödenen Vergiler                                                                                        | (2,780)                                                                                  | (2,193)                                                              |
| 1.1.9       | Diğer                                                                                                  | (58,417)                                                                                 | (68,034)                                                             |
|             | VI-1                                                                                                   |                                                                                          |                                                                      |
| <b>1.2</b>  | <b>Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>                                    | <b>(29,680)</b>                                                                          | <b>(109,462)</b>                                                     |
| 1.2.1       | Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış                                              | -                                                                                        | 90                                                                   |
|             | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net                         |                                                                                          |                                                                      |
| 1.2.2       | (Artış) Azalış                                                                                         | -                                                                                        | -                                                                    |
| 1.2.3       | Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış                                                                | (75,220)                                                                                 | (62,913)                                                             |
| 1.2.4       | Kredilerdeki Net (Artış) Azalış                                                                        | (674,360)                                                                                | (774,655)                                                            |
| 1.2.5       | Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış                                                                    | (22,094)                                                                                 | (7,111)                                                              |
| 1.2.6       | Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)                                                           | (236,241)                                                                                | 19,118                                                               |
| 1.2.7       | Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)                                                                  | 899,780                                                                                  | 754,290                                                              |
| 1.2.8       | Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)                                                                 | 86,754                                                                                   | (77,744)                                                             |
| 1.2.9       | Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)                                                             | -                                                                                        | -                                                                    |
| 1.2.10      | Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)                                                                     | (8,299)                                                                                  | 39,463                                                               |
| <b>I.</b>   | <b>Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Alımı</b>                                         | <b>(56,646)</b>                                                                          | <b>(39,089)</b>                                                      |
| <b>B.</b>   | <b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                                                   |                                                                                          |                                                                      |
| <b>II.</b>  | <b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Alımı</b>                                            | <b>206,777</b>                                                                           | <b>(189,057)</b>                                                     |
| 2.1         | İkisi Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)    | -                                                                                        | -                                                                    |
| 2.2         | Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) | -                                                                                        | -                                                                    |
| 2.3         | Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller                                                               | (5,905)                                                                                  | (10,588)                                                             |
| 2.4         | Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller                                                               | 38,002                                                                                   | 10,228                                                               |
| 2.5         | Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                         | (101,527)                                                                                | (242,818)                                                            |
| 2.6         | Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                     | 202,576                                                                                  | 58,545                                                               |
| 2.7         | Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler                                                            | -                                                                                        | (20,016)                                                             |
| 2.8         | Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler                                                                 | 76,258                                                                                   | 20,443                                                               |
| 2.9         | Diğer                                                                                                  | (2,627)                                                                                  | (4,851)                                                              |
| <b>C.</b>   | <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                                                 |                                                                                          |                                                                      |
| <b>III.</b> | <b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>                                                   | <b>-</b>                                                                                 | <b>150,045</b>                                                       |
| 3.1         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit                                             | -                                                                                        | -                                                                    |
| 3.2         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı                                   | -                                                                                        | -                                                                    |
| 3.3         | İhraç Edilen Sermaye Araçları                                                                          | -                                                                                        | -                                                                    |
| 3.4         | Temettü Ödemeleri                                                                                      | -                                                                                        | -                                                                    |
| 3.5         | Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler                                                                   | -                                                                                        | -                                                                    |
| 3.6         | Diğer                                                                                                  | -                                                                                        | 150,045                                                              |
| <b>IV.</b>  | <b>Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>                    | <b>76,216</b>                                                                            | <b>18,499</b>                                                        |
| <b>V.</b>   | <b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>                                                  | <b>226,347</b>                                                                           | <b>(59,602)</b>                                                      |
| <b>VI.</b>  | <b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                                                | <b>356,741</b>                                                                           | <b>416,343</b>                                                       |
| <b>VII.</b> | <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                                                | <b>583,088</b>                                                                           | <b>356,741</b>                                                       |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. KAR DAĞITIM TABLOSU**

|                                                               | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>31.12.2015 (*) | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31.12.2014 |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>                              |                                                                  |                                                                |
| 1.1 DÖNEM KÂRI                                                | 19,832                                                           | 40,242                                                         |
| 1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)                 | (5,326)                                                          | (8,311)                                                        |
| 1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                        | -                                                                | (12,979)                                                       |
| 1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi                                 | -                                                                | -                                                              |
| 1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(**)                  | (5,326)                                                          | 4,668                                                          |
| <b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>                            | <b>14,506</b>                                                    | <b>31,931</b>                                                  |
| 1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)                                | -                                                                | -                                                              |
| 1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                       | -                                                                | -                                                              |
| 1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) | -                                                                | 1,597                                                          |
| <b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5))]</b>    | <b>-</b>                                                         | <b>30,334</b>                                                  |
| 1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)                             | -                                                                | -                                                              |
| 1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                | -                                                                | -                                                              |
| 1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                      | -                                                                | -                                                              |
| 1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine                              | -                                                                | -                                                              |
| 1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere                               | -                                                                | -                                                              |
| 1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine              | -                                                                | -                                                              |
| 1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)                                     | -                                                                | -                                                              |
| 1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                              | -                                                                | -                                                              |
| 1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)                              | -                                                                | -                                                              |
| 1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                | -                                                                | -                                                              |
| 1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                      | -                                                                | -                                                              |
| 1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine                              | -                                                                | -                                                              |
| 1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere                               | -                                                                | -                                                              |
| 1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine              | -                                                                | -                                                              |
| 1.1 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                        | -                                                                | -                                                              |
| 1.1.1 STATÜ YEDEKLERİ (-)                                     | -                                                                | -                                                              |
| 1.1.2 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER                                     | -                                                                | 25,667                                                         |
| 1.1.3 DİĞER YEDEKLER                                          | -                                                                | 4,667                                                          |
| 1.1.4 ÖZEL FONLAR                                             | -                                                                | -                                                              |
| <b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                |                                                                  |                                                                |
| 2.1 DAĞITILAN YEDEKLER                                        | -                                                                | -                                                              |
| 2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)                          | -                                                                | -                                                              |
| 2.3 ORTAKLARA PAY (-)                                         | -                                                                | -                                                              |
| 2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                | -                                                                | -                                                              |
| 2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                      | -                                                                | -                                                              |
| 2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine                              | -                                                                | -                                                              |
| 2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere                               | -                                                                | -                                                              |
| 2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine              | -                                                                | -                                                              |
| 2.4 PERSONELE PAY (-)                                         | -                                                                | -                                                              |
| 2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)                                  | -                                                                | -                                                              |
| <b>III. HİSSE BAŞINA KÂR (***)</b>                            |                                                                  |                                                                |
| 3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                  | -                                                                | -                                                              |
| 3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                            | -                                                                | -                                                              |
| 3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                        | -                                                                | -                                                              |
| 3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                  | -                                                                | -                                                              |
| <b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                               |                                                                  |                                                                |
| 4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                  | -                                                                | -                                                              |
| 4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                            | -                                                                | -                                                              |
| 4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                        | -                                                                | -                                                              |
| 4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                  | -                                                                | -                                                              |

(\*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(\*\*) Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler satırında gösterilen Erteleilmiş Vergi Geliri/(Gideri) kar dağıtımına tabi tutulmamaktadır.

(\*\*\*) Banka halka açık olmadığından dolayı hisse başına kar/zarar hesaplama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.**

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **MUHASEBE POLİTİKALARI**

#### **I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar**

Finansal tablolar, bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan "Türkiye Muhasebe Standartları" ("TMS") ve "Türkiye Finansal Raporlama Standartları" ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Eylül 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar İle Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ile bu tebliğe ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında bankanın bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkilerinin detayları ilgili dipnotlarda açıklandığı şekilde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Banka'nın finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2014 tarihli finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlı olup, 1 Ocak 2015 den geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi önemsiz seviyededir. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXII nolu dipnotlarda açıklanmaktadır. Finansal tabloların kesinleşme tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş olan TMS ve TFRS değişikliklerinin TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı hariç tutulmak üzere Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır. Banka TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının etkisini değerlendirmektedir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar ve türevler dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır.

#### **II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar**

Banka faaliyetlerini kurumsal bankacılık alanında yoğunlaştırmaktadır. Müşteri istekleri karşılırken Banka'nın öncelikli amacı likiditeyi sağlamaktır. Bu sebeple yaratmış olduğu kaynakların yaklaşık %20.88'ini likit ürünlerde değerlendirmekte, bu değerlendirme sırasında Banka, vade yönetimine azami önem göstererek mevcut şartlarda en yüksek getiriyi elde etmeyi amaçlamaktadır.

Ana faaliyet alanı dışında, kullanılan finansal araçların başında bankalara yapılan depolar ile Hazine bonosu, Devlet tahvili gibi yatırım araçları gelmektedir.

Toplam varlıkların %11.88'ni oluşturan menkul değerler düşük riskli yüksek getirili varlıklar olup, bankalara ve para piyasalarına yapılan plasmanlar düşük getirili düşük riskli varlıklar olarak aktiflerin %7.53'ünü oluşturmakta ve likidite sağlamaktadır.

Banka aktif pasif yönetimi yaparken kaynak maliyeti ile ürün getirisi arasında her zaman pozitif bir marj ile çalışmayı ve optimum vade riski yaratmayı amaç edinmiştir.

Banka'nın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak, Banka'nın her türlü kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketlerinde risk oluşturabilecek pozisyonların yönetimi sadece Hazine tarafından ve Yönetim Kurulu'na tanımlanan işlem limitleri dahilinde yapılmaktadır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlerle İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın türev işlemleri opsiyon, yabancı para swap ve vadeli alım satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, ilk kayda alımında sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile riskten korunma amaçlı ve ana sözleşmeden ayırtırmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

**IV. Faiz Gelir ve Giderine İlişkin Açıklamalar**

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirmektedir. 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk, reeskont ve değerlendirme farkları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz tahsil edildiğinde faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

**V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar**

Bankacılık hizmet gelirleri niteliğine göre hizmetin verilmesi süresince veya işlemin tamamlandığı dönemde gelir olarak kaydedilmektedir. Diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen veya alınan kredi ücret ve komisyon giderleri/gelirleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir.

**VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar**

Finansal araçlar; finansal aktifler, finansal pasifler ve türev araçlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu araçların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar mali tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemleri teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, satın alınan varlıkların değerlendirme esasına uygun olarak ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teammülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar (devamı)**

Aşağıda her bir finansal varlık grubunun kayıtlara alınması ve ölçülmesinde kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

*Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:*

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır ve iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

*Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:*

Alım satım amaçlı menkul değerler piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı menkul kıymetler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır. Söz konusu menkul değerlerin maliyet değerleri ile piyasa değeri arasında oluşan pozitif fark kayıtlarda faiz ve gelir reeskontu olarak, negatif fark ise “Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı” hesabı altında muhasebeleştirilir.

*Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:*

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ile alacaklar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine, işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta daha sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir. Bu varlıkların maliyet bedellerinde veya değerlenmiş bedellerinde değer düşüklüğü meydana gelmesi halinde değer düşüklüğü tutarı “Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı” hesabına yansıtılmaktadır.

*Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:*

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı menkul kıymetler dışında kalan tüm menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Menkul değerlerin ilk kayda alınmasında gerçeğe uygun değerini yansıtan işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti kullanılmaktadır.

İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmakta ve rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değer Artış Fonu” hesabı altında gösterilmektedir. Aktif piyasalarda işlem gören borçlanma senetlerinin rayiç değeri borsa fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, rayiç değer tespitinde TMS’de belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

Banka’nın satılmaya hazır menkul değerler portföyü içerisinde iştirak oranı %0.0129 olan mali ortaklığı bulunmaktadır. Bu ortaklık belirlenmiş bir rayiç değeri bulunmadığından dolayı maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiştir.

Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar (devamı)**

*Krediler ve alacaklar:*

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen türev olmayan finansal varlıklardır.

Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını gerçeğe uygun değerini yansıtan işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde TMS'ye uygun olarak etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Dövizde endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Dövizde endeksli kredilerin anapara kur farkı gelirleri kambiyo karları içerisinde, kur farkı giderleri ise kambiyo zararları içerisinde izlenmektedir.

**VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar**

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

Banka, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve 23 Ocak 2009 tarih ve 27119 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca takipteki kredileri için özel karşılık ayırmaktadır. Bu kapsamda, Banka, tahminlerini belirlerken kredi risk politikaları doğrultusunda, kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır. Söz konusu özel karşılıklar, "Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-Özel Karşılık Giderleri" hesapları kullanılarak kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Söz konusu kredilerle ilgili cari dönem içinde ayrılan karşılıklara istinaden yapılan tahsilatlar gelir tablosunda "Krediler ve Diğer Alacaklar Karşılığı" hesabından düşülmekte, önceki dönemlerde karşılık ayrılmış yada aktiften silinmiş olan kredilere istinaden yapılan anapara tahsilatları sonucunda serbest kalan karşılık tutarları "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabı altında çalışan "Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Tahsilat" hesabına, faiz gelirleri ise "Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler" hesabına alacak vererek kaydedilmektedir.

Özel karşılıkların dışında, Banka yukarıda belirtilen Yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacakları için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Banka aynı Yönetmeliğin 6 Şubat 2008 tarihinde değişen hükümlerine istinaden de yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2'si ve yakın izlemedeki gayrinakdi krediler toplamının binde 4'ü oranında genel kredi karşılığı ayırmaktadır. 23 Ocak 2009 itibarıyla Yönetmeliğin 7. Maddesinde değişikliğe gidilmiş ve veriliş tarihinden itibaren beş yıllık süre geçmiş bulunan çek defterlerinin her bir çek yaprağına ilişkin ödeme yükümlülükleri için, belirtilen oranlar dörtte bir oranında uygulanmaya başlamıştır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar (devamı)**

28 Mayıs 2011 tarih, 27947 sayılı Resmi Gazete yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklikle; birinci grup içerisinde takip edilen kredilerin ödeme planına yönelik değişiklik yapılması halinde, bu grup için uygulanan genel karşılık oranının en az 5 katı oranında, ikinci grup içerisinde takip edilen kredilerin ödeme planına yönelik değişiklik yapılması halinde, bu grup için uygulanan genel karşılık oranının en az 2,5 katı oranında genel karşılık ayrılması hükmü getirilmiştir. “Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar” bölümünün 5 c) nolu dipnotunda vade uzatımı yapılan standart nitelikli ve yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler açıklanmıştır.

Ayrıca aynı yönetmelik değişikliğinde; “Teminat mektubu, kabul kredileri, akreditif taahhütleri, cirolar, menkul kıymet ihracında satın alma garantileri, faktoring garantileri, diğer garanti ve kefaletler ve teminat mektupsuz prefinansman kredileri toplamı, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik’te belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde hesaplanan özkaynağın on katını aşan bankalar, standart nitelikli tüm gayrinakdi kredileri için genel karşılık oranını binde üç olarak uyguluyorlar” hükmüne yer verilmiştir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla gayrinakdi krediler için belirlenen oranlar aşılmamış olup, gayrinakdi krediler için Yönetmelikte belirtilen standart oranlar kullanılmıştır.

18 Haziran 2011 tarih, 27968 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklik ile; “Tüketici kredilerinin toplam kredilerine oranı %20’nin üzerinde olan bankalar ile taşıt ve konut kredileri dışındaki tüketici kredilerinden donuk alacak olarak sınıflandırılanların taşıt ve konut kredileri dışındaki tüketici kredilerine oranı %8’in üzerinde olan bankalar, genel karşılık oranını birinci grupta izlenen taşıt ve konut kredisi dışındaki tüketici kredileri için kredilerin vadeleri boyunca %4 olarak, ikinci grupta izlenen taşıt ve konut kredisi dışındaki tüketici kredileri için kredilerin vadeleri boyunca %8 olarak uygular” hükmüne yer verilmiştir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yukarıda tüketici kredileri ile ilgili 297 TL ilave genel kredi karşılığı ayrılmıştır.

30 Aralık 2011 tarih, 28158 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yapılan değişiklik ile; “Bankalar III., IV. ve V. Grupta sınıflandırdıkları krediler ve diğer alacaklar için %100 oranında özel karşılık ayırmaları kaydıyla, aynı kredi müşterilerine verdikleri çek defterlerinden veriliş tarihinden itibaren iki yıl geçmiş olanlar için çek defterinin iadesine yönelik olarak çek defteri sahiplerine iadeli taahhütlü mektup ile yapacakları bildirim takiben onbeş gün içerisinde iade edilmesi ihtarında bulunmaları koşuluyla, çek defterlerinin her bir çek yaprağına ilişkin ödemekle yükümlü oldukları miktar için özel karşılık ayırmayabilir. Bankalar tarafından bilanço dışına çıkarılan kredi ve diğer alacakların müşterilerine verilmiş olan çek defterleri için de bu hükümler geçerlidir ” hükmüne yer verilmiştir.

21 Eylül 2012 tarih ve 28418 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile “Bankalar bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önceki en son ay sonu itibarıyla genel karşılık hesapladıkları standart nitelikli ve yakın izlemedeki nakdi krediler ile teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi krediler için 7 nci maddenin birinci fıkrasında belirtilen oranlar üzerinden hesaplanan genel karşılık tutarlarının 31 Aralık 2012 tarihine kadar en az % 40’ını, 31 Aralık 2013 tarihine kadar en az % 60’ını, 31 Aralık 2014 tarihine kadar en az % 80’ini, 31 Aralık 2015 tarihine kadar % 100’ünü ayırır” hükmü çerçevesinde hesaplama yapılmaktadır.

Banka yönetmelik gereği ayırması gereken tüm karşılığı 31 Aralık 2014 tarihinde ayırmıştır.

8 Ekim 2013 tarih, 28789 sayılı ile 14 Şubat 2015 tarih, 29267 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile Bankalar standart nitelikli nakdi ve gayrinakdi transit ticarete, ihracat sayılan satış ve teslimlere ve döviz kazandırıcı hizmet ve faaliyetlere yönelik olarak kullandırılan kredileri için yüzde sıfır (%0), küçük ve orta büyüklükteki işletmelere kullandırılan nakdi krediler için binde beş (%0.5), gayrinakdi krediler için ise binde bir (%0.1) olarak uygulayabilir.



**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar (devamı)**

Banka, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla standart nitelikli nakdi ve gayrinakdi transit ticarete, ihracat sayılan satış ve teslimlere ve döviz kazandırıcı hizmet ve faaliyetlere yönelik olarak kullanılan kredileri için yüzde sıfır (%0), küçük ve orta büyüklükteki işletmelere kullanılan nakdi krediler için binde beş (%0.5), gayrinakdi krediler için ise binde bir (%0.1) uygulamıştır.

8 Ekim 2013 tarih ve 28789 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile Bankalar bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önceki en son ay sonu itibarıyla standart nitelikli ve yakın izlemeye takip edilen konut kredisi dışındaki tüketici kredileri için hesaplanan genel karşılıklarda bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihte bu Yönetmelikte yapılan değişikliklerin uygulanmasından kaynaklanan artış tutarlarının 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla en az yüzde yirmi beşini (%25), 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla en az yüzde ellisini (%50), 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yüzde yüzünü (%100) ayırır.

**VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik kanuni bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyeti olması durumunda veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi veya ödemesi halinde bu finansal varlıklar ve borçlar bilançoda net tutarları üzerinden göstermekte, aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılamamaktadır.

**IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar**

Banka, müşterilerle repo anlaşmaları çerçevesinde yapılan Hazine bonosu ve Devlet tahvili alım-satım işlemlerini Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak bilanço hesaplarında takip etmektedir. Dolayısıyla, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları, Banka’nın repoya konu menkul değerleri sınıflamasına bağlı olarak, finansal tablolarda alım satım amaçlı, satılmaya hazır ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler kalemleri altında sınıflandırılmakta ve ilgili hesabın değerlendirme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığında elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda para piyasaları ana kalemi altında takip edilmektedir. Bu tür işlemler kısa vadeli olup repoya konu olan menkul kıymetlerin tümü Devlet İç Borçlanma Senetleri’nden oluşmaktadır.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet (“Ters repo”) işlemleri bilançoda “Ters repo işlemlerinden alacaklar” kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi”ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Banka’nın herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

Bu işlemlerden oluşan gelir ve giderler gelir tablosunda “Menkul Değerlerden Alınan Faizler” ve “Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler” hesaplarında gösterilmektedir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Banka’nın ters repo işlemi 50,015 TL’dir (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Banka’nın ödünce konu edilmiş menkul değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar**

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar, satış olasılığı yüksek olan; yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılan varlıklardan oluşmaktadır. Varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Bankanın 31 Aralık 2015 itibarıyla satış amaçlı duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Bankanın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın edinmiş olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili şerefiye tutarı bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar satın alma maliyetlerinden itfa payları düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle takribi ekonomik ömürleri itibarıyla itfa edilmektedir. Cari dönem içerisinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar içerisinde dışarıdan satın alınan bilgisayar yazılımları da gayri maddi haklar içerisinde yer almaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla, yazılım programlarının tamamı dışarıdan satın alınmış olup, Banka tarafından geliştirilen veya projesi devam eden yazılımlar bulunmamaktadır.

|                               | %    |
|-------------------------------|------|
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 7-33 |

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar**

Maddi duran varlıklar satın alma maliyetlerinden amortismanlar düşülerek bilanço tarihi değerine getirilmektedir. Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren sabit kıymetlere geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan sabit kıymetler Maliye Bakanlığı'nın faydalı ekonomik ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Cari dönem içinde uygulanan amortisman yönteminde değişiklik yapılmamış olup, kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

|                                                       | %    |
|-------------------------------------------------------|------|
| Finansal Kiralama                                     | 2-50 |
| Mobilya, Mefruşat ve Büro Makinaları, Diğer Menkuller | 6-35 |

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar ilgili dönemin kar zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar**

Finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymetler kiralama işlemlerine ilişkin 17 Sayılı TMS çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda tümü yabancı para borçlardan oluşan finansal kiralama işlemleri işlemin yapıldığı tarihteki kurla çevrilerek aktifte bir varlık pasifte bir borç olarak kayıt edilmektedir. Yabancı para borçlar dönem sonu değerlendirme kuru ile Türk Parası'na çevrilerek gösterilmiştir. Kur artışlarından/azalışlarından kaynaklanan farklar ilgili dönem içerisinde gider/gelir yazılmıştır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde döneme yayılır.

Finansal kiralama işlemi her muhasebe döneminde faiz giderine ek olarak amortisman tabi varlıklar için amortisman giderine yol açmaktadır.

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, doğrusal yöntem ile gider olarak kaydetmektedir.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile, finansal kiralama şirketi gibi kiralayan konumunda finansal kiralama yapma yetkisi bulunmamaktadır.

**XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık mali tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın Hukuk Bölümü'nden alınan bilgilere göre Banka aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan toplam 72 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam tutarı 1,104 TL ve 1,643 bin ABD Doları ve 193 bin EURO'dur. Bu davalar için ekli mali tablolarda 1,427 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2014: 1,762 TL).

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar**

*Tanımlanmış Fayda Planları:*

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Banka istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği veya emeklilik hakkı kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret üzerinden kıdem ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. 19 Sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı’na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya kendi isteğiyle ayrılma veya çıkarılma durumları haricinde kalan diğer sebepler için çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır.

Türkiye’de herhangi bir fon ayırma yükümlülüğü bulunmadığı için bu fayda planları için bir fon oluşturulmamıştır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Çalışanlara Sağlanan Faydalara ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 19) uyarınca, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç 285 TL’dir (31 Aralık 2014: (155) TL aktüeryal kayıp).

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

*Tanımlanmış Katkı Planları:*

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka’nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

*Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar:*

TMS 19 kapsamında “Çalışanlara kısa vadeli faydalar” olarak tanımlanan izin ücretlerinden doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir ve iskonto edilmez.

**XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar**

*Kurumlar Vergisi:*

TBMM Genel Kurulunda 13 Haziran 2006 tarihi itibarıyla kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %30’dan %20’ye indirilmiş olup, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 37. maddesine göre ise 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemlerine uygulanmak ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın biriyle yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Banka cari dönem faaliyetlerinin sonuçları üzerinden kurumlar vergisi ile ilgili yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıkları ayırmaktadır. Cari dönemde ayrılan ve geçici vergilerle netleşmeden önce bilançoda taşınan kurumlar vergisi karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: 12,979 TL).

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

*Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü / Aktifi :*

Banka, finansal tablolarda yansıtıldıkları dönemlerden sonraki dönemlerde vergiye tabi tutulan gelir ve gider kalemlerinden kaynaklanan zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplamakta ve kayıtlarına yansıtmaktadır.

Gelir Vergilerine İlişkin 12 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardı ve BDDK'nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 nolu genelgesinde belirtilen değişiklikler uyarınca Banka vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, genel kredi karşılıkları dışında kalan indirilebilir geçici farklar ve birikmiş mali zararlar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler, özkaynaklar ile ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ayrıca BDDK'nın söz konusu Genelgesi uyarınca, ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemektedir.

Netleştirme sonucunda oluşan net ertelenmiş vergi aktifi bilançoda ertelenmiş vergi varlığı, net ertelenmiş vergi yükümlülüğü ise ertelenmiş vergi borcu olarak gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri/gideri ise ilişikteki gelir tablosunda ertelenmiş vergi karşılığı olarak gösterilmiş olup bu tutar 5,326 TL ertelenmiş vergi gideridir (31 Aralık 2014 : 4,668 TL ertelenmiş vergi geliridir).

**XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

**XVIII. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bu finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla, bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

**XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar**

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

**XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

**XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar**

Banka halka açık olmadığı için TFRS 8 kapsamında "Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar" dipnotunu sunması gerekmemektedir.

**XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar**

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

#### **I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar**

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 6 Eylül 2014 tarih ve 29111 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ile "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" ve "Menkul Kıymetleştirmeye İlişkin Risk Ağırlıklı Tutarların Hesaplamaları Hakkında Tebliğ" ile 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" hükümlerince yapılmaktadır. Banka'nın 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sermaye yeterliliği standart oranı %15.57 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2014: %18.52).

Banka sermaye değerlendirme çalışmasını bütünleşmiş ve yapılandırılmış bir tarzla yürütmektedir. Banka, içsel sermaye yönetimi kapsamında kredi, operasyonel, piyasa ve diğer risklerde oluşabilecek maksimum kayıp miktarını, piyasalardaki değişiklikleri de dikkate alıp, tahmin ederek stres test odaklı bir yönetim belirlemiştir. Bunun dışında Piyasa Riski için oluşturulmuş bir içsel model bulunmaktadır. Bu senaryo analizi değişkenleri ve stres test parametreleri altında yatan varsayımlar bağımsız bir şekilde gözden geçirilmektedir.

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılmaktadır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riski tutarı ve operasyonel risk tutarı hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Banka, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında kredilerini, risk sınıfları, derecelendirme notları ve risk azaltıcı unsurları dikkate almak sureti ile ilgili risk ağırlığında değerlendirmektedir. Risk azaltıcı unsurların dikkate alınmasında bankacılık ve alım satım hesapları için "kapsamlı teminat yöntemi" kullanılmaktadır.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar kredi riskine esas tutar hesaplanmasına dahil edilmemektedir. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ve döviz ve faiz haddi ile ilgili işlemlerde kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine Ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 5'inci maddesinin (3) numaralı fıkrasında belirtilen krediye dönüştürme oranları ile çarpıldıktan sonra Sermaye Yeterliliği Analiz Formu'nda belirtilen risk ağırlıklarının uygulanması suretiyle hesaplanır.

Karşı taraf kredi riskine ilişkin hesaplamalarda, Yönetmelik'in 5. maddesinde yer alan "Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi" kullanılmaktadır.

Türev Finansal Araçlar ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarın hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacakları yönetmelikte belirtilen oran ile krediye dönüştürülüp "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca risk azaltımına tabi tutularak ilgili risk sınıfına dahil edilir ve risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:**

|                                                                                             | Risk Ağırlıkları |          |               |                |                |                  |               |              |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|---------------|----------------|----------------|------------------|---------------|--------------|----------|
|                                                                                             | 0%               | 10%      | 20%           | %50            | 75%            | 100%             | 150%          | 200%         | 250%     |
| Kredi Riskine Esas Tutar                                                                    |                  |          |               |                |                |                  |               |              |          |
| Risk Sınıfları                                                                              |                  |          |               |                |                |                  |               |              |          |
| Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | 1,209,942        | -        | -             | 64,090         | -              | -                | -             | -            | -        |
| Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar     | -                | -        | -             | -              | -              | 220              | -             | -            | -        |
| Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                    | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                           | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                         | 13,595           | -        | 279,641       | 383,478        | -              | 922              | -             | -            | -        |
| Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar                                              | 89,903           | -        | -             | -              | -              | 2,774,258        | -             | -            | -        |
| Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar                                             | 24,886           | -        | -             | -              | 442,178        | 2,321            | -             | -            | -        |
| Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar             | -                | -        | -             | 1,028,646      | -              | 372,536          | -             | -            | -        |
| Tahsil Gecikmiş Alacaklar                                                                   | 126              | -        | -             | 11,911         | -              | 122,971          | 29,411        | -            | -        |
| Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar                                            | 461              | -        | -             | -              | -              | -                | 14,782        | 2,592        | -        |
| İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler                                                           | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları                                                          | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa vadeli Kurumsal Alacaklar | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar                                          | -                | -        | -             | -              | -              | -                | -             | -            | -        |
| Diğer Alacaklar                                                                             | 2,896,297        | -        | -             | -              | -              | 59,726           | -             | -            | -        |
| <b>Ağırlıklandırılmış Kredi Riskine Esas Tutar</b>                                          | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>55,928</b> | <b>744,063</b> | <b>331,634</b> | <b>3,332,954</b> | <b>66,290</b> | <b>5,184</b> | <b>-</b> |

Fiziki teminat uygulanmış riskler, teminat sonrası banka için bir risk taşımaması nedeniyle %0 risk ağırlığında gösterilmiş olup, (Merkez Bankaları ve Merkezi Yönetimlerden Alacaklar hariç) teminat sonrası risk ağırlıklı varlık tutarları alacağa ait ilgili risk sınıfında gösterilmiştir.

**Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi(\*):**

|                                                                                     | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kredi riski için gerekli sermaye yükümlülüğü (Kredi riskine esas tutar*0.08) (KRSY) | 362,884        | 307,383        |
| Piyasa riski için gerekli sermaye yükümlülüğü (PRSY)                                | 120            | 244            |
| Operasyonel risk için gerekli sermaye yükümlülüğü (ORSY)                            | 27,446         | 20,012         |
| Özkaynak                                                                            | 760,057        | 758,632        |
| Özkaynak/((KRSY+PRSY+ORSY) *12.5)*100                                               | 15.57          | 18.52          |
| Ana Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12.5)*100                                            | 14.77          | 17.73          |
| Çekirdek Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12.5)*100                                       | 15.00          | 18.19          |

(\*) 26 Nisan 2014 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ’e göre hazırlanmıştır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler (\*):**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 31 Aralık<br>2015 | 31 Aralık<br>2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Çekirdek sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                   |
| Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye                                                                                                                                                                             | 650,000           | 650,000           |
| Hisse senedi ihraç primleri                                                                                                                                                                                                                                                      | -                 | -                 |
| Hisse senedi iptal kârları                                                                                                                                                                                                                                                       | -                 | -                 |
| Yedek akçeler                                                                                                                                                                                                                                                                    | 78,681            | 46,750            |
| Türkiye Muhasebe standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar                                                                                                                                                                                                   | 25,714            | 25,276            |
| Kâr                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,506            | 31,931            |
| Net dönem kârı                                                                                                                                                                                                                                                                   | 14,506            | 31,931            |
| Geçmiş yıllar kârı                                                                                                                                                                                                                                                               | -                 | -                 |
| Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar                                                                                                                                                                                                                                | -                 | -                 |
| İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler                                                                                                                         | 45                | -                 |
| <b>İndirimler öncesi çekirdek sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                        | <b>768,946</b>    | <b>753,957</b>    |
| <b>Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                   |
| Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçeler ile karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar (-)                                                                                                                                | (26,132)          | (265)             |
| Faaliyet kiralama geliştirme maliyetleri (-)                                                                                                                                                                                                                                     | (5,751)           | (5,223)           |
| Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ile bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)                                                                                                                                                                        | (5,088)           | (3,646)           |
| Net ertelenmiş vergi varlığı / vergi borcu (-)                                                                                                                                                                                                                                   | 264               | 268               |
| Kanunun 56 ncı maddesinin 4 üncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)                                                                                                                                                                                                     | -                 | -                 |
| Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)                                                                                                                                                                                           | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı                                            | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)                                           | -                 | -                 |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermaye ara toplamının %10'unu aşan kısmı (-)                                                                                                                                                                                           | -                 | -                 |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)                                                                                                                                                                                | -                 | -                 |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15 ini aşan tutarlar (-)                                                                                                                                    | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)                                                         | -                 | -                 |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermaye ara toplamının %10'unu aşan kısmı (-)                                                                                                                                                                                           | -                 | -                 |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)                                                                                                                                                                                              | -                 | -                 |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)                                                                                                                                                                 | -                 | -                 |
| <b>Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>(36,707)</b>   | <b>(8,867)</b>    |
| <b>Çekirdek sermaye toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>732,239</b>    | <b>745,091</b>    |
| <b>İlave ana sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                   |
| Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye tutarı ile bunlara ilişkin ihraç primleri                                                                                                                                                              | -                 | -                 |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 sonrası ihraç edilenler / temin edilenler)                                                                                                                                                  | -                 | -                 |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 öncesi ihraç edilenler / temin edilenler)                                                                                                                                                   | -                 | -                 |
| <b>İndirimler öncesi ilave ana sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                       | -                 | -                 |
| <b>İlave ana sermayeden yapılacak indirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                   |
| Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10'unu aşan kısmı (-)                                | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-) | -                 | -                 |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)                                                                                                                                                                                       | -                 | -                 |
| <b>İlave ana sermayeden yapılacak indirimler toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                         |                   |                   |
| <b>İlave ana sermaye toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                   |
| <b>Ana sermayeden yapılacak indirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                   |
| Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)                               | 7,628             | 14,585            |
| Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilemeyen kısmı (-)                                                                                          | 3,877             | 4,240             |
| <b>Ana sermaye toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>720,734</b>    | <b>726,266</b>    |



**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 31 Aralık<br>2015 | 31 Aralık<br>2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Katkı sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                   |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilen / temin edilenler)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                 | -                 |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilen / temin edilenler)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilen / temin edilenler)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Bankanın sermaye artırımlarında kullanılması hissedarlarca taahhüt edilen bankaya rehnedilmiş kaynaklar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                 | -                 |
| Genel karşılıklar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 39,402            | 32,370            |
| <b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>39,402</b>     | <b>32,370</b>     |
| <b>Katkı sermayeden yapılacak indirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                   |
| Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10 ve daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan yada dolaylı olarak katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                 | -                 |
| Kurulca uygun görülen diğer kalemler (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                 | -                 |
| Katkı sermayeden yapılan indirimler toplamı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                 | -                 |
| <b>Katkı sermaye toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>39,402</b>     | <b>32,370</b>     |
| <b>Sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>760,136</b>    | <b>758,636</b>    |
| Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                 | -                 |
| Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkaramayanların net defter değerleri (-)                                                                                                                                                                                                                                                         | (79)              | (4)               |
| Yurtdışında kurulu olanlar da dahil olmak üzere, bankalara, finansal kuruluşlara veya bankanın nitelikli pay sahiplerine kullandırılan krediler veya bunlarca ihraç edilen borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                 | -                 |
| Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 20 nci maddesinin ikinci fıkrasına istinaden özkaynaklardan düşülecek tutar (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                 | -                 |
| Kurulca belirlenecek diğer hesaplar (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)                                                                                                                                        | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan veya dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)                                                                                                                                                | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, yönetmeliğin geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-) | -                 | -                 |
| <b>Özkaynak</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>760,057</b>    | <b>758,632</b>    |
| <b>Uygulanacak indirim esaslarında aşım tutarının altında kalan tutarlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                 | -                 |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                 | -                 |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -                 |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                 | -                 |

(\*) 26 Nisan 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ'e göre hazırlanmıştır.

## **I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

### **İçsel Sermaye Yönetimine İlişkin Açıklamalar**

İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (ISEDES/ ICAAP), üst yönetim tarafından;  
- Risklerin doğru ve yeterli düzeyde tanımlanması, ölçülmesi, toplulaştırılması ve izlenmesine,  
- Bankanın risk profili, stratejileri ve faaliyet planına göre belirlenecek yeterli içsel sermayenin hesaplanması ve buna sahip olunmasına,  
- Güçlü risk yönetim sistemlerinin tesis edilmesi, kullanılması ve bunların sürekli geliştirilmesine  
imkan veren süreç veya süreçler bütünüdür. Banka, bu kapsamda 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri Ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde tüm riskleri içerecek şekilde “İSEDES raporu” çalışması yapmaktadır. Banka, "ISEDES raporunu" BDDK'ya göndermeye başlamıştır.

Banka, içsel sermaye yönetimi kapsamında Kredi, Operasyonel, Piyasa ve diğer risklerde oluşabilecek maksimum kayıp miktarını, piyasalardaki değişiklikleri de dikkate alıp, tahmin ederek stres test odaklı bir yönetim belirlemiştir. Risk Yönetimi Grubu tarafından, günlük, haftalık ve üç aylık dönemlerle stres test ve senaryo analiz sonuçları raporlanmaktadır.

Risk Yönetimi Grubu tarafından, aylık olarak sermaye yeterlilik oranı hesaplanmakta, Üst Yönetim tarafından istenildiğinde stratejik planlara uygun olarak sermaye ihtiyacı konusunda bilgilendirme yapılmakta ve içsel sermaye yönetimi konusunda çalışmalar yapılmaktadır. Sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinin tasarlanması ve yürütülmesi Risk Yönetimi Grubu tarafından yerine getirilmektedir. Risk Yönetimi Grubu, direkt olarak veya Üst Düzey Risk Komitesi aracılığıyla bu hususlarda Üst Yönetim’i bilgilendirmektedir.

## **II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar**

Kredi riski Banka'nın ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın; Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dahilinde yapılmakta olup piyasa koşullarına göre belirli aralıklarla güncellenmektedir. Kredi tahsisi sürecinde Banka'nın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Coğrafi bölgeler ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi, kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Hazine işlemlerinden ve müşteri bazlı ticari işlemlerden kaynaklanan risk ve limitler günlük olarak takip edilmektedir. Ayrıca muhabir bankaların derecelerine göre tahsis edilen limitleri ile Banka'nın özkaynakları dahilinde alabileceği maksimum riskin kontrolü de günlük olarak yapılmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmekte, bilanço dışı işlemlerle ilgili olarak risk yoğunluğu sistemselsel olarak takip edilmektedir.

“Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te öngörüldüğü şekilde kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla izlenmektedir. Açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin büyük bir çoğunluğu denetlenmiş mali tablolardan alınmaya çalışılmaktadır. Denetlenmemiş belgeler ise kredinin tahsis zamanı ile şirket finansal tablolarının denetlenme tarihlerinin zamanlama farklılığından kaynaklanmakta olup, finansal tablolar denetlendiği zaman firmalardan temin edilmektedir. Kredi limitleri, denetlenmiş hesap vaziyetlerine göre belirlenmekte, işlemlerin niteliklerine ve şirketlerin mali yapılarına göre kredi komitesi kararı gereğince teminat unsurları oluşturulmaktadır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Kredi risk azaltımının dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin ortalama tutarları:**

| Risk Sınıfları                                                                              | Karşılıklardan<br>Sonraki<br>Cari Dönem Net<br>Kredi Riski<br>Tutarı | Karşılıklardan<br>Sonraki Ortalama<br>Net Kredi Riski<br>Tutarı |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | 1,274,032                                                            | 1,302,141                                                       |
| Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | -                                                                    | -                                                               |
| İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar     | 297                                                                  | 311                                                             |
| Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                    | -                                                                    | -                                                               |
| Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                           | -                                                                    | -                                                               |
| Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                         | 765,931                                                              | 652,361                                                         |
| Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar                                              | 13,319,419                                                           | 12,978,495                                                      |
| Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar                                             | 625,575                                                              | 470,863                                                         |
| Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar             | 1,467,084                                                            | 1,439,536                                                       |
| Tahsili Gecikmiş Alacaklar                                                                  | 164,419                                                              | 107,857                                                         |
| Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar                                            | 28,044                                                               | 28,975                                                          |
| İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler                                                           | -                                                                    | -                                                               |
| Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları                                                          | -                                                                    | -                                                               |
| Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar | -                                                                    | -                                                               |
| Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar                                          | -                                                                    | -                                                               |
| Diğer Alacaklar                                                                             | 2,956,023                                                            | 2,784,281                                                       |
| <b>Toplam</b>                                                                               | <b>20,600,824</b>                                                    | <b>19,764,820</b>                                               |

Banka'nın vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları için Yönetim Kurulu tarafından işlem limitleri tahsis edilmekte ve işlemler bu limitler dahilinde gerçekleştirilmektedir. Banka pozisyon almamakta olup, hedge amaçlı işlem yapmaktadır. Limitler piyasa dalgalanmalarına göre değerlendirilmektedir. Gerek görülmesi durumunda limitler gözden geçirilerek güncelleme yapılmaktadır.

Vadeli işlemlerde hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak riskin minimuma indirilmesi amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları gerektiğinde piyasalardan alınarak risk kapatılmaktadır.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Banka'nın yurt dışı mali kurum ve ülke riskleri genellikle uluslararası derecelendirme şirketleri tarafından yatırım seviyesinde olan yani minimum yükümlülüklerini yerine getirememesi riski taşımayan mali kurum ve ülkeler üzerinde alınmaktadır. Bu nedenle karşılaşılabilecek muhtemel riskler Banka'nın mali yapısı dikkate alındığında önemli bir risk oluşturmamaktadır.

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

31 Aralık 2015 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı sırasıyla 2,084,606 TL ve 2,629,879 TL olup (31 Aralık 2014: 1,758,216 TL ve 2,254,632 TL), toplam nakdi krediler içindeki payı % 51.59 ve %65.08'dir (31 Aralık 2014: % 51.56 ve % 66.12).

31 Aralık 2015 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacak tutarı sırasıyla 1,350,039 TL ve 1,738,668TL olup (31 Aralık 2014: 1,247,733 TL ve 1,626,925 TL ), toplam gayrinakdi krediler içindeki payı % 64.25 ve %82.75'dir (31 Aralık 2014: % 56.49 ve % 73.66).

31 Aralık 2015 itibarıyla, Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve gayrinakdi riskler içindeki payı %34.07 ve %45.79'dur (31 Aralık 2014: %32.04 ve % 43.53).

31 Aralık 2015 itibarıyla kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 39,402 TL'dir (31 Aralık 2014: 32,370 TL).

**Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil:**

| Cari Dönem                                                     | Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar | Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar | İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar | Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar | Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar | Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar | Tahsili Gecikmiş Alacaklar | Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar | İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler | Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar | Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar | Diğer Alacaklar  | Toplam           |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Yurtiçi                                                        | 1,274,032                                                 | -                                                         | 220                                                         | -                                            | -                                     | 566,287                                 | 2,750,713                                      | 469,382                                         | 1,401,182                                                                       | 164,419                    | 17,835                                           | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | 2,956,023        | 9,600,093        |
| Avrupa Birliği Ülkeleri                                        | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 12,968                                  | 74,431                                         | 3                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 87,402           |
| OECD Ülkeleri                                                  | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 333                                     | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 333              |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri                                     | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| ABD, Kanada                                                    | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 97,903                                  | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 97,903           |
| Diğer Ülkeler                                                  | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 145                                     | 39,017                                         | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 39,162           |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler                           | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>1,274,032</b>                                          | <b>-</b>                                                  | <b>220</b>                                                  | <b>-</b>                                     | <b>-</b>                              | <b>677,636</b>                          | <b>2,864,161</b>                               | <b>469,385</b>                                  | <b>1,401,182</b>                                                                | <b>164,419</b>             | <b>17,835</b>                                    | <b>-</b>                          | <b>-</b>                                                                                    | <b>-</b>                                           | <b>2,956,023</b> | <b>9,824,893</b> |

| Önceki Dönem                                                   | Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar | Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar | İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar | Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar | Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar | Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar | Tahsili Gecikmiş Alacaklar | Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar | İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler | Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar | Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar | Diğer Alacaklar  | Toplam           |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Yurtiçi                                                        | 1,322,399                                                 | -                                                         | 227                                                         | -                                            | -                                     | 462,758                                 | 2,598,989                                      | 283,312                                         | 1,263,249                                                                       | 50,917                     | 26,945                                           | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | 2,445,366        | 8,454,162        |
| Avrupa Birliği Ülkeleri                                        | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 13,796                                  | 1                                              | 3                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 13,800           |
| OECD Ülkeleri                                                  | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 1,386                                   | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 1,386            |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri                                     | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| ABD, Kanada                                                    | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 29,087                                  | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 29,087           |
| Diğer Ülkeler                                                  | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | 195                                     | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | 195              |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler                           | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                     | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                                           | -                                                  | -                | -                |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>1,322,399</b>                                          | <b>-</b>                                                  | <b>227</b>                                                  | <b>-</b>                                     | <b>-</b>                              | <b>507,222</b>                          | <b>2,598,990</b>                               | <b>283,315</b>                                  | <b>1,263,249</b>                                                                | <b>50,917</b>              | <b>26,945</b>                                    | <b>-</b>                          | <b>-</b>                                                                                    | <b>-</b>                                           | <b>2,445,366</b> | <b>8,498,630</b> |

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili**

| Sektörler/Karşı Taraflar                       | Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar | Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar | İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar | Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar | Uluslararası Teşkilatlar Alacaklar | Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar | Şarta bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar | Tahsili Gecikmiş Alacaklar | Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar | İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler | Bankalar ve Aracı Kur. Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Yatırımlar | KYK Niteliği ndeki Yatırımlar | Diğer Alacaklar  | TP               | YP               | Toplam           |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>1 Tarım</b>                                 | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | <b>34,612</b>                                  | <b>5,433</b>                                    | <b>12,774</b>                                                                   | <b>1,283</b>               | <b>10</b>                                        | -                                 | -                                                                | -                             | -                | <b>30,047</b>    | <b>24,065</b>    | <b>54,112</b>    |
| 1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık                   | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 17,768                                         | 3,215                                           | 11,126                                                                          | 1,283                      | 5                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 19,474           | 13,923           | 33,397           |
| 1.2 Ormancılık                                 | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 15,430                                         | 2,101                                           | 1,435                                                                           | -                          | 3                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 8,827            | 10,142           | 18,969           |
| 1.3 Balıkçılık                                 | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 1,414                                          | 117                                             | 213                                                                             | -                          | 2                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 1,746            | -                | 1,746            |
| <b>2 Sanayi</b>                                | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | <b>378,587</b>                                 | <b>82,239</b>                                   | <b>80,790</b>                                                                   | <b>13,504</b>              | <b>117</b>                                       | -                                 | -                                                                | -                             | <b>1,564</b>     | <b>432,225</b>   | <b>124,576</b>   | <b>556,801</b>   |
| 2.1 Madencilik ve Taşocakçılığı                | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 23,804                                         | 7,064                                           | 4,109                                                                           | 295                        | 40                                               | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 29,087           | 6,225            | 35,312           |
| 2.2 İmalat Sanayi                              | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 354,262                                        | 75,175                                          | 76,681                                                                          | 13,209                     | 77                                               | -                                 | -                                                                | -                             | 1,564            | 402,617          | 118,351          | 520,968          |
| 2.3 Elektrik, Gaz, Su                          | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 521                                            | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 521              | -                | 521              |
| <b>3 İnşaat</b>                                | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | <b>45,032</b>                                  | <b>17,687</b>                                   | <b>25,501</b>                                                                   | <b>5,242</b>               | <b>11</b>                                        | -                                 | -                                                                | -                             | -                | <b>71,560</b>    | <b>21,913</b>    | <b>93,473</b>    |
| <b>4 Hizmetler</b>                             | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | <b>677,636</b>                          | <b>279,104</b>                                 | <b>36,562</b>                                   | <b>227,078</b>                                                                  | <b>29,662</b>              | <b>4,222</b>                                     | -                                 | -                                                                | -                             | <b>2,826,255</b> | <b>918,698</b>   | <b>3,161,821</b> | <b>4,080,519</b> |
| 4.1 Toptan ve Perakende Ticaret                | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 32,848                                         | 6,811                                           | 3,085                                                                           | 370                        | 31                                               | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 26,342           | 16,803           | 43,145           |
| 4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri                 | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 79,880                                         | 6,688                                           | 155,911                                                                         | 15,171                     | 51                                               | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 140,461          | 117,240          | 257,701          |
| 4.3 Ulaştırma Ve Haberleşme                    | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 75,574                                         | 6,030                                           | 35,818                                                                          | 101                        | 13                                               | -                                 | -                                                                | -                             | 2,826,255        | 93,814           | 2,849,977        | 2,943,791        |
| 4.4 Mali Kuruluşlar Gayrimenkul ve Kira. Hizm. | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | 677,636                                 | 82,760                                         | 14,670                                          | 32,264                                                                          | 14,020                     | 4,092                                            | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 652,636          | 172,806          | 825,442          |
| 4.5                                            | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 18                                             | 54                                              | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 72               | -                | 72               |
| 4.6 Serbest Meslek Hizmetleri                  | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | -                                              | -                                               | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | -                | -                | -                |
| 4.7 Eğitim Hizmetleri                          | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 5                                              | 1,017                                           | -                                                                               | -                          | 35                                               | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 1,057            | -                | 1,057            |
| 4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler                 | -                                                         | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                  | -                                       | 8,019                                          | 1,292                                           | -                                                                               | -                          | -                                                | -                                 | -                                                                | -                             | -                | 4,316            | 4,995            | 9,311            |
| <b>5 Diğer</b>                                 | <b>1,274,032</b>                                          | -                                                         | <b>220</b>                                                  | -                                            | -                                  | -                                       | <b>2,126,826</b>                               | <b>327,464</b>                                  | <b>1,055,039</b>                                                                | <b>114,728</b>             | <b>13,475</b>                                    | -                                 | -                                                                | -                             | <b>128,204</b>   | <b>3,221,083</b> | <b>1,818,905</b> | <b>5,039,988</b> |
| <b>6 Toplam</b>                                | <b>1,274,032</b>                                          | -                                                         | <b>220</b>                                                  | -                                            | -                                  | <b>677,636</b>                          | <b>2,864,161</b>                               | <b>469,385</b>                                  | <b>1,401,182</b>                                                                | <b>164,419</b>             | <b>17,835</b>                                    | -                                 | -                                                                | -                             | <b>2,956,023</b> | <b>4,673,613</b> | <b>5,151,280</b> | <b>9,824,893</b> |

**TURKLANDBANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı :**

| Risk Sınıfları                                                    | Vadeye Kalan Süre |                |                |                |                  |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
|                                                                   | 1 ay              | 1-3 ay         | 3-6 ay         | 6-12 ay        | 1 yıl üzeri      |
| Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar         | 377,929           | 9,986          | 73,155         | 10,458         | 700,975          |
| Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar         | -                 | -              | -              | -              | -                |
| İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar       | -                 | -              | -              | 20             | 200              |
| Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar                      | -                 | -              | -              | -              | -                |
| Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar                             | -                 | -              | -              | -              | -                |
| Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar                           | 415,988           | 29,760         | 20,925         | 7,514          | 94,020           |
| Şarta bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar                    | 351,182           | 285,283        | 318,109        | 474,194        | 1,435,393        |
| Şarta bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar                   | 22,189            | 54,899         | 58,777         | 87,998         | 245,522          |
| Şarta bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle                |                   |                |                |                |                  |
| Teminatlandırılmış Alacaklar                                      | 63,569            | 56,843         | 55,117         | 80,257         | 1,145,396        |
| Tahsili Gecikmiş Alacaklar                                        | -                 | -              | -              | -              | 164,419          |
| Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar                  | -                 | 272            | 9              | 2,195          | 15,359           |
| İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler                                 | -                 | -              | -              | -              | -                |
| Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa |                   |                |                |                |                  |
| Vadeli Kurumsal Alacaklar                                         | -                 | -              | -              | -              | -                |
| Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar                | -                 | -              | -              | -              | -                |
| Diğer Alacaklar                                                   | 30,119            | -              | -              | -              | -                |
| <b>Toplam</b>                                                     | <b>1,260,976</b>  | <b>437,043</b> | <b>526,092</b> | <b>662,636</b> | <b>3,801,284</b> |

**Risk Ağırlığına Göre Risk Tutarları:**

| Risk Ağırlığı(*) |                                    |           |     |         |           |         |           |        |       | Özkaynaklardan |              |
|------------------|------------------------------------|-----------|-----|---------|-----------|---------|-----------|--------|-------|----------------|--------------|
|                  |                                    | %0        | %10 | %20     | %50       | %75     | %100      | %150   | %200  | %250           | İndirilenler |
| 1                | Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar  | 4,106,239 | -   | 287,987 | 465,457   | 640,871 | 7,609,897 | 44,501 | 2,891 | -              | 79           |
| 2                | Kredi Riski Azaltımı sonrası Tutar | 4,235,210 | -   | 279,641 | 1,488,125 | 442,178 | 3,332,954 | 44,193 | 2,592 | -              | 79           |

\*Finansal teminatlı tutarlar %0 risk ağırlığında gösterilmiştir.

Risk ağırlıklı varlık tutarı hesaplamasında merkezi hükümet ve yurtdışı bankalar için Fitch notu kullanılmıştır. Fitch notlarının Kredi Kalitesi Kademesi karşılıkları şu şekildedir:

| Kredi Kalite Kademesi |               |
|-----------------------|---------------|
| 1                     | AAA ila AA-   |
| 2                     | A+ ila A-     |
| 3                     | BBB+ ila BBB- |
| 4                     | BB+ ila BB-   |
| 5                     | B+ ila B-     |
| 6                     | CCC+          |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler**

| Sektörler/Karşı Taraflar        | Değer Kaybına Uğramış(*) | Krediler         |                    |               |
|---------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------|---------------|
|                                 |                          | Tahsili Gecikmiş | Değer Ayarlamaları | Karşılıklar   |
| 1 Tarım                         | 3,425                    | 6,786            | 162                | 3,748         |
| 1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık    | 3,425                    | 6,748            | 162                | 3,710         |
| 1.2 Ormancılık                  | -                        | 38               | -                  | 38            |
| 1.3 Balıkçılık                  | -                        | -                | -                  | -             |
| 2 Sanayi                        | 60,452                   | 94,138           | 2,556              | 31,003        |
| 2.1 Madencilik ve Taşocakçılığı | 1,858                    | 2,596            | 89                 | 762           |
| 2.2 İmalat Sanayi               | 58,594                   | 91,510           | 2,467              | 30,209        |
| 2.3 Elektrik, Gaz, Su           | -                        | 32               | -                  | 32            |
| 3 İnşaat                        | 17,171                   | 42,472           | 812                | 13,005        |
| 4 Hizmetler                     | 54,782                   | 80,031           | 2,619              | 25,336        |
| 4.1 Toptan ve Perakende Ticaret | 40,787                   | 41,573           | 1,938              | 15,310        |
| 4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri  | 163                      | 16,195           | 8                  | 1,024         |
| 4.3 Ulaştırma Ve Haberleşme     | 4,214                    | 469              | 194                | 366           |
| 4.4 Mali Kuruluşlar             | 213                      | 3                | 11                 | 3             |
| 4.5 Gayrimenkul ve Kira. Hizm.  | -                        | 877              | -                  | 219           |
| 4.6 Serbest Meslek Hizmetleri   | 2,832                    | 20,431           | 141                | 8,268         |
| 4.7 Eğitim Hizmetleri           | -                        | -                | -                  | -             |
| 4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler  | 6,573                    | 483              | 327                | 146           |
| 5 Diğer                         | 721                      | 18,393           | 36                 | 4,309         |
| <b>Toplam</b>                   | <b>136,551</b>           | <b>241,820</b>   | <b>6,185</b>       | <b>77,401</b> |

(\*)Temdit edilen kredileri ifade etmektedir.

**Değer Ayarlamaları ve Kredi Karşılıkları Değişimine İlişkin Bilgiler**

|                     | Açılış Bakiyesi | Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları | Karşılık İptalleri | Diğer Ayarlamalar (*) | Kapanış Bakiyesi |
|---------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| 1 Özel Karşılıklar  | 44,653          | 41,261                                  | (8,513)            | -                     | 77,401           |
| 2 Genel Karşılıklar | 32,370          | 7,520                                   | (488)              | -                     | 39,402           |

(\*) Kur farklarına, faaliyet birleşmelerine, devralma işlemlerine ve bağlı ortaklıkların elden çıkartılmasına göre belirlenenler.

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riskine maruz tutarlarını göstermektedir;

| <b>Brüt maksimum riske maruz tutar</b>  | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Merkez Bankası'ndan alacaklar           | 571,883               | 439,629               |
| Bankalardan alacaklar                   | 388,363               | 273,092               |
| Para piyasası işlemlerinden alacaklar   | 50,015                | -                     |
| Alım satım amaçlı menkul kıymetler      | 25                    | 27                    |
| Türev finansal araçlar                  | 410                   | 926                   |
| Satılmaya hazır menkul kıymetler        | 669,222               | 775,403               |
| Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar  | 22,080                | 100,420               |
| Verilen krediler                        | 3,963,343             | 3,365,142             |
| <b>Toplam</b>                           | <b>5,665,341</b>      | <b>4,954,639</b>      |
| Şarta bağlı yükümlülükler               | 2,234,530             | 2,043,323             |
| Cayılamaz Taahhütler                    | 189,413               | 175,104               |
| <b>Toplam</b>                           | <b>2,423,943</b>      | <b>2,218,427</b>      |
| <b>Toplam kredi riskine maruz tutar</b> | <b>8,089,284</b>      | <b>7,173,066</b>      |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

|                                                                         | Vadesi geçmemiş ve<br>değer kaybına<br>uğramamış olanlar | Vadesi geçmiş veya<br>değer kaybına<br>uğramış olanlar | Toplam           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| Bankalardan alacaklar                                                   | 388,363                                                  | -                                                      | 388,363          |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar | 435                                                      | -                                                      | 435              |
| Verilen krediler                                                        |                                                          |                                                        |                  |
| Kurumsal krediler                                                       | 2,702,401                                                | 355,650                                                | 3,058,051        |
| KOBİ'lere verilen krediler                                              | 762,986                                                  | 138,075                                                | 901,061          |
| Perakende krediler                                                      | 3,986                                                    | 245                                                    | 4,231            |
| Diğer                                                                   | -                                                        | -                                                      | -                |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>3,858,171</b>                                         | <b>493,970</b>                                         | <b>4,352,141</b> |
| Finansal yatırımlar                                                     |                                                          |                                                        |                  |
| Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri                     | 691,302                                                  | -                                                      | 691,302          |
| Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri                         | -                                                        | -                                                      | -                |
| Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri                            | -                                                        | -                                                      | -                |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>691,302</b>                                           | <b>-</b>                                               | <b>691,302</b>   |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>4,549,473</b>                                         | <b>493,970</b>                                         | <b>5,043,443</b> |

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

|                                                                         | Vadesi geçmemiş ve<br>değer kaybına<br>uğramamış olanlar | Vadesi geçmiş veya<br>değer kaybına<br>uğramış olanlar | Toplam           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| Bankalardan alacaklar                                                   | 273,092                                                  | -                                                      | 273,092          |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar | 953                                                      | -                                                      | 953              |
| Verilen krediler                                                        |                                                          |                                                        |                  |
| Kurumsal krediler                                                       | 2,161,616                                                | 213,098                                                | 2,374,714        |
| KOBİ'lere verilen krediler                                              | 885,161                                                  | 98,928                                                 | 984,089          |
| Perakende krediler                                                      | 4,696                                                    | 1,643                                                  | 6,339            |
| Diğer                                                                   | -                                                        | -                                                      | -                |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>3,325,518</b>                                         | <b>313,669</b>                                         | <b>3,639,187</b> |
| Finansal yatırımlar                                                     |                                                          |                                                        |                  |
| Borsada işlem gören – Devlet iç borçlanma senetleri                     | 875,823                                                  | -                                                      | 875,823          |
| Borsada işlem gören – Diğer borçlanma senetleri                         | -                                                        | -                                                      | -                |
| Borsada işlem görmeyen – Borçlanma senetleri                            | -                                                        | -                                                      | -                |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>875,823</b>                                           | <b>-</b>                                               | <b>875,823</b>   |
| <b>Toplam</b>                                                           | <b>4,201,341</b>                                         | <b>313,669</b>                                         | <b>4,515,010</b> |



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**İçsel kredi derecelendirme sistemi**

|                               | İçsel Değerleme Notu | 31 Aralık 2015   | (%)           | 31 Aralık 2014   | (%)           |
|-------------------------------|----------------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| Yüksek                        |                      |                  |               |                  |               |
| Risk derecelendirme sınıfı 1  | A+ Çok Çok İyi       | 39,317           | 1.03          | 13,598           | 0.41          |
| Risk derecelendirme sınıfı 2  | A- Çok Çok İyi       | 236,728          | 6.23          | 101,542          | 3.06          |
| İyi                           |                      |                  |               |                  |               |
| Risk derecelendirme sınıfı 3  | B+ Çok İyi           | 405,946          | 10.69         | 317,839          | 9.59          |
| Risk derecelendirme sınıfı 4  | B- Çok İyi           | 598,612          | 15.76         | 566,740          | 17.10         |
| Standart                      |                      |                  |               |                  |               |
| Risk derecelendirme sınıfı 5  | C+ İyi               | 854,670          | 22.50         | 720,953          | 21.75         |
| Risk derecelendirme sınıfı 6  | C- İyi               | 714,945          | 18.82         | 787,940          | 23.78         |
| Standart Altı                 |                      |                  |               |                  |               |
| Risk derecelendirme sınıfı 7  | D+ Vasat             | 544,959          | 14.34         | 478,989          | 14.45         |
| Risk derecelendirme sınıfı 8  | D- Vasat             | 237,765          | 6.26          | 200,638          | 6.05          |
| Risk derecelendirme sınıfı 9  | E Kötü               | 132,964          | 3.50          | 93,262           | 2.82          |
| Risk derecelendirme sınıfı 10 | F Çok Kötü           | 3,684            | 0.10          | 2,251            | 0.07          |
| Derecelendirilmemiş           |                      | 29,334           | 0.77          | 30,473           | 0.92          |
| <b>Toplam</b>                 |                      | <b>3,798,924</b> | <b>100.00</b> | <b>3,314,225</b> | <b>100.00</b> |

Banka, içsel kredi derecelendirme sisteminde 3 temel faktör kullanmaktadır. Bu faktörler, finansal data, finansal olmayan data ve uzman görüşleridir. Finansal data; likidite, finansal yapı, karlılık, büyüme oranları ve devir oranını içerir. Finansal olmayan data; kredi borçlusunun işi, finans sektörü ile olan ilişkilerini, sektör analizini içerir. Banka, finansal ve finansal olmayan datalar aracılığıyla kıyaslama yaparak firmaların kredi derecelendirmelerini yapar.

Mevcut derecelendirme sisteminde, kredi karşılığında temin edilen teminatlar dikkate alınmamaktadır. F, E ve D- ratinge sahip firmalara ait bilgiler aşağıdadır.

“F” derecesi;

Toplam 3,684 TL risk taşıyan 7 adet “F” dereceli müşteri bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 2,251 TL; 7 adet). Bu müşterilerin % 69’si (5 adet) 2,543TL ipotek karşılığı (31 Aralık 2014 : 2 adet; %51), %27’si (2 adet) 1,001 TL çek karşılığı (31 Aralık 2014 : 2 adet; %37) kullandırılmıştır.

“E” derecesi;

Toplam 132,964 TL risk taşıyan 76 adet “E” dereceli müşteri bulunmaktadır (31 Aralık 2014 : 93,262 TL; 37 adet). Bu müşterilerin % 71’si (22 adet) 93,752 TL ipotek karşılığı (31 Aralık 2014 : 24,873, %27), %15’i (34 adet) 19,319 TL çek karşılığı (31 Aralık 2014: 16,756 TL, %18).

“D-” derecesi;

Toplam 237,765 TL risk taşıyan 151 adet “D-” dereceli müşteri bulunmaktadır (31 Aralık 2014 : 200,638 TL; 80 adet). Müşterilerin %53’ü (53 adet) 126,120 TL ipotek karşılığı kullandırılmıştır (31 Aralık 2014: 95,841 TL, %48).

% 22’ine (73 adet) 51,442 TL çek karşılığı (31 Aralık 2014: 48,151 TL, %24) kredi kullandırılmıştır.

% 2’ine (7 adet) 4,320 TL nakit blokaj karşılığı (31 Aralık 2014: 1,184 TL, %1) kredi kullandırılmıştır.

% 1’ine (1 adet) 2,000TL emtea rehni karşılığı (31 Aralık 2014: Yoktur) kredi kullandırılmıştır.

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıklardan gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar**

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 6 Eylül 2014 tarih ve 29111 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Özkaynaklarının Ölçülmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Banka Yönetim Kurulu taşıdığı temel riskleri göz önünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Ayrıca Banka Yönetim Kurulu, Risk Yönetimi Bölümü ile Üst Düzey Yönetimin, Banka’nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tanımlama, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz ve kur riskleri ölçülmekte, sermaye yükümlülüğünün hesaplamasında aşağıdaki tabloda yer verilen standart metot ile hesaplanan riske maruz değer dikkate alınmaktadır. Standart metot dışında içsel model kullanılarak hesaplanan piyasa riski (Riske Maruz Değer), senaryo analizi ve stres testleri kullanılarak desteklenmekte olup, Monte Carlo, tarihsel simülasyon, parametrik yöntem olmak üzere 3 farklı yöntemle günlük olarak hesaplanmakta ve üst yönetime raporlanmaktadır.

Banka, piyasa riski için ileri volatilité ve verim eğrisi modellerini kullanarak, taşıdığı portföyün riske maruz değerini (RMD) ölçümler ve yapılan ölçümleri stres testleri ve senaryo analizleri ile birlikte destekler. RMD hesaplamasında amaç, belirli bir güven düzeyi ve elde tutma süresi gözönüne alınarak, Banka’nın kaybedebileceği maksimum değeri bulmaktır. Banka kaybedebileceği maksimum değere bakarak, öngörülerde bulunmak için Parametrik, Tarihsel Simülasyon ve Monte Carlo metotlarını kullanır. Stres testi ve senaryo analizleri ile, Banka elindeki portföyün piyasada yaşanabilecek aşırı dalgalanmalarda oluşabilecek kayıp miktarını hesaplamaktadır. Birbirinden farklı bir takım kriz ya da dalgalanmaların yeniden yaşanması halinde, portföy gözönüne alınarak, Banka’nın kendini koruma yolları belirlenir. Piyasa riski için, standart metot ile RMD karşılaştırılarak analiz yapılır, gereken aksiyonların alınması sağlanır.

Bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda tutulan pozisyonların, finansal piyasalardaki dalgalanmalara bağlı olarak oluşacak riskler Banka tarafından ölçülmektedir. Yasal sermaye hesaplamasında dikkate alınan piyasa riskine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler**

|                                                                                                             | <b>Tutar</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| (I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                                 | 3            |
| (II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                                     | -            |
| Menkul kıymetleştirme Pozisyonlarına İlişkin Spesifik Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot |              |
| III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                                         | 75           |
| (IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                                       | -            |
| (V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                                        | -            |
| (VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot            | -            |
| (VII) Karşı Taraf Kredi Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot                          | 42           |
| (VIII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü               | -            |
| (IX) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)                             | 120          |
| <b>(X) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x IX)</b>                                        | <b>1,500</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu**

|                                 | Ortalama     | 31 Aralık 2015<br>En Yüksek | En Düşük     |
|---------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| Faiz Oranı Riski                | 3            | 10                          | 1            |
| Hisse Senedi Riski              | -            | -                           | -            |
| Kur Riski                       | 272          | 1,111                       | 75           |
| Emtia Riski                     | -            | -                           | -            |
| Takas Riski                     | -            | -                           | -            |
| Opsiyon Riski                   | -            | -                           | -            |
| Karşı Taraf Kredi Riski         | 40           | 64                          | 15           |
| <b>Toplam Riske Maruz Değer</b> | <b>3,940</b> | <b>14,813</b>               | <b>1,138</b> |

|                                 | Ortalama     | 31 Aralık 2014<br>En Yüksek | En Düşük     |
|---------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| Faiz Oranı Riski                | 2            | 10                          | 1            |
| Hisse Senedi Riski              | -            | -                           | -            |
| Kur Riski                       | 129          | 212                         | 82           |
| Emtia Riski                     | -            | -                           | -            |
| Takas Riski                     | -            | -                           | -            |
| Opsiyon Riski                   | -            | -                           | -            |
| Karşı Taraf Kredi Riski         | 36           | 53                          | 20           |
| <b>Toplam Riske Maruz Değer</b> | <b>2,083</b> | <b>3,438</b>                | <b>1,288</b> |

**Karşı Taraf Riskine İlişkin Nicel Bilgiler**

|                                       | Tutar  |
|---------------------------------------|--------|
| Faiz Oranına Dayalı Sözleşmeler       | -      |
| Döviz Kuruna Dayalı Sözleşmeler (*)   | 27,885 |
| Emtiaya Dayalı Sözleşmeler            | -      |
| Hisse Senedine Dayalı Sözleşmeler     | -      |
| Pozitif Gerçeğe Uygun Brüt Değer (**) | 737    |
| Netleştirmenin Faydaları              | -      |
| Netleştirilmiş Cari Risk Tutarı       | -      |
| Tutulan Teminatlar                    | -      |
| Türevlere İlişkin Net Pozisyon (***)  | 1,330  |
| Diğer (*)                             | 31,215 |

(\*) Ana Para Tutarını ifade etmektedir.

(\*\*) Pozitif Tutarlı Yenileme Maliyetini ifade etmektedir.

(\*\*\*) Hesaplanan Karşı Taraf Kredi Riskini ifade etmektedir.

Karşı taraf kredi riskleri için Yönetim Kurulu'nca limitler belirlenmiştir. Karşı taraf kredi riski yönetimi, Finansal Kurumlar Birimince karşı tarafın finansal raporları, genel görünümü, varsa derecelendirme notları, Banka ile olan mevcut ve gelecekte beklenen işlem hacimleri gibi değişkenler göz önüne alınarak yönetilir. Yönetim Kurulu tarafından belirlenen limitler doğrultusunda günlük limit kontrolü yapılarak Banka içinde raporlanmaktadır. Piyasa şartlarına göre düzenli olarak limit güncellemeleri yapılmaktadır. İlgili limit güncellemeleri ekonomik sermaye hesaplamalarında da dikkate alınmaktadır. Banka tarafından 6 Eylül 2014 tarih ve 29111 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ve "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik" kapsamında "Karşı Taraf Kredi Riski Yönetimi Politikası" oluşturularak Yönetim Kurulu'na onaylatılarak Banka içinde yayınlanmıştır.

**Diğer fiyat riskleri**

Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar**

**Temel gösterge yöntemi:**

|                                               | 2 ÖD Tutar | 1 ÖD Tutar | CD Tutar | Toplam/Pozitif<br>BG yılı sayısı | Oran (%) | Toplam  |
|-----------------------------------------------|------------|------------|----------|----------------------------------|----------|---------|
| Brüt gelir                                    | 141,705    | 165,625    | 241,597  | 182,976                          | 15       | 27,446  |
| Operasyonel Riske Esas Tutar<br>(Toplam*12.5) |            |            |          |                                  |          | 343,079 |

Operasyonel risk “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında belirtilen ilkeler uyarınca temel gösterge yöntemiyle yılda bir defa ölçülmektedir.

Operasyonel risk, uygun olmayan veya hatalı içsel süreçler, çalışan ve sistem hataları ya da dış kaynaklı olaylar nedeniyle oluşabilecek kayıp riskidir. Banka’nın ilgili birimleri net bir biçimde tanımlanmış politikalar, prosedürler ve iç kontroller ile bu riski yönetmektedir.

Bankada operasyonel süreçler, Genel Müdürlük’te konumlanan Merkezi Operasyon Bölümü tarafından planlanmaktadır. Şubelerdeki operasyon yöneticileri, şube müdürlerinden bağımsız olarak tüm operasyonların gerçekleştirilmesinden sorumludur ve Merkezi Operasyon Departmanı’na bağlıdır.

Risk Yönetim Grubu, operasyonel riski Basel-II Temel Gösterge Yöntemi’ne göre hesaplamaktadır. Banka’nın nihai hedefi İleri Ölçüm Yöntemleri’ni kullanarak operasyonel riske konu olan sayısallaştırılabilen ve sayısallaştırılamayan riskleri süreç ve işlem bazında tespit etmektir. Risk Yönetimi Grubu bankanın üst düzey yönetimine rapor gönderir ve bu raporla operasyonel riskler, gerçekleştirilen denetim çalışmaları ve artık riskler bildirilir.

Operasyonel riskleri merkezi olarak yönetmek amacıyla bir uygulama kullanılmaktadır. Bu uygulama ile Banka’nın tüm Operasyonel ve IT riskleri tek merkezde toplanarak sürekli izlenmektedir. Risk Yönetimi Grubu, kullanmış olduğu bağımsız sistemle; icradan bağımsız, günlük risk yönetim süreçleri ile bütünsel, maruz kalınan operasyonel risklerin ve kayıpların düzenli kayıt altına alınmasını sağlamaktadır.

Destek hizmetleri yönetmeliğine uyumluluk kapsamında ve bu yönetmeliğe göre, destek hizmeti firmalarının operasyonel riskleri değerlendirilmektedir. Destek hizmeti alınacak firmalar için ilgili bölümler ile birlikte Risk Yönetimi Grubu tarafından risk analizi çalışmaları gerçekleştirilmektedir. Destek hizmetlerine yönelik yıllık risk yönetimi programı da oluşturulmuş ve Yönetim Kurulu’na sunulmuştur.

Risk Yönetimi Grubu tarafından BT Risk Yönetimi çerçevesindeki BT süreçlerine ait riskler operasyonel risk sistemi içerisinde değerlendirilmektedir. Kritik BT süreçlerine yönelik iyileştirme faaliyetleri koordine edilmektedir. Bağımsız denetim kuruluşunca tespit edilen bilgi sistemlerine ait bulguların giderilmesine yönelik iyileştirme faaliyetleri ilgili bölümler ile koordine edilmektedir. İyileştirme süreci içerisinde alınması gereken aksiyonlar BT Risk Komitesi ve BT Risk Alt Komitesi’nde değerlendirilmekte ve karara bağlanmaktadır. İyileştirme faaliyetleri kapsamında ilgili bölümler ile koordineli gerçekleştirilen çalışmalar sonucunda prosedürler oluşturulmaktadır. Mevcut prosedürler gerektiğinde güncellenir. Süreçlere ait uygulama adımları gözden geçirilmekte, gerekli durumda iyileştirilmesine yönelik aksiyonlar önerilmektedir. Son olarak eylemler, ilgili departmanlar tarafından yürürlüğe koyulur ve sürekli olarak izlenir.

Risk Yönetimi Grubu başkanlığında toplanan Bilgi Teknolojileri Risk Yönetimi Alt Komitesi, her yıl gerekli güncellemeleri yaparak BT risklerinin etki ve olasılık hesaplamalarını gerçekleştirmektedir. İlgili komite kritik eşiğin üzerinde toplanan risk değerlendirme sonuçlarını risklerin indirgeme, kabul, kaçınma, yatırım ve transfer kararlarını değerlendirecek olan Bilgi Teknolojileri Risk Komitesi’ne sunarak aksiyon alınmasını ve alınan aksiyonların takibini gerçekleştirmektedir.

BT Risk Yönetimi çerçevesinde İş Sürekliliği Planı ve ilgili BT Süreklilik Planı 2015 yılı içerisinde ilgili bölümlerle koordineli olarak güncellenmiştir. İş sürekliliği planı kapsamında Banka’nın tüm departmanlarıyla görüşülerek kritik iş süreçleri değerlendirilmiş, Banka’nın Acil Eylem, Kriz Yönetimi, İş Kurtarma Planı ve takımları güncellenmiştir. 2015 yılında Kritik süreçlere ait İş Sürekliliği ve ilgili BT Süreklilik Planı testi gerçekleştirilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar**

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon ve stop-loss limitleri günlük/haftalık olarak izlenmekte, Banka'nın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2015 tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı döviz alış kurları (Banka yabancı para evelüasyon kurları):

|                | 24 Aralık 2015 | 25 Aralık 2015 | 28 Aralık 2015 | 29 Aralık 2015 | 30 Aralık 2015 | 31 Aralık 2015 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>USD</b>     | 2.9147         | 2.9117         | 2.9078         | 2.9056         | 2.9122         | 2.9134         |
| <b>CHF</b>     | 2.9546         | 2.9506         | 2.9422         | 2.9308         | 2.9440         | 2.9263         |
| <b>GBP</b>     | 4.3484         | 4.3477         | 4.3308         | 4.3020         | 4.3202         | 4.3191         |
| <b>100 JPY</b> | 2.4220         | 2.4200         | 2.4150         | 2.4120         | 2.4160         | 2.4200         |
| <b>EURO</b>    | 3.1930         | 3.1880         | 3.1924         | 3.1758         | 3.1850         | 3.1715         |

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının 31 Aralık 2015 tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri :

|                | Aylık Ortalama<br>Döviz Alış Kuru |
|----------------|-----------------------------------|
| <b>USD</b>     | 2.9169                            |
| <b>CHF</b>     | 2.9376                            |
| <b>GBP</b>     | 4.3769                            |
| <b>100 JPY</b> | 2.4001                            |
| <b>EURO</b>    | 3.1808                            |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Kur Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

| <b>31 Aralık 2015</b>                                                                                         | <b>EURO</b>     | <b>USD</b>       | <b>YEN</b> | <b>DİĞER YP</b> | <b>TOPLAM</b>    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------|-----------------|------------------|
| <b>Varlıklar</b>                                                                                              |                 |                  |            |                 |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bnk. | 10,886          | 523,348          | -          | 30,948          | 565,182          |
| Bankalar                                                                                                      | 11,360          | 351,693          | 108        | 1,180           | 364,341          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (****)                                | -               | -                | -          | -               | -                |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                 | -               | -                | -          | -               | -                |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                                            | -               | 3                | -          | -               | 3                |
| Verilen Krediler (*)                                                                                          | 341,838         | 703,376          | -          | -               | 1,045,214        |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)                              | -               | -                | -          | -               | -                |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                                                                        | -               | -                | -          | -               | -                |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                                                               | -               | -                | -          | -               | -                |
| Maddi Duran Varlıklar                                                                                         | -               | -                | -          | -               | -                |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                                                 | -               | -                | -          | -               | -                |
| Diğer Varlıklar                                                                                               | 4               | 6                | -          | -               | 10               |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                       | <b>364,088</b>  | <b>1,578,426</b> | <b>108</b> | <b>32,128</b>   | <b>1,974,750</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                          |                 |                  |            |                 |                  |
| Bankalar Mevduatı                                                                                             | 15,857          | 493              | -          | -               | 16,350           |
| Döviz Tevdiat Hesabı                                                                                          | 248,700         | 1,455,450        | -          | 313             | 1,704,463        |
| Para Piyasalarından Borçlar                                                                                   | -               | -                | -          | -               | -                |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                                           | 111,012         | 97,252           | -          | -               | 208,264          |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                  | -               | -                | -          | -               | -                |
| Muhtelif Borçlar                                                                                              | 4,924           | 7,653            | -          | -               | 12,577           |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar                                                                 | -               | -                | -          | -               | -                |
| Diğer Yükümlülükler (****)                                                                                    | 56              | 3,133            | -          | 2               | 3,191            |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                   | <b>380,549</b>  | <b>1,563,981</b> | <b>-</b>   | <b>315</b>      | <b>1,944,845</b> |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>                                                                                  | <b>(16,461)</b> | <b>14,445</b>    | <b>108</b> | <b>31,813</b>   | <b>29,905</b>    |
| <b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>                                                                              | <b>16,286</b>   | <b>(14,836)</b>  | <b>-</b>   | <b>(30,987)</b> | <b>(29,537)</b>  |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***)                                                                     | 20,250          | 5,589            | -          | -               | 25,839           |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***)                                                                       | (3,964)         | (20,425)         | -          | (30,987)        | (55,376)         |
| Gayrinakdi Krediler (**)                                                                                      | 230,730         | 450,513          | -          | 808             | 682,051          |
| <b>31 Aralık 2014</b>                                                                                         |                 |                  |            |                 |                  |
| Toplam Varlıklar (*) (****)                                                                                   | 369,021         | 1,193,152        | 91         | 30,634          | 1,592,898        |
| Toplam Yükümlülükler                                                                                          | 394,249         | 1,170,631        | -          | 1,723           | 1,566,603        |
| Net Bilanço Pozisyonu                                                                                         | (25,228)        | 22,521           | 91         | 28,911          | 26,295           |
| Net Nazım Hesap Pozisyonu                                                                                     | 24,717          | (24,539)         | -          | (27,565)        | (27,387)         |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (***)                                                                     | 27,652          | 2,446            | -          | 27,565          | 57,663           |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar (***)                                                                       | (2,935)         | (26,985)         | -          | (55,130)        | (85,050)         |
| Gayrinakdi Krediler(**)                                                                                       | 230,105         | 452,079          | -          | 98              | 682,282          |

(\*) Krediler 518,106 TL (31 Aralık 2014: 436,286 TL) tutarında döviz endeksli kredi hesaplarını içermektedir.

(\*\*) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

(\*\*\*) 6,005 TL ve 7,435 TL (31 Aralık 2014: 3,303 TL ve 3,071 TL) tutarlarındaki vadeli aktif değer alım ve satım taahhütlerini de içermektedir.

(\*\*\*\*) 29 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal alacaklar ile 34 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar dahil edilmemiştir (31 Aralık 2014: 19 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal alacaklar ile 59 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar dahil edilmemiştir).

**Kur riskine duyarlılık**

Banka büyük ölçüde EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Banka içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Pozitif/(Negatif) tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının kar / zararda veya özkaynaklarda değişimini ifade eder.

|                      | <b>Döviz kurundaki % değişim</b> | <b>Kar / zarar üzerindeki etki</b> |                       | <b>Özkaynak üzerindeki etki</b> |                       |
|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|
|                      |                                  | <b>31 Aralık 2015</b>              | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2015</b>           | <b>31 Aralık 2014</b> |
| ABD Doları           | 10 artış                         | (39)                               | 202                   | -                               | -                     |
| ABD Doları           | 10 azalış                        | 39                                 | (202)                 | -                               | -                     |
| EURO                 | 10 artış                         | (18)                               | (51)                  | -                               | -                     |
| EURO                 | 10 azalış                        | 18                                 | 51                    | -                               | -                     |
| Diğer Para Birimleri | 10 artış                         | 93                                 | 145                   | -                               | -                     |
| Diğer Para Birimleri | 10 azalış                        | (93)                               | (145)                 | -                               | -                     |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar**

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Aktif-Pasif Komitesi tarafından yönetilmektedir. Faiz oranı riskinde, varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metot ile hesaplanmakta ve piyasa riski içinde sermaye yükümlülüğü rakamına dahil edilmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak amacıyla durasyon, vade ve duyarlılık analizi, Risk Yönetimi Grubu tarafından hesaplanarak Aktif-Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır.

Banka'nın bütçe beklentilerindeki makro ekonomik gösterge tahminlerine göre faiz gelirlerine ilişkin simülasyonlar yapılmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akışlarında doğuracağı olumsuz etkiler hedef revizeleri yoluyla minimum düzeye indirilmektedir.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını değiştirebilmektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşanması beklenmemektedir.

**Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):**

|                                                                                                                  | 1 Aya Kadar      | 1-3 Ay           | 3-12 Ay        | 1-5 Yıl        | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz          | Toplam             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| <b>31 Aralık 2015</b>                                                                                            |                  |                  |                |                |                |                  |                    |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                                 |                  |                  |                |                |                |                  |                    |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası | -                | 570,111          | -              | -              | -              | 44,977           | 615,088            |
| Bankalar                                                                                                         | 278,932          | -                | -              | -              | -              | 109,431          | 388,363            |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                          | -                | -                | -              | 25             | -              | 410              | 435                |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                    | 50,015           | -                | -              | -              | -              | -                | 50,015             |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                                               | 210,043          | 126,158          | 333,018        | -              | 3              | 138              | 669,360            |
| Verilen Krediler (*)                                                                                             | 2,505,843        | 200,878          | 422,511        | 657,722        | 11,970         | -                | 3,798,924          |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar                                                                                | -                | 9,985            | 12,095         | -              | -              | -                | 22,080             |
| Diğer Varlıklar (**)                                                                                             | -                | -                | -              | -              | -              | 274,468          | 274,468            |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                          | <b>3,044,833</b> | <b>907,132</b>   | <b>767,624</b> | <b>657,747</b> | <b>11,973</b>  | <b>429,424</b>   | <b>5,818,733</b>   |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                             |                  |                  |                |                |                |                  |                    |
| Bankalar Mevduatı                                                                                                | 6,002            | 15,884           | -              | -              | -              | 943              | 22,829             |
| Diğer Mevduat                                                                                                    | 2,407,526        | 1,622,232        | 265,265        | -              | -              | 163,459          | 4,458,482          |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                        | 199,302          | -                | -              | -              | -              | -                | 199,302            |
| Muhtelif Borçlar                                                                                                 | -                | -                | -              | -              | -              | 37,126           | 37,126             |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                     | -                | -                | -              | -              | -              | -                | -                  |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                                              | 10,762           | 9,226            | 157,651        | 47,410         | -              | -                | 225,049            |
| Diğer Yükümlülükler (***)                                                                                        | 340              | 727              | -              | -              | -              | 874,878          | 875,945            |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                      | <b>2,623,932</b> | <b>1,648,069</b> | <b>422,916</b> | <b>47,410</b>  | <b>-</b>       | <b>1,076,406</b> | <b>5,818,733</b>   |
| <b>Bilançodaki Uzun Pozisyon</b>                                                                                 | <b>420,901</b>   | <b>-</b>         | <b>344,708</b> | <b>610,337</b> | <b>11,973</b>  | <b>-</b>         | <b>1,387,919</b>   |
| <b>Bilançodaki Kısa Pozisyon</b>                                                                                 | <b>-</b>         | <b>(740,937)</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>(646,982)</b> | <b>(1,387,919)</b> |
| <b>Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon</b>                                                                          | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>         | <b>51,668</b>      |
| <b>Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon</b>                                                                          | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>(51,308)</b>  | <b>(51,308)</b>    |
| <b>Toplam Pozisyon</b>                                                                                           | <b>420,901</b>   | <b>(740,937)</b> | <b>344,708</b> | <b>610,337</b> | <b>11,973</b>  | <b>(646,622)</b> | <b>360</b>         |

(\*) Rotatif krediler ve Kurumsal döviz endeksli rotatif krediler 1 aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(\*\*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 45,404 TL tutarında maddi duran varlıkları, 12,716 TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 4,851 TL tutarında vergi varlığı, 7,585 TL tutarındaki peşin ödenen giderleri, 164,419 TL takip hesapları ve 39,493 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*\*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 742,814 TL tutarındaki özkaynakları, 61,592 TL karşılıkları, 45,115 TL tutarındaki takas hesabı ve 25,357 TL diğer pasifleri içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :**

|                                                                                                      | EURO<br>% | USD<br>% | YEN<br>% | TL<br>% |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|---------|
| <b>31 Aralık 2015</b>                                                                                |           |          |          |         |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                     |           |          |          |         |
| Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TC Merkez Bankası (*) | -         | 0.21     | -        | 4.13    |
| Bankalar                                                                                             | 0.05      | 0.20     | -        | 10.47   |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                              | -         | -        | -        | 12.54   |
| Para Piyasasından Alacaklar                                                                          | -         | -        | -        | 10.74   |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (**)                                                              | -         | 7.38     | -        | 2.96    |
| Verilen Krediler                                                                                     | 5.84      | 5.89     | -        | 16.56   |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar                                                       | -         | -        | -        | 7.95    |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                 |           |          |          |         |
| Bankalar Mevduatı                                                                                    | 1.16      | -        | -        | 9.70    |
| Diğer Mevduat                                                                                        | 1.85      | 2.54     | -        | 11.32   |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                            | -         | -        | -        | 9.34    |
| Muhtelif Borçlar                                                                                     | -         | -        | -        | -       |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                         | -         | -        | -        | -       |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar                                                             | 1.96      | 2.34     | -        | 6.96    |

(\*) TCMB tarafından, 2014 yılının Kasım ayından itibaren zorunlu karşılıkların TL cinsinden kısmına faiz ödenmesine başlanmıştır. 5 Mayıs 2015 tarihi itibarıyla USD cinsinden zorunlu karşılıklara TL cinsinden faiz ödenmesine başlanmıştır.

(\*\*) Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar portföyünün %99,99'unu oluşturan tüfe endeksli menkul kıymetlerin ortalama faiz oranını içermektedir.

**Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):**

|                                                                                                                  | 1 Aya Kadar      | 1-3 Ay           | 3-12 Ay        | 1-5 Yıl        | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz          | Toplam           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>31 Aralık 2014</b>                                                                                            |                  |                  |                |                |                |                  |                  |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                                 |                  |                  |                |                |                |                  |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası | -                | -                | -              | -              | -              | 477,144          | 477,144          |
| Bankalar                                                                                                         | 231,787          | -                | -              | -              | -              | 41,305           | 273,092          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                          | -                | -                | -              | -              | 27             | 926              | 953              |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                    | -                | -                | -              | -              | -              | -                | -                |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                                               | 200,209          | 183,273          | 391,917        | -              | 4              | 137              | 775,540          |
| Verilen Krediler (*)                                                                                             | 2,013,808        | 113,440          | 400,259        | 781,258        | 5,460          | -                | 3,314,225        |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar                                                                                | -                | -                | 79,857         | 20,563         | -              | -                | 100,420          |
| Diğer Varlıklar (**)                                                                                             | -                | -                | -              | -              | -              | 147,186          | 147,186          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                          | <b>2,445,804</b> | <b>296,713</b>   | <b>872,033</b> | <b>801,821</b> | <b>5,491</b>   | <b>666,698</b>   | <b>5,088,560</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                             |                  |                  |                |                |                |                  |                  |
| Bankalar Mevduatı                                                                                                | 11,506           | 14,140           | -              | -              | -              | 2,282            | 27,928           |
| Diğer Mevduat                                                                                                    | 2,145,706        | 1,036,607        | 190,346        | 31,433         | -              | 156,505          | 3,560,597        |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                        | 430,464          | -                | -              | -              | -              | -                | 430,464          |
| Muhtelif Borçlar                                                                                                 | -                | -                | -              | -              | -              | 61,746           | 61,746           |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                     | -                | -                | -              | -              | -              | -                | -                |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                                              | 14,337           | 4,191            | 118,559        | 1,165          | -              | -                | 138,252          |
| Diğer Yükümlülükler (***)                                                                                        | 579              | 455              | -              | -              | -              | 868,539          | 869,573          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                      | <b>2,602,592</b> | <b>1,055,393</b> | <b>308,905</b> | <b>32,598</b>  | <b>-</b>       | <b>1,089,072</b> | <b>5,088,560</b> |
| <b>Nazım Hesapları</b>                                                                                           |                  |                  |                |                |                |                  |                  |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon                                                                                        | -                | -                | 563,128        | 769,223        | 5,491          | -                | 1,337,842        |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon                                                                                        | (156,788)        | (758,680)        | -              | -              | -              | (422,374)        | (1,337,842)      |
| Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon                                                                                 | -                | -                | -              | -              | -              | 113,131          | 113,131          |
| Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon                                                                                 | -                | -                | -              | -              | -              | (112,286)        | (112,286)        |
| <b>Toplam Pozisyon</b>                                                                                           | <b>(156,788)</b> | <b>(758,680)</b> | <b>563,128</b> | <b>769,223</b> | <b>5,491</b>   | <b>(421,529)</b> | <b>845</b>       |

(\*) Rotatif krediler ve Kurumsal döviz endeksli rotatif krediler 1 aya kadar kolonuna sınıflanmıştır.

(\*\*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer varlıklar satırı; 36,013 TL tutarında maddi duran varlıkları, 20,674 TL tutarında maddi olmayan duran varlıkları, 9,708 TL tutarında vergi varlığı, 16,499 TL tutarındaki takas hesabı, 6,047 TL tutarındaki peşin ödenen giderleri, 33,498 TL takip hesapları ve 2,239 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*\*) Faizsiz kolonunda yer alan diğer yükümlülükler satırı; 539,805 TL tutarındaki özkaynakları, 8,637 TL vergi borcunu, 49,299 TL karşılıkları, 32,187 TL tutarındaki takas hesabı ve 5,650 TL diğer pasifleri içermektedir.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları :**

|                                                                                                         | EURO<br>% | USD<br>% | YEN<br>% | TL<br>% |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|---------|
| <b>31 Aralık 2014</b>                                                                                   |           |          |          |         |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                        |           |          |          |         |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler)<br>ve TC Merkez Bankası (*) | -         | -        | -        | 1.41    |
| Bankalar                                                                                                | 0.08      | 0.19     | -        | 10.48   |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                 | -         | -        | -        | 10.41   |
| Para Piyasasından Alacaklar                                                                             | -         | -        | -        | -       |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (**)                                                                 | -         | 6.76     | -        | 3.30    |
| Verilen Krediler                                                                                        | 6.22      | 5.85     | -        | 12.91   |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar                                                          | -         | -        | -        | 7.03    |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                    |           |          |          |         |
| Bankalar Mevduatı                                                                                       | 1.14      | 1.52     | -        | 8.60    |
| Diğer Mevduat                                                                                           | 2.73      | 2.85     | -        | 10.66   |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                               | -         | -        | -        | 9.99    |
| Muhtelif Borçlar                                                                                        | -         | -        | -        | -       |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                            | -         | -        | -        | -       |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar                                                                | 2.21      | 2.38     | -        | 6.58    |

(\*) TCMB tarafından, 2014 yılının Kasım ayından itibaren zorunlu karşılıkların TL cinsinden kısmına faiz ödenmesine başlanmıştır. Belirtilen ortalama faiz oranı Kasım ve Aralık aylarının ortalama faiz oranını belirtmektedir.

(\*\*) Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar portföyünün %89'sini oluşturan tüfe endeksli menkul kıymetlerin ortalama faiz oranını içermektedir.

**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskinin niteliği ve kredi erken geri ödemeleri ve vadeli mevduatlar dışındaki mevduatların hareketine ilişkin olanlarda dahil önemli varsayımlar ile faiz oranı riskinin ölçüm sıklığı:**

Alım satım hesaplarında izlenen kalemler ile 5 Eylül 2013 tarihli ve 28756 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" uyarınca özkaynak hesaplamasında dikkate alınan sermaye benzeri borçlar dışındaki kalemler hariç olmak üzere, faize duyarlı tüm bilanço içi ve bilanço dışı kalemlerinden kaynaklanan faiz oranı riski hesaplanmaktadır. Yapılan hesaplamalarda kredi erken geri ödemeleri ve vadesiz mevduatlar için herhangi bir varsayım yapılmamaktadır. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski aylık olarak hesaplanmakta ve BDDK'ya raporlanmaktadır.

**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskinin standart şok yöntemiyle ölçülmesine ve değerlendirilmesine ilişkin yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalarından doğan ekonomik değer farkları:**

| Para Birimi                         | Uygulanan Şok<br>(+ / - baz puan)(*) | Kazançlar / Kayıplar | Kazançlar / Özkaynaklar -<br>Kayıplar / Özkaynaklar |
|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|
| TRY                                 | 500<br>(400)                         | (45,822)<br>42,081   | (%6)<br>%6                                          |
| EURO                                | 200<br>(200)                         | (2,404)<br>2,601     | (%0)<br>%0                                          |
| USD                                 | 200<br>(200)                         | (10,322)<br>11,107   | (%1)<br>%1                                          |
| <b>Toplam (Negatif Şoklar için)</b> |                                      | 55,788               | %7                                                  |
| <b>Toplam (Pozitif Şoklar için)</b> |                                      | (58,548)             | (%7)                                                |

(\*) Bir para birimine uygulanan şiddeti ve yönü farklı her bir şok için ayrı ayrı satırlar girilir.

**Faiz oranı duyarlılığı:**

Raporlama tarihinde TL ve YP faiz oranlarının %0.5'lik bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda:

- Banka'nın kar/zararı 10,244 TL değerinde azalacaktır. Bu etkinin ana sebebi, Banka'nın portföyündeki kredi ve mevduatlarının faiz değişiminden kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2014: 7,074 TL).
- Faiz oranındaki olası değişimler satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirilmesi bankanın özkaynaklarını 238 TL azaltmaktadır (31 Aralık 2014: 233 TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Hisse Senedi Pozisyon Riskine İlişkin Açıklamalar**

Banka portföyünde hisse senedi pozisyonu bulunmamaktadır.

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar**

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Banka politikaları, öncelikle her türlü borcun likit kaynaklarla her zaman karşılanabilecek nitelikte olduğu bir aktif yapısının sağlanması yönündedir. Bu kapsamda likidite problemi hiçbir dönemde yaşanmamıştır. Bunun sağlanmasını teminen Banka Yönetim Kurulu düzenli olarak likidite rasyoları ile ilgili standardı belirlemekte ve takip etmektedir.

Banka genel politikaları gereği varlık ve yükümlülüklerin vade yapıları ile faiz oranlarının uyumu Aktif-Pasif Yönetimi stratejileri dahilinde sağlanmakta, bilançodaki Aktif-Pasif kalemlerinin getirisi ile maliyetinden doğan fark sürekli pozitif olarak yönetilmeye çalışılmaktadır. Bu strateji doğrultusunda Risk Yönetimi Grubu tarafından oluşturulan çeşitli kriz senaryoları Üst Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır.

Fonlama ve likidite kaynakları göz önünde bulundurulduğunda, Banka likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatla karşılamakta olup, gerekli görüldüğünde bu kaynağa ilave olarak sendikasyon ve prefinansman ürünleri ile de kaynak sağlanabilmektedir.

2013 yılı içerisinde BDDK tarafından çıkarılmış "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik Taslağı" ile Basel 3 kapsamındaki Likidite Karşılama Oranları YP ve Toplam bazda hesaplanarak BDDK'ya raporlanmıştır. Ayrıca 2013 yılı içerisinde "Likidite Riski Analizi" formu haftalık olarak oluşturularak BDDK'ya raporlanmaya başlanmıştır.

Son üç ay için haftalık olarak hesaplanan konsolide olmayan en düşük yabancı para (18/12/2015) (%300) ve en yüksek yabancı para (27/11/2015) (%513) iken, toplam likidite karşılama oranları en düşük (02/10/2015) (%145) ve en yüksek (31/12/2015) (%246) değerlerindedir.

Bankada likidite riski, normal piyasa koşulları ve gerçekleşmesi mümkün piyasa dalgalanmaları açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Banka, ödeme yükümlülüklerini yerine getirebilmek için, pasif ve aktiflerindeki gerekli çeşitlendirmeyi ilgili para birimlerini de göz önünde bulundurarak yapmaktadır.

Likidite açığı raporu, olağan ve stresli ortam çerçevesinde yerel para birimi ve döviz cinsinden günlük ve kümülatif açıkların nicel olarak değerlendirilmesiyle hazırlanır. Herhangi bir zaman dilimindeki açık vadesi gelen pasifleri veya aktiflerin yerine geçmek üzere yapılması gereken borçlanmaları veya plasmanları gösterir. Likidite açığı raporu güncel bilançoya dayanır ve bilançoyu etkileyebilecek bilanço dışı türev işlemleri ve taahhütleri de içerir. Likidite açığı raporu üç ayda bir TL ve döviz üzerinden oluşturulur.

Likidite Riskinin Ölçümü, Banka'nın aktiflerinin rehnedilmiş olması, aktiflerin kolayca satılamaması veya piyasanın farklı seviyelerde likide dönmesi durumunda aktif pozisyonları azaltmada yaşanabilecek zorluklar nedeniyle ortaya çıkabilecek aktif ve pasifler arasındaki uyumsuzluğun tespit edilmesidir. Banka'nın likiditesi, bankanın vadesi gelmiş yükümlülüklerini karşılayabilmesini sağlayacak şekilde tasarlanır. Bankanın bu amaca ulaşabilmek için izlediği yollar şunlardır:

- Gün içi likiditesinin ölçümü
- Kısa dönemli fonlama
- Likit varlıklar
- Yapısal likidite
- Likidite kaynaklarının çeşitlendirilmesi
- Stres testleri

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

Bankada, likidite yönetimi Pazarlama birimiyle koordinasyon içinde Hazine birimi tarafından, stres testleri ve senaryo analizleri çalışmaları ise ilgili diğer birimlerin de görüş ve önerileriyle birlikte Risk Yönetim Grubu'nun eşgüdümüyle yürütülür. Stres testi sonuçları düzenli olarak üst yönetime raporlanır ve Risk Yönetim Grubu tarafından üç ayda bir Denetim Komitesi'ne gönderilir. Bu stres testi senaryolarında, kredi kayıpları, kredi geri ödemelerinde gecikmeler ve mevduat çekilmeleri değişkenler olarak kullanılır. Likidite riski için ilave sermaye tahsisi yapılmaz.

Stres testleri bir olayın bilanço ve net potansiyel kümülatif açık üzerindeki muhtemel etkisini niceliksel olarak inceler ve tanımlanmış bir stres senaryosu altında gerekebilecek ilave fonlamanın ne olacağını öngörür.

Piyasa koşullarında ortaya çıkan bir değişiklik sebebiyle daha sık test yapılması gerekmezse, stres testleri TL ve döviz cinsinden üç ayda bir yapılır.

Banka düzenli olarak fon girişleri ve çıkışlarını karşılaştıran ve belirli bir zaman aralığını kapsayan likidite analizlerini yürütür. Bu analizlerde aşağıdakiler göz önünde bulundurulur:

- Beklenen fon giriş ve çıkışlarına dayanan varsayımlar
- Bankanın varlıklarını nakite dönüştürebilme kabiliyeti
- Merkez Bankası tarafından sağlanmış likidite araçları
- Piyasa dalgalanmaları durumunda varlıkları nakde dönüştürürken ortaya çıkan değer kayıpları
- Belirli bazı varlık sınıflandırmaları için piyasa koşulları

Bankaya özgü ve piyasaya özgü senaryolar ile duyarlılık analizleri düzenli olarak yapılır. Bu senaryolar düzenli olarak tekrar gözden geçirilir.

Haftalık APKO toplantılarında, Baş Ekonomist piyasadaki son gelişmeler üzerine kısa bir açıklama sunar. Hazine, Bütçe Planlama ve Yönetim Raporlama, Perakende Bankacılık birimleri, komiteyi, bankanın son zamanlardaki likiditesiyle ilgili bilgilendirir.

Banka'nın Yönetim Kurulu tarafından tanımlanan Kredi/Mevduat oranı bankanın kısa dönemli likidite ihtiyacının belirli bir likidite kademesinin altına düşmemesini sağlar. Bu oran Hazine, Bütçe Planlama ve Yönetim Raporlama, Perakende Bankacılık bölümleri tarafından izlenir ve APKO toplantısında tartışılır. Bu bilgilerin ışığında likidite üzerine kararlar alınır. BDDK'nın tebliği uyarınca, bankanın aktif ve pasifleri arasındaki likidite dengesini izlemek ve tespit etmek için Hazine ve ilgili birimler Haftalık Likidite Risk Analiz Formu, iki haftalık Stok Likidite Oranı Bildirim Formu, haftalık Likidite Oranı Bildirim Formunu (İlk Vade Dilimi) inceler.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Likidite Karşılama Oranı:**

| Cari Dönem                             | Dikkate Alınma Oranı<br>Uygulanmış Toplam Değer (*)                                                                              |         | Dikkate Alınma Oranı<br>Uygulanmış Toplam Değer (*) |         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|---------|
|                                        | TP+YP                                                                                                                            | YP      | TP+YP                                               | YP      |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b> |                                                                                                                                  |         |                                                     |         |
| 1                                      | Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                                  |         | 902,674                                             | 367,425 |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                 |                                                                                                                                  |         |                                                     |         |
| 2                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat                                                                                         | 242,928 | 92,881                                              | 220,371 |
| 3                                      | İstikrarlı mevduat                                                                                                               | 1,651   | 501                                                 | 1,724   |
| 4                                      | Düşük istikrarlı mevduat                                                                                                         | 241,277 | 92,380                                              | 218,647 |
| 5                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar                                                        | 570,236 | 242,715                                             | 542,249 |
| 6                                      | Operasyonel mevduat                                                                                                              | -       | -                                                   | -       |
| 7                                      | Operasyonel olmayan mevduat                                                                                                      | 570,236 | 242,715                                             | 542,249 |
| 8                                      | Diğer teminatsız borçlar                                                                                                         | 147,176 | 8,662                                               | 95,166  |
| 9                                      | Teminatl borçlar                                                                                                                 |         |                                                     | -       |
| 10                                     | Diğer nakit çıkışları                                                                                                            | -       | -                                                   | -       |
| 11                                     | Türev yükümlülükler ve teminat<br>tamamlama yükümlülükleri                                                                       | 5       | 5                                                   | 247     |
| 12                                     | Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar                                                                                      | -       | -                                                   | -       |
| 13                                     | Finansal piyasalara olan borçlar için verilen<br>ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı<br>yükümlülükler                       | 3       | 664                                                 | 540     |
| 14                                     | Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı<br>diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer<br>yükümlülükler | -       | -                                                   | -       |
| 15                                     | Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço<br>dışı borçlar                                                      | 5,011   | 3,304                                               | 4,591   |
| 16                                     | <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                                    |         |                                                     | 863,164 |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                 |                                                                                                                                  |         |                                                     |         |
| 17                                     | Teminatl alacaklar                                                                                                               | -       | -                                                   | -       |
| 18                                     | Teminatsız alacaklar                                                                                                             | 454,745 | 270,723                                             | 413,291 |
| 19                                     | Diğer nakit girişleri                                                                                                            | 7,839   | 6,286                                               | 1,280   |
| 20                                     | <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                                    | 462,585 | 277,549                                             | 414,571 |
|                                        |                                                                                                                                  |         | Üst Sınır Uygulanmış<br>Değerler                    |         |
| 21                                     | <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>                                                                                                         |         |                                                     | 902,674 |
| 22                                     | <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                                |         |                                                     | 448,447 |
| 23                                     | <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>                                                                                              |         |                                                     | 201     |

(\*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan konsolide olmayan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması, haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Likidite Karşılama Oranı (devamı):**

| Önceki Dönem                           |                                                                                                                            | Toplam Ağırlıklandırılmamış Değer |         | Toplam Ağırlıklandırılmış Değer |         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------|---------------------------------|---------|
|                                        |                                                                                                                            | TP+YP                             | YP      | TP+YP                           | YP      |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b> |                                                                                                                            |                                   |         |                                 |         |
| 1                                      | Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                            |                                   |         | 921,467                         | 420,297 |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                 |                                                                                                                            |                                   |         |                                 |         |
| 2                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat                                                                                   | 1,500,284                         | 625,003 | 152,280                         | 63,328  |
| 3                                      | İstikrarlı mevduat                                                                                                         | 13,291                            | 3,652   | 683                             | 187     |
| 4                                      | Düşük istikrarlı mevduat                                                                                                   | 1,486,993                         | 621,351 | 151,597                         | 63,142  |
| 5                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar                                                  | 1,200,261                         | 582,395 | 474,826                         | 233,591 |
| 6                                      | Operasyonel mevduat                                                                                                        | -                                 | -       | -                               | -       |
| 7                                      | Operasyonel olmayan mevduat                                                                                                | 1,200,261                         | 582,395 | 474,826                         | 233,591 |
| 8                                      | Diğer teminatsız borçlar                                                                                                   | 49,105                            | 3,227   | 49,105                          | 3,227   |
| 9                                      | Teminatl borçlar                                                                                                           |                                   |         | -                               | -       |
| 10                                     | Diğer nakit çıkışları                                                                                                      | 158,756                           | -       | -                               | -       |
| 11                                     | Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri                                                                    | 4,338                             | 3,944   | 4,357                           | 3,944   |
| 12                                     | Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar                                                                                | -                                 | -       | -                               | -       |
| 13                                     | Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 4,702                             | 3,434   | 1,936                           | 1,417   |
| 14                                     | Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -                                 | -       | -                               | -       |
| 15                                     | Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar                                                   | 83,023                            | 50,255  | 8,193                           | 4,952   |
| 16                                     | <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                              |                                   |         | 690,696                         | 310,459 |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                 |                                                                                                                            |                                   |         |                                 |         |
| 17                                     | Teminatl alacaklar                                                                                                         | -                                 | -       | -                               | -       |
| 18                                     | Teminatsız alacaklar                                                                                                       | 350,356                           | 114,532 | 274,248                         | 104,830 |
| 19                                     | Diğer nakit girişleri                                                                                                      | 20,787                            | 20,222  | 21,349                          | 20,784  |
| 20                                     | <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                              | 371,143                           | 134,754 | 295,597                         | 125,614 |
|                                        |                                                                                                                            |                                   |         | Üst Sınır Uygulanmış Değerler   |         |
| 21                                     | <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>                                                                                                   |                                   |         | 921,467                         | 420,297 |
| 22                                     | <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                          |                                   |         | 395,099                         | 184,845 |
| 23                                     | <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>                                                                                        |                                   |         | 233                             | 277     |

Kredi ve mevduat hacminin artmasıyla beraber nakit giriş ve çıkışlarında artış gözlemlenmiştir. Ayrıca bankanın kur riskini minimize etmek için yaptığı türev işlemlerdeki artışla beraber bu işlemlere ilişkin yükümlülükleri de artmıştır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar nakit değerler, merkez bankaları, alım-satım amaçlı menkul kıymetler ve ters repo kalemlerinden oluşmaktadır.

Bankanın günlük nakit girişlerinin önemli bir kısmı verilen kredilere ve bankalar plasmanına ilişkin ödemelerden oluşmaktadır. Bankanın günlük nakit çıkışlarının önemli bir kısmı ise toplanan mevduatlara ilişkin ödemeleri kapsamaktadır. Yurt içi ve yurt dışı bankalar ile kredi müşterileri nakit girişlerinin kaynağını oluşturmaktadır. Banka, yurt içi ve yurt dışı bankalarla yapacağı işlemlere ilişkin limitler koymakta ve bu limitler Risk Yönetim Bölümü tarafından günlük olarak izlenmektedir.

Bankanın yurt dışı mali kurumlarla yaptığı türev işlemlerde teminat tamamlama ihtimali bulunmaktadır. Banka, 2015 yılı içerisinde yurt dışı mali kurumlarla vadeli döviz alım-satım, swap ve opsiyon işlemlerinde bulunmuştur.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi :**

| <b>31 Aralık 2015</b>                                                                                                   | <b>Vadesiz</b> | <b>1 Aya Kadar</b> | <b>1-3 Ay</b>      | <b>3-12 Ay</b> | <b>1-5 Yıl</b> | <b>5yıl ve Üzeri</b> | <b>Dağıtılamayan (*)</b> | <b>Toplam</b>    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Varlıklar</b>                                                                                                        |                |                    |                    |                |                |                      |                          |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası (****) | 162,861        | 241,896            | 163,225            | 42,159         | 4,947          | -                    | -                        | 615,088          |
| Bankalar                                                                                                                | 109,431        | 278,932            | -                  | -              | -              | -                    | -                        | 388,363          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                                 | -              | 388                | 22                 | -              | 25             | -                    | -                        | 435              |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                           | -              | 50,015             | -                  | -              | -              | -                    | -                        | 50,015           |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                                                      | -              | -                  | -                  | 73,155         | 42,910         | 553,157              | 138                      | 669,360          |
| Verilen Krediler (***)                                                                                                  | -              | 2,505,843          | 200,878            | 422,511        | 657,722        | 11,970               | -                        | 3,798,924        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                                                                                  | -              | -                  | 9,985              | 10,459         | 1,636          | -                    | -                        | 22,080           |
| Diğer Varlıklar                                                                                                         | -              | 25,055             | -                  | -              | -              | -                    | 249,413                  | 274,468          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                                 | <b>272,292</b> | <b>3,102,129</b>   | <b>374,110</b>     | <b>548,284</b> | <b>707,240</b> | <b>565,127</b>       | <b>249,551</b>           | <b>5,818,733</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                                                    |                |                    |                    |                |                |                      |                          |                  |
| Bankalar Mevduatı                                                                                                       | 943            | 6,002              | 15,884             | -              | -              | -                    | -                        | 22,829           |
| Diğer Mevduat                                                                                                           | 163,459        | 2,407,526          | 1,622,232          | 265,265        | -              | -                    | -                        | 4,458,482        |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                                                     | -              | 10,762             | 9,226              | 157,651        | 47,410         | -                    | -                        | 225,049          |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                               | -              | 199,302            | -                  | -              | -              | -                    | -                        | 199,302          |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                            | -              | -                  | -                  | -              | -              | -                    | -                        | -                |
| Muhtelif Borçlar                                                                                                        | -              | 37,126             | -                  | -              | -              | -                    | -                        | 37,126           |
| Diğer Yükümlülükler (**)                                                                                                | -              | 70,744             | 738                | -              | -              | -                    | 804,463                  | 875,945          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                             | <b>164,402</b> | <b>2,731,462</b>   | <b>1,648,080</b>   | <b>422,916</b> | <b>47,410</b>  | <b>-</b>             | <b>804,463</b>           | <b>5,818,733</b> |
| <b>Likidite Açığı</b>                                                                                                   | <b>107,890</b> | <b>370,667</b>     | <b>(1,273,970)</b> | <b>125,368</b> | <b>659,830</b> | <b>565,127</b>       | <b>(554,912)</b>         | <b>-</b>         |
| <b>31 Aralık 2014</b>                                                                                                   |                |                    |                    |                |                |                      |                          |                  |
| Toplam Varlıklar                                                                                                        | 141,731        | 2,492,332          | 306,525            | 646,395        | 887,268        | 483,846              | 130,463                  | 5,088,560        |
| Toplam Yükümlülükler                                                                                                    | 158,787        | 2,714,979          | 1,055,393          | 308,905        | 32,598         | -                    | 817,898                  | 5,088,560        |
| Likidite Açığı                                                                                                          | (17,056)       | (222,647)          | (748,868)          | 337,490        | 854,670        | 483,846              | (687,435)                | -                |

- (\*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.
- (\*\*) Özkaynaklar "Diğer Yükümlülükler" içinde, "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (\*\*\*) Rotatif krediler ve Kurumsal dövizde endeksli rotatif krediler 1 aya kadar vade diliminde gösterilmiştir.
- (\*\*\*\*) Zorunlu karşılıkların kalan vadeleri hesaplamaya baz teşkil eden yükümlülüklerin kalan vadelerine göre dağıtılmıştır.

**Kaldıraç Oranı:**

|    | <b>Bilanço içi varlıklar</b>                                                                                         | <b>Cari Dönem (*)</b> | <b>Önceki Dönem (*)</b> |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1  | Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)                           | 5,703,443             | 4,951,952               |
| 2  | (Ana sermayeden indirilen varlıklar)                                                                                 | 54                    | 4                       |
| 3  | Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)                                    | 5,703,497             | 4,951,956               |
|    | <b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>                                                                    |                       |                         |
| 4  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti                                                      | 872                   | 1,370                   |
| 5  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı                                           | 794                   | 953                     |
| 6  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)             | 1,666                 | 2,323                   |
|    | <b>Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri</b>                                                        |                       |                         |
| 7  | Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)                            | -                     | -                       |
| 8  | Araçlık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı                                                                   | -                     | -                       |
| 9  | Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı) | -                     | -                       |
|    | <b>Bilanço dışı işlemler</b>                                                                                         |                       |                         |
| 10 | Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı                                                                          | 2,607,513             | 1,955,940               |
| 11 | (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)                                              | 1,095,897             | 964,894                 |
| 12 | Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)                                 | 3,703,410             | 2,920,834               |
|    | <b>Sermaye ve toplam risk</b>                                                                                        |                       |                         |
| 13 | Ana sermaye                                                                                                          | 720,121               | 730,311                 |
| 14 | Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 nci satırların toplamı)                                                            | 9,408,573             | 7,875,113               |
|    | <b>Kaldıraç oranı</b>                                                                                                |                       |                         |
| 15 | Kaldıraç oranı                                                                                                       | %7.65                 | %9.28                   |

(\*)Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

Cari Dönem ve önceki dönem kaldıraç oranı arasında farka sebep olan unsurların başlıcaları, bilanço dışı işlemlerde önceki yıla göre %33 büyüme olması ve bilanço içi varlıklarda önceki döneme göre %15 artış olmasıdır.

**Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış tutarlarının kalan vadelerine göre gösterimi :**

|                                     | 1 Aya<br>Kadar   | 1-3 Ay           | 3-12 Ay        | 1-5 Yıl       | 5 Yılda<br>Fazla | Düzeltilmeler(*) | Toplam           |
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>31 Aralık 2015</b>               |                  |                  |                |               |                  |                  |                  |
| Bankalar Mevduatı                   | 6,007            | 15,945           | -              | -             | -                | (66)             | 21,886           |
| Diğer Mevduat                       | 2,418,345        | 1,649,132        | 281,079        | -             | -                | (53,533)         | 4,295,023        |
| Para Piyasalarına Borçlar           | 199,541          | -                | -              | -             | -                | (239)            | 199,302          |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar | 10,824           | 9,333            | 159,722        | 49,714        | -                | (4,544)          | 225,049          |
| <b>Toplam</b>                       | <b>2,634,717</b> | <b>1,674,410</b> | <b>440,801</b> | <b>49,714</b> | <b>-</b>         | <b>(58,382)</b>  | <b>4,741,260</b> |
| <b>31 Aralık 2014</b>               |                  |                  |                |               |                  |                  |                  |
| Bankalar Mevduatı                   | 11,517           | 14,137           | -              | -             | -                | (8)              | 25,646           |
| Diğer Mevduat                       | 2,151,571        | 1,047,449        | 198,101        | 38,186        | -                | (31,215)         | 3,404,092        |
| Para Piyasalarına Borçlar           | 430,645          | -                | -              | -             | -                | (181)            | 430,464          |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar | 14,341           | 4,285            | 120,288        | 1,215         | -                | (1,877)          | 138,252          |
| <b>Toplam</b>                       | <b>2,608,074</b> | <b>1,065,871</b> | <b>318,389</b> | <b>39,401</b> | <b>-</b>         | <b>(33,281)</b>  | <b>3,998,454</b> |

(\*) Bilanço tarihinden vadeye kadar ödenecek faizler.

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

|                                          | 1 Aya<br>Kadar  | 1-3 Ay       | 3-12 Ay  | 1-5 Yıl  | 5 Yıl<br>ve Üzeri | Toplam          |
|------------------------------------------|-----------------|--------------|----------|----------|-------------------|-----------------|
| <b>31 Aralık 2015</b>                    |                 |              |          |          |                   |                 |
| <b>Alım Satım Amaçlı Türev Varlıklar</b> |                 |              |          |          |                   |                 |
| Döviz Kuru Türevleri                     | 337             | 22           | -        | -        | -                 | 359             |
| - Giriş                                  | 50,875          | 794          | -        | -        | -                 | 51,669          |
| - Çıkış (-)                              | (50,538)        | (772)        | -        | -        | -                 | (51,310)        |
| Faiz Oranı Türevleri                     | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Giriş                                  | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Çıkış (-)                              | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| <b>Riskten Korunma Amaçlı Varlıklar</b>  |                 |              |          |          |                   |                 |
| Döviz Kuru Türevleri                     | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Giriş                                  | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Çıkış (-)                              | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| Faiz Oranı Türevleri                     | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Giriş                                  | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| - Çıkış (-)                              | -               | -            | -        | -        | -                 | -               |
| <b>Toplam nakit girişi</b>               | <b>50,875</b>   | <b>794</b>   | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>          | <b>51,669</b>   |
| <b>Toplam nakit çıkışı</b>               | <b>(50,538)</b> | <b>(772)</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>          | <b>(51,310)</b> |

|                                          | 1 Aya<br>Kadar   | 1-3 Ay         | 3-12 Ay  | 1-5 Yıl  | 5 Yıl<br>ve Üzeri | Toplam           |
|------------------------------------------|------------------|----------------|----------|----------|-------------------|------------------|
| <b>31 Aralık 2014</b>                    |                  |                |          |          |                   |                  |
| <b>Alım Satım Amaçlı Türev Varlıklar</b> |                  |                |          |          |                   |                  |
| Döviz Kuru Türevleri                     | 844              | 1              | -        | -        | -                 | 845              |
| - Giriş                                  | 110,476          | 2,655          | -        | -        | -                 | 113,131          |
| - Çıkış (-)                              | (109,632)        | (2,654)        | -        | -        | -                 | (112,286)        |
| Faiz Oranı Türevleri                     | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Giriş                                  | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Çıkış (-)                              | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| <b>Riskten Korunma Amaçlı Varlıklar</b>  |                  |                |          |          |                   |                  |
| Döviz Kuru Türevleri                     | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Giriş                                  | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Çıkış (-)                              | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| Faiz Oranı Türevleri                     | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Giriş                                  | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| - Çıkış (-)                              | -                | -              | -        | -        | -                 | -                |
| <b>Toplam nakit girişi</b>               | <b>110,476</b>   | <b>2,655</b>   | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>          | <b>113,131</b>   |
| <b>Toplam nakit çıkışı</b>               | <b>(109,632)</b> | <b>(2,654)</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>          | <b>(112,286)</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IX. Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları**

Banka portföyünde menkul kıymetleştirme pozisyonları bulunmamaktadır.

**X. Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Açıklamalar**

Kapsamlı finansal teminat yönteminde kullanılabilen tüm teminatlar, Banka tarafından kredi riski azaltım tekniğine uygun olarak kullanılabilmektedir. Ancak, Banka'nın portföyünde teminat türleri olarak sadece nakit blokaj, hazine bonusu ve devlet tahvili bulunması dolayısıyla bu teminat türleri hesaplamaya dahil edilmektedir.

**Risk Sınıfları Bazında Teminatlar**

| <b>Risk Sınıfı</b>                                                                          | <b>Tutar (Kredi Riski Değeri)</b> | <b>Finansal Teminatlar</b> | <b>Diğer/Fiziki Teminatlar</b> | <b>Garantiler ve Kredi Türevleri</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | 1,274,032                         | -                          | -                              | -                                    |
| Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar       | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar     | 220                               | -                          | -                              | -                                    |
| Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                    | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                           | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar                         | 677,636                           | 13,600                     | -                              | -                                    |
| Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar                                              | 2,864,161                         | 97,667                     | -                              | -                                    |
| Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar                                             | 469,385                           | 28,908                     | -                              | -                                    |
| Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar             | 1,401,182                         | -                          | -                              | -                                    |
| Tahsili Gecikmiş Alacaklar                                                                  | 164,419                           | 126                        | -                              | -                                    |
| Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar                                            | 17,835                            | 484                        | -                              | -                                    |
| İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler                                                           | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları                                                          | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar                                          | -                                 | -                          | -                              | -                                    |
| Diğer Alacaklar                                                                             | 2,956,023                         | -                          | -                              | -                                    |
| <b>Toplam</b>                                                                               | <b>9,824,893</b>                  | <b>140,785</b>             | -                              | -                                    |

**XI. Risk Yönetim Hedef ve Politikaları**

Banka risk yönetimine ilişkin strateji ve uygulamalar aşağıda detaylı şekilde açıklanmıştır: Banka Risk Yönetim Grubu, 2001 yılında, Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetiminden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi'ne rapor veren bağımsız bir birim olarak kurulmuştur.

Risk yönetimi; kredi, piyasa, faiz, yoğunlaşma, karşı taraf, likidite, bankacılık hesapları risklerini ve BT risklerini kapsayacak şekilde operasyonel risklerin ölçülmesini ve bunların limitlerinin ve kontrol süreçlerinin belirlenmesini ilke edinmiştir.

Risk politikalarının hedefi; Banka'nın, Bankacılık Kanunu'nda belirtilen usul ve esaslar ve 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların İç Sistemleri Ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde Banka'nın faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak, geçmiş deneyimini ve performansını dikkate alarak, Banka'nın risk stratejisini ve alabileceği azami risk düzeyini belirleyerek; Banka'nın stratejik planları, misyonu, hedefleri, kârlılık ve verimlilik ilkeleri doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmesini ve mevduat sahipleri ile Banka hissedarlarının menfaatlerinin azami ölçüde korunmasını sağlamaktır.

Risk Yönetimi düzenli olarak Üst Yönetim ve Denetim Komitesi'ne Banka'nın maruz kaldığı tüm risklerin, yoğunlaşmaların, yasal limitlerin ve Banka'nın kendi iç limitlerinin takip edildiği günlük, haftalık, aylık ve üç aylık raporlar sunmaktadır. Bu raporlar arasında RMD analizleri, piyasa riski limitleri, stres testleri ve senaryo analizleri, likidite ve faiz riski raporlarıyla ekonomik sermaye ve sermaye yeterliliği analizleri bulunmaktadır. Haftalık Aktif-Pasif Yönetimi Komitesi'ne de sunulan bu raporlar, günlük RMD analizlerini, haftalık faiz riskini, ekonomik sermaye hesaplamasını ve piyasa riski limitlerini içermektedir. Çok sayıdaki piyasa riski enstrümanının volatilitesi ve kapanış değerleri yakından izlenmekte ve günlük olarak Risk Yönetiminden Sorumlu Denetim Komitesi Üyesi'ne raporlanmaktadır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XI. Risk Yönetim Hedef ve Politikaları (devamı)**

Üç aylık periyotlarda stres testleri ve ekonomik sermayeyle ilgili senaryo analizleri, sermaye yeterliliği, likidite ve kârlılıkla ilgili senaryolar ve benzer bankalara kıyasla Banka kredi portföyündeki gelişimi gösteren kredi riski raporu Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Yönetim, bu detaylı raporları kullanarak Banka'nın performans ve limitlerini takip etmektedir.

Risk Yönetim Grubu, Basel II sermaye yeterliliği hesaplamalarını hesaplamalarını 6 Eylül 2014 tarihli ve 29111 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirmesine İlişkin Yönetmelik"e uygun olarak Kredi Riski, Piyasa Riski ve Operasyonel Risk için sistemselsel olarak hesaplamaktadır.

1 Ocak 2014 tarihinden itibaren Banka'nın özkaynakları ve sermaye yeterliliği hesaplamaları 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" ve 6 Eylül 2014 tarihli ve 29111 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirmesine İlişkin Yönetmelik" e uygun olarak hesaplanmaktadır.

Banka dipnot çalışmalarını, 26 Nisan 2014 tarih ve 28983 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve yayınlandığı tarihte yürürlüğe giren "Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" doğrultusunda da güncellemiştir.

Banka'da, 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik"nin hükümleri de dikkate alınarak banka süreçleri ve politikaları gözden geçirilmiştir. Bu doğrultuda ilgili prosedür/politikalar güncellenmiş/yazılmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Banka'nın maruz kaldığı operasyonel riskleri daha etkin bir şekilde yönetebilmek ve entegre bir risk yönetimi bakış açısı oluşturmak amacıyla: Operasyonel Risk Politikası ve BT Süreklilik Planı güncellenmiş, Veri Yönetimi Prosedürü oluşturulmuştur.

Banka'nın maruz kaldığı piyasa riskini tanımlamak, ölçmek, sınırlamak ve raporlamak amacıyla, Piyasa Riski Politikası oluşturulmuştur. Banka Hazine menkul kıymet portföyünü, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan piyasa riski limitleri içerisinde kalacak şekilde yönetirken, Risk Yönetimi Grubu günlük olarak Hazine'nin risk limitlerinin içinde olup olmadığını kontrol eder.

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir. Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini tanımlamak, ölçmek, izlemek, raporlamak ve sonuçları hakkında alınması gereken aksiyonları belirtmek amacıyla, Likidite Politikası oluşturulmuştur. Likidite Politikası hazırlanırken, Banka'nın net likidite pozisyonunu ve mevcut ve geleceğe dönük likidite ihtiyacını yönetmek hedeflenmiştir.

Yoğunlaşma riski, kredi riski kapsamında, bireysel borçlu ve borçlu gruplara, benzer karakteristik, ekonomik ve bölgesel sektör özelliklerine göre borçlu gruplarına, benzer fiyat davranışları gösteren teminata konu varlıklar bazında kredi türlerine göre maruz kalan risk olmak üzere; piyasa riski ve operasyonel risk kapsamında da değerlendirilmesi gereken risktir. Banka'nın, yoğunlaşma riskinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve yönetilmesi amacıyla, Yoğunlaşma Riski Yönetimi Politikası oluşturulmuştur. Yoğunlaşma limitleri kredi, mevduat ve diğer bağlantılı politikalara uygun olarak izlenir.

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemeden önce temerrüde düşme riskidir. Banka'nın karşı taraf kredi riskinden kaynaklanan risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve yönetilmesi amacıyla Karşı Taraf Kredi Riski Yönetimi Politikası oluşturulmuştur. Karşı taraf kredi riski yönetimi, Finansal Kurumlar Birimince karşı tarafın finansal raporları, genel görünümü, derecelendirme notları, Banka ile olan mevcut ve gelecekte beklenen işlem hacimleri gibi değişkenler göz önüne alınarak yönetilir. Karşı taraf limitleri Banka'nın Yönetim Kurulu'na belirlenir.

Bankacılık hesapları, alım-satım portföyü dışında tüm aktif ve pasifleri (krediler dahil) içermektedir. Banka'nın Bankacılık hesaplarından kaynaklanan risklerini tanımlamak, ölçmek, izlemek, raporlamak ve sonuçları hakkında gerekli aksiyonların açıklanması amacıyla, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski Politikası oluşturulmuştur. Ters faiz oranı hareketlerinden kaynaklanan kayıpları engellemek amacıyla, faiz oranı riski üst yönetim tarafından yönetilmektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XI. Risk Yönetim Hedef ve Politikaları (devamı)**

Banka'nın risk profiline uygun bir sermaye gereksinimine sahip olmasını hedefleyen içsel değerlendirme sürecine ilişkin İçsel Sermaye Yönetimi Prosedürü oluşturulmuştur. Banka, içsel sermaye yönetimini kapsamında Kredi, Operasyonel, Piyasa ve diğer risklerde oluşabilecek maksimum kayıp miktarını, piyasalardaki değişiklikleri de dikkate alıp, tahmin ederek stres test odaklı bir yönetim belirlemiştir.

Banka'nın vadeli mevduat yapısının, Banka'nın stratejilerine ve bütçe hedeflerine uyumlu, sağlıklı ve sürdürülebilir bir yapıya ulaşmasını sağlamak amacıyla Mevduat Politikaları oluşturulmuştur. Banka'nın mevduatının yoğunlaşma riskinin tanımlanması, ölçülmesi ve izlenmesi için oluşturulan politika ve sistemler de bu politikada açıklanmıştır.

Risk yönetim sisteminin yapısı ve organizasyonu, Risk Yönetim Başkanlığı işlevi ve sorumlulukları itibarıyla Yönetim Kurulu'na bağlıdır. Yönetim Kurulu'na bağlılık Denetim Komitesi aracılığıyla gerçekleşir.

Risk raporlamaları ve ölçüm sistemlerinin kapsam ve niteliği, Risk Yönetimi Grubu tarafından, günlük olarak limitler ve piyasa risklerine ilişkin raporlar, haftalık olarak Aktif Pasif Komitesine (APKO) RMD raporu, ECAP stres test, senaryo analizi, Duration Gap faiz şoku, Piyasa verileri ve limit raporlamaları sunulmaktadır. 3 ayda bir Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na da yapılan diğer çalışmalar ve analiz sonuçları raporlanmaktadır.

Riskten korunma ve risk azaltım politikaları ile bunların etkinliğinin sürekli kontrolüne ilişkin süreçler: Banka, kredi riski için riskten korunma ve risk azaltım süreçlerini, kredi riski politikalarına uygun olarak yürütmektedir. Piyasa riskleriyle ilgili riskler politikalar ve uygulama usulleri doğrultusunda ölçülmekte izlenmekte ve tahsis edilen limitlerle kontrol altında tutulmaktadır. Bu doğrultuda Yönetim Kurulu tarafından risk limitleri tahsis edilmiştir. Limitler izlenmekte, raporlanmakta ve herhangi bir limitte aşım gerçekleşmesi durumunda, aşım ilgili birimlere yazı/elektronik posta yoluyla bildirilmekte ve ilgili komitelere raporlanmaktadır. Ayrıca üçer aylık dönemlerde Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na limitlerle ilgili kullanım durumlarını, kredilerin sektör yoğunlaşmalarını kapsayan bilgileride içeren sunumlar yapılmaktadır.

**XII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri ile gösterimi aşağıdaki gibidir;

|                                          | Defter Değeri    |                  | Raiç Değer       |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                          | 31 Aralık 2015   | 31 Aralık 2014   | 31 Aralık 2015   | 31 Aralık 2014   |
| <b>Finansal Varlıklar</b>                | <b>5,093,023</b> | <b>4,514,057</b> | <b>5,150,646</b> | <b>4,532,463</b> |
| Para Piyasalarından Alacaklar            | 50,015           | -                | 50,015           | -                |
| Bankalar                                 | 388,363          | 273,092          | 388,363          | 273,092          |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)   | 669,222          | 775,403          | 669,222          | 775,403          |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar   | 22,080           | 100,420          | 21,948           | 100,581          |
| Verilen Krediler                         | 3,963,343        | 3,365,142        | 4,021,098        | 3,383,387        |
| <b>Finansal Yükümlülükler</b>            | <b>4,942,788</b> | <b>4,218,987</b> | <b>4,944,587</b> | <b>4,220,037</b> |
| Bankalar Mevduatı                        | 22,829           | 27,928           | 22,829           | 27,929           |
| Diğer Mevduat                            | 4,458,482        | 3,560,597        | 4,458,716        | 3,560,820        |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar | 225,049          | 138,252          | 226,614          | 139,078          |
| Para Piyasalarından Borçlar              | 199,302          | 430,464          | 199,302          | 430,464          |
| Muhtelif Borçlar                         | 37,126           | 61,746           | 37,126           | 61,746           |

(\*) 138 TL tutarındaki borsada işlem görmeyen hisse senedi için rayiç değer hesaplanmamıştır.

Finansal enstrümanların rayiç değer hesaplamasında kullanılan yöntem ve tahminler aşağıdaki gibidir:

**i. Finansal Varlıklar:**

Para piyasalarından alacaklar, bankalar finansal tablolarda iskontolu değerleri ile kayıtlara alınmaktadır ve kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ile verilen kredilerin rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2015 tarihinde ilgili kredi tipi ve kağıt tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**ii. Finansal Borçlar:**

Bankalar mevduatı, para piyasalarına borçlar ve muhtelif borçlar, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Diğer mevduat ve diğer mali kuruluşlarından sağlanan fonların rayiç değer hesaplanmasına baz alınan iskonto oranları 31 Aralık 2015 tarihinde ilgili mevduat tipi ve kullanılan kredi tipi için piyasalarda geçerli olan faiz oranlarıdır.

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada gözlemlenebilen değerleme teknikleri içeren veya verileri piyasada gözlemlenemeyen değerleme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

| 31 Aralık 2015                                     | Seviye 1<br>(Borsa<br>Değeri) | Seviye 2<br>(Değerleme<br>teknikleri –<br>piyasada<br>gözlemlenebilir<br>nitelikte olan) | Seviye 3<br>(Değerleme<br>teknikleri –<br>piyasada<br>gözlemlenebilir<br>nitelikte<br>olmayan) | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri<br>bulunmayan |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Finansal Varlıklar</b>                          |                               |                                                                                          |                                                                                                |                                          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV | 25                            | 410                                                                                      | -                                                                                              | -                                        |
| Para Piyasalarından Alacaklar                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Bankalar                                           | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                 | 669,222                       | -                                                                                        | -                                                                                              | 138                                      |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar             | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Verilen Krediler                                   | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| <b>Finansal Yükümlülükler</b>                      |                               |                                                                                          |                                                                                                |                                          |
| Bankalar Mevduatı                                  | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Diğer Mevduat                                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar           | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                       | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| <b>Alım satım amaçlı türev finansal borçlar</b>    | -                             | (37)                                                                                     | -                                                                                              | -                                        |

| 31 Aralık 2014                                     | Seviye 1<br>(Borsa<br>Değeri) | Seviye 2<br>(Değerleme<br>teknikleri –<br>piyasada<br>gözlemlenebilir<br>nitelikte olan) | Seviye 3<br>(Değerleme<br>teknikleri –<br>piyasada<br>gözlemlenebilir<br>nitelikte<br>olmayan) | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri<br>bulunmayan |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Finansal Varlıklar</b>                          |                               |                                                                                          |                                                                                                |                                          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan FV | 27                            | 926                                                                                      | -                                                                                              | -                                        |
| Para Piyasalarından Alacaklar                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Bankalar                                           | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                 | 775,403                       | -                                                                                        | -                                                                                              | 137                                      |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar             | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Verilen Krediler                                   | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| <b>Finansal Yükümlülükler</b>                      |                               |                                                                                          |                                                                                                |                                          |
| Bankalar Mevduatı                                  | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Diğer Mevduat                                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar           | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                       | -                             | -                                                                                        | -                                                                                              | -                                        |
| <b>Alım satım amaçlı türev finansal borçlar</b>    | -                             | (68)                                                                                     | -                                                                                              | -                                        |

**XIII. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar**

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

**BEŞİNCİ BÖLÜM**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:**

|               | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|               | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Kasa/Efektif  | 10,690         | 32,515         | 7,754          | 29,761         |
| TCMB          | 39,216         | 532,667        | 44,814         | 394,815        |
| Diğer         | -              | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b> | <b>49,906</b>  | <b>565,182</b> | <b>52,568</b>  | <b>424,576</b> |

**b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:**

|                              | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                              | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Vadesiz Serbest Tutar        | 37,444         | 64,086         | 44,814         | 1,454          |
| Vadeli Serbest Tutar         | -              | -              | -              | -              |
| Vadeli Serbest Olmayan Hesap | -              | -              | -              | -              |
| YP Zorunlu Karşılık          | 1,772          | 468,581        | -              | 393,361        |
| <b>Toplam</b>                | <b>39,216</b>  | <b>532,667</b> | <b>44,814</b>  | <b>394,815</b> |

**c) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:**

Türkiye’de faaliyet gösteren bankalar Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın 2011/11 ve 2011/13 sayılı “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ”leri uyarınca Türk Lirası ve Yabancı para yükümlülükleri üzerinden ABD doları ve/veya Euro döviz cinsinden olmak üzere aşağıda belirtilen oranlar üzerinden Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir.

Yabancı para yükümlülükler zorunlu karşılık oranları:

| Vadesiz, İhbarlı Mevduatlar, Özel Cari Hesaplar 1 Aya Kadar Vadeli Mev./Katılma hs. 3 Aya Kadar Vadeli Mev./Katılma hs. 6 Aya Kadar Vadeli Mev./Katılma hs. 1 Yıla Kadar Vadeli Mevduat/Katılma hs. | 1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli Mev./Katılma hs., Birikimli Mev./Katılma hs. | Özel fon havuzları           | 1 Yıla Kadar Vadeli Diğer yükümlülükler | 1-2 Yıl arası Vadeli Diğer yükümlülükler | 2-3 Yıl arası Vadeli Diğer yükümlülükler | 3-5 Yıl arası Vadeli Diğer yükümlülükler | 5 Yıldan Uzun Vadeli Diğer yükümlülükler |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| 13%                                                                                                                                                                                                 | 9%                                                                         | Vadesine Karşılık Gelen Oran | 25%                                     | 20%                                      | 15%                                      | 7%                                       | 5%                                       |

Türk parası yükümlülükler zorunlu karşılık oranları:

| Vadesiz İhbarlı Mevduatlar, Özel Cari Hesaplar | 1 Aya Kadar Vadeli Mevduat /Katılma Hes. | 3 Aya Kadar Vadeli Mevduat/ Katılma Hes. | 6 Aya Kadar Vadeli Mevduat/ Katılma Hes. | 1 Yıla Kadar Vadeli Mevduat/ Katılma Hes. | 1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli Mev./Katılma Hes., Birikimli Mev./Katılma Hes | 1 yıla kadar vadeli (1 yıl dahil) diğer yükümlülükler | 3 yıla kadar vadeli (3 yıl dahil) diğer yükümlülükler | 3 yıldan uzun vadeli diğer yükümlülükler |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| %11.5                                          | %11.5                                    | %11.5                                    | %8.5                                     | %6.5                                      | %5.0                                                                        | %11.5                                                 | %8.0                                                  | %5.0                                     |

TCMB tarafından, 2014 yılının Kasım ayından itibaren zorunlu karşılıkların TL cinsinden kısmına faiz ödenmesine başlanmıştır. 5 Mayıs 2015 tarihi itibarıyla USD cinsinden zorunlu karşılıklara TL cinsinden faiz ödenmesine başlanmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin ilave bilgiler (net değerleriyle gösterilmiştir) :**

- a.1) Teminata verilen/ bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler : Bulunmamaktadır.
- a.2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Bulunmamaktadır.

Serbest depo olarak sınıflandırılan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıkların defter değeri 25 TL'dir (31 Aralık 2014: 27 TL).

- b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

|                   | 31 Aralık 2015 |           | 31 Aralık 2014 |           |
|-------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|
|                   | TP             | YP        | TP             | YP        |
| Vadeli İşlemler   | 22             | 29        | 11             | 19        |
| Swap İşlemleri    | 359            | -         | 896            | -         |
| Futures İşlemleri | -              | -         | -              | -         |
| Opsiyonlar        | -              | -         | -              | -         |
| Diğer             | -              | -         | -              | -         |
| <b>Toplam</b>     | <b>381</b>     | <b>29</b> | <b>907</b>     | <b>19</b> |

**3. a) Bankalara ilişkin bilgiler:**

|                            | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                            | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Bankalar                   |                |                |                |                |
| Yurtiçi                    | 24,022         | 254,990        | 64,037         | 168,012        |
| Yurtdışı                   | -              | 109,351        | -              | 41,043         |
| Yurtdışı Merkez ve Şubeler | -              | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b>              | <b>24,022</b>  | <b>364,341</b> | <b>64,037</b>  | <b>209,055</b> |

**b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler :**

|                  | Serbest Tutar  |                | Serbest Olmayan Tutar |                |
|------------------|----------------|----------------|-----------------------|----------------|
|                  | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2015        | 31 Aralık 2014 |
| AB Ülkeleri      | 12,102         | 12,500         | -                     | -              |
| ABD, Kanada      | 96,714         | 27,058         | -                     | -              |
| OECD Ülkeleri(*) | 423            | 1,386          | -                     | -              |
| Diğer            | 112            | 99             | -                     | -              |
| <b>Toplam</b>    | <b>109,351</b> | <b>41,043</b>  | <b>-</b>              | <b>-</b>       |

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:**

a.1) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

|                                   | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                                   | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Hisse Senetleri                   | -              | -        | -              | -        |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 88,008         | -        | 25,711         | -        |
| Diğer                             | -              | -        | -              | -        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>88,008</b>  | <b>-</b> | <b>25,711</b>  | <b>-</b> |

Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıkların 50,517 TL'si açık piyasa işlemleri, 31,158 TL'si BIST, 5,797 TL'si interbank para piyasası ve 536 TL'si takasbank için saklanmaktadır (31 Aralık 2014: Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıkların 25,428 TL'si interbank para piyasası, 283 TL'si takasbank için saklanmaktadır).

a.2) Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

|                                   | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                                   | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Hisse Senetleri                   | -              | -        | -              | -        |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 193,361        | -        | 383,119        | -        |
| Diğer                             | -              | -        | -              | -        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>193,361</b> | <b>-</b> | <b>383,119</b> | <b>-</b> |

Serbest depo olarak satılmaya hazır finansal varlıkların defter değeri 387,991 TL (31 Aralık 2014: 366,710TL) olup, bu tutarın içinde 138 TL tutarında borsada işlem görmeyen hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 137 TL).

b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler :

|                            | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Borçlanma Senetleri        | 669,222        | 775,429        |
| Borsada İşlem Gören        | 669,222        | 775,429        |
| Borsada İşlem Görmeyen     | -              | -              |
| Hisse Senetleri            | 138            | 137            |
| Borsada İşlem Gören        | -              | -              |
| Borsada İşlem Görmeyen     | 138            | 137            |
| Değer Azalma Karşılığı (-) | -              | (26)           |
| <b>Toplam</b>              | <b>669,360</b> | <b>775,540</b> |

Banka'nın muhasebe politikaları doğrultusunda borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu 138 TL tutarındaki yatırım maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2014: 137 TL).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar :**

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

|                                             | 31 Aralık 2015 |               | 31 Aralık 2014 |               |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                             | Nakdi          | Gayrinakdi    | Nakdi          | Gayrinakdi    |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler | 112            | 63            | 99             | 85            |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler       | 112            | 63            | 99             | 85            |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler      | -              | -             | -              | -             |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler  | -              | 18,384        | -              | 15,841        |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler         | 1,584          | 1,536         | 1,325          | 1,450         |
| <b>Toplam</b>                               | <b>1,696</b>   | <b>19,983</b> | <b>1,424</b>   | <b>17,376</b> |

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

| Nakdi Krediler               | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                           |          | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                           |          |
|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|
|                              | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar |          | Krediler ve Diğer Alacaklar                  | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar |          |
|                              |                                                | Yönelik Değişiklik Yapılanlar                             | Diğer    |                                              | Yönelik Değişiklik Yapılanlar                             | Diğer    |
| İhtisas Dışı Krediler        | 3,458,613                                      | 10,760                                                    | -        | 203,760                                      | 125,791                                                   | -        |
| İşletme Kredileri            | 2,765,552                                      | 10,760                                                    | -        | 174,394                                      | 125,726                                                   | -        |
| İhracat Kredileri            | 290,546                                        | -                                                         | -        | 18,651                                       | -                                                         | -        |
| İthalat Kredileri            | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 230,500                                        | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Yurtdışı Krediler            | 38,920                                         | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Tüketici Kredileri           | 6,581                                          | -                                                         | -        | 3,025                                        | 65                                                        | -        |
| Kredi Kartları               | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Kıymetli Maden Kredisi       | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Diğer                        | 126,514                                        | -                                                         | -        | 7,690                                        | -                                                         | -        |
| İhtisas Kredileri            | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Diğer Alacaklar              | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| <b>Toplam</b>                | <b>3,458,613</b>                               | <b>10,760</b>                                             | <b>-</b> | <b>203,760</b>                               | <b>125,791</b>                                            | <b>-</b> |

c) Sözleşmesinde vade uzatımı yapılan standart nitelikli ve yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler:

| Nakdi Krediler               | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                           |          | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                           |          |
|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|
|                              | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar |          | Krediler ve Diğer Alacaklar                  | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar |          |
|                              |                                                | Yönelik Değişiklik Yapılanlar                             | Diğer    |                                              | Yönelik Değişiklik Yapılanlar                             | Diğer    |
| Kısa Vadeli Krediler         | 1,340,476                                      | 1,570                                                     | -        | 42,592                                       | 16,091                                                    | -        |
| İhtisas Dışı Krediler        | 1,340,476                                      | 1,570                                                     | -        | 42,592                                       | 16,091                                                    | -        |
| İhtisas Kredileri            | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Diğer Alacaklar              | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Orta ve Uzun Vadeli Krediler | 2,118,137                                      | 9,190                                                     | -        | 161,168                                      | 109,700                                                   | -        |
| İhtisas Dışı Krediler        | 2,118,137                                      | 9,190                                                     | -        | 161,168                                      | 109,700                                                   | -        |
| İhtisas Kredileri            | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| Diğer Alacaklar              | -                                              | -                                                         | -        | -                                            | -                                                         | -        |
| <b>Toplam</b>                | <b>3,458,613</b>                               | <b>10,760</b>                                             | <b>-</b> | <b>203,760</b>                               | <b>125,791</b>                                            | <b>-</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

| Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1 veya 2 defa Uzatılan                                        | 10,760                                         | 123,800                                      |
| 3, 4 veya 5 defa Uzatılan                                     | -                                              | 1,991                                        |
| 5 Üzeri Uzatılan                                              | -                                              | -                                            |
| <b>Toplam</b>                                                 | <b>10,760</b>                                  | <b>125,791</b>                               |

| Ödeme Planının Değişiklikliği İle Uzatılan Süre | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 0 – 6 Ay                                        | 2,224                                          | 22,542                                       |
| 6 – 12 Ay                                       | -                                              | 1,987                                        |
| 1 – 2 Yıl                                       | 2,093                                          | 28,181                                       |
| 2 – 5 Yıl                                       | 6,443                                          | 52,216                                       |
| 5 Yıl ve Üzeri                                  | -                                              | 20,865                                       |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>10,760</b>                                  | <b>125,791</b>                               |

28 Mayıs 2011 tarih, 27947 sayılı Resmi Gazete yayınlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”e göre 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ödeme planında değişiklik yapılan standart nitelikli krediler için 533 TL, yakın izlemedeki krediler için 5,652 TL genel kredi karşılığı hesaplanmıştır.

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

|                                                   | Kısa Vadeli  | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam       |
|---------------------------------------------------|--------------|---------------------|--------------|
| <b>Tüketici Kredileri-TP</b>                      | <b>1,163</b> | <b>5,901</b>        | <b>7,064</b> |
| Konut Kredisi                                     | -            | 1,813               | 1,813        |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | 360                 | 360          |
| İhtiyaç Kredisi                                   | 1,163        | 3,728               | 4,891        |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>          | -            | -                   | -            |
| Konut Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| İhtiyaç Kredisi                                   | -            | -                   | -            |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Tüketici Kredileri-YP</b>                      | -            | -                   | -            |
| Konut Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| İhtiyaç Kredisi                                   | -            | -                   | -            |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>                 | -            | -                   | -            |
| Taksitli                                          | -            | -                   | -            |
| Taksitsiz                                         | -            | -                   | -            |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>                 | -            | -                   | -            |
| Taksitli                                          | -            | -                   | -            |
| Taksitsiz                                         | -            | -                   | -            |
| <b>Personel Kredileri-TP</b>                      | <b>267</b>   | <b>894</b>          | <b>1,161</b> |
| Konut Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| İhtiyaç Kredisi                                   | 267          | 894                 | 1,161        |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>          | -            | -                   | -            |
| Konut Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| İhtiyaç Kredisi                                   | -            | -                   | -            |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Personel Kredileri-YP</b>                      | -            | -                   | -            |
| Konut Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| Taşıt Kredisi                                     | -            | -                   | -            |
| İhtiyaç Kredisi                                   | -            | -                   | -            |
| Diğer                                             | -            | -                   | -            |
| <b>Personel Kredi Kartları-TP</b>                 | -            | -                   | -            |
| Taksitli                                          | -            | -                   | -            |
| Taksitsiz                                         | -            | -                   | -            |
| <b>Personel Kredi Kartları-YP</b>                 | -            | -                   | -            |
| Taksitli                                          | -            | -                   | -            |
| Taksitsiz                                         | -            | -                   | -            |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi) (*)</b> | <b>1,446</b> | -                   | <b>1,446</b> |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)</b>     | -            | -                   | -            |
| <b>Toplam</b>                                     | <b>2,876</b> | <b>6,795</b>        | <b>9,671</b> |

(\*) Kredili mevduat hesabının 355 TL tutarındaki kısmı personele kullandırılan kredilerden oluşmaktadır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler :

|                                                 | Kısa Vadeli    | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam           |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------|
| <b>Taksitli Ticari Kredileri-TP</b>             | <b>65,260</b>  | <b>756,091</b>      | <b>821,351</b>   |
| İşyeri Kredisi                                  | 26,591         | 56,936              | 83,527           |
| Taşıt Kredisi                                   | -              | 25,046              | 25,046           |
| İhtiyaç Kredisi                                 | 38,669         | 674,109             | 712,778          |
| Diğer                                           | -              | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Kredileri-Döviz Endeksli</b> | <b>11,556</b>  | <b>224,061</b>      | <b>235,617</b>   |
| İşyeri Kredisi                                  | -              | -                   | -                |
| Taşıt Kredisi                                   | 1,771          | 59,513              | 61,284           |
| İhtiyaç Kredisi                                 | 9,785          | 164,548             | 174,333          |
| Diğer                                           | -              | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Kredileri-YP</b>             | <b>-</b>       | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredisi                                  | -              | -                   | -                |
| Taşıt Kredisi                                   | -              | -                   | -                |
| İhtiyaç Kredisi                                 | -              | -                   | -                |
| Diğer                                           | -              | -                   | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>               | <b>-</b>       | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| Taksitli                                        | -              | -                   | -                |
| Taksitsiz                                       | -              | -                   | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>               | <b>-</b>       | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| Taksitli                                        | -              | -                   | -                |
| Taksitsiz                                       | -              | -                   | -                |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>   | <b>34,032</b>  | <b>-</b>            | <b>34,032</b>    |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>   | <b>-</b>       | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>110,848</b> | <b>980,152</b>      | <b>1,091,000</b> |

f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı :

|                   | 31 Aralık 2015   | 31 Aralık 2014   |
|-------------------|------------------|------------------|
| Yurtiçi Krediler  | 3,760,004        | 3,314,222        |
| Yurtdışı Krediler | 38,920           | 3                |
| <b>Toplam</b>     | <b>3,798,924</b> | <b>3,314,225</b> |

g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler :

Bulunmamaktadır.

h) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar :

|                                                                   | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Özel Karşılıklar</b>                                           |                |                |
| Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 2,602          | -              |
| Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar       | 15,121         | -              |
| Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar   | 59,678         | 44,653         |
| <b>Toplam</b>                                                     | <b>77,401</b>  | <b>44,653</b>  |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) :

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler :

|                                                            | <b>III. Grup</b>                                         | <b>IV. Grup</b>                                    | <b>V. Grup</b>                                         |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                            | <b>Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar</b> | <b>Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar</b> | <b>Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar</b> |
| <b>31 Aralık 2015</b>                                      |                                                          |                                                    |                                                        |
| (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar) (*)             | -                                                        | -                                                  | 2,229                                                  |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar         | -                                                        | -                                                  | 2,229                                                  |
| Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| <b>31 Aralık 2014</b>                                      |                                                          |                                                    |                                                        |
| (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)                 | -                                                        | -                                                  | 8,044                                                  |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar         | -                                                        | -                                                  | 8,044                                                  |
| Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar | -                                                        | -                                                  | -                                                      |

(\*) Yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklar için 31 Aralık 2015 itibarıyla ayrılan özel karşılık toplam 1,232 TL'dir (Aralık 2014: 4,365 TL).

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

|                                            | <b>III. Grup</b>                                         | <b>IV. Grup</b>                                    | <b>V. Grup</b>                                         |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                            | <b>Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar</b> | <b>Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar</b> | <b>Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar</b> |
| <b>31 Aralık 2014 Bakiyesi</b>             | -                                                        | -                                                  | 95,570                                                 |
| Dönem İçinde İntikal (+)                   | 172,296                                                  | 9,268                                              | 2,655                                                  |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | -                                                        | 128,111                                            | 55,106                                                 |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)    | (128,111)                                                | (55,106)                                           | -                                                      |
| Dönem İçinde Tahsilat (-)                  | (3,033)                                                  | (6,777)                                            | (28,159)                                               |
| Aktiften Silinen (-)                       | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| Kurumsal ve Ticari Krediler                | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| Bireysel Krediler                          | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| Kredi Kartları                             | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| Endeksleme Farkı (-)                       | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| Diğer                                      | -                                                        | -                                                  | -                                                      |
| <b>31 Aralık 2015 Bakiyesi</b>             | <b>41,152</b>                                            | <b>75,496</b>                                      | <b>125,172</b>                                         |
| Özel Karşılık (-)                          | (2,602)                                                  | (15,121)                                           | (59,678)                                               |
| <b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>            | <b>38,550</b>                                            | <b>60,375</b>                                      | <b>65,494</b>                                          |

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

|                                                        | III. Grup                                         | IV. Grup                                    | V. Grup                                         |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                        | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>31 Aralık 2015 (Net)</b>                            |                                                   |                                             |                                                 |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt) | <b>41,152</b>                                     | <b>75,496</b>                               | <b>125,172</b>                                  |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | (2,602)                                           | (15,121)                                    | (59,678)                                        |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)  | <b>38,550</b>                                     | <b>60,375</b>                               | <b>65,494</b>                                   |
| Bankalar (Brüt)                                        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Net)                                         | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                         | -                                                 | -                                           | -                                               |
| <b>31 Aralık 2014 (Net)</b>                            |                                                   |                                             |                                                 |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt) | -                                                 | -                                           | 95,570                                          |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | -                                                 | -                                           | (44,653)                                        |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)  | -                                                 | -                                           | 50,917                                          |
| Bankalar (Brüt)                                        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Net)                                         | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                               | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                         | -                                                 | -                                           | -                                               |

k) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları :

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde, firma, kefiller ve mevcut teminatlar üzerinden yasal takip işlemleri devam ettirilmekte ve ilgili yönetmelik gereği takip bakiyesi üzerinden karşılık ayrılmaktadır.

l) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar :

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu kararı ile aktiften silinen tutar bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar: (devamı)**

m) Diğer açıklama ve dipnotlar:

| <b>31 Aralık 2015</b>                                               | <b>Kurumsal</b>  | <b>KOBİ</b>    | <b>Perakende</b> | <b>Diğer</b> | <b>Toplam</b>    |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|--------------|------------------|
| Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış                   | 2,702,401        | 762,986        | 3,986            | -            | 3,469,373        |
| Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler            | 238,285          | 91,083         | 183              | -            | 329,551          |
| Yeniden yapılandırılan krediler(*)                                  | -                | -              | -                | -            | -                |
| Değer düşüklüğüne uğramış krediler                                  | 169,438          | 72,142         | 240              | -            | 241,820          |
| <b>Toplam</b>                                                       | <b>3,110,124</b> | <b>926,211</b> | <b>4,409</b>     | <b>-</b>     | <b>4,040,744</b> |
| Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık | (52,073)         | (25,150)       | (178)            | -            | (77,401)         |
| <b>Net kredi bakiyesi</b>                                           | <b>3,058,051</b> | <b>901,061</b> | <b>4,231</b>     | <b>-</b>     | <b>3,963,343</b> |

| <b>31 Aralık 2014</b>                                               | <b>Kurumsal</b>  | <b>KOBİ</b>    | <b>Perakende</b> | <b>Diğer</b> | <b>Toplam</b>    |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|--------------|------------------|
| Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış                   | 2,161,618        | 885,161        | 4,694            | -            | 3,051,473        |
| Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler            | 180,385          | 81,319         | 1,048            | -            | 262,752          |
| Yeniden yapılandırılan krediler(*)                                  | -                | -              | -                | -            | -                |
| Değer düşüklüğüne uğramış krediler                                  | 63,490           | 31,111         | 969              | -            | 95,570           |
| <b>Toplam</b>                                                       | <b>2,405,493</b> | <b>997,591</b> | <b>6,711</b>     | <b>-</b>     | <b>3,409,795</b> |
| Eksi: değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık | (30,777)         | (13,502)       | (374)            | -            | (44,653)         |
| <b>Net kredi bakiyesi</b>                                           | <b>2,374,716</b> | <b>984,089</b> | <b>6,337</b>     | <b>-</b>     | <b>3,365,142</b> |

(\*) Bankalarca kredilerin ve diğer alacakların niteliğinin belirlenmesi ve bunlar için ayrılan karşılıklara ilişkin usul ve esaslar hakkında yönetmeliğin 11.maddesi gereği, yeniden yapılandırılan kredi alacaklarını ifade etmektedir.

Aşağıda kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

|                                     | <b>Toplam</b> |
|-------------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2015                         | 44,653        |
| Dönem içi aktarılanlar              | 41,261        |
| Takipteki kredilerin satışı         | -             |
| Dönem içi tahsil edilenlerin etkisi | (8,513)       |
| Aktiften silinen                    | -             |
| <b>31 Aralık 2015</b>               | <b>77,401</b> |

31 Aralık 2015 itibarıyla değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilere ilişkin olarak Banka'nın elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 241,735 TL'dir (31 Aralık 2014: 117,610 TL).

2015 yılında Banka mülkiyetine giren 32,933 TL tutarındaki gayrimenkulün 17,680 TL'si aynı yıl içerisinde satılmıştır. Ayrıca 2015 öncesinde Banka mülkiyetine giren 19,520 TL tutarındaki gayrimenkullerin de 2015 yılı içinde satışları gerçekleşmiştir.

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

| <b>31 Aralık 2015</b> | <b>30 Günden<br/>Az</b> | <b>31- 60<br/>Gün</b> | <b>61- 90<br/>Gün</b> | <b>91 Günden<br/>Fazla(*)</b> | <b>Toplam</b>  |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------|
| Krediler ve Alacaklar |                         |                       |                       |                               |                |
| Ticari Krediler       | 220,718                 | 6,750                 | 10,817                | -                             | 238,285        |
| KOBİ Kredileri        | 69,274                  | 2,614                 | 17,573                | 1,622                         | 91,083         |
| Perakende Kredileri   | 146                     | 34                    | 3                     | -                             | 183            |
| Diğer                 | -                       | -                     | -                     | -                             | -              |
| <b>Toplam</b>         | <b>290,138</b>          | <b>9,398</b>          | <b>28,393</b>         | <b>1,622</b>                  | <b>329,551</b> |

(\*) Firma ile ilgili protokol süreci 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla devam etmektedir.

| <b>31 Aralık 2014</b> | <b>30 Günden<br/>Az</b> | <b>31- 60<br/>Gün</b> | <b>61- 90<br/>Gün</b> | <b>91 Günden<br/>Fazla(*)</b> | <b>Toplam</b>  |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------|
| Krediler ve Alacaklar |                         |                       |                       |                               |                |
| Ticari Krediler       | 146,247                 | 27,539                | 1,238                 | 5,361                         | 180,385        |
| KOBİ Kredileri        | 74,656                  | 5,411                 | 1,252                 | -                             | 81,319         |
| Tüketici Kredileri    | 402                     | 122                   | 524                   | -                             | 1,048          |
| Diğer                 | -                       | -                     | -                     | -                             | -              |
| <b>Toplam</b>         | <b>221,305</b>          | <b>33,072</b>         | <b>3,014</b>          | <b>5,361</b>                  | <b>262,752</b> |

(\*) Firma ile yapılmakta olan protokolün süreci 2015 yılı Ocak ayı itibarıyla tamamlanmıştır.

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Banka'nın 31 Aralık 2015 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri 465,662 TL'dir. (31 Aralık 2014: 333,942 TL).

Kredi ve diğer alacakların 1,724,530 TL tutarındaki kısmı 1 aya kadar vadeli rotatif kredilerden oluşan değişken faizli krediler olup (31 Aralık 2014: 1,518,812 TL), kalan 2,074,394 TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2014: 1,795,413 TL).

**6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:**

a.1) Teminata verilen / bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

|                                   | <b>31 Aralık 2015</b> |           | <b>31 Aralık 2014</b> |           |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                   | <b>TP</b>             | <b>YP</b> | <b>TP</b>             | <b>YP</b> |
| Hisse Senetleri                   | -                     | -         | -                     | -         |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 3,472                 | -         | 36,888                | -         |
| Diğer                             | -                     | -         | -                     | -         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>3,472</b>          | <b>-</b>  | <b>36,888</b>         | <b>-</b>  |

31 Aralık 2015 itibarıyla teminata verilen veya bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan 1,139 TL'si TCMB açık piyasa işlemleri, 697 TL'si Takasbank ve 1,636 TL'si borsa teminat bakiyesidir (31 Aralık 2014: teminata verilen veya bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan 506 TL'si TCMB açık piyasa işlemlerine, 5,479 TL'si TCMB interbank para piyasasına teminat olarak verilmiştir ve 30,903 TL'si borsa teminat bakiyesidir).

a.2) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar yasal yükümlülükler:

|                                   | <b>31 Aralık 2015</b> |           | <b>31 Aralık 2014</b> |           |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                   | <b>TP</b>             | <b>YP</b> | <b>TP</b>             | <b>YP</b> |
| Hisse Senetleri                   | -                     | -         | -                     | -         |
| Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ. | 7,285                 | -         | 23,780                | -         |
| Diğer                             | -                     | -         | -                     | -         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>7,285</b>          | <b>-</b>  | <b>23,780</b>         | <b>-</b>  |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan 11,323 TL'si serbest depo olarak tutulmaktadır (31 Aralık 2014: 39,752 TL'dir).

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

|                                | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Devlet Tahvili                 | 22,080         | 100,420        |
| Hazine Bonosu                  | -              | -              |
| Diğer Kamu Borçlanma Senetleri | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                  | <b>22,080</b>  | <b>100,420</b> |

c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler :

|                            | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|----------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                            | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Borçlanma Senetleri        |                |          |                |          |
| Borsada İşlem Görenler     | 22,080         | -        | 100,420        | -        |
| Borsada İşlem Görmeyenler  | -              | -        | -              | -        |
| Değer Azalma Karşılığı (-) | -              | -        | -              | -        |
| <b>Toplam</b>              | <b>22,080</b>  | <b>-</b> | <b>100,420</b> | <b>-</b> |

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri :

|                                                   | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dönem Başındaki Değer                             | 100,420        | 98,895         |
| Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları(*) | (2,082)        | 1,952          |
| Yıl İçindeki Alımlar                              | -              | 20,016         |
| Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar         | (76,258)       | (20,443)       |
| Değer Azalışı Karşılığı(-)                        | -              | -              |
| <b>Dönem Sonu Toplamı</b>                         | <b>22,080</b>  | <b>100,420</b> |

(\*) Faiz gelir reeskontu değişimleri "Parasal varlıklarda meydana gelen kur farkları" satırında gösterilmiştir.

**7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):**

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

**8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):**

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın cari dönemde birlikte kontrol edilen ortaklıkları bulunmamaktadır.

**10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):**

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

**11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın cari dönemde riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar :**

|                                    | Önceki<br>Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık<br>2014 | Alımlar       | Satışlar        | Diğer    | Beklentilerde<br>değişiklik | Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2015 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------|-----------------------------|------------------------------------------|
| Maliyet:                           |                                                       |               |                 |          |                             |                                          |
| Gayrimenkul                        | -                                                     | -             | -               | -        | -                           | -                                        |
| Finansal Kiralama ile Edinilen MDV | 5,910                                                 | -             | (119)           | -        | -                           | 5,791                                    |
| Araçlar                            | -                                                     | -             | -               | -        | -                           | -                                        |
| Diğer                              | 74,044                                                | 38,838        | (37,883)        | -        | -                           | 74,999                                   |
| <b>Toplam Maliyet</b>              | <b>79,954</b>                                         | <b>38,838</b> | <b>(38,002)</b> | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>80,790</b>                            |

|                                    | Önceki<br>Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık<br>2014 | Dönem<br>Gideri | Satışlar        | Diğer    | Beklentilerde<br>değişiklik | Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2015 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|-----------------------------|------------------------------------------|
| Birikmiş Amortisman:               |                                                       |                 |                 |          |                             |                                          |
| Gayrimenkul                        | -                                                     | -               | -               | -        | -                           | -                                        |
| Finansal Kiralama ile Edinilen MDV | (5,772)                                               | (40)            | 119             | -        | -                           | (5,693)                                  |
| Araçlar                            | -                                                     | -               | -               | -        | -                           | -                                        |
| Diğer                              | (26,162)                                              | (4,847)         | 1,316           | -        | -                           | (29,693)                                 |
| <b>Toplam Birikmiş Amortisman</b>  | <b>(31,934)</b>                                       | <b>(4,887)</b>  | <b>1,435</b>    | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>(35,386)</b>                          |
| <b>Net Defter Değeri</b>           | <b>48,020</b>                                         | <b>33,951</b>   | <b>(36,567)</b> | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>45,404</b>                            |

- a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :
- a.1) Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları :  
Bulunmamaktadır.
- a.2) Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı : Bulunmamaktadır.
- b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar : Bulunmamaktadır.
- c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler :  
Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:**

|                                     | Önceki<br>Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2014 | Alımlar      | Satışlar    | Diğer    | Beklentilerde<br>değişiklik | Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2015 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|-------------|----------|-----------------------------|------------------------------------------|
| Maliyet:                            |                                                    |              |             |          |                             |                                          |
| Yazılım Bedelleri                   | 38,964                                             | 2,627        | (35)        | -        | -                           | 41,556                                   |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | -                                                  | -            | -           | -        | -                           | -                                        |
| <b>Toplam Maliyet</b>               | <b>38,964</b>                                      | <b>2,627</b> | <b>(35)</b> | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>41,556</b>                            |

|                                     | Önceki<br>Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2014 | Dönem<br>Gideri | Satışlar  | Diğer    | Beklentilerde<br>değişiklik | Dönem Sonu<br>Bakiyesi<br>31 Aralık 2015 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------|----------|-----------------------------|------------------------------------------|
| Birikmiş Amortisman:                |                                                    |                 |           |          |                             |                                          |
| Yazılım Bedelleri                   | (20,733)                                           | (8,142)         | 35        | -        | -                           | (28,840)                                 |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | -                                                  | -               | -         | -        | -                           | -                                        |
| <b>Toplam Birikmiş Amortisman</b>   | <b>(20,733)</b>                                    | <b>(8,142)</b>  | <b>35</b> | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>(28,840)</b>                          |
| <b>Net Defter Değeri</b>            | <b>18,231</b>                                      | <b>(5,515)</b>  | <b>-</b>  | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>12,716</b>                            |

**14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net):** Bulunmamaktadır.

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar:**

- 31 Aralık 2015 itibarıyla mali zarar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 1,432 TL'dir (31 Aralık 2014 mali zarar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır). İndirilebilir diğer geçici farklar üzerinden hesaplanarak bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı tutarı da 2,181 TL'dir (31 Aralık 2014 diğer geçici farklardan ertelenmiş varlığı : 3,972 TL).
- Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar: Bulunmamaktadır.
- Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı: Bulunmamaktadır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar (devamı):**

|                                                                 | <b>31 Aralık 2015</b> |                                | <b>31 Aralık 2014</b> |                                |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
|                                                                 | <b>Vergi Matrahı</b>  | <b>Ertelenmiş Vergi Tutarı</b> | <b>Vergi Matrahı</b>  | <b>Ertelenmiş Vergi Tutarı</b> |
| Çalışan hakları karşılığı                                       | 12,519                | 2,504                          | 10,375                | 2,075                          |
| Diğer karşılıklar                                               | 3,708                 | 742                            | 10,336                | 2,067                          |
| Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar: |                       |                                |                       |                                |
| Maddi duran varlıklar                                           | 1,040                 | 208                            | 1,207                 | 241                            |
| Peşin tahsil edilen komisyonlar                                 | 3,710                 | 742                            | 4,339                 | 868                            |
| Finansal varlıklar                                              | 385                   | 77                             | 301                   | 60                             |
| Mali Zarar                                                      | 7,161                 | 1,432                          | -                     | -                              |
| <b>Ertelenmiş vergi varlığı</b>                                 |                       | <b>5,705</b>                   |                       | <b>5,311</b>                   |
| Varlıkların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki farklar: |                       |                                |                       |                                |
| Maddi duran varlıklar                                           | 5,306                 | 1,061                          | 4,480                 | 896                            |
| Finansal varlıklar                                              | 132                   | 26                             | -                     | -                              |
| Diğer                                                           | 5,021                 | 1,005                          | 2,215                 | 443                            |
| <b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)</b>                         |                       | <b>2,092</b>                   |                       | <b>1,339</b>                   |
| <b>Ertelenmiş vergi varlığı net</b>                             |                       | <b>3,613</b>                   |                       | <b>3,972</b>                   |

**16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:**

- a) Diğer aktiflerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

|                       | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Takas Hesapları       | 25,055                | 16,860                |
| Peşin Ödenen Giderler | 7,585                 | 6,498                 |
| Diğer                 | 14,438                | 2,688                 |
| <b>Toplam</b>         | <b>47,078</b>         | <b>26,046</b>         |

- b) Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:**

**a.1) 31 Aralık 2015:**

|                      | Vadesiz        | 7 Gün<br>İhbarlı | 1 Aya Kadar    | 1-3 Ay           | 3-6 Ay         | 6 Ay-1 Yıl     | 1 Yıl ve Üstü | Birikimli<br>Mevduat | Toplam           |
|----------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------------------|------------------|
| Tasarruf Mevduatı    | 11,872         | -                | 39,929         | 1,277,520        | 182,928        | 80,984         | 16,496        | -                    | 1,609,729        |
| Döviz Tevdiat Hesabı | 72,507         | -                | 52,049         | 1,422,197        | 101,010        | 54,121         | 2,551         | -                    | 1,704,435        |
| Yurt içinde Yer. K.  | 70,430         | -                | 50,954         | 1,345,249        | 100,311        | 52,682         | 1,099         | -                    | 1,620,725        |
| Yurtdışında Yer.K    | 2,077          | -                | 1,095          | 76,948           | 699            | 1,439          | 1,452         | -                    | 83,710           |
| Resmi Kur. Mevduatı  | 15,840         | -                | -              | 1,879            | 3,942          | -              | -             | -                    | 21,661           |
| Tic. Kur. Mevduatı   | 63,023         | -                | 115,122        | 636,213          | 88,857         | 47,277         | 33,752        | -                    | 984,244          |
| Diğ. Kur. Mevduatı   | 217            | -                | 848            | 137,348          | -              | -              | -             | -                    | 138,413          |
| Kıymetli Maden DH    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Bankalar Mevduatı    | 943            | -                | -              | 15,884           | 6,002          | -              | -             | -                    | 22,829           |
| TC Merkez Bankası    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Yurtiçi Bankalar     | 85             | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | 85               |
| Yurtdışı Bankalar    | 858            | -                | -              | 15,884           | 6,002          | -              | -             | -                    | 22,744           |
| Katılım Bankaları    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Diğer                | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| <b>Toplam</b>        | <b>164,402</b> | <b>-</b>         | <b>207,948</b> | <b>3,491,041</b> | <b>382,739</b> | <b>182,382</b> | <b>52,799</b> | <b>-</b>             | <b>4,481,311</b> |

**a.2) 31 Aralık 2014:**

|                      | Vadesiz        | 7 Gün<br>İhbarlı | 1 Aya Kadar    | 1-3 Ay           | 3-6 Ay         | 6 Ay-1 Yıl     | 1 Yıl ve Üstü | Birikimli<br>Mevduat | Toplam           |
|----------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------------------|------------------|
| Tasarruf Mevduatı    | 17,038         | -                | 35,793         | 850,208          | 95,898         | 22,633         | 6,564         | -                    | 1,028,134        |
| Döviz Tevdiat Hesabı | 54,322         | -                | 59,319         | 1,101,175        | 151,186        | 38,905         | 9,661         | -                    | 1,414,568        |
| Yurt içinde Yer. K.  | 52,355         | -                | 58,492         | 1,076,470        | 145,087        | 37,787         | 7,344         | -                    | 1,377,535        |
| Yurtdışında Yer.K    | 1,967          | -                | 827            | 24,705           | 6,099          | 1,118          | 2,317         | -                    | 37,033           |
| Resmi Kur. Mevduatı  | 12,837         | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | 12,837           |
| Tic. Kur. Mevduatı   | 72,010         | -                | 51,988         | 586,118          | 108,428        | 29,732         | 81,917        | -                    | 930,193          |
| Diğ. Kur. Mevduatı   | 299            | -                | 1,649          | 55,018           | 1,513          | 116,385        | -             | -                    | 174,864          |
| Kıymetli Maden DH    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Bankalar Mevduatı    | 2,283          | -                | 11,506         | 14,140           | -              | -              | -             | -                    | 27,929           |
| TC Merkez Bankası    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Yurtiçi Bankalar     | 40             | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | 40               |
| Yurtdışı Bankalar    | 2,243          | -                | 11,506         | 14,140           | -              | -              | -             | -                    | 27,889           |
| Katılım Bankaları    | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| Diğer                | -              | -                | -              | -                | -              | -              | -             | -                    | -                |
| <b>Toplam</b>        | <b>158,789</b> | <b>-</b>         | <b>160,255</b> | <b>2,606,659</b> | <b>357,025</b> | <b>207,655</b> | <b>98,142</b> | <b>-</b>             | <b>3,588,525</b> |

**b.1) Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler :**

**i. Tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:**

| Tasarruf Mevduatı                                                        | Sigorta<br>Kapsamında Bulunan |                | Sigorta<br>Limitini Aşan |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|------------------|
|                                                                          | 31 Aralık 2015                | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2015           | 31 Aralık 2014   |
| Tasarruf Mevduatı                                                        | 315,561                       | 234,903        | 1,280,987                | 785,436          |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH                                    | 81,505                        | 68,278         | 905,019                  | 674,691          |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.                                 | 590                           | 469            | 11,536                   | 7,798            |
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar  | -                             | -              | -                        | -                |
| Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigorta Tabi Hesaplar | -                             | -              | -                        | -                |
| <b>Toplam</b>                                                            | <b>397,656</b>                | <b>303,650</b> | <b>2,197,542</b>         | <b>1,467,925</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

|                                                                                                                                                                       | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar                                                                                                                  | -              | -              |
| Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar                                                             | -              | -              |
| Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar | 2,767          | 1,479          |
| 26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar                     | -              | -              |
| Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat                                                         | -              | -              |

**2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:**

a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

|                   | 31 Aralık 2015 |           | 31 Aralık 2014 |           |
|-------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|
|                   | TP             | YP        | TP             | YP        |
| Vadeli İşlemler   | 3              | 25        | 9              | 5         |
| Swap İşlemleri    | -              | 9         | -              | 54        |
| Futures İşlemleri | -              | -         | -              | -         |
| Opsiyonlar        | -              | -         | -              | -         |
| Diğer             | -              | -         | -              | -         |
| <b>Toplam</b>     | <b>3</b>       | <b>34</b> | <b>9</b>       | <b>59</b> |

3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

|                                      | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                      | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan       | 16,785         | 20,968         | 13,510         | 21,534         |
| Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan | -              | 187,296        | 302            | 102,906        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>16,785</b>  | <b>208,264</b> | <b>13,812</b>  | <b>124,440</b> |

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

|                     | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                     | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Kısa Vadeli         | 16,785         | 87,146         | 13,812         | 85,130         |
| Orta ve Uzun Vadeli | -              | 121,118        | -              | 39,310         |
| <b>Toplam</b>       | <b>16,785</b>  | <b>208,264</b> | <b>13,812</b>  | <b>124,440</b> |

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar :

Banka, fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı ve yurtdışından kullanılan krediler ile çeşitlendirmektedir.

Bankalar mevduatının %72'lik kısmı, diğer mevduatların ise %38'lik kısmı yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :**

|                             | 31 Aralık 2015 |    | 31 Aralık 2014 |    |
|-----------------------------|----------------|----|----------------|----|
|                             | TP             | YP | TP             | YP |
| <b>Yurtiçi İşlemlerden</b>  | <b>199,302</b> | -  | <b>430,464</b> | -  |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | 199,295        | -  | 430,456        | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | -              | -  | -              | -  |
| Gerçek Kişiler              | 7              | -  | 8              | -  |
| <b>Yurtdışı İşlemlerden</b> | -              | -  | -              | -  |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | -              | -  | -              | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | -              | -  | -              | -  |
| Gerçek Kişiler              | -              | -  | -              | -  |
| <b>Toplam</b>               | <b>199,302</b> | -  | <b>430,464</b> | -  |

Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin Banka'nın aktifinde taşıdığı varlıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda açıklanmıştır:

|                                        | 31 Aralık 2015 |                | 31 Aralık 2014 |                |
|----------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                        | Nominal        | Taşınan Değer  | Nominal        | Taşınan Değer  |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar     | 143,899        | 192,088        | 299,967        | 407,469        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | 7,035          | 7,214          | 23,711         | 22,995         |
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar   | -              | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                          | <b>150,934</b> | <b>199,302</b> | <b>323,678</b> | <b>430,464</b> |

**5. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:**

Bulunmamaktadır.

**6. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):**

- a) Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar :

Var olan sözleşmelerde kira taksitleri kiralanın menkullerin kullanım ömürlerine, proje içinde kullanılma sürelerine ve VUK'da belirlenen esaslara göre tespit edilmektedir.

- b) Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın Genel Müdürlük bina ve şube binaları faaliyet kiralaması yoluyla kiralanmıştır. 2015 yılında 17,448 TL tutarında faaliyet kiralaması gideri kar-zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir. Söz konusu faaliyet kiralamalarının süreleri 5 ile 10 yıl arasında değişmektedir (31 Aralık 2014: 13,279 TL).

- c) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

**7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar :**

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

|                                                         | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Genel Karşılıklar                                       |                       |                       |
| I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar              | 25,001                | 19,288                |
| - Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar | 533                   | 41                    |
| II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar             | 4,103                 | 2,208                 |
| - Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar | 5,652                 | 6,924                 |
| Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar                     | 4,113                 | 3,909                 |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>39,402</b>         | <b>32,370</b>         |

I. Grup ve II. Grup Kredi ve Alacaklar ve gayrinakdi kredilere ilişkin genel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                       | <b>I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar</b> | <b>II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar</b> | <b>Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar</b> |
|-----------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>1 Ocak 2015</b>    | 19,329                                            | 9,132                                              | 3,909                                      |
| Girişler              | 6,205                                             | 1,111                                              | 204                                        |
| Çıkışlar              | -                                                 | (488)                                              | -                                          |
| <b>31 Aralık 2015</b> | <b>25,534</b>                                     | <b>9,755</b>                                       | <b>4,113</b>                               |

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları: Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları 1,468 TL (31 Aralık 2014: 2,220 TL) olup, bilançoda krediler kaleminden netleştirilmiştir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 7,455 TL'dir (31 Aralık 2014: 8,226 TL).

d) İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standardında belirtilen Aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

d.1) Kıdem tazminatı hareket tablosu:

|                           | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 Ocak itibarıyla         | 7,153                 | 5,314                 |
| Hizmet gideri             | 1,653                 | 1,272                 |
| Faiz gideri               | 637                   | 539                   |
| Aktüeryal (kayıp)/ kazanç | (438)                 | 723                   |
| Dönem içinde ödenen       | (807)                 | (695)                 |
| <b>Dönem Sonu</b>         | <b>8,198</b>          | <b>7,153</b>          |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

d.2) Çalışan hakları yükümlülüğü tablosu:

|                                                      | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı                            | 8,198          | 7,153          |
| Kullanılmamış izin karşılığı                         | 4,038          | 3,376          |
| <b>Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı Toplamı</b> | <b>12,236</b>  | <b>10,529</b>  |

TMS 19 sayılı Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na göre bir yıllık çalışma hizmetini tamamlayan ve emeklilik sebebiyle çalışma süresi biten veya hizmetin daha erken sonlanması durumunda, çalışanlar için toplam fayda hesaplanmaktadır. Çalışanların cari veya önceki dönemlerde yerine getirmiş oldukları hizmetlerin maliyeti tanımlanmış fayda planı çerçevesinde bağımsız aktüerler tarafından yıllık olarak öngörülen yükümlülük yöntemiyle hesaplanmaktadır. 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Çalışanlara Sağlanan Faydalara ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 19) uyarınca, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç 285 TL'dir (31 Aralık 2014: 155 TL kayıp).

Aktüeryal değerlemeler yapılırken 1475 sayılı İş Kanunu'nda tanımlanmış olan emeklilikte alınacak kıdem tazminatı hakları ve değerlendirme tarihi itibarıyla aktif çalışanların detayları esas alınmıştır. Aktüeryal hesaplamada kullanılan varsayımlar TMS19 çerçevesinde belirlenmiş olup, aşağıdaki gibidir:

|                 | Varsayımlar |
|-----------------|-------------|
| İskonto oranı   | 10.75%      |
| Enflasyon oranı | 7.75%       |

e) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

e.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımaya sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

|                                                             | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık | 7,455          | 8,226          |
| Diğer Karşılıklar(*)                                        | 2,499          | 10,336         |
| <b>Toplam</b>                                               | <b>9,954</b>   | <b>18,562</b>  |

Tazmin Edilmemiş Gayri Nakdi Krediler için Ayrılan Karşılık ve diğer karşılıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                       | Tazmin Edilmemiş Gayri<br>Nakdi Krediler için<br>Ayrılan Karşılık | Diğer<br>Karşılıklar(*) |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>31 Aralık 2014</b> | 8,226                                                             | 10,336                  |
| İlaveler              | 1,395                                                             | 264                     |
| Çıkışlar              | (2,166)                                                           | (8,101)                 |
| <b>31 Aralık 2015</b> | <b>7,455</b>                                                      | <b>2,499</b>            |

(\*) Diğer Karşılıklar; 770 TL 2015 yılı öncesi bonus karşılıklarından, 302 TL tutarında diğer aktifler için ayrılan karşılıklardan, 1,427 TL tutarında dava karşılıklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 7,500 TL 2014 yılı bonus karşılığından, 772 TL 2014 yılı öncesi bonus karşılıklarından oluşmaktadır. 302 TL tutarında diğer aktifler için ayrılan karşılıklardan, 1,762 TL tutarında dava karşılıklarından).

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

- f) Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler: Bulunmamaktadır.
- f.1) SGK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler : Bulunmamaktadır.
- f.2) Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler : Bulunmamaktadır.

**9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:**

- a) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

- a.1) Kurumlar vergisine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisinden dönem içi ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan vergi borcu/(alacağı) ;

|                        | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Cari Dönem Vergi Borcu | -              | 12,979         |
| Peşin Ödenmiş Vergi    | (1,238)        | (10,329)       |
| <b>Toplam</b>          | <b>(1,238)</b> | <b>2,650</b>   |

- a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler :

|                                   | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Menkul Sermaye İradı Vergisi      | 5,350          | 4,277          |
| BSMV                              | 4,664          | 3,828          |
| Ödenecek Kurumlar Vergisi         | -              | 2,650          |
| Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi | 1,379          | 1,218          |
| Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi | 465            | 324            |
| Ödenecek Katma Değer Vergisi      | 321            | 251            |
| Damga Vergisi                     | 44             | 38             |
| Diğer                             | 66             | 45             |
| <b>Toplam</b>                     | <b>12,289</b>  | <b>12,631</b>  |

- a.3) Primlere ilişkin bilgiler :

|                                                | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Sosyal Sigorta Primleri-İşveren                | 823            | 691            |
| Sosyal Sigorta Primleri-Personel               | 534            | 446            |
| İşsizlik Sigortası-İşveren                     | 73             | 61             |
| İşsizlik Sigortası-Personel                    | 36             | 30             |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel  | -              | -              |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren   | -              | -              |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel | -              | -              |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren  | -              | -              |
| Diğer                                          | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>1,466</b>   | <b>1,228</b>   |

- b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:**

Bulunmamaktadır.

**11. Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:**

Bankanın sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

**12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:**

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi :

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal değeri 650 Milyon TL olan, 6,500 milyon adet hisseden oluşmaktadır.

| <b>000 TL</b>                    | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hisse Senedi Karşılığı(*)        | 650,000               | 650,000               |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | -                     | -                     |

(\*) Nominal Sermayeyi ifade etmektedir.

b) Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler : Yukarıda a) maddesinde açıklanmıştır.

d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar : Bulunmamaktadır.

f) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, bankanın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi Mali İşler Grubu tarafından yakından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu'na, Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Merkezi, Banka'nın bu göstergelerini etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin olası etkileri ise statik ve dinamik senaryo analizleri ile tahmin edilmeye çalışılmaktadır. Varlık ve yükümlülüklerin bugünkü değerlerinin farkı olarak tanımlanan özkaynağın piyasa değeri ve değişimleri ölçümlenmektedir. Net faiz geliri simülasyonları ve senaryo analizleri ile Bankanın gelecekteki faiz gelirleri tahmin edilmeye çalışılmaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler : Bulunmamaktadır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

h) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar :

|                 | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| Değerleme Farkı | (26,132)              | (265)                 |
| Kur Farkı       | -                     | -                     |
| <b>Toplam</b>   | <b>(26,132)</b>       | <b>(265)</b>          |

**Yasal yedeklere ilişkin bilgiler :**

|                                            | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| I. Tertip Kanuni Yedek Akçe                | 3,919                 | 2,322                 |
| II. Tertip Kanuni Yedek Akçe               | -                     | -                     |
| Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler | -                     | -                     |
| <b>Toplam</b>                              | <b>3,919</b>          | <b>2,322</b>          |

**Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler :**

|                                                | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe | -                     | -                     |
| Dağıtılmamış Kârlar                            | 63,044                | 37,377                |
| Birikmiş Zararlar                              | -                     | -                     |
| Yabancı Para Sermaye Kur Farkı                 | -                     | -                     |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>63,044</b>         | <b>37,377</b>         |

**13. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:**

1. a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı :

|                                                | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kullandırım Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri | 62,401                | 48,896                |
| Çek Yaprakları İçin Ödeme Taahhütleri          | 111,641               | 105,800               |
| Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri   | 14,877                | 9,634                 |
| Diğer Cayılamaz Taahhütler                     | 494                   | 10,774                |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>189,413</b>        | <b>175,104</b>        |

- b) Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Banka bankacılık faaliyetleri kapsamında çeşitli taahhütler altına girmekte olup, bunlar kullandırma garantili kredi taahhütleri, teminat mektupları, kabul kredileri ve akreditiflerden oluşmaktadır.

- b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler :

|                             | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Banka Kabul Kredileri       | 2,701                 | 2,532                 |
| Akreditifler                | 150,969               | 164,711               |
| Diğer Garanti ve kefaletler | 154,325               | 118,364               |
| <b>Toplam</b>               | <b>307,995</b>        | <b>285,607</b>        |

- b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

|                           | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kesin Teminat Mektupları  | 1,333,414             | 1,240,063             |
| Geçici Teminat Mektupları | 365,002               | 306,253               |
| Diğer Teminat Mektupları  | 228,119               | 211,400               |
| <b>Toplam</b>             | <b>1,926,535</b>      | <b>1,757,716</b>      |

- c) c.1) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

|                                                                | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler | 151,028               | 115,212               |
| Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli                        | 98,319                | 83,173                |
| Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli                        | 52,709                | 32,039                |
| Diğer Gayrinakdi Krediler                                      | 2,083,502             | 1,928,111             |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>2,234,530</b>      | <b>2,043,323</b>      |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

- c.2) Gayrinakdi krediler ve gayri kabili rücu nitelikteki kredi tahhütleri (vadeli aktif değerler alım satım taahhütleri hariç) hesapları içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

|                              | 31 Aralık 2015   |               |                |               | 31 Aralık 2014   |               |                |               |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|----------------|---------------|
|                              | TP               | (%)           | YP             | (%)           | TP               | (%)           | YP             | (%)           |
| Tarım                        | 23,707           | 1.37          | 62,886         | 9.21          | 33,536           | 2.21          | 30,775         | 4.45          |
| Çiftçilik ve Hayvancılık     | 22,954           | 1.33          | 44,192         | 6.47          | 30,707           | 2.02          | 30,775         | 4.45          |
| Ormancılık                   | 720              | 0.04          | 18,694         | 2.74          | 2,763            | 0.19          | -              | -             |
| Balıkçılık                   | 33               | -             | -              | -             | 66               | -             | -              | -             |
| Sanayi                       | 349,206          | 20.23         | 260,990        | 38.23         | 399,231          | 26.32         | 370,950        | 53.62         |
| Madencilik ve Taşocakçılığı  | 10,013           | 0.58          | 8,210          | 1.20          | 71,271           | 4.70          | 30,115         | 4.35          |
| İmalat Sanayi                | 327,646          | 18.98         | 251,590        | 36.86         | 316,078          | 20.84         | 332,079        | 48.00         |
| Elektrik, Gaz, Su            | 11,547           | 0.67          | 1,190          | 0.17          | 11,882           | 0.78          | 8,756          | 1.27          |
| İnşaat                       | 717,001          | 41.53         | 208,972        | 30.62         | 478,759          | 31.56         | 148,928        | 21.52         |
| Hizmetler                    | 587,772          | 34.04         | 145,629        | 21.34         | 553,513          | 36.49         | 137,174        | 19.83         |
| Toptan ve Perakende Ticaret  | 133,221          | 7.72          | 70,951         | 10.39         | 160,494          | 10.57         | 51,745         | 7.48          |
| Otel ve Lokanta Hizmetleri   | 8,873            | 0.51          | 996            | 0.15          | 8,836            | 0.58          | 7,105          | 1.03          |
| Ulaştırma ve Haberleşme      | 44,098           | 2.55          | 28,347         | 4.15          | 38,850           | 2.56          | 40,513         | 5.86          |
| Mali Kuruluşlar              | 186,083          | 10.78         | 5,990          | 0.88          | 163,788          | 10.80         | 13,906         | 2.01          |
| Gayrimenkul ve Kiralama Hiz, | 30,674           | 1.78          | 6,099          | 0.89          | 3,427            | 0.23          | 13             | 0.00          |
| Serbest Meslek Hizmetleri    | 123,861          | 7.17          | 26,862         | 3.94          | 144,582          | 9.53          | 23,892         | 3.45          |
| Eğitim Hizmetleri            | 409              | 0.02          | -              | -             | 231              | 0.02          | -              | -             |
| Sağlık ve Sosyal Hizmetler   | 60,553           | 3.51          | 6,384          | 0.94          | 33,305           | 2.20          | -              | -             |
| Diğer                        | 48,835           | 2.83          | 4,068          | 0.60          | 51,918           | 3.42          | 4,009          | 0.58          |
| <b>Toplam</b>                | <b>1,726,521</b> | <b>100.00</b> | <b>682,545</b> | <b>100.00</b> | <b>1,516,957</b> | <b>100.00</b> | <b>691,836</b> | <b>100.00</b> |

- c.3) I ve II'nci grup gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler :

| Garanti ve kefaletler         | I inci Grup (*)  |                | II nci Grup   |            |
|-------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------|
|                               | TP               | YP             | TP            | YP         |
| Teminat Mektupları            | 1,527,601        | 374,220        | 24,285        | 429        |
| Aval ve Kabul Kredileri       | -                | 2,701          | -             | -          |
| Akreditifler                  | -                | 150,969        | -             | -          |
| Cirolar                       | -                | -              | -             | -          |
| Menk, Değer İh.Sat. Alma Gar. | -                | -              | -             | -          |
| Diğer Garanti Ve Kefaletler   | 593              | 153,732        | -             | -          |
| <b>Toplam</b>                 | <b>1,528,194</b> | <b>681,622</b> | <b>24,285</b> | <b>429</b> |

- (\*) III., IV. ve V. Grubu da içermektedir. Banka, 27,069 TL tutarındaki nakde dönüşmemiş gayrinakdi kredileri için 7,455 TL karşılık hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2. Türev işlemlere ilişkin bilgiler :**

|                                                                  | Amaçlarına Göre Türev İşlemler |                |                                 |                |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
|                                                                  | Alım Satım Amaçlı İşlemler     |                | Riskten Korunma Amaçlı İşlemler |                |
|                                                                  | 31 Aralık 2015                 | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2015                  | 31 Aralık 2014 |
| <b>Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri</b>                      |                                |                |                                 |                |
| Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I):                             |                                |                |                                 |                |
| Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri                                | 7,914                          | 10,046         | -                               | -              |
| Swap Para Alım Satım İşlemleri                                   | 32,993                         | 48,075         | -                               | -              |
| Futures Para İşlemleri                                           | -                              | -              | -                               | -              |
| Para Alım Satım Opsiyonları                                      | -                              | 1,084          | -                               | -              |
| Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II) :                            |                                |                |                                 |                |
| Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri                      | -                              | -              | -                               | -              |
| Swap Faiz Alım Satım İşlemleri                                   | -                              | -              | -                               | -              |
| Faiz Alım Satım Opsiyonları                                      | -                              | -              | -                               | -              |
| Futures Faiz Alım Satım İşlemleri                                | -                              | -              | -                               | -              |
| Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)                     | 62,072                         | 166,212        | -                               | -              |
| A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)            | 102,979                        | 225,417        | -                               | -              |
| <b>Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri</b>                |                                |                |                                 |                |
| Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı                 | -                              | -              | -                               | -              |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı                              | -                              | -              | -                               | -              |
| YPÜzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı | -                              | -              | -                               | -              |
| B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler                  | -                              | -              | -                               | -              |
| <b>Türev İşlemler Toplamı (A+B)</b>                              | <b>102,979</b>                 | <b>225,417</b> | <b>-</b>                        | <b>-</b>       |

Yapılan vadeli döviz alım-satımları ve swap işlemleri sözleşmeleri kur farkı değişikliklerinden korunma amacına yöneliktir ve TMS kapsamında riskten korunma aracı sınıflamasına dahil olmayıp, alım satım amaçlı işlemler olarak banka tarafından rayiç değerleri ile izlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2015 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

|                       | Vadeli Alım  | Vadeli Satım | Swap Alım      | Swap Satım     | Opsiyon Alım | Opsiyon Satım | Futures Alım | Futures Satım |
|-----------------------|--------------|--------------|----------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| <b>31 Aralık 2015</b> |              |              |                |                |              |               |              |               |
| TL                    | 620          | 3,369        | 31,215         | -              | -            | -             | -            | -             |
| USD                   | 2,913        | 583          | -              | 16,501         | -            | -             | -            | -             |
| EURO                  | 429          | -            | 16,492         | -              | -            | -             | -            | -             |
| Diğer                 | -            | -            | -              | 30,857         | -            | -             | -            | -             |
| <b>Toplam</b>         | <b>3,962</b> | <b>3,952</b> | <b>47,707</b>  | <b>47,358</b>  | <b>-</b>     | <b>-</b>      | <b>-</b>     | <b>-</b>      |
| <b>31 Aralık 2014</b> |              |              |                |                |              |               |              |               |
| TL                    | 2,513        | 2,511        | 55,988         | 27,528         | 269          | 269           | -            | -             |
| USD                   | -            | -            | -              | 24,064         | 273          | 273           | -            | -             |
| EURO                  | 2,511        | 2,511        | 24,011         | -              | -            | -             | -            | -             |
| Diğer                 | -            | -            | 27,565         | 55,131         | -            | -             | -            | -             |
| <b>Toplam</b>         | <b>5,024</b> | <b>5,022</b> | <b>107,564</b> | <b>106,723</b> | <b>542</b>   | <b>542</b>    | <b>-</b>     | <b>-</b>      |

**3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar :**

- a.1) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığıyla (iş ortaklıkları) ilgili şarta bağlı hususlar ve diğer girişimcilerle birlikte şarta bağlı yükümlülüklerdeki payı : Bulunmamaktadır.
- a.2) Birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklıkları) kendi şarta bağlı yükümlülüklerine ilişkin payı : Bulunmamaktadır.
- a.3) Bankanın birlikte kontrol edilen ortaklığındaki (iş ortaklıkları) diğer girişimcilerin yükümlülüklerinden sorumlu olmasından kaynaklanan şarta bağlı yükümlülükleri : Bulunmamaktadır.
- b) Şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi, finansal tablolarda belirtilmesi :
  - b.1) Şarta bağlı varlık için, şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilmekte, şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı varlık bulunmamaktadır.
  - b.2) Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır: 31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla açıklanması gereken şarta bağlı yükümlülükler 3. Bölüm XIV. Not “Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülükler İlişkin Açıklamalar” bölümünde belirtilmiştir.

**5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:**

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına, menkul kıymet alım-satım ve saklama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Emanete alınan menkul değerlerin detayı Nazım Hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:**

|                                       | 31 Aralık 2015 |               | 31 Aralık 2014 |               |
|---------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                       | TP             | YP            | TP             | YP            |
| Kredilerden Alınan Faizler (*)        |                |               |                |               |
| Kısa Vadeli Kredilerden               | 199,540        | 11,315        | 217,910        | 15,459        |
| Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden       | 196,585        | 24,564        | 118,745        | 14,814        |
| Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler | 4,076          | -             | 1,171          | -             |
| <b>Toplam</b>                         | <b>400,201</b> | <b>35,879</b> | <b>337,826</b> | <b>30,273</b> |

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

**b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:**

|                               | 31 Aralık 2015 |            | 31 Aralık 2014 |            |
|-------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                               | TP             | YP         | TP             | YP         |
| T.C. Merkez Bankasından       | -              | -          | -              | -          |
| Yurtiçi Bankalardan           | 426            | 526        | 145            | 344        |
| Yurtdışı Bankalardan          | -              | 3          | -              | 5          |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelerden | -              | -          | -              | -          |
| <b>Toplam</b>                 | <b>426</b>     | <b>529</b> | <b>145</b>     | <b>349</b> |

**c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:**

|                                                                            | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                                                                            | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan                                    | -              | -        | 5              | -        |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan | -              | -        | -              | -        |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                      | 61,137         | -        | 62,831         | -        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                                     | 4,809          | -        | 8,260          | -        |
| <b>Toplam</b>                                                              | <b>65,946</b>  | <b>-</b> | <b>71,096</b>  | <b>-</b> |

**d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.

**2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:**

|                               | 31 Aralık 2015 |              | 31 Aralık 2014 |              |
|-------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                               | TP             | YP           | TP             | YP           |
| Kredilere Verilen Faizler (*) |                |              |                |              |
| Bankalara                     | 1,165          | 3,303        | 1,273          | 3,358        |
| T.C. Merkez Bankasına         | -              | -            | -              | -            |
| Yurtiçi Bankalara             | 1,089          | 427          | 1,095          | 666          |
| Yurtdışı Bankalara            | 76             | 2,876        | 178            | 2,692        |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelere   | -              | -            | -              | -            |
| Diğer Kuruluşlara             | -              | -            | -              | -            |
| <b>Toplam</b>                 | <b>1,165</b>   | <b>3,303</b> | <b>1,273</b>   | <b>3,358</b> |

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

- b. **İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.
- c. **İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:** Bulunmamaktadır.
- d. **Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi :**

| 31 Aralık 2015        |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
|-----------------------|-----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|
| Vadeli Mevduat        |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Hesap Adı             | Vadesiz Mevduat | 1 Aya Kadar   | 3 Aya Kadar    | 6 Aya Kadar   | 1 Yıla Kadar  | 1 Yıldan Uzun | Birikimli Mevduat | Toplam         |
| <b>Türk Parası</b>    |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Bankalararası Mevduat | -               | 16            | -              | -             | -             | -             | -                 | 16             |
| Tasarruf Mevduatı     | -               | 5,748         | 114,008        | 9,028         | 5,100         | 665           | -                 | 134,549        |
| Resmi Mevduat         | -               | 72            | 366            | 167           | -             | -             | -                 | 605            |
| Ticari Mevduat        | -               | 11,483        | 67,714         | 6,189         | 3,402         | 7,225         | -                 | 96,013         |
| Diğer Mevduat         | -               | 3,033         | 9,875          | 2,568         | -             | -             | -                 | 15,476         |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| Kıymetli Maden Depo   | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| <b>Toplam</b>         | -               | <b>20,352</b> | <b>191,963</b> | <b>17,952</b> | <b>8,502</b>  | <b>7,890</b>  | -                 | <b>246,659</b> |
| <b>Yabancı Para</b>   |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Dth                   | -               | 987           | 35,526         | 2,731         | 853           | 128           | -                 | 40,225         |
| Bankalararası Mevduat | -               | 198           | -              | -             | -             | -             | -                 | 198            |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| Kıymetli Maden        | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| <b>Toplam</b>         | -               | <b>1,185</b>  | <b>35,526</b>  | <b>2,731</b>  | <b>853</b>    | <b>128</b>    | -                 | <b>40,423</b>  |
| <b>Genel Toplam</b>   | -               | <b>21,537</b> | <b>227,489</b> | <b>20,683</b> | <b>9,355</b>  | <b>8,018</b>  | -                 | <b>287,082</b> |
| 31 Aralık 2014        |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Vadeli Mevduat        |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Hesap Adı             | Vadesiz Mevduat | 1 Aya Kadar   | 3 Aya Kadar    | 6 Aya Kadar   | 1 Yıla Kadar  | 1 Yıldan Uzun | Birikimli Mevduat | Toplam         |
| <b>Türk Parası</b>    |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Bankalararası Mevduat | -               | 37            | -              | -             | -             | -             | -                 | 37             |
| Tasarruf Mevduatı     | -               | 3,228         | 80,521         | 9,137         | 13,945        | 528           | -                 | 107,359        |
| Resmi Mevduat         | -               | -             | 669            | -             | -             | -             | -                 | 669            |
| Ticari Mevduat        | -               | 8,796         | 37,596         | 7,574         | 4,097         | 2,656         | -                 | 60,719         |
| Diğer Mevduat         | -               | 48            | 6,674          | 6,350         | -             | -             | -                 | 13,072         |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| Kıymetli Maden Depo   | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| <b>Toplam</b>         | -               | <b>12,109</b> | <b>125,460</b> | <b>23,061</b> | <b>18,042</b> | <b>3,184</b>  | -                 | <b>181,856</b> |
| <b>Yabancı Para</b>   |                 |               |                |               |               |               |                   |                |
| Dth                   | -               | 751           | 30,834         | 1,934         | 1,061         | 1,667         | -                 | 36,247         |
| Bankalararası Mevduat | -               | 515           | -              | -             | -             | -             | -                 | 515            |
| 7 Gün İhbarlı Mevduat | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| Kıymetli Maden        | -               | -             | -              | -             | -             | -             | -                 | -              |
| <b>Toplam</b>         | -               | <b>1,266</b>  | <b>30,834</b>  | <b>1,934</b>  | <b>1,061</b>  | <b>1,667</b>  | -                 | <b>36,762</b>  |
| <b>Genel Toplam</b>   | -               | <b>13,375</b> | <b>156,294</b> | <b>24,995</b> | <b>19,103</b> | <b>4,851</b>  | -                 | <b>218,618</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:**

|                                                         | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan                 | -              | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV | -              | -              |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                   | 8              | 17             |
| Diğer                                                   | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>8</b>       | <b>17</b>      |

**4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar:**

|                                   | 31 Aralık 2015     | 31 Aralık 2014   |
|-----------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Kar</b>                        | <b>1,137,929</b>   | <b>512,074</b>   |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Karı   | 2                  | 12               |
| Türev Finansal İşlemlerden        | 55,720             | 22,443           |
| Kambiyo İşlemlerinden Kar         | 1,082,207          | 489,619          |
| <b>Zarar (-)</b>                  | <b>(1,139,431)</b> | <b>(510,948)</b> |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı | -                  | -                |
| Türev Finansal İşlemlerden        | (61,111)           | (42,260)         |
| Kambiyo İşlemlerinden Zarar       | (1,078,320)        | (468,688)        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>(1,502)</b>     | <b>1,126</b>     |

**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:**

|                                                             | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İptal edilen serbest karşılıklar                            | 8,101          | 5,305          |
| İptal edilen özel karşılıklar (nakdi) (*)                   | 10,680         | 21,373         |
| İptal edilen tazmin edilmemiş gayrinakdi kredi karşılıkları | -              | 824            |
| Aktif satışından elde edilen gelirler                       | 1,714          | 2,074          |
| Geçmiş yıl gelirleri                                        | 1,517          | 82             |
| Müşteriden tahsil edilen haberleşme gider karşılıkları      | 39             | 12             |
| Müşteriden alınan masraf karşılıkları                       | 36             | 42             |
| İptal edilen genel karşılıklar (**)                         | 488            | 7,703          |
| Faaliyet kiralaması gelirleri                               | -              | -              |
| Diğer                                                       | 785            | 467            |
| <b>Toplam</b>                                               | <b>23,360</b>  | <b>37,882</b>  |

- (\*) 31 Aralık 2014 itibarıyla 8 Aralık 2014 tarih 531/C sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği satılan takipteki kredilerin anapara tutarı 21,073 TL'yi de içermektedir.
- (\*\*) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 7,703 TL, 8 Ekim 2014 tarih 28789 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik uyarınca hesaplanan genel kredi karşılığı iptalinden kaynaklanmaktadır.



**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları**

|                                                                       | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar                    | 41,261         | 29,650         |
| III. Grup Kredi ve Alacaklar                                          | 12,670         | 5,091          |
| IV. Grup Kredi ve Alacaklar                                           | 14,825         | 5,540          |
| V. Grup Kredi ve Alacaklar                                            | 13,766         | 19,019         |
| Genel Kredi Karşılık Giderleri                                        | 7,520          | 9,705          |
| Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri                             | -              | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV               | -              | -              |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                    | -              | -              |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri | -              | 351            |
| İştirakler                                                            | -              | -              |
| Bağlı Ortaklıklar                                                     | -              | -              |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)                 | -              | -              |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler                           | -              | 351            |
| Diğer                                                                 | 1,395          | 5,120          |
| <b>Toplam</b>                                                         | <b>50,176</b>  | <b>44,826</b>  |

**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler :**

|                                                                                                    | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Personel Giderleri                                                                                 | 86,029         | 71,802         |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                                                          | 1,483          | 1,116          |
| Vergi, Resim, Harçlar                                                                              | 4,108          | 3,528          |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı                                              | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                           | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri                                                            | 4,094          | 3,217          |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                   | -              | -              |
| Şerefiye Değer Düşüş Gideri                                                                        | -              | -              |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri                                                    | 8,143          | 7,294          |
| Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri                                     | -              | -              |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri                                                  | -              | -              |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri                                                   | 562            | 737            |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | -              | -              |
| Diğer İşletme Giderleri                                                                            | 48,399         | 48,543         |
| Faaliyet Kiralama Giderleri                                                                        | 17,448         | 13,376         |
| Bakım ve Onarım Giderleri                                                                          | 6,214          | 5,656          |
| Reklam ve İlan Giderleri                                                                           | 575            | 599            |
| Diğer Giderler (*)                                                                                 | 24,162         | 28,912         |
| Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar (***)                                                         | 56             | 21,163         |
| Diğer (**)                                                                                         | 10,809         | 5,944          |
| <b>Toplam</b>                                                                                      | <b>163,683</b> | <b>163,344</b> |

- (\*) Diğer işletme giderlerinin, 4,918 TL'si taşıt aracı, 3,595 TL'si haberleşme, 938 TL'si temizlik, 568 TL'si kanunen kabul edilmeyen giderler, 1,396 TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 816 TL'si kırtasiye giderlerinden, 3,346 TL'si bilgisayar kullanım giderlerinden, 662 TL'si sigorta giderlerinden, 82 TL'si diğer karşılıklardan, 1,695 TL'si expertiz giderleri, 1,021 TL'si temsil ağırlama giderleri, 3,188 TL'si taşeron firma giderleri ve 1,937 TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 4,453 TL'si taşıt aracı, 2,882 TL'si haberleşme, 1,007 TL'si temizlik, 463 TL'si kanunen kabul edilmeyen giderler, 1,224 TL'si ısıtma-aydınlatma giderlerinden, 794 TL si kırtasiye giderlerinden, 1,585 TL'si bilgisayar kullanım giderlerinden, 525 TL'si sigorta giderlerinden, 8,327 diğer karşılıklardan, 1,744 expertiz giderleri, 1,678 TL'si temsil ağırlama giderleri, 2,447 TL'si taşeron firma giderleri ve 1,783 TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).
- (\*\*) Diğer faaliyet giderlerinin, 2,421 TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu 2,764 TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 662 TL izin karşılığı gideri, 763 TL'si BDDK katılım payı ve 4,199 TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 1,846 TL'si Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu 2,259 TL'si Denetim ve Müşavirlik giderleri, 948 TL izin karşılığı gideri ve 891 TL'si diğer giderlerden oluşmaktadır).
- (\*\*\*) 31 Aralık 2014 itibarıyla 8 Aralık 2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı gereği satılan takipteki kredilerin anapara tutarı 21,073 TL'dir.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:**

31 Aralık 2014 itibarıyla 40,242 TL vergi öncesi kâr eden Banka, Aralık 2015 dönemini 19,832 TL vergi öncesi kâr ile kapatmıştır. Bir önceki yıla göre net faiz geliri %1 oranında artmıştır.

**9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama :**

- 31 Aralık 2015 itibarıyla cari vergi gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: 12,979). 5,326 TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 4,668 TL ertelenmiş vergi geliri).
- Mali zarar dışındaki geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan 1,716 TL ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 11,707 TL ertelenmiş vergi geliri).
- Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan 7,042 TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2014: ertelenmiş vergi gideri 7,039 TL'dir).
- Vergi karşılığının mutabakatı:

|                                               | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Vergi öncesi kar</b>                       | <b>19,832</b>  | <b>40,242</b>  |
| Hesaplanan vergi % 20 (2014: %20)             | (3,966)        | (8,048)        |
| Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer,net | (1,360)        | (263)          |
| <b>Hesaplanan Vergi</b>                       | <b>(5,326)</b> | <b>(8,311)</b> |

**10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:**

31 Aralık 2014 itibarıyla 31,931 TL tutarında net kâr eden Banka, 31 Aralık 2015 dönemini 14,506 TL net kar ile kapatmıştır.

**11. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar :**

- Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı : Bulunmamaktadır.
- Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi: Bulunmamaktadır.
- Azınlık paylarına ait kâr/zarar : Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar aşağıda gösterilmiştir;**

|                                              | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>Diğer alınan ücret ve komisyonlar</u>     |                       |                       |
| Müşteriden tahsil edilen ekspertiz ücretleri | 1,936                 | 1,940                 |
| Sigorta komisyonları                         | 868                   | 705                   |
| Havale komisyonları                          | 703                   | 503                   |
| Çek masrafı                                  | 352                   | 304                   |
| İstihbarat Ücreti                            | 77                    | 209                   |
| Kiralık kasa komisyonları                    | 77                    | 68                    |
| İtibar Mektubu Komisyonu                     | 49                    | 43                    |
| Akreditif komisyonları                       | 25                    | 39                    |
| Tahsil senedi komisyonları                   | 8                     | 5                     |
| Kredi kartı ücret ve komisyonları            | 6                     | 5                     |
| Diğer bankacılık hizmet gelirleri (*)        | 7,425                 | 9,766                 |
| <b>Toplam</b>                                | <b>11,526</b>         | <b>13,587</b>         |

(\*) Diğer bankacılık hizmet gelirleri; banka hizmet gelirleri, tahsilat masrafları, kredi masrafları gibi kalemlerden oluşmaktadır.

|                                           | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>Diğer verilen ücret ve komisyonlar</u> |                       |                       |
| Bankalara ödenen diğer komisyonlar        | 637                   | 502                   |
| Tahvil borsa payı                         | 350                   | 433                   |
| EFT masraf komisyonu                      | 278                   | 246                   |
| Havale komisyonları                       | 199                   | 147                   |
| Takas saklama komisyonu                   | 39                    | 83                    |
| Kredi kartı komisyonları                  | 38                    | 57                    |
| ATM masraf komisyonu                      | 12                    | 10                    |
| Diğer                                     | 98                    | 69                    |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1,651</b>          | <b>1,547</b>          |

**V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

- a) Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen 25,867 TL azalış bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 32,679 TL artış).
- b) Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.
- b.1) Dönem başı ve dönem sonu: Bulunmamaktadır.
- b.2) Nakit akış riskinden korunmalarda, riskten korunma aracı olarak belirlenmiş bir türev ve türev olmayan finansal varlık ve yükümlülüğe ait kazanç ya da kayıp, özkaynağa kaydedilmişse cari dönemde kaydedilen tutar: Bulunmamaktadır.
- c) Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat: Bulunmamaktadır.
- d) Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları: Kar payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır.
- f) Kâr payının ödenme zamanları hakkında genel kurula yapılacak öneriler ile kâr dağıtımı yapılmayacaksa nedenleri: Finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla Yönetim Kurulu kar dağıtımı ile ilgili bir karar almamıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

g) Yasal yedek akçeler hesabına aktarılan tutar 1,597 TL'dir (31 Aralık 2014: 720 TL).

h) Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler:

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır. Bilanço tarihinden sonra ilan edilen Banka'nın hisse senetleriyle ilgili kâr payları bulunmamaktadır.

**VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar**

**1. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemlerin ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi:**

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet karı" içinde yer alan 58,417 TL tutarındaki "Diğer" kalemi esas itibarıyla; diğer faaliyet giderleri (personel giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç), verilen ücret ve komisyonlar ve türev finansal işlemler kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 8,299 TL tutarındaki "Diğer borçlardaki net artış/azalış" kalemi esas itibarıyla; muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar ve vergi borcu değişimlerden oluşmaktadır.

22,094 TL tutarındaki "Diğer aktiflerdeki net artış/azalış" kalemi esas itibarıyla ise diğer aktifler kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi yaklaşık olarak 76,216 TL hesaplanmış olup, dönem içerisindeki dövizli nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki kur değişimini ifade etmektedir.

**2. Dönem başındaki ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:**

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası, cari dönemde muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi ile nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

| Dönem Başı                                     | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nakit</b>                                   |                |                |
| Kasa ve Efektif Deposu                         | 37,515         | 23,254         |
| T.C. Merkez Bankası                            | 46,154         | 36,708         |
| Diğer                                          | -              | -              |
| <b>Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                 |                |                |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar | 273,072        | 286,381        |
| Para Piyasasından Alacaklar                    | -              | 70,000         |
| <b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b> | <b>356,741</b> | <b>416,343</b> |
| Dönem Sonu                                     | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
| <b>Nakit</b>                                   |                |                |
| Kasa ve Efektif Deposu                         | 43,205         | 37,515         |
| T.C. Merkez Bankası                            | 101,530        | 46,154         |
| Diğer                                          | -              | -              |
| <b>Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                 |                |                |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlardan Alacaklar | 388,353        | 273,072        |
| Para Piyasasından Alacaklar                    | 50,000         | -              |
| <b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b> | <b>583,088</b> | <b>356,741</b> |

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar**

**1. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler :**

**a) 31 Aralık 2015:**

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu  | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |         |
|-----------------------------------|------------------------------|---------|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------|---------|
|                                   | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi | Nakdi                                                 | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar       |                              |         |                                        |         |                                                       |         |
| Dönem Başı Bakiyesi               | -                            | -       | 99                                     | 85      | -                                                     | 15,913  |
| Dönem Sonu Bakiyesi               | -                            | -       | 112                                    | 63      | -                                                     | 18,459  |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri | -                            | -       | -                                      | 8       | 361                                                   | 152     |

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 112 TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

**b) 31 Aralık 2014:**

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu  | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |         |
|-----------------------------------|------------------------------|---------|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------|---------|
|                                   | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi | Nakdi                                                 | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar       |                              |         |                                        |         |                                                       |         |
| Dönem Başı Bakiyesi               | -                            | -       | 73                                     | 3,211   | 23                                                    | 11,151  |
| Dönem Sonu Bakiyesi               | -                            | -       | 99                                     | 85      | -                                                     | 15,913  |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri | -                            | -       | -                                      | 24      | 83                                                    | 113     |

Yukarıda belirtilen tutarlar içinde Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklıklarında nakdi kolonu dönem sonu bakiyesinde 99 TL tutarında "Yurtdışı Bankalar" bulunmaktadır.

**c.1) Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler :**

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |                | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |                | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |                |
|----------------------------------|------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------|----------------|
|                                  | 31 Aralık 2015               | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2015                         | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2015                                        | 31 Aralık 2014 |
| <b>Mevduat</b>                   |                              |                |                                        |                |                                                       |                |
| Dönem Başı                       | -                            | -              | 730                                    | 969            | 89,693                                                | 33,545         |
| Dönem Sonu                       | -                            | -              | 844                                    | 730            | 19,194                                                | 89,693         |
| Mevduat Faiz Gideri              | -                            | -              | -                                      | -              | 7,888                                                 | 6,007          |

Banka'nın ayrıca risk grubundan kullanmış olduğu 59,762 TL tutarında "Alınan Krediler"i (31 Aralık 2014: 302 TL) ve 2015 yılı içerisinde alınan kredilerden dolayı 2,334 TL (31 Aralık 2014: 1,631 TL) faiz gideri bulunmaktadır.

**c.2) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.**

**d) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Banka'nın üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve menfaatlerin toplam tutarı 11,108 TL'dir (31 Aralık 2014: 9,424 TL).**

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**2. Bankanın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:**

- a) Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve bankanın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri :

Banka, grup şirketleriyle çeşitli ticari amaçlı bankacılık işlemleri yapmaktadır.

- b) İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türü, tutarı ve toplam işlem hacmine olan oranı, başlıca kalemlerin tutarı ve tüm kalemlere olan oranı, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurlar:

|                             | <b>Bakiye</b> | <b>Finansal tablolarda<br/>Yer Alan<br/>Büyükliklere Göre %</b> |
|-----------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nakdi kredi                 | -             | -                                                               |
| Bankalar ve diğer alacaklar | 112           | 0.03                                                            |
| Gayrinakdi kredi            | 18,522        | 0.77                                                            |
| Mevduat                     | 20,038        | 0.45                                                            |
| Alınan Krediler             | 59,762        | 26.55                                                           |

Söz konusu işlemler Banka'nın genel fiyatlandırma politikası doğrultusunda fiyatlandırılmaktadır.

- c) Yapılan işlemlerin finansal tablolara etkisini görebilmek için ayrı açıklama yapılmasının zorunlu olduğu durumlar dışında, benzer yapıdaki kalemlerin toplamı : b) maddesinde açıklanmıştır.
- d) Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler : Bulunmamaktadır.
- e) Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankacılık Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayri nakdi tutarının %0.27'sini oluşturmaktadır. Söz konusu kredi miktarları 1a no'lu maddede açıklanmıştır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Bankanın Yurt İçi, Yurt Dışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube veya İştirakler ile Yurt Dışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar**

- 1. Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:**

|                         | Sayı | Çalışan Sayısı |                |               |               |
|-------------------------|------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Yurtiçi şube            | 34   | 662            |                |               |               |
|                         |      |                | Bulunduğu Ülke |               |               |
| Yurtdışı temsilcilikler | -    | -              | -              |               |               |
|                         |      |                |                | Aktif Toplamı | Yasal Sermaye |
| Yurtdışı şube           | -    | -              | -              | -             | -             |
|                         |      |                |                |               |               |
| Kıyı Bnk. Blg. Şubeler  | -    | -              | -              | -             | -             |

- 2. Bankanın Yurtiçinde Ve Yurtdışında Şube Veya Temsilcilik Açması, Kapatması, Organizasyonunu Önemli Ölçüde Değiştirmesi Durumunda Konuya İlişkin Açıklama:**

Bulunmamaktadır.

**IX. Bilanço Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama Ve Dipnotlar:**

Bulunmamaktadır.

**TURKLAND BANK ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ALTINCI BÖLÜM**

**Diğer Açıklamalar**

**I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar**

8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ uyarınca Banka’nın konsolide finansal tablo hazırlama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**YEDİNCİ BÖLÜM**

**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar**

Banka’nın kamuya açıklanan 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin finansal tablo ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (a Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından denetime tabi tutulmuştur.

11 Şubat 2016 tarihli bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

**II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar**

Bulunmamaktadır.